



ACTA N° 30 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ
DIA MIERCOLES 27 DE JUNIO DEL AÑO 2.001

- TABLA:
- 1.- ACTA
 - 2.- CUENTAS ACTA SESION N° 28
 - 3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA
 - 4.- TABLA ORDINARIA
 - 5.- COMODATO CONAF
 - 6.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a veintisiete días del mes de Junio del año dos mil uno, y siendo las nueve horas con diez minutos, entra en Sesión el Concejo Municipal bajo la presidencia del Señor Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES** y la asistencia de los Sres. Concejales don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ** don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA** y don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fé.

La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Se da lectura a Acta número veintinueve a Sesión Extraordinaria del día Jueves veintiuno del corriente, la que es aprobada sin objeción y respaldada con la firma del Sr. Presidente y por el Sr. Ministro de Fé.

2.- CUENTAS SESION N° 28

El Sr. Alcalde da a conocer que:

A.- El Banco del Estado no ha entregado un pronunciamiento sobre la Oficina en la ciudad de Hualañé, por tal motivo se ha concertado audiencia con ejecutivos del Banco del Desarrollo para el día Jueves 28 del corriente a las 10:30 Hrs., en el Salón Alcaldicio, razón por la cual se invita a los Sres. Concejales a participar de tan importante reunión. Agrega la autoridad que no existen mayores antecedentes sobre los movimientos económicos financieros que circulan en la localidad.

La reunión se basaría fundamentalmente en mostrar el pueblo, señalar perspectivas de desarrollo, posible local de instalación, etc.

B.- Da a conocer que sostuvo reunión con la Fundación San José de La Dehesa en donde se puede definir que:

1.- La Fundación no podría entregar aportes para el Alcantarillado de Villa Mataquito, Los Jardines, Rincón Florido y el sector alto de la Piscina. Queda la

posibilidad de presentar un PMU de Emergencia para solucionar el problema de este sector, haciendo notar que la población de Hualañé crece hacia el sector de El Porvenir.

2.- Se podrían lograr recursos para el Grupo Habitacional El Esfuerzo de Remolino, ya que tienen Subsidio Habitacional y podrían lograr soluciones en conjunto con la Fundación CRATE.

3.- Se ve con grandes posibilidades de ayuda la Población Gabriela Mistral, ya que ellos pueden construir su primera etapa y pueden obtener recursos para la ampliación.

4.- Finalmente, señala que necesitan los antecedentes de la situación en que se encuentran los Grupos Habitacionales Enrique Correa y Villa La Unión, y el original de lo remitido vía fax.

C.- El proyecto de agua potable de Orilla de Navarro se ha dilatado porque uno de los propietarios no se encuentra para firmar los documentos de uno de los terrenos. Situación que fue conversada con Obras Hidráulicas y la solución pasaría por una expropiación, aunque los propietarios están de acuerdo,. El tema estaría siendo tratado en reunión con los beneficiarios y al optarse por la expropiación. La obra estaría concretada para el año 2002.

D.- Se continúa trabajando con la gente de FOSIS, se hizo la distribución de recursos de acuerdo a los sectores definidos, de tal manera que a Hualañé Urbano se le asignaron \$ 6.000.000, a sector Nor Poniente: \$ 6.000.000. Nor Oriente : \$ 4.000.000 y La Huerta : \$ 4.000.000. El Sr. Alvarez consulta que materiales considera el proyecto y si es cierto que se van a entregar mediaguas. Se le informa al Sr. Concejal que la ayuda que se va a entregar es de Zinc, internit y maderas, y que posiblemente el comentario de las mediaguas es como consecuencia del programa "Un techo para Chile", quienes se encuentran verificando un catastro en nuestra Comuna.

E.- Da a conocer que el proyecto eléctrico de las casas de Los Perales es de \$ 600.000, pero que tres de los vecinos hacen un aporte de \$ 100.000, razón por la cual el Municipio debiera aportar la diferencia. El Sr. Ruz recuerda que del Proyecto Eléctrico de Bóquil existe un excedente de \$ 1.000.000 en conocimiento de Emelectric y que podrían ser utilizados. Por otra parte, la Empresa, en lo que son extensiones de este tipo, reintegra el 50% de valor, 60 días después que entra en servicio el proyecto.

F.- La Sra. Directora de Tránsito estaría viajando a Santiago para entrevistarse con el funcionario encargado de adquisiciones de esa Municipalidad, para seleccionar materiales, si los hubiere, que fueron solicitados por oficio. A cambio se ofrece estadía para alumnos durante el mes de Enero.

G.- En la próxima semana se estarían solucionando problemas de cunetas, alcantarillas y caída de agua en el sector de El molino.

H.- Las salas de clase del Liceo se estarían entregando en 15 días, solo se espera la llegada del mobiliario.

I.- En la Sede del C.D. Arturo Prat se trabaja sin inconvenientes, salvo rumores mal intencionados de la gente.

J.- Da a conocer que la comunidad de La Huerta se ha reunido con el propósito de defender la permanencia de la Unidad Policía en su sector, se van a enviar antecedentes y firmas al Municipio., Gobernación, Intendencia, Parlamentarios y a La Prensa. Por su parte el Municipio está solicitando audiencia con el Director Zonal de la Institución.

Agrega que no se han podido conseguir antecedentes estadísticos de Cuenta Pública, en donde aparecen cantidad de Delitos, Accidentes, Infracciones y Otras, que van a servir de respaldo a la defensa del Retén.

K.- Se conversó con el abogado Pablo Cordero, quien informó que los antecedentes de la Corporación los había entregado al nuevo profesional. Solo tendría un caso judicial en su poder.

L.- Se habló con el Director del Liceo y con el Director Comunal de Educación sobre la Licencia del profesor de Historia y la salida de los alumnos del Establecimiento Educacional. Se entregó como explicación el hecho que los alumnos tendrían una sobrecarga de horas en esa Asignatura. Se le insinuó al Directivo que no era razón para que los alumnos no pudieran ocupar su tiempo libre al interior del Liceo.

3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

Se presenta solicitud de Modificación Presupuestaria del Departamento de Finanzas, se extraen \$ 1.008.000 del Item "Aumento Cuentas de Egreso", Participación Anual del Trienio y se crea Cuenta de Egreso Proyecto Construcción Uniones domiciliarias en la misma cantidad.

Conocidos los antecedentes del documento, se da por **APROBADA** la modificación y se respalda con la firma de cada uno de los Sres. Concejales (Se adjunta copia.)

4.- TABLA ORDINARIA

Se da lectura a :

A.- Memorándum N° 54 dirigido al Sr. Director de Obras Municipales donde se reitera la necesidad que la Dirección de Vialidad repare Puente El Molino y constate la necesidad de un muro en las salas nuevas de la Escuela Monseñor Manuel Larraín Errázuriz.

B.- Ord. N° 94 de zinc y la situación de la Sra. Rosa Díaz Correa. Hace notar que los problemas planteados por los Sres. Concejales aumentan el trabajo del Departamento y a la vez dejan ver una asolapada acusación y mala intención para con los funcionarios.

El Sr. Meza clarifica que no ha pretendido enjuiciar a nadie sino que por el contrario su intención pasa por ayudar a la gente que lo necesita y en su rol fiscalizador dio a conocer una negligencia.

El Sr. Ramírez expresa que también ha tenido problemas en este Departamento, pero señala que muchas veces se comete el error de ayudar a personas aprovechadoras e incluso en otras oportunidades la gente no comprende el rol de los funcionarios y los reta y trata mal.

El Sr. Alvarez manifiesta que en una oportunidad conversó con la Visitadora Social, quien le expresó que la gente que solicita siempre ayuda son mas o menos treinta, las que se aprovechan de la voluntad de los Alcaldes y especialmente cuando son autoridades nuevas como en este caso.

C.- Seminario para Alcaldes y Concejales dictado por el Instituto CEDORA en la ciudad de Santiago.

D.- Memorándum N° 49 dirigido a la Dirección de Obras Municipales donde se solicita analizar y solucionar planteamientos del H. Concejo.

E.- Memorándum N° 47 dirigido al Sr. Director Comunal de Educación consultando por situación contractual de los Sres. Octavio Fredes, Mario Fuenzalida y Heriberto Aguilera.

F.- Memorándum N° 48 al Sr. Director Comunal de Educación donde se expresa la preocupación por la salida de alumnos del Liceo en horas de clase.

G.- Of. N° 090 de Sr. Director de Control dando a conocer la situación de la Junta de Vecinos El Llano de Caone, señala el profesional que no visará la subvención asignada, por la situación pendiente que tiene la organización. Una vez salvado el problema no habría inconveniente para cursar el decreto correspondiente.

H.- Carta del Club Deportivo Campo Lindo de La Rinconada, donde dan a conocer que se encuentran clasificados para participar en Campeonato Nacional ANFUR, en categoría Senior a realizarse en la ciudad de Melipilla, por lo que vienen en solicitar un aporte extraordinario de \$ 600.000 para implementación deportiva y representar dignamente a Hualañé y la Región.

Consultados los Sres. Concejales señalan:

Sr. Meza, si es que se puede, apoyar económicamente o en locomoción tal como se ha hecho con otras Instituciones.

Sr. Álvarez ver la posibilidad de ayudarlos, ya que no postularon a Subvención.

Sr. Ramírez:

Si existen recursos, entregarles una ayuda, pero le preocupa el hecho que sabiendo que tenían que participar e esta competencia no presentaron proyectos de subvención ni en el FONDEVE.

Sr. Ruz expresa su acuerdo en entregar un aporte.

Sr. Hernández, entrega lo solicitado o el mayor aporte que se pueda.

Por tanto, se **ACUERDA:** Instruir al Departamento de Finanzas para que entregue un aporte, vía Subvención, de \$ 300.000 y si es posible, \$ 400.000

I.- Se dan antecedentes de la priorización entregada por la Dirección de Obras sobre los proyectos FONDEVE presentados. Se informa que ocho de ellos no tendrían inconvenientes para la asignación de recursos, tres presentaron los Vale a la Vista fuera de plazo y a tres no se les entregaron recursos porque ya han sido beneficiados con otro tipo de ayudas.

Consultados los Sres. Concejales sobre la situación de los proyectos que presentaron el documento fuera de fecha, se señala:

Sres. Meza, Alvarez, Ruz y Hernández expresan su **ACUERDO** para considerar a los tres proyectos con este inconveniente.

El Sr. Ramírez expresa NO estar de acuerdo en que se consideren estas Instituciones, porque los plazos fueron postergados en una oportunidad y por negligencia muchas veces de los Directivos, no se ha dado cumplimiento a la exigencia, porque

posiblemente no se ha dado la seriedad que el caso necesita. Por tanto solicita copia de toda la documentación de los proyectos cuestionados. Por otra parte, señala que el tema debiera haberse definido el 30 de Mayo y no el 15 de Junio.

El Sr. Hernández sugiere consultar a la Dirección de Obras Municipales y al Sr. Director de Control sobre la situación de diferencia. Se invita al Sr. Director de Control, quien señala que existe un reglamento de asignación de recursos, que regula el tema.

En virtud a lo señalado se sugiere un estudio mas detallado del documento y presentarlo en próximo Concejo y posteriormente definir.

5.- COMODATO DE CONAF

El Sr. Alcalde da a conocer que la Dirección de Obras Municipales ha informado que el terreno entregado en Comodato a CONAF no interfiere en la construcción de las 64 casas que se van a construir en lo que es la superficie que ocupa el Club de Huasos, razón por la cual solicita un pronunciamiento del H. Concejo para renovar el Comodato de la Corporación Nacional Forestal-CONAF suscrito con fecha 01 de Abril del año 2001 por un período de años , cuyos deslindes son:

NORTE	:	42 MTS. CON MARIO CESPEDES
SUR	:	39,8 MTS RECINTO MEDIALUMA
ORIENTE	:	30 MTS. CON CALLE PEDRO AGUIRRE CERDA
PONIENTE	:	15 MTS. RECINTO MEDUALUNA.

Conocidos los antecedentes el H. Concejo Municipal **ACUERDA:** entregar en Comodato la superficie de terreno individualizada precedentemente y solo para los fines solicitados por la Corporación Nacional Forestal.

6.- HORA DE INCIDENTES

SR. MEZA:

A.- Da a conocer el mal estado en que se encuentran los escaños de la Plaza de Armas, sugiere repararlos e incluso poner perfiles en los bordes.

b.- Solicita se repare una pérdida de agua que hay en la cañería que lleva agua potable a la Plazoleta Dr. Urzúa.

SR. ALVAREZ.

1.- Plantea la necesidad de una extensión de red eléctrica para casa de Peralillo que se encuentran al otro lado del Estero. Se va a hacer presente al Departamento de Obras.

2.- Denuncia forado existente frente a la cancha de Corrihuelo, por la ex línea férrea, solicita rellenar la excavación.

3.- Da a conocer que vecinos del sector de Calle Lautaro han reclamado que la frecuencia de la Radio del Liceo, ha interferido en sus televisores.

SR. RAMIREZ:

6

1.- Solicita que cuando se tenga la posibilidad de tierra de relleno, se lleve a los Grupos Habitacionales para nivelación de terrenos. Se le indica al Sr. Concejal que pronto se va a realizar el trabajo.

2.- Consulta si se cambiaron las planchas en Gimnasio Municipal, ya que en los días de lluvia se pasa y como consecuencia de ello un joven sufrió una fractura,. Se le informa que se hicieron los arreglos acordados, pero el agua entra por el caballete. El Sr. Ramírez pide que ojalá el recinto no se arruine en esos días, con el propósito de evitar accidentes.

3.- Muestra su preocupación por las personas que trabajan en los planes de empleo, denuncia que se cortaron personas que trabajaban en la multicancha de El Porvenir y de la Sede del Prat, sin ningún motivo, a cambio de ello se contrataron personas solteras. Da a conocer que en la Dirección de Obras se cometen muchos errores. Comenta que antes se decía que don Freddy trabajaba mal, pero parece que la situación ahora es peor. Por ejemplo, se han hecho tres Contratos en un mes a una misma persona. En el caso de la sede del Prat se sacó del programa a una persona con tres hijos. Señala que no pueden seguir las mismas personas en el plan. Se debe contratar a Jefes de Hogar.

4.- Solicita que cuando se presente un Contrato al Concejo se les complemente, ya que don Víctor Gutiérrez les ha engañado en dos oportunidades, es el caso de don Rafael Céspedes donde se presentó el Contrato en el mes de Abril y cobró el sueldo desde el 1° de Enero, porque se arregló el Acta a su gusto.

5- Caso parecido es el contrato de don Ivan Herrera Leiva a quien se le contrató a contar del 1° de Enero, pero a la vez se le pagaron \$ 140.000 por locución durante la semana Hualañesina por animación. Por otra parte no se explican los Contratos de esta persona, ya que en Licantén tiene un Contrato desde las 8:00 hasta las 14:30 Hrs y en el Municipio comienza a las 14:00 y finaliza a las 15:00, da a conocer que la semana pasada vino solo el Viernes y esta semana ha llegado a las 15:30 Hrs. Además, trabaja en la radio desde las 15:00 hasta las 18:00 Hrs. Manifiesta que va a hacer una reclamación sobre el tema.

6.- Expresa su preocupación porque en reunión de la Junta de Vecinos Carlos Jiménez se prometieron cosas que no sido cumplidas, como lo son:

- Protección en entrada Puente Núñez
- Luminarias en Callejón
- Maicillo para las calles
- Proyecto de Pavimentación Participativa

7.- Solicita llamar a Concurso en cargo vacante dejado por la Sra. María Ida Faúndez.

SR. RUZ:

A.- Da a conocer que la sala de espera de las Oficinas del Departamento Social es resbaladiza y falta acondicionarla , por lo que solicita un mejoramiento.

Desea reiterar sus consultas hechas anteriormente relacionadas con:

- a.- Situación de Diseño de Puente Núñez
- b.- Estado de Diseños de Calles contratadas
- c.- Listado de Proyectos FNDR aprobados
- d.- Pregunta que va a pasar con la solicitud del Registro Civil, para el proyecto de sus Oficinas en Hualañé .
- e.- Para el caso de Retén La Huerta sugiere mostrar interés del Municipio y averiguar en que situación se encuentra el proyecto aprobado de la nueva construcción de la unidad en ese sector.
- f.- Consulta que pasa con el Aporte de Capital. Se le responde que los trabajos se inician el próximo Lunes.
- g.- Que pasa con el A.P.R. de La Higuera. Se indica que se está a la espera de la factibilidad de ESSAM.
- h.- Manifiesta que con el Alcantarillado de El Porvenir se solucionaría el problema de Villa Los Jardines, La Piscina y Población Mataquito; esta obra vendría por la ex línea férrea y se conectaría en el Matadero.
- i.- Consulta que pasa con el proyecto de la Biblioteca de La Huerta.
- j.- Desea saber que pasa con el estudio Oferta Demanda Educativa que solicitó hace unas semanas y que no ha tenido respuesta, le preocupa el caso de alumnos de El Porvenir que en la práctica debiera asistir a Mira Río y están viajando a Hualañé.

SR. HERNANDEZ:

Expresa su preocupación por:

- a.- Estado de Luminarias en La Huerta Sur
- b.- Para el caso del Retén La Huerta sugiere insistir como Municipalidad.
- c.- Da a conocer que se rompió un costado de la sala de Kinder, y aún no se realizan los arreglos prometidos. El Alcalde indica que el día Lunes se inician los trabajos.
- d.- Consulta que pasa con la construcción de los pasillos cubiertos entre sala y sala.

Además, recuerda que existe un compromiso de la ex Intendente por el patio techado de la Escuela en ese sector. El Sr. Alcalde señala que aún no está el diseño. El Sr. Ruz informa que mandó a un funcionario a dejar ese proyecto a Talca.

SR. ALCALDE:

Da a conocer que:

a.- El día Viernes 29 del corriente a las doce horas se va a Inaugurar Exposición de Pintura, relacionada con el Convenio firmado por la Comuna con Intendencia. Se solicita participar en esta actividad.

b.- Invita a participar de reunión que se sostendría con los alumnos de 4° años Medios el día Viernes a las 10:30 Hrs., en el Liceo.

c.- Igual invitación extiende para la próxima semana a reunión con Padres y Apoderados del Liceo. El Sr. Meza señala que puede asistir siempre que sean después de las 17:00 Hrs.

d.- Seguidamente informa que el día Martes 3 de Julio tiene una reunión con la Junta de Vecinos de Boquil.

e.- Hace entrega al Sr. Ramírez de respuesta que hizo llegar el Director Comunal de Educación, en relación a situaciones contractuales de tres funcionarios.

CUENTA REUNION CAPITULO REGIONAL DE MUNICIPALIDADES

El Sr. Meza representante del Concejo ante el Capítulo Regional de Municipalidades informa que:

a.- Se modificó lo relacionado con la cuota mortuoria para los Concejales, quedando en \$ 1.000.000.

b.- Cada Concejal debe aportar \$ 2.000 para el Comité de Bienestar, igual monto aporta el Municipio.

c.-En relación al PNUD, disertó sobre el tema el Sr. Germán Correa. Como consecuencia de la importancia del proyecto, se programó una próxima reunión con el personero, se deja ver la necesidad que participen los Sres. Alcalde de la Región.

d.- Se programó reunión con los Alcaldes para el día 6 de Julio a las 15:00 Hrs. en la ciudad de Parral.

e.- Se solicita denunciar ante el Capítulo si se detectan sistemas computacionales pirateados.

f.- Se Informa que se sigue trabajando en las 24 UTM como dieta de los Concejales. Si un Concejal desea participar en el tema, puede hacerlo.

g.- Señala que se va a levantar el veto a las Municipalidades para la compra de maquinarias nuevas.

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión siendo las once horas con cuarenta minutos.




LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE


SAMUEL BAEZA REYES
ALCALDE Y
PRESIDENTE CONCEJO