



**ACTA N° 17 SESION ORDINARIA  
H. CONCEJO  
MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE  
Miércoles 25 de Mayo de 2011**



**TABLA:**

- 1.- Actas**
- 2.- Cuentas**
- 3.- Tabla Ordinaria**
- 4.- Modificación Presupuesto Finanzas - Educación**
- 5.- Escuelas para Chile**
- 6.- Hora de Incidentes**
- 7.- Salida a terreno**

*En Hualañe, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a Miércoles veinticinco de Mayo del año dos mil once y siendo las nueve horas con diez minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañe, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Sergio Núñez Aliaga, y don José Patricio Rojas Ponce, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fé don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme. Asiste también el Sr. Administrador Municipal don David Muñoz Ramírez.*

*El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.*

*El Sr. Presidente da a conocer la Tabla y en atención al "Día del Desafío" del IND, desea que se haga presente el H. Concejo en la actividad, aproximadamente a las 10:30 Hrs.*

*1.- Actas*

*El Sr. Presidente somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta N° 16 de Sesión Ordinaria del día 11 de Mayo de 2011.*

*Consulta a los Sres. Concejales si hay alguna observación:*

*Sr. Sepúlveda: No hay observación. Aprueba*

*Sr. Fredes : No hay observación. Aprueba*

*Sr. Ramírez: No hay observación. Aprueba*

*Sr. Maldonado: No hay observación. Aprueba.*

*Sr. Núñez: No hay observación. Aprueba.*

*Sr. Rojas: No hay observación. Aprueba.*

*Sr. Alcalde: No hay observación. Aprueba.*

*Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Ordinaria N°16 de fecha Miércoles 11.05.2011, documento que se respalda con la firma del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fé.*

## *2.- Cuentas*

*1.- El Sr. Alcalde informa que CONAF prestará ayuda a 4 familias afectadas por incendio en El Buche en sus bosques nativos para replantar pino, eucaliptos y quillay. También se ayudará a un propietario que por causa del incendio vive ahora en El Porvenir. Se le apoyará en rozar y dejar el terreno en condiciones de replantar. Esto es un Programa Especial a petición del Municipio, ya que CONAF otorga este beneficio solo por una vez a cada propietario.*

*2.- El Sr. Alcalde informa sobre los proyectos deportivos del 2% FNDR preparados en el Municipio por don Fernando Bustamante. Fueron aprobados tres de ellos. Agrega el Sr. Ramírez que también fueron aprobados proyectos del Corríhueros, Campo Lindo, ANFA y ANFUR por un total de \$ 11.766.000 (Once millones setecientos sesenta y seis mil pesos). El Sr. Alcalde dice que los del Municipio es cifra parecida, alrededor de los 12 millones de pesos.*

*3.- El Sr. Alcalde se refiere al Seminario de Vivienda al cual asistió el H. Concejo en pleno. Quiere dar a conocer lo medular de la reunión en que los Sres. Alcaldes se reunieron con el Sr. Ministro de Vivienda don Rodrigo Pérez, donde se le plantearon inquietudes sobre el proceso de reconstrucción, quedando de acuerdo en que el Sr. Ministro recibirá próximamente en Santiago a los Sres. Alcaldes de la Región del Maule.*

*4.- El Sr. Alcalde se refiere al anuncio presidencial de \$ 50.000 (Cincuenta mil pesos) para cada vivienda de emergencia, denominado "Manos a la Obra 3". Se está a la espera de estos fondos que será a la brevedad.*

## *3.- Tabla Ordinaria*

*1.- Certificado N° 228 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de montos, administración directa y aporte Municipal del 10% para proyectos Mejoramiento Ingreso Cerro Chiripilco Ruta J-60 Hualañé y Construcción Areas Verdes Calle Garcés Gana Hualañé.*

2.- Certificado N° 229 de Sr. Secretario Municipal de aprobación de Modificación Presupuestaria Dpto. de Adm. y Finanzas de \$ 9.000.000 (Nueve millones de pesos)

3.- Certificado N° 230 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de Modificación Presupuestaria del Dpto. de Salud por \$ 12.000.000 (Doce millones de pesos)

4.- Certificado N° 231 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación del 10% de Bonificación de los Programas de Mejoramiento de Gestión de los funcionarios de Planta y Contrata de la I. Municipalidad de Hualañé.

5.- Ficha de Inscripción del X Congreso Nacional de Municipalidades los días 28,29 y 30 de Junio y 1ª de Julio de 2011. Valor de la Inscripción: \$ 170.000 (Ciento setenta mil pesos)

La próxima reunión se definirá la asistencia para hacer con tiempo la documentación. Cada Sr. Concejal tiene una copia de la convocatoria,

6.- Oficio N° 13 de 24 de Mayo de 2011 de la Srta. Luz Guichard Opazo, formuladora de proyectos, solicitando aprobar costos operacionales de los proyectos: " Conservación Liceo Hualañé, por \$ 5.123.514 (Cinco millones ciento veintitrés mil quinientos catorce pesos) y " Conservación Escuela Amelia Vial de Concha" , por \$ 1.869.933 ( Un millón ochocientos sesenta y nueve mil novecientos treinta y tres pesos ).

Estos recursos se ocuparán en el Mejoramiento de los Servicios Higiénicos de ambos Establecimientos.

El Sr. Alcalde comienza la votación:

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde : Si

Por tanto, se ACUERDA: Aprobar costos operacionales de los Proyectos: " Conservación Liceo Hualañé, por \$ 5.123.514 ( Cinco millones ciento veintitrés mil quinientos catorce pesos) y " Conservación Escuela Amelia Vial de Concha" , por \$ 1.869.933 ( Un millón ochocientos sesenta y nueve mil novecientos treinta y tres pesos ).

7.- Seminario Internacional Mejoramiento en la Gestión de Control Municipal los días 25 26 y 27 de Mayo de 2011.

8.- Invitación de la Asociación de Municipalidades a Taller de Transparencia los días 12 y 13 del Pte. Ya pasó.

9.- Boletín N° 12 de la Asociación de Municipalidades, que ya tiene cada uno de los Sres. Concejales en su poder.

10.- Carta de Sr. José Esteban Martínez, quien da a conocer que ha tenido inconvenientes para obtener su Patente de Pool, no así la de Ciber. Se analiza el tema mencionando el Reglamento de antes del terremoto y aún vigente, donde se consideró todo en la actividad y por tanto se pide considerar una posible modificación al documento. Finalmente, se opta por citar a la Sra. Erica Ortiz Rojas, Directora de Tránsito y Patentes para el próximo Concejo, a las 9:30 Hrs. con la documentación pertinente y definir definitivamente el tema.

11.- Carta de Sr. Luis Renato Ponce Valenzuela, quien plantea que ahora ha efectuado la corrección de falencias señaladas por Carabineros y que antes no le permitían cambiar el nombre de su Patente, y solicita se pida un nuevo informe a la Institución Policial.

Luego de analizar el tema, el Sr. Alcalde presenta la moción de : Instruir al Dpto. de Tránsito y Patentes para que solicite un nuevo informe del local a Carabineros.

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda : Si

Sr. Fredes : Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez : Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde : Si

Por tanto, se ACUERDA: Instruir al Dpto. de Tránsito y Patentes para que solicite un nuevo informe a Carabineros del local comercial de don Luis Renato Ponce Valenzuela.

12.- El Sr. Alcalde presenta al H. Concejo Municipal la solicitud de traslado de Patente de Bar de doña Iris Ivonne Valdivia Maldonado a Avenida Libertad 226-A.

El Sr. Alcalde da lectura a todos los antecedentes que acompañan la solicitud y los Sres. Concejales van opinando. El Sr. Alcalde lee el informe final de Carabineros que dice que el local no cumple con las normas para funcionar. También se menciona un informe de la Junta de Vecinos del sector, la que no está vigente, y a la vez se conversa el tema ya que el Sr. Alcalde dice que la Unión Comunal de Juntas de Vecinos no tiene incumbencia en las Juntas de Vecinos. Por tanto, el último Presidente de la Organización puede extender un documento.

El Sr. Secretario Municipal relata que hasta el año 1986 el Ministerio del Interior era el encargado de otorgar las Personalidades Jurídicas de las Organizaciones Comunitarias, y luego pasó a las Municipalidades con la creación de Registros y teniendo la facultad de extinguirlas cuando no haya interés de los socios a través del tiempo.

*Sr. Alcalde dice que según el comprobante de pago que se encuentra en el Informe a su vista , solo está pagado hasta Enero del 2011.*

*Sr. Rojas dice: se pueden extinguir, pero por si solas.*

*Sr. Ramírez dice que se hicieron las consultas a un abogado y que la Unión Comunal no tiene facultades sobre las Juntas de Vecinos y que los Certificados los puede dar la Directiva que no está vigente con su Presidente mas el Tesorero o Secretario; que desea que esto quede claro.*

*El Sr. Alcalde dice que primero verificará con Tránsito y Patentes, si la Patente está al día en el pago y luego seguirá el curso que corresponda.*

#### **4.- Modificación Presupuestaria de Finanzas Educación.**

*El Sr. Alcalde presenta la Modificación Presupuestaria de Finanzas Educación , por \$ 6.000.000 ( Seis millones de pesos ) entregada a cada Sr. Concejal la semana pasada , que de Saldo Inicial de Caja Recursos Prorretención año 2010 irán a Textiles, Vestuario y Calzado para compra de uniforme y calzados para alumnos prorretención.*

*El Sr. Alcalde comienza la votación:*

*Sr. Sepúlveda : Si*

*Sr. Fredes : Si*

*Sr. Ramírez: Si*

*Sr. Maldonado: Si*

*Sr. Núñez : Si*

*Sr. Rojas : Si*

*Sr. Alcalde : Si*

*Por tanto, se ACUERDA: Aprobar la Modificación Presupuestaria de Educación por la suma de \$ 6.000.000 (Seis millones de pesos) por Recursos Prorretención.*

#### **5.- Escuelas para Chile**

*El Sr. Alcalde presenta al Sr. José Carlos Hasseberg y la Srta. Carolina de La Masa, quienes en representación de "Escuelas para Chile", y vienen a entregar en forma oficial las dos salas de clases modulares que fueron habilitadas en la Escuela de La Huerta de Mataquito.*

*Toma la palabra el Sr. Hasseberg, saluda a los presentes y comienza a explicar el origen del aporte entregado a Hualañé, que viene desde la Fundación Teletón presidida por el Sr. Mario Kreutzberger de cuando se hizo el programa televisivo nacional "Chile Ayuda a Chile" y luego a través de "Escuelas para Chile" para aportar a Escuelas perdidas por el terremoto y maremoto. Es un total de 319 Escuelas recuperadas y reconstruidas.*

*Ahora se está cerrando este ciclo con la entrega de todo el expediente para que sigan con DAEM y DOM el término del proceso y para los efectos de los Seguros. Se revisarán cubiertas para terminar bien y así seguir como siempre solo con la rehabilitación de niños. En el caso de la Escuela de La Huerta, en términos valóricos, es de un total de \$ 150.000.000 ( Ciento cincuenta millones de pesos).*

*El Sr. Alcalde agradece a la Fundación Teletón y Escuelas para Chile, ya que en el año 2010 los alumnos de la Escuela de La Huerta estuvieron en condiciones muy complejas, y ahora al iniciar el año escolar 2011, han cambiado favorablemente ya que se cuenta con servicios higiénicos completos , y con implementaciones de hermosas salas de clases con su respectivo mobiliario. Ofrece la palabra a los Sres. Concejales:*

*Sr. Sepúlveda dice que agradece la gran labor y apoyo que entregaron en momentos tan difíciles.*

*Sr. Hassemberg dice que en un tiempo reducido se hizo una labor difícil y larga.*

*Luego, proceden a la firma protocolar de la entrega, con la presencia de funcionarios DAEM y DOM.*

*Luego, se despiden y el H. Concejo reitera sus agradecimientos y se retiran.*

*Enseguida, el Sr. Alcalde informa que los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda, don Sergio Ramírez y don Sergio Núñez viajan hoy a Viña del Mar a un Seminario. Junto a ellos viaja el Sr. Secretario Municipal don Luis Arturo Flores Cabrera, a otro Seminario. La salida está programada para hoy 25 de Mayo de 2011 a las 14:30 Hrs. y el regreso es el día Sábado 28. Se viaja en vehículo particular con bencina costada por el Municipio, cancelada contra Boletas, al igual que los Peajes. El vehículo es un Toyota Yaris PC BRPF-94.*

*El Sr. Alcalde invita después de la Hora de Incidentes, al Gimnasio Municipal a actividad IND Día del Desafío, y luego a la salida a terreno programada con anterioridad.*

#### **6.- Hora de Incidentes**

**Sr. Sepúlveda:**

**1.- Lee carta del Sr. Rodemil Salas, Topógrafo, donde denuncia que el Contratista Sr. Fidel Meléndez le adeuda por concepto de trabajos realizados. El Sr. Alcalde le pide copia para hacerla llegar a Obras.**

**2.- Dice que la situación de denuncia del Bus Espinalillo le ha traído muchos problemas y desea aclarar que el no tiene incumbencia en eso y para ello tienen un comunicado que están dando en la Radio Las Garzas.**

*Sr. Fredes:*

- 1.- *Consulta si Obras ha hecho algo en Pasaje Caupolicán en relación a la petición de los vecinos sobre luminarias y el estero que puede tener problemas con la lluvia.*
- 2.- *Consulta si hay algo relacionado con Estero Núñez de El Porvenir.*
- 3.- *Pregunta sobre Estero Rincón Florido.*

*El Sr. Alcalde le dice que en este momento la máquina anda en el sector de Altos de Caone donde hay adultos mayores con serios problemas de Salud y que los caminos están en pésimas condiciones; esta semana estarán allá. Después se efectuarán los trabajos de interés general.*

*Sr. Ramírez:*

1.- *Pregunta porque hay tantas facilidades para algunos Contratistas y para otros no, por los estados de pago y la situación con el Certificado de la Inspección del Trabajo.*

2.- *Sobre la situación de denuncia del Bus de Espinalillo, a él también le atraído muchos problemas, la gente le reclama, incluso una señora lo tomó del pecho para reclamarle y decirle que estaba enojada con él. Por eso, con el Concejal Sepúlveda hicieron un comunicado para Radio Las Garzas, 4 veces al día, y pasa a leerlo:*

*( Textual)*

*“ COMUNICADO.*

1.- *Se ha tomado conocimiento que circula en las localidades de Los Sauces, Quilico, Espinalillo y alrededores, nota donde los concejales SERGIO RAMIREZ NUÑEZ Y FERNANDO SEPULVEDA RIVEROS se oponen al recorrido del bus del sector.*

2.- *Es absolutamente FALSO ya que la calidad de concejales y elegidos por votación popular JAMAS nos opondríamos a un beneficio en directa relaciona con los habitantes de ese sector.*

3.- *Las personas que estén actuando de esta manera lo hacen con fines netamente políticos con el fin de desprestigiar y enlodar nuestra imagen pública.*

4.- *nuestra calidad de concejales o servidores públicos siempre estaremos dispuesto a luchar en beneficio de nuestra comunidad sin pensar egoístamente ni en mezquindades.*

*Finalmente hacemos la aclaración para que nuestra gente no se deje engañar, no creer en falsos testimonio de personas mal intencionadas y que pueden publicar notas y utilizar nombres de otras personas con el fin de hacer daño.*

**FERNANDO SEPULVEDA RIVEROS - SERGIO RAMIREZ N. CONCEJALES,  
HUALAÑE 24.05.2011 ”**

*Sr. Rojas: ¿ quienes son ¿*

*Sr. Ramírez: No quiero entrar en detalles. La denuncia se ha repartido por todas partes, hay mas de 100 copias circulando.*

*Sr. Maldonado:*

*1.- Insiste por camino Bóquil al interior, que hay una falta evidente de material y que la situación se complicará con las lluvias, por lo menos dos veces al día pasa el furgón escolar, que él se consiguió 28 cubos de material de río y lo harán llegar, pero se necesita un tubo y colocar maicillo. Tiene que ser antes de las lluvias, después no se puede.*

*Sr. Alcalde dice: Puente Cañete está terminado*

*Sr. Maldonado dice : sí y quedó muy bien.*

*2.- Sobre camino Los Perales sector Espinalillo al fondo.*

*Sr. Alcalde dice: se licitará la compra de una máquina.*

*3.- Sobre sector Bóquil hacia Patacón, se logró conseguir Puentes de Cajón. En Las Margaritas Estero Espinalillo desde Zapallar a Espinalillo. El problema está en que el permiso se hizo para canalizar el estero y no para que hicieran un bypass. Como no hay las facilidades que se necesitan de parte del propietario para desviar el camino, se lo estarían llevando a Uraco.*

*De Bóquil a Patacón se han corrido los cercos hasta enangostar la calle, ya es un tema con el Ministerio de Obras Públicas, que revisen los caminos, le preocupa mucho el tema, pide que puedan ser recibidos en Santiago en audiencia especial ya que él tiene antecedentes y fotografías de este caso.*

*Sr. Alcalde consulta cual es el caso puntual, si es el caso de los Núñez.*

*Sr. Maldonado dice : frente a la Viña de Los Núñez*

*Sr. Sepúlveda dice que en el caso de El Porvenir, ¿ quien fiscaliza las cercas que se ponen?*

*Sr. Maldonado dice: aquí no se trata de votos, solo que es un problema de la comunidad.*

*Sr. Alcalde dice: lo mas indicado es volver a hablar con el dueño de los terrenos, es lo mas corto.*

*Sr. Núñez:*

*1.- Sobre Congreso de Vivienda en Colbún: dice que desea referirse a algunos temas: sobre Subsidio de Reconstrucción, que son pocas U.F. porque los terrenos están muy caros.*

*Las casas han subido mucho mas.*

*Hay poca fiscalización en la construcción de las casas, si aquí se pudiera ver eso.*

*Sr. Alcalde le dice que los Permisos de Edificación y Recepción son simultáneos con el fin de agilizar la construcción.*

*Sr. Núñez dice si pueden ir cuando están construyendo.*

*Que el 01 de Junio comienzan los Subsidios normales.*

*Sr. Fredes dice: que por la situación de las personas que no tienen su Ficha de Protección Social antes del 03.03.10, no se llevo a nada.*

*Sr. Rojas dice: eso se va a estudiar..*

*Sr. Alcalde dice: cuando el Sr. Ministro se reúna con los Alcaldes, se le hará la petición también y agrega que salieron sobre 140 Resoluciones MINVU postuladas en Febrero, para Hualañé, Porvenir y La Huerta.*

*Sr. Núñez menciona que se dijo que en general se avanzó poco en la reconstrucción: la razón es que no se trabajó en equipo.*

*2.- Consulta que pasó con el Cajero automático*

*Sr. Alcalde dice: el Banco solicita ahora un radier blindado para que soporte el peso de un cajero blindado, con inversión municipal, ellos traen el cajero.*

*Consulta el Sr. Núñez si igual se está pagando.*

*El Sr. Alcalde le dice que no, si no funciona, no se paga.*

*Sr. Núñez : ¿ cuanto se paga?*

*Sr. Administrador: es por tramo, alrededor de 3.000 transacciones, entre 400 a 500mil pesos*

*Sr. Rojas:*

*1.- Consulta en relación al Cajero Automático : porqué se hizo una caseta y no en una pared como en los países desarrollados?*

*2.- Dice que todos están molestos por los Viáticos a Colbún, siempre a última hora, ni el chofer tenía Viático, no sabe como pagó un peaje, los documentos iban a estar a las 11 y estuvieron a las 12.*

*Sr. Maldonado le dice: Ud. dice "todos". Yo no estaba molesto ni estoy molesto. Diga entonces "parte del Concejo".*

*Sr. Rojas dice: no hay respuesta*

*Sr. Alcalde le dice: lo mismo puedo decir yo de Ud. : ¿ llega a la hora al Concejo?*

*Sr. Rojas: es que hay gente que a veces tengo que atender*

*Sr. Alcalde : Hay cosas puntuales y a la vez pasan en el camino.*

*Sr. Rojas: es que nos pasa siempre.*

3.- Dice que a los niños escolares de El Rincón los pasan a buscar muy temprano, a las 7:30 Hrs. y entran a clases a las 8:20 y en la tarde salen a las 4:05 y llegan faltando para las 6

4.- Sobre el Pasaje Manuel Rodríguez; dice que se les prometió maicillo, que con lluvia no se puede andar.

5.- Sobre la gente de El Porvenir , hace mas de un mes, se dijo que iban a arreglar el camino, sabe que hay prioridades pero para que lo tengan en cuenta.

6.- Consulta si se ha conversado con DEFLUV, que han sido irresponsables, no se sabe si les ha fallado el financiamiento, que tenían 70 casas y están haciendo 5.

Sr. Alcalde le dice: Ud. estuvo en el Congreso de Vivienda y sabe que fui el único que preguntó al Sr. Ministro por metas y plazos. Firman el Contrato con el Ministerio y se demoran lo que ellos quieran. Lo ve el Ministerio y eso Ud. lo sabe bien . Ahora hay mas Empresas y ojalá aparezcan mas.

Sr. Ramírez: dice que la Empresa que llego recientemente se puede hacer cargo de las casas, ya que las toman de inmediato, si hay 5 , las 5 se hacen, porque desean demostrar como trabajan.

Sr. Fredes dice que esta empresa no es muy conveniente, ya que vio las casas y no tienen aleros, son de material ligero, es como un galpón solamente.

Sr. Ramírez dice que están autorizadas por el SERVIU.

7.- Consulta el Sr. Rojas si era hoy día la reunión con personal de Salud o está equivocado.

Sr. Alcalde le dice que se citarán para el 1<sup>a</sup> de Junio.

7.- Salida a terreno.

Siendo las 11:10 se da por terminada la Sesión

#### ACUERDOS:

1.- Aprobar costos operacionales de los proyectos: " Conservación Liceo Hualañé, por \$ 5.123.514 ( Cinco millones ciento veintitrés mil quinientos catorce pesos ) y " Conservación Escuela Amelia Vial de Concha" , por \$ 1.869.933 ( Un millón ochocientos sesenta y nueve mil novecientos treinta y tres pesos ).

2.- Instruir al Dpto. de Tránsito y Patentes para que solicite a Carabineros un nuevo informe del local comercial de don Luis Renato Ponce Valenzuela.

3.- Aprobar la Modificación Presupuestaria de Educación por la suma de \$ 6.000.000 (Seis millones de pesos) por Recursos Prorretención.



**LUIS ARTURO FLORES CABRERA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**  
**H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑE**