



**ACTA N° 23 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ**  
**DIA MIERCOLES 02 DE MAYO DEL AÑO 2.001**

TABLA:

- 1.- ACTA
- 2.- CUENTAS
- 3.- TABLA ORDINARIA
- 4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA
- 5.- AUDIENCIA ASEMUCH
- 6.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a dos días del mes de Mayo del año dos mil uno, y siendo las nueve horas con quince minutos, entra en Sesión el Concejo Municipal bajo la presidencia del Señor Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES** y la asistencia de los Sres. Concejales don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ** don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA** y don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fé.

La Tabla del día considera:

**1.- ACTA**

Se da lectura a Acta número veintidós, correspondiente al día Miércoles veintiocho de Abril del año dos mil uno, la que es aprobada sin objeción y respaldada con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de Fé.

**2.- CUENTAS**

a.- En relación a las señales de televisión que estaba trabajando el Sr. Miguel Herrera, se informa que se están viendo dos canales, La Red y Megavisión, no en todas partes se ve bien porque se debe girar la antena, lo que se debe hacer es volver la antena o instalar otra orientada hacia Constantué. Frente al trabajo mostrado, el Sr. Herrera va a cobrar los recursos comprometidos por el Municipio.

Consultados los Sres. Concejales, se **ACUERDA**: Cancelar el trabajo realizado por la proyección de dos imágenes, según lo presupuestado por el Municipio, es decir, un millón de pesos.

b- Se acercaron dirigentes del C.D. Arturo Prat quienes sugieren contratar los servicios del maestro Gabriel Herrera y sus ayudantes, y para el caso de las baldosas se subcontrataría a la misma empresa que les va a vender el producto.

c.- Llegó respuesta del SubGerente de Essam Curicó, donde señala que la situación de los malos olores que emanan de la piscina de aguas servidas se debe al escurrimiento de residuos industriales, ellos dice relación con matanza de animales y escurrimiento de sales. Frente a la situación sugiere educar a la población para tratar de conservar una obra tan importante dentro de la Provincia. En todo caso se están adoptando las medidas para recuperar las algas que se alimentan de las materias que llegan al recinto. El Alcalde expresa que a través de la radio local se van a entregar mensajes solicitando a la comunidad el buen uso del alcantarillado.

d.- Se está trabajando en el tema de los arriendos del C.D. Unión Comercial. Se da a conocer que el Sr. Régulo Ramírez vino a pedir que le desocuparan la casa, porque estaba siendo deteriorada. Los inmuebles se desocupan con fecha 17 de Mayo.

e.- Se solicitan sugerencias para ver como ofrecer un terreno al Registro Civil Regional para la construcción de sus oficinas.

El Sr. Ramírez manifiesta que conversó con familiares de una persona que tiene una propiedad en la esquina de Ignacio Carrera Pinto con Errázuriz, el espacio daría la superficie pero no se tiene el valor del terreno, situación que se podría clarificar el fin de semana.

Se presenta como alternativa la propiedad de don Miguel Moya. El Sr. Ruz propone la propiedad de don Luis Casas Cordero o analizar la posibilidad de ofrecer edificios públicos o edificio del DAEM a Carabineros y en ese recinto construir nuevos edificios públicos, donde el Registro Civil podría quedar de frente a la calle, pensando en una vía sin salida. Así a la vez se llevaría la Institución policial a un sector mas céntrico y donde podría marcarse la presencia de Carabineros. Ahora si se diera la posibilidad del local de DAEM incluso serviría como un mecanismo de regulación de velocidad.

El tema se seguirá conversando en próximo Concejo.

### 3.- TABLA ORDINARIA

a.- Se da a conocer Memorándum dirigido a Educación por necesidades presentadas por el Sr. Concejal don Luis Hernández. El Sr. Concejal consulta si se dió un plazo para la ejecución de los trabajos. Se informa que se dispone de 30 días.

b.- Memorándum dirigido al Dpto. Social con la sugerencia de retomar atención de público en La Huerta. Se recibió respuesta de la Srta. Visitadora Social quien da a conocer que no tendría inconvenientes, pero recuerda que la atención fue suspendida por falta de un local y porque la gente no tenía interés por recibir el servicio.

c.- Memorándum a la Dirección de Obras Municipales donde se da a conocer demora en entrega de Certificados de Construcción para Subsidios y dar prioridad a ciertos proyectos FONDEVE. Respuesta de Jefe de Departamento donde solicita el nombre del Concejal que vertió estas declaraciones y la identificación de las personas que han sido tramitadas con sus carpetas. El Sr. Valenzuela señala que en la obra del Gimnasio de La Huerta se instaló el letrero indicador de los trabajos y que todos los días permanece un profesional en las faenas.

El Sr. Ramírez manifiesta que en el presupuesto se considera un monto de \$ 800.000 para la construcción de bodega y no ha sido instalada, lo que debe concretarse lo antes posible.

d.- Memorándum dirigido al Sr. Jefe de Finanzas donde se instruye formalizar el arriendo con el C. D. Unión Comercial en la suma de \$ 230.000.

e.- Memorándum al Dpto. de Tránsito y Dpto. de Obras donde se instruye que los trámites de Patentes Comerciales no deben demorar mas de quince días hábiles en su tramitación.

f.- Of. Ord. N° 130 de la Dirección del Hospital Hualañé donde informan de situación de funcionamiento de piscina de aguas servidas.

g.- Carta del Sr. Ramiro Reyes D. Dirigente de la Junta de Vecinos Orilla de Valdés, donde denuncia irregularidades cometidas por el Sr. Luis Fuenzalida en cumplimiento de su función. Da a conocer la mala disposición del

funcionario para con su sector. Señala que en la administración de don Carlos Ruz consiguieron cuatro tubos para instalarlos en una pasada de agua y el Sr. Fuenzalida los retiró del sector sin saber donde fueron a parar. Agrega el dirigente que posee otros antecedentes y que llamó a Contraloría para hacer presente la situación y ellos le pidieron que los acompañara a verificar lo denunciado, a lo cual no tendría inconveniente.

El Sr. Ramírez señala que hace un tiempo reclamó en contra del Sr. Fuenzalida por la arbitrariedad con que actúa. Últimamente postuló un proyecto de un joven de El Llano para una plantación de paltos y olivos al cual se le tendría que construir una noria y estando la máquina en el sector no se hizo, por tanto el muchacho se tuvo que ir del sector, es la misma persona a la cual se le entregaron mangueras. Agrega que la misma actitud pasó cuando le consiguió maquinaria a don Carlos y tampoco hizo las norias porque había una propaganda de él en la propiedad. La situación pasa porque don Luis es muy personalista con la maquinaria. Sin ir mas lejos, esta semana consiguió la máquina al Director de Obras quien señala que no habría inconveniente cuando estuviera desocupada, sin embargo, don Luis le dijo a la persona que no tenían porque pedirla al Sr. Ramírez sino que al Municipio, porque ellos son concejales aquí, pero una vez que salen pierden todo tipo de autoridad y en este sentido el Sr. Fuenzalida esta mal porque su Contrato depende mucho de lo que digan los Concejales.

En relación a los comentarios el Sr. Ruz manifiesta que la Sra. Luz Guichard ha dicho a personas que recibió instrucciones directas del Alcalde para no dar ninguna importancia a los Sres. Ramírez y Ruz y como es una persona que trabaja cerca de la autoridad, la gente le cree. La situación es desmentida terminantemente por el Sr. Baeza porque jamás ha actuado de esa manera y por el contrario, ha solicitado un trato preferencial para los Sres. Concejales, situación que será reiterada por escrito.

El Sr. Hernández da a conocer que comentarios de este tipo han existido en todos los Concejos.

El Sr. Meza manifiesta que siempre los comentario y rumores son mal intencionados y lo único que hacen es enemistar a las personas, por lo que sugiere tratar de evitarlos.

h.- Carta del Capítulo Regional de Municipalidades donde expresan su preocupación por la inasistencia de Municipio al Congreso de Construcción. A la vez piden la nominación de un Concejal representante del Municipio en las acciones del Capítulo.

En virtud al planteamiento el Concejo Municipal **ACUERDA**: Nominar al Sr. Sergio Enrique Meza Manríquez como representante del Municipio frente al Capítulo Regional de Municipalidades.

i.- Se da lectura a solicitud de la Patente de Supermercado del Sr. Farías Canales, la que en estos momentos cuenta con el informe negativo de la Dirección de Obras, porque no ha regularizado el permiso de construcción.

Conocido el argumento, se solicita notificar al contribuyente.

#### **4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA**

Se presenta solicitud de modificación Presupuestaria del Departamento de Finanzas Municipal por la suma de \$ 25.478.000, rebajando las Cuentas de Programa Mejoramiento de Barrios y Loteos de Servicio y de la Pavimentación Anual de Trienio, a la vez aumentan Cuentas de Egreso y se crean Cuentas de Egresos por la misma cantidad.

Conocidos los antecedentes se da por **APROBADO** el documento y se respalda con la firma de cada uno de los Sres. Concejales.

## 5.- AUDIENCIA ASEMUCH

Ingresa El Sr. Presidente de la Organización don José Díaz y la Secretaria Sra. Cristina Lillo, quienes desean expresar sus agradecimientos por las facilidades para participar en el Congreso Nacional de ASEMUCH.

El Sr. Díaz da a conocer que en la oportunidad se trataron temas relacionados con el Art. 110 ,readecuación de plantas Municipales, negociación colectiva, beneficios de Incentivo, Ley de Jubilaciones y Comité de Bienestar.

Agrega el dirigente que frente a estos temas se va a producir un acercamiento entre la Directiva y el Concejo ya que van a existir conversaciones sobre diversas materias. Se va a hacer llegar a cada Concejal un informe de los temas analizados en el Congreso. Finalmente señala que para Asemuch Hualañé se otorgó un cupo para participar en Curso de Negociación Colectiva financiada por el Sindicato sueco, de tal manera que no significa gastos para el organismo, sino que la facilidad de participación.

## 6.- HORA DE INCIDENTES

Sr. Meza:

- a.- Solicita hacer las gestiones, a través de Obras, para recuperar e instalar paradero que se encuentra donde don Carlos González.
- b.- Informa de la gran cantidad de basura que se ve en torno al Cementerio, Se le indica al Sr. Concejal que se va a retirar.
- c.- Pide que la Dirección de Obras vea la forma como implementar y poner en funcionamiento la red húmeda de la Escuela Monseñor Manuel Larraín.
- d.- Solicita se destine la maquinaria al sector de Espinalillo, antes de la llegada de invierno. Se le informa que ya se encuentra en programa.
- e.- Consulta que pasa con arreglo de tractor de cortar pasto del Estadio. Se le indica al Sr. Concejal que se está evaluando si se compra uno nuevo o se repara el existente.

Sr. Alvarez:

- a.- Pide la posibilidad de enviar maquinaria para don Manuel Lobos, en el sector de Caone.
- b.- Consulta por posibilidad de inscribirse para sitios en El Porvenir. Se le indica al Sr. Concejal, que los interesados deben acercarse al programa de Chile Barrio, siempre que sean de esa localidad. En el caso de personas de otras partes, deben postular al proyecto habitacional de la Medialuna, para ello tienen que abrir libreta de ahorro para la vivienda y postular a través del Departamento Social o el Serviu,
- c.- Da a conocer que el Sr. José Llanca de Los Coipos consulta por fondos para la Iglesia Evangélica de esa localidad.
- d.- Plantea la posibilidad de poner locomoción a los niños que viajan desde El Cobre a la Escuela de Barba Rubia, en el mismo vehículo que trae los estudiantes de Caone. El Sr. Ruz señala la posibilidad de obtener un financiamiento compartido. El Sr. Alcalde solicita identificar y traer los casos para ver alternativa de solución.
- e.- Consulta si existe alguna posibilidad de alcantarillado para la localidad de Los Coipos. El Sr. Ruz manifiesta que los gastos operacionales son muy altos, por lo que lo mas conveniente y simple es que cada uno construya sus propios pozos.
- f.- Sugiere que el motor de la máquina motoniveladora que se compró a Vichuquén, se saque, se proteja y se guarde para que no se funda por desuso.

Sr. Ramírez:

a.- Pide ver la posibilidad de locomoción para siete niños de Camarico, manifiesta que los apoderados están dispuestos a cancelar un porcentaje de su valor, agrega que la nómina está en poder de la presidenta de la Junta de Vecinos.

b.- Da a conocer que en Camarico no funciona el alumbrado público, pero además la Junta de Vecinos solicita instalar cuatro mas y ellos cooperan con cien mil pesos. Expresa que la calle Libertad se encuentra sin alumbrado público.

c.- Solicita se envíe el camión y la retroexcavadora mas cuatro tubos de 60 cm. para el camino interior de Camarico,.

d.- Sugiere tratar de regularizar la situación del cargador frontal que se comparte con Licantén. El Sr. Alcalde se muestra preocupado de la situación e incluso con el propósito de vender los derechos, informa que se pidió la maquinaria para realizar trabajos en nuestra localidad.

e.- Da a conocer que la persona que esta a cargo de la cancha de tenis no esta cumpliendo con la coordinación de uso y horario de la cancha, ya que se ha visto a un menor de edad cumpliendo esa labor.

f.- Consulta cual fue el acuerdo que se llegó con la Junta de Vecinos de El Cobre, al cambiar el financiamiento de su proyecto, ya que no se sabe si aparte de los tubos se les va a entregar igual el dinero. Se va a revisar la carta solicitud.

g.- Pregunta que pasa con los recursos que maneja el Dpto. Social para ayuda social, ya que una persona señala que le debe tres meses de pasajes por un enfermo que debe llevar todas las semanas a Curicó. Por otra parte, el Sr. Doussang ha reclamado que le deben \$ 16.000 hace tiempo, El Sr. Alcalde pide que le traigan los pasajes para ver como soluciona el problema y en relación al Sr. Doussang, va a conversar personalmente.

h.- Solicita ver la posibilidad de entregarle una silla de ruedas al Sr. Juan Ramírez. Ya que la que posee está deteriorada. El Sr. Alcalde expresa que se va a considerar en un aporte que se tiene ofrecido.

i.- Denuncia que el Sr. Paramédico don Luis Castro pasa poco en el sector y que el día que falleció la Sra. de don Manuel Lobos no se encontraba en la localidad, igual cosa sucedió el día que el Sr. Juan Ortiz llevó a su madre, en esa ocasión el Sr. Castro salió a las 17:00 Hrs. hacia Caone con los Carabineros de La Huerta y regresó después de dos horas. Por lo que solicita se le haga llegar horario de trabajo del funcionario, ya que se tiene conocimiento que está haciendo un curso en Hualañé.

Sr. Ruz:

a.- Consulta que ha pasado con el Convenio con el Sr. Segundo Aliaga para el traslado de los alumnos a Hualañé ya que al parecer está realizando el servicio. El Sr. Alcalde expresa desconocer la situación, pero la diferencia estaba pasando por una cuestión presupuestaria.

b.- Solicita que en proyecto de electrificación de Los Perales sea considerado el Sr. Medina.

c.- Pregunta que se definió en relación a estacionamiento entre la Shell y Balmaceda por la ruta J-60. El Sr. Alcalde responde que se van a pavimentar accesos y se va a arborizar.

d.- Consulta que ha pasado con el proyecto del tractor con carro aljibe. El Sr. Alcalde expresa que el proyecto esta aprobado y financiado, pero no existen recursos,

Sr. Hernández:

a.- Solicita ver a posibilidad de arreglar el techo de la Biblioteca y que quedó son terminar cuando se hicieron trabajos de ampliación.

b.- Solicita la posibilidad de locomoción para dos niños de la localidad de Loiza, el apoderado pide que el Municipio le ayude con el 50%.

c.- Pide agregar a La Huerta en visita del Sr. Director de Obras Municipales en las obras de la Red Húmeda.

Sr. Alcalde:

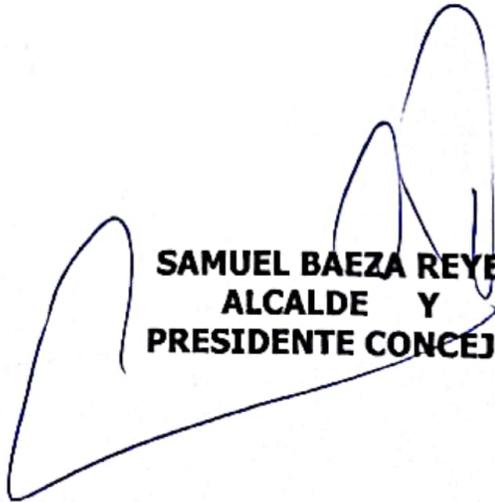
a.- Informa que conversó con el Dr. Vargas sobre la repactación de sus honorarios mientras regulariza su título, pero no aceptó el 50% ofrecido por el Municipio, solicita un 70% . Por lo tanto se va a esperar resultados de las gestiones que van a realizar los diputados Coloma y Correa, y saber cuando pudiera revalidar sus estudios. El tema se retomará en próximo Concejo.

El Sr. Hernández señala no estar de acuerdo con el 70%.

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión a las doce horas con cuatro minutos.



**LUIS ARTURO FLORES CABRERA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**SAMUEL BAEZA REYES**  
**ALCALDE Y**  
**PRESIDENTE CONCEJO**