



**ACTA N° 14 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD
HUALAÑÉ.-**

Miércoles 04 de Abril del 2.007.-

TABLA : 1.- Acta.-

2.- Cuentas

3.- Tabla Ordinaria.-

4.- Participación Presidente Junta de Vecinos Parronal.-

5.- Hora de Incidentes.-

6.- Participación en Inauguración Año Escolar.-

En Hualañé a cuatro días del mes de Abril del año 2.007 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Concejal don Fernando Sepúlveda Rivero, mas la asistencia de los Srs. Concejales don Octavio Fredes Serrano, don. Sergio Ramírez Núñez, don. Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Alcalde (s) y el Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

Ausente por Licencia Médica el Sr. Alcalde Don Samuel Baeza Reyes.-

La tabla del día considera:

1.- Acta:

El Sr. Presidente expone para análisis acta de sesión número doce correspondiente al día Miércoles 21 de Marzo del año 2.007, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

Seguidamente se deja a consideración de los Srs. Concejales acta de sesión extraordinaria N° trece, correspondiente al día Miércoles 28 de Marzo del año en curso, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

2.- Cuentas:

El Sr. Alcalde (s) da a conocer que:

a.- Llegó informe con los antecedentes de los gastos de las actividades de verano, los cuales con entregados al Sr. Claudio Pucher L.-

b.- Se reunión con ejecutivos de Aguas Nuevo Sur, quienes señalaron que se encontraba totalmente resuelto el tema de la lectura de medidores y los cobros excesivos en Hualañé y Licantén. Sobre los valores cobrados, la empresa asume el mayor costo, lo que significa un monto de 16 millones de pesos de pérdida. Lo que significa que no será aplicada a los consumidores. Además se asumió el consumo histórico en beneficio de los usuarios, situación que se produjo en los meses de Enero y Febrero del año en curso.-

El Sr. Ramírez da a conocer que el problema no se ha terminado porque a la gente le siguen llegando cobros fuera de lo normal; presenta boleta de un señor que debe pagar un total de \$ 43.620 y eso que no se considera el subsidio, es decir tiene un total de más de \$ 51.000.-

El Sr. Fredes indica que en su domicilio le llegó un cobro de mas de \$ 30.000 y a otro vecino que vive solo le salieron mas de \$ 43.000.-

El Sr. Sepúlveda dice que recibió el reclamo de una persona muy humilde y que según la boleta debe cancelar mas de \$ 43.000.-

Frente a las denuncias el Sr. Alvarez señala que siguen habiendo irregularidades, es decir se cobra más que antes y no se sabe a título de qué.-

El Sr. Alcalde (s) sugiere que frente a la problemática se reúnan antecedentes y enviarlos al Sr. José Moya que es el ejecutivo de ventas de Aguas Nuevo Sur.-

EL Sr. Fredes dice que en su caso hizo comparaciones y de ninguna manera coinciden, por lo que deduce que cobran al lote solamente.-

El Sr. Ramírez pide ver la posibilidad de invitar a ejecutivos de la empresa y además plantearles otras deficiencias como es el caso de la falta de agua en las Villas Norte.-

El Sr. Alcalde (s) sugiere reunir todas las boletas de las personas que tienen problemas, en la Dirección de Obras y él se encargaría de buscar solución al problema.-

c.- Continúa el Sr. Alcalde (s) informando que la comisión revisora hizo llegar los antecedentes de las propuestas para la construcción de paraderos y en el transcurso del día se estaría informando a los oferentes. (Srs. SAYMA y al Sr. Cristian Retamal). Se consideran 8 paraderos rurales y 10 Urbanos.-

El Sr. Ramírez sugiere ver posibilidad de dar otra ubicación a paraderos de calle Arturo Prat y buscar un lugar más cerca de los colegios, Hospital o Plaza. Así mismo sugiere ver posibilidad de cambiar el color y pintarlos de colores mas vivos y no solamente blancos.-

El Sr. Alvarez recuerda que hizo sugerencias sobre los paraderos rurales, señala que es muy importante que para estacionar los buses lo hagan fuera de la línea blanca y los que no tienen, hacerles un acceso, ya que por el tránsito de camiones de otra manera es peligroso.-

El Sr. Meza informa que existen normativas del MOP que indican como debe hacerse e incluso se debe contar con la autorización correspondiente.-

El Sr. Pucher consulta si se consideró un paradero para el lado Sur en la escuela de Peralillo: Solicita además no instalar paradero frente al municipio.-

d.- Da a conocer que se dictó el decreto que exime de derechos de permiso de construcción a las personas afectadas por catástrofe.-

e.- Informa que en el transcurso del día se hace entrega de terreno de los trabajos para la población Pantanal.-

El Sr. Sepúlveda solicita al Sr. Alcalde (s) se instale un receptáculo de basura en la entrada del camino a Los Coipos, ya que se junta basura, donde la gente espera locomoción.-

El Sr. Meza recuerda que hace un tiempo se denunció y se pidió reparación para el pavimento en la calle Alcalde Alamiro Díaz esquina de Lautaro, por donde pasaron las cañerías del agua del estadio, señala que no se ha hecho, por lo que solicita su reparación. El Sr. Alcalde (s) se compromete a ver el tema.-

El Sr. Pucher agradece la documentación que le hicieran llegar de la rendición de gastos de las actividades municipales, del verano 2.007, ya que las había solicitado durante dos años y nunca había tenido respuesta; no sabe si es gestión del alcalde (s) o del Jefe de Finanzas (s).-

3.- Tabla Ordinaria.-

El Sr. Presidente da lectura a la siguiente documentación:

a.- Se hace entrega de documento del Sr. Director Comunal de Educación, en donde se da cuenta de resultados de Evaluación Docente, Concurso de Directores y Locomoción Escolar excepto Caone.-

El Sr. Ramírez cuestiona el documento ya que no se ha terminado el proceso de Concurso de Directores, por cuanto el Alcalde no ha recibido la información de quienes entran en las ternas, ni menos se ha decretado la sanción final e incluso tiene entendido que en La escuela de Caone no quedaría el mismo director.-

El Sr. Alcalde (s) indica que pidió el informe, para saber que estaba pasando en esa unidad; señala que en caso de la Evaluación Docente los resultados son buenos, a excepción de 2 casos que aparecen como insatisfactorio.-

En relación a Concurso de Directores no se ha decretado la titularidad en el cargo, agrega que el documento no es claro en este punto.-

Y la locomoción de los escolares estaría todo definido a excepción de Caone, por una situación de error en la postulación.-

El Sr. Fredes consulta si en este punto se encuentra la situación planteada por los apoderados de Placilla en concejo. El Sr. Alcalde (s) responde que el Sr. DAEM. Informó que el día lunes se iniciaba el convenio.-

El Sr. Pucher deja ver que en Espinalillo no se ha solucionado el problema, ya que el furgón de la escuela todavía no ha llegado y a los niños de Patacón los traen vecinos de buena voluntad.-

El Sr. Ramírez no esta de acuerdo con lo informado en el documento, ni con lo dicho por el Sr. Alcalde (s), porque es mentira que esta definida la locomoción de los alumnos de Placilla, porque el bus que se adjudicó el recorrido, posteriormente pidió más dinero y no se sabe si el lunes se inicia el recorrido. Por otra parte los niños de Patacón no han asistido a clase en Espinalillo, para lo cual solicita un informe de asistencia a clases. Agrega que tampoco se ha solucionado el problema de locomoción de escolares de Espinalillo a Hualañé; señala que se encuentran corriendo 2 buses y ambos traen niños, lo complicado en que uno no tiene convenio y en caso de accidente no van a responder porque no les cabe responsabilidad.-

En base a lo analizado solicita, con acuerdo del Sr. Presidente:

1º.- Un informe más detallado de Concurso de Directores, ya que el Sr. Castro reclama que es el ganador del concurso de la Escuela de Mira Río.-

2º.- Un documento claro de la solución a la locomoción escolar.-

3º.- Informar el porqué aún faltan profesores en el Liceo.-

El Sr. Pucher da a conocer que a los alumnos aún no les entregan su horario de clases, lo que deja ver un desorden generalizado y muchos alumnos en la calle a diferentes horas del día.-

b.- Continúa la lectura de correspondencia, con Memorándum N° 23 a DOM, donde se solicita reparación de baches, invitación de concejales a inauguraciones, Moto niveladora a Esc. De Quilico, agua para La Higuera y Luminarias de Los Coipos.-

c.- Memorándum N° 24 a Sr. Asesor Jurídico, pidiendo antecedentes sobre el Sr. Rafael Céspedes, por años de servicio.-

d.- Memorándum N° 25 a Dirección de Tránsito y Patente, mediante el cual se acoge a trámite patente de Mini Market.-

e.- Of. N° 53 de Dirección de Obras en relación a Badén de Los Coipos, el cual no fue financiado por el CORE y en cuanto al APR de Orilla de Navarro no ha sido financiado, pero si se encuentra recomendado. El Sr. Alcalde (s) señala que fue informado que el proyecto se encuentra con financiamiento.-

f.- Ord. N° 176 de Director Comunal de Educación, entregando información de cómo se va a financiar la remuneración del Sr. Jefe de Finanzas.-

g.- Carta de la A. Ch. de M. donde se indica que para poder participar en el VIII Congreso Nacional de Municipalidades se debe estar al día en las cuotas de la organización.-

h.- Invitación a Sr. Alcalde y Srs. Concejales a ceremonia de certificación de Chile Califica a realizarse el día jueves 12 de Abril a las 16,00 Hrs. en la ciudad de Molina.-

i.- Of. N° 150 de Director Comunal de Salud, en relación a sumario administrativo del Sr. Héctor Garrido Araya, mayor información puede entregar el Sr. Asesor Jurídico. Sobre el particular el Sr. Pucher señala que sobre la materia el municipio debe ajustarse a ciertos plazos, los que no se han cumplido, pero lo que le interesa es que se termine el proceso y no mantener al funcionario sin saber qué pasa.-

j.- Ord. N° 8 de Asesor Jurídico del Municipio en relación a concurso del cargo de Director de Control Interno; en lo esencial se indica que a pesar de errores en la evaluación se ajusta a derecho, por cuanto no se alteró la terna de los postulantes y el Alcalde (s) solo necesita de la aprobación del concejo, como establece la ley.-

k.- Carta de la Sra. Jobana Céspedes V., quien solicita certificación de experiencia laboral de los postulantes al cargo de Director de Control. El Sr. Alcalde (s) informa que el documento fue debidamente respondido.-

l.- Carta de la Sra. Ana María Uribe F., postulante al cargo de Director de Control, quien solicita documento con informe comparativo de evaluación y experiencia laboral de los postulantes al cargo. El Sr. Alcalde (s) manifiesta que también fue respondida.-

ll.- Circ. N° 342 de Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones, mediante la cual se invita a un Seminario taller, en la ciudad de Talca el día 28 de Marzo.-

m.- Invitación a Congreso Turístico.-:

n.- Invitación a Seminario "Dialogo Social, Trabajo decente, en la ciudad de Viña del Mar, entre el 17 y 21 de Abril. El Sr. Concejel don Sergio Ramírez pide que se autorice al Sr. José Díaz V. para que asista. Se acuerda autorizar al funcionario, siempre que existan recursos.-

El Sr. Meza sugiere al Sr. Presidente concurrir al municipio un día antes, y revisar la documentación que va a entrar al concejo.-

Se informa que llegó un documento del Consejero Regional Sr. Ivan Muñoz, dando cuenta de la gestión realizada en bien de la provincia y la región.-

ñ.- Invitación a Seminario sobre Prevención de Riesgos de la A. Ch. de S.-

4.- Participación Dirigente Junta de Vecinos de Parronal.-

Participa el Sr. Juan Valderrama, dirigente de la Junta de Vecinos de Parronal, quien da a conocer complicada situación que viven 3 casas que se encuentran en la entrada del camino a Los Coipos. Señala el dirigente que el problema se presenta porque el dueño de la propiedad, donde se encuentra ubicada una subestación eléctrica, que suministra energía a las 3 viviendas, vendió los terrenos y esta instalación la debe retirar, y de ser así los habitantes quedarían sin luz eléctrica. Frente a la situación se conversó con EMELECTRIC, pero la respuesta que obtuvieron es que ellos no hacen inversiones para tan pocas casas y que podía hacerlo la comunidad.-

Su presencia es para dar a conocer la situación y ver posibilidades de sortear el problema y ayudar a estas personas, agrega que la Junta de Vecinos podría comprar la subestación.-

El Sr. Alcalde (s) señala que el tema había sido conversado anteriormente y la situación podría ser conversada con el Sr. Leonardo Escandón encargado comercial de EMELECTRIC y explicar que en ese sector va a existir un desarrollo habitacional expansivo. Al ejecutivo se podría invitar a concejo y hacer una presentación apoyado con planos del sector.-

El Sr. Pucher señala que la idea no es mala porque la empresa podría ser la que invierte, pero el problema es puntual y existe todo un tema de distancias. Considera que lo mas simple es que el municipio apoye a los vecinos, tal como se hizo con a gente de El

Carmelo, de tal manera que la Junta de Vecinos compre el transformador y seguidamente ver como se financia la postación de mas menos 500 mts.-

El Sr. Ramírez se muestra de acuerdo en entregar un aporte, pero primero sería conveniente ver la posibilidad de ayuda de la empresa.-

El Sr. Valderrama da la idea de un proyecto de extensión de red, pero van a pasar dos años o mas y el problema se va a tener el 30 de este mes, lo otro podría ser que el municipio arriende al Sr. Juvenal Moreno la línea y no se saque, porque de lo contrario va a resultar mucho mas caro.-

El Sr. Meza consulta si se ha conversado con el nuevo comprador, porque posiblemente le puede interesar que la línea se mantenga tal como esta. Se le responde al Sr. Concejal que no se ha visto el tema pero por lo que se sabe va a necesitar línea trifásica.-

El Sr. Ramírez dice que la comunidad podría postular a un subsidio del SERVIU y posiblemente conseguir recursos. Se presenta en Junio y es aprobado en Diciembre.-

El Sr. Valderrama dice que don Juvenal vende el transformador en mas menos \$ 200.000, mas 100 Mts. De línea de baja tensión, mas el tendido eléctrico puede salir como por \$ 1.300.00 y da facilidades para pagar.-

El Sr. Alvarez sugiere cerrar lo antes posible el negocio con don Juvenal

El Sr. Pucher dice que el municipio podría comprar la mochila y posteriormente postular el tendido a un proyecto y si sale favorecido, se queda con el material para utilizarlo en otro sector.-

El Sr. Meza señala que lo importante es que el dirigente vea y entregue el mensaje que el concejo tiene la mejor disposición para solucionar el problema. Piensa que se podría postular a un FONDEVE, con el compromiso de dar prioridad en el momento de selección.-

El Sr. Alcalde (s) dice que no existe impedimento legal para postular a un FONDEVE, pero que un aporte del municipio va a existir.-

El Sr. Valderrama solicita que un representante del municipio intervenga en las conversaciones con don Juvenal Moreno, para dar mayor seriedad a la negociación. Se compromete a estar presente el Sr. Alcalde (s).-

5.- Hora de Incidentes.-

Sr. Fredes:

a.- Recuerda que el Alcalde (s) en concejo, dijo que a la semana siguiente de haber estado en concejo, se iban a realizar trabajos en las nuevas salas de la escuela Mrs. Manuel Larrain, pero hasta la fecha no ha pasado nada. El Alcalde (s) responde que le dio las instrucciones al Sr. Jaña, va a consultar que pasó.-

b.- Da a conocer grave problema que se presenta en la escuela Msr. Manuel Larrain, por la falta de uno o dos paradocentes, sobre todo en la hora de colación. Agrega que habían 4 funcionarios, pero una de ellas esta en la biblioteca y la Sra. Isabel Flores, por su cargo de dirigente pasa poco en la escuela, de tal manera que las personas que quedan no dan abasto para controlar a cerca de 800 alumnos, mas aún cuando el Sr. Fernández que ayudaba en esta función se encuentra a cargo del establecimiento.-

El Sr. Meza indica que traía la misma inquietud de parte del Consejo de profesores.-

El Sr. Ramírez consulta si el Sr. Jaña sabe de esta necesidad. Se responde que sí, pero no se ha tenido ninguna solución. El Sr. Concejal agrega que el único que esta cumpliendo la función es el Sr. Piña y es el que menos gana, solo \$ 100.000 y ahora lo obligan a estar todo el día, posiblemente si se le pagara mas, podrían exigirle más.-

El Sr. Fredes señala que la solución no pasa por subir el sueldo, sino por contratar mínimo una persona más.-

El Sr. Meza pide clarificar en qué función y qué labor esta cumpliendo la Sra. Viviana Riquelme, porque ahora que terminó el proceso de concurso, debiera ir al colegio.-

Sr. Ramírez:

a.- Pide se le haga llegar un informe de la situación de transporte escolar y un documento que señale porcentaje de asistencia de los alumnos de Patacón que van a la escuela de Espinalillo.-

b.- Pide un documento donde se indique de que ítem y costos del nuevo sistema telefónico y que se instale una línea en la Oficina de Deportes. El Sr. Fredes agrega que le gustaría saber el beneficio económico del sistema.-

c.- Da a conocer que no se tiró agua el fin de semana; dice que le consultó al Sr. Carlos Muñoz y le respondió que estaba de vacaciones y que tenía que llevar agua a la Media Luna del rodeo. Frente a ello prefiere que se le lleve agua la gente, pero aquí en el municipio se prefiere a los huasos, porque ahí les pagan. Agrega que los vecinos piden que ojala los concejales vayan a ver sus tambores de agua y ver en que condiciones se encuentran.-

El Sr. Alcalde (s) dice que va a conversar el tema porque se autorizó la ampliación para el Club de Huasos, y no llevar agua.-

d.- Solicita se haga llegar informe de cuánto se vendió en permisos de circulación. Se suma a la petición el Sr. Claudio Pucher.-

e.- Expresa su preocupación por la cantidad de dineros que se gastaron en actividades municipales y le gustaría saber en que falló el Festival, porque solamente tuvo un ingreso de mas menos \$ 726.000 en los dos días, lo que indica que la gente no fue, en cambio en años anteriores se manejaba de otra forma y se tenía mucho más público y mejores resultados.-

f.- Pide se le clarifique porqué se le paga tanto al animador de los eventos del verano \$ 333.333, piensa que se puede dar la posibilidad a otras personas.-

g.- Dice que no va asistir a la inauguración del año escolar, porque el Director Comunal sabe que los días Miércoles se realiza concejo y no se puede andar todo apurado; No entiende porque todos los años se hace en Peralillo y no en Hualañé o en el Liceo.-

Sr. Pucher:

a.- Hace un llamado de atención por el poco interés que existe en la comuna por el aniversario de la muerte de Lautaro, mas aun cuando en Hualañé se trabaja en un gran proyecto en el cerro Chiripilco, en cambio Sagrada Familia todos los años celebra y da a conocer el acto de conmemoración.-

b.- Da a conocer que solicitó al Alcalde de Curicó 40 luminarias de las que se están reponiendo, las que se destinarían a Parronal, Remolino, El Llano de Caone y la Población Carlos Jiménez; pero para materializar la entrega se necesita un convenio entre las municipalidades. El Sr. Alcalde (s) va a tomar contacto con el Director de Control y redactar el documento. El Sr. Ramírez consulta del porqué de un convenio y recuerda que don Samuel le pasó 60 luminarias al Sr. Tito Reyes en calidad de préstamo y nunca las ha devuelto.-

c.- Manifiesta que nunca le ha llegado al director de la escuela de Quilico un documento que diga que se les entrega una sala de clases para ser utilizada en reuniones de la Junta de Vecinos. Solicita se haga el documento.-

d.- Da a conocer que el 21 de Abril, la Junta de Vecinos de Altos de Caone espera al concejo a las 16,00 Hrs., de tal manera que la salida de Hualañé debiera ser a las 15,00 Hrs. Se dan por informados los Srs. Concejales.-

e.- Pide enviar oficio a Vialidad y dar a conocer preocupación por la demora en la reposición de Puente El Molino.-

Sobre la materia el Sr. Ramírez informa que el Sr. SEREMI de Obras Públicas no viene a Hualañé, porque no tiene nada concreto, con relación a los Puentes.-

f.- Consulta qué pasa el Jardín Infantil de La Huerta. El Sr. Alcalde (s) dice que se esta haciendo el diseño.-

g.- Da a conocer que existen problema de agua en sector de Barandita, pero la solución puede pasar por una extensión de red de Peralillo hasta esa localidad por lo que solicita se pida factibilidad de servicio a Aguas Nuevo Sur. El Sr. Alcalde va a ver el tema.-

Sr. Alvarez:

a.- Deja ver su preocupación porque desde el municipio no se entregó apoyo al alumno mejor egresado de Educación Media. Recuerda que llegó carta y nunca se definió. Considera que faltó gestión del Departamentote Educación.-

b.- Señala que los trabajos de reposición de Puente El Molino se iban a iniciar hace bastantes días y hasta el momento nada se ve. Consulta qué pasó con la reposición del Puente Núñez. El Sr. Alcalde (s) responde no ha ocurrido nada, agrega que el Sr. SEREMI se comprometió con el diseño. El Sr. Pucher pide que se siga en la gestión.-

c.- Pide se revise las luminarias de los 2 gimnasios, ya que se encuentra varias en mal estado.-

Sr. Meza:

a.- Pide se instale teléfono en gimnasio San José.-

b.- Solicita reparación para letrero recién instalado en calle Alcalde Alamiro Díaz y Hugo Byrne.-

c.- Pide ampliación de los prados construidos en la Población Estadio.-

d.- Expresa su preocupación por la tardanza en la inauguración del año escolar y porqué no se hace en otra escuela que no sea Peralillo. Por tanto NO va a asistir.-

6.- Inauguración Año Escolar 2.007.-

Varios concejales asisten a Inauguración del año escolar a la escuela Amelia Vial de Concha de Peralillo.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las once horas con veinte minutos.-


Luis Arturo Flores Cabrera.-
Secretario Municipal.-
Ministro de Fe.-


Fernando Sepúlveda Riveros
Concejal.-
Presidente Concejo.-