



ACTA N° 14 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ.-

MIÉRCOLES 09 DE ABRIL 2.003.-

- TABLA :**
- 1.- Acta.-
 - 2.- Cuentas.-
 - 3.- Tabla Ordinaria.-
 - 4.- Análisis Subvenciones año 2.003.-
 - 5.- Proyecto Reposición Posta de Barba Rubia.-
 - 6.- Proyecto Adquisición Camión Multipropósito.-
 - 7.- Situación Vecina Eliana Rojas.-
 - 8.- Hora de Incidentes.-

En Hualañé a nueve días del mes de Abril del año 2.003 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn, Sergio Meza Manríquez, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida, Dn. Sergio Ramírez Núñez, Dn. Carlos Rubén Ruz Aguilera y Dn. Luis H. Hernández Alvarado, más la presencia del Sr. Secretario Municipal Dn. Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

La Tabla del día considera:

1.- ACTA:

Se da lectura a acta N° 13 correspondiente al día Miércoles 02 de Abril del año en curso, la que sufre la siguiente modificación:

El Sr. Alcalde clarifica que en pág. N° 2 letra e, debe decir Universidad de Talca y no Universidad Católica de Talca.-

Realizada la rectificación se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y Por el Ministro de fe.-

2.- CUENTAS:

El Sr. Alcalde informa que:

a.- Se han presentado tres personas interesadas en recorrido de Patacón – Hualañé, el día Jueves se estaría definiendo la situación. El municipio va a subvencionar en una suma de \$ 220.000 o \$ 230.000 al empresario por el traslado de los alumnos a las escuelas del sector o a los que viajan a Hualañé, incluyendo a los alumnos de La Higuera. Posiblemente se elimine el recorrido del transporte escolar.-

El Sr. Ruz señala que se tendría que revisar bien la situación del transporte escolar de Espinalillo, porque existen varios caminos vecinales por donde no pasa bus y los niños quedarían sin locomoción, como es el caso del fundo Los Camachos, por otra parte se tendría que regular horario para que la locomoción le sirva a la gran mayoría de los alumnos. El Sr. Alcalde indica que se va a revisar el tema.-

b.- La SIAT de Carabineros continúa con su trabajo de señaléticas y se va a pedir un informe sobre ingreso de carretera a Población Bella Vista y trabajar el proyecto con Vialidad.-

c.- Se reunió con la Unión Comunal de Juntas de Vecinos donde se analizaron varias situaciones, además se les dijo que se estaban haciendo los diseños eléctricos de El Molino, Peralillo, Caone, Parronal.-

d.- En este encuentro se contó con la participación del Comisario de Licantén, Dn. Gonzalo Sepúlveda, quien conoció de las inquietudes de la comunidad especialmente en lo que dice relación con el funcionamiento del Restauran El Sauce. De acuerdo a los informes de la Institución Policial se han cursado seis infracciones de alcoholes. Se espera la determinación del Ministerio Público para su mejor proceder. El Sr. Concejal Dn. Sergio Ramírez da a conocer que dependiendo de los informes de la Junta de Vecinos y de lo que señale Carabineros, el concejo tiene la facultad para caducar una patente de este tipo, pero los antecedentes deben contar con un respaldo escrito.

Como consecuencia de lo anterior se acordó realizar una reunión donde participen Carabineros, Dirección de Patentes y Comerciantes con patente de bebidas alcohólicas, con el fin de entregar información a los asistentes.-

e.- Se dan a conocer antecedentes del CENSO 2.002, entregados en conferencia de prensa en Gobernación Provincial. De lo importante se hizo notar el crecimiento poblacional de la provincia, en donde Hualañé creció en un 4,8 %, la población estadística es de 9.741 persona. Otro aspecto importante es la disminución poblacional de la zona rural. Disminuyó el analfabetismo. Se subieron los índices de vivienda. Finalmente, en la provincia existen cuatro ciudades: Curicó, Molina, Teno y Hualañé. Se desea hacer una ceremonia para dar la categoría de ciudad. Se espera que la resolución sea publicada en el diario Oficial.-

f.- Se reunió recientemente con la Jefe del Departamento, El Médico y Dn. Luis Castro con el propósito de clarificar las funciones que le corresponde cumplir al auxiliar. Y en relación al término residente, el organismo contralor indica que los términos deben estar estipulados en un Reglamento Interno de derechos y obligaciones del beneficio. Se va a redactar el documento.-

g.- La maquinaria se encuentra trabajando en las Villas Norte de la ciudad, se va a ripiar y a tirar maicillo al sector. Posteriormente se va a demoler la dependencia del Retén La Huerta y con ese material se va a cubrir necesidad de relleno de algunas personas de la comuna.- El Comisario se comprometió a retomar el Proyecto de la Construcción del Retén para ese sector, porque se va a constituir un punto estratégico frente a la construcción del Puente y la futura ruta intermedia que uniría Talca con San Antonio.- El Sr. Ruz da a conocer que hace un tiempo el municipio entregó una carpeta al General Cordero y que a la vez tuvo conocimiento el General Ugalde, donde se pedía que la Huerta pasara a ser Tenencia y elevar a Comisaría la Unidad de Hualañé. ✓

h.- En conversación con el Sr. Gobernador, se retomó el tema de la pavimentación de la calle Claudio Arrau. La autoridad se comprometió a hacer los tramites y postularlo a través de Vialidad Intermedia.-

i.- En relación a las casetas de la localidad de La Huerta que no han cancelado su deuda, el SERVIU debiera responder que se entreguen al municipio y a su vez reasignar a las familias, lo correcto es que la ocupen quienes viven ahí en estos momentos.-

j.- Of. Del Ministerio Público dando a conocer incompatibilidad de Oficina de Asistencia Jurídica y de Seguridad Ciudadana con funciones del Ministerio Público.-

k.- Seminario sobre probidad Administrativa.-

l.- Se hace entrega al Sr. Ruz antecedentes con contratos de trabajos realizados los tres últimos meses.-

3.- TABLA ORDINARIA.-

Se da lectura a :

a.- Ord. N° 77 de Dirección De Obras mediante el cual se entregan antecedentes de la propiedad que reclama el Sr. Gregorio Valdés Pérez y que en lo medular señala que la propiedad presenta dos escrituras y que el proceso de expropiación y posterior loteo se basa en el primer título de dominio – escritura de FF. CC. Del E. Del 06 de Octubre de 1983.-

b.- Ord. N° 78 de Dirección de Obras donde se informa de situación de urbanización de la propiedad que reclama la Sra. Eliana Rojas. De acuerdo a los cálculos realizados se han invertido en el terreno la suma de \$ 521.239.-

Se indica que como indemnización la propietaria solicita un monto de dos millones de peso. Frente a la propuesta el Sr. Alcalde sugiere una proposición de 1 millón de pesos, pagaderos en 4 cuotas.-

Consultados los Srs. Concejales señalan:

Sr. Meza, se muestra de acuerdo con la propuesta, pero sugiere una indemnización entre \$ 700.000 y máximo 1 millón de pesos, pagaderos en cuotas.-

Sr. Alvarez, sugiere una indemnización de 1 millón de pesos pagaderos en cuotas.-

Sr. Ramírez, sugiere \$ 700.000 pagaderos en dos cuotas.-

Sr. Ruz, llegar a un acuerdo entre \$ 700.000 y 1 millón.-

Sr. Hernández, 1 millón de pesos.-

Sr. Alcalde, entre \$ 700.000 y 1 millón negociando la forma de pago.-

En resumen se ACUERDA: Buscar un entendimiento con la propietaria y manejarse entre \$ 700.000 y Un Millón de pesos, quedando facultado el Sr. Alcalde para buscar una forma de cancelación.-

c.- Of. N° 190 enviado a Carabineros de Chile, Tenencia Hualañé solicitando control policial a estacionamiento de camiones en el centro de la ciudad.-

d.- Memorándum N° 33 remitido al Sr. D. O. M. Sobre áridos, propiedad aledaña al cementerio, baños Esc. Msr. Manuel Larrain, otros.-

e.- Memorándum N° 32 dirigido a la Sra. Directora de Tránsito y Patentes en relación a patente de Supermercado y Restauran.-

f.-Memorándum N° 34 al Sr. D. A. E. M. Por abono para estadio e ingresos y egresos de subvenciones escolares.-

g.- Memorándum N° 35 enviado al Sr. Jefe de Finanzas en relación a arriendo del gimnasio del D. C. Unión Comercial y contratos del Sr. José Castro González.-

h.- Certificado N° 44 donde se exime de derechos de permiso de loteo a familias beneficiarias del programa Chile Barrio.-

i.- Ord. N° 204 dirigido al Sr. José H. Castro G., en relación a consulta sobre situación personal.-

l.- Ord. N° 19 de Jefe de Finanzas donde se informa de montos cancelados al C. D. Unión Comercial por conceptos de arriendo. Documento se entrega al Sr. Concejal Dn. Sergio Ramírez N.-

4.- ANÁLISIS SUBVENCIONES MUNICIPALES 2.003.-

Se hace entrega de documento remitido por el Sr. Juan Mora donde se incluyen las organizaciones comunitarias y funcionales que presentaron proyectos de subvenciones municipales para el año 2.003.-

El Sr. Alcalde sugiere: 1°.- Descartar a las instituciones que se encuentran con sus directorios vencidos o que tienen rendiciones de cuentas pendientes.

2°.- Dejar fuera a las Instituciones que han recibidos beneficios como FOSIS o FONVEDE el año 2.000.-

3°.- Privilegiar a Instituciones que aporten una infraestructura a la comuna.-

4°.- Dejar sin aporte a las Organizaciones que soliciten elementos de implementación.-

De esta manera se descartan:

- Centro de Padres y Apoderados Esc. Manuel Larrain.-
- Soc. Chilena de la Hemofilia Santiago.-
- Junta de Vecinos Boquil.-
- Cristo es la Unica Respuesta.-
- Junta de Vecinos Los Sauces.-
- Club D. Santa Marta.-
- Club D. Santa Sara.-
- Junta de Vecinos La Huerta.-
- Junta de Vecinos Peralillo.-
- Junta de Vecinos Bellavista.-
- Junta de Vecinos San José.-
- Club D. Los Sauces Unidos.-
- Club Deportivo Unión Quilico.-
- Comunidad Cristiana Peralillo.-
- Junta de Vecinos Carlos Jiménez.-
- Unión Comunal de Juntas de Vecinos.-
- Club Deportivo Unión Comercial.-
- Junta de Vecinos El Aromo.-
- Junta de Vecinos Altos de Caone.-
- Club D. Lautaro, Coto Benavides y Mataquito.-
- Club de Huasos Hualañé.-
- Centro de acción de la Mujer y Futuro.-
- Junta de Vecinos El Llano de Caone.-
- Club D. Mataquito de Parronal.-

Al hacer una breve sumatoria de los montos solicitados se deja ver que solo quedarían más menos \$ 2.400.000., frente a ello el Sr. Ruz sugiere que el proyecto de la ASEMUCH debiera ser independiente al monto que se pretende distribuir, ya que esa es una cantidad fijada por ley. Por otra parte, con el propósito de ser lo mas equitativo posible sugiere conocer el listado de las Instituciones que postularon al FONDEVE y de esta manera se podría dar ciertas prioridades y no ser repetitivos en el aporte, y si hubieran excedentes en los FONDEVE se pasan los recursos a subvenciones.-

La sugerencia es compartida por el concejo y se va a solicitar un informe al Sr. Mora y se hará a cada concejal a mas tardar el día Viernes de la presente semana.-

5.- PROYECTO REPOSICIÓN POSTA DE BARBA RUBIA HUALAÑE.-

Se hace entrega de documento de la Dirección de Obras de "Proyecto Ampliación Posta Barba Rubia Hualañé", por un monto de \$ 14.626.000, que será postulado al F. N. D. R. Proceso 2.004.-

Conocidos los antecedentes y la importancia de la Obras, el H. Concejo ACUERDA: Asumir los costos operacionales del proyecto en mención. Se autoriza extender el certificado correspondiente.-

6.- PROYECTO "ADQUISICIÓN CAMION MULTIPROPOSITO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE".-

Se da lectura a Ord. N° 75 de Dirección de Obras, por medio del cual se da a conocer y solicita asumir costos operacionales del proyecto "Adquisición Camión Multipropósito Ilustre Municipalidad de Hualañé", por un monto de \$ 11.528.000.-

Teniendo presente la importancia de la adquisición se ACUERDA: Asumir los costos operacionales del proyecto antes mencionado por un monto de \$ 11.528.000. Se extiende certificación correspondiente.-

7.- HORA DE INCIDENTES.-

SR. ALCALDE:

1°.- Da a conocer que recientemente se reunió con dirigentes de la Junta de Vecinos Bellavista, quienes presentaron la proposición de asfaltar el callejón de el matadero, los que en su oportunidad no quisieron participar del comité. El Sr. Ramírez señala que en el sector existen varios vecinos que reclaman derechos en el pasaje; por lo que sugiere que la Dirección de Obras se documente y certifique la propiedad del terreno y no tener problemas como los que se han vivido últimamente.-

2°.- Informa que ha recibido el interés de dos sectores de los mapuches que van a venir a rendir un ritual en la fecha de la muerte de Lautaro. Unos serían los de las comunidades mapuches urbana de Santiago, sector La Pintana, que vienen el domingo 27 del presente. Por otra parte llamó un funcionario de la Gobernación de Arauco, quienes desean venir a la zona el día Martes 29 de Abril, para ello llegan a

conocer la comuna el Viernes 11. Con el propósito de no hacer dos actos y no tener que desplazar cosas del municipio, se planteó la posibilidad de reunirse en un solo día, planteamiento que no dio resultado porque entre ellos no hablan mucho. Para estas actividades el municipio va a enviar camión con agua, se va a demarcar puntos de ingreso y se van a instalar basureros.-

3°.- Señala que el día Jueves 10 del corriente se va a reunir con dirigentes Regionales y comunales del fútbol, quienes desean reactivar la ANFA Hualañé y poder entregar y brindar una programación deportiva a diferentes comunidades de Hualañé. Con el propósito que la propuesta de sus frutos, la dirección Regional va a dar las facilidades para cancelar costos de inscripción, fichaje de jugadores y otros, con el fin de no encarecer los costos operacionales.-

4°.- Da a conocer que Aguas Nuevo Sur Maule S. A. Hizo llegar documento donde se entrega la factibilidad de agua potable para el sector La Higuera.-

5°.- La próxima semana se tendrá listado de F. N. D. R. Postulados.-

SR. MEZA:

1°.- Consulta si existe la intención de reponer el tractor cortador de pasto del estadio. Se informa que no se ha elaborado proyecto, pero se va a ver la forma como hacer la compra.-

2°.- Pregunta por el alcantarillado de Pedro Aguirre Cerda entre Hugo Byrne el los grupos habitacionales. El Sr. Alcalde manifiesta que conversó con los vecinos y pronto se les va a dar solución.-

3°.- Expresa que hace unos días pidió un basurero para ser instalado en paradero de Los Fleteros y no pasa nada. El Sr. Alcalde va a dar la orden a Pedro Garrido para el trabajo.-

4°.- Señala que en PADEM 2.003 se considera eliminar dos de los tres músicos que se cancelan por educación. Se le indica al Sr. Concejal que se harán las consultas del caso.-

5°.- Pide información sobre las horas de atención que entrega la profesora de Educación Diferencial contratada por el Departamento de Educación. Informa que a Esc. Msr. Manuel Larrain llegó a trabajar a las 10,00 Hrs., y se retiró a las 11,00 Hrs. Por otra parte no se ve el producto del trabajo que realiza y ni siquiera le entrega orientación a los profesores de los alumnos atendidos.-

6°.- Denuncia que a la Esc. De Mira Río no están llegando las raciones alimenticias que corresponden y niños quedan sin alimentación durante todo el día, porque la casa les queda muy lejos. Se da a conocer que la situación se produce por un desfase de información de matrícula entre el mes de Noviembre y los que ingresan en Marzo.-

7°.- Pide que se presione a las personas que han quebrado globos de faroles del alumbrado público. El Sr. Alcalde informa que se está notificando a los hechores (Sr. Eliécer Fuenzalida, Sr. Sergio Lillo)

8°.- *Consulta qué pasa con el trabajo de la salida de Parronal. Se le indica al Sr. Concejal que el trabajo se va a realizar con maquinaria que se encuentra en Puente Loiza.-*

9°.- *Pregunta si es cierto que el funcionario de PRODESAL se va del programa. No se tiene ninguna información.-*

SR. ALVAREZ:

1°.- *Hace entrega de documentación de proyecto eléctrico Cementerio por un monto de \$ 2.538.000, para ver la forma de buscar financiamiento y poder materializar la propuesta.-*

2°.- *Consulta el porqué de documento que se envió a Carabineros para fiscalización de Camiones. Se le indica que fue una petición del concejal Ramírez por el estacionamiento al interior de la ciudad.*

Sobre el particular el Sr. Ramírez manifiesta que la situación de los camiones se está constituyendo en un verdadero problema y al cual no se le ha entregado solución; por tanto sugiere localizar dos zonas de estacionamiento de camiones y que lleguen a Hualañé solo en la noche. Por tanto se podrían habilitar como lugar de estacionamiento la Calle Arturo Prat entre Pedro Aguirre Cerda y Diego Portales y la calle Ignacio Carrera Pinto; en un horario de 20,00 Hrs. a 7 de la mañana.- El Sr. Alcalde considera muy conveniente definir un lugar para dejar los camiones, se va a conversar el tema.-

SR. RAMÍREZ:

1°.- *Manifiesta que aún espera la documentación solicitada en acta N° 11, manifiesta que ojalá llegue en la semana.-*

2°.- *Da a conocer que información recibida del Departamento de Finanzas, faltan antecedentes en las ordenes de compra N° 16.811, N° 16.774, N° 16.772 y N° 16.775, la mayoría sin costo. Solicita aclaración de ordenes de compra.-*

3°.- *Ha sabido que el operador de la moto niveladora se le pondría cese a sus funciones. El Sr. Alcalde expresa que se está pidiendo un informe costo beneficio y poder tomar una determinación, en todo caso se contrataría en los meses que realmente se requieren de los servicios.-*

4°.- *Consulta sobre la función y beneficios del PRORURAL en Hualañé. Se le indica que no hay inversión en la comuna. El gran proyecto del área, que comprende 7 comunas, es la adquisición de máquina perforadora de pozos profundos que se presenta al Gobierno Regional el día jueves 10 en Talca. Consulta qué pasa si no sale aprobado. Solicita informe de trabajo realizado en Hualañé. Se tiene conocimiento que se asignan 22 millones para las siete comuna, de los cuales se les*

entrega la suma de dos millones a cada una y la diferencia para sueldo del funcionario.-

5º.- Pregunta si a los contribuyentes que se encuentran atrasados en sus patentes se les notifica antes de mandar los antecedentes al Juzgado de Policía Local. El Sr. Alcalde informa que primero se notifica y se les da un plazo para pagar y posteriormente pasan a la instancia judicial.-

6º.- Pide llamar a licitación los trabajos eléctricos que ha anunciado el Sr. Alcalde, para los sectores de Parronal, Peralillo, El Molino, etc.

7º.- Da a conocer que para la pasarela del estero de Peralillo el senador Gazmuri comprometió un aporte, para ello pidió el diseño de la obra. Sobre el particular el Sr. Alcalde manifiesta que visitó el lugar y lo primero que se debe hacer es reforzar lo existente; pero lo ideal sería un puente para vehículos livianos. La idea es solicitar los recursos al Subsecretario de Obras.-

8º.- Solicita se pueda ayudar con la máquina retroexcavadora para la familia Cabello de El Porvenir para la construcción de un pozo. El Sr. Alcalde señala que personalmente se encargará del tema.-

9º.- Consulta qué pasa con la construcción de nichos en cementerio Municipal. Se le indica que no se han iniciado las obras.-

SR. RUZ:

1º.- Da a conocer su preocupación por la forma en que se hicieron algunas señaléticas de tránsito, como por Ejemplo: Alc. A. Díaz y en otra esquina aparece como Alc. Alamiro D., o P. A. Cerda. En estas condiciones se visualiza como una falta de respeto a la persona que se destaca. Por otra parte manifiesta que existen una más grandes que otras. Solicita uniformar y arreglar lo malo.-

2º.- Recuerda que hace un tiempo se planteó la idea de una Unidad de Emergencia para el Departamento de Salud, consulta qué pasó con eso. Se les responde al Sr. Concejal que no fructificó la idea, pero se conversó con el nuevo subsecretario. El Sr. Ruz solicita carpeta con el proyecto para ver si se puede conversar a través de la Sra. Luisa Durán, por medio de un contacto.-

3º.- Expresa su preocupación por taller mecánico ubicado en calle Hugo Byrne entre Pedro Aguirre Cerda y Alcalde Alamiro Díaz. El problema se presenta porque se realizan trabajos en plena calle. Lo que estrecha notoriamente la vía, más aún cuando se estacionan camiones, constituyendo un verdadero peligro. El Sr. Alcalde da a conocer que el propietario fue notificado y respondió que estaba buscando un lugar para trasladarse. El Sr. Concejal solicita ver solución.-

4º.- Hace referencia que cuando se produjo el cambio de tránsito, se dijo que con ello se construían paraderos y hasta el momento no se ha hecho nada.-

5º.- Da a conocer que funcionaria que fue contratada como encargada de la infancia asistió recientemente a un congreso y no se pensó en una parvularia.-

SR. HERNÁNDEZ:

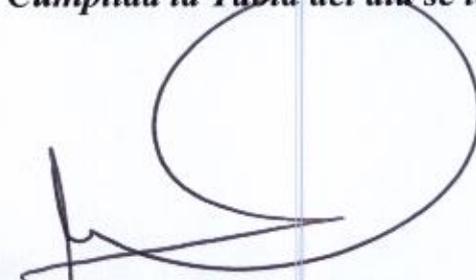
1°.- Consulta por pavimento de Av. San Antonio con Manuel Larrain. Se le indica que se encuentra en proyecto.-

2°.- Informa que el Puente peatonal cerca de La Paloma, se encuentra en mal estado. Pide se repare.-

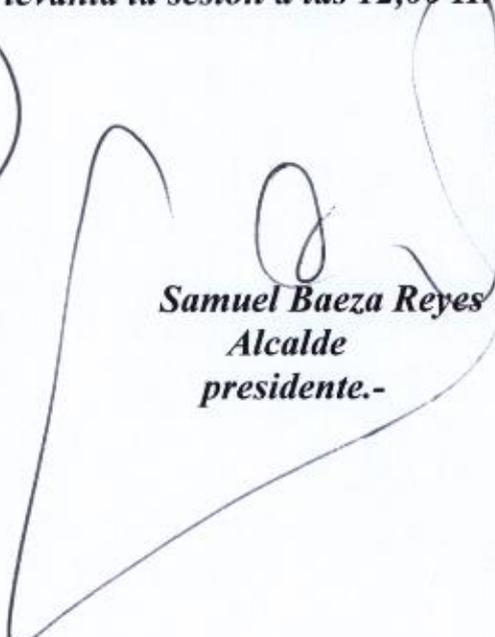
3°.- Consulta si se tiene considerada algún homenaje para el día del Carabinero, pide que no se valla a olvidar igual que el año pasado. El Sr. Alcalde expresa que se esta coordinando con Educación y se haría algo en conjunto el día del Cross Comunal. ✓

4°.- Solicita fijar los montos por concejal para viajar al congreso de la Asociación Chilena. Se le indica al Sr. Concejal que no se tiene ninguna información.-

Cumplida la Tabla del día se levanta la sesión a las 12,00 Hrs.-



Luis Arturo Flores Cabrera
Secretario Municipal
Ministro de fe.-



Samuel Baeza Reyes
Alcalde
presidente.-