



**ACTA N° 08 SESION ORDINARIA
H. CONCEJO
MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
Miércoles 02 de Marzo de 2011**



TABLA:

- 1.- Actas**
- 2.- Cuentas**
- 3.- Tabla Ordinaria**
- 4.- Modificación Presupuestaria Finanzas Municipal**
- 5.- Convenio CAS Chile**
- 6.- Participación Sr. Luis Vidal Rojas, EGIS Hualañé**
- 7.- Comisión Cultura y Turismo**
- 8.- Hora de Incidentes**

En Hualañé a Miércoles dos de Marzo del año dos mil once y siendo las nueve horas con seis minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Sergio Núñez Aliaga, y don José Patricio Rojas Ponce, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fé don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.

El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios, de la Patria y de la Comuna.

El Sr. Presidente da a conocer la Tabla .

1.- Acta

El Sr. Alcalde somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta de N° 6 de Sesión Ordinaria del día 28 de Febrero de 2011.

Consulta la votación de los Sres. Concejales:

Sr. Sepúlveda: Si. Aprueba

Sr. Fredes: Si. Aprueba

Sr. Ramírez: Sí. Aprueba.

Sr. Maldonado: en página 5 Hora de Incidentes 3era línea dice: " hay una tapa quebrada" y debe decir : "dos tapas quebradas" Sí. Aprueba

Sr. Núñez: en página 6 en Hora de Incidentes letra d dice: "mal ciudad" y debe decir: "mal cuidado". Si Aprueba.

Sr. Rojas: en página 6 letra d dice: " que han dicho a los vecinos que el Municipio gastó la plata" y que él no dijo eso. Acota el Sr. Alcalde y dice: yo lo dije, que los vecinos estaban mal informados. Sí. Aprueba.

Sr. Alcalde: Si Aprueba.

Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Ordinaria N° 6 de Sesión Ordinaria del día 28 de Febrero de 2011.

Prosigue el Sr. Alcalde sometiendo a consideración del H. Concejo Municipal el Acta. N° 7 de Sesión Extraordinaria N° 7 de 28 de Febrero de 2011:

Sr. Sepúlveda: Sí. Aprueba.

Sr. Fredes: Si. Aprueba.

Sr. Ramírez: Sí. Aprueba.

Sr. Maldonado : Sí. Aprueba

Sr. Núñez: Sí. Aprueba.

Sr. Rojas: Sí Aprueba.

Sr. Alcalde : Sí. Aprueba.

Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Extraordinaria N° 7 de fecha 28 de Febrero de 2011.

2.- Cuentas

1.- El Sr. Alcalde informa que ayer recibió la visita del Sr. Luis Cornejo, Jefe Provincial de Vialidad, donde se conversaron varios temas importantes y de interés, y entre ellos que la Dirección de Vialidad Curicó ha postulado nuevamente al mejoramiento de Pavimentación de la Huerta Sur , cuyo trabajo fue un asfaltado básico faltando incluso las pasadas de agua. Ahora se pretende un real mejoramiento que se espera para fines de año: con fondos Transantiago.

2.- Aguas Nuevo Sur ha presentado a la Dirección de Obras un anteproyecto de una Planta de Tratamiento de aguas servidas, lo que ahora existe es solo una piscina. El Sr. Alcalde da a conocer a los Sres. Concejales el croquis presentado por la Empresa.

3.- Informa el Sr. Alcalde que el día de ayer llegó desde el Ministerio de Educación el documento que aprueba el Proyecto de Mejoramiento del cierre perimetral y Planta de tratamiento de aguas servidas Escuela de Peralillo sobre los 68 millones de pesos. Antes se había aprobado por 19 millones y se pidió la reconsideración y ahora se aprobó por mas fondos.

4.- El Sr. Alcalde da a conocer que la Fundación "Casa Básica" de Santiago tiene proyectado entregar 40 viviendas en Hualañé, en smart panel, que es como PVC, de 21 Mts2, piso de madera impregnada, y el sistema sería que ellos consiguen los recursos, alumnos de la Carrera de Agronomía de la Universidad Católica las arman y el Municipio se encarga del traslado de las casas y del pernocto y alimentación de los alumnos.

Esta ayuda estaría dirigida a casos sociales y damnificados del terremoto debidamente calificados por los Informes Sociales. A fines de Marzo serían las 12 primeras hasta terminar en Octubre con el total de 40.

Se consulta a los Sres. Concejales si acuerdan el planteamiento del Sr. Alcalde: propone ocupar los recursos de Ayudas Sociales DEL Proyecto de piezas de maderas, en el traslado de casas y estadía de alumnos para concretar esta donación:

Sr. Sepúlveda: Si.

Sr. Fredes: Si.

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas: Si. ¿ Esto quiere decir que no se van a comprar mas casas ?

Sr. Alcalde: ojalá que no

Sr. Rojas: siempre están apareciendo casos

Sr. Fredes: hay muchos casos

Sr. Ramírez: ¿ se le puede dar a una persona que haya recibido mediagua? ¿ y a las Sucesiones?

Sr. Alcalde: Si, hay casos sociales. Hay un caso en Garcés Gana que son 4 hermanos.

Sr. Ramírez: Hay un caso de La Higuera que no se puede hacer la Posesión Efectiva porque el papá no era reconocido.

Sr. Rojas: Se hace una rectificación

Sr. Maldonado: hay personas con Subsidio y no pueden construir por falta de centímetros de terreno.

Sr. Alcalde: vota Si.

Por tanto, se ACUERDA reasignar recursos de Ayudas Sociales del Proyecto de piezas de maderas, para traslado de 40 casas de Santiago a Hualañé y estadía de alumnos de la Universidad Católica para que las armen en Hualañé, en conjunto con la Fundación "Casa Básica"

5.- El Sr. Alcalde informa que la Licitación del recorrido Ministerio de Transporte de Buses Hualañé Patacón Los Coipos, está peligrando porque hay un contratista que reclamó. Ojalá que no se perjudique la gente de Caone y El Llano y Altos de Caone porque ellos no tienen locomoción a Hualañé, deben salir a Tricao. El Contratista tiene el Contrato firmado pero falta el Decreto del Ministerio y sin él no puede trabajar.

Sr. Rojas: que salga a trabajar

Sr. Ramírez: no puede, pongámonos en el caso que ni Dios lo quiera le pasa un accidente.

Sr. Rojas: el Ministro responde

Sr. Maldonado relata que la situación ya es crítica y que aún será más cuando mañana empiecen las clases. Los estudiantes quedarán botados.

Sr. Fredes: consulta si se puede dar una solución momentánea porque el problema es grave.

Sr. Alcalde: lo verá hoy con el Daem. Ayer a través del Secretario Municipal no se pudo contactar con el Director Comunal pero lo hará para ver que se hace ya que es un asunto muy complicado al cual hay que agregar la preocupación de los apoderados y la entrega de Subvención.

3.- Tabla Ordinaria

1.- *Invitación a Curso de Municipios sustentables de la Corporación El Canelo de Nos el 17 y 18 de Marzo en Nos, y el valor de la Pasantía es de : \$ 170.000 (Ciento sesenta mil pesos). Consulta el Sr. Alcalde si hay interesados. Le consulta al Sr. Fredes. Comisión medio ambiente, dice que es difícil.*

2.- *Carta N° 2 de 28.02.2011 de Sr. Concejal don Sergio Núñez solicitando antecedentes sobre arriendo de Gimnasio Unión Comercial.*

3.- *Carta de Sr. Francisco Serrano Hevia sobre situación de Permiso Municipal de Empresa de Transportes Labra e Hijos Ltda., cuya carpeta se encuentra en la Dirección de Obras, donde se solicitará informe al respecto.*

4.- *Memorándum N° 27 a Dpto. de Tránsito informando la aprobación de traslado de Patente de Mini mercado de Sra. Susy del Carmen Morales Bustamante a Avda. Libertad N° 42, sobre aprobación de transferencia de Patente de Alcoholes de la Sra. Olga Navarro Reyes a la Sucesión, y que el H. Concejo Municipal tomó conocimiento de facultades de descarga de Patentes Comerciales.*

5.- *Memorándum N° 28 a Sr. Luis Vidal Rojas, Arquitecto encargado EGIS Municipal, citándolo a Reunión del presente Concejo.*

6.- *Oficio a Sr. Inspector Fiscal de Vialidad solicitando reinstalación de letrero Control de Velocidad en sector Escuela Peralillo.*

7.- *Oficio N° 174 de 01.03.2011 a Sr. Seremi de Salud sobre sector de piscina de tratamiento de aguas servidas en Hualañé.*

8.- *Invitación a Diplomado e-learning en gestión Municipal por parte de Puntolox. No hay interesados.*

9.- *Oficio S/N° de 28 de Febrero de 2011 de Srta. Luz Guichard O. ,Formuladora de Proyectos, solicitando la aprobación de los costos operacionales de tres proyectos que son :*

- *Reposición Edificio Consistorial I. Municipalidad de Hualañé : Código BIP 300940045 que ha sido aprobado en su etapa de diseño y ahora se presentará a ejecución en el proceso presupuestario 2012:*

Considera los Item de Remuneraciones, electricidad, agua, telefonía Internet, Mantenimiento, y Reparaciones de los sectores Municipal, Salud , Educación y Prodesal con un total actual de \$1.004.979.537 (Un mil cuatro millones novecientos setenta y nueve mil quinientos treinta y siete pesos) , con una proyección al 2012 de \$ 1.085.377.898 (Un mil ochenta y cinco millones trescientos setenta y siete mil ochocientos noventa y ocho pesos) con una variación de \$ 80.398.363 (Ochenta millones trescientos noventa y ocho mil trescientos sesenta y tres pesos)

Se procede a la votación :

Sr. Sepúlveda: Si. Aprueba

Sr. Fredes: Si. Aprueba

Sr. Ramírez: Si. Aprueba

Sr. Maldonado : Si. Aprueba

Sr. Núñez : Si. Aprueba

Sr. Rojas: Si Aprueba y consulta a que se refiere con mantención.

Sr. Alcalde: a pintar y en general, evitar el deterioro.

Sr. Alcalde : Sí Aprueba.

Por tanto, se ACUERDA: Aprobar los costos operacionales del Proyecto Reposición Edificio Consistorial de la I. Municipalidad de Hualañé año 2012

Enseguida, se analizan los montos del Proyecto Escuela Monseñor Manuel Larrain de Hualañé, que tiene un costo operacional proyectado la suma de \$ 436.837.116 (cuatrocientos treinta y seis millones ochocientos treinta y siete mil ciento dieciséis pesos)

Se procede a la votación :

Sr. Sepúlveda: Si. Aprueba

Sr. Fredes: Si. Aprueba

Sr. Ramírez: Si. Aprueba

Sr. Maldonado : Si. Aprueba

Sr. Núñez : Si. Aprueba

Sr. Rojas: Si Aprueba.

Sr. Alcalde : Sí Aprueba.

Por tanto se ACUERDA: Aprobar los costos operacionales del Proyecto Reposición Escuela Monseñor Manuel Larrain de Hualañé 2012.

En el Proyecto Reposición Escuela La Huerta , se detecta un error en las cifras y el Sr. Alcalde dispone que el Sr. Secretario se comuniquen de inmediato con la Dirección de Obras para rectificar la información. Se informa que no se encuentra la Sra. Luz Guichard O. por el día de hoy.

10.- Oficio N° 25 de 01.03.2011 de la Dirección de Obras Municipales informando las Obras adjudicadas los meses de Enero y Febrero de 2011.

Sr. Fredes: consulta sobre proyecto de agua potable y alcantarillado del Callejón de los Herrera, si hay alguna novedad.

Le dice el Sr. Alcalde que los 28 millones que no se van a ocupar en el Alcantarillado de Villa Los Jardines, se reasignarán a este proyecto.

11.- Of. N° 86 de 02.03.2011 de la Oficina de Relaciones Públicas, adjuntando informe de contrataciones realizadas durante los meses de Enero y Febrero de 2011.

12.- Of. N° 36 de 01 de Marzo de 2011 de Programa Chile Crece Contigo informando las licitaciones y contrataciones del mes de Febrero de 2011.

13.- Informes de Licitaciones y Contrataciones:

- Sector Deportes : Febrero 2011
- Dpto. de Administración y Finanzas : Febrero 2011
- Prodesal II: Enero y Febrero 2011
- Dpto. de Salud Municipal :Enero y Febrero 2011
- Programa Puente : Febrero 2011
- Dpto. de Tránsito
- Organizaciones Comunitarias
- Chile Compra .Enero y Febrero 2011

Sr. Alcalde dice que aparece " Dpto. de Deportes", lo que constituye un error, ya que no existe ese Departamento.

14.- Oficio N° 34 de Educación adjuntando cuadro de contrataciones Diciembre 2010 y Resoluciones de Actas de Adjudicación.

Sobre esta documentación, se solicitará al Departamento de Educación que a futuro confeccione un consolidado de la información con una nómina que contenga la fecha, monto y antecedentes relacionados. Esto, con el fin de evitar el innecesario gasto de material en que se incurre con el sistema que ahora se utiliza.

15.- El Sr. Alcalde desea entregar el Plan de Reconstrucción, pero se le indica que ya le llegó directamente a cada Sr. Concejal.

El Sr. Ramírez dice que insiste en señalar que solo el Conjunto Chiripilco tiene la preferencia para actuar y que se le pague, y a los otros conjuntos no se les toma en cuenta, a veces solo se les traslada.

Sr. Alcalde le dice que a ellos los invitan y acuden con su amplificación y que también los invitan de otras partes.

16.- Carpeta con antecedentes presentados por el Auxiliar de la Escuela Amelia Vial de Concha de Peralillo Sr. Cristian Cifuentes: dice el Alcalde que la lea el Sr. Maldonado porque viene dirigida a él. Los Sres. Concejales le dicen que ellos ya tomaron conocimiento de estos documentos.

Se conversa y se concluye que es un tema del Departamento de Educación, al que se le pedirá un completo informe antes de fecha 15 de Marzo para tenerlo en el próximo Concejo.

Sr. Sepúlveda: dice que el Sr. Cifuentes solo busca que se le entregue a él la casa de la Escuela.

Sr. Rojas: dice que se debe ver la legalidad

Sr. Núñez: se debe ajustar al Contrato de Trabajo. El Contrato manda.

17.- Se le cede la palabra al Sr. Juan Fantobal , quien se acreditó en la mañana para poder presentar su caso al H. Concejo.

Se le invita a exponer su problema: saluda y dice que varios Sres. Concejales ya conocen su caso, que es un habitante de la Calle Los Andes de las Villas Norte, donde compró un sitio y que no tiene para dotarlo de agua potable y alcantarillado. Comienzan a analizar la situación los Sres. Concejales, el Sr. Ramírez relata que él sabe que todos esos sitios tenían su medidor de agua y el Sr. Fantobal dice que están cortados los arranques y que luego fue asfaltada la calle y quedo abajo la conexión pero no se sabe donde.

Como esto fue hace años, solo la Srta. Luz Guichard O. puede saber que Empresa hizo el trabajo, y por eso también es difícil establecer responsabilidades, por lo que se concuerda en buscar soluciones. El Sr. Fantobal tiene un Presupuesto de \$ 594.000 (Quinientos noventa y cuatro mil pesos) para realizar el trabajo, ya que hay que romper la calle, y por eso es su presencia, para que lo puedan ayudar.

Finalmente se llega a la conclusión de que lo más práctico es que la Dirección de Obras realice una visita y se contacte con el Sr. Juan Carlos Trujillo de Aguas Nuevo Sur.

El Sr. Fantobal dice que tiene un pozo que ya está colapsado y que teme ahora que viene el invierno.

Sr. Maldonado dice que este es otro problema y que se le pueda autorizar la conexión.

Sr. Rojas: La Municipalidad es responsable, por cuanto en su momento no realizó las correspondientes fiscalizaciones a los trabajos que se estaban realizando.

Sr. Alcalde pide que se hable con la verdad ya que en relación a responsables anteriores no se puede hacer nada.

Sr. Fredes. Dice que la responsabilidad es del particular que le vendió y del Sr. Fantobal también porque compró y debió saber como estaba el sitio.

Sr. Rojas: dice que se desayuna que ahora le digan que la Municipalidad no tiene nada que ver

Sr. Ramírez dice que ahora solo hay que buscar las soluciones.

El Sr. Alcalde le reitera al Sr. Fantóbal que se conversará con Aguas Nuevo Sur y Obras.

El Sr. Fantobal agradece y se retira

4.-Modificación Presupuestaria Dpto. de Administración y Finanzas

El Sr. Alcalde invita al Sr. Jorge Ponce Pérez, Jefe de Administración y Finanzas Municipales a presentar la Modificación Presupuestaria N° 1 por \$ 17.370.000 (Diecisiete millones trescientos setenta mil pesos). Toma la palabra el Sr. Ponce y dice que en respaldo del documento que tiene cada Sr. Concejales está la explicación y si tienen dudas.

La consulta básica del Sr. Fredes y Sr. Ramírez es porque se saca plata de Obras Civiles para pagar Suplencia de la Dirección de Obras siendo que en el Presupuesto está contemplado el sueldo del DOM.

El Sr. Ponce explica que en Diciembre supo de la subrogancia y que no era recomendable dejar plata en el Item de Suplencias y reemplazos no es conveniente porque es un tema ambiguo.

Los Sres. Concejales dice que igual no les queda claro.

El Sr. Ramírez consulta porque se atrasa el pago de la dieta de los Concejales. El Sr. Ponce le dice que desde que él está, solo ocurrió en el mes pasado.

Consultan sobre los sueldos de personal de Obras. Se les explica que los montos llegan de SUBDERE para su cancelación.

Se procede a la votación :

Sr .Sepúlveda: Si

Sr. Fredes : Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado : Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas. Si

Sr. Alcalde : Si

Por lo tanto, se ACUERDA: Aprobar la Modificación Presupuestaria N° 1 del Departamento de Administración y Finanzas por la suma de \$ 17. 370.000 (Diecisiete millones trescientos setenta mil pesos)

5.- Convenio CAS Chile

Informa el Sr. Alcalde sobre Programa computacional de Remuneraciones y Contable: el actual ya está completamente obsoleto, por tanto se ha efectuado Convenio con CAS Chile para implementar un sistema mas moderno, los recursos están contemplados en el Presupuesto Municipal 2011

6.- Participación Sr. Luis Vidal Rojas, EGIS Hualañé

Ingresa la EGIS Municipal a cargo del Sr. Arquitecto don Luis Vidal Rojas, con los profesionales Srta. María José Piérola, Socióloga y el Arquitecto Sr. Julio Reyes Carrasco .

El Sr. Vidal explica sobre proceso de Plan de Reconstrucción, postulaciones y catastros de damnificados, continuando con el detalle de las Viviendas: N° 1 Defluy: ingresados : 170, de los que calificaron 105 . Se está trabajando en este proceso por cuanto los inconvenientes de las personas son por motivos de Ficha de Protección Social, porque no son jefes de familia o están inscritos en otros subsidios y problemas de tenencia de terreno.

Sr. Sepúlveda consulta si esta información se ha entregado por radio.

Sr. Vidal: cuando había programa sí y ahora volverá a hacerlo en Marzo

Sr. Ramírez: dice que le preocupa que un Subsidio se dé con agua y que la Defluy no está dando eso. Da el caso de la Sra. Julia Naranjo y su hermano, que no la dejan ocupar el arranque de agua ni alcantarillado que tenían antes del terremoto.

El Sr. Vidal le explica que ahora ya se aclaró ese punto y que es con agua.

La Casa Claudio Vallan, N° 2: hay 30 personas de las cuales hay 15 presupuestos listos.

Hay una cuarta alternativa de solución rápida que es la casa Ortiz de madera impregnada, de 50 Mts. 2, de tres habitaciones

Sr. Ramírez: le preocupa la tardanza

Sr. Vidal: la Egis Murano sacó gente con conexiones, norias, no se llevó a nadie de El Porvenir por ejemplo, no hacen propaganda en radios ni instalan Oficinas, en cambio la EGIS Municipal debe atender y dar soluciones a todos.

Sr. Ramírez: No comparte eso.

Sr. Vidal pasa a explicar la Casa N° 3: 30 personas listas. Ahora hay que armar la información. Ya se ha ido 2 o 3 veces a Talca para eso.

Sr. Vidal: Pide disculpas por el tema al Sr. Ramírez, a lo mejor se malinterpretó, no se refería a él en ningún momento, sabe que los servidores públicos velan por la gente y eso se reconoce.

Pasando al tema de la reparación: se atrasó porque no había oferta solo demanda. En Julio el Sr. Alcalde solicitó buscar EGIS en Curicó y no se encontró ninguna interesada en trabajar en Hualañé. A fines de Octubre se reunió con SERVIU y por un contacto personal logró para Hualañé la EGIS Casa Propia de Talca que comenzó a trabajar en Noviembre.

Comités:

Hualañé: calificaron 99 personas

Porvenir: calificaron 33 personas

La Huerta Calificaron 25 personas

Total: 157 personas.

Los Coipos no coordinó con casa Propia, ahora se está viendo la posibilidad de un cuarto Comité o postularlos a la tarjeta de materiales de alrededor de \$ 700.000 (Setecientos mil pesos)

Los conjuntos habitacionales de vivienda han recibido el apoyo de los Concejales Sr. Ramírez, Sr. Rojas y Sr. Fredes

Área Vivienda: Villa El Encanto y Villa El Sol : la nómina definitiva está lista. Eran grupos formados antes del terremoto. El Comité elegía quien quedaba afuera. Luego fueron incluidos en el conjunto Bicentenario, que no tienen vivienda ni terreno. Solo la Ficha de Protección Social da el corte para estas familias.

En La Huerta hay complicaciones por los terrenos, no hay, a los mismos damnificados se les ha solicitado busquen y no hay respuestas.

Bicentenario se ubicaría detrás de la Villa Mataquito.

Sr. Ramírez dice que el Cráte compró terrenos por 50 millones de pesos en el Porvenir

Sr. Ramírez y Sr. Núñez piden listados.

Subsidio Vivienda nueva o usada:

Sr. Vidal :Para personas con poder de endeudamiento. Hay dos años plazo

Sr. Ramírez: darle prioridad a la gente que tiene la real necesidad, ve la lista y a veces les sale a los hijos. Ya no hay casas en Hualañé. Buscan en Curicó.

Sr. Núñez. Pide lista definitiva y cuando

Sr. Alcalde: Ministerio de Vivienda dijo un plazo de 3 años

Srta. Piérola: informa que hay 270 personas con documentos incompletos

Sr. Núñez pide la lista. Se le dará.

Sr. Alcalde: ¿ se notificó a estas personas?

Srta. Piérola: la lista se terminó de hacer hace poco.

Sr. Alcalde: que notifiquen para que verifiquen su información.

Sr. Rojas: hay casos pendientes de gente que cree que está y no está

Sr. Vidal: sobre Saneamiento Express: el primer caso reconocido fue de Hualañé

Finalmente, el Sr. Vidal dice que la reconstrucción es un tema prioritario para las autoridades y también para el equipo de trabajo, y por eso también pide prioridad en tema de locomoción para operar en los sectores .

7.- Comisión de Cultura y Turismo

El Sr. Alcalde solicita a los Sres. Concejales formar una Comisión de Cultura y Turismo, que tendrá una importante participación en las tareas de este ámbito. Entre ellos conversan y deciden que la Comisión queda conformada de la siguiente manera:

Presidente : Sr. José Patricio Rojas Ponce

Integrantes: Sr. Octavio Fredes Serrano

Sr. Pedro Sepúlveda

8.- Hora de Incidentes

Sr. Sepúlveda:

1.- Consulta al Sr. Alcalde que sabe sobre que se llevan de Hualañé la Oficina de Higiene Ambiental. El Sr. Alcalde le responde que parece que hay algo en carpeta.

2.- Si es efectiva la pérdida de un notebook desde el Municipio. El Sr. Alcalde le dice que sí. Que es de propiedad de la Srta. María José Piérola y que hay una investigación en curso.

3.- Si hay juicios o embargos, que como puede saber.

El Sr. Alcalde le dice que son los que se han informado, de los profesores y empresas pero igual informará el Asesor Jurídico.

4.- Consulta al Sr. Alcalde que hay de cierto sobre traslado de profesores antiguos de la Escuela de La Huerta

Sr. Alcalde: Si. Por rotación de profesores, por mejoramiento del servicio y que está dentro de las atribuciones de Educación.

Sr. Sepúlveda: Dice que la Biblioteca de La Huerta no funciona bien.

Sr. Alcalde : le responde que ahora si porque antes funcionaba ahí mismo el Kinder pero ahora tienen su propia sala y que la Biblioteca debería funcionar normalmente.

Sr. Fredes:

1.- Ha observado cunetas de Avda. 11 de Septiembre montones de tierra que quedan sin barrer. Le dice el Sr. Alcalde que se retira esa tierra.

2.- Dice en relación a que queremos un Hualañé que privilegie el turismo pero hay vehículos que se estacionan todo el día en una parte y los comerciantes reclaman porque los perjudican. Si se podría ver la posibilidad de cobrar por estacionamiento y darle este beneficio a una entidad como el Cuerpo de Bomberos por ejemplo. Que podría consultar a la ciudadanía para ver que opina la gente también ya que frente a las casas estacionan los vehículos y se van a Curicó u otros lugares y si sería posible cobrar por ese servicio.

Sr. Alcalde le dice que se puede hacer durante el año

Sr. Sepúlveda: dice que en el sector del local "Donde Manolito" es un gran problema. Solo pusieron un letrero cuando ellos lo pidieron, pero eran dos.

Sr. Fredes. La calle es estrecha y se acordó que solo era estacionar para carga y descarga. Nada más.

Sr. Secretario Municipal: Sugiere letrero "No Estacionar-Solo carga y descarga" que falta.

Se instruirá donde corresponda.

Sr. Ramírez:

1.- Sobre las contrataciones del DAEM en Febrero, el reemplazo del Estadio dice que reemplazó una niña y él solo vio al Sr. Silva.

2.- Una de las camionetas plomas municipales tiene un topòn en la parte de atrás. El Sr. Alcalde pedirá información.

3.- Hay algo que ya habló con Obras y el Sr. Williams pero no se ha hecho nada. Los escombros que hay en frente a la Ferretería de don Regulo Ramírez, tanto de la panadería como de la Srta. Chochi, que entorpecen al negocio del Sr. Ramírez especialmente cuando se pone la micro de recorrido que usa esa calle, aparte del peligro y que se cayó una señora en su presencia la noche anterior.

Sr. Rojas : Ahí hay un abuso

4.- Pide una nota a Obras pidiendo que todos los Contratistas tengan respeto por los Concejales. Que ahora tiene que acudir a la Fiscalía por un problema ocasionado por este motivo, que no quiere nombrar a nadie para no tener mas problemas, pero pide respeto para los Concejales como es en otras partes.

5.- Consulta si el traslado de alumnos se verá hoy. El Sr. Alcalde le dice que sí.

6.- Pide al Sr. Alcalde hacer un esfuerzo con los Presidentes de las Comisiones de Concejales como por ejemplo cuando fue a ver los trabajos del Estadio donde en el camarín barrieron y pusieron inmediatamente la cerámica, él pensó que harían por lo menos un radier nuevo.

Sr. Alcalde: a lo mejor no se consideraba eso en las Bases.

7.- Está preocupado por el Sr. José Silva ya que trabajó Enero y Febrero y no le han pagado y ha hecho un buen trabajo casi por su cuenta y quiere saber si esta considerado y si se va a contratar o no.

8.- *Que anoche lo llamo un profesor que a las 11 de la mañana lo habían despedido, no le sabe el nombre y que tiene hora para operarse, que es de Licantén. El Sr. Secretario le dice que se llama Manuel Esteban Hernández. Le dijeron que faltaban recursos, si es por eso para que tienen al doctor que no es necesario y que por lo menos debe tener una Oficina.*

9.- *Consulta si en las reuniones de Directores que se hacen en forma mensual se hacen Actas.*

Conversó con 3 Directores y que el Director Comunal les habría dicho que les prohibía andar acusando con los Concejales, que se dirigieran al Daem. Si estamos para fiscalizar ¿ como lo vamos a hacer si nos impiden la información? Quiere saber si puede visitar las Escuelas

Sr. Fredes: dice que en Espinalillo les llamaron la atención a los profesores por la visita que hizo junto al Sr. Núñez.

Sr. Maldonado:

1.- *Presenta su preocupación por el recorrido del bus a Espinalillo. Que ojalá haya solución para mañana.*

2.- *Si hay posibilidad de Proyecto de Pavimentación para Quilico-Espinalillo por parte de Vialidad*

El Sr. Alcalde le dice que ahora viene el Plan de Conservación de caminos 2012-2016.

Sr. Núñez:

1.- *Dice que el Sr. Ramírez ha consultado muchas cosas pero que no tiene respuesta. Entonces que se saca con preguntar.*

Dice que a nivel nacional existe el problema de que en el tema de la reconstrucción los Concejales no han sido valorados. Según su parecer, no valen nada.

2.- *Sobre el cierre perimetral del Estadio: falta fiscalización. Consulta sobre las puertas y le aclaran sus dudas.*

3.- *Sobre los traslados en la Escuela de La Huerta: Dice que sacan a tres profesores de los cuales uno es bueno ,con buenos resultados en el SIMCE , que la profesora Gertrudis es una buena profesora. Si es para mejorar, los cambios se pueden hacer.*

Sr. Ramírez: no es la forma de hacerlo tampoco, la gente está atemorizada.

Sr. Núñez: reitera consulta sobre si se quiere mejorar o empeorar.

Sr. Alcalde: es política de estrategia del sector Educación.

Sr. Rojas: la gente se queja de otras cosas.

Sr. Fredes : la gente nos eligió a nosotros para administrar el Municipio y no se nos toma en cuenta para nada. Somos parte de la administración Municipal, somos administradores del Municipio junto con el Alcalde pero aquí no es así y a uno lo dejan mal.

Sr. Núñez: el Sr. Fredes y yo somos Comisión Educación.

Sr. Fredes: porqué se toma esta determinación.

Sr. Alcalde: el dame es el que sabe de Educación.

Sr. Fredes: pero no puede actuar solo

Sr. Ramírez: nosotros aprobamos el PADEM y el profesor que se despidió aparece en el año 2011 y a donde va la plata. No sale nada de traslado de profesores. No deberíamos aprobar las Modificaciones Presupuestaria pero deberíamos estar unidos los seis.

Sr. Rojas : Invitemos al DAEM a Concejo.

Sr. Ramírez: no hay para que, en el PADEM dice que no hay cambios y seguimos pasándoles plata. Ahí van a ver a los Concejales cuando les hagan llegar las Modificaciones. Ojalá se acuerden de lo que dicen.

Sr. Núñez: reitera si es para mejorar o empeorar.

Sr. Alcalde: se supone que para mejorar la Escuela que esté funcionando mal.

Sr. Núñez: pero sin sacar a los profesores que son buenos.

Sr. Rojas:

1.- Vecinos de sector Piscina están preocupados por la Calle antigua en relación a aguas lluvia, que no se ha hecho nada y el agua se va a la calle, que sería conveniente hacer algo.

Sr. Alcalde : no está abandonado, se han hecho trabajos de tubos y está dentro de la programación.

2.- Los comerciantes que venden en el pago de pensiones del sector de Caone están preocupados por pago de los Permisos Municipales.

Sr. Alcalde: que los vengan a pagar.

3.- Consulta que cuando será la recepción de Pantanal.

Sr. Alcalde le dice que se ha notificado a SERVITU y que al parecer se ha atrasado por vacaciones del Inspector.

Sr. Rojas: que revisó todas las casas y hay cosas que no le cuadran, y que las tendrá en cuenta en su momento.

Sr. Alcalde : lo ideal es presentarlo.

Siendo las 13:00 Hrs. el Sr. Alcalde da por terminada la Sesión.

ACUERDOS:

1.- Reasignar recursos de Ayudas Sociales del Proyecto piezas de madera, para traslado de 40 casas de Santiago a Hualañé y estadía de alumnos de la Universidad Católica para que las armen en Hualañé, en conjunto con la Fundación "Casa Básica"

2.- Aprobar los costos operacionales del Proyecto Reposición Edificio Consistorial de la I. Municipalidad de Hualañé año 2012 y Reposición Escuela Monseñor Manuel Larrain de Hualañé año 2012

3.- Aprobar la Modificación Presupuestaria N° 1 del Departamento de Administración y Finanzas por la suma de \$ 17. 370.000 (Diecisiete millones trescientos setenta mil pesos)

**LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑE**