

**ACTA N° 12 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPAL DE HUALAÑE****MIÉRCOLES 26 DE MARZO 2003.-****TABLA:**

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas.-
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Certificados Proyectos de Obras.-
- 5.- Proyecto Badén estero Los Coipos.-
- 6.- Asignación Municipal Func. Depto. de Salud.-
- 7.- Audiencia Sra. Eliana Rojas.-
- 8.- Asignación Ley 19.803. Mejoramiento Gestión.-
- 9.- Hora de incidentes.-

En Hualañé a veintiséis días del mes de Marzo del año 2.003 y siendo las ocho horas con cuarenta minutos, entra en sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida, Dn Sergio Ramírez Núñez, Dn. Carlos Rubén Ruz Aguilera y Dn Luis H. Hernández Alvarado, más la presencia del Sr. Secretario Municipal Dn. Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como ministro de fe.-

La tabla del día considera:

1.- ACTA:

Se da lectura a acta N° once correspondiente al día Miércoles diecinueve del corriente, la que sufre la siguiente modificación:

El Sr. Hernández señala que no aparece su intervención, donde planteó que no se podía dejar de lado informe del Sr. Director de Control, para definir el porcentaje de la asignación de Mejoramiento de la gestión para los funcionarios municipales.-

Realizada la precisión se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

2.- CUENTAS.-

El Sr. Alcalde da a conocer que:

a.- Se informa de Congreso de Dirigentes de ASEMUCH y concejales en Valparaíso. No asisten los Srs. Concejales.-

b.- Se informa de Congreso de Municipalidades en la ciudad de Iquique, los días 6, 7, 8, y 9 de Mayo, con un costo aproximado de un millón quinientos mil pesos.-

c.- Para solucionar la falta de profesor de biología en el Liceo, se contrataron los servicios de una tecnóloga médico y en la asignatura de Física, continúa la persona con título de Ingeniero en Ejecución Mecánica.-

d.- En la Escuela de Barba Rubia asumió como Directora la Sra. María Rojas, donde se incluyen 20 horas de clase. Con el propósito de mejorar las relaciones y definir roles se va a pedir una reunión donde asistan concejo, Profesores y Apoderados del Establecimiento y no se produzcan interferencias entre unos y otros. Para el caso de La Huerta se pidió a la docente que definiera si se queda o renuncia y adoptar las medidas del caso.-

e.- Se informa que la maquinaria se encuentra trabajando en el sector Quilico – Espinalillo – Los Sauces. En recorrido por el sector se visitaron las Escuelas de lugar y se les invitó a presenciar la vuelta ciclista a la ciudad de Hualañé.

f.- Se esta buscando una solución para el problema de locomoción de los alumnos del sector poniente de la comuna que viajan al Liceo. Se va a conversar con los buses Aliaga y subvencionar el recorrido de Patacón.-

g.- Se visitó la construcción de la Esc. De El Buche. Los trabajos se estarían terminando en el transcurso de la próxima semana, posteriormente se inauguraría.-

h.- Se va a retomar el tema de las pasarelas de Caone y entregar las ayudas comprometidas.-

i.- Pronto se va a iniciar la construcción de nichos en cementerio. El Sr. Ruz consulta qué pasó con el nicho del finado Camilo Pasten. Se le informa al Sr. Concejal que el Sr. Guido Bessomi se comprometió a cancelar el costo, situación que fue explicada a la viuda. El Sr. Concejal da a conocer que en la familia se viven serios problemas económicos, porque los dineros que se pensaban recuperar no han sido tales, por lo que solicita tomar un acuerdo y regalar el nicho en su calidad de ex funcionario de la Municipalidad de Hualañé. Frente a la iniciativa el Sr, Hernández solicita definir la petición.

Consultados los Srs. Concejales se ACUERDA: Eximir del derecho de cancelación de nicho a la viuda de Dn. Camilo Pastene (Q. E. P. D.) Se debe informar de la medida a la D. O. M.-

j.- Se llevó a efecto la reunión de la comisión Lautaro en el edificio del Ex Congreso en Santiago. Asistió la mayoría de los invitados pero no estuvieron presente los representantes del pueblo mapuche.-

En la oportunidad se adoptaron los siguientes decisiones:

1.- el 5 de Septiembre se realiza la colecta a nivel nacional.-

2.- En el mes de Agosto T. V. N. de Chile inicia la campaña publicitaria. El trabajo quedó bajo la responsabilidad de un cineasta.-

3.- MIDEPLAN va a tratar de armonizar diferencias que existen entre los mapuches para con la comisión.-

4.- Se tiene el ofrecimiento, de 32 millones de pesos de parte de MIDEPLAN a través del Senador Gazmuri.-

Subdane

5.- *El Municipio debe comprar las dos Hectáreas de terreno para el monumento.-*

6.- *Se debe programar una entrevista con el Rector de la Universidad Católica de Talca, para la confección del diseño.-*

7.- *Se tiene el compromiso de Sr. Intendente y CORE para asignar recursos a través de un proyecto de inversiones menores.-*

8.- *Para la realización de la colecta se cuenta con el apoyo del Ministerio de Educación.-*

El Sr. Alvarez sugiere realizar una propaganda radial a nivel Nacional.-

3.- TABLA ORDINARIA.-

a.- *Memorándum N° 22 a D. O. M. en relación a informe de patente de restauran del Sr. Raúl Cubillo.-*

b.- *Memorándum N° 23 a Jefe de Finanzas en relación a contratos de Sr. Herrera y Asistente Social.-*

c.- *Memorándum N° 24 enviado al Sr. D.A.E.M. en relación a Esc. De barba Rubia, alumnos de Espinalillo, Proyecto para la Huerta y Material didáctico de escolares.-*

d.- *Memorándum N° 25 a D. O. M. sobre responsabilidades en Esc. de El Buche, reclamos de usuarios, plano loteo de sitio en Población Bella Vista, materiales para pasarelas de Caone, Nichos de Cementerios, otros.-*

e.- *Memorándum N° 26 a Sr. Director de control sobre situación de honorarios del Sr. Rafael Céspedes.-*

f.- *Memorándum N° 27 a Dpto. de Tránsito por personas de la escuela de conductores Siglo XXI, que han sacado licencia en este municipio.-*

g.- *Memorándum N° 28 a Sr. Rafael Valenzuela D., en relación a reclamación de propiedad del Sr. Gregorio Valdés Pérez.-*

h.- *Of. N° 156 a Sr. Heriberto Aguilera Fuentes, donde se solicitan antecedentes del Consejo Local de Deportes.-*

i.- *Of. N° 153, al Sr. Jaime Sánchez R., abogado de la familia de Dn. Gregorio Valdés P.-*

j.- *Of. N° 63 de Dirección de Tránsito donde informa sobre licencias a personas de la Esc. de Conductores Siglo XXI.-*

k.- *Of. N° 78 de Encargado de Organizaciones Comunitarias sobre solicitud de subvención de ASEMUCH Hualañé.-*

L- Invitación a seminario de Ingeniería Proactiva.-

ll.- Carta Capítulo Regional dando indicaciones sobre proceso eleccionario del organismo.-

4.- PROYECTO CONST. SANITARIAS EL PORVENIR.-

Se da lectura a Of. N° 59 de la Dirección de Obras, mediante el cual se solicita un certificado que indique que el grupo habitacional favorecido con el Proyecto "Construcción Soluciones Sanitarias El Porvenir", a través de Chile Barrio, donde se especifique:

a.- *Que, el municipio brindará asesoría a los beneficiarios que deban sanear el dominio de terreno, en Bienes Nacionales.-*

b.- *Que, los aportes de los beneficiarios se encuentran depositados en una cuenta municipal.-*

c.- Que, el municipio entregará asesoría técnica a los beneficiarios, respecto a la consolidación del entorno del núcleo sanitario.-

Este documento debe contar con el acuerdo del concejo municipal.-

El Sr. Alcalde da fe que el aporte de los beneficiarios se encuentra depositado en una cuenta municipal y que se entregará asesoría cada vez que los interesados lo requieran.-

En base a los antecedentes entregados el H. Concejo Municipal ACUERDA: Extender el documento solicitado y respaldar el proyecto "Construcción Soluciones Sanitarias El Porvenir".-

En relación a la materia el Sr. Alcalde informa que se realizó charla sobre los Aportes Concursables del SERVIU para un total de mas menos 80 casas que se construirían en terreno de ese organismo. En este momento se tiene un total de 140 interesados, pero 40 de ellos se encuentran fuera de puntaje de postulación.

5.- CONST. BADENES ESTERO LOS COIPOS.-

Se da lectura a Ord. N° 63 de La D. O. M. mediante el cual se solicita asumir los costos operacionales por un monto de \$ 447.015, del proyecto "Construcción Badenes Los Coipos", que será presentado al F. N. D. R. Presupuesto año 2.004.-

Conocidos los antecedentes y la trascendencia de la obra se ACUERDA : asumir los costos operacionales del dicho proyecto, para lo cual se debe extender la certificación correspondiente e informar a la Dirección de Obras.-

6.- ASIGNACIÓN MUNIC. FUNCIONARIOS DEPTO. SALUD.-

Se presenta solicitud de asignación Municipal para los funcionarios del Departamento de Salud Don Juan Pablo Gutiérrez y Manuel Benavides, beneficio que considera la ley N° 19.378 en su art. 45.-

Conocidos los antecedentes y en la certeza que el costo es asumido por el Departamento se ACUERDA : Otorgar la asignación Municipal al chofer y al Médico Cirujano del Departamento de Salud. Se respalda el documento con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Presidente y por el Ministro de fe del concejo.-

7.- AUDIENCIA SRA. ELIANA ROJAS.-

Ingresa la Sra. Eliana Rojas en representación de su familia, quienes solicitan clarificar la pertenencia de un retazo de terreno en calle Carlos Jiménez de la población del mismo nombre. La Sra. Rojas señala que según lo indican las escrituras de la propiedad ese espacio les pertenece y que el municipio en su momento lo habilitó como calle sin autorización de sus propietario, de esto ha pasado mucho tiempo y su padre nunca fue escuchado por la autoridad. Lo complicado del asunto es que posteriormente se urbanizó, es decir en el sector existe alcantarillado, Agua Potable y Energía Eléctrica.-

El Sr. Alcalde hace mención que la situación se prolonga por cerca de 40 años y nunca se había reclamado.-

La reclamante señala que su padre lo ha peleado por siempre, desde que el alcalde Alamiro Díaz sacó el cerco sin autorización y sin ningún documento de por medio e incluso por su oposición en su oportunidad no se hicieron las veredas del lado sur de esa calle. Frente a la situación presenta dos alternativas: La primera es la cancelación del terreno y la segunda cerrar la superficie, para lo cual solicita la autorización, con esta medida a nadie se perjudicaría, porque los servicios quedan ahí. Finalmente señala que se le han dado varias respuestas sobre el particular y ha venido a concejo para que se adopte una determinación y se fije fecha de solución del problema y con un plazo no muy lejano.-

Frente a la situación el concejo ACUERDA solicitar un informe a la Dirección de Obras sobre inversiones de urbanización de la superficie afectada y posteriormente poder buscar un arreglo entre las partes.-

Se retira la Sra. Eliana Rojas esperando encontrar una respuesta a su situación.-

8.- ASIGNACIÓN LEY N° 19.803, GESTION MUNICIPAL.-

Ingresa el Sr. Director de Control, quien hace entrega de tabla comparativa de porcentajes de asignación de sueldos de acuerdo a grados.-

Teniendo como antecedentes el informe de la Dirección de Control, los errores cometidos en la elaboración del Reglamento, el hecho que no se puede evaluar por gestión de departamento y con el propósito de no producir perjuicios a los funcionarios, se ACUERDA:

Asignar un beneficio un 3% de Incentivo Institucional y un 2 % de Incentivo Colectivo a los funcionarios afectos a la ley N° 19.803 "Asignación de Mejoramiento de la Gestión Municipal, para el año 2.003.-

El Sr. Concejal Dn. Sergio Ramírez solicita se indique que solicitó cancelar un 6 % en Incentivo Institucional y un 4 % en incentivo Colectivo.-

El acuerdo será informado al Departamento de Finanzas y a ASEMUCH y ver las formas de cancelación.-

8.- HORA DE INCIDENTES.-

SR. MEZA:

a.- Solicita se construya paradero ofrecido en Diego Portales con ruta J - 60. Se informa al Sr. Concejal que los paraderos están cotizados en mas menos \$ 240.000. Se va a retomar el tema.-

b.- Solicitar hacer una poda que permita levantar el ramaje de los pimientos que se encuentran en calle Arturo Prat, entre el Liceo y Sr. Donoso.-

c.- Pide instalar un basurero en estacionamiento de fleteros.-

SR. ALVAREZ.-

A.- Solicita hablar con el contratista de la casa de los profesores para que agilice la construcción de ellas. Se le indica al Sr. Concejal que ese es un convenio entre privados.-

SR. RAMÍREZ.-

a.- Da a conocer que al vecino Alejandro Moreno y Sra. Le llegó un Decreto donde se indicaba que debe sacar el kiosco y que ese era un acuerdo de concejo.

El Sr. Alcalde informa que en acuerdo con el Sr. Moreno era que debía retirar el Kiosco a mas tardar el 30 de Marzo y no puede llegar a la mentira. Por otro lado expresa que el tema no ha sido tratado en concejo.-

b.- En relación a la pavimentación del Puente Paula solicita ver como apurar el trabajo o de lo contrario el cordón de material se esparrame porque ya ha habido varios accidentes. El Sr. Alcalde da a conocer que conversó con el Ingeniero de la empresa YELCHO y estarían retomando los trabajos la próxima semana.-

c.- Pide se haga llegar un documento a Carabineros para hacer cumplir con el no estacionar camiones en el sector de prohibición.-

d.- Consulta qué se va a hacer con las dependencias donde funcionaba el correo. Se le indica al Sr. Concejal que se va a instalar un infocentro a cargo de Maule Activa, quienes cancelarán los derechos correspondientes.-

e.- Pide enviar documento al Sr. Director de Control, para que se vea el porqué el Sr. Francisco Castro sigue ocupando bienes y materiales y bienes municipales.-

SR. RUZ.-

a.- Reitera la necesidad de llevar un estanque acopiador de agua a los vecinos del poblado interior de Villa Los Jardines (Sra. Digna) e instalar un par de luminarias.- El Sr. Alcalde expresa que se está haciendo chequeo a las luminarias.-

El S. Ramírez recuerda que en los grupos habitacionales existen varios estanques que se facilitaron a las familias cuando no tenían agua.-

SR. HERNANDEZ.-

a.- Consulta qué pasa con los proyectos de agua potable de Orilla de Navarro y La Huerta.

Se le da a conocer al Sr. Concejal que en el Proyecto de Orilla de Navarro se encuentran trabajando los tasadores para la posterior expropiación.- En el caso de La Huerta el proyecto no tendría problemas, se salvaron las observaciones, pero se piensa que como es un proyecto de alto costo, se va a planificar por etapas. El Sr. Hernández señala que en La Huerta se tiene la sensación que el avance de los trámites es de responsabilidad municipal, porque tendría que estar sin problemas.-

b.- Consulta qué pasó con los tres mil metros de veredas que nunca llegaron. El Sr. Alcalde explica que fue un error de distribución de recursos y le recortaron presupuesto a algunas comunas y entre ellas la nuestra. Pero los recursos debieran estar por llegar.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las doce horas.-

*LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE.-*

*SAMUEL BAEZA REYES.-
ALCALDE
PRESIDENTE.-*