



ACTA DE SESION N° 12 HONORABLE CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE
HUALAÑE

MIERCOLES 08 DE MARZO DEL AÑO 2.000

- TABLA:**
- 1.- ACTA**
 - 2.- CUENTAS**
 - 3.- TABLA ORDINARIA**
 - 4.- SUBVENCION GRUPOS HABITACIONALES**
 - 5.- VISITA SR. TENIENTE DE CARABINEROS**
 - 6.- HORA DE INCIDENTES**

En Hualañe, a ocho días del mes de Marzo del año dos mil y siendo las nueve horas con diez minutos, entra en Sesión el H. Concejo Municipal, presidido por el Sr. Alcalde don **CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA**, mas la presencia de los Sres. Concejales don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **GABRIEL PONCE ORTIZ** y don **SERGIO BENAVIDES MORALES**. Actúa como Ministro de Fé, el Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**.

Ausente con aviso el Sr. Concejel don **SAMUEL BAEZA REYES**.

La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Se da lectura a Acta número diez correspondiente al día primero de Marzo del corriente, la que sufre la siguiente aclaración: El Sr. Ramírez pide clarificar que en página 3 letra A, el vehículo pertenece a don Gerardo Pino y no a don Carlos Díaz.

Hecha la precisión se da por aprobado el documento, el que es respaldado con la firma del Sr. Alcalde y por el Sr. Ministro de Fé.

2.- CUENTAS

El Sr. Alcalde informa que:

A.- La inauguración del año escolar comunal se realizará el día Jueves 9 a las 9:30 Hrs. En la Escuela de La Huerta, extendiendo de esta forma invitación a los Sres. Concejales.

B.- Buscando una solución para hacer ágil la reposición de luminarias, se está estudiando la forma de hacer un Convenio con Emelectric S.A. en donde se hagan responsables de la reposición del servicio, pero ahora incluyendo materiales. Con relación al tema el Sr. Ramírez plantea la posibilidad que el Municipio contrate los servicios de un particular autorizado por la empresa, para ejecutar los cambios y éste haría los cobros respectivos; modalidad que están siendo utilizadas en otros Municipios. La sugerencia será considerada en el momento de definiciones.

C.- Con relación al problema de agua potable de Orilla de Navarro, se está superando la situación, pero además se va a pedir a Emelectric para que se eleve la potencia a la bomba.

D.- Para reponer la tapa cámara de la esquina del semáforo, que se encuentra deteriorada, se habló con la empresa Talhuén encargada de conservación de caminos.

E.- Se dieron las Instrucciones para reponer cámara de Estadio.

F.- No se ha llevado agua a los sectores donde debe entrar camioneta porque no se tiene claridad de los lugares. El Sr. Ramírez señala que don Carlos Muñoz conoce las familias de La Rinconada y La Higuera, pero debe ser en camioneta. Da a conocer además, problemas que se están presentando en sector de Caone. Se le informa al Sr. Concejal que no se tiene información de la situación ya que se tiene encargado a los dirigentes de las Juntas de Vecinos para detectar problemas. Por otra parte se ha notado que la gente se ha dejado estar y no limpian sus norias, menos las profundizan.

G.- Se planteó al Dr. la necesidad de contar con turnos durante los fines de semana en las Postas, con el objetivo de prestar un mejor servicio.

H.- Se va a trabajar en numeración y nombre de calles de diversos sectores de la Comuna, para ello debe participar el Consejo Económico Social. El Sr. Ponce siente que el trabajo que ha hecho el Departamento Social en este sentido es muy lento.

I.- En relación a consulta para jubilación de Concejales se va a seguir lo hecho por otras Municipalidades.

J.- Da a conocer que existe un proyecto para reparaciones en el Gimnasio San José, pero no se encuentra a la persona que trabaje en el cambio del techo.

K.- La construcción de veredas en Calle Pedro Aguirre Cerda pasado Hugo Byrne va a ser posible una vez que las casas se conecten al alcantarillado.

L.- Se va a considerar señalización para la nueva ubicación del Retén de Carabineros de La Huerta.

LL.- El Dr. Vargas presentó todos sus antecedentes a la Cancillería para su visación.

M.- Para prestar atención odontológica se está trabajando en el tema e incluso se tiene el nombre de un dentista.

Seguidamente se da lectura a Acta N° 11 correspondiente a Sesión Extraordinaria del día Jueves 2 de Febrero, la que es aprobada sin objeción y respaldada con la firma del Sr. Alcalde y por el Ministro de Fé.

En relación al tema (sector Medialuna) el Sr. Alcalde informa que personal de la Dirección de Obras hizo las mediciones y se entregaría informe la próxima semana.

3.- TABLA ORDINARIA

Se da lectura a Ord. 134 dirigido al Club de Huasos donde se formaliza el ofrecimiento de término de Comodato en las condiciones acordadas.

4.- SUBVENCION GRUPOS HABITACIONALES

El Sr. Alcalde da a conocer y recuerda el compromiso existente entre el Municipio y los Grupos Habitacionales para cancelar deuda con la empresa Alborada S.A. y así poner término o finiquitar los trabajos que realizaba Alborada S.A. en el Proyecto de terminación y ampliación de 215 viviendas progresivas en el sector Nor Poniente de Hualañé. Para tal efecto se hizo modificación presupuestaria de tal manera que se pueda entregar un aporte vía

Subvención a cada uno de los Grupos Habitacionales, la que se distribuiría como se indican:

VILLA LOS ANGELES	M\$	660
VILLA ESPAÑA	M\$	2.255
VILLA NUEVO AMANECER	M\$	2.530
VILLA EL MIRADOR	M\$	2.475
VILLA NUEVA ESPERANZA	M\$	3.080
<hr/>		
TOTAL	M\$	11.000

Se adjunta documento.

Conocidos los antecedentes el Concejo Municipal ACUERDA: Hacer entrega vía Subvención de los montos señalados precedentemente a los Grupos Habitacionales indicados con el propósito de finiquitar su situación contractual con la empresa Alborada y se retiren de la Obra.

5.- VISITA SR. TENIENTE DE CARABINEROS

Son invitados a participar de la reunión el Sr. Jorge Salgado O. Teniente de Carabineros, Tenencia Hualañé y el Sub Oficial don Angel Hidalgo.

El Sr. Alcalde da la bienvenida a los funcionarios policiales y les da a conocer el motivo de la invitación, la que dice relación con la preocupación por robos que han sufrido comerciantes de la ciudad.

- El Sr. Teniente presenta una visión de funcionamiento del organismo policial en cuanto a los diferentes servicios que entregan a la comunidad.
- Seguidamente da a conocer la tipificación de delitos a que se ven afectados las personas e inmuebles.
- Muestra antecedentes que destacan a nivel provincial, la tranquilidad delictual que se vive en esta comunidad (Hualañé)

A continuación da lectura a estadísticas delictuales de los últimos tres años en el pueblo de Hualañé, donde se aprecia que en varios casos se mantiene una media o se registra un leve aumento; estos delitos se presentan con regularidad en los meses de Diciembre y Enero, los que se acentúan en el mes de Febrero de cada año.

Finalizada la exposición se ofrece la posibilidad de consultas o clarificar dudas.

El Sr. Ramírez presenta su preocupación por la forma que se ingresó y se detuvo a un sospechoso en los últimos días. Consulta si Carabineros puede ingresar a un Inmueble sin orden de allanamiento, ya que en la casa no estaba la mamá del joven y el padre casi no vive con ellos; el joven quedó en Libertad por falta de mérito.

El Sr. Teniente señala que la policía se encuentra autorizada para proceder frente a un sospechoso flagrante, y en ese caso específico se contó con la autorización del padre. Clarifica el oficial que el procedimiento policial termina cuando se entregan todos los antecedentes al Tribunal.

El Sr. Ponce da a conocer su satisfacción por lo expuesto por el Sr. Teniente.

Sr. Benavides se muestra muy de acuerdo con la exposición ya que las estadísticas reflejan los hechos. Lamenta la ausencia del Sr. Baeza quien presentó

su preocupación por los robos cometidos, dando nombres de locales comerciales afectados, pero en la práctica solo se registra un hecho denunciado. El Sr. Alcalde manifiesta que en esencia se nota la presencia policial en las calles, tanto por la seguridad ciudadana como por los bajos registros de accidentes de tránsito. La autoridad solicita ver la posibilidad de instalar lomos de toro.

El Sr. Teniente expresa y da a conocer las falencias de la Institución por lo que solicita la posibilidad de obtener del Municipio chalecos reflectantes y guantes y que la subvención cubrió otras necesidades de la Institución. El Sr. Alcalde informa que va a tratar de gestionarlos a través de Petrinovic. Seguidamente el oficial de Carabineros informa que se está postulando un proyecto por un nuevo carro policial de doble tracción, para ello solicita un Certificado de parte del Municipio donde se indique que se entregará un aporte en la mantención del móvil. El Sr. Alcalde pide que se le haga llegar el documento.

Interviene el Sr. Benavides quien presenta su preocupación por la constante rotativa de los Jefes de Retén de La Huerta. Deja ver el trabajo que había iniciado el Sargento Fuentes con la juventud y sus familias y desafortunadamente recién fue trasladado. El Teniente da fé de ello pero los cambios que se han realizado obedece a órdenes superiores, puede dar fé que el Cabo Chamorro va a realizar una buena gestión en la ciudad y aunque su residencia va a estar en Licantén, le va a entregar todo su respaldo desde Hualañé.

Finalmente el Sr. Alcalde agradece la presencia de los uniformados y anuncia que para las celebraciones del 27 de Abril se va a distinguir a funcionarios policiales que hayan cumplido algunos años en la Tenencia Hualañé, como es el caso del Teniente, el Suboficial Hidalgo, el Carabinero Cuevas, el Carabinero Urrutia, quienes estarían acompañados de sus esposas en un acto formal. El Sr. Teniente agradece la invitación lo que demuestra la coordinación y buenas relaciones existentes entre los dos organismos en pro del bienestar de la comunidad.

6.- HORA DE INCIDENTES

Sr. Alcalde:

a.- Informa que los propietarios del Matadero han iniciado gestiones para reclamar la propiedad del callejón del Matadero y se han acercado al Municipio para ofrecerlo en venta, igual cosa ha hecho don Roberto Arce por una parte de la calle O'Higgins.

El Sr. Ponce manifiesta que no se puede acceder a estas peticiones, cuenta que en una oportunidad se dio el caso con la calle de la Sra. Marta Retamal y el juicio dio como resultado el favor al Municipio, por lo que cree que si es necesario, entrar en juicio, pero no pagar algo que hace tantos años está en uso público.

El Sr. Hernández cree conveniente esperar el proyecto del Plan Regulador Comunal.

b.- Se da a conocer que se licitó la locomoción escolar del Jardín Familiar de La Huerta y se la adjudicó el Sr. Bladimir Núñez .

El Sr. Hernández se muestra complacido con la decisión tomada.

Sr. Hernández expresa que:

1.- Existe preocupación de los agricultores que tienen siembra en La Isla, ya que el agua se llevó la pasarela y deben dar una vuelta muy larga, por lo que se solicita tirar material en la bajada del antiguo puente, para que puedan circular en

carretela o carreta. El Sr. Alcalde expresa que mandará al operario para ver que se puede hacer.

2.- Hay varias luminarias apagadas en el sector de La Huerta Sur. El Sr. Alcalde va a conversar con Emelectric.

3.- Vecinos de la localidad de Parronal están muy preocupados porque Ferrocarriles tiene a la venta dos sitios frente a la ex Estación y ellos quedarían sin salida de sus casas. Sobre el particular, el Sr. Alcalde informa que ha tomado contacto con funcionarios de la empresa y se van a comprar bases para participar en la licitación de esos terrenos.

4.- Consulta que pasa con la construcción de viviendas en la salida oriente de la ciudad, específicamente en el Fundo San Pedro y que se encuentran paralizadas. El Sr. Alcalde informa que ahí existen graves problemas de alcantarillado, solo tienen agua potable.

5.- Hace entrega de una rendición de cuentas de la semana Huertina, lo que dejó beneficios económicos tanto para la Iglesia como para la Escuela (\$ 161.020 a c/u), por lo que agradece el apoyo del Municipio y del Sr. Alcalde.

Sr. Ramírez.

1.- Insiste en la reparación de veredas en Libertad entre Errázuriz y Luis Cruz. El Sr. Alcalde expresa que se van a contratar dos personas para hacer el trabajo.

2.- Solicita continuar y terminar la protección con alambre que se está haciendo a los nuevos prados.

3.- Pide ver la posibilidad de recuperar o crear un Juzgado de Policía Local en la Comuna. El Sr. Alcalde va a instruir para que se hagan las averiguaciones, consultas y análisis del caso.

4.- Da a conocer la serie de problemas que se han creado en la Dirección de Obras por falta de su Director, ya que se han presentado necesidad de Certificados de esa Oficina y el Inspector no puede firmar, por lo que pide que se autorice al Sr. Luis Fuenzalida extender documentos y no detener el funcionamiento de la Oficina cuando el titular no esté, es el caso específico de los pobladores de las casas que se construyen en los alrededores del fundo San Pedro, ya que han adquirido compromisos económicos a cuenta del Subsidio de vivienda y en la Dirección de Obras no obtienen el documento para retirar el dinero de su Libreta de Ahorro. El Sr. Alcalde va a buscar la forma como ayudar a los pobladores.

5. Hace presente que pidió un informe de los gastos y actividades realizadas en la semana hualañesina. El documento es entregado en el momento por el Sr. Alcalde.

6.- Expresa su preocupación por jóvenes que están haciendo práctica en la Dirección de Obras y no son de la Comuna, sin embargo se les negó la posibilidad a estudiantes de Hualañé que deseaban hacer su práctica y tuvieron que irse a Licantén y Vichuquén. El Sr. Alcalde señala que el joven que está en Obras es un técnico en construcción y está contratado por el Programa Absorción de Mano de Obra; por otra parte el Municipio da facilidades de prácticas y ayuda económica a los estudiantes, pero falta infraestructura para ello e incluso la Dirección de Obras está con grandes problemas de instalación.

Sr. Ponce:

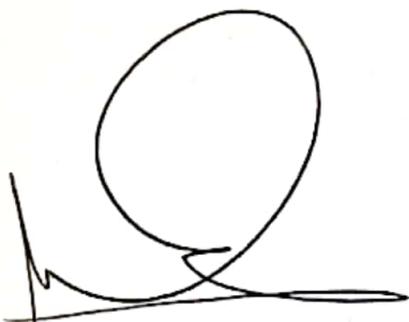
1.- Solicita ver la forma como poder darle mayor visibilidad al disco PARE que está en la Punta de Diamante de Libertad con ruta J-60, ya que los conductores deben pararse en el paso peatonal para ver si vienen vehículos del sector poniente y muchas veces son infraccionados por Carabineros.

Sr. Benavides:

1.- Consulta de quien es la responsabilidad de la calidad de las pinturas que se compran para el programa de remodelación de edificios públicos, ya que en La Huerta aún no se terminan y ya se están soplando como consecuencia de la mala calidad del material, pide recorrer los trabajos y recuerda que se había dicho que era preferible hacer algo bueno aunque fuera poco. El Sr. Alcalde manifiesta que el proyecto está bajo la responsabilidad y supervisión de la Dirección de Obras. Solicita la palabra el Sr. Ramírez para señalar que el documento que se le entregó no es el informe que pidió sobre actividades de la semana hualañesina. Según el presupuesto y lo que se había conversado el programa no salía mas de M\$ 1.180 porque los jóvenes iban a cooperar con las actividades, pero ahora se informa que se pagaron mas de M\$ 3.000, además consulta para quienes eran los beneficios de las entradas de la presentación de Tito Fernández y del Baile de clausura, ya que ahí vio trabajando a jóvenes que no estaban en el grupo y no tienen necesidad de estos ingresos con es el caso de las niñas de don Beno Abarca y la hija mayor de don Chayo, es decir, se ayuda a jóvenes que no tienen necesidad económica, agrega que viendo las cuentas mas el baile y el show de Tito Fernández, los jóvenes deben haber reunido cerca de los M\$ 5.000. Pide se le haga llegar el informe o programa de las actividades por día (de Lunes a Sábado) y los gastos diarios de cada actividad, por las que se giraron los documentos que dice el Jefe de Finanzas.

El Sr. Alcalde manifiesta que se van a buscar los antecedentes para traerlos, además informa que los ingresos del show que el baile era para el grupo de jóvenes.

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión a las once horas con cuarenta y cinco minutos.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA
ALCALDE