



**ACTA N° 09 SESION ORDINARIA
H. CONCEJO
I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
Lunes 20 de Febrero de 2017**



TABLA:

- 1.- Actas
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria
- 4.- Participación Asesor Jurídico
- 5.- Hora de Incidentes

En Hualañe, en el Salón Alcaldicio Enrique Baeza Canales de la I. Municipalidad, a Lunes 20 de Febrero del año dos mil diecisiete, y siendo las dieciséis horas con nueve minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañe, bajo la presidencia del Sr. Presidente (s) don Pedro Fernando Sepúlveda Riveros, por Feriado Legal del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama, la presencia del Sr. Alcalde (s) don Alvaro Retamal Benavides y la asistencia de los Sres. Concejales don Hugo Moreno Varas, don Claudio González Ormazábal, don Nelson Maldonado Ahumada, don Héctor Peñaloza Cortés y don José Patricio Rojas Ponce, más la presencia del Sr. Secretario Municipal don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.

El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.

1.- Actas

El Sr. Presidente (s) somete a aprobación del H. Concejo las Actas:

N° 07 de Lunes 06 de Febrero de 2017 y N° 08 de Lunes 06 de Febrero de 2017:

Sr. Rojas: Aprueba

Sr. Peñaloza: Aprueba

Sr. Maldonado: Aprueba

Sr. González: Aprueba

Sr. Moreno: Aprueba

Sr. Presidente(s) : Aprueba

Por lo tanto, se aprueban las Actas N°7 de Lunes 06 de Febrero de 2017 y N° 8 de Lunes 06 de Febrero de 2017, y se ratifican con la firma del Sr. Secretario Municipal .

2.- Cuentas

El Sr. Alcalde(s) don Álvaro Ariel Retamal Benavides entrega las Cuentas:

1.- Informa del trabajo mancomunado con el Subsecretario de Obras Públicas, Sr. Galilea, encargado de la emergencia en la zona, y junto a SERVIU en relación a reconstrucción de casas quemadas en incendios forestales de Enero, como también el tema de mantención de caminos, que se vio con el nivel central el compromiso de que cuando falle la empresa en la mantención, se haga cargo Vialidad.

También informa sobre el tema eléctrico que presentó el Sr. Maldonado, el que ya estaría en situación de resuelto.

2.- La semana pasada se efectuó el retiro de militares, quedando a cargo el General Sr. Iturriaga, estando la Comuna sin dificultades.

3.- Hay 6 familias que estarían en trámites con Bienes Nacionales por situaciones de Sucesiones, lo que se ha facilitado porque ahora basta que aparezca la persona en la Sucesión para obtener beneficio.

4.- Se informa que esta semana se inicia la venta de Permisos de Circulación, cuyos puntos de venta son el Municipio, Supermercado 9 y Gimnasio San José. Por Convenio SUBDERE se habilitará desde el Miércoles sistema de venta online.

5.- El Viernes se efectuó una reunión con SEREMI de Agricultura, Srta. Gobernadora y Defensa Nacional por Catastro General de daños por incendios forestales en la Comuna, confeccionándose un informe.

6.- La semana pasada hubo visita de Tesorería Provincial por programa especial por zona de catástrofe para condonar pago de Impuesto Territorial, suspensión de remates y otros, analizándose caso a caso.

El Sr. González solicita copia de informe de Catastro Comunal de daños.

Se consulta si todos desean copia. Dicen que sí.

El Sr. Alcalde (s) dispone que se entregue copia a cada uno de los Sres. Concejales.

3.- Tabla Ordinaria

1.- Invitación de "Acertiva" Seminario a Los Ángeles 29,30 y 31 de Marzo. Se consulta si hay interesados. No hay por ahora.

2.- Certificado N° 31 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Adjudicación del Servicio de disposición final de residuos sólidos domiciliarios.

3.- Certificado N°32 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Costos Operacionales para iniciativa "Construcción Cubierta con Iluminación Villa Bellavista"

4.- Certificado N ° 33 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Costos Operacionales para iniciativa "Construcción Cubierta con Iluminación El Porvenir"

5.- Certificado N °34 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Costos Operacionales para iniciativa "Construcción Centro Comunitario Espinalillo"

6.- Certificado N ° 35 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Costos Operacionales para iniciativa "Adquisición de bus Municipal"

7.- Certificado N ° 36 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Costos Operacionales para iniciativa "Reposición de dos minibuses Dpto. de Educación Hualañé"

8.- Certificado N ° 37 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Costos Operacionales para iniciativa "Reposición de minibuses del Dpto. de Salud Hualañé"

9.- Certificado N ° 39 de Sr. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de diferencia incremento programa comunitario encargado medio ambiente.

10.- Certificado N° 40 sobre aprobación de programas comunitarios y diferencia de recursos.

11.- Certificado N° 41 sobre aprobación de Modificación Presupuestaria N° 1 de Adm. y Finanzas Municipales.

12.-Oficio N° 31 de SECPLAC solicitando acuerdo para costos operacionales iniciativa de inversión " Adquisición de retroexcavadora Municipal, Comuna de Hualañé" por un total mensual de \$ 1.537.825 (Un millón quinientos treinta y siete mil ochocientos veinticinco pesos), y un total anual de : \$ 18.453.900 (Dieciocho millones cuatrocientos cincuenta y tres mil novecientos pesos)

Comienza la votación:

Sr. Rojas: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. González: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. Presidente(s) :Si

Por lo tanto, se ACUERDA: Aprobar Costos Operacionales iniciativa de inversión " Adquisición de retroexcavadora Municipal, Comuna de Hualañé" por un total mensual de \$ 1.537.825 (Un millón quinientos treinta y siete mil ochocientos veinticinco pesos), y un total anual de : \$ 18.453.900 (Dieciocho millones cuatrocientos cincuenta y tres mil novecientos pesos)

4.- Participación Sr. Asesor Jurídico

Se hace presente el Sr. Asesor Jurídico, Abogado don Osvaldo Nicolao Morales y el Sr. Director Comunal de Educación (s) don Armando González Aguilar.

El Sr. Nicolao da lectura a la conclusión de informe sobre demanda de profesores al Municipio por procedencia de pago de bono proporcional por excedentes de Ley N° 19.410 y Ley N° 19.933.

En dicho informe se establece que no hay deuda alguna ya que hay déficit en los años 2012-2013-2014 y 2015.

El Tribunal encargó a una perito que hiciera el análisis correspondiente, y en la conclusión final indica que nada se debe por este concepto.

El Sr. Nicolao informa que la audiencia programada para el día 22 de Febrero se cambió para el 22 de Marzo del Pte. año a las 11:30 Hrs., por lo que hay tiempo para analizar el informe y acciones a seguir. Ahora ambas partes pueden presentar observaciones y que tomar decisiones en estos momentos sería apresurado ya que hay tiempo.

Se analizará en Sesión del 06 de Marzo del Pte.

Se entrega una copia del informe a cada Sr. Concejal.

Los Sres. Nicolao y González agradecen y se retiran.

5.- Hora de Incidentes.

Sr. Moreno

1.- Dice que le preocupa la entrega de agua en Bóquil y Espinalillo.

En Zapallar en casa de la Sra. Claudina Meléndez hay 8 personas y que en tres semanas no les han llevado agua.

Sra. Milén Aguilera: entre Bóquil y Espinalillo: el mismo problema.

El Sr. Administrador toma nota y dice que hay choferes nuevos y que se les está indicando a las personas que pongan un aviso en casas donde falta agua.

2.- Dice que varios vecinos le han consultado por la retro.

El Sr. Alcalde (s) dice que se está trabajando en los lugares más urgentes, y hay otra retro del SEREMI agricultura apoyando para confección de bebederos para animales.

3.- Varios vecinos se quejan de la lenta ayuda en mangueras y otros.

4.- Solicita considerar un electrocardiograma para Posta Espinalillo.

El Sr. Alcalde (s) lo conversará con el Sr. Director de Salud.

Sr. González

1.- Dice que no le ha llegado nómina de reparto de agua.

2.- Consulta por oficina para Concejales; esta esperando respuesta. Que debe atender en la calle.

El Sr. Alcalde(s) dice que no hay espacio físico.

3.- Está preocupado por el reparto de agua desde antes de la emergencia, por eso pidió nómina

El Sr. Alcalde (s) lo verá con emergencia.

4.- Consulta por recolección de basura en sectores rurales.

El Sr. Alcalde(s) dice que lo verá ya que la instrucción estaba entregada.

5.- La Sra. Herminia Contreras tiene el problema de raíces por árbol en calle Prat con Luis Cruz frente a Shell, que iniciará acciones legales si no hay solución.

6.- Consulta por los espacios en las radios para los Concejales.

El Sr. Alcalde(s) le dice que la semana pasada se realizó la licitación con radio Renacer y se le informará; que se revisará el Contrato y se entregará respuesta, sobre las siguientes.

7.- Consulta si proyectos FRIL se potenciarán o se redireccionan.

El Sr. Alcalde (s) dice que se está en etapa de información. Se mantienen los mismos y otros se agregan por catástrofe. Solo les faltaba información.

8.- Dice que Sra. Bernarda Quezada Morales aún espera aporte de \$ 112.000 (Ciento doce mil pesos), comprometido por el Municipio.

El Sr. Alcalde (s) lo chequerá.

Sr. Maldonado

1.- Informa falta de iluminación pública a causa de incendios. Están a oscuras y eso es responsabilidad del Municipio. .

2.- Solicita oficio a CONAF sobre autorizaciones de talas ya que a pequeños propietarios afectados por incendios forestales se le cobra doscientos y trescientos mil pesos por Plan de Manejo. Así se tendrá respuesta escrita.

Se consulta acuerdo:

Sr. Moreno: Si

Sr. González: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Presidente (s) Si

Por lo tanto: se ACUERDA: Enviar Oficio a CONAF sobre planes de manejo y situación de talaje de pequeños agricultores afectados por incendios forestales.

3.- Dice que hay problema con pequeños vitivinicultores porque el producto sale con aroma a humo por los incendios forestales. Pide contacto para que el SAG vea el tema.

Se consulta acuerdo:

Sr. Rojas: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. González: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. Presidente (s) : Si

Por lo tanto se ACUERDA: Oficiar a SAG por situación problemática de pequeños vitivinicultores afectados por los incendios forestales.

El Sr. Maldonado hará llegar los antecedentes al Sr. Secretario Municipal para confeccionar los Oficios solicitados.

4.- Dice que en sector el Molino el fin de semana el polvo en el ambiente fue crítico porque ocupan camino de tierra por tacos en carretera. Como queda un fin de semana más solicita riego el Domingo en la tarde.

El Sr. Alcalde (s) dice que se tomarán medidas en la carretera para evitar estos inconvenientes.

Sr. Peñaloza

1.- Consulta por tardanza en pagos de personal de recolección de basura.

El Sr. Alcalde (s) informa que el contratista tuvo que pagar unas multas antes de que se le pagara pero independiente de eso debe solventar los pagos de su personal como se establece en las Bases de Licitación y Contrato.

El Sr. Peñaloza agrega que tampoco tienen implementos de seguridad.

2.- Sobre permisos de comerciantes en La Huerta. Que el Inspector en forma soberbia fiscalizó y que encuentran altos los valores. Si se puede cancelar proporcional.

El Sr. Alcalde (s) le informa al Sr. Concejal que es de acuerdo a la Ordenanza Municipal, que si se desean cambios, debe cambiarse la Ordenanza y que los valores son para ejercer en toda la Comuna.

3.- Solicita reparación de evento en Avda. San Antonio.

El Sr. Alcalde (s) le cuenta que desde hace dos o tres años que se está solicitando a Vialidad lo indicado.

4.- Dice que la Sra. Rosa Elena Contreras de Villa La Unión de La Huerta reclama que las aguas lluvia se le van a su casa.

El Sr. Alcalde (s) conoce la situación y lo verá con la Dirección de Obras Municipales.

Sr. Rojas

1.- Pide informe de ingresos y aportes al Fondo Común Municipal.

El Sr. Alcalde (s) dice que se está al día en los pagos.

El Sr. Rojas dice que es para revisar los porcentajes.

El Sr. Secretario Municipal le recuerda que esto se debe hacer de acuerdo al Reglamento de Sala que aprobaron y ratificaron en el mes de Enero.

El Sr. Rojas insiste en lo solicitado.

El Sr. Presidente(s) le sugiere que lo haga por escrito.

Sr. Sepúlveda

1.- Consulta cuando estará habilitado para uso el Gimnasio Municipal.

El Sr. Alcalde (s) le dice que el 06 de Marzo del Pte.

2.- Consulta por un caso de adulto mayor, el Sr. Manuel Valdivia, que no fue considerado para mediagua que se quemó.

El Sr. Alcalde (s) dice que ahora se consideró y califica, por lo que cumple requisitos y podrá postular.

El Sr. González solicita repasar los rayados de calle y pasos de cebra. Están borrados.

Siendo las 17:25 Hrs., el Sr. Presidente cierra la Sesión.

ACUERDOS:

1.- Aprobar Costos Operacionales iniciativa de inversión " Adquisición de retroexcavadora Municipal, Comuna de Hualañé" por un total mensual de \$ 1.537.825 (Un millón quinientos treinta y siete mil ochocientos veinticinco pesos), y un total anual de : \$ 18.453.900 (Dieciocho millones cuatrocientos cincuenta y tres mil novecientos pesos)

2.- Enviar Oficio a CONAF sobre planes de manejo y situación de talaje de pequeños agricultores afectados por incendios forestales.

3.- Oficiar a SAG por situación problemática de pequeños vitivinicultores afectados por los incendios forestales.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑÉ