



**ACTA N° 03 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD**

**HUALAÑE.-**

**Miércoles 15 de Diciembre de 2.004.-**

**TABLA : 1.- Acta.-**

- 2.- Cuentas.-
- 3.- Entrega de Computador a Carabineros Tenencia Hualañé.-
- 4.- Tabla Ordinaria.-
- 5.- Participación Dpto. de Salud.-
- 6.- Modificación Presupuestaria Finanzas.-
- 7.- Modificación Presupuestaria Dpto. De Educación.-
- 8.- Hora de Incidentes.-

*En Hualañé a quince días del mes de Diciembre del año 2.004 y siendo las ocho horas con quince minutos, entra en Sesión ordinaria el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. Octavio Fredes Serrano, Dn. Sergio Ramírez Núñez, Dn. Claudio Pucher Lizama, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida y Dn. Fernando Sepúlveda Riveros, más la presencia del Sr. Secretario Municipal Dn. Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-*

*La tabla del día considera:*

**1.- Acta:**

*Se da lectura a acta N° 45 correspondiente al día Miércoles 24 de Noviembre del 2.004, a la que se le introducen las siguientes indicaciones:*

*Sr. Ramírez señala que en pág. 4, según lo que dijo el Sr. Alcalde, quedó con el compromiso de presentar una copia del contrato de la persona contratada por Publicidad y difusión. El Sr. Alcalde responde que no se ha renovado la prestación del servicio.-*

*En la misma pág. Sobre las áreas verdes, consulta mediante que mecanismo se contrató ese mismo día en la tarde a la Sra. María Ahumada, que riega los prados. En el caso de La Huerta se están secando los prados.-*

Consulta si viene a concejo la Directora del Dpto. De Salud. El Sr. Alcalde informa que la Directora renunció al cargo y provisoriamente se encuentra subrogando el Dr. Carlos Benavides.-

Realizadas las observaciones se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

Seguidamente se entregan cuentas de acta leída, El Sr. Alcalde indica que:

a.- Se licitaron los proyectos eléctricos, EMELECTRIC solo se interesó por el proyecto de La Huerta, en cuanto al trabajo hacia el Puente Paula se produjo una diferencia de \$ 500.000; se está conversando con Dn. Jaime Duran del Gobierno Regional y se presentaron dos alternativas: La primera que el CORE asigne el recurso y en segunda instancia que el municipio asuma la diferencia. Se espera respuesta.-

b.- El "Programa Un Techo para Chile" va a destinar 50 mediaguas por rechazo de 25 que hizo la municipalidad de Licantén; inician el trabajo el 05 de Enero, teniendo como lugar de pernocto el Liceo de la ciudad. Las familias beneficiadas se encuentran seleccionadas de acuerdo a visita en terreno de la gente del programa, quienes fueron acompañados por funcionarios del Departamento Social. Se indica que cada mediagua tiene un valor de \$ 400.000.-

Sobre la materia el Sr. Octavio Fredes pide que en lo posible la selección sea la más apropiada y que sean beneficiadas personas que no lo necesitan o que sean ocupada como galpones para animales o como bodegas. El Sr. Pucher concuerda con la opinión ya que se tiene antecedentes de personas que tienen planchas de zinc votadas o las usan para protección de murallas, señala que incluso la gente que realmente necesita de una ayuda no se atreve a venir al municipio y van quedando postergada a favor de los que se aprovechan del municipio.-

El Sr. Ramírez señala que debieran tener prioridad las familias del Programa PUENTE, pero le parece muy extraño que sea favorecida con una mediagua una familia de la calle Garcés Gana, cuyo puntaje CAS debiera ser alto. Pide que se haga llegar al concejo el listado de las personas seleccionadas.-

EL Sr. Alcalde señala que el municipio no tiene responsabilidad en la selección ya que el trabajo en terreno fue realizado por Asistente Sociales del programa.-

El Sr. Fredes señala que debiera existir un seguimiento a las personas que se le entregan ayudas, ya que de los programas FOSIS hubo más de uno que vendió el material que recibieron. El Sr. Alcalde manifiesta que ese programa fue manejado completamente por el FOSIS y las Juntas de Vecinos. Lo complicado es que realmente existe gente que hace mal uso de los beneficios pero no es el común de la gente. Seguidamente da a conocer que a través de CONAF se va a implementar un programa de empleo para 100 personas del Programa PUENTE, las cuales recibirán un aporte de \$ 60.000 para capacitación, lo cual estaría concentrado en Hualañé.-

c.- Las obras de Villa La Unión de La Huerta se pretenden entregar antes de Pascua.-

d.- Da a conocer a los nuevos integrantes de concejo la situación de tenencia de la Medialuna del Club de Huasos Hualañé, quienes recibieron un aporte vía subvención de 18 millones de pesos, para la compra de terreno en sector de Porvenir, donde se construyó el recinto deportivo, lo complicado del asunto es que se tiene conocimiento que el recinto más la infraestructura fue entregada en comodato a la

comercial Santa Helena. Se esta desarchivando la causa para conocer cual es la situación. El Sr. Octavio Fredes señala que la familia de don Jorge Díaz se ha aprovechado del municipio con los loteos de los sitios de Ferrocarriles, igual cosa hizo con terreno de El Porvenir, donde echó a unas familias de terrenos que no le pertenecían, Construyó una casa en pleno centro que parece casa de fundo la que cerco con alambre de púa, agrega que lo que ha indicado no es calumnia sino lo que la gente sabe.-

El Sr. Alvarez sugiere citar a los dirigentes del Club de Huasos y conocer lo real de la situación.-

Seguidamente se da lectura a acta N° 001 instalación de Concejo 2.004 – 2.008, integrada por el Sr. Alcalde y Presidente Dn. Samuel Baeza Reyes, y los Srs. Concejales Dn. Sergio Enrique Meza Manríquez, Dn. Octavio del Carmen Fredes Serrano, Dn. Sergio Gustavo Ramírez Núñez, Dn. Pedro Fernando Sepúlveda Riveros, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida y Dn. Claudio Esteban Pucher Lizama.-

El documento se aprueba sin observación y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

Finalmente se da lectura a acta N° 002 sesión extraordinaria del día Jueves 9 de Diciembre del año en curso, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

### 3.- Entrega de Computador a Carabineros de Chile, Tenencia Hualañé.-

Ingresa el representante de Carabineros de Chile, Tenencia Hualañé, Cabo 2° Hernández, a quien el Sr. Alcalde da la bienvenida e informa a los Srs. Concejales que dando cumplimiento a compromisos mutuos entre Carabineros de Chile y Municipalidad, por parte de la Institución Policial ya llegaron las dos motos, por tanto el municipio en este momento hace entrega de un computador, el que se entrega instalado y operando, material que va a permitir un mejor desempeño a personal de la tenencia Hualañé, posteriormente se va a entregar aporte a Retén La Huerta.-

El representante de Carabineros agradece la donación y se firma documento de donación.-

Se retira el representante de la Institución con la satisfacción de recibir un valioso aporte para el desarrollo de sus labores.-

### 4.- Tabla Ordinaria.-

a.- Certificado N° 245 de Secretario Municipal, donde se da a conocer aprobación de Presupuesto por la suma de M\$ 1.024.200, correspondiente al Departamento de Educación año 2.005.-

b.- Certificado N° 247 de Secretario Municipal a Sr. Jefe de Finanzas, donde se informa de aprobación presupuesto año 2.005, por la suma de M\$ 666.434.-

c.- Certificado N° 246 a Sr. Director Dpto. de Salud, donde se da a conocer que ha sido aprobado presupuesto año 2.005, por un monto de M\$ 123.510.-

d.- Memorándum N° 106 a diferentes departamentos del municipio donde se instruye sobre la prohibición del comercio ambulante en oficinas de la corporación edilicia.-

e.- Memorándum N° 105 a Dpto. de Patentes donde se instruye que se prohíben las TOCATAS en gimnasio Unión Comercial.-

f.- Of. N° 2117 (copia Informativa) sobre indicaciones de Plan Regulador Comunal.-

g.- Carta de Fernando Ubierno con deseos de éxito en gestión que inicia el nuevo concejo. Por acuerdo de Concejo el SR. Sergio Ramírez va a continuar como representante de concejo en comisión regional, que elabora la propuesta.-

h.- Ord. N° 76 a Jefe de Finanzas, donde se informa de beneficio para Srs. Concejales. Art. 88, ley N° 18.695.-

i.- Carta saludo del Sr. Obispo de Talca, con expresiones de alabanzas a la gestión pública que se inicia.-

j.- Ord. N° 77 a Encargado de Organizaciones Comunitarias sobre asignación de recursos FONDEVE.-

k.- Ord. N° 075, de OREMI donde solicitan Certificado de respaldo a proyecto de comunicaciones; se informa que documento ya fue remitido a la oficina regional.-

l.- Invitación a curso del Instituto de Desarrollo y Capacitación.-

ll.- Invitación a licenciatura 8° año Básico Esc. Amelia Vial de C. Peralillo.-

m.- Invitación a curso en La Habana.-

ñ.- Presentación de solicitudes para bailables de Año Nuevo, de los Srs. Juan Baeza Díaz, presidente del C. D. Rincón Unido, Sr. Juan Duran, por la Junta de Vecinos Villa Alborada y Sr. Alejandro González.-

Las dos primeras personas presentan la sede del C. D. Unión Comercial, como lugar de realización del evento. El Sr. González presenta la ramada del C. de Huasos Santa María, para los bailables.

En atención a la disconformidad que existe entre los vecinos por los ruidos en sector residencial, se descartan las dos solicitudes que presentan esta alternativa de trabajo.-

Por tanto se ACUERDA autorizar bailables solicitados por el Sr. Alejandro González, quien además debe cumplir con las siguientes exigencias:

Pagar un permiso de \$ 150.000 al momento de retirar el documento y funcionar en local de Media Luna C. de Huaso Santa María, se debe ampliar el camino que llega al sector, iluminar el recinto y las vías de acceso y riego del camino.-

##### 5.- Participación Dpto. de Salud.-

Ingresa el Director (s) del Departamento Dr. Carlos Benavides, la Dra. Susan Cuevas, La Srta. Enfermera Carolina Flores y la Sra. Matrona Mónica Castro.-

El Sr. Alcalde señala que la presencia de los profesionales obedece a un esquema de Trabajo, donde los departamentos van a entregar una visión de la función de cada uno de ellos.-

Expone el Dr. Benavides quien da a conocer:

1°.- Concepto de Atención Primaria, donde se indica que la función es de prevención, no para resolver problemas.-

2°.- Presenta estructura de la Unidad, donde trabajan 2 médicas, una Enfermera, Una matrona, un Odontólogo, 3 Administrativos, 4 Paramédicos, 3 auxiliares de Servicio y un Chofer.-

3°.- Da a conocer la organización de la Red Asistencial, donde se clasifica la Atención Primaria, Atención Secundaria y Atención Hospitalaria.-

4°.- Presenta Diagnóstico, Metas Cumplidas y Recepción de Recursos.-

5°.- La Sra. Matrona da a conocer el Programa de Salud de la mujer.-

6°.- Posteriormente se da a conocer el Plan Comunal de Salud, Programa Vida Chile, Kiosco Saludable.-

7°.- Se presenta programa de Adulto Mayor.-

8°.- En programa Odontológico se trabaja en forma parcelada con un dentista los días Sábado. En este aspecto se manifiesta la preocupación e inquietud por la Dirección del Hospital Hualañé, la que es cumplida por la Dentista, desaprovechando un profesional de vital importancia para la salud bucal. Además se hace el alcance por la poca gestión de los médicos de la comuna, los que se ven poco comprometidos con la ciudad ya que no se la juegan por otros recursos. Da el ejemplo del 4° Médico, 2 dentistas y otros profesionales que han llegado al Hospital de Licantén, situación que indica una falta de gestión.-

9°.- Da a conocer los recursos físicos con que cuenta el departamento, con sus respectivas postas y estaciones de enfermería.-

Seguidamente la Srta. Enfermera presenta preocupación y malestar por falta de regalía, como las horas extraordinarias de los funcionarios, lo que a su juicio no tiene relación con el esfuerzo y la dedicación que entregan en la atención del departamento y de los programas que desarrollan.-

El Sr. Alvarez plantea la situación como una descoordinación, no entiende que pasa con los auxiliares si ellos permanecen en los lugares de trabajo, siempre se ha sabido que se cancelan las horas extraordinarias.-

El Sr. Fredes señala que en los sectores falta atención después de las 18,00 Hrs., solicita tratar de resolver el problema y ver la forma como generar recursos. No entiende como en vez de aumentar el presupuesto se mantienen en los años lo que va a crear un problema y van a culpar a los nuevos concejales por no entregar mas recursos. Se le hace presente al Sr. Concejal que es un presupuesto técnicamente analizado y si se pudieran derivar mayores recursos para esa Unidad no habría problemas.-

El Sr. Alcalde considera que van a llegar mayores recursos y que se harán las modificaciones presupuestarias cuando existan los recursos.-

#### 6.- Modificación Presupuestaria Dpto. de Finanzas.-

El Sr. Jefe de Finanzas presenta solicitud de Modificación Presupuestaria por la suma de \$ 5.719.415, para "Aumento Cuentas de Egreso", para ellos se aumenta "Cuentas de Ingreso en \$ 1.992.000 y la cuenta "Disminución Cuentas de Egreso" en \$ 3.727.415.-

Conocidos los antecedentes se da por aprobado el documento, se respalda con la firma del Sr. Presidente, Srs. Concejales Y SR. Ministro de fe. Se adjunta Copia.-

#### 7.- Modificación Presupuestaria Departamento de Educación.-

El Sr. Jefe de Finanzas señala que la modificación se trata solo de un movimiento interno de cuentas se extraen M\$ 46.500, de "Gastos de Funcionamiento" y se aumenta el ítem 21 en la misma cantidad.-

En antecedentes del documento se da por aprobada la solicitud, que se respalda con la firma del Sr. Presidente, Srs. Concejales y Sr. Ministro de fe. Se adjunta copia.-

**8.- Hora de Incidentes.-**

**Sr. Alcalde:**

Sugiere realizar el próximo concejo el día Miércoles 22 de Diciembre y no el 29 por la proximidad de Fiestas de Fin de Año. La moción es aceptada por la totalidad de los Srs. Concejales.-

**Sr. Sepúlveda:**

1.- Da a conocer el problema de agua que reclama la gente de los diferentes sectores de la comuna. Se indica que se va a instruir la entrega de líquido dos días a la semana.-

**Sr. Fredes:**

1.- Da a conocer que el primer paño de cemento que se hizo en la multicancha de la escuela quedó mal construido, debido a que llegó mucho material y no lo compactaron y se endureció. Pide que se haga nuevamente. El Sr. Ramírez señala que conversó con el jefe de la obra y les dijo que ese sistema no daba resultado, porque no alcanzaban a pulir. El Sr. Alcalde indica que conversó con el Director de Obras para que visite el trabajo.-

2.- Solicita se haga revisión del trabajo de pavimento que se hizo en calle Arturo Prat, porque más que nada parece lomo de toro, lo que constituye un riesgo para los peatones.-

3.- Pide se pueda dejar agua mas cerca de la casa de Juan Ramírez, en La Higuera.-

**Sr. Ramírez:**

1.- Considera que en Quilico para poder solucionar el problema se debe construir un nuevo poso absorbente, además pide terminar el trabajo de Espinalillo.-

2.- Solicita ver la posibilidad hacer un raspado de pasto, con personas que trabajan en CONAF, en el sector norte de las Villas Norte, ya que se crían roedores y por ese lado va un camino.-

3.- Presenta su preocupación y malestar por la indiferencia con que se actuó con los Srs. Concejales Ruz y Hernández, en la última sesión y que no siguieron en funciones, da como ejemplo los casos de Sagrada Familia y Vichuquén en donde se les entregó un Galvano de recuerdo, más aún cuando las dos personas estuvieron desde el año 1992.-

*El Sr. Alcalde señala que se va a entregar un galvano en un acto.-*

*4.- Consulta por caja chica para viajes que realiza a Talca a reuniones del Plan Regulador Comunal. Se va a rendir cuentas y pedir que se entreguen recursos.-*

*5.- Da a conocer que el Sr. Flavio Miranda desea sacar dos troncos que se encuentran frente a su casa habitación en calle Arturo Prat, frente al hospital, pide que le presten maquinaria y se hace cargo de veredas, arriendo y posteriormente construiría prados en el sector.-*

*6.- Pide y solicita acuerdo de concejo para que los trabajos contratados por la Dirección de Obras sean llamados a propuesta o por lo menos que se manejen con tres cotizaciones. Expone el caso de los trabajos eléctricos que encarga el municipio y que han sido entregados a un contratista por 4 años, sin dar la posibilidad a contratistas del rubro que se encuentran inscritos en la dirección de patentes y con sus patentes al día. La propuesta es compartida por los Srs. Concejales. Por tanto la indicación será entregada a la Unidad correspondiente.-*

*7.- Solicita se adopte un acuerdo para que se distribuya agua en la comuna por lo menos dos veces a la semana. El Sr. Alcalde señala que la medida se encuentra adoptada y se haría los días Jueves y Viernes de cada semana.-*

*8.- Da a conocer que los trabajos de la plaza se encuentran con bastantes problemas, hasta el día Martes habían cambiado 70 baldosas y según el recorrido que hicieron existen muchas mas. La empresa se dio un plazo de 15 días para superar todas las observaciones.-*

*Sr. Pucher:*

*a.- Consulta por los plazos para postular a los FONDEVE, se le informa al Sr. Concejel que es hasta el mes de Marzo de cada año. Se va a solicitar al Sr. Mora para que haga llegar copia de reglamento a los nuevos concejales.-*

*b.- Consulta si se encuentra vigente la boleta de garantía de las veredas de Peralillo. Señala que en el sector se están deteriorando; pide se lleve maicillo y se rellenen los costados*

*c.- Pide ver si los camarines del estadio de Peralillo se pueden conectar a alcantarillado de la escuela.-*

*d.- Da a conocer que la comunidad de Orilla de Navarro solicita roce en la ex línea férrea con gente de los programas de CONAF.-*

*e.- Consulta si existe proyecto de agua potable para el sector de La Higuera. Se indica que se esta haciendo el estudio y se esta a la espera de un resultado de muestra que llevo Obras Hidráulicas.-*

*f.- Pregunta por solución de agua para la gente del sector sur de Barba Rubia. Se informa que se espera la factibilidad que debe entregar aguas Nuevo Sur.-*

*Sr. Alvarez :*

*a.- Da a conocer que conversó con el cuidador del estadio y solicita se haga manutención al generador eléctrico; en lo posible que se entregue responsabilidad a Don Patricio Martínez. Se informa que generalmente la manutención y reparaciones las realiza el Sr. Fernando Soto.-*

- b.- Señala que ha hecho averiguaciones sobre la compra de un tractor cortador de pasto y las diferencias son considerables entre Curicó y Santiago.-
- c.- Consulta qué pasa con antena de celulares. Se responde que la empresa aún no la ha activado.-

**Sr. Meza:**

- a.- Da a conocer el robo de computadores que se produjo en la Esc. Msr. Manuel Larrain. Pide que se coloque alarma, porque de esta manera por lo menos se puede alertar a Carabineros llegado el momento.-
- b.- Pide que cuando se repara la moto niveladora se trabaje en el Hospital y en Villas Norte.-
- c.- Reitera la petición de maicillo para la calle Hugo Byrne y poder rellenar las partes laterales de las veredas, de lo contrario se van a empezar a destruir.-
- d.- Consulta qué pasa con el proyecto de Trilla presentado por el Sr. Mario Herrera. El Sr. Alcalde manifiesta que no se ha podido contactar con la persona, pero que ya le hizo una propuesta.-

*Seguidamente se procede a formar comisiones de trabajo.-*

- El Sr. Sepúlveda se integra a la comisión Salud.-*
- El Sr. Fredes en Educación y Area Social.-*
- El Sr. Ramírez sigue en Obras y Area Social.-*
- El Sr. Pucher en Obras.-*
- E. Sr. Alvarez en el Area de Deportes.-*
- El Sr. Meza sigue en Educación y Deportes.-*

*Se indica que una vez que llegue el Sr. Director de Control se va a ver la situación de celulares.-*

*Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las doce horas con cuarenta minutos.-*



**LUIS A. FLORES CABRERA.-**  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE.-



**AMUEL BAEZA REYES.-**  
ALCALDE.-  
PRESIDENTE.-