



**ACTA N° 38 SESION ORDINARIA
H. CONCEJO
MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
Miércoles 02 de Noviembre de 2011**



TABLA:

- 1.- Actas**
- 2.- Cuentas**
- 3.- Tabla Ordinaria**
- 4.- Modificación Presupuestaria Finanzas**
- 5.- Hora de Incidentes**

En Hualañe, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a Miércoles dos de Noviembre del año dos mil once, y siendo las nueve horas con siete minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañe, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Sergio Núñez Aliaga y don José Patricio Rojas Ponce, mas la presencia de la Srta. Secretario Municipal y Ministro de Fé (s) Srta. Laura Rosa Cea Barra, y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme. Asiste también el Sr. Administrador Municipal don David Muñoz Ramírez.

El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria, y solicita un solemne Minuto de Silencio por el trágico fallecimiento de la Srta. Verónica Soruco Rodríguez (Q.E.P.D.) en Papudo, en un accidente automovilístico, donde perdió la vida junto a sus padres. La Srta Verónica, desde que misionó en el sector hace años, fue una especial benefactora de Orilla de Navarro de la Comuna.

Se realiza el Minuto de Silencio.

Agrega el Sr. Alcalde que el día de ayer se dirigió a Santiago con una Delegación de la comunidad escolar de Orilla de Navarro, a presentar su pésame a la familia.

El Sr. Alcalde informa que subroga la Sra. Laura Cea Barra por enfermedad del Sr. Luis Arturo Flores Cabrera, quien dará inicio a una Licencia Médica.

El Sr. Presidente da lectura a la Tabla del día.

1.- Actas

El Sr. Presidente somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta N° 36 de Sesión Ordinaria del día 19 de Octubre de 2011. Consulta a los Sres. Concejales si hay observaciones:

Sr. Sepúlveda: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Fredes : No hay observaciones. Aprueba

Sr. Ramírez: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Maldonado: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Núñez: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Rojas: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Alcalde: Dice que en página N° 2 quiere precisar cifras que entregó el Sr. Administrador y que son así:

- *Agua Potable La Higuera : M\$ 166.000*
 - *Alcantarillado y agua potable Pasaje Los Herrera: M\$ 32.000*
 - *Pavimentación Básica El Porvenir: M\$ 116.000*
- Luego, aprueba.*

Hecha la observación, se aprueba Acta de Reunión Ordinaria N° 36 de fecha Miércoles 19 de Octubre de 2011, documento que se respalda con la firma de la Srta. Secretario Municipal y Ministro de Fé (s).

Luego, el Sr. Alcalde somete a aprobación el Acta de Reunión Extraordinaria N° 37 de fecha 21 de Octubre de 2011:

Sr. Sepúlveda: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Fredes : No hay observaciones. Aprueba

Sr. Ramírez: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Maldonado: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Núñez: No hay observaciones. Aprueba

Sr. Rojas: dice que no le parece que en la fecha diga : “ a 21 días del mes de...” que así se usaba antes. Aprueba

Sr. Alcalde: No hay observaciones. Aprueba

Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Extraordinaria N° 37 de fecha 21 de Octubre de 2011

2.-Cuentas

1.- El Sr. Presidente informa que el día Jueves 27 sostuvo Reunión en Santiago con el Ministro Sr. Joaquín Lavín I. , otros Alcaldes y el Sr. Gobernador de Talca don José Antonio Arellano, con el fin de interiorizarse sobre la aplicación de la nueva Ficha de Protección Social. Para el Pte. año, se proyectan 200.000 fichas, con un total de 2 millones de Fichas para el año 2013, en su proceso final.

Asímismo, para el próximo año habrá una mejor distribución de los recursos para el Programa de Habitabilidad de Chile Solidario, ya que en el presente se destinó más a Regiones que no fueron afectadas por el terremoto en compensación al año anterior.

2.- El Sr. Alcalde dice que comenzó el Proyecto de Mejoramiento sustancial de la Escuela Espinalillo en la casa de profesores, servicios sanitarios, de agua lluvia y otros, y próximamente comenzará la construcción de la sala aportada por Good Neighbors , como así también en La Huerta, consistente en salas de 90 Mts2 de material de construcción rápida.

3.- El Sr. Presidente informa que el día 26 de Octubre sostuvo reunión en el Municipio con el Jefe Provincial de Vialidad, don Luis Cornejo, el encargado del Convenio de Mantención Global de caminos de la Comuna, don Magno Lazcano, el profesional residente de la Obra don Ricardo Jara, y el representante de la Empresa que realiza los trabajos, Barros y Bruzzone. En la ocasión se les solicitó la limpieza de la faja desde el Puente Barandica hasta La Higuera, lo que no está contemplado en el Convenio, pero lo realizarán de aquí a fin de año.

Otro acuerdo fue la ubicación de los 20 paraderos, considerando que a futuro en el sector de Parronal Los Coipos se realizarán trabajos de ensanches.

Asimismo, se solicitó el ensanche de la Carretera J-60 en el sector de La Higuera, para poder postular a construcción de veredas y donde no hay espacio actualmente. Se solicita cortes de cerro, cortes de terreno para postular a veredas desde la Población Carlos Jiménez a Las Higueras.

También habrán pavimentos básicos en pequeños tramos en sectores rurales entre el 2012 al 2016, como Bóquil, Quilico, Espinalillo, Los Sauces y Caone.

El Sr. Maldonado consulta si se habló en esa reunión sobre la frecuencia de la pasada de motoniveladora, que es muy espaciada, y cuando se hace, ya los caminos están muy estropeados y la gente es la que paga las consecuencias.

El Sr. Alcalde dice que de eso no se habló pero que igual se puede solicitar aún para que sea considerado en el Contrato del año 2012.

4.- El día Lunes 31 la Escuela de Veterinaria de la Universidad de Las Américas se hizo presente en la Plaza de Armas de Hualañé con un operativo veterinario consistente en desparasitación y vacunación antirrábica de perros. Luego el equipo se trasladó al campo para atender vacunos y caballos.

El Sr. Alcalde dice que considera que como Concejo se debería enviar una carta de agradecimiento por este gran aporte a la Comuna por parte de la Universidad de Las Américas, a los profesores y alumnos de la Carrera de Veterinaria.

Somete a votación esta moción:

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde : Si

Por tanto: se ACUERDA: Hacer llegar a la Universidad de Las Américas, a los Sres. Profesores y alumnos de la Carrera de Veterinaria, una carta de agradecimiento por el operativo de gran nivel y cobertura que ofrecieron en la Comuna de Hualañé, beneficiando a un gran número de propietarios de mascotas y animales mayores.

El Sr. Fredes consulta como se hizo el nexo para este operativo.

El Sr. Alcalde le dice que se hizo a través del Sr. Braulio Quital, Médico Veterinario

5.- El Sr. Presidente informa que el día Jueves 27 se constituyó en la Comuna el Consejo de Organizaciones de la Sociedad Civil, quedando como Vicepresidente don Andrés Moreno, quien presidirá las Reuniones en caso que no lo pueda hacer el Sr. Alcalde como Presidente.

El Sr. Ramírez dice que en el estamento de las Organizaciones Relevantes al parecer no se hizo como corresponde la votación.

El Sr. Alcalde dice que si el Ministro de Fé certificó que todo estaba dentro del margen de la Ley, así debe ser.

6.- El Sr. Alcalde informa que las Obras de Alcantarillado y Agua potable Pasaje Los Herrera y Agua Potable de La Huerta ya se encuentran en etapa de Licitación.

7.- El Sr. Alcalde dice que el PADEM se verá la próxima Reunión y si cada Sr. Concejal recibió su ejemplar. Le dicen que sí.

8.- El Sr. Presidente dice que también recibió el informe Trimestral del 3er Trimestre financiero por parte de la Dirección de Control. Consulta si a los Sres. Concejales les llegó. Le dicen que sí.

9.- El Sr. Alcalde informa que el día 09 de Noviembre del año en curso se entregarán las Subvenciones 2011 a ANFA, ANFUR y Bomberos de Hualañé.

3.- Tabla Ordinaria

1.- Carta de fecha 26 de Octubre de 2011 de la Sra. Florisa Mercedes Díaz Navarro, arrendataria de un local en calle Libertad N° 398, comerciante establecida por mas de 15 años, quien reclama que a raíz de la pavimentación del pasaje del sector (Manuel Rodríguez) se correrá un kiosco existente en la zona y quedará frente a su local, , por lo que se opone vehementemente aduciendo que le perjudicaría en sus ventas y que pasan a llevar sus derechos constitucionales.

Los Sres. Concejales hacen algunas consultas y el Sr. Alcalde solicita la presencia del Sr. Director de Obras.

Mientras , se pasa al siguiente documento.

2.- Ord. N° 113 de 27.10.11 de la Dirección de Control, mediante el cual se informa el análisis y verificación de Subvención y Rendición de Cuenta de la Iglesia Evangélica "La Voz de Cristo" de Los Coipos, que considera argumentos razonables y el compromiso de la Institución.

El Sr. Alcalde somete a votación si se regulariza la situación de la Iglesia Evangélica "La Voz de Cristo" de Los Coipos, y si se autoriza la entrega de la Subvención 2011.

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez: Si
Sr. Rojas: Si
Sr. Alcalde : Si

Por tanto: se ACUERDA: La entrega de la Subvención Municipal 2011 a la Iglesia Evangélica "La Voz de Cristo" de Los Coipos de la Comuna de Hualañé.

Ingresa el Sr. Daniel Kalogeryni . El Sr. Alcalde le invita a la mesa de reuniones y le explica el motivo de su llamado y le ofrece la palabra. El Sr. Kalogeryni explica que efectivamente la Empresa y SERVIU han considerado correr el kiosco por el trabajo de pavimentación, pero que no sería mas de un metro y que considera no afectaría a comerciantes establecidos.

Los Sres. Concejales van haciendo consultas y recordando que también se trata de un kiosco establecido con Permiso Municipal, por cuanto se debería analizar lo legal de las dos partes.

El Sr. Maldonado sugiere un pronunciamiento del Dpto. de Tránsito y del Sr. Asesor Jurídico sobre la materia.

El Sr. Alcalde dice que así se hará.

3.- Presenta la revista Edil que ofrece una nueva sección para publicaciones.

4.- El Sr. Presidente da lectura a copia de Of. N° 4764 de 20.10.11 del Sr. Director de Servicio de Salud del Maule a la Srta. Directora del Hospital de Hualañé sobre queja del Concejal Sr. Fredes por proceso de entrega de fichas en Hospital de Hualañé, solicitando evaluación del procedimiento.

5.- Ord. 112 de 26 de Octubre de 2011 de la Dirección de Control, entregando informe del 3er Trimestre financiero del año 2011.

6.- Oficios Nrs. 261 y 262 de 27.10.11 del Dpto. de Transito y Patentes, informando Contrataciones y Licitaciones del Dpto. del mes de Octubre

7.- Boletín Municipal del mes de Octubre de la Asociación Chilena de Municipalidades. El Sr. Alcalde reparte un ejemplar para cada Sr. Concejal.

8.- Invitación al 4º Congreso de Concejales en Viña del Mar los días 15, 16, 17 y 18 de Noviembre de 2011.

4.- Modificación Presupuestaria de Finanzas Municipales

Se trata de la Solicitud N° 13 de Modificación Presupuestaria por un monto de \$ 13.000.000 (Trece millones de pesos)

El Sr. Alcalde solicita la presencia del Sr. Jefe de Finanzas.

Ingresa a la sala el Sr. Jorge Ponce Pérez y el Sr. Alcalde le invita a la mesa de reuniones a esperar las consultas de los Sres. Concejales.

No hay consultas ya que dicen que la explicación está clara . Es para gastos por comisiones y representaciones del Municipio, es decir, gastos de Sres. Concejales, para actividades internas, y combustible para vehículos.

El Sr. Alcalde consulta al Sr. Jefe de Finanzas si con esta Modificación alcanza para el combustible hasta fin de año. El Sr. Ponce le dice que es difícil proyectar eso con exactitud ya que influyen varios factores, como el alza de la bencina, pero está dentro de los márgenes actuales.

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde : Si

Por lo tanto: Se ACUERDA: Aprobar la Modificación Presupuestaria N° 13 del Dpto. de Administración y Finanzas de la I. Municipalidad de Hualañé, por un valor de \$ 13.000.000 (Trece millones de pesos)

El Sr. Fredes da a conocer la necesidad de Bomberos de un camión aljibe, y especialmente ahora que viene el verano, los pastos están altos y los sectores rurales empiezan a sufrir de incendios,.

Se conversa y se verá la posibilidad de que el Municipio adquiriera un camión y sea pasado en Comodato a Bomberos, como propone el Concejal Sr. Maldonado.

5.- Hora de Incidentes

Sr. Sepúlveda:

1.- Dice que pidió informe sobre mediaguas entregadas y personas que fueron favorecidas y que no le ha llegado. El Sr. Administrador toma nota para solucionar la petición.

2.- Que el Sr. Florindo Flores de Rincón Florido lo llamó para que puedan arreglar el problema de su baño que colapsó, trayendo problemas ya que estaba con visitas y que por favor se trate de solucionar. El Sr. Administrador toma nota.

Sr. Fredes:

1.- Traía el tema que ya planteo y que ojalá haya una solución (camión aljibe)

Sr. Ramírez:

1.- Entrega dos copias de documentos que acaba de ingresar por Oficina de Partes, uno a la Directora de Control Interno sobre pago a Contratista Sr. Fidel Meléndez por Alcantarillado Villa Los Jardines firmado por el y los Concejales Sres. Núñez, Fredes y Sepúlveda, y otro al Sr. Alcalde, firmado por él y el Sr. Sepúlveda, donde solicita estados de pago de Contratista Sr. Fidel Meléndez por las construcciones de los últimos tres años en la Comuna de Hualañé y solicitando también el informe de mediaguas y personas que fueron beneficiadas.

2.- Dice que felicita el trabajo del Cementerio pero que hay cosas malas como las terminaciones, además de una quemazón de restos en una esquina del Cementerio, donde habrían manillas y hasta un cráneo.

El Sr. Núñez dice que esto es muy grave.

Sr. Ramírez dice que fue desde el Viernes en la tarde que estaba esto así.

3.- Consulta por ambulancia que se llevaron desde el Hospital y que eso es un caso grave El Sr. Alcalde le dice que iba a ser solo por dos meses.

Sr. Sepúlveda dice que para esta causa debieran unirse porque es una compleja situación. Sr. Maldonado sugiere una audiencia al Dr. Uribe e ir todos a hablar con él, como Concejo.

Sr. Alcalde le dice que sí, y que además, con el Sr. SEREMI de Salud también. Están todos de acuerdo.

4.- Consulta por baños del Cementerio, si estarán abiertos en la semana. Lo verá el Sr. Administrador.

5.- Sobre Construcción de Vereda en Remolino: dice que el plazo está cumplido y no ha habido lluvia que justifique aumento de plazo y que además los contratistas no han pagado los derechos municipales y sobre esto esta pidiendo la documentación por escrito.

6.- Dice que pidió un informe sobre la Investigación Sumaria de Peralillo y no le ha llegado nada.

El Sr. Maldonado dice que por último le devuelvan a él la carpeta que presentó ya que el interesado se la pide a cada rato.

El Sr. Alcalde le dice que solo es publica para el interesado , por lo que le ha dicho el Asesor Jurídico

7.- En el Gimnasio, frente al Colegio, informa de un basural, que hay pasto seco, basura etc. El Sr. Administrador toma nota.

8.- Hace la invitación para que se asista a las finales de ANFUR el día Domingo.

9.- Consulta que se puede hacer para cuidar las jardineras nuevas en la noche y que los focos también son destruidos.

Se hablará con el Sr. Castro, encargado eléctrico

Sr. Maldonado:

1.- Consulta por Puente Núñez

Sr. Alcalde le dice que está en proceso de licitación nuevamente

2.- Dice que en Carlos Jiménez hay una petición desde el año pasado para la limpieza de 6 fosas.

Sr. Administrador dice que habló con la Presidenta de Juntas de Vecinos del sector, , que el aporte de los vecinos es de \$ 10.000 (Diez mil pesos) por casa, y que se le solicitó si podía ser un poco más, le dijeron que iban a consultar y no volvió mas. Ahora nuevamente está la petición.

El Sr. Maldonado le dice que le reclaman a él.

El Sr. Administrador le dice que también es bueno conocer el proceso de las peticiones.

3.- Dice que agradece la ayuda al Sr. Jorge Díaz Correa (Q.E.P.D.) de Espinalillo en pañales, pero que lamentablemente dejó de existir este fin de semana. Por ello solicita el 50% de rebaja para Nicho.

Se le indica que debe acudir un familiar responsable para efectuar el informe social del caso.

4.- Dice que en la Carlos Jiménez a las 10 de la noche se apagan las luces del alumbrado público, y si la Empresa Elecnor tiene aún una garantía por el trabajo.

Sr. Alcalde dice que tiene conocimiento que es en varias calles, que debiera ser tema de potencia o algo así

Lo consultará el Sr. Administrador.

Sr. Núñez:

1.- Consulta por el alcantarillado del Colegio de Peralillo.

Le informa el Sr. Alcalde que fue solucionado y que eran unas pantis lo que taparon los conductos. Y pide que cualquier cosa se informa de inmediato porque ese trabajo está en marcha blanca.

2.- Dice que en los trabajos de salida de estacionamiento de vehículos en la Escuela de Peralillo hay algo malo porque la solera esta muy alta y casi termina en la calle, está muy angosto.

El Sr. Alcalde le dice que efectivamente está muy corto el tramo y es peligroso, que lo verá con la Dirección de Obras Municipales.

3.- Consulta por el tipo de semáforo que se colocará en Peralillo, que al parecer va a ser igual que en Mira Río, y lo mejor sería con marcación de velocidad como en Tricao.

El Sr. Administrador lo anota.

4.- Consulta sobre luminarias de Parronal en el Puente.

Sr. Alcalde dice que DOM tiene datos sobre este tema y también sobre las obras de arte.

Sr. Rojas.

1.- Consulta si ha llegado el Abogado.

Aún no

Consulta por Bono o reajuste proporcional para los asistentes de la Educación, que estuvieron en reunión, si está la intención de hacerlo.

El Sr. Alcalde dice que quedaron de hacer llegar un proyecto y aún no ha llegado nada.

Dice el Sr. Rojas que a ellos tampoco se les pagan Horas Extras.

2.- Consulta que si antes de aprobar el Presupuesto podrán hablar del tema de Educación

El Sr. Alcalde le dice que si.

3.- Dice que le interesa la presencia del abogado para el tema del kiosco.

El Sr. Alcalde le dice que serían bueno citar también a la otra parte y llegar a un acuerdo.

El Sr. Ramírez dice que es solo un metro y que se está beneficiando toda la cuadra con la pavimentación.

4.- Dice que el paradero de la Piscina en el sector Oriente quedó mal ubicado.

5.- Consulta que pasa con el Plan Regulador.

Sr. Alcalde le dice que está en la etapa de aprobación. Hay plazo hasta Febrero.

Siendo las 11:04 Hrs. el Sr. Presidente da por terminada la Reunión

ACUERDOS:

1.- Hacer llegar a la Universidad de Las Américas, a los Sres. Profesores y alumnos de la Carrera de Veterinaria, una carta de agradecimiento por el operativo de gran nivel y cobertura que ofrecieron en la Comuna de Hualañé, beneficiando a un gran número de propietarios de macotas y animales mayores.

2.- La entrega de la Subvención Municipal 2011 a la Iglesia Evangélica "La Voz de Cristo" de Los Coipos de la Comuna de Hualañé.

3.- Aprobar la Modificación Presupuestaria N° 13 del Dpto. de Administración y Finanzas de la I. Municipalidad de Hualañé, por un valor de \$ 13.000.000 (Trece millones de pesos)

Siendo las 11:04 Hrs. el Sr. Presidente da por terminada la Reunión

**LAURA ROSA CEA BARRA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
MINISTRO DE FE (S)
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑE**