



**ACTA N° 43 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ.-**  
**Miércoles 19 de Noviembre del 2008.-**

**TABLA :**

- 1.- Acta.-
- 2.- Tabla Ordinaria.-
- 3.- Hora de Incidente.-

*En Hualañé a diecinueve días del mes de Noviembre del año 2.008 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Concejal don Fernando Sepúlveda Rivero, mas la asistencia de los Srs. Concejales don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-*

*Asiste el Sr. Alcalde (s) don Rafael Valenzuela Díaz.-*

*La tabla del día considera:*

*1.- Acta:*

*Se expone para análisis acta N° cuarenta y uno correspondiente a sesión ordinaria del día Jueves trece de Noviembre del año en curso, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

*Seguidamente se presenta para análisis acta de sesión extraordinaria número cuarenta y dos, correspondiente al día Lunes diecisiete de Noviembre del año en curso; la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

*A continuación se da lectura a presentación realizada a Contraloría Regional, Región del Maule, para clarificar situación presentada con patente de Restaurant del Sr. Samuel Baeza Torres.-*

*El Sr. Ramírez consulta si en la documentación presentada por el Sr. Baeza Torres, se adjunta Certificado de Antecedentes, ya que fue condenado por un delito menor, por accidente registrado en sector de Remolino, razón por la cual no podría optar a una patente de este tipo.-*

*Acto seguido el Sr. Pucher sugiere invitar al Sr. Alejandro Hernández, Presidente de ASEMUCH, y conocer últimos antecedentes del PARO convocado por la ANEF.-*

*La sugerencia es aceptada por los Srs. Concejales y se invita al Dirigente.-*

*El Sr. Hernández, Presidente de ASEMUCH, da a conocer existen 15 gremios que continúan en Huelga, y se siguen acoplando otras organizaciones a la movilización. Señala que en estos momentos no se ha llegado a acuerdo. Lo que los gremios piden es un 14,5 % y el Gobierno solo aparece un 9,5 %, lo que no concuerda con el alza del costo de la vida. Para dar una solución al problema el Gobierno propuso un reajuste escalonado; situación que no fue aceptada por los gremios, porque no en todos los municipios los sueldos son iguales. Otra gran*

2.-

*molestia de los dirigentes es porque el Ministro del Trabajo en pleno conflicto, viajó al extranjero quedando en la negociación un solo Ministro.-*

*El Sr. Ramírez señala que es justo lo que piden los gremios, pero lo más complicado es que pierde la comunidad, como es el caso de Barba Rubia, quienes se encuentran sin agua y el problema de la recolección de basura y le parece extraño que para tomar de decisión de ir o no, debe tomarse el acuerdo en reunión y sin saber nada ya estaban poniendo letreros en los ventanales de la municipalidad.-*

*El Sr. Hernández informa que sobre la situación del agua, el Sr. Director de Salud planteó la preocupación y el problema se solucionó y en cuanto a lo del letrero, no es efectivo, porque era un lienzo de la TELETON.-*

*Sr. Ramírez, pregunta qué pasa con los trabajadores recolectores de basura.-*

*El Sr. Presidente responde que ellos se presentan todos los días en el municipio, pero el camión recolector no puede salir. Pero los trabajadores no van a tener problema con su trabajo.-*

*Se retira el Sr. Hernández de la sala.-*

## **2.- Tabla Ordinaria.-**

*a.- Memorándum N° 117 a Sr. Director Comunal de Educación, en relación a bonos de funcionarios Asistentes de Educación, Inauguración Escuela Los Sauces y listados de funcionarios.-*

*b.- Memorándum N° 118 a Sra. Directora de Tránsito y Patente, sobre metas de PMG, programa PUENTE y Situación Patente de Sra. Guadalupe Aliaga.-*

*c.- Memorándum N° 119 a Sra. Jefe de Administración y Finanzas, donde se informa de asistencia de Concejales a Congreso, Citación para análisis Presupuesto Municipal año 2.009; Modificación Presupuestaria para Dpto. de Salud. Aprobación de Modificación Presupuestaria y Listado completo de funcionarios.-*

*d.- Memorándum N° 120 a Sr. Director Dpto. de Salud, mediante el cual se solicita listado completo de funcionarios.-*

*e.- Of. N° 734 a Sra. Directora Regional de JUNJI, mediante el cual se solicita agilizar proyectos de vehículo para traslado de lactantes y mobiliario para Salas Cuna de Hualañé y La Huerta.-*

*f.- Ord. N° 744 a Sra. Vicepresidenta Comunal CEMA CHILE, Hualañé, en relación a solicitud de subvención.-*

*g.- Ord. 743 N° dirigido a Sra. Jefe Centro de Reinserción Social, Curicó, en relación a solicitud de subvención presentada por la Institución.-*

*h.- Ord. N° 742 a Srs. Concejales comuna de Hualañé, mediante el cual se informa de personas que van a trabajar en PMU, comuna de Hualañé, se solicitan cambios o sugerencias.-*

*i.- Ord. N° 157 de Sra. Presidente Programa Mejoramiento de Gestión, mediante el cual se adjunta metas del programa PUENTE.-*

*j.- Se hace entrega de PRG de Educación, para ser analizado por cada concejal.-*

*k.- Invitación a Taller sobre "Trabajo Infantil" a realizarse en la ciudad de La Serena, los días 11 y 12 de Diciembre, con un costo de \$ 30.000.-*

*l.- Invitación de ACHM para a Curso Taller a realizarse en la ciudad de La Serena, a fines de Noviembre y Primera semana de Diciembre.-*

*ll.- Congreso Extraordinario de ACHM. Capítulo regional a realizarse en la comuna de Licantén, viajan Sr. Ramírez y Sr. Fredes.-*

*m.- Carta Sr. Alejandro González C., quien solicita autorización para realizar Rodeo Navideño el día 25 de Diciembre, hasta las 0,2 Hrs. En La Huerta o Hualañé. Consultados los Srs. Concejales señalan:*

*Sr. Fredes, pide mayores antecedentes y si se van a realizar actividades con los niños.-*

*Sr. Ramírez, pide se hagan llegar mayores antecedentes y si es que va a entregar juguetes como años anteriores.-*

*Sr. Pucher, NO porque no se puede pedir exclusividad para esta fecha.-*

*Sr. Alvarez, Si pero condicionarlo a que entregue una actividad para los niños.-*

*Sr. Meza Si, pero no que pida exclusividad.-*

*POR TANTO, Se autoriza la actividad, pero debe especificar la actividad que va a presentar a los niños. No es exclusivo.-*

*n.- Carta de Sr. Renzo Casas Cordero, quien solicita permiso para funcionar con una Discoteque, preferentemente en la época de verano. Señala que cumplirían con las exigencias de Higiene Ambiental, Obras y Carabineros. Su capacidad sería para 120 personas y ofrece la presentación de un artista para el cierre de temporada y el local sería solo para mayores de 18 años.-*

*Consultados los Srs. Concejales. Indican:*

*Que la Sra. Erika responda si es legal.-*

*Sr. Ramírez, informa que la situación ya fue conversada con la Sra. Erika y les sugirió que se presentara el documento a concejo, para saber si se acogía a trámite y no perder la inversión.-*

*Sr. Sepúlveda sugiere invitar a la Sra. Erika y ver si es posible.-*

*Se opta por invitar a Sra. Erika para próximo concejo.-*

*ñ.- Carta de Sr. Gustavo Aliaga González, de la Junta de Vecinos de Los Rincones, quienes solicitan \$ 600.000, para realizar Trilla Yegua Sueltas, por lo que solicitan ser incorporados en Programa y Financiamiento de Actividades de Verano.-*

*Consultados los Srs. Concejales expresan:*

*Sr. Fredes, autorizar el financiamiento y que se incluya como actividad de Verano.-*

*Sr. Ramírez, Si como actividad de Verano.-*

*Sr. Pucher, Si pero que el municipio ponga las condiciones.-*

*Sr. Alvarez, Si como actividad de verano.-*

*Sr. Meza Si, como actividad de verano.-*

*Sr. Sepúlveda, Si como actividad de verano.-*

*Por tanto se ACUERDA: Autorizar la actividad e incluir un aporte de \$ 600.000 y citar a los dirigentes con el programa de actividades.-*

*El Sr. Presidente solicita autorización para que ingrese la Sra. Ana María Uribe, Jefe de Administración y Finanzas.-*

*El Sr. Ramírez no se muestra de acuerdo, porque la semana pasada el Sr. Presidente no quiso tratar un tema y levantó la sesión.-*

*Ingresa la Sra. Jefe de Administración y Finanzas, quien da a conocer que de las 5 Modificaciones Presupuestarias que se aprobaron la semana pasada, se cometió un error en una de ellas, ya que una de las Cuentas no estaba bien escrita; se trata del documento por un monto de \$ 10.987.000, para ello presenta la Modificación anterior.-*

*El Sr. Ramírez no va a firmar el documento.-*

*Los Srs. Concejales firman el documento.-*

*Se retira de la sala la profesional.-*

*o.- Resolución N° 2756 del Ministerio de la Vivienda, mediante la cual se informa que las obras de terminación de Pantanal y Santa Rosa fueron adjudicadas al consultor Sr. Jorge Alruiz Coria, por la suma de \$ 149.875.314, IVA incluido. Obras a ejecutar en un plazo de 120 días.-*

*El Sr. Pucher consulta si los trabajos realizados por la empresa SAYMA se recibieron.-*

*El Sr. Alcalde (s) dice que existen problemas con los empalmes de agua y que deben ser resueltos por el SERVITU.-*

*Sobre el particular el Sr. Ramírez indica que va a seguir insistiendo sobre los dineros de Chile Barrio. Recuerda que el DOM, con el Sr. Rafael Céspedes y la Sra. Ana María Uribe, quedaron de hacer un trabajo y entregar un informe sobre los \$ 29.000.000 que se iban a invertir y no ha llegado nada. Dice que no va a quedar conforme con que se olviden esas platas. Agrega que frente a estos*

4.-

hechos, cada día le defrauda más la Concertación. Indica que el Gobierno, a través de Chile Barrio entregó \$ 450.000.000 y los funcionarios no saben que se ha hecho con la plata. Consultó a la Sra. Ana María, Jefe de Administración y Finanzas y como concejal, dice que el único responsable es el Director de Obras. Ahora el Gobierno vuelve a dar más plata para esta obra. El Próximo alcalde va a tener que dar explicaciones sobre los dineros que no se han justificados. No entiende porque no se pagó a una persona para buscar donde están las diferencias de las platas.-

El Sr. Fredes se muestra de acuerdo con lo expresado por el concejal Ramírez, porque la gente habla que hubo un robo de esas platas. Le gustaría que se hiciera un informe y despejar las dudas.-

El Sr. Pucher pregunta qué sucedió con estuco térmico.-

El Sr. Alcalde responde que hubo problemas para pagar la primera partida y posteriormente asumió la responsabilidad el Sr. Alcalde, de tal manera que no maneja otra información.-

p.- Invitación de la ACHM a participar de Escuelas de Gobierno Local a realizarse en las ciudades de Santiago, Calama y Punta Arenas.-

q.- Invitación de ACHM a curso sobre trabajo Infantil a realizarse en la ciudad de Serena y Temuco.-

r.- Invitación de SUBDERE a seminario "Hacia una Gestión Municipal Participativa, Avances y Desafío" a realizarse el día 21 de Noviembre en Santiago.-

Se da a conocer que la fecha de inauguración de la Esc. De Los Sauces será el Martes 25 de Noviembre a las 11,00 Hrs.-

El Sr. Pucher pregunta si los trabajos presentan detalles. El Sr. Alcalde (s) señala que no. Visitó la obra junto a Rafael Céspedes y no vieron nada irregular.-

### 3.- Hora de Incidentes.-

Sr. Fredes:

a.- Pregunta si se ha hecho algo en la pasarela de Peralillo. Se responde que Nada.-

El Sr. Pucher informa que lo llamó don Luis Cornejo y le dijo que se estaba llamando a licitación por 2 vigas metálicas de 25 Mts. De largo y los trabajos se iniciarían en Enero del 2.009.-

b.- Pregunta por trabajos de la motoniveladora. Se le responde al Sr. Concejal que estuvo trabajando; ahora están en paro, pero se van a reparar todos los tramos.-

c.- Expresa preocupación por la forma como funciona el Programa PUENTE, denuncia que una familia fue inscrita y nunca la han ido a visitar al sector de Los Sauces. Pregunta si alguien controla el cumplimiento de las metas.- El Sr. Alcalde (s) responde que el FOSIS los controla; lo ideal sería saber el nombre de la familia; en todo caso va a mandar un documento.-

El Sr. Concejal pide mayor preocupación por estas familias.-

El Sr. Ramírez dice que hay familias que las han ido a ver sólo una vez, otras como informa el concejal no han ido nunca. Señala que aquí no se sabe cómo funciona; por ejemplo se fue la Srta. Jessica y nadie sabe quien la reemplazó y Ramiro Cordero los últimos meses se dedicó a politiquear y amenazaba a la gente que si no votaba por 2 candidatos perdían el programa. Pero lo más grave es que los concejales son responsables que las cosas funcionen mal, ya que no cumplen su función fiscalizadora para saber como se distribuyen los recursos. Recuerda que ofrecía respaldo para denunciar las irregularidades pero la gente no se atreve. No sabe cómo se atiende la Asistente Social de Alcaldía ahora que la Sra. Carmen Gloria esta con Post Natal. Cree que como concejales deben meterse más en los Programas PUENTE y FOSIS.-

Sr. Ramírez:

a.- Pide que venga gente del FOSIS o gente del PUENTE de Talca e ir a visitar familias que sean sugeridas por los concejales a través del Alcalde (s). Va a conversar con el Sr. Rolando Alarcón Director Regional.-

b.- Recuerda que pidió contrato de la gente de las áreas verdes y no le han llegado. El Sr. Alcalde (s) dice que sólo sabe que están trabajando y debieran haber firmado el contrato.-

El Sr. Meza pregunta que hay de cierto que les van a pagar menos plata que el mes anterior y que están contratados hasta el 4 de Diciembre.-.

El Sr. Alcalde (s) informa que va a traer las bases definitivas para licitar a una empresa; pero mientras se va a renovar el contrato de la gente hasta fines d Diciembre.-

c.- Da a conocer que cuando se trabajó en la construcción de la pasarella de Peralillo, se formó una comisión para reunir recursos, presidida por el Sr. Santiago Navarro y juntaron Un Millón de pesos, de los cuales \$ 500.000, son de una persona, que como ha visto que no hay nada, pide que le devuelvan su aporte. Hasta el momento no ha pasado nada. Agrega que averiguó sobre el tema y Finanzas le dijo que ese dinero no está, porque financieramente no fueron traspasados de un año para otro: En otras palabras el Municipio gasto una plata que no se sabe donde está. Por lo tanto se debe hacer una Modificación Presupuestaria para hacer la devolución.-

El Sr. Alvarez indica que por ese concepto debe haber un ingreso y a la vez se debe saber por donde salieron esos dineros.-

El Sr. Alcalde (s) dice que instruyó a Víctor Fuenzalida para que viera quien ingresó y efectivamente fue Santiago Navarro. Por otro lado esta el compromiso de Vialidad de construir esa obra.-

d.- Expresa su preocupación por la entrega de agua para la gente de La Higuera, por huelga de los funcionarios. Considera que debiera existir un turno de urgencia para atender este tipo de necesidades.-

El Sr. Alcalde se compromete a entregar una solución.-

e.- Pide que como concejo se constituyan en terreno y visitar sala cuna que se construye y ver si existen detalles.-

f.- Insiste en buscar una forma como solucionar los problemas que se presentan en la construcción del Paseo Peatonal. Dice que primero estuvo la máquina municipal, luego el camión tirando material. Lo que no puede ser, para ello habló con Víctor Fuenzalida y José Rojas y le informaron que existe un convenio en donde el municipio debe tirar el árido. Lo complicado es que la persona que les daba entrada en Orilla de Navarro, les cerró la pasada porque no pusieron unos tubos, para que pasara agua y regar un maíz. Tampoco se le pudo tirar ripio a una niña de Mira Río, que necesitaba para un piso de sus abejas. Ahora traen la parrilla al puente Paula y les dicen que el material no sirve para mezcla, sino que solamente para estabilizado.

Sobre los áridos para el proyecto del Paseo Peatonal, dice que estuvo investigando y se encontró con un documento, firmado por don Samuel Baeza, en donde se comprometía con todo el material para la obra. Lo complicado es que se van a presentar graves inconvenientes para la época de verano, porque así como trabajan no van a terminar en Marzo. No entiende cómo se hacen estos contratos anexos, y ya no es primera vez, sino que hizo lo mismo con el proyecto de Veredas de Los Coipos. Lo más grave es que en las bases del proyecto se incluyen estos materiales como parte del presupuesto. Dice que lo único que le interesa es que sea algo bonito y de buena calidad.-

Denuncia que la soleras las están pegando con petro. Por tanto pide que Obras le exija a la empresa que de cumplimiento con el contrato. De 10 puntos que consideran las bases no están cumpliendo ninguno. No cumple con la calidad del cierre perimetral, no tiene baños, duchas, ni oficina para los trabajadores, debe tener instalaciones provisionales de agua y electricidad y no esta, no dispone de bodega en la obra y el letrero no cumple con las especificaciones técnicas de las bases, porque es de cholguan y se encuentra afirmado en una casa que se quemó. Por otra parte debe ingresar al municipio las maderas que sacó de los árboles y tiene que haber un profesional en la obra. Señala que no quiere que se

paren los trabajos, pero pide que se dé cumplimiento a lo exigido. Sugiere que los concejales vayan a la obra.-

El Sr. Alcalde (s) informa que junto a Víctor Fuenzalida y José Rojas enviaron un documento a la Empresa, informando de los errores detectados, por lo que solicitan paralización de los trabajos.-

g.- Recuerda que pidió ver en concejo el informe que llegó de Contraloría, en relación al sumario del Sr. Héctor Garrido. Agrega que nunca se ha informado a concejo de los resultados de un sumario. Por su parte el municipio nunca ha ganado un litigio contra la municipalidad.-

Seguidamente se procede a dar lectura a informe de Contraloría Regional del Maule. En lo medular se indica que el Documento fue registrado con observación. Porque se presentan ciertos vicios de formula.-

Sr. Pucher.-

a.- Señala que en relación a Informe hecho llegar por el Sr. Rafael Céspedes, al 5 de Noviembre se han invertido más menos 61 millones de pesos, pero falta por invertir mas menos \$ 78 millones. Pregunta por aporte de 10 millones para el proyecto de Informática y que el municipio no los ha definido. Agrega que según el documento al mes de Agosto sólo se han invertido 20 millones de pesos.-

Continuando con el documento señala que en el punto 3 de Capacitación, no se ha gastado nada.-

En el punto 4 se indica que se gastó todo el dinero ya que se hizo un levantamiento en todas las escuelas, por un monto de 8 millones de pesos.-

En el punto 5 Adquisición de Minibús y Camioneta quedan \$ 68.000. Pide que el Director Comunal venga a concejo el día 3 de Diciembre.-

b.- Pide informe sobre proyecto de "Veredas Los Coipos".-

c.- Da a conocer que el día Martes y Sábado no pasó el camión de la basura entre la Huerta y O. de Navarro.-

Sr. Alvarez:

a.- Pregunta cómo se esta manejando lo de los prados.-

El Sr. Alcalde (s) responde que deben estar trabajando.-

El Sr. Ramírez dice que trabajan Una hora en el día y están disconforme, porque le están pagando menos que el contrato anterior, pero no han firmado contrato.-

El Sr. Meza expresa su preocupación porque la persona que cortó el pasto en la Piscina, no lo recogió y en la plazoleta Dr. Urzua ni siquiera han ido a raspar y los vecinos están regando sus pardos para que no se sequen.-

b.- Pide que ojala se apuren los trabajos del Paseo Peatonal.-

El Sr. Fredes hace el alcance que cuando las personas, de las empresas, ven debilidades con la persona que los dirige abusan y tratan de aprovecharse al máximo. Pide que se cumpla lo informado por el DOM y que se paralicen los trabajos.-

El Sr. Alvarez recuerda que le dijo al DOM era la persona visible y responsable en estos proyectos y que se debe velar por un trabajo de buena calidad porque benefician a toda la comuna.-

c.- Da las gracias en nombre del Sr. José Navia de Los Sauces por el entubamiento de la pasada de agua en ese sector.-

d.- Pregunta qué se ha pensado en relación a unas salas que solicito el Director del Liceo.-

El Sr. Alcalde (s) señala que es una materia que debe resolver el Director Comunal de Educación.-

El Sr. Ramírez indica que conversó con el Sr. Jaña y quedó de enviar carta a concejo por el arriendo de un local de don Jorge Díaz, donde iba a instalar una panadería. También se podrían ver las salas que no se ocupan en la escuela Msr. Manuel Larrain.-

7.-

*El Sr. Alcalde (s) informa que se va a reunir con el Sr. DAEM y buscar una solución al problema.-*

*En otro tema el Sr. Ramírez sugiere nombrar a unas personas y él las acompaña a Talca para tratar de buscar una solución al problema del alcantarillado de Villa Los Jardines y Rincón Florido. Señala que no se ha hecho nada y esto puede ser consecuencia para que los dineros se retornen a Santiago.-*

*e.- Pregunta qué se ha determinado con las antenas del canal 13 y el Nacional.-*

*El Sr. Alcalde (s) dice que no tiene información, pero lo va a conversar con el Sr. José Castro.-*

*f.- En circunstancia que posiblemente éste sea uno de los últimos concejos en que van a estar juntos, el Sr. Alvarez agradece a los Srs. Concejales el trato recibido y la armonía con que se trabajó, nunca vio mayores diferencias que alteraran la buena convivencia. Señala que se retira muy tranquilo del trabajo realizado, siempre trató de ser un aporte a la comunidad y tal como llegó se va a retirar silenciosamente. Pide en forma muy especial que no descuiden la Oficina del Deporte, por la que luchó durante varios años, por el contrario ojala pudieran potenciarla y obtener mayores y mejores recursos para la comuna.-*

*Igual trato solicita para la Escuela de Fútbol Danich Pérez, ya que los niños son un valioso aporte a la comuna, por ello no se deben escatimar esfuerzos económicos para inducir a los niños en la senda del deporte y que en lo posible el día de mañana exista una escuela de fútbol Municipal.-*

*Desea que el Alcalde que asume haga bien las cosas y que Dios le dé sabiduría para Gobernar la comuna y sobre todo por la gente más humilde y que tanto lo necesita.-*

*Sr. Meza:*

*a.- Pide colocar bancas en la plazoleta del DAEM.-*

*b.- Da a conocer que en la Sala Cuna N°1 se construyó un pequeño jardín, solicita que vayan a cortar el pasto.-*

*Sr. Sepúlveda:*

*a.- Pregunta quién esta a cargo del camino Parronal - Los Coipos. Pide que el Sr. Alcalde (s) envíe una nota a Vialidad para su reparación.-*

*b.- Solicita se pueda tirar maicillo para el sector de Carlos Jiménez y detrás de la calle Diego Portales.-*

*c.- Pide ver la posibilidad de trasladar al Sr. Serrano a Santiago, ya que se encuentra muy complicado para viajar. El tema será resuelto en conjunto con el Sr. Alcalde (s).-*

*d.- Da a conocer la función que se encuentra realizando el Kinesiólogo del Hospital y como los niños salen de vacaciones, va a pedir poder tener una programación de trabajo para el verano.-*

*El H. Concejo ACUERDA, realizar sesión el día Lunes 1° de Diciembre del año en curso y analizar presupuestos de Educación y Salud.-*

*Cumplida la tabla del día Miércoles doce de Noviembre del 2.008, se levanta la sesión a las doce horas con dieciocho minutos.-*

*Luis Arturo Flores Cabrera.-  
Secretario Municipal.-  
Ministro de Fe.-*

  
*Fernando Sepúlveda Rivero.-  
Concejal.-  
Presidente Concejo.-*