



ACTA N° 38 SESION II. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE

MIERCOLES 06 DE OCTUBRE DE 1999

TABLA:

- 1.- ACTA
- 2.- CUENTAS
- 3.- TABLA ORDINARIA
- 4.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a seis días del mes de Octubre de mil novecientos noventa y nueve y siendo las nueve horas con ocho minutos, entra en Sesión el Concejo Municipal, presidido por el Sr. Alcalde don CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA, y con la asistencia de los Sres. Concejales don LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO, don SAMUEL BAEZA REYES, don SERGIO RAMIREZ NUÑEZ, don GABRIEL PONCE ORTIZ y don SERGIO BENAVIDES MORALES, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don LUIS ARTURO FLORES CABRERA, quien actúa como Ministro de Fé.

La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Se da lectura a Acta número treinta y siete correspondiente al día Miércoles veintinueve del corriente, la que se aprueba sin objeción y respaldada con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de Fé.

2.- CUENTAS

El Sr. Alcalde informa que:

A.- Por parte del Municipio se firmaron Escrituras en Oficina del Notario René León, de propiedad que se compra al Sr. Orlando Flores M. y que da acceso a los Grupos Habitacionales; se modificaron las fechas de pago quedando la primera para diez de Diciembre '99 y la segunda para el 30 de Enero del 2.000. El sitio quedaría de uso público teniendo como propietario a la I. Municipalidad de Hualañé.

Conocidos los antecedentes, el H. Concejo **ACUERDA:** Respalda y ratificar el acuerdo de compra de la propiedad de don Orlando Flores Mayor., en la suma de M\$ 5.500 y en los términos de cancelación señalados y como una forma de satisfacer la necesidad de acceso a los Grupos Habitacionales que se constituyen al Nor Poniente de la ciudad.

B.- Para la concreción del Plan Regulador Comunal se debe contemplar el aporte en presupuesto del año 2.000.

C.- La Empresa que se adjudicó al PLADECO se encuentra trabajando en diversos aspectos y sectores de la Comuna.

D.- La Dirección de Obras se encargará de comunicar a las diferentes organizaciones cuando estén los recursos para llevar adelante sus Proyectos FONDEVE.

E.- Se hizo entrega de terreno a Contratista que se adjudicó el proyecto de Aporte de Capital de las Escuelas de La Huerta y Monseñor Manuel Larrain, iniciándose los trabajos de inmediato; a la vez se informa que el proyecto contempla implementación escolar.

En relación al tema el Sr. Ramírez da a conocer que los contratistas que compraron bases y participaron el propuestas se encuentran molestos y disconformes, ya que según Acta de Apertura ellos presentaron todos los documentos exigidos y nunca se les ha comunicado el porque se adjudicó la obra al oferente mas alto. Además, da a conocer que de la Dirección de Obras a ciertos contratistas les hicieron llegar aclaratoria de bases y no a todos los participantes, por lo que solicita se le desligue de cualquier responsabilidad frente a cualquier reclamo sobre la materia. Se pedirá un informe escrito de la Dirección de Obras Municipales.

F.- En relación a la contratación de dentista para el Dpto. de Salud, solo falta definir la situación legal del profesional, aunque existen Convenios con Ecuador para la validación de estudios, y por el momento se contrataría por 22 horas.

G.- Para definir el problema de selección de personas para el proyecto Absorción de Cesantía de Caone, se optó por lo mas simple y se eliminó a todos los solteros.

H.- Con respecto a Bingo Bailable autorizado en la Sede del Club Unión Comercial, tiene el respaldo de la Junta de Vecinos del sector, quienes desean colaborar con el Cuerpo de Bomberos.

I.- Las pruebas de hormigón hechas en las losas de la Plaza salieron favorables y el contratista ^{habría} retiró boleta de Garantía.

J.- El Director Comunal de Educación manifestó que aún no ha recibido en forma oficial los resultados del SIMCE - 2° Medios, por esa razón no ha entregado la información.

K.- Se han tenido pequeños inconvenientes con la contratación de Seguros de Vida de los Sres. Concejales, por lo que se estudiarán alternativas de contratación por separado y con montos que varían según la edad. Además, se va a ver la posibilidad de imponerle a los Concejales que no tienen empleador.

3.- TABLA ORDINARIA

3.1.- Carta de la "Organización de Difusión y Educación para donación de Organos Pamela Andrea Toledo Ortiz". Solicitan ser considerados con una subvención de \$ 50.000 para el año 2.000

3.2.- Ord. N° 31 del Club Deportivo Arturo Prat, en donde expresan que frente a la supuesta negativa sistemática de la I. Municipalidad de otorgarles una Subvención de M\$ 1.000, solicitan se les gire un monto de alrededor de M\$ 700 por conceptos de venta de Permisos de Circulación pendientes. Sobre el particular, los Sres. Concejales expresan su preocupación por el contenido de la solicitud, ya que nunca se ha negado terminantemente entregar ayuda, lo que ha molestado es la forma agresiva y prepotente con que se pide un aporte.

El Sr. Benavides manifiesta su malestar por el tono de pedir las cosas.

El Sr. Baeza solicita revisar lo vendido y saldo que les queda al Club Deportivo Unión Comercial y Arturo Prat por porcentaje de venta de Permisos de Circulación.

El Sr. Alcalde va a pedir por escrito la realidad de las ventas de Permisos de Circulación y lo que le corresponde a cada uno.

El Sr. Alcalde sugiere:

A.- Redactar una carta respuesta al Club Deportivo Arturo Prat haciendo presente la inquietud y malestar por la forma como se han dirigido al Concejo Municipal y que futuras cartas en esos términos no serán ingresadas a Tabla Ordinaria.

B.- Buscar la forma como financiar un aporte de M\$ 1.000.

Respaldan las proposiciones del Sr. Alcalde la mayoría del Concejo con las siguientes excepciones:

El Sr. Ramírez no está de acuerdo en responder la carta porque no es una carta de un par de personas, sino que fue testigo presencial de una reunión del Club Deportivo Arturo Prat, en donde habían 82 socios y se tomó esa determinación.

El Sr. Ponce no es de la idea de entregar el aporte de M\$1.000 sino que de respetar el acuerdo tomado sobre el tema y pagar solo los buses en que viajen las Instituciones deportivas.

En consideración a los planteamientos, se **ACUERDA:**

1° Responder carta al Club Deportivo Arturo Prat, expresando el malestar de la mayoría del Concejo.

2° Hacer el estudio financiero y entregar un aporte de M\$ 1.000 al Club Deportivo Arturo Prat vía Subvención.

El Sr. Ramírez solicita informe sobre dineros entregados tanto al Club Deportivo Arturo Prat como a Unión Comercial.

3° Carta del Sr. Ireño Serrano fechada en Hualañé a cuatro días del mes de Octubre del presente, dando a conocer que realizó instalaciones eléctricas en los Grupos Habitacionales, señalando que el Grupo que dirige el Sr. Sergio Ramírez no le ha cancelado; agrega que el trabajo está totalmente terminado y aprobada toda la documentación ante el servicio eléctrico y recurre al Concejo ya que no ha podido lograr que el Sr. Ramírez le cancele.

El Sr. Ramírez se extraña del contenido de la carta y del porque le llegó a los Concejales, pero desea aclarar que:

A.- Efectivamente se contrataron los servicios del Sr. Serrano por un monto de \$ 3.669.000 y que posteriormente quedó en \$ 3.300.000, y hasta el momento se le han entregado \$ 3.000.000, restando por cancelar solo \$ 300.000, pero el Sr. Serrano no ha ingresado 27 planos a Emelectric de un total de 56 casas y que una vez que se ingresen las carpetas completas a la empresa eléctrica se le cancelarán los dineros restantes.

Frente a la diferencia el Sr. Baeza sugiere que se reúnan los dirigentes y el contratista y depositar el saldo en oficina de la Oficial Civil hasta que se haga entrega y se recepcionen los trabajos.

4.- HORA DE INCIDENTES

Sr. Ponce:

Sugiere dotar de áreas verdes en espacio que queda entre la vereda y solera en calle Libertad hasta Pedro Aguirre Cerda. Respaldando la idea, el Sr. Baeza sugiere contraer un compromiso con los vecinos para su cuidado. El Sr. Alcalde instruirá hacer un estudio al respecto.

Sr. Baeza:

A.- Plantea la necesidad de hacer arreglos en el Cementerio tales como; Puertas de entrada, eliminar el pozo de basura, construir una losa para las carrozas. El Sr. Alcalde informa que ya se está trabajando al interior del recinto, donde se está construyendo un pozo y un osario, además se cambiarán al sistema de puertas y se hará un estacionamiento para vehículo (carroza). Se va a tratar de tener los arreglos para el primero de Noviembre.

B.- Solicita ver la forma como preparar y financiar una actividad para fin de año. El Sr. Hernández solicita incluir en el proyecto a la localidad de La Huerta. El Sr. Alcalde da a conocer que se está conversando el tema y por razones técnicas y de seguridad se puede hacer en un solo lugar. El evento consiste en 20 minutos de pirotecnia y se piensa en el Puente Paula o Estadio, se deja en claro que el espectáculo tiene un valor de consideración.

Sr. Hernández solicita:

A.- Ampliar áreas verdes de La Huerta e ir cambiando árboles.

B.- Sugiere planificar una ayuda o cooperación para el día del Profesor, se le informa que ya se conversó con DAEM.

C.- Que pasa con el pago de Perfeccionamiento de los Sres. Profesores. El Sr. Alcalde expresa que se está viendo la posibilidad de cancelar algo de aquí a fin de año.

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión a las diez horas con cincuenta y cinco minutos.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA
ALCALDE