



ACTA N° 06 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ
MIÉRCOLES 03 DE ENERO DEL AÑO 2,001

- TABLA :**
- 1.- ACTA
 - 2.- CUENTAS
 - 3.- TABLA ORDINARIA
 - 4.- INFORME DE SRA. DIRECTORA DE TRANSITO
 - 5.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a tres días del mes de Enero del año dos mil uno y siendo las nueve horas con catorce minutos entra en sesión el Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES**, y la asistencia de los Sres. Concejales don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ.**, don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **CARLOS RUZ AGUILERA** y don **HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, más la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fe.

La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Se da lectura a Acta N° 03 correspondiente al día Miércoles 20 de Diciembre del año 2000, la que no sufre modificaciones y es respaldada con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de Fe.

El Sr. Ruz desea agregar que en lo que dice relación con los Jardines Familiares, pág. 5-letra C, se incluya a la situación que se presenta en Hualañé en jornada de la tarde, a la cual asisten niños que debieran estar en un centro particular ya que incluso los van a dejar en vehículo.

Seguidamente se da lectura a Acta N° 04, correspondiente al día Viernes veintidós del corriente, la que es aprobada sin objeción y respaldada con la firma del Presidente de Concejo y por el Ministro de Fe.

2.- CUENTAS

El Sr. Alcalde informa que:

A.- Se canceló lo adeudado a los contratistas que trabajaron en la limpieza de alcantarillado en los grupos habitacionales.

B.- La situación de arriendo de la cancha de Caone está en manos del Sr. Jaña.

C.- Se dio respuesta a Sr. Contralor por reclamación presentada por el Sr. Alonso de la Barra. (Se va a entregar copia al Sr. Ruz).

D.- Se realizó la compra de vehículos de acuerdo a lo informado en Concejo. El Sr. Meza consulta si con la llegada de nuevos móviles se va a necesitar más personal, y si así fuere solicita que se contrate gente de la localidad.

El Sr. Alcalde expresa que la idea es que cada vehículo esté a cargo de un chofer. Por lo demás se está haciendo una evaluación de los vehículos para realizar la enajenación, la que posiblemente incluya la camioneta Toyota.

E.- Se conversó el tema del jardín Familiar con el Departamento Social y se dieron las instrucciones para realizar el control correspondiente.

F.- Se hace entrega de Certificados de Fondos Mutuos al Sr. Ruz, sobre el particular el Sr. Meza manifiesta la inquietud de gente de la calle y que dice relación con el hecho que el actual Alcalde está gastando la plata que dejó el Sr. Ruz. Se le responde al Sr. Concejal que las Inversiones que se han hecho es en base a las modificaciones presupuestarias que se han realizado y que han sido aprobadas por el Concejo. Agrega que lo que se compró fue el terreno para el programa de Chile Barrio y los vehículos, y sobre los trabajos que se ejecuten se van a ir Informando a la comunidad a través de los medios radiales.

3.- TABLA ORDINARIA

A.- Carta del Sr. Miguel Moya, dueño de la propiedad colindante a galpón municipal, en respuesta a contraoferta hecha por el Municipio sobre la adquisición del bien. El Sr. Moya realiza una segunda oferta consistente en bajar en un millón de pesos del precio inicial, es decir, la propiedad queda en un valor de catorce millones de pesos. Valor que se encuentra distante a lo ofrecido por el municipio. (Diez millones de pesos).

Sobre el particular el Sr. Ruz manifiesta que siempre se tuvieron dudas sobre el precio fijado por el Sr. Moya, y en ese entonces se le explicó que todo quedaba sujeto a ACUERDO DE CONCEJO; agrega el Sr. Ruz que posterior al arriendo se dieron cuenta que el inmueble no servía para nada, pero se arrendó porque la municipalidad necesita bodegas y por la maquinaria ya que es un riesgo dajarla en la calle.

El Sr. Meza sugiere arrendar propiedad de don Andrés Benito que es mucho más grande y se encuentra frente al municipio.

El Sr. Alvarez propone negociar con interesados y buscar la mejor oferta.

El Sr. Ramírez expresa no estar de acuerdo con la compra al Sr. Moya, pero sí en arrendar a don Andrés y en lo posible comprar, porque es mucho más grande.

El Sr. Alcalde señala que se van a hacer las gestiones del caso y se va a traer respuesta para próximo Miércoles, priorizando el inmueble de Andrés Benito y posteriormente se retomará el tema.

B.- Carta del Sr. Humberto Núñez, propietario de terrenos donde se encuentran ubicados los pozos y noria de la Posta de Espinalillo. Expresa el Sr. Núñez que los pozos van a ser clausurados por venta de la propiedad, por lo que ofrece en venta el bien al municipio en un millón de pesos.

El Sr. Ruz señala que el espacio donde se encuentran ubicados los pozos es una superficie muy pequeña para ese valor, ya que la Hectárea la venden en trescientos mil pesos, agrega el concejal que existe un aprovechamiento del dueño, ya que en una ocasión anterior la ofreció en arriendo a un valor de treinta mil pesos al año, por espacio de 10 años, pero se debía pagar por adelantado en una sola cancelación.

El Sr. Alvarez sugiere comprar la propiedad, pero que por lo menos se entregue media hectárea por ese valor.

El Sr. Alcalde va a conversar con el propietario y se define en próximo Concejo.

C.- Invitación de la Asociación Chilena de Municipalidades para participar en Escuelas de Verano a realizarse entre el quince y el diecinueve de Enero, en las ciudades de Copiapó, Valparaíso y Puerto Varas.

D.- Solicitud de Subvención del Club de Huasos de Los Colpos, documento que se presenta fuera de plazo.

E.- Solicitud de subvención de ANFUR HUALAÑE, para realizar competencias año 2001.

F.- Se hace entrega de listado de Instituciones que postularon a subvención para el presente año; se realiza revisión y comparación con los proyectos presentados y se agregan los faltantes. Se solicita a los Srs. Concejales trabajar el tema igual que años anteriores y hacer una propuesta de acuerdo a necesidades, encuadrándose en la suma destinada al voluntariado; el tema se trabajará en próximo concejo.

4.- INFORME DE SRA. DIRECTORA DE TRANSITO.

Es invitada a sala de sesiones la Sra. Erica Ortiz Rojas, Directora del Departamento de Tránsito y Patentes, quién entrega antecedentes relacionados con el Personal de su dependencia, Organización, Funciones y Servicios que el Departamento entrega.

Informa la Sra. Ortiz que su oficina trabaja con dos administrativas y de su oficina depende todo lo relacionado con Tránsito y Permisos de Circulación, existiendo un parque automotriz de 1.588 vehículos motorizados. A la vez se cuenta con un Gabinete Psicotécnico moderno, único en la costa curicana, que atiende dos días a la semana, que es atendido por un médico, una asistente y un examinador práctico.

En la sección Renta deben atender todo lo relacionado con Patentes Municipales, es decir Comerciales, Profesionales, Permisos ambulantes o permisos específicos. Existe una cartera de 387 patentes en la comuna, de las cuales por uno u otro motivo se tiene un total de 53 comerciantes infractores, los que han sido notificados y citados al Juzgado de Policía Local de Licantén y más de uno de ellos con demandas de por medio.

El Sr. Meza expresa que ha tenido conocimiento de un ordenamiento de tránsito que se desea hacer en el pueblo, en donde la locomoción entraría por calle A. Prat y saldría por calle Libertad, lo que daría vida comercial a la calle Libertad.

La Sra. Directora del Departamento, da a conocer que efectivamente existe un estudio realizado por Carabineros de Chile, pero el tema es complejo, aunque sería una muy buena medida para ordenar el tránsito local. Sobre el particular se dan a conocer inconvenientes y beneficio que traería consigo la medida, finalmente se opta por retomar el tema en el mes de Marzo.

Seguidamente el Sr. Meza da a conocer problemas que presentan las señales de tránsito de las calles Lautaro con Alcalde Alamiro Díaz y en Av. Hugo Byrne con Alcalde Alamiro Díaz, ya que estarían mal puestas. Se va a hacer el estudio correspondiente.

5.- HORA DE INCIDENTES

Sr. RAMÍREZ: Expresa que:

a.- Sería muy conveniente retomar el tema de horarios de funcionamiento de la Discorama, ya que ha pasado mucho tiempo y nada se ha hecho.

b.- En calle Alcalde Alamiro Díaz entre A. Prat y Ruta J-60 existe un serio Inconveniente porque camiones de COCA-COLA han ocupado toda la calle para carga y descarga del producto. El Sr. Alcalde Informa que se pidió antecedentes a Carabineros de Tenencia Hualañé y sobre ello se va a actuar.

c.- Tiene completamente descartado el proyecto de la ANFUR para entregarles subvención, porque no están bien organizados, no hubo nadie de sus dirigentes en las finales regionales de la organización, además por cada jugador inscrito cobran \$ 15.000, los premios no los compran sino que son regalados, no tienen personalidad Jurídica y finalmente porque generan recursos por entradas en las finales comunales de sus competencias.

Igual determinación la entrega para el Club de Rayuela y el Club de Huasos, porque también generan recursos y el municipio les cancela el consumo de agua potable, por lo que sugiere que esos medidores debieran independizarse.

d.- Solicita un Certificado del porque se mandó a tapar la conexión de una UD en la calle Diego Portales, sin ver que con ello se daría solución a siete casas que no tienen alcantarillado y el sistema que les instalaron nunca les ha dado resultado. Se le responde al Sr. Concejal que esas casas no estaban en el proyecto y además porque cada UD. estaba con un presupuesto de \$ 380.000 y ese trabajo tenía un valor muy superior a lo indicado. El Sr. Ramírez manifiesta su preocupación por el hecho que para este proyecto había un monto de \$ 13.000.000, para 90 UD y solo se hicieron 32; pide un documento sobre el valor del proyecto y cuantos se hicieron.

SR. ALVAREZ:

a.- Da a conocer la falta de un sede el paso en las calles Arturo Prat con Pedro Aguirre Cerda, es decir en la esquina de la carnicería con el Super Pollo.

b.- Solicita averiguar la legalidad del cierre que hizo la Sra. Ester Campos en la esquina de 11 de Septiembre con Pedro Aguirre Cerda, ya que optaculiza la visión de tránsito y porque los demás vecinos podrían hacer lo mismo.

c.- Muestra su satisfacción por los arreglos exteriores del gimnasio, pero da a conocer que existen detalles en la techumbre, baños y piso, por lo que solicita ver la posibilidad de hacer reparaciones y así evitar accidentes con el piso mojado.

d.- Informa que se va a realizar un cuadrangular de fútbol en el estadio Municipal con un equipo invitado Brasileño, por lo que solicita la cooperación del Municipio en cuanto a la gratuidad del estadio y estadía para estos invitados internacionales; agrega que en este evento participará un representante de Hualañé, uno de Curepto y otro de los alrededores no definido.

El Sr. Ramírez apoya la propuesta pero no está de acuerdo en que se invite a un equipo de Curepto, porque no son competitivos, sino dar mayor participación a jugadores de la localidad.

Consultados los Sres. Concejales sobre la solicitud se ACUERDA: Apoyar la realización del Cuadrangular de Fútbol en lo que esté al alcance del municipio.

e.- Consulta por situación de oficina del Banco del Estado en Hualañé. Se le informa al Sr. Concejal que la instalación de la entidad bancaria se prorrogó para el primer semestre del 2001.

Sr. MEZA

a.- Muestra su preocupación por la cancelación que hace el Depto. de Educación a músicos del Orfeón Provincial y que están contratados como auxiliares paradocentes, consulta hasta cuando se les cancela y solicita que por lo menos cumplan con sus obligaciones, ya que a uno de ellos no lo han visto nunca. Se le responde al Sr. Concejal que los contratos se cumplen el 31 de Diciembre y se van a recabar antecedentes al respecto.

b.- Solicita destinar un aporte importante al Cuerpo de Bomberos, ya que es una institución importante para la comuna y necesitan la cancelación de un cuartelero.

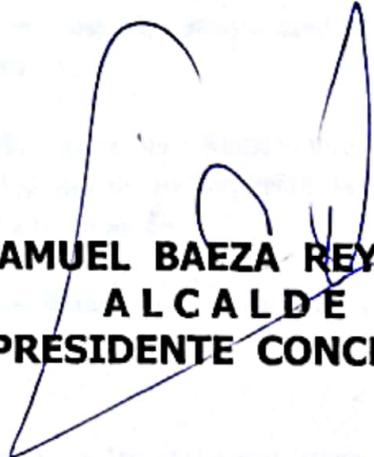
c.- Expresa su preocupación por la Sra. Rosa, encargada del gimnasio, ya que el trato con profesores y alumnos es malo. El Sr. Alcalde da a conocer que ha recibido opiniones muy diferentes sobre la función que cumple esta persona. El Sr. Ruz señala que es una persona muy trabajadora y se debe considerar el trato que tienen tanto profesores como alumnos con la mencionada Sra.

El Sr. Alcalde va a conversar con la persona aludida.

Cumplida la Tabla del día, se levanta la Sesión a las doce horas con veinte minutos.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



SAMUEL BAEZA REYES
ALCALDE
PRESIDENTE CONCEJO