



**ACTA N° 19  
SESION ORDINARIA  
H. CONCEJO MUNICIPAL  
I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE  
Martes 22 de Mayo de 2018**



**TABLA:**

- 1. ACTAS**
- 2. CUENTAS**
- 3. TABLA ORDINARIA**
- 4. PARTICIPACION DIDECO**
- 5. HORA DE INCIDENTES**

*En Hualañé, en el Salón Alcaldicio Enrique Baeza Canales de la I. Municipalidad, a Martes 22 de Mayo del año dos mil dieciocho, y siendo las quince horas con veintiséis minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Concejal don José Patricio Rojas Ponce por Feriado Legal del Sr. Alcalde Titular don Claudio Pucher Lizama y con la asistencia de los Sres. Concejales don Hugo Moreno Varas, don Claudio González Ormazábal, don Nelson Maldonado Ahumada, y don Héctor Peñaloza Cortés, más la presencia del Sr. Alcalde (s) don Luis Campos Peñaloza, la Secretario Municipal (S) Sra. Ana María Uribe Fuentes y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.*

*El Sr. Presidente (s) da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.*

*El Sr. Presidente (s) lee la Tabla.*

*Ausente el Sr. Pedro Sepúlveda Riveros.*

**1.- Actas**

*El Sr. Presidente (s) somete a aprobación del H. Concejo el Acta de Sesión Ordinaria N° 18 de Lunes 14 de Mayo de 2018:*

*Sr. Moreno: Aprueba*

*Sr. González: Aprueba*

*Sr. Maldonado: Aprueba*

*Sr. Peñaloza: Aprueba*

*Sr. Presidente (s): Aprueba*

*Por lo tanto, se da por aprobada el Acta de Reunión Ordinaria N° 18 de fecha Lunes 14 de Mayo de 2018, y se respalda con la firma de la Sra. Secretario Municipal y Ministro de Fe (S).*



## 2.- Cuentas

No hay

## 3.- Tabla Ordinaria

1.- Certificado N° 223 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre aprobación Presupuesto DICTUC S.A. para detectar posibles causas de filtraciones en Villas El Sol, El Encanto y Bicentenario.

2.- Certificado N° 224 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre aprobación Modificación Presupuestaria Finanzas por \$ 94.800.000 (Noventa y cuatro millones ochocientos mil pesos)

3.- Certificado N° 225 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Metas de Gestión 2017 funcionarios Municipales.

4.- Certificado N° 226 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre acuerdo de rebaja 50% del valor del Nicho Municipal para sepultación de los restos de don Juan Osvaldo Navarro Pizarro (QEPD).

5.- Certificado N°227 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de rebaja de 50% del valor del Nicho Municipal para sepultación de los restos de don Remigio Guillermo Silva Castro (QEPD).

6.- Certificado N°228 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre aprobación aportes y trasposos de recursos PRODESAL.

7.- Certificado N° 229 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Rendición de Cuenta Subvención Municipal 2017 fuera de plazo de Agrupación Sueños Sin Límites.

8.- Certificado N° 230 de Sra. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de solicitud de recursos al Ministerio de Educación para bonificación por retiro de Docentes.

9.- Ord. N° 509 de 16.05.2018 de Sr. Alcalde (s) a Sr. Director DIDECO citándolo para la presente Reunión.

El Sr. Moreno dice que había pedido esta visita para asuntos de vivienda.

El Sr. Maldonado dice que igual se puede consultar ahora.

El Sr. Rojas dice que lo ideal es con la encargada de vivienda.

La Sra. Secretario Municipal (s) dice que el Sr. Alcalde se refirió a la futura EGIS pero no señaló que aceptaba la petición.

El Sr. Maldonado sugiere visita de SEREMI de Vivienda.

El Sr. Presidente(s) dice que hay que conocer los cambios de las reglas del juego, ya que no se sabe cómo va a venir el nuevo Reglamento.

El Sr. Maldonado recibe el apoyo del Cuerpo Colegiado para invitar al Sr. SEREMI de Vivienda para la reunión del Lunes 11 de Junio de 2018, por lo tanto se ACUERDA:

Extender invitación al Sr. SEREMI de Vivienda para el día Lunes 11 de Junio de 2018 por temas del rubro en la Comuna de Hualañé.

10.- Of. N° 510 de 16.05.2018 de Sr. Alcalde (s) a Sr. Director de Obras solicitando notificación a Canalistas.

11.- Oficio N° 511 de 16.05.2018 de Sr. Alcalde(s) a Sr. Encargado Emergencia solicitando verificación situaciones de riesgo en Los Sauces.

12.- Oficio N° 512 de de Sr. Alcalde(s) a Sr. Director Comunal de Salud solicitando capacitación para otorgar carné de Discapacidad.



13.- Oficio N° 513 de Sr. Alcalde (s) a Sr. Director de Obras solicitando regular horarios de encendido y apagado de luminarias públicas.

14.- Of. N° 531 de Sr. Alcalde (s) solicitando informe de Causas y Multas al Juzgado de Policía Local.

El Sr. Moreno solicita que la Sra. Jueza por lo menos se venga a presentar.

El Sr. Rojas dice que pidieron la evaluación del Sr. Alcalde y de la Corte.

Votarán si se extiende invitación para Reunión del día Lunes 04 de Junio de 2018 a la Sra. Jueza de Policía Local para tratar temas de evaluación por parte del Sr. Alcalde y de la Corte.

Comienza la votación:

Sr. Moreno: Si

Sr. González: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Presidente (s) : Si

Por lo tanto, se ACUERDA: Extender invitación para Reunión del día Lunes 04 de Junio de 2018 a la Sra. Jueza de Policía Local para tratar temas de evaluación por parte del Sr. Alcalde y de la Corte.

15.- Carta del Club Deportivo Danich Pérez solicitando aceptar rendición de Cuenta Subvención especial año 2017 con boletas mayores de 1 UTM.

La Sra. Secretario Municipal (s) y Directora de Control explica que al parecer hay una confusión ya que en la carta se refieren al viaje a Sao Pablo Brasil con Subvención Especial y la Rendición de Cuenta de refiere a la normal del año 2017.

Se contestará que reenvíen la solicitud en forma correcta para analizar en reunión del día 4 de Junio y puedan postular a Subvención año 2018.

16.- Of. N° 198 de 18.05.2018 de Encargado de Emergencia informando lo solicitado sobre situaciones de riesgo en Los Sauces y Bóquil.

El Sr. González y el Sr. Maldonado piden copia del documento. Se les entrega.

17.- Of. N° 187 de 17.05.2018 de Coordinador Dpto. de Tránsito y Patentes solicitando rectificación de RUT en acuerdo de acoger a trámite solicitud de Patente "Distribuidora de Vinos, Licores y Cervezas que expendan al por mayor" a nombre de COCA-COLA EMBONOR.

Dice: 593.281.000-K

Debe decir: 93.281.000-K

Comienza la votación:

Sr. Moreno: Si

Sr. González: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Presidente (s) : Si



Por lo tanto, se **ACUERDA**: Aceptar la rectificación de RUT en solicitud de Patente "Distribuidora de Vinos, Licores y Cervezas que expendan al por mayor" : donde dice: 593.281.000-K, debe decir: 93.281.000-K.

#### 4.- Participación DIDECO

Se encuentra presente don Jesús Esteban Desriviers, Director Comunal DIDECO, quien ha sido convocado para consultas sobre ayudas a los damnificados de recientes incendios en la Comuna.

A petición del Sr. González, el Sr. Esteban lee un informe sobre las ayudas entregadas a los casos de siniestros en Villa Alborada, El Porvenir, dos en Villas Norte, Villa El Mirador y La Huerta, agregando que normalmente hay un equipo de turno con asistente social para hacerse presente en cada caso de emergencia.

Las ayudas han consistido en materiales de construcción con kit eléctrico, instalación de mediaguas, canastas familiares, pañales, leche, kit de casa con cocinilla, camas comedor y arriendo de vivienda según la situación de cada caso.

El Sr. Moreno pregunta por vivienda a DIDECO. Se señala que hay 4 grupos habitacionales.

El Sr. Rojas añade que hay dos grupos más que andan buscando terreno y que es necesario conocer el decreto de este Gobierno.

El Sr. Peñaloza consulta si los orígenes son de tema eléctrico.

El Sr. Alcalde(s) y Director de Obras le informa que Bomberos no hace el peritaje, pero el tema eléctrico está dentro de las hipótesis.

#### 5.- Hora de Incidentes

Sr. Peñaloza

1.- Solicita enviar Oficio a CGE por tendido eléctrico de J-60 que está peligroso por cables entre árboles en varios puntos, pide poda.

2.- Solicita Oficio a Salud para consultar por qué no hay ambulancia algunos fines de semana en La Huerta.

3.- Pide Oficio a CGE para solicitar cambio de poste de alta tensión en Peralillo, al lado de la Sede, ya que está muy peligroso por estar deteriorado, propiedad Sra. Natalia Díaz Poblete.

Sr. Maldonado

1.- Dice que en sector Los Sauces en el callejón Cañete pasa un cable eléctrico en medio de un bosque y está haciendo contacto. Que se avisó y no han ido.

2.- Dice que pidió visita de SEREMI de OO.PP. y no lo vio reflejado en la documentación. La Sra. Secretarío Municipal (s) dice que los oficios se hicieron y los tiene el Sr. Alcalde (s) a la espera del Sr. Alcalde Titular.

El Sr. Maldonado dice que el Alcalde Subrogante debiera tener las mismas atribuciones y capacidades del Titular.



3.- Dice que en Los Coipos, una familia de calle vieja pide posibilidad de reparación de barandas en puente de madera deteriorado por un camión, hay peligro porque hay tránsito de niños.

4.- Dice que hay gente muy complicada para regularizar la construcción de casas, que no cuentan con recursos para arquitecto y derechos de construcción, si se puede hacer un esfuerzo profesional para esto.

El Sr. Alcalde(s) y Director de Obras dice que la Ley es clara, que hay plazos para regularizar y la última instancia es la notificación del J.P.L.; que hay casos puntuales y específicos; que se hará un levantamiento con el equipo municipal.

El Sr. Maldonado dice que los casos son muchos.

El Sr. Maldonado verá fecha con Comisión Obras para ver el tema.

Sr. González

1.- Se refiere al caso de agua potable de familias de La Higuera, que entregaron dineros a Contratista.

El Sr. Campos dice que sabe del proyecto.

2.- Consulta sobre metros sobre ley del Mono.

3.- Consulta a Sra. Cristina Lillo R. sobre Orden de Compra de capacitación en Osorno.

La Sra. Lillo le informa que está aceptada y que las inscripciones están debidamente cursadas y los viáticos en curso.

4.- Pide apoyo de sus colegas para citar al Sr. Asesor Jurídico por temas de numerosas demandas contra el Municipio, de arrastre, y dictámenes de Contraloría. Apoya el Sr. Peñaloza, Maldonado, Rojas y Moreno.

Comienza la votación:

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. González: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. Presidente (s) Si

Por lo tanto se ACUERDA: Citar al Sr. Asesor Jurídico para el día Lunes 18 de Junio de 2018. Temas: Demandas de arrastre del Municipio y Dictámen de Contraloría

Sr. Moreno

1.- Dice que está preocupado por programa de Desarrollo social por estipendio a cuidadores de enfermos postrados.

Pide oficiar a SEREMI de Desarrollo Social para que se aumente la cantidad de beneficiados y el aporte monetario.

2.- Vecinos de Barba Rubia pasaje El Refugio piden retro para trabajo pendiente.

El Sr. Alcalde (s) y Director de Obras dice que la semana pasada recién llegó la autorización del vecino para destronque y se está gestionando para ir a terreno.



3.- Consulta por deuda de Motors Machine por más de dos millones de pesos y por más de seis meses.

El Sr. Alcalde (s) y Director de Obras dice que no existen órdenes de compra ni documentos de trabajos, que don Maicol Correa era el encargado pero no hay ni siquiera solicitudes de pedido, que es otro Rut; que se cancelaron solo los servicios que fueron solicitados por el Municipio.

4.- Pide Oficio a SEREMI de Transportes por el mal estado de los minibuses que transitan hacia la Costa; que los vecinos están preocupados porque no cumplen con normas de seguridad.

5.- Consulta por carta reclamo del Sr. Retamal.

El Sr. Campos le informa que hay varios puntos en el J.P.L. a la vez que se está viendo el loteo del centro. Una vez terminado este proceso se dará una respuesta formal.

6.- Consulta qué ha pasado con la situación de la travesía del joven Marcelo Rojas Guevara.

La Sra. Secretario Municipal (s) y Directora de Control dice que es una situación compleja ya que no hay respaldo de gastos, que todo lo que hay es una carta solicitud.

El Sr. Rojas dice que fue un acuerdo de Concejo.

La Sra. Secretario Municipal (s) dice que es plata pública y se debe rendir.

El Sr. Maldonado dice que habría una salida alternativa con el trabajo que el Sr. Rojas ofreció en reunión anterior, como traspaso de recursos a otro proyecto.

El Sr. González dice que habría que buscar responsables de la situación.

7.- Solicita que el Reglamento de Subvenciones, FONDEVE y de Sala de Concejo sean analizados y adecuados para el año 2019 y terminar con ese tema.

Sr. Rojas

No tiene

Siendo las 17:35 Hrs., el Sr. Presidente levanta la Sesión.

### ACUERDOS:

1.- Aprobar el Acta de Reunión Ordinaria N° 18 de fecha Lunes 14 de Mayo de 2018.

2.- Extender invitación al Sr. SEREMI de Vivienda para el día Lunes 11 de Junio de 2018 para tratar temas de actualización de procedimientos para Grupos Habitacionales y Vivienda en general.

3.- Extender invitación para Reunión del día Lunes 04 de Junio de 2018 a la Sra. Jueza de Policía Local de Hualañé para tratar temas de evaluación por parte del Sr. Alcalde y de la Corte.

4.- *Aceptar la rectificación de RUT en solicitud de Patente “Distribuidora de Vinos, Licores y Cervezas que expendan al por mayor” : donde dice: 593.281.000-K, debe decir: 93.281.000-K.*

5.- *Citar al Sr. Asesor Jurídico para el día Lunes 18 de Junio de 2018. Temas: Demandas de arrastre del Municipio y Dictámen de Contraloría*



**ANA MARIA URIBE FUENTES**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (s)**  
**MINISTRO DE FE (s)**  
**H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑE**