



**ACTA N° 35  
SESION ORDINARIA  
H. CONCEJO MUNICIPAL  
I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE  
Lunes 01 de Octubre de 2018**

**TABLA:**

- 1.- ACTA**
- 2.- CUENTAS**
- 3.- TABLA ORDINARIA**
- 4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA FINANZAS**
- 5.- PARTICIPACION D.A.F. y CONTROL**
- 6.- HORA DE INCIDENTES**

En Hualañé, en el Salón Alcaldicio Enrique Baeza Canales de la I. Municipalidad, a Lunes 01 de Octubre del año dos mil dieciocho, y siendo las quince horas con dieciséis minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama y con la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Hugo Moreno Varas, don Claudio González Ormazábal, don Nelson Maldonado Ahumada, don Héctor Peñaloza Cortés y don José Patricio Rojas Ponce, más la presencia del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe don Luis Arturo Flores Cabrera, y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.

El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria .  
El Sr. Presidente da lectura a la Tabla.

**1.- Actas**

El Sr. Presidente somete a aprobación del H. Concejo el Acta de Sesión Ordinaria N° 34 de Lunes 24 de Septiembre de 2018.

Sr. Sepúlveda Aprueba

Sr. Moreno: Aprueba

Sr. González: Dice que no se revocó acuerdo anterior relacionado con Bancoestado. Que puede quedar nulo. Que no es primera vez que sucede, lo que sería irregular. Aprueba

Sr. Maldonado : Aprueba

Sr. Peñaloza: Aprueba

Sr. Rojas: Aprueba

Sr. Alcalde: Aprueba



Por lo tanto, se da por aprobada el Acta de Sesión Ordinaria N° 34 de fecha Lunes 24 de Septiembre de 2018, y se respalda con la firma del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe.

## 2.- Cuentas

1.- El Alcalde informa que el Jueves pasado se firmó Comodato de entrega de camioneta a Carabineros de Tenencia Hualañé ya que el día Miércoles el Sr. General de Zona avisó su disponibilidad de tiempo.

Una vez que el vehículo se habilite con pintura, baliza y equipamiento, se efectuará la entrega oficial.

El Sr. Maldonado consulta si se va a considerar a los Concejales en la entrega final.

El Sr. Sepúlveda cree que sí porque ellos aprobaron los recursos.

El Sr. Alcalde dice que no necesariamente.

2.- El Sr. Alcalde dice que la semana pasada se aprobó construcción de pozo de agua potable en Caone y cambio de cubierta de Liceo Hualañé.

Los trabajos del Liceo se iniciarían en Enero de 2018.

## 3.- Tabla Ordinaria

1.- Certificado N° 481 de Sr. Secretario Municipal sobre acuerdo de Modificación Presupuestaria Dpto. de Salud por \$ 12.300.000.

2.- Certificado N° 482 de Sr. Secretario Municipal sobre acuerdo de Modificación Presupuestaria Dpto. Educación por \$ 48.777.639.

3.- Certificado N° 483 de Sr. Secretario Municipal sobre acuerdo de Modificación Presupuestaria Dpto. Educación por \$ 37.000.000.

4.- Certificado N° 484 de Sr. Secretario Municipal sobre acuerdo de Modificación Presupuestaria Dpto. Educación por \$100.250.000.

5.- Certificado N° 485 de Sr. Secretario Municipal sobre acuerdo de Modificación Presupuestaria Dpto. Educación \$ 263.080.000.

6.- Certificado N° 486 de Sr. Secretario Municipal sobre acuerdo de Comodato Interadministrativo entre Bancoestado y la I. Municipalidad de Hualañé.

7.- Of. N° 83 de Sr. Secretario Municipal a Sr. Administrador comunicando acuerdo de requerimiento de Ord. N° 164.

8.- Of. 322 de Tránsito y Patentes solicitando autorización o rechazo a solicitud de Patente de Restaurant diurno y nocturno categoría "C" "Restaurante, Establecimiento de comida y cafetería a nombre de Enedith Rojas M., E.I.R.L., RUT: 76.816.302-2.

El Sr. Alcalde da lectura a la documentación adjunta y comienza la votación:

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. González: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si



Por lo tanto, se **ACUERDA:** Aprobar Patente de Restaurant diurno y nocturno categoría "C" "Restaurante, Establecimiento de comida y cafetería a nombre de Eneidith Rojas M., E.I.R.L., RUT: 76.816.302-2.

9.- Of. N° 890 de DAEM sobre informe de Licitaciones y Contrataciones mes de Septiembre de 2018.

10.- Of. N° 379 de la Dirección de Obras Municipales sobre Permisos de Edificación Julio y Agosto de 2018.

11.- Of. N° 229 de SECPLAC sobre informe de Licitaciones y Contrataciones mes de Septiembre de 2018.

12.- Oficio N° 84 de Transparencia informando las solicitudes mes de Septiembre de 2018.

13.- Oficio N° 138 de Dirección de Administración y Finanzas sobre Contrataciones y Licitaciones mes de Septiembre de 2018.

14.-El Sr. Alcalde entrega a cada uno de los Sres. Concejales, Oficio N° 888 DAEM adjuntando un ejemplar del PADEM.

15.- El Sr. Alcalde entrega nota aparecida en Diario La Prensa el día de hoy relacionada con cobros de derechos de aseo relacionados con el avalúo de las propiedades.

**4.- Modificación Presupuestaria Finanzas**

Entregada con anterioridad.

Se cuenta con la presencia de la Srta. Anita González Correa, Directora de Administración y Finanzas.

La Srta. González explica que se trata de la Modificación Presupuestaria N° 5 relacionada solo con cuentas de Egresos, para combustible, implementación de espacios físicos, compra de computadores a oficinas donde la vida útil de equipos ha expirado, actividades a realizar en el presente año y la necesidad de aumentar la cuenta el Plan Nacional Veterinario canil y felino, por un total de \$ 299.900.000 (Doscientos noventa y nueve millones novecientos mil pesos).

El Sr. Moreno consulta si los recursos están.

La Srta. González dice que no afecta al Presupuesto, no modifica cuentas de gastos. Son cuentas de Ingresos.

El Sr. Rojas consulta por el porcentaje de multas.

Comienza la votación:

Sr. Rojas: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. González: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto, se **ACUERDA:** Aprobar Modificación Presupuestaria N° 5 de la Dirección de Administración y Finanzas de la I. Municipalidad de Hualañé, por el monto de : \$ 299.900.000 (Doscientos noventa y nueve millones novecientos mil pesos).



El Sr. Alcalde dice que la entrega del proyecto de Presupuesto 2019 a los Sres. Concejales sería en una reunión extraordinaria el día Viernes 5 del Pte., y la otra alternativa es enviarlo con anterioridad y certificarlo el día Lunes 8 en reunión Ordinaria.

Comienza la votación para la moción: enviar el proyecto de Presupuesto 2019 de la I. Municipalidad de Hualañé a los Sres. Concejales y certificarlo en Sesión Ordinaria del día Lunes 08 de Octubre de 2018.

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. González: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Peñaloza: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto se ACUERDA: Enviar proyecto de Presupuesto Municipal 2019 de la I. Municipalidad de Hualañé a los Sres. Concejales y certificarlo en Sesión Ordinaria del día Lunes 08 de Octubre de 2018.

Enseguida se analiza el tema de cobros de derechos de aseo y el Sr. Alcalde dice que existe una Ordenanza aprobada el año 2013. Explica que por reavalúo 2017 los cobros subieron y que al siguiente año los cobros bajarán.

Agrega el Sr. Alcalde que solicitó información a Santiago y se puede modificar la Ordenanza hasta el 31 de Octubre de 2019.

Se conversa la posibilidad de condonar y eximir del pago a adultos mayores del 60% más vulnerable.

El Sr. Alcalde solicitará a Obras un catastro de las propiedades afectas a derecho de aseo años 2016, 2017 y 2018, como asimismo la visita a Reunión del día Lunes del Sr. Director de Obras Municipales.

También se solicitará al Sr. Asesor Jurídico la adecuación de la Ordenanza Municipal vigente de cobro de derechos de aseo, en el sentido de poder condonar y eximir de pago a los adultos mayores en lo posible del 60% más vulnerable.

Se entrega Oficio N° 232 SECPLAC solicitando acuerdo de aprobación entrega de terreno a Bancoestado. Se someterá a sanción el próximo Lunes.

#### 5.- Participación Dirección de Control

Se hace presente la Sra. Ana María Uribe Fuentes Directora de Control Interno, quien ha sido citada por el H. Concejo.

El Sr. Sepúlveda le presenta su consulta sobre las cantidades de dineros en tratos directos.

La Sra. Uribe dice que ahora la documentación no pasa por su Oficina ya que no revisa carpetas y que la ley y dictámenes no le obliga a revisar la documentación.

El Sr. González le consulta si visa las licitaciones.



La Sra. Uribe dice que hace 4 o 5 meses ya no se le ha llamado a las aperturas de Licitaciones.

El Sr. Alcalde dice que no puede ser parte de la Comisión y de la revisión al mismo tiempo.

El Sr. González pide que las licitaciones pasen a Control para visación antes de entrar a Concejo.

El Sr. González pide informe de porcentajes de Contrata por ingreso propios.

El Sr. González consulta por la nueva Planta Municipal.

El Sr. Alcalde dice que la nueva planta Municipal es cara y que no permite aumento de cargos y grados.

El Sr. González consulta por la investigación pendiente del robo.

La Sra. Uribe dice que ella no tiene información.

El Sr. González dice que desea saber sobre el Dr. Sierra y pérdida de patrimonio y la investigación de la pérdida de vales de gas a don Camilo Herrera.

El Sr. Secretario Municipal entregará un informe de las Investigaciones Sumarias.

La Sra. Ana Uribe despide y se retira.

#### 6.- Hora de Incidentes

Sr. Sepúlveda

1.- Consulta por informe del estado de la caja fuerte de Tesorería.

El Sr. Alcalde dice que lo tendrá para la próxima reunión.

2.- Reitera informe de regadío con agua del Estadio.

Dice que el servicio de levantamiento y plano aún no se ha pagado.

3.- Dice que repite lo solicitado antes, con relación a la oscuridad de calle Arturo Prat entre Pedro Aguirre Cerda y Diego Portales. Muy peligroso.

El Sr. Alcalde lo verá con Obras.

4.- Se refiere a nueva Ley que existe para que los Municipios puedan arreglar los baches, ya que hay bastantes.

Sr. Moreno

1.- Dice que en actividad de carros alegóricos del Liceo se dio un alto consumo de drogas y hubo disturbios y rayados. Pide que para próxima actividad exista la presencia de Carabineros y se tomen medidas desde el Liceo.

2.- Solicita visita social para Sra. Paola Vilo Vilo de Villa El Encanto Pasaje 5 casa 360. Problema de conexión cañerías, fugas de agua. Hay un tema complejo.

3.- Dice que don José Machuca Albornoz, de El Cobre, espera retro para hacer noria y no han ido.

4.- Dice que hay vecinos preocupados por el deterioro de la Iglesia Católica.

El Sr. Alcalde dice que el tema de reparación es de costo muy alto.

El Sr. Moreno dice que se podría considerar una demolición.



**Sr. González**

1.- Pide que se compartan los resultados del último CENSO.

2.- Consulta si hay algo sobre el robo de cheques del DAEM.

El Sr. Alcalde lo consultará, pero falta la resolución judicial.

3.- Consulta por robo en el Municipio.

No se ha dado a conocer lo que ha arrojado la investigación.

4.- Dice que en Reunión Ordinaria N° 32, en el punto 3 de su Hora de Incidentes se refiere a informe solicitado a DIDECO: que no fue respondido en lo que solicitaba, por lo que reitera solicitud de información de ayudas sociales, en cantidad de cajas de mercadería, exámenes, compra de lentes, ayuda en medicamentos, etc. Porque lo que se le entregó fueron los requisitos para obtener el beneficio.

Se solicitará como se pide.

5.- Consulta por entrega de Subvenciones.

El Sr. Alcalde dice que el día 12 de Octubre . Se invitará.

6.- Consulta por FONDEVE.

El Sr. Alcalde dice que este año no habrá porque los recursos pasaron a cubrir las Subvenciones 2018

**Sr. Maldonado**

1.- Consulta por posibilidad de proyecto para reparar veredas malas de calle Arturo Prat, Pedro Aguirre Cerda desde P. Hugo Byrne hacia abajo.

El Sr. Alcalde dice que hay solicitud de reparación en SERVIU y se podría informar en qué situación va eso.

2.- Pide posibilidad de visita para Sr. Ramón Rojas, Pasaje Carlos Jiménez. Vive solo de su pensión y su mediagua está sin protección, no tiene forro; ver posibilidad de reparar.

3.- Consulta por posible reconocimiento la SUB 17 de Danich Pérez por sus éxitos en campeonatos Nacional y Regional y hoy lo hace la Escuela Carlos Correa Núñez en un Campeonato de fútbol donde se coronaron campeones nacionales.

4.- Dice que por cobro de Patente comercial de local cerrado que no le cobraron a una persona, estuvo detenida hasta que pagó la multa. Se trata de la Sra. Mirta Navarro.

El Sr. Rojas dice que la forma de cobrar es mala.

El Sr. Alcalde explica que existe todo un proceso para cancelar estas deudas y que pasa por un mecanismo del Juzgado de Policía Local.

5.- Dice que en informe que se les entregó en esta reunión, figura un trato directo de SECPLAC por treinta y cuatro millones aproximadamente y que no corresponde.

El Sr. Alcalde dice que debe tratarse de un error.

**Sr. Peñaloza**

1.- Consulta por el plazo máximo de intervención del Proyecto hermoseamiento de La Huerta.

El Sr. Alcalde dice que un año.



2.- Dice que frente a Carabineros, el Sr. Raúl Reyes no tiene acceso de vehículo y tiene su señora enferma. Pide ver solución.

3.- Consulta por manto de asfalto en la Huerta y por lomos de toro por altas velocidades y que lo iba a ver el Sr. Administrador antes del verano.

El Sr. Alcalde lo consultará.

4.- Pregunta si el Municipio efectuará campaña de prevención de incendios forestales.

El Sr. Alcalde dice que se planificará con CONAF.

**Sr. Rojas**

1.- Dice que hacen falta lomos de toro porque en El Porvenir hay carreras de motos, hay un Jardín Infantil, por lo tanto, mucho riesgo de accidentes, que no hay que esperar que pasen las cosas para hacer algo.

El Sr. Alcalde dice que en Octubre se verán los lomos de toro que hacen falta en sector urbano, para comenzar.

2.- Consulta por listado de personas que reciben agua que reparte Gobernación Provincial. Hay problemas en ese sentido.

El Sr. Alcalde dice que se piensa habilitar camión con estanque para riego y dejar un camión solo para agua potable.

El Sr. Secretario Municipal explica el proceso de entrega de agua y dice que lo ideal es tener un catastro de personas beneficiadas.

El Sr. Alcalde pedirá un informe al Sr. Marcelo Valdivia.

3.- Dice que los Estatutos tipos de las Organizaciones Comunitarias deben actualizarse, están extemporáneos. Hay que modificarlos.

El Sr. Secretario Municipal dice que le extraña y le pide ejemplos.

El Sr. Rojas dice que por ejemplo la edad. Exigen que sean mayores de edad y a veces son organizaciones de jóvenes.

4.- Pregunta si Tránsito retiró la señalética de Supermercado Antú ya que salió una orden judicial.

El Sr. Alcalde y el Sr. Secretario Municipal dicen que en el Municipio no hay recepción alguna de ello.

El Sr. Alcalde dice que acudió a SERVIU con dirigentes de de Villas El Encanto, El Sol y Bicentenario y que en resumen la única manera de reposición es a través de una demanda para que la empresa responda.

El Sr. González dice que lo apropiado es una demanda individual y no colectiva.

El Sr. Alcalde propone en el marco de celebración del 90° Aniversario de la Comuna, entregar un reconocimiento a dos personas como Hijos Ilustres de Hualañé.

Espera sugerencias.

También plantea la idea de colocar nombres de ex alcaldes de Hualañé a las calles que aún no lo tengan, como don Jaime García Huidobro Garcés, don José Manuel Concha Vial, don Alfred Welkner Mattensohn, don Carlos Ruz Aguilera y don Octavio Fredes Serrano.

El Sr. González no está de acuerdo porque dice que hay Alcaldes que no fueron elegidos por votación popular.



El Sr. Alcalde menciona algunas calles que no tienen nombre a la fecha, como en Peralillo, en Mira Río calle vieja, entrada a la Escuela, ex línea férrea, etc. , y espera proposiciones.

Siendo las 17:47 Hrs., el Sr. Presidente levanta la Sesión.

### ACUERDOS:

- 1.- Se aprueba el Acta de Sesión Ordinaria N° 34 de fecha Lunes 24 de Septiembre de 2018.
- 2.- Aprobar Solicitud de Patente de Restaurant diurno y nocturno categoría "C" "Restaurante, Establecimiento de comida y cafetería a nombre de Eneidith Rojas M., E.I.R.L., RUT: 76.816.302-2.
- 3.- Aprobar Modificación Presupuestaria N° 5 de la Dirección de Administración y Finanzas de la I. Municipalidad de Hualañé, por el monto de : \$ 299.900.000 (Doscientos noventa y nueve millones novecientos mil pesos).
- 4.- Enviar proyecto de Presupuesto Municipal 2019 de la I. Municipalidad de Hualañé a los Sres. Concejales y certificarlo en Sesión Ordinaria del día Lunes 08 de Octubre de 2018.



**LUIS ARTURO FLORES CABRERA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**  
**H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑÉ**