



**ACTA N° 36 SESION ORDINARIA  
H. CONCEJO  
I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE  
Lunes 10 de Noviembre de 2014**



**TABLA:**

- 1.- Actas
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria
- 4.- PADEM 2015
- 5.- Modificación Presupuestaria Dpto. Educación
- 6.- Modificación Presupuestaria Dpto. Finanzas
- 7.- Sra. Carmen Meléndez. Tema Salón de Baile
- 8.- Hora de Incidentes

*En Hualañé, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a Lunes 10 de Noviembre del año dos mil catorce y siendo las quince horas con doce minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde de Hualañé y Presidente don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Hugo Moreno Varas, Srta. Carolina Muñoz Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Enrique Cordero Martínez, y don José Patricio Rojas Ponce, más la presencia del Sr. Secretario Municipal don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.*

*El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.*

*El Sr. Presidente da lectura a la Tabla y antes del primer punto se efectuará la Ceremonia de descubrimiento de Placa Recordatoria que da nombre desde hoy Al Salón Alcaldicio: "Salón Enrique Baeza Canales", a la que han sido invitados su hijo, ex Concejel y ex Alcalde de Hualañé, don Samuel Baeza Reyes y su Sra. Esposa Irene Torres.*

*Los presentes acuden a la puerta del Salón y el Sr. Alcalde en sus palabras manifiesta el agrado de honrar el nombre de don Enrique Baeza Canales, servidor público e importante y querido miembro de la comunidad de Hualañé.*

*Luego, se destapa la Placa Recordatoria con el aplauso de los presentes, y agradece el Sr. Baeza diciendo que es muy significativo el hecho de que en este lugar haya asistido a clases como su Escuela siendo niño, y luego en su carrera de servidos público como Concejel y Alcalde, al igual que su padre.*

*Luego, se procede a la foto oficial y se despiden los invitados.*

*Siendo las 15:19 Hrs. Se retoma el trabajo de Sala del H. Concejo.*

**1.- Actas**

*Se somete a aprobación del H. Concejo el Acta de Reunión Ordinaria N° 35 de fecha Lunes 03 de Noviembre de 2014:*

*Sr. Moreno: Aprueba*

*Srta. Carolina: Aprueba*

*Sr. Maldonado: Aprueba*

*Sr. Cordero: Aprueba*

*Sr. Rojas: Aprueba*

*Sr. Alcalde: Aprueba*

Por tanto, se aprueba Acta N° 35 de Sesión Ordinaria de fecha Lunes 03 de Noviembre de 2014, la que es ratificada con la firma del Sr. Secretario Municipal, Ministro de Fe.

## 2.- Cuentas

1.- El Sr. Presidente dice que mañana la Dirección de Obras emitirá un informe detallado sobre los problemas ocasionados por las señaléticas que se están instalando en la Comuna en general y en el centro de Hualañé en particular, por parte de la Empresa contratista de Vialidad y que han ocasionado muchos problemas e inconvenientes ya que hay errores y detalles tanto de tamaño como de información. Se comentan los letreros mal instalados y con errores. Que hay daños y perjuicios por estos letreros.

2.- El Sr. Presidente dice que mañana la Inspección de Obras tendrá el informe sobre el terreno que se inspeccionó en Patacón y que probablemente habrá que efectuar una denuncia al Ministerio Público.

3.- Se entrega la Ordenanza de ruidos molestos a cada uno de los integrantes.

## 3.- Tabla Ordinaria

1.- Carta de asistentes de la Educación solicitando a Sr. Alcalde y Concejo un bono para que sea considerado en Presupuesto Municipal 2015, de \$120.000 (Ciento veinte mil pesos) para cada funcionarios y proponen que sea en forma parcializada durante el año.

El Sr. Alcalde dice que la idea es que quede considerado en el Presupuesto 2015.

2.- Oficio N° 111 de Unidad de Proyectos del Municipio, solicitando aprobación para Gastos Operacionales de Proyecto de inversión denominado "Construcción Cubierta Multicancha con iluminación sector El Porvenir, Hualañé", por \$ 70.000 (Setenta mil pesos) mensuales, para energía eléctrica.

Comienza la votación:

Sr. Moreno : Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto, se ACUERDA: Cancelar Gastos Operacionales de Proyecto de inversión denominado "Construcción Cubierta Multicancha con iluminación sector El Porvenir, Hualañé", por \$70.000 (setenta mil pesos) mensuales, para energía eléctrica.

3.- Oficio N° 112 de Unidad de Proyectos del Municipio solicitando aprobación para Gastos Operacionales de la iniciativa de inversión denominada "Construcción Cancha de futbolito con pasto sintético, Iluminación y Cierre perimetral sector Peralillo, Hualañé" por un total de \$ 80.000 (Ochenta mil pesos) mensuales para energía eléctrica y Mantención.

Comienza la votación:

Sr. Moreno : Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto, se ACUERDA: Cancelar Gastos Operacionales de la iniciativa de inversión denominada "Construcción Cancha de futbolito con pasto sintético, Iluminación y Cierre perimetral sector Peralillo, Hualañé" por un total de \$ 80.000 (Ochenta mil pesos) mensuales para energía eléctrica y Mantención.

4.- Carta de vecinos de calle Lautaro encabezados por la Srta. Elsa Mesa Manríquez, adjuntando un total de 26 firmas, solicitando que la futura feria de pequeños comerciantes de los días sábado, se pueda instalar en otro sector para evitar problemas de vecinos por entradas y salidas tanto de peatones como de vehículos, y que ya cuentan en su veredas y calles todos los meses con los comerciantes del pago de pensiones.

Se conversa la situación y se concluye que se les informará a los comerciantes de feria libre que se pueden instalar al costado de la Plaza Jorge Torres Torres con Pedro Aguirre Cerda. El Sr. Rojas consulta por Comodato de pasaje costado Liceo.

El Sr. Alcalde lo verá con el asesor jurídico para ver si se cumple el objetivo para el que fue asignado. Se revisará.

5.- Oficio N° 206 de Asistente Social solicitando rebaja del 50% del Nicho en Cementerio Municipal para los restos de don Regino Díaz Lizana (QEPD), caso socialmente justificado.

Comienza la votación:

Sr. Moreno : Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto, se ACUERDA: Aprobar la rebaja del 50% del Nicho en Cementerio Municipal para los restos de don Regino Díaz Lizana (QEPD), caso socialmente justificado.

6.- Oficio de la Prefectura Provincial de Curicó de la Policía de Investigaciones de Chile, Curicó, solicitando aporte económico o en materiales para solventar en parte los gastos que significa terminar una sala de multiuso para descongestionar módulos de trabajo que solucionen el problema de hacinamiento del servicio.

Los materiales son: 15 planchas terciado ranurado, 40 planchas de vulcanita y 60 listones de 3/2, avaluados en aproximadamente \$ 700.000 (Setecientos mil pesos)

El Sr. Maldonado es de opinión que esos recursos sirvan para necesidades de la Comuna y que ese servicio es de responsabilidad del Estado.

El Sr. Alcalde dice que conoce la situación y que realmente los funcionarios están hacinados.

Comienza la votación:

Sr. Moreno : Si

Srta. Carolina: Si y que ojalá haya más presencia de esa Institución en la comuna de Hualañé.

Sr. Maldonado: No

Sr. Cordero: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto se ACUERDA: Efectuar aporte en materiales o económico valorado e \$ 700.000 (Setecientos mil pesos) para: 15 planchas terciado ranurado, 40 planchas de vulcanita y 60 listones de 3/2 para la Policía de Investigaciones de Chile Prefectura Provincial de Curicó

7.- El Sr. Alcalde plantea que JUNJI solicita usufructo por 30 años del terreno inscrito a fs. 749 vta.495 de R.C.Bs. Rc. Licantén, año 2001, de una superficie de 1.220 Mts. 2, actualmente Municipal, para la construcción de un Jardín Infantil y Sala Cuna en el sector de El Porvenir.

Comienza la votación:

Sr. Moreno : Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto, se **ACUERDA**: Aprobar usufructo por 30 años del terreno inscrito a fs. 749 vta.495 de R.C.Bs. Rc. Licantén, año 2001, de una superficie de 1.220 Mts. 2, actualmente Municipal, para la construcción de un Jardín Infantil y Sala Cuna en el sector de El Porvenir.

El Sr. Alcalde informa que en Barba Rubia ya estaría viable también un Jardín Infantil con Sala Cuna

8.- Certificado N°358 de Sr. Secretario Municipal sobre acuerdo de dar nombre de : Corporación Municipal Cultural Deportiva y de Fomento al Desarrollo Comunal y Productivo de Hualañé”

9.- Of. N° 83 sobre Contrataciones y Licitaciones Prodesal 1,2,3 y 4 de Octubre 2014

10.- Informe de Educación, de Contrataciones y Licitaciones de Octubre 2014.

11.- Of. 303 de Dirección de Tránsito y Patentes, sobre contrataciones y Licitaciones Octubre 2014.

12.- Invitación de Instituto Libertad a Seminario en Pucón del 20 al 22 de Noviembre de 2014.

Asisten: Sr. Maldonado, Sr. Moreno y Sr. Alcalde

13.- Carta del Grupo Habitacional Bicentenario solicitando Junta de Vecinos propia y autónoma.

El Sr. Alcalde lo derivará al Asesor Jurídico para consulta.

#### 4.- PADEM 2015

No se vió.

#### 5.- Modificación Presupuestaria Dpto. Educación.

Fue entregada la semana pasada. Se trata de una solicitud de \$ 13.000.000 (Trece millones de pesos)

Aclarada una consulta de la Srta. Carolina sobre actividades de apoyo de fin de año a los colegios, comienza la votación:

Sr. Moreno : Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto, se **ACUERDA**: Aprobar Modificación Presupuestaria del Dpto. de Educación por la suma de \$ 13.000.000 (Trece millones de pesos)

#### 6.- Modificación Presupuestaria Dpto. de Finanzas.

Se trata de una Solicitud de Modificación Presupuestaria por \$ 42.500.000 (Cuarenta y dos millones quinientos mil pesos), que se entregó anteriormente. Se hace presente la Srta. Anita González C., Jefe de Finanzas, para responder consultas.

Luego de aclaradas las dudas, comienza la votación:

Sr. Moreno : Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Alcalde: Si

Por lo tanto, se **ACUERDA**: Aprobar Modificación Presupuestaria del Dpto. de Administración y Finanzas Municipales por \$ 42.500.000 (Cuarenta y dos millones quinientos mil pesos)

**7.- Sra. Carmen Meléndez. Tema: Salón de Baile**

No asistió.

*El Sr. Secretario Municipal, con la venia del Sr. Alcalde, da lectura a Of. N° 8815 de fecha 28.10.2014 de Contraloría Regional del Maule, Talca, sobre informe de seguimiento a Observaciones de Investigación N° 31 de 2013 sobre presunta irregularidad en la contratación y ejecución de la Obra “ Construcción del sistema de alcantarillado Villa Los Jardines “de Hualañé. Concluye con las observaciones subsanadas y otras pendientes. Se entregará copia de cada uno.*

**8.- Hora de Incidentes**

**Sr. Moreno**

*1.- Dice que a través del Comité Paritario del Hospital se pide estacionamiento exclusivo para sus funcionarios en calle Pablo Neruda.*

*El Sr. Alcalde le dice que lo hagan por escrito.*

*2.- Propone la Fiesta del Choclo para hacer eventos de importancia en la Comuna.*

*3.- Pide poner más énfasis en actividades del sector Quilico, especialmente para la Semana Quilicana ya que las organizaciones del sector están funcionando bien.*

*4.- Dice que le gustaría que se efectuaran cursos de primeros auxilios para los apoderados en los colegios, como para salvar vidas, también cursos de reanimación.*

**Srta. Carolina**

*1.- Consulta por supuesta exhumación ilegal en el Cementerio Municipal, en lugar aledaño a la fosa común, no sabe si es verdad o solo son rumores.*

*El Sr. Alcalde desconoce la situación, lo averiguará.*

*El Sr. Cordero dice que tiene fotografías.*

*La Srta. Carolina dice que es una situación muy delicada para el Municipio.*

**Sr. Maldonado**

*1.- Consulta de parte de los paradocentes por chaquetas que les iban a entregar, si es posible antes de fin de año.*

*El Sr. Alcalde lo verá con DAEM.*

*2.- Dice que las personas de Pro Empleo están molestos porque no se les habría pagado.*

*El Sr. Moreno dice que el pago era hoy a las tres.*

*El Sr. Maldonado pide que no vuelva a ocurrir ya que la gente necesita.*

*El Sr. Alcalde que de eso se está consciente, incluso se les contrata cuando no hay programas.*

*3.- Solicita buscar las Bases de cuando se vendieron los sitios de Loteo 11 de Septiembre.*

*La Srta. Carolina explica que en el Conservador de Bienes Raíces en Licantén se encuentran inscritas las escrituras con la documentación.*

*4.- Dice que en Las Villas Norte se ha hecho limpieza de escombros y basura y pastizales pero que se ha complicado, si hay posibilidad de máquina.*

*El Sr. Alcalde dice que ya lo hicieron con la Dirección de Obras Municipales.*

5.- *Solicita recursos para apoyar Campeonato de fin de año de ANFA, que hay disposición de venir a Concejo.*

*El Sr. Alcalde dice que anteriormente quedaron de enviar solicitud y que no ha llegado nada. Se pedirá que envíen un proyecto específico.*

*Sr. Cordero*

1.- *Pide mejoramiento para el Cementerio Municipal, arreglo de pasajes, partes del piso del centro, posibilidad de mejoramiento de luminarias*

*El Sr. Alcalde dice que el proyecto está aprobado y elegible por la SUBDERE.*

*Se comenta la situación de daños en los baños y se considerara un funcionamiento más restringido.*

2.- *Dice que el Sr. Ciro Herrera insiste en que parte de plazoleta y baños de Cementerio es de su propiedad y que tiene documentación*

*El Sr. Alcalde dice que de acuerdo a la documentación, no existe duda de que donde están los baños es propiedad pública.*

*Sr. Rojas*

1.- *Consulta porqué anda tan desfasado el pago de Proempleo*

*El Sr. Alcalde dice que el desfase ahora se produjo por un decreto.*

*El Sr. Rojas dice que cuando se inician los proyectos se produce desfase en los pagos.*

*El Sr. Alcalde dice que hay que esperar los recursos de SUBDERE.*

2.- *Consulta por credenciales de Directores de Juntas de Vecinos*

*El Sr. Alcalde dice que se han entregado a los presidentes de las Instituciones ya que son los representantes de ellas.*

*El Sr. Alcalde dice que hay que tener en cuenta reconocimientos a hualañesinos que han servido a su Comuna como don Manuel Bravo y Sixto Reyes, que hay tareas pendientes.*

*Propone el nombre del ex Concejal y Alcalde de Hualañé don Samuel Baeza Reyes para la calle Balmaceda, camino al Puente.*

*El Sr. Maldonado dice que habría que hacer una pequeña consulta a los vecinos para tomarles parecer por el cambio de dirección para los trámites, especialmente los comerciantes.*

*La Srta. Carolina dice que sería fácil porque son pocos.*

*El Sr. Alcalde comienza la votación para saber la opinión:*

*Sr. Moreno: Si*

*Srta. Carolina: Si, previa consulta*

*Sr. Maldonado: Si, con consulta*

*Sr. Cordero: Si*

*Sr. Rojas: Si*

*Sr. Alcalde: Si*

*Por lo tanto se ACUERDA: Asignar el nombre de Samuel Baeza Reyes a Calle Balmaceda camino al Puente, previa consulta a los vecinos.*

*Siendo las 18:40 Hrs., el Sr. Presidente cierra la Sesión.*

**ACUERDOS:**

- 1.- *Gastos Operacionales de Proyecto de inversión denominado "Construcción Cubierta Multicancha con iluminación sector El Porvenir, Hualañé", por \$70.000 (setenta mil pesos) mensuales, para energía eléctrica.*
- 2.- *Cancelar Gastos Operacionales de la iniciativa de inversión denominada "Construcción Cancha de futbolito con pasto sintético, Iluminación y Cierre perimetral sector Peralillo, Hualañé" por un total de \$ 80.000 (Ochenta mil pesos) mensuales para energía eléctrica y Mantención.*
- 3.- *Aprobar la rebaja del 50% del Nicho en Cementerio Municipal para los restos de don Regino Díaz Lizana (QEPD), caso socialmente justificado.*
- 4.- *Efectuar aporte en materiales o económico valorado e \$ 700.000 (Setecientos mil pesos) para: 15 planchas terciado ranurado, 40 planchas de vulcanita y 60 listones de 3/2 para la Policía de Investigaciones de Chile Prefectura Provincial de Curicó*
- 5.- *Aprobar usufructo por 30 años del terreno inscrito a fs. 749 vta.495 de R.C.Bs. Rc. Licantén, año 2001, de una superficie de 1.220 Mts. 2, actualmente Municipal, para la construcción de un Jardín Infantil y Sala Cuna en el sector de El Porvenir.*
- 6.- *Aprobar Modificación Presupuestaria del Dpto. de Educación por la suma de \$ 13.000.000 (Trece millones de pesos)*
- 7.- *Aprobar Modificación Presupuestaria del Dpto. de Administración y Finanzas Municipales por \$ 42.500.000 (Cuarenta y dos millones quinientos mil pesos)*
- 8.- *Asignar el nombre de Samuel Baeza Reyes a Calle Balmaceda camino al Puente, previa consulta a los vecinos.*



**LUIS ARTURO FLORES CABRERA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE  
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑÉ**