



**ACTA N° 29 SESION ORDINARIA  
H. CONCEJO  
I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE  
Lunes 01 de Septiembre de 2014**



**TABLA:**

- 1.- Actas
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria
- 4.- Participación Agrupación Sueños sin Límites
- 5.- Reglamento Comité Bienestar Dpto. de Salud Municipal
- 6.- Reglamento H. Concejo Municipal
- 7.- Hora de Incidentes

*En Hualañe, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a Lunes 01 de Septiembre del año dos mil catorce y siendo las quince horas con dieciséis minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañe, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, Sr. Hugo Moreno Varas, Srta. Carolina Muñoz Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Enrique Cordero Martínez, y don José Patricio Rojas Ponce, más la presencia del Sr. Secretario Municipal don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.*

*El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.*

*El Sr. Presidente da lectura a la Tabla del día.*

**1.- Actas**

*Se somete a aprobación del H. Concejo el Acta de Reunión Ordinaria N° 28 de fecha Lunes 25 de Agosto de 2014:*

*Sr. Sepúlveda: Aprueba*

*Sr. Moreno: Aprueba*

*Srta. Carolina: Aprueba*

*Sr. Maldonado: dice que no se pronuncia porque no estuvo en la Reunión.*

*Sr. Cordero: Aprueba*

*Sr. Rojas: Aprueba*

*Sr. Alcalde: Aprueba*

*Por tanto, se aprueba Acta N° 28 de Sesión Ordinaria de fecha Lunes 25 de Agosto de 2014, la que es ratificada con la firma del Sr. Secretario Municipal, Ministro de Fe.*

**2.- Cuentas**

*1.- El Sr. Alcalde dice que el Miércoles 27 de Agosto, invitó a una reunión a los Sres. Consejeros Regionales de la Provincia para tratar temas de resorte de inversión de la Comuna, contando con la presencia de don Boris Tapia, doña Isabel Margarita Garcés, doña Angélica Martínez, y don Manuel Améstica. El Sr. Hugo Rey se excusó. La Reunión fue muy provechosa en atención a poner urgencia a proyectos 2013, a consultar y fiscalizar el seguimiento de ellos.*

*También se analizó el tema del proyecto de camión recolector de residuos domiciliarios de 21 Mts<sup>3</sup>, donde Licantén y Vichuquén están en proceso de licitación y Hualañé está a la espera.*

*Hace presente que la capacidad de recolección actual es muy reducida en relación al flujo real.*

*Se agradeció a los Consejeros los alrededor de 153 millones de pesos asignados a obras de diseño Escuela Monseñor Manuel Larraín, proyectos de pavimentación entre Convenio de Gobierno Regional y MOP, Molino 1,8 km. y Caone, 1,4 km., comenzando a trabajar el diseño el año 2015 y ejecución el 2016, con asfalto de doble tratamiento.*

*En relación a fondos Transantiago, éstos no llegan al Municipio desde el año 2012.*

*También se está a la espera de respuesta de Sr. Ministro sobre el tema mejoramiento asfalto Hualañé y Rinconada en 4 Kms., La Higuera y posiblemente camino interior Bóquil, como también el bypass Hualañé.*

*2.- El Sr. Alcalde informa que el día Sábado 30 se constituyó la Corporación de Desarrollo Social, Cultura, Deportes y de Fomento al Desarrollo Comunal y Productivo de Hualañé, con alrededor de 50 representantes de las Instituciones, cumpliéndose el protocolo de constitución, cuya documentación se hará llegar al Secretario Municipal. Nominados: Sra. Eugenia Núñez, por Instituciones sociales, Sra. Nancy Benavides por Cultura y por Deportes don Pablo González.*

*Toma la palabra el Sr. Maldonado, quien dice que fue elegido como representante del Concejo ante la Corporación, pero que no desea asumir porque las funciones son incompatibles. El Sr. Alcalde dice que no lo inhabilita, pero habría que nombrar un representante del Concejo.*

*La Srta. Carolina dice que habría que definir luego y nombrar una persona independiente. El Sr. Alcalde pide traer nombres el próxima Sesión.*

*El Sr. Alcalde somete a votación de la Renuncia del Sr. Maldonado:*

*Sr. Sepúlveda : Aceptada*

*Sr. Moreno: Aceptada*

*Srta. Carolina: aceptada*

*Sr. Cordero: Aceptada*

*Sr. Rojas: Aceptada*

*Sr. Alcalde : Aceptada*

*Por lo tanto se ACUERDA: Aceptar la renuncia del Sr. Nelson Maldonado Ahumada como representante del H. Concejo Municipal ante la Corporación de Desarrollo Social, Cultura, Deportes y de Fomento al Desarrollo Comunal y Productivo de Hualañé.*

*La Srta. Carolina consulta si no constituye un vicio de ilegalidad al constituir la Corporación sin el representante del Concejo Municipal. Que sería mejor remediarlo ahora que mas adelante.*

*El Sr. Alcalde dice que derivará al Sr. Asesor Jurídico el asunto de la correcta constitución de la Corporación.*

*3.- El Sr. Alcalde informa sobre las 4 fondas de Hualañé:*

*Barba Rubia: Junta de Vecinos*

*La Huerta: Sr. Ignacio Valdés Muñoz*

*Hualañé: en una tercera instancia por \$ 100.000 (Cien mil pesos) a don Mario Herrera, en Camino a la Rinconada Km. 0,5, los días 17,18,19 y 20 .*

*La Srta. Carolina opina que debiera realizarse actividades criollas familiares durante el día.*

*El Sr. Alcalde le dice que esa es la intención del Sr. Herrera, mas almuerzos a \$1.000 y candidatura a Reina para el 18.*

*El programa se hará llegar una vez afinado.*

### 3.- Tabla Ordinaria

- 1.- Of. 671 de Sr. Alcalde a C.D. Campo Lindo por actividad de Fiestas Patrias.
- 2.- Certificado N° 288 de Sr. Secretario Municipal por rebaja de 50% de Nicho en Cementerio Municipal para los restos de don Juan Pablo Núñez Fuenzalida (QEPD), caso socialmente justificado.
- 3.- Oficio N° 188/2014 de la Dirección de Obras Municipales, solicitando aprobación para nombres de calles y pasajes del Loteo Inmaculada Concepción, propuestos por la Asamblea, adjuntando Acta y Plano, a saber:

#### CALLES:

Calle 1 Principal: INMACULADA CONCEPCION

Calle 2: BUENAVENTURA

Calle 3: VITACURA

Calle 4: TERESA DE LOS ANDES

Calle 5: SANTA ANA

Calle 6: SAN AGUSTIN

#### PASAJES:

Pasaje 1: PADRE EDUARDO HOWARD

Pasaje 2: SAN PEDRO

Pasaje 3: SAN PABLO

*El Sr. Alcalde somete a votación la aprobación:*

*Sr. Sepúlveda: Si*

*Sr. Moreno: Si*

*Srta. Carolina: Si*

*Sr. Maldonado: Si*

*Sr. Cordero: Si*

*Sr. Rojas: Si*

*Sr. Alcalde : Si*

*Por lo tanto, se ACUERDA: aprobar la proposición de los nombres de las calles y pasajes propuestos por el Grupo Habitacional Inmaculada Concepción de Hualañé, según Acta y plano presentado al H. Concejo Municipal mediante Of. 188/2014 de la Dirección de Obras Municipales .*

4.- Carta de Sr. Humberto Núñez Venegas domiciliado en Calle 11 de Septiembre, por muro de contención socavado. Los Sres. Cordero y Sepúlveda relatan el origen del problema con SERVIU y que el muro no resistió.

*El Sr. Núñez en su carta propone una solución en conjunto.*

*El Sr. Alcalde dice que se envió la consulta a Obras.*

#### 4.- Participación Agrupación Sueños Sin Límites.

*Se hacen presentes alrededor de 13 socios de la Agrupación, encabezados por su Presidenta la Matrona Sra. Denisse Micheas Martínez, quien saluda y comienza a relatar la historia de la entidad que presta atención a los discapacitados de Hualañé, que data del año 2009 , trabajan con profesionales en rehabilitación, donde la Teletón y los Servicios de Salud ya no cubren y aunque ahora tienen una crisis por cuanto el primer semestre del año no pudieron financiarse, trabajando estos meses y que solicitan un aporte fijo del Municipio para trabajar todo el año, sin interrumpir las importantes prestaciones de profesionales que se hacen a los beneficiados y que de otra manera no pueden ser atendidos.*

*Las autoridades valoran el esfuerzo, compromiso, entrega y dedicación de los socios y profesionales y se conversan las posibles instancias de financiamiento. Se explica la razón administrativa por la cual no se pudo entregar la subvención 2014, y que ya estaría subsanada.*

*El Sr. Maldonado propone un Bingo como para otras instituciones y él se compromete a ayudar en lo que pueda.*

*El Sr. Alcalde maneja la posibilidad de plantear en el Comité Teletón 2014, que se deje un porcentaje de lo recaudado para esta Institución y que así Hualañé también ayude a su gente. La meta de la Institución es trabajar en la obtención de un Centro de Rehabilitación de Base Comunitaria. La Srta. Carolina propone plantear la posibilidad de un aporte fijo como el de Bomberos en el Presupuesto Municipal. La opinión general es no dejar de ayudar a la Institución, por lo que el Sr. Alcalde resume las gestiones en : regularizar la situación para que reciban la Subvención 2014, considerar en confección de Presupuesto 2015 y considerar la Institución dentro de la recaudación para la Teletón.*

*Explican que en la Teletón los niños tienen atención solo hasta los 18 años, y de ahí parte el ánimo de unirse para continuar la tarea de rehabilitación.*

*Los presentes agradecen y se retiran.*

#### **5.- Reglamento Comité de Bienestar Dpto. de Salud**

*Consulta el Sr. Alcalde si vieron las modificaciones.*

*El Sr. Secretario Municipal dice que no sabía porque llegaron en sobre cerrado.*

*La Srta. Carolina dice que había algo relacionado con Comisión de ética pendiente, pero no lo encuentra.*

*El Sr. Alcalde dice que se someterá a votación en la próxima reunión.*

#### **6.- Reglamento de Sala H. Concejo Municipal**

*Como ya está entregado en papel a cada integrante, se procederá a efectuar el correspondiente Decreto Alcaldicio.*

#### **7.- Hora de Incidentes**

**Sr. Sepúlveda**

*1.-Dice que don Ariodato Castro Reyes, domiciliado en Los Coipos, necesita visita de Asistente Social por precaria situación de salud y disminución de Pensión*

*2.- Pide estanques de agua para Familia Solís de El Buche, que sacan agua de estero y solos no son capaces de solicitar ayuda.*

*3.- Dice que pasaje El Artista está demasiado malo, pide arreglo.*

*El Sr. Alcalde dice que habló con propietario y le dijo que mejor lo dejara para después del invierno*

**Sr. Moreno**

*1.- La Sra. Gloria Valdivia de La Huerta pide ayuda para viajar a exámenes . Pide visita de Asistente Social*

*2.- Consulta sobre proyecto Lautaro*

*El Sr. Alcalde dice que está en Consejo de Monumentos para visto bueno.*

*3.- Pide una escultura para Punta de Diamante para darle realce a la entrada de la ciudad.*

**Srta. Carolina**

1.- *Se refiere a Pasaje Herrera, y su paso servidumbre para proyecto alcantarillado y agua potable, señala que se habría solucionado lo de las Escrituras e iban a enviar un topógrafo, pero según Nuevo Sur, habrían obras inconclusas.*

*El Sr. Alcalde dice que se está trabajando en la servidumbre en este momento y son obras menores.*

2.- *Solicita colocar antideslizante en la entrada del Juzgado de Policía Local ya que realmente está muy peligroso, que hay que agilizar ese trabajo ya que su beneficio es alto*

3.- *Consulta si hay forma de incluir en la Ordenanza Municipal el costo de fotocopias que entrega a los usuarios el J.P.L. , y que por su monto va en menoscabo de la gestión propia del Tribunal.*

4.- *Consulta si se subió el Viernes, como se había dicho, la licitación de las luminarias.*

*El Sr. Alcalde dice que de acuerdo a lo que sabe, no.*

5.- *Consulta por reuniones que se han hecho en relación a Agua Potable rural, de que se tratan.*

*El Sr. Alcalde le explica que son proyectos financiados 2014 y que el Senador Colona se comprometió a apoyar y que beneficiarán más o menos a 2.500 personas.*

6.- *Consulta por dependencia para realizar reunión de Comisión de Educación el día Viernes a las 17:00 Hrs. . El Sr. Maldonado pide ver posibilidad que se pueda invitar al Sr. Director DAEM. El Sr. Alcalde dice que no.*

*El Sr. Maldonado desea una reunión de Comisión Obras. Lo verá el Sr. Administrador.*

**Sr. Maldonado**

1.- *Relata sobre jornadas de trabajo en Puerto Montt en Seminario de Vivienda sobre políticas urbanas en Subsidios Adulto Mayor, Ley del Mono, Ficha de Protección Social y puntajes congelados.*

2.- *Dice que de Los Coipos, la Sra. Eliana Aguilar, de la Junta de Vecinos envían carta solicitando badén en calle vieja.*

*El Sr. Alcalde dice que hay dos alternativas elegibles para ello.*

**Sr. Cordero**

1.- *Se refiere al Seminario de Vivienda y Urbanismo : dice que hay una modificación a la Ley del Mono para ampliar hasta 90 Mts<sup>2</sup>, sin pago , certificado con profesional arquitecto. Títulos de Dominio gratuitos con puntaje hasta 8.500 FPS.*

*La plataforma FPS está abierta todos los días y se modifica cada 30.*

2.- *Dice que le preocupa la situación de reclamos en contra de la atención de Ficha de Protección Social, que hay personas que han venido hasta 6 o 7 veces a individualizar su Ficha y han sido mal atendidos y no pueden postular a Subsidio Habitacional ; que hay un caso de dos hermanos en un mismo sitio. Quieren postular, están en grupo habitacional.*

*El Sr. Alcalde dice que nombren personas para ver el caso.*

*El Sr. Cordero dice que lo dirá en privado.*

*El Sr. Rojas dice que cuando se atiende mal a la gente, sale dolida.*

*El Sr. Alcalde dice que la persona debe hacer su trabajo*

*El Sr. Cordero dice que no quiere pensar que la persona encargada no tiene capacidad para hacer su trabajo y que desconoce los Reglamentos, que los vecinos merecen ser atendidos, y que además, no pueden esperar 10 a 15 minutos a que los el funcionarios terminen de tomar café para ser atendidos.*

*A veces a él hasta le han quitado el saludo pero dice que tiene que plantear lo que los vecinos le plantean a él. Y que hay que agilizar fichas de personas para postular a viviendas.*

*3.- Dice que desde Los Sauces, Bóquil, Espinalillo lo llaman frecuentemente por cortes de energía eléctrica. Pide enviar nota a empresa.*

*El Sr. Alcalde dice que las líneas pasan por terrenos particulares, que es lo que dice Emelectric. El Sr. Maldonado explica el difícil acceso a esos lugares.*

*4.- Consulta por garantía de los focos fotovoltaicos ya que algunos funcionaron un par de días y murieron.*

*5.- Dice que en el Paradero del centro de la ciudad hay fotovoltaico que nunca ha sido conectado, que dijeron que el foco no traía batería y han pasado 2 años.*

*Sr. Rojas*

*1.- Consulta qué pasó con silla de Escuelas y que las Juntas de Vecinos esperan.*

*El Sr. Alcalde dice que las que están en bodega están en muy malas condiciones y se han entregado a otras instituciones que las necesitaban.*

*2.- Consulta si ha llegado de SERVIU respuesta sobre gente fuera de plazo y rezagada del terremoto.*

*El Sr. Alcalde dice que se apoye a personas que verdaderamente necesiten casa para vivir.*

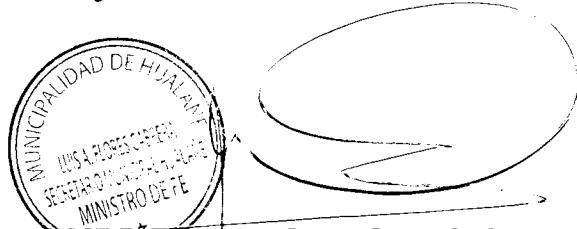
*La Srta. Carolina está de acuerdo y dice que hay gente que no tiene necesidad.*

*Siendo las 17:36 Hrs., el Sr. Presidente cierra la Sesión.*

**ACUERDOS:**

*1.- Aceptar la renuncia del Sr. Nelson Maldonado Ahumada como representante del H. Concejo Municipal ante la Corporación de Desarrollo Social, Cultural, Deportes y de Fomento al Desarrollo Comunal y Productivo de Hualañé.*

*2.- Aprobar la proposición de los nombres de las calles y pasajes propuestos por el Grupo Habitacional Inmaculada Concepción de Hualañé, según Acta y plano presentado al H. Concejo Municipal mediante Of. 188/2014 de la Dirección de Obras Municipales .*



**LUIS ARTURO FLORES CABRERA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE  
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑÉ**