



**ACTA N° 28 SESION ORDINARIA  
H. CONCEJO  
MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE  
Miércoles 01 de Agosto de 2012**



**TABLA:**

- 1.- Actas
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria
- 4.- Participación Sr. Abogado don José Luis Muñoz
- 5.- Hora de Incidentes

*En Hualañé, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a Miércoles uno de Agosto del año dos mil doce y siendo las nueve horas con cinco minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Sergio Núñez Aliaga, y don José Patricio Rojas Ponce, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe don Luis Arturo Flores Cabrera, y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme. Asiste también el Sr. David Ulises Muñoz Ramírez, Administrador Municipal.*

*El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.  
El Sr. Presidente da lectura a la Tabla del día*

*1.- Actas*

*El Sr. Presidente somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta N° 26 de Sesión Ordinaria del día Miércoles 25 de Julio de 2012. Consulta a los Sres. Concejales si hay alguna observación:*

*Sr. Sepúlveda : Aprueba*

*Sr. Fredes: Aprueba*

*Sr. Ramírez: Aprueba*

*Sr. Maldonado: Aprueba.*

*Sr. Núñez: Aprueba*

*Sr. Rojas: Aprueba*

*Sr. Alcalde: Aprueba*

*Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Ordinaria N° 26 de fecha Miércoles 25 de Julio de 2012, documento que se respalda con la firma del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe.*

*El Sr. Presidente somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta N° 27 de Sesión Extraordinaria del día Lunes 30 de Julio de 2012. Consulta a los Sres. Concejales si hay alguna observación:*

*Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Extraordinaria N° 27 de fecha Lunes 30 de Julio de 2012, documento que se respalda con la firma del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe.*

## 2.- Cuentas

1.- El Sr. Alcalde informa que los días Jueves 26 y Viernes 27 asistió a Valdivia a un Seminario de Excelencia de Gobiernos locales de la Municipalidad de Providencia, con el fin de replicar su trabajo en los demás Municipios, especialmente con los de menos recursos, para lo cual hay alternativas con Leyes aplicables como Fondo Urbano compartido con concesiones a privados. Asimismo, el Sr. SUBDERE don Miguel Flores expuso sobre Asociación Chilena de Municipalidades, ASEMUCH y Fondo de estándares mínimos, por el que ya fue favorecido Hualañé con 58 millones de pesos, como así también hacer efectivos préstamos a través del Estado para inversiones.

Agrega que habrán PMU y PMB especiales para localidades aisladas.

Por ello, habría posibilidades de capacitación en Hualañé para equipos de funcionarios y autoridades, previo acuerdo del Concejo.

2.- El Sr. Presidente informa que ayer se entregaron los Recursos F.N.D.R. de Deportes con \$ 5.700.000 (Cinco millones setecientos mil pesos) para Hualañé para una segunda etapa de la Escuela de Formación de Tenis y Atletismo.

3.- El Sr. Alcalde informa que en la semana del 25 de Julio se conoció una nueva demanda de Sayma donde piden indemnización por veredas de Los Coipos. Agrega el Sr. Alcalde que éstas nunca se construyeron.

4.- El Sr. Alcalde da cuenta de Ord. N° 2 de 29 de Julio de 2012, sobre Informe Legal del Abogado Sr. José Luis Muñoz Pérez, donde indica que la propiedad denominada "Lote b" ubicada en el sector El Porvenir de una superficie de ocho coma ochenta hectáreas y actualmente inscrita a fojas 749 vta. Número 495 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2001 del Conservador de Bienes Raíces de Licantén a nombre de la comunidad hereditaria conformada por doña Lucinia del Carmen Miranda Lizana, Fernando de las Mercedes Miranda Lizana, María Eugenia Miranda Lizana y don Luis Gerardo Miranda Lizana, se encuentra libre de impedimentos para perfeccionar Contrato de compraventa, a saber: que a la propiedad no le afectan hipotecas, embargos, juicios pendientes ni gravámenes y prohibiciones de ninguna naturaleza, lo que se encuentra ratificado en Certificado de Hipotecas, Gravámenes e interdicciones y prohibiciones de enajenar expedido por el Conservador de Bienes Raíces de Licantén, de fecha 18 de Julio de 2012, y el informe del Tasador don Thelmo Patricio Mora Quiñones de fecha 09 de Julio de 2012.

El Sr. Alcalde dice que no había impedimento legal para efectuar la compraventa por parte el Municipio.

El Sr. Núñez consulta que cuándo sería

El Sr. Alcalde dice que en la semana se firmaría y se paga una vez que la propiedad esté inscrita a nombre de la I. Municipalidad de Hualañé.

## 3.- Tabla Ordinaria

1.- Carta de Deportista Srta. María Jesús Devia Bobadilla solicitando reconsiderar su proyecto deportivo fuera de plazo ya que cuando fueron las postulaciones tenía a su madre hospitalizada como consta en la documentación que adjunta, también hay Certificado de Control que indica que no hay Rendiciones de Cuentas pendientes, y otro de Club Deportivo Curicó Unido que la reconoce como de alto rendimiento. El Proyecto presentado es por \$ 120.000 (Ciento veinte mil pesos)

El Sr. Ramírez consulta si hay fondos. El Sr. Alcalde y el Sr. Administrador le dicen que sí.

**Comienza la votación:**

**Sr. Sepúlveda : Si**

**Sr. Fredes: Si**

**Sr. Ramírez: Si**

**Sr. Maldonado: Si**

**Sr. Núñez: Si**

**Sr. Rojas: Si**

**Sr. Alcalde: Si**

**Por tanto, se ACUERDA: Aceptar la solicitud de Subvención Deportiva y otorgar \$ 120.000 (ciento veinte mil pesos) a la Srta. María Jesús Hevia Bobadilla.**

**2.- Certificado N° 317 de Srta. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Modificación Presupuestaria de Educación por \$ 35.000.000 (Treinta y cinco millones de pesos)**

**3.- Certificado N° 318 de Srta. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Modificación Presupuestaria del Dpto. de Salud por \$ 1.144.000 (Un millón Ciento cuarenta y cuatro mil pesos)**

**4.- Certificado N° 319 de Srta. Secretario Municipal (s) sobre acuerdo de Reunión Extraordinaria para el Lunes 30 de Julio por el tema de Subvenciones Municipales 2012.**

**5.- Certificado N° 320 de Srta. Secretario Municipal (s) sobre aprobación de Actas Subvenciones Deportivas 2012 y modificaciones al Reglamento de Deportes**

**6.- Carta de joven deportista Joao Ahumada Riquelme quien solicita reconsideración de la presentación de su Proyecto de Subvención de deportes que fue presentada por su representante legal cuando era menor de edad, y que ahora es mayor de edad y que considera que las circunstancias son diferentes.**

**Se conversa la situación y se considera que la Comisión en su momento actuó bien en dejarlo afuera puesto que era representado por su madre. Ahora las circunstancias cambiaron, es mayor de edad y se considera que hay \$ 280.000 ( Doscientos ochenta mil pesos ) disponibles que podrían entregársele previa presentación de un Proyecto nuevo.**

**Sr. Fredes dice que si hay fondos es conveniente ayudarlo.**

**Sr. Maldonado dice que este monto quede comprometido para él, que no se vaya a ocupar.**

**Se somete a acuerdo:**

**Sr. Sepúlveda : Si**

**Sr. Fredes: Si**

**Sr. Ramírez: Si**

**Sr. Maldonado: Si**

**Sr. Núñez: Si**

**Sr. Rojas: Si**

**Sr. Alcalde: Si**

**Por lo tanto, se ACUERDA: Dejar comprometidos \$ 280.000 (Doscientos ochenta mil pesos) de Subvención Deportiva para el joven Joao Ahumada Riquelme, cuando presente su Proyecto.**

**7.- Ord. 484 de Sr. Alcalde solicitando asistencia de Sr. Abogado don José Luis Muñoz a Reunión del día 01 de Agosto por situación de indemnizaciones de profesores jubilados.**

- 8.- *Ord. N° 486 de Sr. Alcalde a la Dirección de Obras solicitando arreglo de camino Agua Fría Espinalillo, arreglo de acceso a casa de don José Serrano en Bóquil y un pozo con retro en casa de don Jorge Devia González en Parronal.*
- 9.- *Ord. N° 487 a Dpto. de Educación, solicitando nombres de Empresas de arreglos en las Escuelas de la Comuna.*  
*El Sr. Alcalde le dice que lo está haciendo directamente la Dirección de Obras y pide al Sr. Administrador que le averigüe los detalles para entregarlos durante la presente reunión.*
- 10.- *Ord. N° 488 de Sr. Alcalde a Dpto. de Finanzas solicitando antecedentes de remuneración de Dr. Fredy Sierra.*
- 11.- *Ord. N° 489 de Sr. Alcalde al Dpto. de Salud solicitando el monto de recursos entregados al Departamento.*
- 12.- *Invitación de la Asociación Chilena de Municipalidades al Curso "Avanzando hacia la accesibilidad universal" el 22 y 23 de Agosto en Santiago.*
- 13.- *Invitaciones a Cursos Casos Municipales en Gestión de Excelencia los días 27 y 28 de Agosto, por parte de Info, en Santiago.*
- 14.- *Oficio N° 158 de Tránsito y Patentes con informe de licitaciones y contrataciones mes de Julio de 2012.*
- 15.- *Oficio N° 375 de Dpto. de Salud con Informe de Licitaciones y Contrataciones mes de Julio.*  
*El Sr. Alcalde instruye carta para que los demás Dptos. Municipales entreguen la información de Licitaciones y Contrataciones de Julio, en próxima Reunión.*
- 16.- *Carta de la Asociación Chilena de Municipalidades remitiendo Boletín de Jurisprudencia, el que es entregado a cada Sr. Concejal.*
- 4.- Participación de Sr. Abogado don José Luis Muñoz**
- Sr. Sr. Abogado dice que no conoce carta del Ministerio de Educación. El Sr. Sepúlveda le entrega un ejemplar, el que lee en voz alta.*  
*Es de la Jefe de División Jurídica (s) del Ministerio de Educación y se refiere a recursos como anticipos de Subvención que pueden solicitar los Municipio para solventar gastos indemnizatorios, y finaliza diciendo: "si en derecho procediera".*  
*El Sr. Muñoz dice que las indemnizaciones de retiro voluntario y años de servicio son incompatible dado los dictámenes de Contraloría.*  
*El Sr. Fredes y el Sr. Ramírez consultan porqué entonces otros Municipios han pagado.*  
*Sr. Rojas dice que la Contraloría ha dicho que sí y ha dicho que no.*  
*El Sr. Alcalde dice que el Municipio ya pagó lo que correspondía con anticipos de subvención que aún se están pagando.*  
*El Sr. Núñez dice que la carta se refiere solo al Alcalde, al empleador, no a los Concejales.*  
*El Sr. Muñoz dice que efectivamente es un tema del empleador.*  
*El Sr. Alcalde dice que la profesora Sra. Raquel Ramírez pidió dar lectura a la carta, lo que se ha hecho, y solicita al Sr. Abogado responder a la docente.*

*Llega el informe de Obras con el nombre de Empresas solicitadas por el Sr. Sepúlveda en relación a reparaciones en las Escuelas de la Comuna, el Sr. Alcalde va enumerando los trabajos.*

*Juan González : Mira Río*

*Jirec Ltda. : Caone y Barba Rubia*

*Iván Núñez : Los Sauces, Espinalillo y Peralillo*

*Patricio Herrera Ponce: Escuela Monseñor Manuel Larraín*

*Jirec Ltda. : La Huerta y Orilla de Navarro*

#### *5.- Hora de Incidentes*

*Sr. Sepúlveda:*

*1.- Consulta por cobro de Contribuciones que aún les cobran a personas del Grupo Pantanal.*

*El Sr. Alcalde le informa que la persona debe presentar su carpeta de antecedentes en Curicó para regularizar su situación.*

*2.- Presenta problema de maicillo en Pasaje Herrera que ha sido planteado varias veces.*

*El Sr. Maldonado dice que él averiguó y que la Empresa no lo ha hecho porque no estaba en las Bases.*

*El Sr. Alcalde dice que la Empresa debe dejar como estaba antes de los trabajos.*

*Sr. Fredes*

*1.- Consulta si se sabe cuáles serán los temas a tratar en reunión a que han sido invitados por la Junta de Vecinos de La Huerta*

*Se dan opiniones al respecto, el Sr. Alcalde dice que hay 2 reclamos verbales, uno contra la enfermera y otro contra el doctor y que solicitan turnos de 17:00 a 20:00 Hrs., en la Posta, el Sr. Sepúlveda dice que a veces no hay turnos los fines de semana.*

*El Sr. Alcalde dice que el Dr. Toledo se quiere ir por los problemas con la Junta de Vecinos.*

*El Sr. Núñez dice que no tienen Libro de Reclamos, que eso debería considerarse.*

*Sr. Sepúlveda dice que hay un sistema de hojas que entrega el Ministerio.*

*Sr. Ramírez:*

*1.- Dice que por dudas que tiene en Informe Trimestral financiero que les fue entregado, si puede venir algún funcionario a explicar.*

*El Sr. Alcalde dispone que para la Reunión del Concejo del 8 de Agosto acuda la Directora de Control Interno por este tema.*

*Sr. Maldonado.*

*1.- Manifiesta su preocupación por la falta de nichos en el Cementerio Municipal, que se ocuparon los 5 que habían y que la gente incurre en gastos innecesarios al tener que dejar a sus difuntos en otros provisorios.*

*El Sr. Alcalde y el Sr. Administrador le indican que están en vías de construcción 24 nichos y que lo difícil ha sido encontrar maestro ya que los del Municipio han estado ocupados en las emergencias de incendios recientes, pero que se va a contratar otro de afuera con su propia gente.*

2.- Dice que hay reclamos en contra del Hospital de Hualañé por problema de ambulancia y atención de médicos, si se pueden reunir don el Dr. Reyes, su Director, para hacer sentir el malestar de la gente ya que a los Concejales los toman como vocero de los problemas.

El Sr. Sepúlveda explica que la falta de choferes a veces es inevitable por todo lo que deben atender.

El Sr. Alcalde dice que se harán las gestiones para ser recibidos por el Dr. Reyes.

3.- Reitera que una tapa de alcantarilla en mal estado en el sector Puente Núñez está muy peligrosa.

El Sr. Alcalde le informa que se licitará el pavimento de los accesos y ahí se solucionará el tema.

4.- Dice que si es posible, en el sector de El Molino, en Pasaje Bravo se pudiera contar con una luminaria ya que es un pasaje peatonal y es muy oscuro.

El Sr. Alcalde le dice que conoce el lugar y está de acuerdo.

**Sr. Núñez:**

1.- Dice que hay peligro en el sector de Ruta J-60 Orilla de Navarro por paradero nuevo que está en una curva .

El Sr. Alcalde dice que efectivamente es así y que hay reuniones programadas con la empresa y la comunidad y ahí se verá esto ya que hay mucha gente que toma locomoción en el sector.

2.- Consulta por visitas a terreno de pacientes postrados como es el caso de la Sra. Elena Vergara y una persona de La Huerta.

El Sr. Sepúlveda explica el sistema de visitas.

3.- Consulta por calle en sector de Cementerio que al parecer sería eliminada por construcciones .

El Sr. Alcalde le dice que es un espacio público y que el terreno no es fiscal, que está dentro del Loteo.

4.- Consulta por Certificados de Educación por pago de cotizaciones. Revisa las fechas y se le explica que están correctos.

**Sr. Rojas**

1.- Dice que comerciantes de la Calle Arturo Prat piden que se puedan estacionar vehículos al costado izquierdo de la calzada. También dice que la señalética del centro está mal puesta, que hay lomos de toro que son ilegales.

El Sr. Alcalde dice que consultará a Tránsito la posibilidad de un estudio de Ingeniero de Tránsito.

2.- Consulta qué posibilidad hay para máquinas de ejercicios en la Población Bellavista.  
Sr. Alcalde dice que mientras este año hay en el sector de la Piscina.

3.- Dice que hay molestia en la Unión Ciclista por comentario radial de don Roberto López sobre que no habrían rendido fondos el 2009, y que ellos sí rindieron.

El Sr. Ramírez dice que si tienen documentación debieran presentarla en Control.

4.- Consulta por rebaja para nicho en Cementerio Municipal para don Juan Osvaldo Quezada González (Q.E.P.D.)

*El Sr. Alcalde le dice que debe ingresar el Informe Social , como en todos los casos.*

5.- Dice que la comunidad de Mira Río pide el zinc que fue sacado del paradero cuando se demolió para su reparación, ya que es de su propiedad.

*El Sr. Alcalde dice que así será ya que la empresa lo retiró recién y que debe estar en bodega.*

6.- Dice que en calle Hugo Byrne hay un lomo de toro que no cumple con la legalidad en medidas, no está pintado, que no hay señalética y que hay vehículos que han resultado dañados, está muy alto y no se ha hecho nada. Si se puede ver ese tema.

7.- Dice que agradece el trabajo que se hizo la semana pasada al limpiar en el sector del Gimnasio los excrementos de palomas.

8.- Consulta si se ha hecho algo por el problema de basura en el Río.

*El Sr. Administrador le dice que se está viendo, que como se dijo antes, está contemplado un cierre para que no pasen vehículos.*

9.- Dice que hay reclamos por demolición de Paraderos y que si a futuro puede ser considerado un Paradero en el sector de la Carnicería "Donde Lulo"

*Siendo las 11:23 Hrs., el Sr. Presidente da por finalizada la Reunión.*

#### ACUERDOS:

1.- Aceptar la solicitud de Subvención Deportiva y otorgar \$ 120.000 (ciento veinte mil pesos) a la Srta. María Jesús Hevia Bobadilla.

2.- Dejar comprometidos \$ 280.000 (Doscientos ochenta mil pesos) de Subvención Deportiva para el joven Joao Ahumada Riquelme, cuando presente su Proyecto.

**LUIS ARTURO FLORES CABRERA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE  
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑE**