



**ACTA N° 11 SESION ORDINARIA
H. CONCEJO
MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
Miércoles 28 de Marzo de 2012**



TABLA:

- 1.- Actas**
- 2.- Cuentas**
- 3.- Tabla Ordinaria**
- 4.- Modificación Presupuestaria de Educación**
- 5.- Presupuesto Prodesal 2012**
- 6.- Participación Sra. Jacqueline Díaz**
- 7.- Cuenta Pública Servicio País**
- 8.- Hora de Incidentes**

En Hualañé, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a veintiocho de Marzo del año dos mil doce y siendo las nueve horas con seis minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, y don Sergio Núñez Aliaga, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fé don Luis Arturo Flores Cabrera, y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme. Asiste también el Sr. David Ulises Muñoz Ramírez, Administrador Municipal.

*El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria .
Da inicio al primer punto.*

1.- Actas

*El Sr. Presidente somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta N° 10 de Sesión Ordinaria del día Jueves 14 de Marzo de 2012 . Consulta a los Sres. Concejales si hay alguna observación:
Sr. Sepúlveda: No hay observaciones. Aprueba
Sr. Fredes : No hay observaciones. Aprueba
Sr. Ramírez: No hay observaciones. Aprueba
Sr. Núñez: No hay observaciones. Aprueba
Sr. Alcalde: Consulta a qué se refiere el Sr. Sepúlveda en Hora de Incidentes punto 3 de página ocho sobre la cantidad de \$ 39.706.081(Treinta y nueve millones setecientos seis mil ochenta y un pesos). El Sr. Sepúlveda dice que a Grupos Habitacionales Pantanal y Santa Rosa. Se agrega esta información al Acta. Aprueba.
A las 9:07 se integra a la Reunión el Sr. José Patricio Rojas Ponce.*

Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Ordinaria N° 10 de fecha Miércoles 14 de Marzo 2012, documento que se respalda con la firma del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe.

El Sr. Alcalde lee la Tabla del día, agregando que asistirá la Empresa GESPROS por proyecto de reconstrucción de casas en Hualañé.

2.- Cuentas

1.- El Sr. Alcalde dice que el día Viernes 30 de Marzo de 2012 se efectuará la Cuenta Pública en la Sede del Club Deportivo Arturo Prat, se envió citación y que el Martes 03 de Abril a las 15:00 Hrs. se efectuará una reunión con profesionales por el Embalse El Parrón, se contará con la asistencia de personeros de Obras Hidráulicas y funcionarios de la Dirección de Obras, y para lo que se cita también a los Sres. Concejales para esta importante reunión.

2.- El Sr. Presidente dice que el día de hoy en Talca, a las 12:00, en la Cuenta Pública de SEREMI de Educación, se premiarán a tres Colegios de Hualañé, a la Escuela de Espinalillo, por sus buenos resultados en SIMCE, y las Escuelas de Caone y Barba Rubia por sus actividades extraescolares.

Siendo las 9:11 Hrs., se integra a la Reunión el Sr. Concejel don Nelson Maldonado Ahumada.

3.- El Sr. Alcalde dice que el Miércoles pasado se reunió en Talca con personeros sobre el proyecto de agua potable rural de Caone, El Llano de Caone y Espinalillo con Los Sauces, Bóquil y Las Cantinas y que se están confeccionando las Bases para la Licitación del Diseño de estos proyectos.

También ese día estuvo con Aguas Nuevo Sur en relación a Agua Potable La Higuera. La obra va a partir por el recambio de matriz y luego se harán convenios individuales porque hay sectores fuera del territorio operacional de ellos.

4.- El Sr. Alcalde informa sobre el sismo registrado el día Domingo; no se registraron desgracias personales ni grandes daños en la Comuna, salvo los cortes de energía eléctrica en Espinalillo, Quilico, Los Sauces y Bóquil, en algunos casos por mas de 24 horas.

El Sr. Rojas dice que hay una señora presente por problema de agua potable en La Higuera.

Acota el Sr. Alcalde que todas las casas quedarán con agua pero no más de un medidor por propiedad.

El Sr. Maldonado dice que hay muchas sucesiones, varias casas en un solo Rol.

El Sr. Alcalde dice que la Ley no lo permite y que una solución es tener remarcadores.

La Sra. presente explica su caso, que es sucesión de su padre y que ella no va a tocar agua.

El Sr. Alcalde instruye al Sr. Administrador que vea el caso de inmediato con la Dirección de Obras. El Sr. Administrador invita a la Sra. y acuden al Departamento.

El Sr. Maldonado dice que es mejor pagar en común que no tener agua.

El Sr. Ramírez dice que son 14 familias con este problema y que al final el que tiene la Boleta cobra lo que quiere.

3.- Tabla Ordinaria

1.- Certificado N° 84 de Sr. Secretario Municipal por asistencia de los Sres. Concejales a la VI Cumbre Latinoamericana de Ciudades y Autoridades Locales”, los días 20,21,22 y 23 de Marzo en Santiago.

2.- Certificado N° 87 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de Modificación Presupuestaria de Educación por \$ 40.053.431 (Cuarenta millones cincuenta y tres mil cuatrocientos treinta y un pesos)

3.- Certificado N°88 de Sr. Secretario Municipal por exención del 50% de Nicho de don Luis Armando del Carmen Mancilla Quitral (Q.E.P.D.)

4.- Ord. N°195 de Sr. Alcalde de Hualañé a Vialidad sobre Convenio de Mantenimiento de Caminos.
Agrega el Sr. Alcalde que son como tres meses que no habrá una Global encargada, solo Vialidad.

5.- Decreto N° 859 de 19.03.2012 sobre ampliación de horario de funcionamiento de Salones de pool y otros hasta las tres de la madrugada.

6.- Ord N° 48 de 27.03.2012 de Asistente Social solicitando el 50% de rebaja de Nicho para don Juan Bautista Ramos Ramos (Q.E.P.D.), caso que se justifica por vulnerabilidad social.

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda : Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez : Si

Sr. Maldonado : Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde: Si

Por tanto, se ACUERDA: Aprobar la exención del 50 % del Nicho de don Juan Bautista Ramos Ramos (Q.E.P.D.), caso que se justifica por vulnerabilidad social.

7.- Oficio N° 137 del Sr. Director Comunal de Educación solicitado copias de cartas enviadas por las Sras. Aedo y Micheas, y el Acta del Concejo anterior.
El Sr. Alcalde dice que se entregarán porque no hay inconvenientes para ello.

8.- Carta de Sra. Olga Inés Cordero Núñez solicitando ayuda en techumbre para su hogar en forma urgente por tener familiar enfermo y su situación ya es crítica. Tiene Subsidio pero no puede construir por falta de Resolución.

El Sr. Alcalde dice que desde Enero se está a la espera de casas de reconstrucción, los informes están presentados y que este caso está con PROTALCA, que están aprobados con fecha 4 de Enero y aún esperan.

Sr. Núñez dice que si como Concejo se puede consultar esta situación.

Sr. Alcalde dice que son varios casos y que enviará Oficio a PROTALCA y a SERVIU para dar a conocer la preocupación por estas situaciones.

9.- Invitación de Comunidad Mujer a Seminario de Liderazgo Femenino del 26 al 28 de Abril en Santiago.

10.- Invitación de Chile Gestión a Seminario Internacional de Gestión Comunal desde el 23 de Mayo al 06 de Junio.

11.- *Invitación de Fundación Americana para el Desarrollo en Miami del 22 al 28 de Abril.*

12.- *Oficio N° 43 de la Dirección de Control que remite cuadros de gestión 2011 Municipal, de Salud y de Educación. Cada Sr. Concejal ya tiene su ejemplar.*

13.- *Solicitud de la Dirección de Obras Municipales de aprobación de Costos Operacionales Proyecto "Construcción Plaza Multipropósito costado Gimnasio" Hualañé, por \$ 90.000 (Noventa mil pesos) mensuales.*

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda : Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez : Si

Sr. Maldonado : Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde: Si

Por tanto se ACUERDA: aprobar Costos Operacionales Proyecto "Construcción Plaza Multipropósito costado Gimnasio" Hualañé, por \$90.000 (Noventa mil pesos) mensuales.

14.- *Solicitud de la Dirección de Obras Municipales de aprobación de Costos Operacionales Proyecto "Construcción Cubierta Multicancha con Iluminación Escuela La Huerta" por \$ 40.000 (Cuarenta mil pesos) mensuales.*

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda : Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez : Si

Sr. Maldonado : Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde: Si

Por tanto se ACUERDA: Aprobar Costos Operacionales Proyecto "Construcción Cubierta Multicancha con Iluminación Escuela La Huerta" por \$ 40.000 (Cuarenta mil pesos) mensuales.

15.- *Solicitud de la Dirección de Obras Municipales de aprobación de Costos Operacionales " Construcción Plaza Peralillo" por \$ 95.000 (Noventa y cinco mil pesos) mensuales.*

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda : Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez : Si

Sr. Maldonado : Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde: Si

Por tanto, se ACUERDA: aprobar Costos Operacionales “ Construcción Plaza Peralillo” por \$ 95.000 (Noventa y cinco mil pesos) mensuales.

4.- Modificación Presupuestaria Educación

Se trata de Solicitud de Modificación Presupuestaria de Educación Ley SEP año 2011 por \$ 140.000.000 (Ciento cuarenta millones de pesos) de Saldo Inicial de Caja

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez: dice que no se especifica si son gastos del año pasado o de este año y que no se pueden pagar gastos de este año con plata del año pasado y que anteriormente ya se había pedido un informe que luego llegó, sobre el mismo tema.

Vota: No

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez : Si

Sr. Rojas :Si

Sr. Alcalde: Si

Por tanto, se ACUERDA: Aprobar Modificación Presupuestaria Educación Ley SEP año 2011 por \$ 140.000.000 (Ciento cuarenta millones de pesos) de Saldo Inicial de Caja

Se consultará por escrito a Educación .

Enseguida, el Sr. Sepúlveda presenta el caso de la Sra. Marta Herrera, quien es invitada a la mesa a exponer su situación que es la de tener una hijita de 7 meses con problema cerebral y que desde el 9 de abril, por 15 días, de Lunes a Viernes, debe acudir a Talca a la Teletón, de 11:00 a 13:00 Hrs. y ella vive en Espinalillo, y que para ella con sus medios es imposible hacerlo, por eso acude a las autoridades para solicitar ayuda en movilización.

Inmediatamente todos los Sres. Concejales están en completo acuerdo y el Sr. Administrador queda con la responsabilidad de coordinar los viajes. La Sra. Herrera agradece a todos y se retira.

5.- Presupuesto PRODESAL 2012

El Sr. Alcalde presenta Presupuesto INDAP para PRODESAL Abril 2012-Abril 2013 por un total de \$ 9.631.956 (Nueve millones seiscientos treinta y un

mil novecientos cincuenta y seis pesos) , equivalente a 432 U.F. para sus Módulos I, II y III, más aporte en infraestructura, equipamiento y materiales de oficina para el buen funcionamiento del Programa, el que debe ser aprobado por acuerdo del H. Concejo emitiendo un Certificado. Hace presente que está inserto en el Presupuesto Municipal 2012 pero INDAP necesita esta instancia.

Sr. Sepúlveda : Si

Sr. Fredes : Si

Sr. Ramírez : Si.

Sr. Maldonado : dice que antes desea referirse a los beneficios de PRODESAL, que la gente reclama porque no son beneficiarios. Que dicen que ellos, los Concejales, no fiscalizan esto, que les dan a los que tienen y no a los que necesitan.

Que por ejemplo en la entrega de fardos el año pasado se produjo eso, que le entregaron a gente que tenía como comprar y quedaron fuera otros que realmente necesitaban. Que aprueba el Presupuesto pero desea que no se repita esto.

Sr. Núñez: dice que opina semejante al Sr. Maldonado, que aprueba pero que también ha visto que se le entrega ayuda a gente que no la necesita y que se podría pedir a INDAP que informara.

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde : Si

Por tanto, se ACUERDA: Aprobar Presupuesto INDAP para PRODESAL Abril 2012-Abril 2013 por un total de \$ 9.631.956 (Nueve millones seiscientos treinta y un mil novecientos cincuenta y seis pesos) , equivalente a 432 U.F. para sus Módulos I, II y III, más aporte en infraestructura, equipamiento y materiales de oficina para el buen funcionamiento del Programa.

El Sr. Alcalde dispone oficiar a INDAP para que informe con anterioridad los beneficios que se van a entregar.

El Sr. Alcalde dice que el Lunes 9 de Abril un móvil dental rural de prestaciones odontológicas recorrerá la Comuna. El Municipio se encargará de la alimentación y alojamiento de las personas. Se harán inscripciones e itinerarios.

*6.- Participación Sra. Jacquelin Díaz
Se está a la espera de su llegada.*

7.- Cuenta Pública Servicio País

Mientras se espera a los profesionales, se sigue con el siguiente punto de la Tabla.

8.- Hora de Incidentes

Sr. Sepúlveda:

1.- Consulta por la creación del Juzgado de Policía Local en Hualañé.

El Sr. Alcalde le dice que en Talca ya hay un llamado a Concurso y se está pidiendo la posibilidad de postergar su funcionamiento.

El Sr. Sepúlveda dice que si eso es Ley y no estaba contemplado en el Presupuesto, hay que prepararse para ese gran gasto.

2.- Posibilidad de adquirir piezas de 3x4 o 3x3 ya que hace tiempo que hay personas esperando como don Arsenio Contreras Alcayaga de atrás del Cementerio.

El Sr. Alcalde dice que son tres casas que tiene que salir de ahí y se están evaluando. Está asumido que hay que solucionar ese problema habitacional.

Sr. Sepúlveda consulta si hay posibilidades.

El Sr. Alcalde dice que en Abril o Mayo se comprará. Como todos los años.

Sr. Fredes:

1.- Dice que hay un basurero en la esquina de Bomberos que entorpece las labores de ellos porque está al lado de un grifo y además se junta mucha basura y pide que se traslade a otro sector.

Sr. Sepúlveda dice que habría que buscar una solución para que en las mañanas no se vea exceso de basura en las calles.

Sr. Alcalde dice que quizás retirarla en la noche como en Curicó. Habría que adaptar un horario de recolección.

2.- Solicita que la Alcantarilla de El Porvenir que viene pidiendo, ojalá se haga antes del invierno.

El Sr. Alcalde le da a conocer una situación anómala en los teléfonos, en su calidad de Bombero, que cuando se llama a Bomberos contestan a veces de Lolol.

El Sr. Sepúlveda dice que pasa lo mismo en el Hospital.

Sr. Rojas dice que se podría pedir recursos a Gobernación para el Juzgado de Policía Local.

Se le explica que Gobernación no tiene Presupuesto propio.

Sr. Ramírez

1.- Pide que se le pague lo que se le adeuda al Sr. Patricio Inostroza del Estadio.

El Sr. Administrador dice que se le pagará el Viernes.

2.- Dice que ha pedido varios documentos a Educación, por ejemplo porqué se hizo cheque a Presidente del Comercial a su nombre por arriendo del Gimnasio, y sobre las cotizaciones previsionales : que Enero y Febrero aun no están pagadas, solo declaradas. Que pidió saber si había multa y de cuanto fue, que a los choferes de Educación les deben viáticos de Noviembre y Diciembre y tienen que viajar igual.

Sr. Sepúlveda dice que entonces Educación está mintiendo cuando dice en los informes que no tiene deudas.

Sr. Ramírez dice que si no hay plata para viáticos como se hacen tantos viajes. Le preocupa porque los choferes se quejan y reclaman.

3.- Insiste en el pago del Bono de los 8 Asistentes de la Educación que faltan, que el Sr. Céspedes culpa al Municipio y que envió documento y se lo devolvieron.

4.- Dice que el Sr. Fredes pidió Minibus para ir a Santiago y no se hizo así. Que agradece a Don Samuel porque les ponía vehículo cuando salían, que ahora se

levantaban a las 6 de la mañana para llegar a las 10:15 Hrs. , y que no conocían Santiago, que eran como 40 cuadras para llegar. Dice que porqué es así para los Concejales, que todos salen de viaje en un minibús, los adultos mayores, todos, y los Concejales no tienen derecho, tienen que andar a pie, en bus o en Metro.

5.- Dice que pidió estado financiero de la Municipalidad y Facturas pendientes, que por ejemplo la Factura de los juguetes no se paga todavía. Pide ese informe para saber qué se debe.

6.- Dice que hay reclamos de que no habían remedios en el Dpto. de Salud y le consultó al Sr. Gutiérrez y le dijo que faltan remedios clave y que pidió aporte al Municipio y no hay.

El Sr. Alcalde consulta al Sr. Administrador: ¿ es así?

Sr. Administrador: No

Sr. Alcalde dice que no ha sido informado que faltan medicamentos, ni verbalmente ni por escrito.

7.- Dice que hay reclamos en La Huerta por la enfermera jubilada Sra. Miriam Carrasco, que él no sabía que trabajaba. Que pasa lo mismo con el Inspector del Colegio que puso Don Samuel, que nunca se ha podido sacar.

Los reclamos son porque no atiende bien

Sr. Rojas dice que también hay reclamos de los colegas.

Sr. Núñez dice que también ha tenido quejas por ella y que también traía el tema pero ya que lo tocó el Sr. Ramírez , él lo menciona.

8.- Consulta si el Sr. Mondaca está trabajando y consulta si es de nochero porque él ha estado 3 o 4 de la mañana varias veces y no hay nadie, incluso ha tocado el portón y no se ve a nadie, quiere saber si trabaja o no. Hablará con José Miguel González de Obras.

9.- Dice que le ha tocado asistir a dos funerales y que los baños del Cementerio están muy insalubres, que no hay encargado para eso y están muy sucios, que da vergüenza.

10.- Consulta si camiones Municipales tiran material o sacan escombros en obras que se están haciendo, por ejemplo, en el puente Núñez.

Sr. Alcalde dice que es un tema de Obras.

Sr. Ramírez dice que en el caso de adoquines, debe traerlos la empresa , no camiones Municipales.

Sr. Alcalde dice que el trabajo se licitó 2 veces (DAEM)) , pública y privada y la obra había que hacerla igual.

11.- Dice que todas las obras se han pasado de plazos y no se ha cobrado ninguna multa, que irá a Obras a consultar, que porqué con algunos contratistas hay mano dura y a otros se les da facilidades.

12.- Insiste en máquina para Hualañé, se necesita demoler casas en peligro, en Libertad y Carlos Jiménez.

Sr. Maldonado

1.- Consulta que pasa con las casas dañadas con el último sismo, si habría posibilidad de integrarlas al Rucam.

Sr. Alcalde le dice que se den los nombres a la Dirección de Obras para visitas y evaluación.

Sr. Secretario Municipal dice que se hizo recorrido y no se reportaron daños y que nadie ha planteado el problema personalmente tampoco.

Sr. Maldonado dice que son pocos pero hay.

2.- Dice que detrás del Estadio, hay casas que no se han podido conectar al alcantarillado, tienen un foso común y el sistema se saturó.

3.- Dice que ojalá se haga Oficio a Indap-Prodesal solicitando listado de beneficiarios antes de las entregas.

Sr. Núñez.

1.- Dice que por la recolección de basura en la Huerta , la Sra. María Mercedes Morales está trabajando sola y el contratista no ha tomado a nadie por otra persona que está con licencia médica desde el 19 de Febrero, que debe considerar un reemplazo.

Sr. Alcalde dice que corresponde, porque se le está pagando para tener dos personas.

Sr. Sepúlveda ha tenido reclamos de que el contratista es grosero.

Sr. Rojas dice que trabajara él .

Sr. Maldonado dice que no, que estaba aquí, no en La Huerta.

2.- Consulta si en la Villa El Esfuerzo se le dará prioridad a la noria porque hay preocupación.

El Sr. Alcalde le dice que se hará un pozo semi profundo dentro del proyecto para abastecer en conjunto con la noria.

Dice que quiere ver las especificaciones técnicas, que las pedirá por escrito.

3.- Quiere ver la posibilidad de máquinas de ejercicio donde están colocando juegos en Calle Prat, Población Carlos Jiménez.

Sr. Alcalde dice que se está considerando.

Sr. Rojas dice que están disconformes con columpio, Quieren hacer ejercicio en máquina.

4.- Dice que felicita por el trabajo de los baños en el Liceo, todo bien, pero en el de las mujeres no hay separación, que faltan divisiones, si se pueden considerar.

Sr. Alcalde dice que estaban así antes y que se puede ver con el encargado de proyectos.

5.- Relata que la VI Cumbre Latinoamericana a la que asistieron fue muy buena y que lo más importante es la descentralización, los gobiernos locales con más autonomía.

Aprovechando la tecnología. El futuro político es la participación.

6.- Consulta que pasa con la locomoción de La Orilla a Hualañé.

Sr. Alcalde dice que se hará reunión con los apoderados en Abril.

7.- Dice que en la Carlos Jiménez hay cañerías rotas, que hay que ver quien las destruyó.

8.- Consulta si es cierto que no se pintó la Escuela Monseñor Manuel Larrain este año.

Sr. Alcalde dice que no se alcanzó porque los recursos llegaron a mediados de Febrero pero que se pintará completa.

9.- Dice que personas de Los Coipos piden ahondar estero para agua de animales.
Sr. Alcalde dice que las máquinas llevan dos meses en el sector y aún falta.

10.- Dice que porqué no se consideró terminación de Puente Núñez.

Sr. Alcalde dice que el PMU solo considera financiamiento hasta 50 millones de pesos

Sr. Núñez consulta quien lo termina.

El Sr. Alcalde le dice : en parte el Municipio.

Sr. Rojas

1.- Entrega ejemplares de "Ciudades de América Latina- Treinta años de progreso" de la VI Cumbre Latinoamericana de Ciudades y Autoridades Locales", agregando que fue un buen Seminario, bien organizado y que el factor clave es la descentralización para llegar al progreso, que falta autonomía.

2.-Caso de la Sra. Verónica de las Mercedes Ponce Gajardo, que vive al lado de la Multicancha en El Porvenir. Que ha llegado a su casa una abogado de don Jorge Díaz diciéndole que supuestamente el terreno es de él y debe irse.

El Sr. Ramírez dice que es dueño de todo eso y son varias las personas afectadas.

Se conversa sobre si los terrenos aún pueden ser de FF.CC. o cambiaron de dueño.

Sr. Maldonado dice que si ya prescribió, no hay nada mas que hacer, que es un caso que pasa frecuentemente.

3.- Dice que la Sra. Maritza Valdivia denuncia el hostigamiento de una profesora de la Escuela Monseñor Manuel Larrain hacia su hija, que se burla de ella. El caso lo verán en la tarde.

4.- Que en el sector La Higuera en La Higuera está pendiente el arreglo de camino.

El Sr. Alcalde dice que ya se habló el caso con las personas y se hará el trabajo.

5.- Dice que a la familia que estuvo afectada por el incendio en Población Bellavista y estuvo en la Sede Social, les cobraron \$ 27.000 (Veintisiete mil pesos) de luz y \$10.000 (Diez mil pesos) de agua, que fue como un arriendo.

6.- Dice que en los recursos que entrega el FOSIS a veces no son bien adjudicados y también se ve una repetición de personas y que las cosas se venden, que porqué no se hace cargo el Municipio.

El Sr. Alcalde dice que el FOSIS entrega sus recursos, incluso las postulaciones ahora las hacen ellos mismos.

Se recibe la presencia de la Srta. Pamela Bustamante y el Sr. Rafael Moreno, acompañados del Sr. Luis Vidal, encargado Municipal de Vivienda.

La Srta. Bustamante, representante de la EGIS GESPROS para la construcción de 301 viviendas de los Grupos Habitacionales Villa El Sol, Villa El Encanto y Grupo Bicentenario, quien plantea que para mejorar el proyecto, hay exigencias de SERVIU y

SEREMI de Vivienda, que son dos, una, trasladar la línea roja de edificación al otro lado y la otra, aumentar el ancho del camino al Cementerio de 15 a 20 Mts.

El Sr. Ramírez dice que porqué siempre a los Concejales se les pide la aprobación a última hora, presionándolos para que voten.

El Sr. Sepúlveda dice que nunca los hacen participar de estas cosas.

El Sr. Alcalde dice que los Grupos Habitacionales son autónomos y se trata de la vivienda de 301 familias.

Hacen consultas a la Srta. Bustamante y al Sr. Vidal sobre los Subsidios.

Sr. Ramírez dice que si aprueban, la SEREMI hace el cambio de Uso de Suelo y si hay algún error, después ellos deben responder.

Sr. Núñez dice que ni saben bien que aprobaron del Plan Regulador.

Srta. Pamela dice que ellos como organismo propusieron esta alternativa, que no hay error.

Se les muestra en un plano a los Sres. Concejales los puntos del acuerdo que les piden.

Sr. Ramírez y Sr. Núñez dicen que siempre es a última hora.

El Sr. Núñez dice que no se trata en ningún momento de entorpecer nada, pero quieren saber bien de que se trata.

El Sr. Alcalde somete a votación la moción de: Cambiar en el Plano la línea roja de Construcción, es decir, del lado Oriente al lado Poniente de la calle y conservar el ancho de la Calle en 15 Mts. para la construcción de 301 viviendas de los Grupos Habitacionales Villa El Sol, Villa El Encanto y Grupo Bicentenario.

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda : Si

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez : Si

Sr. Maldonado : Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde: Si

Por tanto se ACUERDA: Cambiar en el Plano la línea roja de Construcción, es decir, del lado Oriente al lado Poniente de la calle y conservar el ancho de la Calle en 15 Mts. para la construcción de 301 viviendas de los Grupos Habitacionales Villa El Sol, Villa El Encanto y Grupo Bicentenario.

Sr. Ramírez plantea la situación de la Sra. Etelvina Retamal González, que por Orden de Ingreso de fecha 17 de Marzo de 2011 canceló trabajo de camión y aún no se lo han hecho.

Siendo las 12:05 Hrs., se efectúa un receso.

Se reinicia la Sesión a las 12:17 Hrs.

Cuenta Pública Servicio País

El Sr. Alcalde presenta al Sr. Coordinador Provincial de la Fundación Superación de la Pobreza don Mario Ramírez, quien saluda y explica que la Cuenta pública es del trabajo realizado por los profesionales el año 2011:

Sr. Juan Carlos Catril, Arquitecto

Srta. Nancy Mancilla, Licenciada en Arte y Educación

Srta. Dafne Moncada, Periodista y

Srta. Giovanna Díaz Trabajadora Social, quienes terminan su ciclo de trabajo de un año en Hualañé.

Se presentan el equipo que trabajará el año 2012:

Srta. Daniela Scapinni, Ingeniero Agrónomo

Srta. Marisol Merino, Licenciada en Arte y Educación

Srta. Sara Veloso, Trabajadora Social y

Sr. José Rojas, Geógrafo.

Comienza la Cuenta Pública.

Los cuatro profesionales van presentando el trabajo efectuado con las comunidades de Hualañé en vivienda y hábitat, cultura, fortalecimiento de las Organizaciones Comunitarias y diagnósticos, enumerando hitos de las actividades realizadas con mujeres y niños de la Comuna.

Se lograron obtener fondos con los que se realizaron diversos proyectos, talleres y apoyo en temáticas de reciclaje, y grandes murales pintados. Culminando con La Casa de la Cultura.

El trabajo queda plasmado en el ejemplar del libro "Memoria La Huerta de Mataquito Usos y Costumbres del pueblo Huertino", un CD "Antología Folklórica de Hualañé" proyecto de rescate de la identidad local, grabado con artistas folclóricos de la Comuna y una serie de postales de paisajes, flora y fauna de La Huerta, material que es obsequiado a cada uno de los presentes.

El Sr. Alcalde ofrece la palabra.

El Sr. Ramírez agradece que plasmaran sus creaciones en un disco y libro y dice que es bueno que siga este Convenio

El Sr. Alcalde felicita al equipo de Servicio País 2011 que ha marcado un importante precedente en la comunidad, en el trabajo con la gente, que genera frutos, que el libro de La Huerta marca historia, que la compilación de la música, junto al mural precioso, con la artesanía es de suma importancia, su integración al equipo Municipal fue exitoso. Agradece por lo que hicieron a Hualañé y su apoyo al Municipio.

Sr. Rojas les agradece y dice que han dejado la vara muy alta.

Servicio País agradece nuevamente y se despide.

Siendo las 13:00 Hrs. el Sr. Alcalde debe acudir a cometido Municipal y sigue presidiendo la Sesión el Sr. Pedro Sepúlveda Riveros.

El Sr. Presidente hace pasar a la mesa de reuniones a la Sra. Jacquelin Díaz, quien saluda y plantea su caso. Dice que su casa tenía un pozo que ellos hicieron pero con el terremoto se dañó. Su casa la ha hecho ella, autoconstrucción, tiene dos hijos y ahora está enferma y no puede generar recursos, es una enfermedad delicada, por falta de plaquetas y que en breve se debe hospitalizar. El Sr. Sepúlveda dice que él conoce su caso de salud.

La Sra. Jacqueline dice que por eso pide ayuda para mejorar la calidad de vida de su familia, no tiene agua ni alcantarillado, no tiene baño, su situación es muy mala en esas condiciones.

Se encuentra presente el Sr. Director de Obras Municipales quien va interiorizándose de la situación. No tiene Escritura ya que no se ha hecho el cambio de uso de suelo.

Le consultan de donde saca agua. Dice que el dueño del sitio le entrega agua pero cada cierto tiempo le cobra y si no tiene, le corta el agua.

El Sr. Director de Obras le explica que Aguas Nuevo Sur como Empresa particular tiene sus exigencias .

La Sra. Jacqueline dice que tiene Subsidio en Curicó pero no pudo hacer nada porque se enfermó. Le explican que siempre va a tener el problema si no tiene Escritura a su nombre

Finalmente, el Sr. Director de Obras se compromete a efectuar todas las averiguaciones posibles a Aguas Nuevo Sur.

La Sra. Jacqueline agradece y dice que ojalá la puedan ayudar.

Siendo las 13:15 Hrs. se da por terminada la reunión.

ACUERDOS:

1.- Aprobar la exención del 50 % del Nicho de don Juan Bautista Ramos Ramos (Q.E.P.D.), caso que se justifica por vulnerabilidad social.

2.- Aprobar Costos Operacionales Proyecto "Construcción Plaza Multipropósito costado Gimnasio" Hualañé, por \$90.000 (Noventa mil pesos) mensuales.

3.- Aprobar Costos Operacionales Proyecto "Construcción Cubierta Multicancha con Iluminación Escuela La Huerta" por \$ 40.000 (cuarenta mil pesos) mensuales.

4.- Aprobar Costos Operacionales " Construcción Plaza Peralillo" por \$ 95.000 (Noventa y cinco mil pesos) mensuales.

5.- Aprobar Modificación Presupuestaria Educación Ley SEP año 2011 por \$ 140.000.000 (Ciento cuarenta millones de pesos) de Saldo Inicial de Caja

6.- Aprobar Presupuesto INDAP para PRODESAL Abril 2012-Abril 2013 por un total de \$ 9.631.956 (Nueve millones seiscientos treinta y un mil novecientos cincuenta y seis pesos) , equivalente a 432 U.F., para sus Módulos I, II y III, más aporte en infraestructura, equipamiento y materiales de oficina para el buen funcionamiento del Programa .

7.- Modificación de Plano : Cambiar la línea roja de Construcción, es decir, del lado Oriente al lado Poniente de la calle y conservar el ancho de la Calle en 15 Mts. para la construcción de 301 viviendas de los Grupos Habitacionales Villa El Sol, Villa El Encanto y Grupo Bicentenario.

**LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑE**