



**ACTA N° 18 SESION ORDINARIA
H. CONCEJO
MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
Miércoles 01 de Junio de 2011**



TABLA:

- 1.- Actas**
- 2.- Cuentas**
- 3.- Tabla Ordinaria**
- 4.- Participación Sra. Erica Ortiz R.**
- 5.- Participación Sra. Juana Vergara-Mideplan**
- 6.- Participación Sr. Director Dpto. de Salud Municipal**
- 7.- Participación Sr. Asesor Jurídico**
- 8.- Hora de Incidentes**

En Hualañé, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a Miércoles uno de Junio del año dos mil once y siendo las nueve horas con ocho minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Sergio Núñez Aliaga, y don José Patricio Rojas Ponce, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fé don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme. Asiste también el Sr. Administrador Municipal don David Muñoz Ramírez.

El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.

El Sr. Presidente da a conocer la Tabla del día.

1.- Acta

El Sr. Presidente somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta N° 17 de Sesión Ordinaria del día 25 de Mayo de 2011.

Consulta a los Sres. Concejales si hay alguna observación:

Sr. Sepúlveda: No hay observación. Aprueba

Sr. Fredes : No hay observación. Aprueba

Sr. Ramírez: No hay observación. Aprueba

Sr. Maldonado: No hay observación. Aprueba.

Sr. Núñez: No hay observación. Aprueba.

Sr. Rojas: Si. En página 9 N° 2 dice : “no sabe como pagó peaje” y debe decir: “ yo pagué el peaje” y en página 10 N° 6 dice: “ 70 casas” y debe decir “ 170 casas”

Sr. Alcalde: No hay observación. Aprueba.

Efectuadas las observaciones, se aprueba Acta de Reunión Ordinaria N° 17 de fecha Miércoles 25.05.2011, documento que se respalda con la firma del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fé.

2.- Cuentas

1.- El Sr. Alcalde informa sobre reparación del Cajero Automático. En reunión con el ejecutivo Sr. Alexander Matamala, se le comunicó que el Bancoestado efectuará la reparación, durará alrededor de 10 días. Consulta el Sr. Rojas si después pasarán la Factura. El Sr. Alcalde le dice que el costo es por cuenta de ellos.

2.- El Sr. Alcalde dice que el día Jueves se reunió en Santiago con el Rotary Club de La Reina Alta que considera un aporte de 10 millones de pesos desde Texas U.S.A. para la Escuela de Barba Rubia, consistente en notebooks, computadores y pantallas electrónicas, : Posiblemente también para el Colegio de Caone. Vendrán a ver las instalaciones.

3.- Informa que se comunicó con el Sr. Director de la Fundación Good Neighbords, quienes donaron las Salas de Espinalillo y ahora quieren aportar una Biblioteca para algún Colegio. El Municipio proveerá de libros y equipamiento.

4.- Hoy debería haber comenzado el recorrido del bus de traslado de estudiantes desde Orilla de Navarro a Hualañé, se han solicitado las cotizaciones y los costos están muy superiores que el año pasado, sobre el 20%, como \$ 900.000 (Novecientos mil pesos) llegaron las ofertas de los Sres. Gutiérrez y Aliaga y se está a la espera de la del Sr. Caerols. El pago de alumnos por viaje es de \$ 100 (Cien pesos), o sea \$ 200 (Doscientos diarios) y actualmente pagan entre 400 y 600 pesos diarios.

5.- El Sr. Alcalde informa que desde el mes de Junio se comenzará a arrendar una propiedad de don José Benito Abarca para destinarla como Corral Municipal de vehículos, solicitado a través del tiempo por Carabineros en reiteradas ocasiones. Es al final de Calle O'Higgins, sector planta de áridos, con una superficie aproximada de 1.000 Mts2. Actualmente, los vehículos que retiene Carabineros, los tienen en los estacionamientos del Gimnasio San José y del Estadio, y ya se hace estrictamente necesario un lugar destinado exclusivamente para ese fin.

Sr. Maldonado: Dice que es un tema complejo, ya que se pueden producir robos de partes de vehículos y sería un problema para la Municipalidad.

Sr. Alcalde : la Ley dice que la Municipalidad debe proveer de aparcadero y hay que cerrar el recinto.

Sr. Sepúlveda: en todas partes roban, incluso las radios de los vehículos.

Sr. Rojas dice: ¿ Contratar cuidador?

Sr. Núñez dice: no se pueden dejar botados.

Sr. Alcalde: Carabineros ha solicitado por oficio esto en forma reiterada

Sr. Maldonado: claro, ellos quieren sacarse el compromiso

Sr. Rojas: hay falta de criterio a veces

Sr. Maldonado: ellos hacen su trabajo

Sr. Alcalde dice : que tiene entendido que después de cierto tiempo se pueden rematar.

6.- Sr. Alcalde dice que durante la reunión se les hará entrega del proyecto de Reglamento para estudiantes con buen rendimiento y deportistas destacados para efectos de beneficios.

7.- Sr. Alcalde plantea la situación de la reconstrucción de la Tenencia de Carabineros de Hualañé, si no se toma una decisión ahora, será reconstruido en el mismo lugar donde estaba, en cambio, hay una posibilidad de construirles en la cancha de tenis de propiedad Municipal, en el sector Estadio, ya que el Municipio no cuenta con otro lugar. No hay otra opción. Es una propuesta al Concejo para tomar una decisión, considerando la transitada Ruta j-60.

Sr. Ramírez: consulta si es terreno dentro del Estadio

Sr. Fredes dice: al lado

Sr. Ramírez dice que habría que consultar a los deportistas.

Sr. Rojas dice: que malo tiene Carabineros en el sector Estadio ?

Sr. Ramírez dice: ¿ y en áreas verdes?

Sr. Alcalde dice: ahí no caben

Sr. Sepúlveda dice: ¿y en la esquina , en la bodega ?

Sr. Alcalde dice: tampoco caben. El terreno lo permutarían.

Sr. Ramírez dice: ¿ y no puede hacer un esfuerzo y comprarles un terreno frente al Estadio ?

Sr. Maldonado: hay un terreno en 35 millones de las Srtas. Meléndez. Por calle Prat.

Sr. Alcalde dice: consultemos a la ciudadanía pero para Carabineros debe ser rápido . En Rauco se demoraron y quedaron en el mismo lugar.

Sr. Maldonado: aquí es problema por ejemplo para control de camiones con carro, debe salir Carabineros a la calle y si está solo el de turno, simplemente no se puede.

Sr. Sepúlveda: no son justificaciones

Sr. Núñez: ¿ es un supuesto?

Sr. Alcalde: estoy informando para proponer a Carabineros como Municipio.

Sr. Núñez dice: yo estoy de acuerdo con el lugar.

Sr. Ramírez: ¿ y no se había presentado un proyecto para el Estadio? ¿ Se modificaría?

Sr. Alcalde: se modifica

Sr. Secretario Municipal consulta si la respuesta es con un plazo determinado

Sr. Alcalde dice que Carabineros viene a ver el lugar y responde si les sirve o no. Ellos ven su factibilidad .

Sr. Sepúlveda dice que opina hacer la consulta a la ciudadanía y si es favorable, ahí presentarla a Carabineros el terreno.

Sr. Fredes: dice que opina igual que el Sr. Sepúlveda, es importante que la ciudadanía participe en las decisiones.

Sr. Ramírez dice que conversará con los Presidentes de todos los Clubes y anotará las opiniones para que después no digan que no se les ha tomado en cuenta.

Sr. Maldonado dice: Sí, estoy de acuerdo, creo que hay que tener visión de futuro, conviene sacar a Carabineros de donde estaban para que hagan una labor mas expedita.

Sr. Núñez dice que está de acuerdo porque no hay otro lugar, pero igual consultar al pueblo.

Sr. Alcalde dice que una consulta demoraría.

Sr. Rojas dice que lo mas rápido es vía radio

Sr. Ramírez dice : que se puede hacer el día Domingo y no se entra en gastos. Y así el próximo Concejo podemos verlo y traemos las opiniones todos los Concejales y también le gustaría ver que traía el proyecto en ese lugar.

3.- Tabla Ordinaria

1.- Certificado N° 247 de Sr. Secretario Municipal por situación de Solicitud de traslado de Patente de Bar de Srta. Ivonne Valdivia Maldonado.

Sobre este tema, agrega el Sr. Alcalde que en Santiago él averiguó con un asesor jurídico y que el informe de Carabineros debe ceñirse solo a la Ley de Alcoholes, no a la estructura.

Sr. Rojas: pero Carabineros siempre lo ha hecho, siempre sobre la infraestructura.

2.- Certificado N° 248 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de Modificación Presupuestaria del Departamento de Educación por \$ 6.000.000 (Seis millones de pesos)

3.- Certificado N° 249 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de gastos operacionales Conservación Liceo y Escuela Amelia Vial de Concha de Peralillo.

4.- Invitación a Seminario de Turismo de negocios, eventos, ferias y semanas de aniversario en Chimbarongo Provincia de Colchagua los días 8, 9, 10 y 11 de Junio de 2011 con un valor de \$ 194.000 (Ciento noventa y cuatro mil pesos)por participante.

Sr. Alcalde consulta quien es el Presidente de la Comisión Turismo.

Sr. Rojas dice: yo.

5.- El Sr. Alcalde dice que desea comentar sobre los proyectos de deporte que han sido aprobados, por un total de 24 millones de pesos, que es muy importante para la Comuna. Felicita a los Sres. Concejales, agentes externos y funcionarios que participaron para este logro.

Sr. Ramírez dice que Los Tigres están postulando a proyecto por \$ 1.600.000 (Un millón seiscientos mil pesos) para implementación. Hay plazo hasta el 30 de Junio. Se trata de computador para Secretario ya que siempre les presta don Carlos Ortiz. También dice que aprovecha de plantear que alrededor de 22 dirigentes deportivos se reúnen todos los Lunes a las 7 de la tarde, pero no tiene un lugar adecuado, si hubiera alguno que se les facilitara, por ejemplo en el Comercial.

Sr. Alcalde le dice que en el Comercial habría que ver ya que no todas las dependencias las querían arrendar, pero les ofrece la Casa de la Mujer, donde hay oficina, cocina y baño. Que coordinen con el Sr. Administrador para ello.

6.- Documentación de los Departamentos Municipales informando contrataciones y licitaciones correspondientes al mes de Mayo de 2011:

6.1.- Ord. N° 139/2011 de Tránsito y Patentes

6.2.- Of. N° 278/2011 de Departamento de Salud

6.3.- Ord. N° 82/2011 de Departamento Social

6.4.- Of. N° 42/2011 de Programa Puente

6.5.- Of. N° 59/2011 de Dpto. de Administración y Finanzas

6.6.- Of. N° 6/2011 de Prodesal I

6.7.- Of. N°12/2011 de Prodesal II

6.8.- Of. N° 320/2011 de Departamento de Educación

Falta la Dirección de Obras que debe hacerlo llegar durante la Reunión.

Sr. Ramírez dice que sobre el documento de Educación ; llegó igual que el mes pasado, sin firma. El Sr. Alcalde le muestra el Oficio conductor del formulario recibido, firmado por el Director Comunal.

Sr. Ramírez hace notar que en informe del Dpto. Social dice mes de " Noviembre ".

4.- Participación Sra. Erica Ortiz Rojas.

El Sr. Alcalde recibe a la Sra. Erica Ortiz Rojas, Directora de Tránsito y Patentes del Municipio, y hace la introducción diciendo que su presencia ha sido solicitada por el H. Concejo por los temas de las Patentes : Ciber y Pool, traslado de Bar y Entre Copas

La Sra. Ortiz saluda y comienza refiriéndose a local Entre Copas del Sr. Luis Renato Ponce Valenzuela, donde ya se solicitó a Carabineros un nuevo informe, y se está a la espera de respuesta.

Sobre el traslado de Patente de Bar de la Srta. Ivonne Valdivia Maldonado y la situación de que no tenía el respaldo del pago al día: informa la Sra. Ortiz que está cancelada hasta el mes de Julio de 2011, es decir, está al día. Continúa informando que se pidieron los correspondientes informes y los cuales la Dirección de Obras aprobó, la SEREMI de Salud del Maule a través de Higiene Ambiental dice que " ha lugar ", y no así el informe de Carabineros de Hualañé, y que es conveniente analizarlo.

Sr. Alcalde dice: si solo se refirieron a la Ley de Alcoholes:

Sra. Ortiz: algunas si

Sr. Ramírez: dice: primera vez que se han encontrado con esto, que la Patente de la Punta de Diamante se ha cambiado como 10 veces, que vive gente y todo. Que los tres locales mas decentes de Hualañé son éste, el ALLY y la Hostería. Que los vecinos del lado no viven ahí, los del frente tampoco, don Yoyo no tiene problemas, el segundo piso lo tienen arrendado ellos mismos, el único que vive ahí es Mario Farías. Que sobre estacionamiento, cuando en calle Prat hubo otra Patente, no tenia estacionamiento. La Sra. Ortiz le recuerda que por acuerdo ocupaban el estacionamiento de la Hostería y que el informe de Carabineros dice que 6 vecinos se oponen.

Sr. Alcalde dice que no hay nada que sea ilegal.

Sr. Ramírez dice que es traslado no es nueva

Sra. Ortiz dice: que lo mas conveniente es que Carabineros emita un nuevo informe y exigir a la persona acondicionar el local. Que según la dueña dice que si es necesario, arrendaría todas las dependencias del edificio para funcionar.

Sr. Ramírez: ya entró en gastos, tiene todo nuevo. Todo lo que le exigió Obras: baños para hombre y mujeres, incluso.

Sr. Alcalde comienza la votación:

Si se acoge el traslado de Bar de la Patente a nombre de la Srta. Ivonne Valdivia Maldonado:

Sr. Sepúlveda : Si. Aprueba

Sr. Fredes: espero un nuevo informe de Carabineros, porque nos pueden acusar de transgredir la Ley.

Sr. Ramírez: se abstiene

Sr. Maldonado: Si. Aprueba

Sr. Núñez: ¿ cuanto tiempo lleva este proceso , desde cuando ingresó?

Sra. Ortiz: desde el 16 de Marzo

Sr. Núñez: complicado el tema. Carabineros dice que no.

Sr. Rojas: tengo entendido que Carabineros solo es consultivo.

Sr. Núñez dice: le gustaría mas información sobre el tema., esperaría otro informe de Carabineros.

Sr. Rojas: Si.

Sr. Alcalde : Si

Votación. : 4 votos aprueban : 1 se abstiene.

Sr. Secretario dice: entonces por cuatro votos se ACUERDA : aprobar el traslado de patente de Bar de la Srta. Ivonne Valdivia Maldonado.

Sr. Núñez pide una copia del informe de Carabineros

La Sra. Ortiz se refiere a la Solicitud de Patente de pool del Sr. José Martínez Valdivia : con el Reglamento vigente no podría otorgarse, ya que debe ser en un local independiente y no al lado de otro ya existente y que el Sr. Martínez dijo que buscaría otro local.

Sr. Maldonado: dice que aprovechando que el Sr. Martínez está presente, se le puede consultar si encontró otro local. El Sr. Alcalde acepta y el Sr. Martínez dice que el local que tenía mirado no lo arrendaron y sigue buscando.

El Sr. Alcalde agradece y se despide de la Sra. Erica Ortíz

Sr. Núñez: aquí no se acató el informe de Carabineros

Sr. Alcalde: el informe de Carabineros debe estar de acuerdo a la Ley

Sr. Fredes dice: está votado

Sr. Alcalde dice: está votado.

Llega el Oficio N° 53/2011 de la Dirección de Obras sobre Licitaciones y Contrataciones mes de Mayo, el que es entregado a cada Sr. Concejal.

El Sr. Alcalde hace entrega de proyecto de Reglamento para otorgar recursos a deportistas sobresalientes y el Proyecto de Reglamento de Estímulos para los mejores rendimientos escolares.

A las 10:45 el Sr. Alcalde pide un receso de 5 minutos para que los funcionarios de MIDEPLAN instalen sus equipos de exposición.

5.- Participación Sra. Juana Vergara- MIDEPLAN

El Sr. Alcalde saluda a la Sra. Juana Vergara, encargada Provincial de MIDEPLAN, y al Sr. Lautaro Saavedra. Encargado Regional de MIDEPLAN, y los presenta al Concejo para que efectúen una exposición acerca de la Ficha Protección Social.

Toma la palabra el Sr. Lautaro Saavedra, quien comienza explicando la importancia de las propuestas de modificación que hoy se tienen para la Ficha de Protección Social, instrumento que se aplica desde el año 2007, explicando las variables que considera, analizando con algunas preguntas de los presentes los diferentes enfoques, desde el proceso del encuestaje hasta su aplicación decisiva en beneficios sociales.

Las propuestas son específicamente:

- *Mejoramiento de diseño y forma de aplicación.*
- *Nuevo modelo de cálculo.*
- *Cambio en mecanismos de comprobación de datos.*
- *Premio a Municipalidades por buenos resultados.*
- *Sanción por información falsa u omisión*

Finalmente, el Sr. Lautaro Saavedra ofrece su mail para cualquier contacto y el Sr. Alcalde les agradece la presencia y la claridad de lo expuesto.

6.- Participación Sr. Director Dpto. de Salud

Se hacen presentes el Sr. Director del Dpto. de Salud don Víctor Gutiérrez Arellano, y el Sr. Mario Benavides Huerta, Presidente de la Asociación de Funcionarios de la Salud Municipalizada de Hualañé. El Sr. Alcalde ofrece la palabra a los Sres. Concejales para que efectúen sus consultas ya que los funcionarios fueron convocados a petición del Sr. Rojas.

Sr. Rojas dice: a juicio de algunas personas habrían problemas entre los funcionarios.

Sr. Gutiérrez dice que los citaron a esta reunión sin saber sobre que tema solo que es del ámbito laboral, que están en espera desde las 9:30 Hrs. y son las 12:30 Hrs. dejando postergada una ronda en Espinalillo y estando en el furgón con medicamentos, además de tener que ir a buscar vacunas a La Huerta. Asimismo, solicita que si es posible se hiciera un filtro que marque claramente ya que si es un tema de funcionarios es netamente interno y no para Concejo. Que realmente falta un filtro y que eso lo sabe el Sr. Secretario Municipal, ya que hay temas que netamente son de Concejo y que se piden como Cuerpo Colegiado, y no en temas puntuales como este caso.

Sr. Núñez dice: no fue acuerdo

Sr. Alcalde dice: se insistió en la presencia del Sr. Director de Salud

Sr. Gutiérrez dice: ojalá se sepan los temas puntuales, para traer argumentos.

Sr. Sepúlveda dice: yo no lo he citado. Como funcionario público sé que las cosas se manejan de otra manera, sé que no me atañe como Concejal y sobre las relaciones humanas, no todos son iguales y en todas partes pasa lo mismo., que hay roces .Pero aprovechando que está acá, le gustaría tocar un tema médico, que un joven fue tratado mal por el médico en exámen de Tránsito, lo trató de "curado" y el no toma, encuentra que esto está muy mal.

Sr. Rojas: fue el Dr. Arias, yo recibí tres reclamos de él ese día, de tres personas diferentes.

Sr. Gutiérrez: el tema de relaciones humanas es muy amplio, ojalá se sea más puntual.

Sr. Rojas dice : ¿ le aclaro?

Sr. Gutiérrez: Sí, por favor.

Sr. Rojas: profesionales esperando que termine de atender el doctor, jugando en el computador.

Sr. Gutiérrez: puede pasar, son comentarios, en el ámbito de la gestión, toda la gente quiere atenderse por el médico, por ejemplo, la matrona atiende a la mujer embarazada, hace control, en cambio el médico, a la embarazada, a niños, abuelitos, a todos, morbilidad o crónico.

No se puede poner en la misma balanza las atenciones del médico con las de los demás profesionales, y no se puede andar trasladando a los profesionales de un lado a otro porque la gestión así no es financieramente posible, además los profesionales también están a cargo de otros programas, y llevar solo al médico, sería desarmar el equipo, y eso como gestión no lo haría.

Sr. Rojas dice : el doctor les tiene apodo a todos, no hay buenas relaciones, no hay buenas relaciones con el doctor, no sé si lo ha escuchado.

Sr. Gutiérrez dice: sí, pero difiero, ya que en una relación de grupo es diferente cuando se anda en equipo, es otro tipo de trato, hay mas confianza.

Sr. Ramírez pide la palabra y dice que no sabe de la venida, lo que dijo el Sr. Rojas fue que estaban malas las relaciones. Solo quiere repetir lo que dijo el Sr. Sepúlveda sobre el médico, y que no tomó el exámen a la persona.

Sobre ese caso hay un relamo formal y hay que escuchar la otra parte y aclarar la situación, pero el Dr. Arias no es funcionario del Departamento de Salud.

Sr. Núñez le dice al Sr. Rojas: Ud. solicitó que vinieran

Sr. Rojas dice; Uds. Aceptaron que vinieran.

Sr. Núñez dice que aprovecha de plantear su preocupación por la falta de calefacción en la Posta de Barba Rubia y que estaba considerada en el Presupuesto. El Sr. Gutiérrez le explica que tiene estufa a parafina y que este combustible ha tenido algunos inconvenientes para ser adquirido por cuanto solo hay en la Copec y la nueva administración no da crédito al Municipio y la idea es tener un sistema.

Sr. Núñez dice si para el próximo año se puede ver un sistema de calefacción ya que la gente pasa frío. Verlo a futuro. Explica el Sr. Gutiérrez que ya se ha estudiado la parte eléctrica y no da por ahora el amperaje pero con el sistema de la parafina se soluciona un poco.

Sr. Alcalde dice: lo otro es la falta de alero en Posta de Barba Rubia

Sr. Gutiérrez dice: que el maestro Pedro Garrido fue y cotizaron; no solo el alero del frente sino el pasillo, todo contactado como corredor.

Sr. Rojas consulta por los turnos nocturnos y el Sr. Gutiérrez le explica la situación de medicamentos y también lo técnico.

Sr. Rojas dice : sobre el tema de turnos de llamado

Sr. Gutiérrez dice: se retomará el tema más al invierno.

Sr. Alcalde dice : turnos 12 de la noche

Sr. Maldonado dice : conmigo nadie se ha quejado de que hayan problemas en Salud, si don Patricio dice que sí hay, me imagino que debe tener su base de datos. Cuando pedí a don Víctor medicamentos, agradecí su gestión porque hubo una rápida solución.

Sr. Gutiérrez dice que deja abierta la invitación a que lo llamen aunque no sean temas de Concejo, porque hay temas puntuales del día a día que a veces se le pueden ir.

Sr. Rojas dice que quiere escuchar al Sr. Benavides como funcionario.

Sr. Benavides dice que le parece extraño lo que planteó el Sr. Rojas y que ellos no tienen grandes problemas, solo bromas entre algunos, los mas antiguos. Si son comentarios, hay que ver bien si se toman y de donde vienen, que don Víctor maneja bien la situación y como grupo están completos, solo les falta capacidad física, infraestructura, pero nada más.

Sr. Rojas dice: me parece extraño, es el primer funcionario que encuentra todo bien, y él ha conversado con todos.

Sr. Gutiérrez: se está creciendo en atención y no en infraestructura

Sr. Alcalde: da las disculpas y pide no retrasar mas a los funcionarios

Sr. Gutiérrez dice que sobre todo con Don Mario que esta semana está solo.

Agradecen y se retiran.

7.- Participación Sr. Asesor Jurídico

El Sr. Alcalde indica que la presencia del Sr. Asesor Jurídico Abogado don Osvaldo Nicolao Morales obedece al ofrecimiento que ha hecho el Sr. José Benito Abarca Vergara, que es donar o dar en usufructo al Municipio un terreno con el único fin de establecer un Hogar de Ancianos o Tercera Edad.

El Sr. Nicolao procede a explicar la ubicación mediante un plano que presenta a los presentes, donde explica que la ubicación es a 124 Mts. después del Cementerio Municipal, con una superficie de 5.000 Mts 2 loteados, el que podría ser recibido ya sea en Comodato, usufructo o donación.

El Sr. Alcalde dice que el SENAMA Regional está interesado en un Proyecto, que ya están en conocimiento.

Sr. Ramírez dice: insisto en que no queda terreno para el Cementerio

Sr. Sepúlveda dice: Cementerio puede haber también en otro lado.

El Sr. Alcalde propone la moción para dar inicio al proyecto: Recibir y aceptar en usufructo o Comodato por 99 años, con gravámenes, una propiedad de superficie de 5.000 Mts2 del Sr. José Benito Abarca Vergara, ubicada en Avenida Cementerio camino a la Rinconada según plano expuesto en la presente Sesión, con el único fin de construir un Hogar de Ancianos o Casa de Reposo de la Tercera Edad.

Comienza la votación:

Sr. Sepúlveda: Si.

Sr. Fredes : Si

Sr. Ramírez : Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez : Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Alcalde : Si

Por tanto, se ACUERDA: Recibir y aceptar en usufructo o Comodato por 99 años, con gravámenes, una propiedad de superficie de 5.000 Mts² del Sr. José Benito Abarca Vergara ubicada en Avenida Cementerio camino a la Rinconada según plano expuesto en la presente Sesión, con el único fin de construir un Hogar de Ancianos o Casa de Reposo de la Tercera Edad.

8.- Hora de Incidentes

Sr. Sepúlveda:

1.- Consulta porqué no fueron invitados al Proyecto de Ruta asfáltica.

Sr. Alcalde le dice que hubo confusión en ese tema y como Concejo al final no llegó invitación, solo como Alcalde.

2.- Dice que quiere que le aclaren el tema de los Viáticos en cuanto a con pernocto y sin pernocto, para saber bien como se utilizan.

3.- Si funciona la Corporación de Deporte.

Sr. Alcalde le dice que la Mesa del Deporte es de IND (Instituto Nacional de Deportes), que cuando se haga reunión, se invitará.

También que hubo observaciones y ya se enviaron

Sr. Fredes.

1.- Sobre caso de don Juan Cortés de El Cobre, si hay posibilidad de máquina para limpiar estero del sector, hay 7 familias. Se les inundan los sembradíos, que hay un hoyo, si hay posibilidad de arreglo.

El Sr. Alcalde le dice que la máquina está en Caone y de ahí debe devolverse urgente por temas pendientes en El Porvenir, Villa Los Jardines, Rincón y otros.

Sr. Fredes dice si después se podría

Sr. Alcalde le dice que si

2.- Finalmente relata actividades que ha realizado el Cuerpo de Bomberos para recolección de fondos, lo que culminará el fin de año con un Bingo.

Sr. Ramírez:

1.- Dice que le sorprendió el retiro de un paradero antiguo frente a la Hostería, que servía a la gente aunque fuera para usar los asientos y que espera se le de un buen uso.

Sr. Alcalde le dice que se reutilizará en El Porvenir, Pasaje Meléndez.

2.- Dice que en Peralillo venden un terreno que podría utilizarse como Plaza, que si hubiera posibilidad de comprarlo, que no lo venden caro.

El Sr. Alcalde le dice que en el terreno que ya se compro está contemplada una Plaza, aparte de la ampliación de la Escuela.

3.- Dice que no les han ido a dejar agua a don Hernán Valenzuela y a Anita Pérez, que se les secó la noria.

4.- También pide máquina para Quilico, falta limpieza en el estero de Sr. Cornejo. Y sector de Los Sauces.

Sr. Alcalde dice que una vez que se termine acá se irá para allá.

5.- Consulta por el caballero enfermo de Barba Rubia (Diálisis). El Sr. Secretario le dice que el caso ya está en cocimiento y lo verá el Municipio.

Agrega el Sr. Ramírez que en Curicó lo pueden adaptar al horario de los demás pacientes.

6.- Consulta cuando se verán las Subvenciones.

El Sr. Secretario dice que correspondía en Mayo. Que vean la Comisión.

7.- Entrega al Sr. Secretario documento firmado por los seis Concejales y dice que también ya lo entregó por la Oficina de Partes, donde solicitan que de la techumbre que se está sacando del Gimnasio San José sean entregados paquetes a cada Concejal para beneficiar a personas necesitadas de la Comuna.

Sr. Alcalde dice que se está evaluando con el Contratista, porque los canales de lluvia no están considerados y esto es esencial, va a evaluar con la Dirección de Obras y SERPLAC para que se haga esto.

Sr. Ramírez le dice que ojalá hubiera posibilidad ya que todos tienen casos de personas que necesitan.

8.- Como Presidente de la Comisión de Obras pide reunión al Sr. Alcalde para ver a la brevedad los Reglamentos de Deporte y de Rendimiento escolar.

Conversan y finalmente se reunirán en el Salón Alcaldicio, hoy 01 de Junio de 2011, a las 16:00 Hrs.

Sr. Maldonado.

1.- Consulta quien seleccionó a familias para Reparación, quedaron algunas que tienen su casa buena y otras con todo quebrado quedaron fuera, de 120, quedaron 80.

El Sr. Alcalde le propone verlo en la tarde con el Encargado EGIS Sr. Luis Vidal y el Sr. Maldonado está de acuerdo.

2.- Consulta si hay respuesta sobre el Puente Núñez.

Sr. Alcalde le dice que espera tener respuesta mañana.

3.- Dice que la mano derecha de la entrada del Puente Paula el basural ya es impresionante, si se puede hacer algo dejar una persona de pro empleo para cuidar o bien para tratar de limpiar.

4.- Dice que reitera su pedido de limpieza de Canal Darwin.

Sr. Núñez:

1.- Dice que quiere tocar importantes temas que analizaron en Seminario de Roles y Atribuciones de Concejales, que fue muy bueno para ellos

Que la idea es que se trabaje en conjunto Alcalde, Concejales y funcionarios

Que son fiscalizadores de todos los organismos

Se quejan de los Alcaldes.

Sr. Alcalde dice: y los Alcalde se quejan de los Concejales.

Sr. Núñez dice que en Sagrada Familia les dan 10 minutos por radio a cada uno.

Sr. Alcalde: aquí también tenemos y no quieren ir. No los puedo obligar a que vayan.

Que en el Concejo no puede estar el Administrador, solo cuando se pida.

Sr. Alcalde dice: yo lo pido. No interviene. Para mí es útil porque va anotando lo que se solicite.

Sr. Núñez: lo puede pedir el Concejo

Sr. Alcalde: en otras partes está el Asesor Jurídico y Serplac.

Sr. Ramírez dice que el Administrador, cuando el Alcalde y el Concejo lo solicita, pero no tiene derecho a nada y que les dan 5 millones a cada Concejal para proyectos. Y que un Concejal no esta obligado a firmar las Modificaciones Presupuestarias, que puede pedir mas información.

Que hay una nueva Ley de Organizaciones Comunitarias.

Sr. Alcalde dice : a ese Seminario asistió el Secretario Municipal.

Sr. Núñez dice que a los expositores del primer y segundo día les consultaron y los Alcaldes no pueden votar.

Sr. Ramírez: yo dije que los Alcaldes pueden votar

Se podría hacer consulta a Contraloría General de la República.

2.- *Consulta si se puede poner un basurero grande en Pantanal.*

3.- *Sobre Educación : que hace dos semanas no hay agua caliente en el Liceo de Hualañé. Dice el Sr. Maldonado que en reunión del Liceo se supo que era la capacidad de los cálefont y que hoy el DAEM compró cálefont.*

4.- *Que lo llamó una Sra. María de Barba Rubia, que le iban a regalar bolsas de carbón y que cuando las vino a buscar y supieron que las llevaría el Concejal Núñez no le dieron.*

Sr. Administrador a Sr. Alcalde: ¿Puedo hablar?

Sr. Alcalde : Si

Sr. Administrador: me extraña mucho que hayan dicho eso porque es falso, es el Presidente de la Junta de Vecinos y se le atendió bien y también a su señora. Siempre se le ha atendido bien. El Sr. José Díaz de Bodega está con vacaciones y Sr. Boris Cáceres le subroga y es totalmente falso que haya sido así.

Sr. Alcalde: en todo caso me gustaría ver la situación de las elecciones de la Junta de Vecinos de Barba Rubia

Sr. Rojas:

1.- *Dice : obra de arte Cruce Calquín aún no se limpia? En ex línea férrea se tapa, tiene escombros.*

2.- *La Familia Márquez al interior de La Higuera dice que hay compromiso de arreglar. Sr. Alcalde: se esta licitando la compra de una motoniveladora. Hay 5 ofertas.*

3.- *Sobre el Reglamento ¿ se compraron las bicicletas? En Agosto ya es el Campeonato Mundial.*

Sr. Alcalde: me comprometí a entregar el Reglamento el 01 de Junio y lo entregué.

Sr. Secretario consulta si entraría a Tabla en próximo Concejo.

Sr. Alcalde dice : si. Los dos Reglamentos.

4.- *Hay un terreno en El Porvenir que se puede proyectar como un Cementerio tipo Parque.*

Sr. Alcalde pide al Sr. Ramírez y Sr. Sepúlveda: que como son mas conocedores de donde está la entrada del terreno de El Porvenir, por favor ayuden a resolver esa situación, ya que él realmente no la ha visto y su intención es solucionar este caso.

Sr. Ramírez y Sr. Sepúlveda le dicen que ningún problema, que ellos se encargarán ya que tienen la documentación y conocen. Que se comprometen a eso.

Sr. Ramírez dice que se puede habilitar una Cancha de Carrera

Sr. Alcalde : para Día de Campo, hay mas sombra, podemos invertir.

Sr. Fredes : que se termine la polémica y hagamos cosas concretas.

Sr. Secretario Municipal consulta si va el Sr. Alcalde y Sres. Concejales a X Congreso Nacional de Municipalidades en Santiago, los días 28,29,30 y 01 de Julio de 2011 . Viajan todos. Se enviará Ficha de Inscripción.

Siendo las 11:10 se da por terminada la Sesión

ACUERDOS:

1.- Aprobar el traslado de Patente de Bar de la Srta. Ivonne Valdivia Maldonado.

2.- Recibir y aceptar en usufructo o Comodato por 99 años, con gravámenes, una propiedad de superficie de 5.000 Mts2 del Sr. José Benito Abarca Vergara, ubicada en Avenida Cementerio camino a la Rinconada, según plano expuesto en la presente Sesión, con el único fin de construir un Hogar de Ancianos o Casa de Reposo de la Tercera Edad.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑE