



**ACTA Nº 10 SESION ORDINARIA
H. CONCEJO
MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
Miércoles 16 de Marzo de 2011**



TABLA:

- 1.- Actas**
- 2.- Cuentas**
- 3.- Tabla Ordinaria**
- 4.- Hora de Incidentes**

En Hualañé a Miércoles dieciséis de Marzo del año dos mil once y siendo las nueve horas con siete minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Concejal don Pedro Sepúlveda Riveros, en ausencia por razones de servicio del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Sergio Núñez Aliaga, y don José Patricio Rojas Ponce, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fé don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.

El Sr. Presidente (s) da inicio a la Sesión.

El Sr. Presidente (s) da a conocer la Tabla .

1.- Acta

El Sr. Presidente (s) somete a aprobación de los Sres. Concejales el Acta de Nº 9 de Sesión Ordinaria del día 09 de Marzo de 2011.

Consulta la votación de los Sres. Concejales:

Sr. Fredes: Si. Aprueba.

Sr. Ramírez: Sí. Aprueba.

Sr. Maldonado: Sí. Aprueba.

Sr. Núñez: Sí. Aprueba

Sr. Rojas: en página 2 el Sr. Maldonado no aparece votando. Se efectúa la rectificación.

El voto del Sr. Maldonado es : Si.

En página 3 aparece votando Sí y dice que nunca estuvo de acuerdo.

Sr. Maldonado: al final dice que lo aprueba, que no, que no y al final si.

Sr. Ramírez: dice que cuando le preguntó el Sr. Sepúlveda dijo que sí.

Sr. Rojas dice: pero nunca estuve de acuerdo. Sí para demarcar el vértice, no solo para estacionar. No estoy de acuerdo con eso.

Secretario: pide a los Sres. Concejales que cuando tengan que votar digan si o no y si tienen comentarios los realicen al final.

Sr. Rojas: así debería ser.

Sr. Secretario : que cuando le preguntan al Sr. Rojas dice que falta un semáforo. Pide que la posición sea si o no.

Sr. Sepúlveda: como tiene que ser.

Sr. Núñez: bien me parece

Sr. Sepúlveda: Sí. Aprueba

Por tanto, se aprueba Acta de Reunión Ordinaria N° 9 de fecha 09 de Marzo de 2011.

2.- Cuentas

En Sr. Administrador Municipal don David Muñoz Ramírez, pasa a entregar al H. Concejo las Cuentas por el Sr. Alcalde:

1.- Ayer hubo Reunión de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, donde asistió junto al Sr. Juan Mora, Encargado de Organizaciones Comunitarias y a don Luis Arturo Flores, Secretario Municipal, donde a cada Dirigente Vecinal se le entregó la misión de que en su sector hicieran una revisión de las mediaguas entregadas y que estén siendo bien utilizadas y no que se estén usando como bodega o no se estén usando.

2.-Se firmó un Convenio con el Consejo de la Cultura y la Fundación de la Superación de la Pobreza con Servicio País y llegarán a Hualañé dos profesionales de apoyo a la Cultura en Hualañé y La Huerta, durante todo el año.

3.- Se hicieron gestiones para averiguar la fecha de apertura del Puente La Huerta: la fecha de cierre del Contrato con la Empresa es el 19 de Marzo, por lo que se calcula que sería la próxima semana.

4.- Los sectores de El Buche y La Rinconada, se postularon al Subsidio de Transportes.

5.- El Sr. Alcalde asistió a Santiago a reunión con el Consejo Nacional del Cuerpo de Bomberos junto al Sr. Fredes como Superintendente, quien mas adelante informara al respecto.

6.- Hoy el Sr. Alcalde acudió a Romeral citado por la Sra. Gobernadora, a reunión junto al SEREMI de Planificación.

7.- Sobre pagos de sueldos PMU: no se habían cancelado porque no habían recursos propios y no llegaban los del Programa, pero se hablo con Finanzas y ya se puede pagar. El pago sería hoy en la tarde.

Sr. Ramírez consulta si se paga con recursos que llegan del Programa.

Sr. Administrador: No

Sr. Ramírez: dice que se trabaje cuando estén las platas y pregunta porqué antes las Modificaciones las hacían con el acuerdo del Concejo y ahora no, que cuando se cambian las platas tienen que pasar por el Concejo, que quizás los funcionarios están cometiendo algún error, cree que están pasando a llevar.

Sr. Maldonado : dice que por eso los Presupuestos del PMU estaban inflados, porque estaban en esas Cuentas.

Sr. Ramírez consulta que pasa si no llegan los recursos.

Sr. Administrador: dice que si se esperara la plata de los Programas no se podría hacer nada, los recursos llegan, se demoran pero llegan, hay dos opciones: hacer esperar a la gente y que reclamen o que pague el Municipio. Y que nunca se ha trabajado con algo que no esté seguro. Se supone que en Abril llega otro Programa.

Sugiere invitar al Jefe de Finanzas a un próximo Concejo.

Sr. Sepúlveda dice que antes no era así

Sr. Administrador; dice que como dice el Sr. Maldonado: se aprueba el monto total.

Sr. Rojas: dice que porque no viene ahora el Jefe de Finanzas

Sr. Fredes le dice que tiene que preparar el informe para eso

Se solicitará informe de forma pago a los PMU.

Sr. Ramírez: solicita lista de personas que van a trabajar en el Programa. El Sr. Maldonado lo pidió una vez y nunca llegó.

Dice que esos cupos son para personas que no tienen trabajo y resulta que hay dos o tres de una misma familia con trabajo, que es para jefes de hogar, hombre o mujer, y que antes habían 6 jubilados trabajando. Piensa que los Concejales deberían conocer antes de firmar el Proyecto, la lista de personas que van a trabajar.

Sr. Sepúlveda: y pedir saber en que consiste el programa.

Sr. Rojas: es Mejoramiento urbano

Sr. Ramírez: 8 millones y tanto para el Programa que viene.

Sr. Secretario: en la correspondencia de hoy vienen los Programas para los primeros días de Abril.

Sr. Ramírez: pidamos la lista.

Sr. Sepúlveda: pedir la lista y en que consiste el trabajo.

Sr. Ramírez: se escuchan comentarios fuera del Concejo y sería bueno que se tengan claros los requisitos para trabajar en el PMU.

Sr. Administrador: en parte tiene razón el Sr. Ramírez, que es para gente sin recursos, pero con requisitos es mas complicado, puede que cumplan requisitos, pero no quieren trabajar aquí, no se interesan. Hay mas mujeres que hombres.

Sr. Sepúlveda: se ha visto el caso de los jubilados.

Sr. Ramírez: le dice que le gusta decir las cosas de frente y agradecer donde corresponda y que le encuentra razón pero después van a la radio a llorar

Sr. Núñez: y se ríen también.

Sr. Ramírez: ha visitado otras Municipalidades y no ha visto nunca que hay una persona como guardia afuera y que sabe menos que la gente que llega y que además no es Jefe de Hogar porque la niña es esposa de una persona que trabaja en una Empresa y que gana \$ 250.000 (doscientos cincuenta mil pesos) o más, y que esa Empresa tiene aquí mas de tres años, en cambio hay una Sra. en La Huerta, viuda, con 4 hijos y que no tiene trabajo. Y también hay otro caso igual.

Sr. Administrador: no le parece mala la idea de la recepcionista. Si nos apegáramos a lo que han dicho no podrían trabajar las mujeres.

Sr. Núñez: el tema no es la función, el tema es la persona., que cuenta en su casa con 250 mil pesos y otra persona que es viuda con hijos. Dice si se podría conocer que personas son.

Sr. Administrador: dice que el Alcalde elige las persona y lo mejor sería que conversaran con él.

Sr. Fredes: Dice que es útil la idea de la recepcionista ya que la gente del campo muchas veces no conoce las Oficinas. Que la idea es buena.

Sr. Sepúlveda: no se está juzgando eso, pero si hay una persona con 4 hijos que está viviendo con 70 mil pesos, hay que privilegiar la parte humana.

Sr. Rojas: el cargo está bien.

Sr. Ramírez: antes se criticaba a Don Samuel y ahora es lo mismo.

Sr. Núñez: ahora es peor, antes se podía hablar, ahora no.

Sr. Ramírez: antes nos llamaban y nos preguntaban si teníamos 4 o 5 personas de casos que necesitaran trabajar.

Sr. Administrador: desconoce si han hablado.

Sr. Maldonado: están alargando el Concejo y hay otras cosas mas importantes.

Sr. Núñez: no comparte con él

Sr. Sepúlveda: para la persona que necesita y no tiene, cree que no es algo que no tenga importancia.

Sr. Maldonado: no salen afuera a trabajar. Es un círculo vicioso, están acostumbrados

Sr. Secretario: sugiere ver el tema cuando salga el documento.

3.- Tabla Ordinaria

1.- Memorándum N° 40 a Dirección de Control: solicitando informe financiero actual del Municipio.

2.- Memorándum N°41 a Dpto. Educación : sobre locomoción de alumnos

3.- Memorándum N°42 a Dpto. Finanzas: sobre pago e Inicio PMU

4.- Memorándum N°43 a Dirección de Obras: por daños en Obra Alcantarillado Villa Los Jardines, escombros Calle Errázuriz, Puente Los Cañete y luminarias en desuso reutilizables.

5.- Memorándum N°44 a Dirección de Tránsito y Patentes: sobre letrero y demarcación local comercial "Manolito"

6.- Of. Nr. 208 a Tenencia de Carabineros de Hualañé, solicitando presencia policial en entrada y salida de alumnos Escuela Amelia Vial de Concha de Peralillo.

7.- Certificado N° 125 de Sr. Secretario Municipal por aprobación de costos operacionales 2010 Proyecto Escuela La Huerta de Hualañé

8.- Carta de Sra. Lucerina Velasco Garrido quien solicita aporte para su hija Jenifher Díaz Velasco, deportista de nivel nacional y que ahora en estudios superiores en Carrera Universitaria necesita mas ayuda y la familia no puede solventar todo.

Consulta el Sr. Presiente si desean tocar el tema de inmediato

Sr. Fredes dice que habría que ver como están los fondos

Sr. Sepúlveda : dice que se ha hecho con otros deportistas, lo mismo afirma el Sr. Ramírez.

Sr. Maldonado: dice que también hay otros deportistas que necesitan.

Sr. Sepúlveda : dice que esta niña siempre ha solicitado y nunca se le ha dado.

Sr. Ramírez dice: depende de nosotros, si tomamos el acuerdo y vemos en Finanzas como se podrían sacar los recursos

Sr. Sepúlveda: consulta como se hizo antes.

Sr. Secretario: con Subvención a la Unión Ciclista, hace alcance que hubo cuestionamientos para las personas que participaron en esos eventos en el Club. A los deportistas no les alcanza para vivir en Santiago con lo que les aportan los Clubes, no solo a esta niña sino a todos los demás.

Sr. Sepúlveda: si está a nivel de selección, se hace el esfuerzo. Se le ha visto en la televisión.

Sr. Rojas: no se le hace el aporte al deportista sino al estudiante.

Sr. Secretario : puede haber alternativas como: Subvención a través de Junta de Vecinos, o por Coordinación de Deportes o Beca deportiva.

Sr. Fredes. Hay que ver la legalidad y recursos

Sr. Ramírez: está de acuerdo con Sr. Secretario

Sr. Núñez: deberían dejar un ítem con recursos para deportistas destacados.

Sr. Secretario: se enviará Memorándum a Control y Finanzas para presentar respuesta en próximo Concejo.

Se retira la Sra. Lucerina agradeciendo al H. Concejo.

9.- Informe de Sr. Kalogerinis sobre empresa Labra e hijos. Lo lee el Sr. Presidente donde se relata paso a paso el trámite que ha seguido la obtención del permiso Municipal

Sr. Ramírez dice que no es la respuesta que se pedía.

Luego se conversa la situación: Sr. Maldonado dice que hablo con la Jueza y le dijo que estaba de manos atadas porque no estaba en la Ordenanza Municipal, le dice que es una excusa por cuanto hay Leyes que rigen los ruidos molestos

Sr. Secretario: dice que el problema es que hay un Permiso de por medio, la situación es que el Permiso dice: "acopio", y la Empresa está lavando y seleccionando material.

Sr. Sepúlveda dice: quien para eso.

Sr. Secretario dice: se ha notificado 3 veces.

Sr. Administrador: el Sr. Luengo (Higiene Ambiental) notificó y ahora deben venir expertos.

Sr. Sepúlveda: consulta cuantas veces pueden renovar el permiso

Sr. Administrador: incluso tienen hora, hasta las 5 de la tarde para trabajar y lo hacen hasta las 11 de la noche. Él recibió un reclamo y le indicó al vecino que lo presentara, al igual que el reclamo de un gallinero al lado de la carretera. Lo que puede hacer el Municipio es oficiar al Sr. Luengo, no puede hacer más.

Sr. Sepúlveda: a la Seremi porque no estaría haciendo su trabajo.

Sr. Fredes: si el Permiso es del Municipio y no cumple, se para el Permiso no más.

Sr. Administrador: no se puede negar el permiso de acopio, pero él se aprovechó del permiso.

Sr. Núñez dice: que podemos hacer nosotros como Concejales.

Sr. Sepúlveda dice : le extraña la respuesta de la Jueza por cuando hay Higiene Ambiental.

Sr. Ramírez: podemos pedir que no se renueve el Permiso de acopio.

Sr. Sepúlveda: Votemos

Llega el Sr. Daniel Kalogeniri López, Director de Obras Municipales (s) quien ha sido llamado por el Sr. Presidente por la situación presentada. Explica nuevamente el proceso que ha seguido el Permiso, y agrega que la Empresa lo denunció como Director de Obras Municipales de Hualañé, y en esa calidad está citado al Juzgado de Policía Local para el día 13 de Abril, donde se presentará con todos los antecedentes que tiene en su poder.

El Sr. Kalogerini ratifica que se le ha notificado a la Empresa, dos veces por la Dirección de Obras Municipales y una por Carabineros, haciendo caso omiso a todas ellas.

Sr. Rojas: ¿quien autorizó?

Sr. Kalogerini: Tránsito pide opiniones a Obras.

Sr. Rojas: quien lo dio?

Sr. Kalogerini: no sabe quien lo dio-

Sr. Secretario: Lo hace Tránsito

Sr. Kalogerini: relata procedimiento

Sr. Rojas le dice que eso es para Patente, que él está hablando del permiso.

Sr. Ramírez : consulta si llegó la carpeta con firmas de reclamos y CD

Sr. Kalogerini le dice que sí.

Sr. Ramírez: pregunta si se puede tomar acuerdo y pedir que no se renueve el Permiso.

Sr. Kalogerini dice : si lo hacen se enviará a la encargada, yo no soy el que da el Permiso.

Agrega que el Sr. César Labra está en vía de la calificación técnica para determinar la faena y cambiarse de lugar.

También asiste a la reunión el Sr. Santiago Correa, de la Dirección de Obras Municipales.

Sr. Ramírez dice que quiere aprovechar que están los dos funcionarios de Obras Municipales para hacer dos consultas:

Primero, que pasa con las Bases y Especificaciones Técnicas de las licitaciones que no se hacen llegar a los Concejales, que se criticaba a don Rafael , el anterior Director de Obras y resulta que según él fue buen funcionario y mejor que el de ahora. Le dieron un código y no ha podido bajar las Bases. El Sr. Correa le pide el código para bajarle él de inmediato las Bases, y hechas las averiguaciones, no era el correcto, por lo que el Sr. Correa le bajará las Bases de inmediato.

Sr. Ramírez: lo otro: porque se les da facilidad a los contratistas ahora, antes no.

Sobre las areas verdes destruidas por los trabajos de el frontis del Municipio, es responsable de la reparación el Contratista. En la Escuela Monseñor Manuel Larrain se usó una sala de clases como bodega que después hubo que lavarla y limpiarla para que pudiera ser ocupada; después del inicio de las clases, O sea, bodega, agua y luz del Municipio.

Con Sr. Fredes y Sr. Núñez, recorrieron los Colegios. Otro Contratista: Escuela de Mira Río, una sala ocupada como bodega, los niños en la Biblioteca y comienza a hablar varios Sres. Concejales al mismo tiempo, y el Sr. Secretario le pide al Sr. Presidente que por favor hablen de a uno.

Toma la palabra el Sr. Daniel Kalogeniri quien dice que es una falta de respeto de parte del Concejal Sr. Ramírez que diga que es peor Director de Obras que el anterior, ya que hay dos casos pendientes que fueron heredados y que esta a punto de solucionarlos que son: Alcantarillado de Villa Los Jardines y el Grupo Habitacional Pantanal. Y se olvidan las obras que si se han hecho. Los temas que no ha podido resolver son los de antes de su llegada, por eso catalogar que lo de ahora es malo, le reitera al Concejal Sr. Ramírez, es falta d respeto.

Sr. Fredes: dice que en visita a la Escuela Monseñor Manuel Larrain hay una pandereta que es un trabajo ordinario y rústico, que al apoyarse se puede caer y provocar una tragedia con alumnos, que cualquier día se va a caer y el responsable va a ser el Municipio, pregunta como se recepcionó ese trabajo, que es desastroso, se está pagando y no se controla, pide que las obras sean terminadas como corresponde.

Toma la palabra el Sr. Correa para explicar otros detalles de la Planta chancadora Labra sobre que si el Servicio de Salud otorga la autorización, el Municipio está obligado a dar la patente.

Sr. Sepúlveda le consulta si estos permisos estipulan horarios.

Sr. Correa: Si. Acción Sanitaria califica la actividad, de ahí le exigen los requisitos.

Sr. Sepúlveda. Deben ponerse en el lugar de la persona que sufren las consecuencias de estos trabajos.

Sr. Correa informa que hizo la averiguación y que en la Escuela de Mira Río hubo una cancelación de arriendo a la Escuela por parte del Contratista por la diferencia de luz y agua que se está ocupando de los trabajos que se están realizando.

El Sr. Correa informa que a la fecha hay 6 obras realizándose en la Comuna, en forma simultánea, y un solo Inspector, el que tenía a su cargo incluso otras funciones anexas.

Agrega que en el DAEM hay una autoridad responsable, no es que el Contratista se haya metido solo a ocupar la sala de clases.

Sr. Ramírez: es ilegal. Hay un Contratista que ha hecho mas de 5 obras y nunca ha tenido bodega y que como Concejales no los escuchan. Que no les han aceptado ninguna comisión.

Los trabajos del Estadio: en la entrada de la Rayuela se cayó la mitad de la pandereta y de ahí la hicieron y chicotearon solamente, así es que nadie supo como se hizo ese trabajo, por supuesto, mal hecho. Que el fue partidario de hacer una puerta al frente de la carretera en Dirección a la Sede del Club Deportivo Arturo Prat, de lo que ahora se arrepiente porque es un peligro como quedo demostrado en incidentes del día Domingo donde casi fue atropellado un jugador al salir corriendo hacia el lugar de la Sede.

Y dice que por favor que la llave la tenga el Sr. Inostroza, encargado del Estadio, y no el Club Deportivo Arturo Prat, que eso no corresponde.

Sr. Correa. Pidieron la puerta y se les concedió

Sr. Kalogerini: no está en contra de las críticas, pero que sea constructivas e invita a los Sres. Concejales a visitar las Obra cuando quieran y se dirige al Sr. Ramírez diciéndole que mas que criticar espera diálogo constructivo y entiende que no haya habido comunicación.

Sr. Fredes: en Calle Caupolicán se hizo obra que perjudicó a un vecino que reclamó que tendrían que limpiar, es el Sr. Bustamante, ya que la casa quedo mas baja y se va a inundar, y también, por la tierra que echaron a una reja de un vecino.

Sr. Ramírez: las cosas buenas las ha dicho en el Concejo. Felicita al Sr. Pedro Miranda por las Oficinas nuevas. Hay reclamos de la gente donde no hay luminarias, frente a la Familia Cofré hay lomo de tierra y piedras, hay reclamos de ciclistas por riesgos de accidente.

Sr. Kalogerini informa que ha hecho algunos cambios en la Dirección de Obras como sacarle algunas funciones extras al Inspector y que la maquinaria y camión para maicillo y retro están a cargo de don José Miguel González, y la coordinación del reparto de agua a cargo de la Srta. Orieta Vergara.

Sr. Ramírez dice que en la calle Libertad se robaron como 5 tiestos de basura, rompieron algunos y desaparecieron otros, que la calle está prácticamente sin contenedores.

Sr. Administrador: se les puso cadenas y candados incluso , y no se valora el trabajo que se hace.

Sr. Rojas dice: que todos los contratistas son malos, que prefiere la autoconstrucción.

Pregunta si se pagó el agua de El Pantanal. El Sr. Kalogenini le dice que la Sra. siempre tuvo agua y no sabía y que no le ocuparon el agua.

Sr. Rojas dice: sacaron agua de la casa.

Sr- Kalogeniri: para los pastelones de la entrada. Y lo pagarán.

Sr. Rojas: sobre Villa Los Jardines que pasa ¿ está esperando que le paguen?

Sr. Kalogeniri: Se espera permiso de Vialidad y aguas Nuevo Sur. Los daños los tiene que reparar. La accidentada no está dentro de las atribuciones del Municipio. Han llegado a acuerdo.

Sr. Correa : cuenta la historia del trabajo faltante en el Alcantarillado Villa Los Jardines en cuanto a que Aguas Nueva Sur no acepto alternativa de colector paralelo y decidió por la planta elevadora al áreas verdes y son tres meses de plazo para entrega del estudio. Se financiará lo que falta ; hay asignados 28 millones.

Sr. Sepúlveda : le dice que los 28 millones fueron reasignados para el pasaje de Los Herrera y esto a los pobladores de la Villa Los Jardines no les parecerá bien.

Sr. Rojas dice que se eligió la solución mas mala y cara.

Sr. Rojas: que pasó con el diseño de pavimentación El Porvenir.

Sr. Correa: no tiene respuesta.

Se. Rojas: las luminarias nuevas no están encendiendo en el sector El Porvenir.

Sr. Daniel Kalogeniri: sabía de un problema en el centro, de un automático. Averiguará que pasa . El encargado José Castro fijó una inspección nocturna para esta semana y ver las luminarias de noche.

Se despiden los Sres. Kalogerini y Correa.

10.- Se somete a consideración del Concejo la solicitud de traslado de Patente de Bar a nombre de doña Herminia Contreras, a Doña Iris Ivon Valdivia Maldonado, con dirección en Avda. Libertad 226-A de Hualañé.

El Sr. Presidente (s) comienza la votación si se acoge a trámite:

Sr. Fredes : Si.

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si.

Sr. Núñez : Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Sepúlveda: Si

Por tanto, se ACUERDA : acoger a trámite el traslado de Patente de Bar a nombre de doña Herminia Contreras , a doña Iris Ivón Valdivia Maldonado, con dirección en Avda. Libertad 226-A de Hualañé.

11.- Sr. Presidente (s) lee Of. N° 9 de 14.03.2011 de formuladora de Proyectos que requiere de la aprobación del Concejo para los siguientes proyectos que darán trabajo a 27 personas: "Construcción entubamiento Canal Lautaro La Huerta Hualañé" por un monto de \$ MS 4.416 (Cuatro millones cuatrocientos dieciséis milpesos) y "Mejoramiento camino El Molino Hualañé " 2da Etapa, por un monto de MS 4.416 (Cuatro millones cuatrocientos dieciséis mil pesos).

Sr. Ramírez: ¿ que pasará con la lista? ¿ cuando empieza?

Sr. Administrador: si no se aprueba, se alargará todo.

Sr. Rojas: lo mas sano, es que los Concejales tengan 3 o 4 personas que conozcan

Sr. Secretario sugiere seguir con la Hora de Incidentes, mientras llega el listado.

12.- El Sr. Presidente (s) entrega a cada Sr. Concejal una nómina de damnificados con documentación pendiente para Subsidio de Reconstrucción.

Sr. Núñez felicita a Sr. Sepúlveda y Ramírez que no querían EGIS Municipal ya que funciona mal

Sr. Rojas: no se arrepiente de haber aprobado la EGIS Municipal.

13.- Cursos de Gestión local: a cada Sr. Concejal le llegó este calendario de Escuelas de Temporada y verán la posibilidad de asistir.

4.- Hora de Incidentes

Sr. Fredes:

1.- Informa sobre visita efectuada a la Dirección Comunal Educación y algunas Escuelas. Sobre el DAEM, opina que el Edificio nuevo se hizo bien, es un buen trabajo.

Sobre el transporte de alumnos: el DAEM realizará un catastro de alumnos de diferentes localidades y cuales serian los apoderados que pueden colaborar.

En la semana el transporte quedará pagado y licitado

Dice que el Sr. Miranda opina sobre los Memorándums que envía solicitando información para Concejo el Sr. Secretario ; que cuando se pide información debería ser firmado por el Alcalde, igual responderá pero cree que debería ser del Sr. Alcalde.

Sr. Secretario Municipal : dice: no diré nada porque no descalificaré a nadie. A veces se cometen equivocaciones. No cuestionaré. Se conversará con el Sr. Presidente del Concejo.

Sr. Núñez : hagan la consulta a Contraloría.

Sr. Ramírez: estamos a 16 y aún no hay transporte para los alumnos, dejaron montos de plata para eso. Sabe que en una reunión de Directores les prohibieron dar información a los Concejales

Sr. Ramírez: dice que en la Radio Condell el Alcalde dijo que Los Coipos estaba licitado. Hubo reclamo y quedó nulo. En Espinalillo no hay problema, Pedro Gutiérrez está esperando firmar. DAEM nos dijo que estaban los dos nulos.

Sr. Administrador: está adjudicado a la Empresa de Pedro Gutiérrez, solo falta el Certificado de la SEREMI de Transportes.

Sr. Ramírez: don Pedro Miranda dijo que las dos estaban nulas.

Sr. Maldonado dice que el Viernes estuvo en la SEREMI de Transportes y se comprometieron a solucionar en un plazo de 20 días. Estuvieron el día 11.

2.- Relata el Sr. Fredes que estuvieron con el Sr. Alcalde con el Sr. Presidente Nacional de Bomberos en Santiago, viendo la situación de los 15 millones de pesos que aportará la Municipalidad para la compra de un carro de rescate, proyecto que por ser demasiado caro, se optó por un sprinter, y la Junta Nacional se encargará de adaptarlo como carro de rescate.

El Consejo Regional va a hacer un proyecto de importación de carros de rescate, uno para Hualañé. Se prefirió carro para La Huerta, si no resulta será un carro de rescate para el 2012.

3.- Que pasa con la Pavimentación de la Población nueva de El Porvenir, los vecinos están inquietos y preocupados. Está presente la Srta. Luz Amada Guichard quien dice que tiene información: que solo falta la conexión a la carretera J-60

Sr. Fredes : no han pavimentado.

Srta. Luz: ayer estaba el contratista y solo faltaba la conexión. A principios de Abril vienen a finalizar la Obra. No están atrasados, solo falta el enlace, tienen las soleras, se han hecho dos reuniones con Serviu y el Contratista.

Sr. Ramírez: dice que quieren la lista de la gente, que sin la lista no aprobarán.

Sr. Administrador: si no se aprueba hoy se atrasará

Sr. Núñez: porqué tienen que aprobar el proyecto sin saber.

Sr. Administrador: El Concejo debe aprobar el proyecto, no a la persona.

Sr. Ramírez: las personas que trabajan tienen que ser aprobadas por el Concejo

Sr. Administrador : para aclarar dice que hay dos temas distintos, uno es aprobar los proyectos y otro es por las personas, lo que deben hablar con el Alcalde.

Sr. Ramírez: dice que este documento también tendría que llegar con 5 días de anticipación con la lista de las personas que van a trabajar.

Sr. Fredes: lamentablemente no nos corresponde elegir las personas, y si no votamos se atrasará todo.

Sr. Ramírez: el Alcalde tiene la facultad, como Concejo pide que se hagan valer y les entreguen la lista. Necesita la lista para saber.

Sr. Fredes: se les olvida que hay tiempo, otras veces tienen que aprobar de un día para otro, ahora tienen 20 días.

Sr. Núñez: estamos obligados a aprobar.

Sr. Secretario: La Srta. Luz traerá el listado, es solo para conocerlo, no va a influir en la votación.

El Sr. Presidente (s) comienza la votación para la moción de aprobar: Pedir lista provisoria de trabajadores

Sr. Fredes : Si

Sr. Ramírez : Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Sepúlveda: Si

Por tanto, se ACUERDA : aprobar: Pedir lista provisoria de trabajadores de Programa PMU.

Sr. Ramírez:

1.- En la lista que entregó la EGIS viene gente que sacó Subsidio y viene gente que ha fallecido, de que estamos hablando.

2.- *La locomoción de los sectores para los niños de los Jardines y Escuela de Orilla de Navarro a Hualañé esta complicada, hay exceso de niños que viajan.*

Sr. Secretario: le dice que la respuesta de Educación es que esta semana estaría listo.

3.- *Pide Memorándum a Obras que contratistas tengan bodega, como dicen las Bases.*

4.- *Sobre puerta del Estadio frente al Club Deportivo Arturo Prat: pide que la llave la tenga el encargado del estadio Sr. Inostroza y no el Club.*

Secretario le consulta si él está conciente de que la llave la maneja el Prat.

Sr. Ramírez: Si. Cortaron incluso la malla.

5.- *Reitera los tiestos de basura robados.*

6.- *Sobre Grupo Bicentenario: ¿ quien es el encargado?*

Sr. Núñez: Rojas

Sr. Ramírez: porque se le ofrece Subsidio a gente que no corresponde.

Sr. Rojas: déme nombre

Sr. Ramírez: no quiero entrar en polémica porque son medios parientes míos.

Sr. Rojas: reparación no tiene nada que ver con Bicentenario, que es casa nueva sin terreno.

Sr. Ramírez: que Ud. les dijo que postularan a Subsidio

Sr. Rojas: que le dé nombres.

Sr. Ramírez: mas rato se los voy a dar.

7.- *Consulta por los Roles de Contribuciones, que los sacan de la Oficina ; que si alguien los ocupa, que los vea ahí y los deje ahí, que no salgan a otro lado.*

Sr. Rojas: Los Roles se usan en las EGIS

Sr. Fredes que cuando se necesiten, que se encuentren.

Sr. Secretario: aclara que los roles deben permanecer en custodia siempre en Tesorería Municipal. Se hará Memorándum .

8.- *Consulta si todo lo que se dice en Concejo queda grabado y está en Acta. El Sr. Secretario le constesta que si. Dice que un día en conversaciones con los fleteros el Sr. Rojas dijo que en las Actas iba algo de mas y algo de menos. El Sr. Rojas le dice que el Sr. Ramírez andaba con el Acta.*

La Secretaria de Actas pide autorización al Sr. Presidente para hablar y una vez autorizada se refiere al comentario: dice que trabajan en el Acta con el Secretario Municipal, tratando de hacerlo siempre lo mas transparente posible, si falta algo puede ser porque a veces hablan 2 o 3 personas a la vez y como funcionarios municipales siempre tratan de hacer su trabajo en la forma mas objetiva posible.

9.-*Solicita recursos, unos 2 millones de pesos para tapar hoyos del sector semáforo, Hostería, Hostería vieja y Alcalde Alamiro Díaz con 11 de Septiembre.*

Sr. Fredes: dice que se han salido los adoquines que se pusieron

Sr. Sepúlveda: donde se ha usado maquina también.

Sr. Maldonado:

1.- Solicita posibilidad de Proyecto para cierre perimetral de patio techado de Escuela Monseñor Manuel Ibarra (cierre de costados y evitar la entrada de aguas lluvia)

2.- También para techumbre de multicancha de Escuela Espinalillo

3.- El Viernes 11 tuvo reunión con Sr. SEREMI de Transportes sobre solución para locomoción, le preocupa además el transportista que no puede adquirir compromiso de máquina nueva por la inseguridad de la situación. Le seguirá la pista al tema por los 10 días de plazo.

4.- Consulta al Sr. Fredes como Superintendente del Cuerpo de Bomberos que pasó en incendio de Peralillo el día Domingo que no contestó nadie, supone que por tema económico, no había nadie pero los incendios ocurren en cualquier momento.

Sr. Fredes: no tienen como cancelarle a una persona, no tienen recursos, hay una persona que se queda momentáneamente, pero los fondos no les alcanzan. Los teléfonos del Comandante están conectados con Carabineros, quienes se comunican con Bomberos.

Sr. Maldonado: llamaron a Carabineros que acudió al lugar y no podían tocar la sirena hasta corroborar. Menos mal que eran pastizales, si hubiera sido casa, estaría quemada.

Sr. Fredes: el procedimiento es ese.

Sr. Maldonado: es erróneo

Sr. Fredes: es a nivel nacional, se le pide a la persona que llame de nuevo para confirmar.

Sr. Maldonado: en ese caso yo di la cara, no sirve eso?

Sr. Fredes: habrá que ver el caso. Bomberos lo que hace es evitar que se propague el fuego.

Sr. Maldonado: vea ese tema

Sr. Fredes: lo haremos, pero siempre hay que confirmarlo.

5.- Limpieza Canal Darwin: hay una casa con peligro de derrumbe y si el nivel del agua sube y se ablanda el terreno, hay peligro. Hay que buscar la solución este año por Obras.

Sr. Núñez:

1.- Agradece al Sr. Fredes y Sr. Ramírez la visita que se realizó a Educación. La idea es ayudar, no perjudicar a nadie.

En la Escuela de Mira Río hay una sala de clases ocupada por la empresa que está trabajando y los niños están en la Biblioteca. Los niños necesitan esa sala. Hay detalles de puertas que son peligros. La red de agua fría no ha funcionado nunca. Sería bueno ver eso.

El portón de la entrada al Colegio es demasiado chico, es angosto, los camiones chocan. Consulta si se hace mantención con limpiafosa, se le dice que si.

2.- Dice que en la Escuela Monseñor Manuel Larraín los recibieron muy bien. La casa del Director no existe, Hay un sicólogo atendiendo y una sala de profesores. Podría a futuro hacerse un proyecto para Casa del Director.

Sr. Secretario: dice que hay casa, solo que no se ocupa.

Continúa el Sr. Núñez diciendo que hay un espacio que podría hacerse una multicancha mediante un proyecto, entre la Escuela antigua y la nueva.

Escuela de Barba Rubia: la fosa en este tiempo ya se empieza a llenar y hay contaminación.

3.- Una Sra. Llamó a la Radio Condell , Sra. Marchant, sobre paradero en Parronal, se necesita un Paradero.

4.- Que hay sobre proyecto de estacionamientos en el pueblo de La Huerta en consideración a la apertura del Puente de La Huerta.

5.- Hualañé tiene menos Carabineros que Licantén. El Sr. Secretario les ilustra que antes Licantén era Sede Departamental donde convergían las Comunas de Hualañé y Vichuquén, razón por la cual estaban los servicios públicos ahí , el año 1981 se separaron las Escuelas . El título de ciudad es solo honorífico.

6.- Le llama la atención de que en la página web del Municipio aparece : “ Natalino se presentará gratis en Hualañé”.

Sr. Rojas: para el público

Sr. Administrador está mal redactado, es gratis para la gente que fue a verlo.

7.- Frente a Manolito, hay un letrero de No estacionar, ¿ Quien aprobó eso ?

Sr. Ramírez: nosotros, el año pasado. Lo reafirma el Sr. Sepúlveda.

8.-Hay gente que está botando basura al río, ver el tema y solucionarlo, quemar la basura o algo.

9.- Pide respetar la Hora de Incidentes.

Sr. Rojas:

1.- Consulta si el informe financiero que se pidió a Control se puede pedir a Finanzas

Sr. Ramírez dice : pidámoslo a Finanzas.

Se procede a votación:

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez Si

Sr. Maldonado Si

Sr. Núñez Si

Sr. Rojas : Si

Sr. Sepúlveda: Si

Por tanto, se ACUERDA: pedir al Dpto. de Finanzas un informe completo del estado financiero del Municipio, específicamente las deudas, facturas pendientes y gastos fijos

A continuación, proceden a tomar otro acuerdo con la moción: Solicitar al Sr. Alcalde no seguir otorgando el permiso de acopio a Empresa Labra:

Sr. Fredes: Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez : Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Sepúlveda: Si

Por lo tanto, se ACUERDA: Solicitar al Sr. Alcalde no seguir otorgando el permiso de acopio a Empresa Labra:

Enseguida, se presenta ante el H. Concejo, el Sr. Abogado don Osvaldo Nicolao Morales, convocado a informar sobre juicio y otros temas legales del Municipio.

Comienza a enumerar los juicios pendientes, que son 4 con la Empresa Sayma , 2 ordinarios y dos ejecutivos.

Hay una solicitud de embargo de propiedad que compró el Municipio en Mira Río.

También dos juicios laborales por indemnización a profesores, con sentencia ejecutoriada. El otro es el caso de los computadores. Archivarán la Causa.

Las demandas que exige Contraloría : por el cobro insoluto de Permisos de Circulación

Sr. Ramírez: dice que lo que quiere saber es que si hay otro embargo aparte del de Mira Río.

Sr. Nicolao: No

Sr. Secretario consulta: como va el procedimiento de la creación de la Unidad de Cementerio, le responde el Sr. Nicolao que es un tema difícil pero hay que hacerlo.

Sr. Secretario comenta la inclusión de los ruidos molestos en la Ordenanza Municipal.

Sr. Sepúlveda: se reclama sobre el aseo del Cementerio

El Sr. Nicolao agradece y se retira.

El Sr. Administrador hace entrega de la nómina de trabajadores PMU y solicita no divulgarla aún ya que todavía es provisoria.

Se procede a votar la moción: PMU Proyectos Entubamiento Lautaro en La Huerta, Mejoramiento de camino de El Molino II Etapa, Administración directa, Aporte de 10% Municipal (\$ 802.000 - ochocientos dos mil pesos) aproximadamente, y aprobar la partida.:

Proceden a Votar:

Sr. Fredes . Si

Sr. Ramírez: Si

Sr. Maldonado: Si

Sr. Núñez: Si

Sr. Rojas: Si

Sr. Sepúlveda: Si

Por tanto, se ACUERDA: Aprobar PMU, Proyectos Entubamiento Lautaro en La Huerta, Mejoramiento de camino de El Molino II Etapa, Administración directa, Aporte de 10% Municipal (\$ 802.000 - Ochocientos dos mil pesos) aproximadamente, y aprobar la partida.:

ACUERDOS:

- 1.- Acoger a trámite el traslado de Patente de Bar a nombre de doña Herminia Contreras , a doña Iris Ivón Valdivia Maldonado, con dirección en Avda. Libertad 226-A de Hualañé.
- 2.- Pedir lista provisoria de trabajadores PMU
- 3.- Pedir al Dpto. de Finanzas un informe completo del estado financiero del Municipio, específicamente las deudas, facturas pendientes y gastos fijos
- 4.- Solicitar al Sr. Alcalde no seguir otorgando el permiso de acopio a Empresa Labra.
- 5.- PMU Proyectos Entubamiento Lautaro en La Huerta, Mejoramiento de camino de El Molino II Etapa, Administración directa, Aporte de 10% Municipal (\$ 802.000 - ochocientos dos mil pesos) aproximadamente, y aprobar la partida.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑÉ