



I. MUNICIPALIDAD HUALAÑE

## **ACTA N°38 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD HUALAÑE**

Miércoles 08 de Octubre de 2008

### **TABLA:**

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas.-
- 3.- Presentación Presupuesto Municipal
- 4.- Tabla Ordinaria
- a).- Modificación Presupuestaria Municipal
- b).- Presupuesto de Departamento de Educación
- c).- Presupuesto de Departamento de Salud
- 5.- Entrega Fondo de Desarrollo las Artes y Cultura de Hualañe
- 6.- Hora de Incidentes.-

En Hualañe a ocho día del mes de Octubre del año 2008 y siendo las ocho horas con cuarenta y siete minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Concejal Don José Miguel Álvarez Fuenzalida y la asistencia de los Srs. Concejales Don. Sergio Meza Manríquez, Don Octavio Fredes Serrano, Don Sergio Ramírez Nuñez, Don Claudio Pucher Lizama, y Don Pedro F. Sepúlveda Riveros, más la presencia del Señor Alcalde (S), Don Oscar R. Valenzuela Díaz y el Secretario Municipal (S) doña Laura R. Cea Barra, quien actúa como ministro de Fe.

La tabla del día considera:

### **1.- ACTA:**

El Señor Presidente del Honorable Concejo expone para análisis acta N°37 correspondiente al miércoles 01 de Octubre del 2008, la que es aprobada con las siguientes objeciones "Sr. Fredes: en la pagina N° 5, letra f, dice que el camión de la basura pase mas seguido por Villa Los Jardines y debe decir que pase mas seguido por el Rincón Florido", "Sr. Pucher: en la pagina N° 6 letra d de su intervención es la antena que se pretende instalar en el Cerro Chiripilco es de Intranet y no de T.V. agrega a esto que tampoco esta de acuerdo a que se instale en el Cerro Chiripilco por que es un patrimonio natural", "Sr. Ramírez: en la pagina N° 5, en letra f de su intervención se debe agregar que solicita que se mande un documento al Gobierno Regional solicitando fondos para el alcantarillado del Rincón Florido y Villa Los Jardines".

## 2.- CUENTAS:

Sr. Alcalde (s), informa al Honorable Concejo:

- a).- Se esta terminando el trabajo con maquinaria en el sector de Orilla de Navarro desde ahí se iría al sector de Los Sauces para terminar trabajo de entubamiento
- b).- El fin de semana se tiraron 5 camionadas de áridos al sector de Los Coipos para el trabajo de las veredas.
- c).- Se tiene planificado la entrega de los Fondech
- d).-El fin de semana se trabajará en la limpieza de Fosas Sépticas en el sector de Peralillo Sr. Alcalde (s) comunica al Honorable Concejo que se esta reuniendo con los Jefes de Departamentos 3 veces por semana.
- e).- La Motoniveladora debe enviarse en forma urgente al sector de Caone.
- f).- Don Jorge Díaz regalaba el Maicillo, pero ahora el Señor que entrega el material va a cobrar \$ 5.000 por camionada lo que originaria un gasto adicional.
- g).- Visitó la empresa Emelectric, había que reparar 200 luminarias y se repararon alrededor de 140 quedando por repararse el resto, y en dos semanas mas estaría el camión de Emelectric para repararlas esto es a propósito de la solicitud del Rincón Florido al fondo.
- h).- La reparación de las veredas en estos momentos es difícil ya que los 2 maestros con que dispone el municipio están trabajando par el proyecto de Habitabilidad del Fosis.
- i).- El día lunes 06 se firmó un convenio por \$ 150.000.000 de pesos para terminar las viviendas de Santa Rosa y El Pantanal; el acuerdo fue entre la Municipalidad y el Serviú. Se compromete a tener para la próxima Sesión el detalle de la licitación, o revisarlo en su oficina para lo cual invita a los Señores Concejales.
- j).- Propone visitar a la Directora del Serviú para ver el tema de las 40 U.F. ofrecidas por la Señora Ministra del Minvu.
- k). El Nany habría entregado hace alrededor de 2 meses a don Samuel Baeza (Alcalde Titular) el informe de la entrega de tubos, ahora va fotocopiar ese informe para que sea entregado a cada Concejal.  
El Sr. Concejal Ramírez, desea saber a quien se le entrego por lo tanto solicita nomina de quienes lo recibieron y el sector.  
El Sr. Concejal Fredes, acota que existen muchos reclamos desde que se entregaron los tubos ya que estos fueron adjudicados a personas que ya tenían sus norias entubadas por lo tanto no necesitaban tubos: existen personas que si necesitan tubos como es el caso de la Sra. Maria Díaz Díaz de Espinalillo ya que la noria que tenia se desmoronó, ahora esta haciendo otra y necesita los tubos, ella firmó por 3 tubos y estos aun no le han llegado a su poder, además se comenta que hay casas con muchos tubos

por lo tanto esto habría que investigarse y es por este motivo que es necesario tener el listado de las personas beneficiadas con tubos.

El Sr. Concejal Ramírez; da a conocer que a la familia Núñez de Espinalillo se les entregó a los 3 hermanos 24 tubos y estos se encuentran amontonados y las norias están hechas y así existen otros casos, existen reclamos por que no corresponde a quien se le entregó el beneficio de los tubos.

l).- Da a conocer que llegó un aporte de \$ 19.000.000 y fracción para un proyecto de Instalación de Faroles en el centro de Hualañé, este fue asignado por el Gobierno Regional.

m).- Con respecto a la escuela de Los Sauces comenta que está terminada; hay que hacer la recepción provisoria.

n).- Hoy alrededor de 12 Horas se hará la apertura de licitación para la para la construcción de la Sala Cuna y Jardín Infantil de La Huerta, esta se hará con la presencia del Sr. Concejal Sergio Ramírez Núñez, además da conocer que llegó solo un oferente.

### **3.- PRESENTACION PRESUPUESTO MUNICIPAL 2009:**

Acude la Sra. Jefe de Administración y Finanzas, doña Ana Maria Uribe Fuentes quien da a conocer el presupuesto Municipal año 2009 para el análisis de los señores Concejales y su posterior aprobación.

La primera parte consiste en remuneraciones, Servicios básicos y así destinar a los siguientes ítems, se discute el Presupuesto Municipal ítem por ítem donde el Honorable Concejo va consultando sus inquietudes y resolviendo dudas, opinan los que les inquieta como es el ítem para Bomberos y otros que se consideran; a continuación el Sr. Presidente del Honorable Concejo procede a invitar para el próximo Miércoles 15 de Octubre a la Profesional para que de respuesta a las diversas inquietudes que les puedan surgir a los señores Concejales después que hayan leído ya analizado el Presupuesto Municipal año 2009.

### **4.- TABLA ORDINARIA:**

#### **a).- Modificación Presupuestaria Municipal**

El Sr. Alcalde (s) da a conocer que existe una solicitud de modificación presupuestaria por \$ 21.000.000 donde se incluyen los 3 meses de áreas verdes de la Huerta y Hualañé y solicita al Honorable Concejo la aprobación de este, el cual es aprobado.

#### **b).- Presentación de Presupuesto del Departamento de Educación y Salud**

El Sr. Alcalde (s) presenta al Honorable Concejo Municipal el Presupuesto del Departamento de Educación y Salud para que sea analizado por los Honorables señores Concejales.

A continuación el Sr. Concejal Ramírez comenta que se adquirieron 10 contenedores para la basura que están puestos y no logra entender como se compra antes sin saber si existe el presupuesto adecuado.

El Sr. Concejal Ramírez consulta a Sr. Alcalde (s), por los 2 maestros que están trabajando en el Programa de Habitabilidad del Fosis, según lo que el sabe, el proyecto traería recursos para contratar maestros, a lo que el Sr. Alcalde (s) responde que quien desarrolla el proyecto prefirió colocar todos los recursos en materiales, acota el Sr. Ramírez que para el proyecto del Puente viene un 75% para materiales y un 25% para maestros o mano de obra.

El Sr. Concejal Pucher consulta cuanto es lo que tienen que construir, responde el Sr. Alcalde (s) que son 2 mediaguas y 3 o 4 viviendas que se van a impermeabilizar y colocar aislación.

El Sr. Ramírez, dice que en la construcción de veredas del sector Los Coipos rasparon el pasto y se tiró el material y encima compactaron, en otras partes se le colocó 25 cms. de ripio harneado, como cierre de la obra se colocaron unas tiras de banderas chilenas, por lo cual solicita al Sr. Alcalde (s) asista al lugar pues existen muchas críticas al respecto.

El Sr. Concejal Fredes, acota que en invierno las veredas van a estar bajo el agua por lo que habría que hacerlas más altas.

El Sr. Alcalde (s), responde que concurrirá al sector e invita a los señores Concejales que le acompañen.

El Sr. Alcalde (s), informa que con respecto a las áreas verdes y debido a la urgencia que estas requieren y que además es por 3 meses se podrían hacer por trato directo, previa consulta a Control Interno, lo que es aprobado por el Honorable Concejo.

El Sr. Alcalde (s), lee información solicitada a la Sra. presidente de la Comisión de Proyectos Fondevé, en este informa que la Junta de Vecinos Villas Norte presentó el proyecto el 30 de mayo pasado a las 17:00, el resto de los proyectos ingresaron dentro del plazo estipulado. Dicha situación se presentó a la comisión, quien se acogió al Art. N° 11 del Reglamento aprobado por el Honorable Concejo Municipal que dice relación sobre admisibilidad de los proyectos presentados al Fondevé, además informa que la comisión tomó esta decisión porque la mayoría de los proyectos que habían ingresado en fecha estaban incompletos, se les informó de esta situación y pudieron presentar la documentación del respaldo solicitada.

El Sr. Alcalde (s), comenta que ha mantenido contacto directo con don Haroldo, como presidente de la junta de Vecinos de la Huerta y se reunirá en la sede de la Junta de Vecinos con la autoridades y vecinos a la que asistiría el Comisario, esto es por los problemas que están ocurriendo en La Huerta (Robos, muertes entre otros), invita a los señores Concejales a esta reunión que se efectuará mañana Jueves a las 10 horas.

Comenta con respecto a la iniciativa presentada por la comuna de Hualañé que dice relación con los Faroles Ornamentales por la cantidad de \$ 19.994.000, en las calles Diego Portales, Lautaro, Av. Libertad, Arturo Prat, y Av. 11 de Septiembre, la Secretaría Ejecutiva del Concejo Regional en sesión ordinaria acordó aprobar la "Iniciativa Faroles Ornamentales".

Comenta que los turnos que se estaban realizando en la semana en la Posta de La Huerta quedarán solo para los fines de semana por falta de presupuesto, esto es consultado debido a la inquietud y preocupación presentada por la junta de vecinos del sector.

El Sr. Orlando Valenzuela Concesionario de la Ramada Oficial de Hualañé de las Fiestas Patrias recién pasada y habiendo un acuerdo verbal entre las autoridades máxima (Alcalde Titular) en su oportunidad y el cuerpo de Concejales de la comuna; este tendría derecho a realizar la fiesta de 18 Chico la que sería el sábado 11 de Octubre de 2008, por lo tanto el Sr. Valenzuela hace llegar la solicitud.

El Sr. Concejal Meza, comenta que este acuerdo entre Alcalde y Concejales nunca existió y tampoco hubo a un acuerdo del 18 Chico.

El Sr. Ramírez, dice que estaría dado y que este sería un acuerdo que existiría con el Alcalde Titular.

El Sr. Presidente del Concejo solicita que tome conocimiento el Concejo Municipal.

El Sr. Concejal Ramírez, da a conocer que han tenido problemas las 2 personas que han sacado cocinería y la jefe de Transito y Patentes solicita el respaldo del Concejo para autorizar la venta de empanadas y anticuchos, siendo esto autorizado por el Concejo Municipal.

Alcalde(S), dice que a la Rayuela habría que controlarlo en horario permitido.

Se solicita autorización a Jacqueline Díaz, Manuel Benavides y Juan González (Pepito paga doble), ya que la Señora Erika Ortiz le habría puesto problemas. En cuanto al Permiso Municipal, don Manuel acota que el año pasado no pagó permiso, a lo que los Señores Concejales Meza y Ramírez dicen que el año pasado llovió y este año don Orlando paga su permiso y pagarían igual los Señores Benavides, González y Sra. Jacqueline Díaz.

## **5.- ENTREGA DE FONDO DESARROLLO ARTES Y CULTURA HUALAÑÉ**

El Señor Presidente del Honorable Concejo, don José Miguel Álvarez, felicita a las Artes y Cultura y los insta a seguir trabajando. A continuación se entregan los proyectos a las siguientes Instituciones.

- 1.- El Folklore Rural de mi Escuela  
Centro Cultural Chiripilco.
- 2.- Villancicos para la ciudad de Hualañé  
Conjunto Folklórico Amanecer
- 3.- Teatro Fiado  
Centro Cultural Chiripilco
- 4.- Fomento Raíces de Nuestra Tierra  
Centro Cultural Amigos del Folklore

Todas estas fueron favorecidas con \$ 400.000 cada uno

Lo que se crea y continua para el próximo año. Los Cuequeros acota el Encargado de Cultura, están reformulando el Proyecto el que están por terminar, vendrían al próximo Concejo.

Agradecen el haber sido favorecidos con los cuatro proyectos a la I. Municipalidad y al Honorable Concejo.

## **6.- HORA DE INCIDENTES**

Señor Sepúlveda

- Consulta por turno de las Postas, pero, por lo que se ve estaría solucionado.

## Señor Fredes.

- Solicita Reparación de Caminos Rurales Vecinales
- Solicita Reparación de Pasarela Peralillo la que está en malas condiciones.
- Se encontraría un farol apagado en Avenida 11 de Septiembre con Alamiro Díaz.
- Solicita Inspección a las reparaciones que se están haciendo en Escuela de Caone.
- Que pasó con el viaje del Adulto Mayor. El Alcalde(s), dice que habrían solo \$ 240.000, se habló con la Municipalidad de Vichuquén quien prestaría un bus, el conversaría personalmente con el Adulto Mayor, es un tema que se está trabajando.
- Turno de noche en las Postas, hablará con el Director de Departamento de Salud, para el financiamiento de chofer de noche.

## Señor Ramírez

- Solicita aclarar convenios con Grupos Pantanal y Santa Rosa.
- Solicita Contenedores para la Población Carlos Jiménez, ya que el Alcalde habría propuesto colocar todos en este sector, y actualmente serían dos los colocados.
- Insiste en la reparación de pavimentos en varias calles, y hace alcance que en la reparación de la calle 11 de Septiembre no queda nadie en la noche cuidando ni hay señal éticas visibles.
- Plantea el tema de la casa de los Estudiantes en Talca, ya que se quedó en el acuerdo de informar cada tres meses. Señor Sepúlveda propone ir a visitarlo lo que es rechazado por el Señor Ramírez.
- No está de acuerdo en que se les mandaran carta a los funcionarios a contrata, ya que la I. Municipalidad estaría pasada en 4.9 %, los que trabajarían hasta el 31 de Diciembre de este año, a lo que el Alcalde(s), responde que está dentro de la legalidad informar a cada uno de estos.
- Acota que el Funcionario del Programa Puente anda realizando campaña política a dos Candidatos en horas de trabajo, dice que este debería dedicarse a trabajar solamente, después del trabajo es dueño de hacer lo que quiera.
- Dice que acudió a ceremonia de Entrega de Títulos de Dominio y no había ningún funcionario Municipal que hiciera uso de la palabra a nombre del Municipio.
- En relación a la Unión Comunal del Adulto Mayor dice que hay que dejar establecido un monto exclusivo para solucionar el problema ocasionado en este año.

## Señor Pucher

- Con respecto al fallecimiento de la Señora Zulema Maureira, Auxiliar de la Posta de La Huerta, propone se vea la posibilidad de contratar a su hija de nombre Johanna Escudero Maureira que reúne las condiciones solicitadas.
- Dice de un compromiso del Alcalde con un grupo de mamás donde el Municipio aportaría una parte y ellas \$ 200.000, después de la reunión que tuvieron mantendrían que aportar \$ 400.000 y ese no tiene sillas para el transporte de guaguas, solicita tratar de dar solución al problema.

- En el Concejo anterior, pidió que se reconsidere la medida a don Héctor Garrido, Auxiliar Paramédico de la Posta de Barba-Rubia. Alcalde(s), dice haber hablado con Director de Departamento de Salud y el dice que por las razones que sea lleva bastante tiempo sin trabajar y la comunidad y sus colegas tiene molestia y a ellos les gustaría que abandonara la vivienda, pues ellos no cooperan para una buena atención. Señor Ramírez acota que sólo se pide que se quede hasta 12 de Diciembre, cuando los niños salgan del colegio.
- Sobre el proyecto ganado de los Faroles, responde señor Alcalde(s), que serian de los mismos instalados anteriormente y serian puestos en las calles Lautaro, Libertad, Diego Portales, Arturo Prat y 11 de Septiembre.
- Existe un problema de malos olores que es grave, en La Huerta de Mataquito en la Población Manuel Larrain, donde existe un problema sanitario por Fosa Séptica que tiene el Comité de Agua potable de La Huerta de Mataquito, a la que habría que darle solución. Señor Alcalde dice que se reunirá con Don Haroldo para ver alternativa. Señor Pucher manifiesta que depende del sistema de Alcantarillado que hay que hacer de nuevo., la que ya debería tener un tratamiento de Aguas Servidas para toda la población de La Huerta de Mataquito., respondiendo el Alcalde(s) que se está en juicio con Santiago Correa por 100 millones de pesos. Alcalde(S) dice que ese fosa no se ejecutó adecuadamente faltan algunas etapas, no tiene clorador, pozo absorbente, a lo mejor, se puede mejorar por lo que tiene una visita pendiente a Aguas Nuevo Sur para mejorar este problema por lo que invita a los Concejales y Prensa.
- Áreas Verdes y señal éticas de Villas Norte, hace mucho tiempo que están comprometidas. Señor Alcalde(S) dice que ayer llegó un vecino y fue derivado a Transito para tratar de dar cumplimiento. Señor Fredes consulta si es posible hacer un diseño, postular a algún fondo, responde el Alcalde(S) que existe un proyecto pero es caro.

Señor Meza

- Consulta nuevamente sobre retiro de los escombros en la calle Padre Hugo Byrne, ya que siguen acumulados.
- El dinero que llegó para la gestión de Educación a las Escuelas, específicamente Escuela Monseñor Manuel Larrain se encuentran con el entramamiento que existe de parte del Céspedes, compra de fotocopiadoras una con Fax. Le preocupa los dineros que se tiene que gastar y son seis millones de pesos mensuales, solicita invitar al Señor Jaña.

Da a conocer el Señor Alcalde(s) que existen Invitaciones para una Velada Musical.

Cumplida la tabla del día se da por terminada la sesión siendo las 12:30 Horas P. M. del 08 de Octubre de 2008

*Laura Cea*  
**LAURA R. CEA BARRA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL (S)**  
**MINISTRO DE FE (S)**

*Jose Miguel Alvarez F.*  
**JOSE MIGUEL ALVAREZ F.**  
**PRESIDENTE**