



ACTA N° 35 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ.-
Miércoles 10 de Septiembre del 2008.-

TABLA :

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Modificación Presupuestaria Dpto. de Finanzas.-
- 5.- Hora de Incidentes.-

En Hualañé a diez días del mes de Septiembre del año 2.008 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Samuel Baeza Reyes, mas asistencia de los Srs. Concejales don Fernando Sepúlveda Rivero, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

La tabla del día considera:

1.- Acta:

Se expone para análisis acta N° treinta y cuatro correspondiente a sesión ordinaria del día Miércoles tres de Septiembre del año en curso, la que es aprobada sin objeciones y se respalda con la firma del Sr. Alcalde y por el Ministro de fe.

2.- Cuentas:

El Sr. Alcalde da a conocer que:

a.- Se está tratando de concretar la línea para la red de TV, para lo cual se deben hacer los ajustes contables para poder disponer de los 5 millones que debe aportar el municipio. Hace el alcance que se va a concretar un derecho de servidumbre y don Jorge Díaz va a formalizar un comodato por 10 años. De todas maneras se va a seguir con la intención de comprar un terreno que reúna las condiciones técnicas para la señal.-

b.- Da a conocer que ingresaron a tesorería los 5 millones del PMU 2.-

c.- Se entregó un importante aporte a la Unión Comunal del Adulto Mayor, para su viaje a Campeonato Regional de Cuecas, en donde obtuvieron el Segundo Lugar a nivel regional.-

d.- Se presentaron algunos proyectos eléctrico a Fondos Regionales y se están sacando observaciones al proyecto de Reposición de Luminarias en toda la comuna, por un monto de mas menos 400 millones de peso, que será presentado al FNDR.-

e.- En relación al proyecto de un Generador eléctrico por 14 millones, lo va a tratar de conseguir a través de la SUBDERE.-

f.- Recuerda que visitó la comuna una delegación de Paillaco, acompañados de su alcalde, quienes visitaron las escuelas de Peralillo y Orilla de

Navarro, donde los alumnos presentaron una exposición usando la pizarra interactiva. La visita obedece a conocer el trabajo que realizan estos establecimientos en el logro de los resultados SINCE. Las visitas se fueron gratamente impresionados.-

3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Memorándum N° 95 a Sra. Jefe de Administración y Finanzas, mediante el cual se informa la aprobación de Modificación Presupuestaria, por un monto de \$ 300.000 y \$ 650.000.-

b.- Memorándum N° 96 a Sr. Juan Mora D. donde se solicita informar antecedentes de los proyectos FONDEVE.-

c.- Memorándum N° 97 a Sr. Director de Obras, mediante el cual se solicita información sobre los \$ 29 millones de Chile Barrio y que iban a ser invertidos en Santa Rosa y Pantanal. Además se desea saber sobre los 3.000 Kls. De estuco térmico.-

d.- Se entrega a cada concejal programa de Fiestas Patrias año 2.008.-

4.- Modificación Presupuestaria Dpto. de Finanzas.-

El Sr. Alcalde presenta solicitud de Modificación Presupuestaria del Dpto. de Finanzas, por la suma de \$ 2.050.000, para materiales de oficina, diferencia para cancelar previsión y sacar los recursos que se destinaran a la beca deportiva a dos seleccionadas de fútbol.-

Por la premura del documento y porque el recurso para las deportistas se acordó hace tiempo, el documento es aprobado por el concejo y se respalda con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Alcalde y Ministro de fe. Se adjunta copia.-

El H. Concejo acuerda postergar la sesión del día Miércoles 17 de Septiembre y dejarla para el día Miércoles 24, del mismo mes.-

Para el viaje a la inauguración de ramadas los Srs. Concejales se trasladarán en el vehículo del Sr. Alcalde.-

Da a conocer que el Coordinador General de las actividades de Fiestas Patrias es el Sr. Alejandro Carrasco, Encargado de Cultura del Municipio y el Desfile y acto Oficial es de responsabilidad de la Escuela Msr. Manuel Larrain.-

El Sr. Meza consulta si se definió lo de la ramada en Hualañé.-

El Sr. Alcalde informa que si y el municipio hará un aporte de \$ 600.000. El Sr. Sepúlveda cree que no es correcto lo que se ha hecho, porque no a todos se les dieron las mismas facilidades, da como ejemplo que al joven de La Huerta no le prestaron el camión para la ramada.-

El Sr. Ramírez señala que la solución pasa por no autorizar ramadas en Peralillo.-

El Sr. Alcalde señala que lo que debe hacer el municipio es entregar la ramada construida.-

El Sr. Pucher pregunta cómo se van a pagar esos \$ 600.000. El Sr. Alcalde responde que el municipio va a contratar la orquesta por ese dinero. Lo que será licitado a través del portal de Chile Compra.-

Participación Sr. Rafael Valenzuela, Director de Obras del Municipio.-

Ingresa el Sr. Rafael Valenzuela, Director de Obras del Municipio, invitado por el Sr. Alcalde para responder a inquietudes y dudas de los Srs. Concejales, especialmente en lo que dice relación con recursos de Chile Barrio y el sellado de las casas de Santa Rosa y Pantanal.-

El Sr. Valenzuela explica que los recursos de Chile Barrio llegaron en forma parcializada y en estos momentos hay un saldo de 25 millones en el municipio, los que distribuyen de la siguiente forma:

Mas menos 3 millones de pesos para aumento de obra en la población Santa Rosa.-

Cerca de 11 millones de pesos en obras extraordinarias de Pantanal; consecuencia de fallas en la red de alcantarillado de responsabilidad del Sr. Arquitecto Raúl Alcaino, trabajos que fueron recibidos por Aguas Nuevo Sur, estando malo y posteriormente mandó una supervisión.-

Mas de 6 millones de pesos para el estuco térmico de todas las casas. Se indica que no ha llegado todo el material.-

El Sr. Meza consulta cuánto llegó. El Profesional informa que 500 bolsas, las que se ocuparon en 4 casas.-

Saldo 4 millones de pesos y contrato con el Sr. Alejo Moreno por cerca de 2 millones de pesos por lo ejecutado.-

El Sr. Ramírez da a conocer que conversó con Finanzas y de los 29 millones y que llegaron vía Chile Barrio, ella no tiene idea.-

Indica que el contratista Alejo Moreno hizo 580 Mts. De estuco de un total de 1.180 y quedó parado porque no hay material. Sin embargo en concejo se dijo que estaba todo el material para el trabajo y con la plata que dicen que hay no alcanza para terminar Santa Rosa. Señala que en más de una oportunidad ha pedido un informe completo de los dineros de Chile Barrio y nunca le han llegado.-

El DOM. Manifiesta que el problema es que ha habido un desorden en la administración de las platas. Recuerda que Rafael Céspedes llevaba un tipo de cartolas que la Sra. Ana María no entendía bien y que incluso tuvieron que rescatarlas de bodega, pero de a poco ha ido encontrando los dineros.-

El Sr. Ramírez insiste en señalar que el problema es que nunca se ha dado un informe de lo invertido.-

El Sr. Fredes pregunta si estos dineros llegaban vía cheque, porque por ahí se podrían revisar las cuentas.-

El Sr. Ramírez expresa preocupación por los 11 millones gastados en el alcantarillado.-

El Sr. Alcalde dice que el gasto fue con consulta a Contraloría y se autorizó la inversión.-

El Sr. DOM dice que va a conversar con el Sr. Abogado de Contraloría, ya que Aguas Nuevo Sur recibió la Obra y después se tuvo que pagar nuevamente. Informa que se van a iniciar acciones en contra del Arquitecto Raúl Alcaino, ejecutor del proyecto.-

El Sr. Pucher señala que entonces Contraloría no ha tomado conocimiento del aumento de obra. El Sr. DOM. Dice que tiene el documento para presentarlo.-

El Sr. Alvarez señala que mucha gente quiere hacer negocios con las municipalidades y lo único que quieren es sacar plata y es ahí donde se debe ejercer una mayor vigilancia.-

El Sr. Fredes pregunta cómo se supo que quedaban estos 29 millones.-

El Sr. DOM expresa que fue un valor entregado por Marcelo Valenzuela y sólo falta que Finanzas pueda reunir la información y cuadrar.-

El Sr. Fredes cree que lo único que falta es un buen balance.-

El Sr. Ramírez insiste en que se debe hacer un arqueo completo; recuerda que lo pidió cuando estaba la Srta. Carolina Vejar y nunca pudo cuadrar.-

El Sr. Alcalde siguiere pedir a Rafael Céspedes que trabaje con Finanzas y que definitivamente se cuadren las platas y que para próximo concejo el DOM informe si quedan 25 o 29 millones del proyecto.-

El Sr. Sepúlveda pregunta si el alcantarillado esta listo. El DOM indica que tiene que ser recibido por Aguas Nuevo Sur.-

El Sr. Ramírez pide que se trate de pedir todo el material para que contratista pueda terminar los estucos.-

El Sr. Pucher pregunta si el material se compró en SODIMAC.-

4.-

El DOM responde que se compró directamente a la fábrica y se trae en camión municipal.-

El Sr. Pucher pregunta cuánto fue el total los recursos invertidos en Pantanal. Se le responde que el total es de 145 millones de pesos.-

El Sr. Pucher se muestra muy extrañado que no se puedan cuadrar 29 millones de pesos.-

El Sr. Alcalde indica que el problema es que pasaron 4 Jefes de Finanzas en el desarrollo del proyecto.-

Para demostrar el desorden existen, el Sr. DOM da el ejemplo que pidió un informe por 14 millones y Anita tuvo que ir a bodega a buscar los antecedentes, porque Rafael Céspedes había imputado el gasto a otra cuenta.-

El Sr. Alcalde insiste en que Rafael Céspedes trabaje con Anita González, Ana María Uribe y Control y para el 24 de Septiembre se presente un informe completo.-

En otra materia el Sr. Ramírez pregunta qué pasa con Sala Cuna de La Huerta.-

El Sr. DOM indica que se debe aclarar lo de la boleta de garantía con la viuda y después ver si se puede entregar al Segundo oferente, que sería el Sr. Miguel Gutiérrez.-

El Sr. Ramírez dice que no puede ser porque el Sr. Gutiérrez quedó fuera de bases e incluso no se abrió el Segundo sobre.-

El Sr. DOM señala que es la mejor alternativa.-

El Sr. Pucher señala que no es lo correcto.-

El Sr. Alcalde sugiere revisar toda la documentación y licitar nuevamente.-

Concluidas las consultas y con los compromisos establecidos se retira el profesional de la sala.-

5.- Hora de Incidentes.-

Sr. Sepúlveda:

a.- Pide ver la posibilidad de un cambio de uniforme para las personas encargadas de la recolección de basura.-

b.- Sugiere que a través de la Coordinadora de Deportes, se impulse la Corporación de Deportes Municipal, ya que tiene mejores beneficios deportivos para las instituciones.-

Sr. Fredes:

a.- Consulta por recursos del proyecto de mejoramiento de Educación, que contempla compra de materiales para los alumnos. Tiene entendido que no se ha entregado nada.-

El Sr. Meza indica que el equipo de gestión de cada escuela es quien tiene que trabajar en cómo invertir los 6 millones que llegan mensualmente, en el caso de la Escuela Msr. Manuel Larrain. Lamentablemente no se ha informado a los apoderados.-

El Sr. Alcalde agrega que estos equipos de gestión deben existir en todas las escuelas, ya que son muchos los recursos. Sugiere al Sr. Meza que en escuela podrían ver la posibilidad de poner adoquines en el patio.-

El Sr. Meza va a pedir informe para próximo concejo.-

b.- Se muestra muy preocupado por la no aprobación de la Modificación Presupuestaria para Asistente Social de Alcaldía y no se aprobó porque se dijo que el Alcalde estaba haciendo mal uso del beneficio. Con ello cree que se cometió un grave error, porque se está perjudicando a muchas familias que lo necesitan.-

El Sr. Sepúlveda dice que se le han acercado varias personas que no tienen plata para remedio, pasajes o alimentos.-

5.-

El Sr. Ramírez sugiere que el concejo pida un informe de cuanto se ha destinado para urnas, remedios, etc. Asegura que ni un 30 %; lo ideal sería conocer o tener un informe de lo gastado y a quien se le ha entregado.-

c.- Da a conocer que la Banda Escolar esta funcionando con dificultades, ya que el instructor se encuentra con problema de una enfermedad en la lengua. Recuerda que hace un tiempo sugirió contratar a otro músico y no se hizo nada. Piensa que si no se hace nada se va a quedar sin banda para el futuro. Incluso señala que los alumnos le han pedido que él se haga cargo, pero es imposible.-

Sr. Ramírez:

a.- Expresa su preocupación por algunos trabajadores que prestan servicios al municipio y no se les da aguinaldo, como es el caso de Mario Muñoz, que trabaja en la plaza y que tiene el mismo contrato que la gente de la basura.-

b.- Insiste en la instalación de contenedores en la población Carlos Jiménez, hay solo 2 y no 6 como se había informado.-

c.- Pregunta qué pasa con la cancelación de los sueldos de los PMU.-

El Sr. Alcalde informa que los sueldos se pagan el día Viernes a las 11,00 hrs.

d.- Recuerda que hoy se iba a definir el beneficio de los no docentes, para ello el Alcalde se comprometió a tener informe de Educación.-

El Sr. Alcalde responde que se reunió con Educación y ellos se pueden hacer cargo del bono y que el municipio asuma el costo del reajuste. El Sr. Ramírez pide definir una respuesta a más tardar el 24 de Septiembre.-

e.- Da a conocer que las tías del Pre Kinder hace 3 meses que están trabajando con Jornada Escolar Completa y ahora renunciaron porque no se les ha cancelado, ahora hay un desorden que nadie entiende. Conversó con el DAEM y dijo que sólo falta la resolución de Contraloría.-

El Sr. Meza señala que el problema es que a las tías le dieron las instrucciones que trabajaran, tanto la Encargada Provincial como del DAEM, pero aún no llega la Resolución. Agrega que incluso tenían que venir del Ministerio.-

f.- Indica que solicitó un documento del Sr. Mora y que fue autorizado, sobre los FONDEVE y no llegó respuesta a concejo. Por tanto insiste en la necesidad de conocer los Puntajes de las organizaciones que postularon y la hora de ingreso al municipio, dice estar seguro que 2 de ellas entraron fuera de plazo. El Sr. Alcalde autoriza solicitar los antecedentes.-

g.- Expresa preocupación por las condiciones en que funciona la fotocopidora. Ha estado mala 4 veces y en material se ha gastado en 5 meses, lo que corresponde a un año.-

h.- Da a conocer su preocupación por el hundimiento del pavimento asfáltico en la calle Pedro Aguirre Cerda hacia el norte. Pide que la DOM haga la visita correspondiente e informe al SERVITU, porque ese trabajo esta dentro de la garantía.-

El Sr. Alcalde hace el alcance sobre lo que esta ocurriendo en calle 11 de Septiembre. Situación que ya esta informada a Vialidad, pero no pasa nada.-

i.- Pide que en los días de Fiestas Patrias no se autorice otro tipo de bailables al interior de la ciudad.-

El Sr. Alcalde responde que no hay nada. Solo una actividad para los niños en el sector de los Sauces.-

Sr. Pucher:

a.- Señala que en Parronal hubo un compromiso de entregar un aporte para la electrificación del sector. Pide autorización para que participe uno de los vecinos.-

Interviene la Srta. Lucy Saavedra, quien desea tener la certeza de contar con el aporte del municipio, ya que ellos tienen lo que les corresponde.-

El Sr. Alcalde compromete \$500.000 para ser sancionados en próximo concejo.-

El Sr. Ramírez pide que ojala la modificación se envíe antes del 24 de Septiembre.-

b.- Pregunta qué pasa con el Puente Núñez.-

El Sr. Alcalde informa que se presentó directamente al Sub Secretario de Obras Públicas, Sr. Saldivia y también al Sr. Juan Espinoza, Director Regional de Obras Públicas y se sólo se espera su financiamiento.-

c.- Consulta qué pasa con la construcción de las veredas de Los Coipos.-

El Sr. Alcalde responde que los trabajos se iniciaban el día Lunes 8 de Septiembre.-

El Sr. Ramírez señala que hay un problema con la boleta de garantía ya que se encuentra vencida. Obras debe exigir que sea renovada.-

d.- Recuerda un compromiso que se hizo con Orilla de Navarro por 5 millones de pesos, para una línea trifásica.-

El Sr. Alcalde señala que el cambio del Sr. Intendente esta afectando la demora de los recursos.

e.- Se pregunta por Moto Niveladora.-

El Sr. Alcalde indica que esta trabajando en limpieza de terrenos y la Retro excavadora se encuentra en la Higuera.-

f.- Consulta cuándo se licitan los diseños de los proyectos del PRI para Caone, Espinalillo, Los Sauces. El Sr. Alcalde responde que no tiene mayores informaciones. El Sr. Concejal señala que el Encargado del PRI Talca ha dicho que todavía no se entrega el presupuesto para el diseño y en base a ello se van a entregar los recursos de otra manera es imposible.-

El Sr. Alcalde informa que ya se encuentran en el portal la compra para los depósitos que se van a usar en el proyecto de compostaje. Para recibir el beneficio ya hay 100 personal, pero faltan 100 más. Invita a los Srs. Concejales a que puedan promocionar la idea.-

Sr. Alvarez:

a.- Recuerda que había solicitado una solución para la pasada del estero donde don José Navia. Se le responde al Sr. Concejal que no se ha podido mandar la máquina.-

El Sr. Sepúlveda informa que se han hecho trabajos, pero se debe dar mayor altura al terraplen.-

El Sr. Alvarez pide que se haga el trabajo a la mayor brevedad, ya que en el sector vive una persona enferma.-

b.- Pide instalar una especie de repisa al lado fuera de la ventanilla de Tesorería, ya que la gente se ve muy incómoda para hacer o firmar un documento.-

c.- Da a conocer que los agricultores afectados por la crecida del río se encuentran desencantado, porque no les ha llegado la ayuda prometida, no hay coordinaciones con Bancos. Sólo INDAP ha entregado algunos beneficios, pero nadie ha ido donde los agricultores para saber en que estado se encuentran y cual fue la pérdida.-

El Sr. Alcalde responde que mañana (jueves 11) se va a entregar información precisa ya que viene a Los Coipos la gente de INDAP y se va a entregar un bono en dinero efectivo a los beneficiarios de INDAP y PRODESAL.-

El Sr. Alvarez pide se entregue el nombre de las personas que van a recibir el beneficio. Agrega que le preocupa lo que dijo el Diputado León; y que fue reiterativo, "La ayuda era para la gente pobre".-

El Sr. Fredes señala que en esa misma reunión se dijo que el beneficio era para todos, que no importaba que las personas fueran morosas de INDAP, pero no ha sido así y ahora lo han castigado. Pide que el alcalde vea la situación con INDAP. El Sr. Alcalde dice que si es por el caso de Chito Valenzuela, el municipio fue en su ayuda con fardos de pasto.-

7.-

d.- Pide reparación para caminos agrícolas que se encuentra deteriorados. El Sr. Alcalde dice que se va a priorizar el arreglo de los terrenos agrícolas que fueron deteriorados con la crecida del río y posteriormente se van a reparar los caminos vecinales.-

El Sr. Alvarez pregunta qué pasa con recursos para defensas fluviales. Da a conocer que en Peralillo el más perjudicado es la parcela de Clorito Pino.-

El Sr. Alcalde responde que no han llegado recursos.-

e.- Solicita arreglo de camino para el camino de La Huerta Sur.-

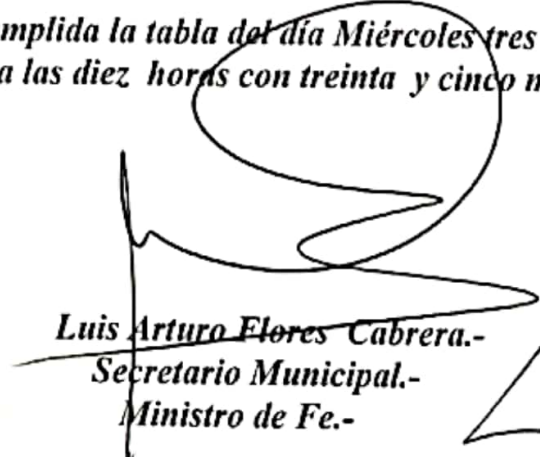
Sr. Meza:

a.- Expresa su preocupación por la respuesta para los Asistentes de Educación. Espera que para el día 24 de Septiembre se tenga algo definitivo.-

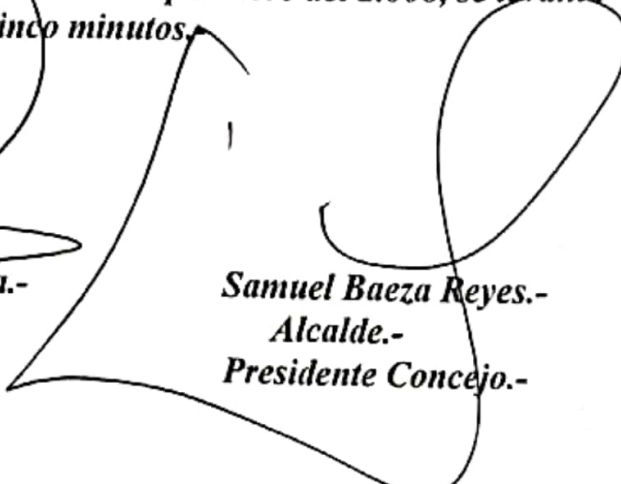
b.- Pide se haga una limpieza para la entrada al cementerio, ya que en esta fecha llega mucha gente a la comuna y visitan a sus deudos. El Sr. Alcalde indica que de aquí al Lunes esta todo listo.-

c.- Pregunta qué ha pasado con el maicillo para la escuela de Mira Río. El Sr. Alcalde responde que no ha sido posible.-

Cumplida la tabla del día Miércoles tres de Septiembre del 2.008, se levanta la sesión a las diez horas con treinta y cinco minutos.



Luis Arturo Flores Cabrera.-
Secretario Municipal.-
Ministro de Fe.-



Samuel Baeza Reyes.-
Alcalde.-
Presidente Concejo.-