



**ACTA N° 34 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ.-  
Miércoles 03 de Septiembre del 2008.-**

**TABLA :**

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Modificación Presupuestaria Dpto. de Finanzas.-
- 5.- Participación Sr. José Castro.-
- 6.- Participación Servicio País.-
- 7.- Hora de Incidentes.-

*En Hualañé a tres días del mes de Septiembre del año 2.008 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Samuel Baeza Reyes, mas asistencia de los Srs. Concejales don Fernando Sepúlveda Rivero, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-*

*La tabla del día considera:*

*1.- Acta:*

*Se expone para análisis acta N° treinta y tres correspondiente a sesión ordinaria del día Miércoles veintisiete de Agosto del año en curso, la que sufre las siguientes modificaciones:*

*El Sr. Alcalde clarifica que en página N° 3, Primer párrafo debe decir 115 Millones en el transcurso del año; y en párrafo N° 11 los 105 millones aprobados por el Gore es para una máquina moto niveladora.-*

*Realizadas las modificaciones se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Alcalde y por el Ministro de fe.*

*2.- Cuentas:*

*El Sr. Alcalde da a conocer que:*

*a.- En relación a las antenas de TV, don Wallo Valdés llegó a un acuerdo con don Jorge Díaz y ya no se suspenden las transmisiones y los municipios deben ver la forma cómo aportan los 5 millones de pesos. Clarifica que las líneas pasarían a ser propiedad de los municipios.-*

*El Sr. Meza considera que la comunidad debiera tener participación en el tema y hacer un aporte para el total del compromiso. El Sr. Alcalde cree que no es conveniente por la pertenencia de las líneas eléctricas.-*

*El Sr. Pucher pregunta si el propietario va a entregar servidumbre de paso. El Sr. Alcalde responde que si y por un plazo de 10 años renovables, más la línea de paso.-*

2.-

b.- Con respecto a las ramadas, señala que había un interesado pero vino a Hualañé en donde conversó con personas con experiencia en la materia y frente a lo que le dijeron se retractó, de tal manera no existe nadie interesado.-

El Sr. Alvarez sugiere traer la de Peralillo a Hualañé como lo había propuesto el Sr. Ramírez.-

El Sr. Ramírez manifiesta que el problema mayor y que no se presenta en Peralillo es la cantidad de botellas de Pisco que entran a la ramada y que por supuesto son compradas fuera del recinto. Por otra parte en Hualañé todavía están pagando una multa, por los baños, cursada hace un año. En tercer lugar a Peralillo le cobran \$ 50.000 y en Hualañé es mucho más caro. El Sr. Alcalde indica que Orlando Valenzuela tiene una oferta, pero habría que arrendarle implementación a Alejandro González en Un millón de pesos.-

El Sr. Ramírez señala que la única solución es pagarle a Alejandro González y que entregue la ramada hecha y la trabaje Orlando Valenzuela. Consulta si el municipio puede pagar a un particular. Agrega que en Lolol el municipio paga 4,5 millones por la orquesta para la ramada y en Sagrada Familia el municipio entrega 1,5 millones para la ramada y aquí porqué no se puede hacer. Se sugiere ver el tema con la Srta. Directora de Control.-

Frente a la situación el Sr. Alcalde sugiere que para otro año se podría entregar la ramada hecha.-

El Sr. Alvarez expresa que el punto es que se autorizó a Peralillo y por eso el temor de la gente de Hualañé.-

Para salvar la situación el Sr. Alcalde propone ofrecer bailables a una Institución en el gimnasio del Unión Comercial, en forma gratuita. Pregunta si le autorizan manejar esta idea.-

El Sr. Ramírez no esta de acuerdo con lo solicitado. Se debe hacer una ramada. Por tanto sugiere una Modificación Presupuestaria y que Alejandro la entregue hecha.-

c.- El Sr. Alcalde informa que llegó un dinero del PMU 2 pero no del 1, este terminó el 30 de Agosto. El Sr. Ramírez dice que no es efectivo que hayan llegado dineros. El Sr. Alcalde expresa que la Jefe de Finanzas le mostró del comprobante de depósito.-

El Sr. Ramírez insiste en que no ha llegado. Pide que no se le mienta al concejo. Pero lo más complicado es que la única responsabilidad es de la Dirección de Obras. Porque los informes fueron devueltos y recién se están enviando nuevamente.-

d.- En cuanto a electrificación se va a dar solución al tema de Patronal, en donde posiblemente el municipio debe entregar un aporte de entre \$ 300.000 y \$ 500.000, más la mano de obra.-

El Sr. Ramírez dice que le molestan estas cosas, porque al concejo le presentan modificaciones para que las apruebe y después nadie los invita a reuniones o a ver cual es la situación del proyecto.-

El Sr. Meza dice que porqué la mano de obra no la hace en encargado eléctrico del municipio en horas de trabajo. Se le explica que no es esa la situación.-

### 3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Memorándum N° 88 a Sr. Director Comunal de Educación, mediante el cual se dan las instrucciones para disponer 2 mini buses y viajar a la ciudad de Parral, con pareja que participa en Campeonato Regional de Cucas, categoría Adulto Mayor. Además se solicita un informe sobre movilización de estudiantes del sector de Espinalillo a Hualañé. De igual forma se solicitan antecedentes sobre el sueldo base y sueldo mínimo de funcionarios no docentes y finalmente se solicita la contratación de una profesora de Educación Física, para las niñas del establecimiento.-

b.- Memorándum N° 89 a Srta. Directora de Control Interno, con el propósito que se haga llegar a funcionarios, instrucciones sobre el actuar en periodos de elecciones.-

c.- Memorándum N° 90 a Sra. Jefe de Administración y Finanzas, en relación a No aprobación de Modificación Presupuestaria por la suma de \$ 1.500.000 y sobre visita a terreno a vertederos de dos funcionarios de la Dirección de Obras.-

d.- Memorándum N° 91 a Sr. Director de Obras, donde se informa del viaje de dos funcionarios a visitas de rellenos sanitarios. Se solicita además informe sobre proyectos de Estucos Población Santa Rosa, Veredas Los Colpos y Plazoleta La Huerta, que ejecuta la empresa SAYMA. Además informar donde se instalaron depósitos de basura.-

e.- Memorándum N° 92 a Sr. Director Dpto. de Salud, donde se informa aprobación de Modificación presupuestaria, por la suma de \$ 1.600.000.-

f.- Memorándum N° 93 a Sr. Director Comunal de Educación, sobre ayuda para C. D. Unión Ciclista.-

g.- Memorándum N° 94 a Sr. Director Comunal de Salud y Jefe de Finanzas del Municipio, en relación a implementación de turnos de 24 horas en Posta de La Huerta, de Lunes a Viernes. Posteriormente se debe hacer una Modificación Presupuestaria, por la suma de \$ 1.800.000, para cubrir los meses de Septiembre, Octubre, Noviembre y Diciembre 2.008.-

h.- Of. N° 32 de Director de Obras en respuesta a consultas de Concejo, sobre ejecución de obras e instalación de tiestos de basura.-

i.- Of. N° 2302 mediante el cual solicitan copias de las sesiones celebradas durante los años 2.006 ñ 2.007 y 2.008.-

j.- Invitación de AChM. Para asistir a Seminario sobre gastos electorales, a realizarse el día Lunes 08 de Septiembre en la Casa Central de la Universidad de Talca a las 10,00 Hrs. En Talca.-

#### 4.- Proyectos FONDEVE 2.008.-

El Sr. Alcalde señala que cada concejal tiene el cuadro resumen de los proyectos FONDEVE presentados y a los cuales se les debe asignar financiamiento.-

Las Instituciones y recursos son los siguientes:

- a.- Club de Rayuelas.....\$ 1.160.999.-
- b.- J. Vecinos Villas Norte.....\$ 800.000.-
- c.- J. de Vecinos Los Aromos.....\$ 1.369.731.-
- d.- C. Unión Ciclista.....\$ 1.200.000.-
- e.- Cuerpo de Bomberos La Huerta.....\$ 1.386.000.-
- f.- J. de Vecinos La Huerta.....\$ 1.040.000.-
- g.- C. Dativo. Santa Sara Espinalillo.....\$ 756.800.-
- h.- Cuequeros.-.....Sin Financiamiento.-

El Sr. Ramírez considera que la comisión no trabajó como corresponde porque el puntaje CAS es fundamental en la evaluación de los proyectos. Por ejemplo Espinalillo tiene menos puntaje que Bomberos de La Huerta y se le entregaron más recursos. Pide un documento que indique hora y día en que ingresaron los proyectos al municipio.-

La definición se hace en próximo concejo.-

#### 5.- Participación Sr. José Castro, Encargado Eléctrico del Municipio.-

El Sr. Castro señala que la intención es dar a conocer los proyectos eléctricos que se van a presentar a financiamientos del FNDR.-

Informa que en estos momentos existen 1.225 luminarias en la comuna y el nuevo proyecto aumenta a 1.490, incluyendo algunos sectores que no contaban con el implemento. Da a conocer que:

Barandita tenía 8 y se proyectan 14 luminarias.-

Boquil No tiene y se van a instalar 13 luminarias.-

El Bucho existen 2 y se proyectan 13 luminarias.-

El Molino Se mantienen los 22 equipos, solo se mejora el sistema.-

*La Higuera se mantienen las 13 existentes. El Sr. Ramírez pide ver la posibilidad de instalar 2 paneles solares y luminarias hacia donde los Quezada.-*

*Los Sauces existen 4 y se proyectan 17 luminarias.-*

*Orilla de Valdés existen 6 y se proyectan 27 luminarias. El Sr. Pucher pide ver la posibilidad de instalar 2 en callejón Orilla de Valdés.-*

*Quilico existen 9 y se proyectan 13 luminarias.-*

*Barba Rubia existen 10 y se proyectan 12, más 4 4n sector de Pascualito.-*

*Entrada de Barba Rubia existen 4 se aumenta a 6 luminarias.-*

*Camarico se aumenta Una luminaria.-*

*El Cobre existen 8 y se proyectan 13 luminarias.-*

*El Porvenir existen 40 y se aumentaría a 74 luminarias.-*

*El Sr. Alvarez pide proyectar veredas por la carretera y un paradero en la Población Nueva de Porvenir. (en plazoleta).-*

*La Huerta existen 186 y aumenta a 200 luminarias. Agrega que en el centro se cambiarían los cabezales y se aumentaría en Población Manuel Larrain y 3 3n camino del cementerio.-*

*El Sr. Puchero pide ver la posibilidad de considerar a la avenida circunvalación de La Huerta.-*

*El Sr. Alvarez pide ver posibilidad de arreglar entorno de cementerio de La Huerta. El Sr. Alcalde señala que no le corresponde por ser de la iglesia, pero se va a tratar de hacer algo.-*

*En Mira Río existen 29 y se aumenta a 38 luminarias.-*

*En Patronal en acceso Oriente existen 3 y se aumenta a 8.-*

*En entrada oriente de Patronal de 54 se aumenta a 72 luminarias.-*

*En camino a Eloisa se va a presentar un proyecto de electrificación rural.-*

*En Remolino de 15 se aumenta a 30 luminarias.-*

*En Caone de Una se aumenta a 13 luminarias.-*

*En El LLano de Caone se colocan 13 luminarias, ahí no habían.-*

*Espinalillo de 4 existente se aumenta a 11 luminarias. El Sr. Ramírez pide ver la posibilidad de colocar 3 luminarias donde la familia Galáz Aliaga a través de energía solar.-*

*El Sr. Fredes pide ver posibilidad de instalar algunas en Las Cantinas.-*

*En Los Coipos de 54 existente se aumenta a 55.-*

*En Orilla de Navarro de 30 se aumenta a 31 y se van a instalar 2 equipos de medida.-*

*El Sr. Pucher pide ver posibilidad de iluminar El Mirador y la entrada al cerro Chiripilco con fotoceldas.-*

*En Peralillo existen 26 y se aumenta a 57 luminarias.-*

*En Hualañé hacia el Puente Paula se instalan 2, en pasaje Quitral se instalan 2, donde la familia Meléndez se colocan 2, en Villa Alborada 1, 1 en sede social de Villas Norte, 2 en calle Los Andes, 4 en calle Teniente Merino, 1 en calle Balmaceda, 2 en pasaje Rodríguez, 1 en pasaje de calle Sra. Marta, Pasaje Núñez en Bella Vista 2, en Rincón Florido, se va conectar un equipo de medida, en ex línea férrea se aumenta 2 y se va a iluminar hasta el cruce de Calquín.*

*EN Población Mataquito se instalan 6 luminarias.-*

*El Sr. Alvarez pregunta por proyecto de iluminación por carretera hasta el Molino. El Sr. Castro responde que ese es un proyecto aparte y lo hizo EMELECTRIC con un costo de entre 30 a 40 millones de pesos y va desde calle Diego Portales hasta la entrada a La Higuera.-*

*El costo total del proyecto es de entre 340 a 400 millones de pesos.-*

*Además se debe entregar ayuda social para electrificación de una casa en el sector del Puente de Peralillo, que es de escasos recursos. El Sr. Alcalde señala que ya se hizo.-*

*Se debe trabajar un proyecto de Electrificación Rural para el sector de Eloisa.-*

*Se va a presentar un proyecto por 45 faroles para Av. Lautaro hasta el gimnasio San José, para seguir por ruta J - 60, hasta llegar a EMELECTRIC, continuando por Diego Portales hasta calle Libertad y conectar con Alcalde Alamiro Díaz. El proyecto es por un monto de más menos 20 millones.-*

5.-

Se esta trabajando además, un proyecto para la compra de un Generador Eléctrico por 14 millones de pesos.-

Finalmente señala que se han reparado 174 luminarias de un total de 200.-

El Sr. Pucher solicita ver la posibilidad de presentar un proyecto para un camión capacho.-

Terminada su exposición se retira el Sr. Castro, agradeciendo la disposición del concejo.-

#### 6.- Funcionarios de Servicio País.-

Ingresa los funcionarios de Servicio País don Francisco García, Ingeniero Comercial y Francisco Fernández Ingeniero Agrónomo, quienes desean presentar un informe por el trabajo realizado en cada uno de los sectores o distritos en los cuales se han insertado, lo que estuvo centrado en el secano interior de la comuna, es decir, Distrito Barba Rubia, Distrito Caone y Distrito Patacón.-

De acuerdo a los diagnósticos en sector Patacón se presentan dificultades con la locomoción, trabajo, Salud y Comunicación con sus autoridades. En el territorio viven 634 personas.-

En Caone tienen problemas con el Agua, Atención Médica, Títulos de Dominio y Falta de Comunicación con las Autoridades.-

El Sr. Fredes, frente a la falta de comunicación, pide que las Juntas de Vecinos inviten a los concejales.-

En El Buche se reclama la falta de Rondas Médicas, Falta de agua en Verano, Trabajo, Locomoción y Mantenimiento de Caminos. Reclaman que deben gastar mucho dinero en venir al hospital.-

El Sr. Alcalde hace presente que existe un programa para enfrentar la sequía consistente en reparación de norias.-

En conclusión se deduce que en los diferentes sectores se podrían trabajar las siguientes propuestas:

1°.- Cultivo de Chawuales en El Buche.-

2°.- Bordados para mujeres en diferentes sectores de la comuna.-

3°.- Trabajo con el Medio Ambiente en Caone.-

4°.- Apicultura en Espinalillo.-

Por tanto se deben elaborar estrategias para buscar la forma como solucionar y abordar las necesidades.-

Por ejemplo: Coordinar locomoción para el traslado de las personas.-

Coordinar entrega de bordados.-

Para la situación del Medio Ambiente, el Sr. Alcalde va a hacer los trámites para que 20 familias puedan participar del proyecto de Compostaje de residuos reciclables.-

El Sr. Ramírez pide ver algunas propuestas para ir a favor de la juventud.-

#### Participación Sr. Osvaldo Nicolao.-

El Sr. Nicolao, Asesor Jurídico del municipio, quien desea dar a conocer dos situaciones en que el concejo debe tomar conocimiento.-

La Primera dice relación con los terrenos del Cementerio y la propiedad que dicen tener algunas personas. Recuerda que se le instruyó que hiciera una Ordenanza, pero a la vez señala que existe un Reglamento y para buscar una solución a las personas que dicen tener propiedad sobre algunos nichos, sugiere agregar un artículo al Reglamento y poder definir la propiedad. Lo que significaría que desde ahora se les entrega por 20 años. Con acuerdo de los Srs. Concejales, el documento se presentaría en próximo concejo.-

El Segundo tema dice relación con la diferencia existente con la familia Herrera, pide ver una forma de solución. Por otra parte se ha presentado el Sr. Duran, quien dice que el municipio le tiene tomado un pedazo de terreno y que son dueños de la mitad de la calle, en la población Bella Vista.-

6.-

*Se sugiere instruir a la DOM, para que se contacte con un profesional, que haga un levantamiento topográfico y presente en un plazo de 30 días un informe al concejo. El Sr. Alcalde dará las instrucciones del caso.-*

**7.- Modificación Presupuestaria.-**

*Se presenta solicitud de Modificación Presupuestaria por la suma de \$ 300.000, para Asistencia Social Alcaldía y poder cumplir con compromisos contraídos con anterioridad.-*

*Conocidos los antecedentes y decepcionado en los plazos establecidos, el H. Concejo Municipal ACUERDA: Aprobar la Modificación del Dpto. de Finanzas por la suma de \$ 300.000.-*

*El documento se respalda con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Alcalde y por el Ministro de fe. Se adjunta copia.-*

*Seguidamente se presenta para aprobación solicitud, por la suma de \$ 650.000, para cancelar la previsión de los trabajadores de los PMU.-*

*No firman el documentos los Srs. Ramírez y Pucher, por no haber sido presentado en los plazos que establece la Ley.-*

*Con la firma de los Srs. Sepúlveda, Fredes, Alvarez y Meza, se da por aprobada la Modificación.*

*Por tanto se ACUERDA aprobar la modificación y se respalda con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Alcalde y por el Ministro de fe. Se adjunta copia.-*

**8.- Hora de Incidentes.-**

**Sr. Alcalde:**

*Informa que se encuentra en la comuna una delegación de la comuna de Paillaco, junto al Sr. Alcalde, quienes desean conocer la experiencia de resultados obtenidos en Peralillo y Orilla de Navarro, para conocer la forma de trabajo de las unidades educativas de mejor rendimientos en las evaluaciones SIMCE.-*

*Da a conocer e invita a charlas sobre la Reforma Provisional, que se realizara el día 11 de Septiembre a las 10,00 Hrs. En Barba Rubia.-*

**Sr. Ramírez:**

*Desea informa sobre los 29 millones que estaban destinados para estucos de la población Santa Rosa, y qué pasó con los 3.000 Kls. De estuco térmico, ya que el contratista no pudo terminar las 8 casas contratadas.-*

*Cumplida la tabla del día Miércoles veintisiete de Agosto del 2.008, se levanta la sesión a las doce horas con cincuenta minutos.-*

*Luis Arturo Flores Cabrera.-  
Secretario Municipal.-  
Ministro de Fe.-*

*Samuel Baeza Reyes.-  
Alcalde.-  
Presidente Concejo.-*