



ACTA N° 28 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ.-
Miércoles 23 de Julio del 2008.-

TABLA:

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Traslado Patente Juegos Electrónicos.-
- 5.- Modificación Presupuestaria Dpto. Salud y Educación.-
- 6.- Hora de Incidentes.-

En Hualañé a veintitrés días del mes de Julio del año 2008 y siendo las ocho horas con cincuenta minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Samuel Baeza Reyes, mas asistencia de los Srs. Concejales don Fernando Sepúlveda Rivero, don Octavio Fretes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

La tabla del día considera:

1 Acta:

Se da lectura a acta de sesión ordinaria número veintisiete correspondiente al día Miércoles nueve del mes de Julio del año en curso, la que es aprobada sin objeciones y se respalda con la firma del Sr. Alcalde y por el Ministro de fe. Se adjunta copia.-

2.- Cuentas:

El Sr. Alcalde da a conocer que:

a.- Fueron adjudicados los trabajos de la sala cuna y nivel intermedio, de La Huerta a la empresa del Sr. Luis Tapia Saavedra, aunque posiblemente se genere un problema, ya que el Sr. Tapia sufrió un accidente el día que se adjudicaban las obras del proyecto de la sala del nivel intermedio de la ciudad de Hualañé; Se tiene antecedente que la esposa va a asumir la representación legal de la empresa, posiblemente se retrase unos días el inicio de la obra.-

Al respecto el Sr. Alcalde informa que en la licitación de los trabajos de la sala del nivel intermedio de Hualañé, se presentaron dos oferentes; el Sr. Luis Tapia Saavedra y el Sr. Gustavo Núñez Figueroa, la evaluación técnica recomienda adjudicar al Sr. Tapia Saavedra, quien ofrece mayor cantidad de metros construidos, por sobre el Sr. Núñez Figueroa, quien tiene menos experiencia. Sin embargo y en virtud del accidente sufrido por el Sr. Tapia, el Sr. Alcalde sugiere adjudicar al Sr. Núñez Figueroa.-

Consultados los Srs. Concejales, por unanimidad respaldan la propuesta del Sr. Alcalde. Por Tanto, se ACUERDA: adjudicar los trabajos del proyecto "Construcción Jardín Infantil Padre Hugo Byrne" a la empresa del Sr.

GUSTAVO NUÑEZ FIGUEROA. La determinación debe ser comunicada a la Dirección de Obras del Municipio.-

b.- Da a conocer que se está trabajando en el diagnóstico del tema de la sequía, para ver la mejor forma como invertir los 28 millones de pesos que llegaron para dar solución al problema del agua. Agrega que el proyecto permitió contratar, además un técnico Agrícola para la materialización de la propuesta. Los dos funcionarios contratados deben poseer medio de locomoción. La persona contratada es un joven de apellido González. En este estudio se van a definir las familias que realmente necesitan de esta ayuda, es decir tubos para norias, mangueras o bombas de agua. Agrega que ya se mandaron a hacer 200 tubos en Hualañé, a entregar en el mes de Agosto, 200 tubos a entregar en Septiembre y 100 en el mes de Octubre mas menos.-

El Sr. Fredes consulta si de estos tubos se pueden considerar a personas que no pertenezcan a Chile Solidario. El Sr. Alcalde responde que la ayuda es solo para la gente de este programa y PUENTE, aunque se podría, en forma excepcional ayudar a otras familias.-

El Sr. Ramírez pregunta que va a pasar con la gente de El Buche; señala que vino don René Díaz y le dijeron que no se le podía ayudar. Pide ver la forma como solucionar el problema, ya que de lo contrario igual tendría que ir el camión a dejar agua a esta persona.-

Finalmente el Sr. Alcalde señala que se tiene considerado por familia un mono mínimo de \$ 180.000 y un máximo de \$ 280.000.-

En relación al tema de agua. Informa que el día Jueves 24 de Julio, viene el Sr. Patricio Atria, Director de Obras Hidráulicas y ver la solución de una bomba trifásica para la cooperativa de agua potable de Orilla de Navarro.-

c.- Da a conocer que el Sr. Jorge Díaz Verdugo hizo llegar nota, donde se indica que el día 15 de Agosto se cortan las transmisiones de los canales de TV, si los municipios no dan respuesta a lo solicitado por el propietario donde se encuentran las antenas. Recuerda que los municipios de Curepto, Licantén y Hualañé, han cooperado en la reparación del camino, se pusieron unos tubos en unas pasadas de agua; pero con Jorge Díaz siempre van a existir problemas, de tal manera que va a gestionar una reunión con los alcaldes de Curepto, Licantén, Vichuquén y Hualañé, para buscar una solución definitiva al problema. Pregunta si los ejecutivos de los canales de TV estarán dispuestos a comprar un terreno, para entregar un beneficio a 20.000 personas, en consideración que en dos poblaciones de Santiago tienen esta cantidad de habitantes.-

El Sr. Alvarez informa que el alcalde de Curicó Celso Morales se encuentra interesado en ayudar a solucionar las diferencias y conversó con la Sra. De don Jorge Díaz. Porque no se encontraba el propietario. La Sra. Dio a entender que la idea no era cortar las transmisiones, sino que ver la forma como solucionar los problemas existentes. En todo caso el alcalde va a tratar de conversar con don Jorge. Cree que lo mas conveniente es buscar un buen acuerdo y no entrar en conflicto.-

El Sr. Alcalde indica que la idea es buscar una solución definitiva.-

Interviene el Sr. Roberto López, con la venia del Alcalde, e informa que tomo contacto con Luis Alberto Cabello el Sr. Sergio Ormazabal, licantenino que vive en Curicó y que tiene una propiedad con una altura mayor a la existente y estaría dispuesto a dar las facilidades para el traslado de las antenas.-

El Sr. Alcalde expresa que el tema se va a presentar en reunión de alcaldes y ver la posibilidad de comprar o un comodato legalmente constituido.-

El Sr. Ramírez señala que lo ideal es que los municipios invirtieran en algo propio o hacer un comodato a 90 años plazo. Agrega que lo que quiere don Jorge es un documento donde los municipios asuman los riegos frente a un siniestro.-

d.- Da a conocer que definitivamente la Dra. Irigoyen va a trabajar en el Dpto. de Salud y el Dr. Renuncia a partir del 1° de Agosto del año en curso. Además esta la posibilidad de contratar a una enfermera, y gracias a una gestión del Dr. Iraguen, quien ocupa el cargo de Director (s) de Salud, se va a entregar en comodato un equipo rayo, para lo cual se está viendo cómo arrendar una casa en La Huerta y se va a preparar a un funcionario para que maneje el equipo.-

Sobre el particular el Sr. Fredes sugiere la construcción de una sala y que sea algo definitivo para la Posta del sector.-

e.- El caso del Sr. José Farias va evolucionando normalmente, todo esta en proceso de investigación y el docente se encuentra alejado de sus funciones y de acuerdo a otro caso que se investiga, y que el papá esta trabajando con mucha cautela, el docente podría ser marginado de la profesión.-

El Sr. Fredes pide no amparar estas denuncias.-

f.- Informa que se reunió con dirigentes del Colegio de Profesores, quienes mostraron un documento en donde el alcalde de la época, don Carlos Rubén Ruz Aguilera, donaba una superficie de terreno para mausoleo de la organización; señala que en total serían 28 Mts.2 en donde cabrían 84 nichos, lo que tiene un costo de 4 millones de pesos, pero los dirigentes quedaron en ver la real necesidad de nichos y cree que solo podrían ser 42, es decir la mitad, con un costo de 2 millones de pesos y los 42 restantes quedarían para libre disposición del municipio.-

El Sr. Meza pregunta si los nichos que se están construyendo se van a terminar pronto, ya que no quedan disponibles para sepultaciones.-

Se responde que se va a terminar un paño, aunque de los anteriores están quedando 3 o 4 nichos.-

g.- El tema de los recursos para el proyecto del Chiripilco lo esta trabajando Alejandro Carrasco con una consultora de Talca. Se va a comprar madera para continuar con las gradas y se habló con unos mapuches de Cañete para la construcción de una ruca. Vendrían dos constructores a los cuales se les debe costear la estadía. La ruca tiene un costo de 2 millones de pesos.-

3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Memorándum N° 72 a Sr. Director Comunal de Educación, mediante el cual se informa de aprobación de Modificación Presupuestaria, por la suma de \$ 2.450.000.-

b.- Memorándum N° 73 a Sra. Directora de Tránsito y Patente en relación a patentes de alcoholes de la Sra. Nancy Alborno Hernández, Sra. Natalia Silva Gómez, Sra. Olga Bravo Navarro y Sr. Raúl Cubillos B.-

c.- Ord. N° 03 de Presidente de Comité Programa de Mejoramiento de Gestión (PMG), en donde se da a conocer la disposición de los Diferentes Departamentos para participar en comisiones de trabajo del H. Concejo Municipal.-

d.- Of. N° 77 de Sr. Juan Mora Díaz, Encargado de Salas Cuna y Jardines Infantiles, quien informa de contratación de funcionaria a reemplazo, dando cumplimiento a los que establece la Ley N° 18.695.-

e.- Se da a conocer que llego carta de asociación de Municipalidades Turísticas de Chile, donde informan de resultados de Congreso de Pucón.-

f.- Carta de ACHM dando a conocer Ley Miscelánea, en relación a modificaciones de la Ley de Rentas Municipalidades.-

4.- Traslado de Patente de Juegos Electrónicos.-

Ingresa para su trámite traslado de patente de Juegos Electrónicos del Sr. Correa, la que se instalaría en calle Libertad, en locales de la familia Reyes Miranda.

Para tratar el tema se invita a la Sra. Directora de Tránsito y Patente.-

Ingresa la Sra. Erika Ortiz Rojas Directora de Tránsito y Patente.-

Se le explica a la funcionaria que esa patente no debiera entrara a concejo, ya que en el Reglamento no se considera el traslado ni la venta de patentes y en este caso al parecer es una venta al Sr. Correa y además porque no existe la distancia entre un local y otro como dice la reglamentación.-

La Sra. Erika señala que a ella le ordenaron que la ingresara a concejo, porque ya estaba todo conversado.-

En consideración a lo comentado y que no reúne los requisitos del Reglamento de Salas de Juegos Electrónicos y Pool, el H. Concejo Municipal, por unanimidad de sus miembros ACUERDA: No acoger la solicitud a trámite, por estar fuera de normativa.-

Se hace presente a la Directora que no deben entrar a concejo solicitudes de cualquier tipo, o que se encuentren fuera de normativa, ya que indisponen a los concejales con los solicitantes.-

5.- Modificación Presupuestaria del Dpto. de Salud.-

Se presenta para análisis solicitud de Modificación Presupuestaria del Dpto. de Salud, entregada con anterioridad a cada concejal.-

Conocidos los argumentos, el H. Concejo ACUERDA : aprobar la Modificación Presupuestaria por la suma de \$ 2.820.000, para la cancelación de Horas extraordinaria de los funcionarios. El documento se respalda con la firma de los Srs. Concejales Sr. Alcalde y por el Ministro de fe. Se adjunta Copia.-

Seguidamente presenta para análisis solicitud de Modificación Presupuestaria del Dpto. de Educación, entregada con anterioridad, por la suma de \$ 10.750.000.-

Al tenor de la explicación del Ord. N° 36, los Srs. Concejales ACUERDAN: Aprobar el documento y se respalda con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Alcalde y por el Ministro de fe. Se adjunta copia.-

6.- Hora de Incidentes.-

Sr. Alcalde:

a.- Invita a los Srs. Concejales para el día Viernes 1° de Agosto a la entrega del Maletín Literario. Actividad programada para las 11,00 Hrs. En el Gimnasio del C. D. Unión Comercial, donde se verán beneficiada 240 familias del programa PUENTE y Chile Solidario.-

Sr. Sepúlveda:

a.- Da a conocer el problema que tienen los vecinos del interior de la calle Alcalde Alamiro Díaz, en donde falta una rejilla protectora de un ducto receptor de aguas lluvias. Han reclamado en varias oportunidades e incluso un vehículo quedo atascado por que el hoyo no se ve. Pide una urgente solución. Además necesitan un basurero para el sector.-

Sobre el particular el Sr. Fredes informa que ha venido varias veces a la DOM y han quedado de solucionar el problema y las cosas no se hacen.-

b.- Expresa los agradecimiento de los vecinos de la Villa Los Jardines por la limpieza de los pozos que hizo el municipio, a través de Víctor Fuenzalida, Herrera y Quezada.-

Sobre el particular el Sr. Fredes consulta qué pasa con el alcantarillado de esa población.-

El Sr. Alcalde responde que se espera la respuesta del GORE y se va a hacer por etapa, porque el proyecto es muy caro.-

c.- Da a conocer que el Liceo reclama porque no se les hace el traspaso de los dineros que van a administrar vía Facultad Delegada. Dice que ya se abrió la cuenta corriente y le cobran mantención. Pregunta quién paga este dinero.-

El Sr. Alcalde responde que se está en proceso de regularización de la documentación, porque no es llegar y entregar los dineros. Señala que conversó con los directivos del establecimiento y están concientes de la situación.-

d.- Pide reparación, con ripio o maicillo de la entrada de Diego Portales, hacia las casas que se han construido en los sitios que eran de Darwin Ormazabal.-

e.- *Pregunta cómo se está haciendo el traslado de los niños a los Jardines Infantiles, ahora que están de vacaciones.-*

El Sr. Alcalde desconoce la información, pero lo va a conversar con el Director Comunal de Educación.-

f.- *Indica que el DAEM cuando contrata a una educadora o asistente de párvulos exige un certificado Psicológico. Pide que se den las instrucciones e indicaciones donde se extienden estos documentos y no los manden al hospital, porque ahí no se pueden dar estos certificados.-*

Sr. Fredes:

a.- *Señala que los vecinos del Rincón Florido, piden que se ripie el camino y se arreglen las cunetas.-*

b.- *Insiste en la necesidad de contratar un Instructor para que se haga cargo de la banda escolar.-*

Sr. Ramírez:

a.- *Da a conocer que conversó con el Sr. Piña, instructor de la banda, y dijo que no tenía ningún inconveniente en trabajar con la banda y venir todos los días a ensayar si era necesario, porque está en condiciones de hacerlo.-*

b.- *Pide ver la forma como entregar tubos para noria al Sr. René Díaz de El Bueche y evitar el ir a entregar agua. El Sr. Alcalde va a preocuparse del tema.-*

c.- *Pregunta que pasa con los contenedores de la Población Carlos Jiménez. El Sr. Alcalde responde que no está seguro si han llegado, pero se va a preocupar del tema.-*

d.- *Consulta si llegó plata del PMU 2. El Sr. Alcalde responde que no, por eso no se ha dado inicio a los trabajos y no lo va a hacer hasta que no lleguen los recursos. Agrega que el PMU 1 ya se resolvió.-*

e.- *Pide un informe de estuco térmico de la Población Santa Rosa. El Sr. Alcalde dice que la empresa que se adjudicó los trabajos renunció y se pidió a la Dirección de Control la posibilidad de realizar un trato directo y hacer el trabajo.-*

f.- *Da a conocer que se están realizando fiestas en la ex hostería, lo complicado es que el fin de semana hubo una pelea con quebrazón de vidrios. Pide que se retome el tema y conversar la situación con Carabineros e Investigaciones.-*

El Sr. Alcalde dice que conversó con Huentupil y se comprometió a mantener una pareja atenta a este sector los fines de semana.-

El Sr. Alvarez informa que conversó con la Oficial Civil y ella dejó una constancia en Carabineros, porque pueden entrar a robar o causar otros daños.-

g.- *Pide ver la posibilidad de transferir fondos de alcantarillado de Rincón Florido a Villa los Jardines, porque de lo contrario no es posible financiar el proyecto de alcantarillado, ya que con lo que hay para los dos apenas alcanza para uno.-*

h.- *Da a conocer que han entrado personas a trabajar a los Zinder y no se les ha exigido el certificado del Psicólogo, como es el caso de la Sra. Arecey Vera.-*

El Sr. Meza da a conocer que incluso se han creado problemas de relaciones humanas entre las funcionarias.-

Sr. Pucher:

a.- *Da a conocer que las Asistentes de Educación o Paradocentes, reclaman que educación no contrata profesores en licencias médicas y ellas deben subrogarlos y a veces no se les hace clase. Piden que se regularice la situación y se hagan los reemplazos como corresponde.-*

b.- *Pregunta por la licitación de la mantención de las áreas verdes, ya que la gente no está trabajando.-*

6.-

El Sr. Alcalde responde que se están preparando las bases y las tendrían para el 1° de Agosto. Agrega que el ítem áreas verdes debe ser suplementado ya que solo se dejaron 10 millones de pesos, por inexperiencia de las personas que hicieron el presupuesto, ya que Anita González no era la mas indicada y la Sra. Ana Uribe era muy nueva en estas cosas. No podían bajar de 20 a 10 millones de pesos.-

El Sr. Ramírez dice que no tenía idea que las personas de las áreas verdes ya no estaban trabajando, señala estar de acuerdo en licitar y que las bases pasen a concejo para su aprobación y que los trabajos se inicien a partir del 1° de Septiembre.-

El Sr. Pucher pregunta que para cuándo se va a presentar la modificación.-

El Sr. Alcalde responde que se va a preparar para ser aprobada el Miércoles 6 de Agosto.-

Sr. Alvarez:

a.- Pide se entregue un informe de cómo y cuánto dinero se necesita para funcionar con las áreas verdes.-

El Sr. Pucher señala que podría contratarse gente por parte del municipio.-

b.- Informa que conversó con el Sr. José Silva y le manifestó que esta viajando a varias escuelas de la comuna y se ha encontrado con 2 problemas. El Primero es que con el pago de los pasajes le disminuye el sueldo que se le cancela. Y lo Segundo que debe viajar con implementación deportiva, ya que en las escuelas no tienen este tipo de material y lo hace con equipos de la Danich Pérez. Pide que el DAEM compre implementación y vean la forma como reembolsar el dinero de los pasajes.-

El Sr. Alcalde dice que ahora las escuelas tienen recursos para la compra de materiales y va a ver la situación de pasajes.-

c.- Pide tomar la determinación de dónde se va a instalar el tallado del Lautaro, que se encuentra en su casa.-

El Sr. Alcalde dice que se va a instalar en calle 11 de Septiembre, en la plazoleta del DAEM, sobre una base de ciprés.-

El Sr. Alvarez sugiere ver qué líquidos son los más adecuados para proteger la madera.-

El Sr. Alcalde señala que el especialista estuvo conversando con Marcelo Garrido y le dio las indicaciones sobre el líquido y las tonalidades del barniz.-

El Sr. Fredes pide ver la posibilidad de crear estacionamiento en el DEAM. El Sr. Alcalde dice que ya están planificados.-

d.- Insisten en ver la forma cómo inyectar dineros para ayudar a la gente, ya que ha recibido reclamos que vienen a pedir ayuda y les dicen que no hay plata. El Sr. Alcalde responde que el municipio entrega mucha ayuda, en alimentos, pasajes, medicamentos, etc.-

Sr. Meza:

a.- Da a conocer que en la Esc. Msr. Manuel Larrain se esta haciendo un muro, lo que esta bien, pero llevan mucha gente para el trabajo, por ejemplo llevan 10 y solo trabajan 2. Lo que considera una mala distribución de las personas.-

El Sr. Alcalde informa que la reunión con los alcaldes de Licantén, Curepto, Vichuquén y Hualañé, para ver el tema de las antenas de TV, se va a realizar el día Viernes 25 a las 11,00 Hrs., en Licantén.-

El Sr. Pucher pide poder informar sobre reunión sostenida en ciudad de Santiago y coordinada por el Senador Juan Antonio Coloma; se encontraba el Sr. Ministro de Obras Pública, el Director Regional de Vialidad y en donde se dieron

7.-

a conocer antecedentes de los daños causados por la crecida del río Mataquito entre Orilla de Navarro y Peralillo y como el Ministro estaba en conocimiento de la situación se dispusieron 300 millones de pesos para enrocado y encausamiento del río. Pide ver la forma como poder informar de otros sectores que no fueron visitados por las autoridades.

El Sr. Alcalde indica que lo va a conversar con el Sr. Patricio Atria para que mande un especialista y evaluar los puntos que no han sido evaluados.-

El Sr. Pucher informa además, que este año se inicia el estudio para el pavimento entre Patronal y Lolol. Agrega que en el puente La Huerta se va a mejorar con enrocado el terraplén Sur, pero no se van a elevar las pilastras, como era la idea.-

Cumplida la tabla del día Miércoles nueve de julio del 2.008, se levanta la sesión a las once horas con diecisiete minutos.-



*Luis Arturo Flores Cabrera.-
Secretario Municipal.-
Ministro de Fe.-*



*Samuel Baeza Reyes.-
Alcalde.-
Presidente Concejo.-*