



**ACTA N° 17 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ.-**  
**Miércoles 16 de Abril del 2008.-**

**TABLA :**

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Carta de Sra. Guadalupe Aliaga.-
- 5.- Participación Sr. José Rojas, Dpto. de Obras.--
- 6.- Participación Srta. Directora de Control Interno.-
- 7.- Modificación Presupuesto Municipal.-
- 8.- Metas Programa Mejoramiento Gestión Municipal año 2.007.-
- 9.- Hora de Incidentes.-

*En Hualañé a dieciséis días del mes de Abril del año 2.008 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Samuel Baeza Reyes, mas asistencia de los Srs. Concejales don Fernando Sepúlveda Rivero, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-*

*La tabla del día considera:*

*1 Acta:*

*El Sr. Presidente expone para análisis acta de sesión ordinaria número quince correspondiente al día Miércoles nueve de Abril del año en curso, la que sufre las siguientes observaciones:*

*Sr. Ramírez, dice que en página N° 9 letra d, no es funcionaria de La Huerta, sino de Barba Rubia.-*

*Realizadas la observación se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

*Seguidamente se presenta para análisis acta N° dieciséis de sesión extraordinaria del día Viernes 11 de Abril, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

*2.- Cuentas:*

*El Sr. Alcalde da a conocer que:*

*a.- La retro excavadora estaría llegando mañana Jueves y en condiciones de trabajar, pero como existe tanto trabajo acumulado se va a dar prioridad a los mas urgentes. Hay gran demanda de solicitudes de áridos.-*

*b.- Se entrevisto con el Sr. Intendente y llevó el proyecto de la máquina perforadora de pozos profundos. En principio se había hablado de un proyecto asociativo para los 4 comunas de la costa. Pero el Asesor Jurídico de la autoridad Regional aconsejó que se postulara un proyecto por provincia y así lo va a*

2.-

plantear el Sr. Intendente al CORE, y administrada por la DOH. Recuerda que el costo de cada máquina es de 320 millones de pesos.-

El Sr. Alvarez considera buena la nueva propuesta, porque veía que era demasiado proyecto solo para 4 comunas. Incluso trata como sugerencia, para la hora de incidentes, pedir a Intendencia que aportara recursos para contratar una perforadora.-

c.- Da a conocer que el APR de Orilla de Navarro tuvo solución, ya que Intendencia va a aportar los 7 millones que se necesitan para la bomba trifásica.

El Sr. Ramírez consulta si a estas reuniones con la Cooperativa de Agua pueden ir todos los concejales y porque no les avisaron de la reunión del día Lunes. Deja ver su malestar porque el Alcalde sale en el Jeep municipal con ciertos concejales. Cree que el alcalde debiera invitarlos a todos y el que puede llegar bien, pero no solamente a algunos.-

El Sr. Fredes dice que a él no lo invitaron sino que vino al municipio y pidió al alcalde que lo invitara.-

d.- Informa que se reunió con la Directora de la JUNJI, quien le señaló que necesita urgente el diseño del inmueble del nivel intermedio para atender a los niños de las salas cunas. Lo que debe ser proyectado para 44 infantes y así se eliminaría el jardín de la calle Lautaro. Para ello está trabajando José Rojas con un profesional de la JUNJI.-

La segunda gran noticia es que la Directora comprometió recursos para la Sala Cuna y el Nivel Intermedio para La Huerta y se construye al mes de Septiembre; por lo tanto el Nivel Intermedio que se estaba presentando al FNDR se deja sin efecto. Agrega que para todo lo que viene se debe contratar en Hualañé a una Parvularia y a tres técnicos y en La Huerta Una Parvularia y 5 técnicos.-

En resumen la JUNJI invierte en Hualañé un total de 150 millones.-

e.- Da a conocer que en el día de ayer (martes) vinieron funcionarios de CONAF para informar que compraron una propiedad frente al Grupo habitacional Santa Rosa, a don Jorge Díaz y trasladan la brigada de Pichilemu a Hualañé, por problemas que tuvieron con don Jorge Díaz hijo.-

Van a construir 180 Mts.2, con una capacidad 24 personas y con alojamiento para 22 de ellas. Es una construcción de madera por 90 millones de pesos. Indica que cuando este recinto se encuentre desocupado, queda a disposición del municipio, para albergar a delegaciones. A cambio piden al municipio que haga el re diseño de loza y no pilotes como lo indica el proyecto. El Re diseño será postulado al FNDR para que sea postulado por CONAF. Así en muy poco tiempo Hualañé se va a unir con Mira Río.-

f.- Se están construyendo 16 nichos en el cementerio municipal, por parte del Sr. Antonio Herrera, lo que constituye la primera etapa del proyecto. El Sr. Fredes pregunta si una persona puede comprar antes los nichos. Alcalde dice que si. El Sr. Ramírez dice que no se puede, porque de lo contrario no habrían nichos, estarían todos comprados. Lo que la gente puede comprar son bóvedas.-

g.- Informa que se va a entregar cheque para Vialidad por la suma de 2,5 millones de pesos, como aporte del municipio para construcción de la pasarela de Peralillo. El Sr. Pucher consulta si es la misma que se encuentra en la ruta J - 60. El Sr. Alcalde dice que por su monto \$ 60.000.000, debe ser de primera calidad, pero solo para peatones y lleva un pilote en el centro. Independiente a esto se va a empezar en un badén, para lo cual va ayudar OO.PP.-

El Sr. Pucher señala que de los 2,5 millones el municipio solo aporta 1,5 millones, ya que la comunidad hizo un aporte de Un Millón y se encuentra en tesorería. El Sr. Alcalde dice que esa plata se va a dejar para hermosear el lugar y colocar luminarias.-

El Sr. Alvarez comenta que unos camiones que llevaron áridos hacia Boyeruca reventaron dos puentes y en estos momentos los camiones de madera

3.-

pasan por el lado, aunque queda en la comuna de Vichuquén, desea ver la posibilidad de informar a Vialidad para que tome conocimiento. El Sr. Alcalde ofrece hacer contacto con el alcalde de Vichuquén para que le entregue los antecedentes y puedan comunicarse con Vialidad. Además hace el alcance que se han visto camiones sacando material en la rivera sur del mataquito, en el sector de La Huerta. Pregunta quien autoriza su extracción,-

### 3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Memorándum N° 46 a Sra. Jefe de Administración y Finanzas, en relación a anotación de mérito, para funcionarios que trabajaron en proceso de Venta de Permisos de Circulación.-

b.- Memorándum N° 47 a Sr. Director de Obras, donde se informa de Trato Directo de proyecto de Veredas Los Coipos, quedando pendiente el proyecto de Instalación Faroles calle Arturo Prat y Alcalde Alamiro Díaz y se informa que los trabajos del proyecto de Plazoleta de La Huerta debe ser llamado a Licitación Pública.-

c.- Memorándum N° 48 a Sr. Director Dpto. de Salud, donde se informa de aprobación de Modificaciones presupuestarias por la suma de \$ 500.000 7 \$ 1.820.000.-

d.- Invitación de AHCS. A actividades de capacitación, en la ciudad de Curicó.-

e.- Ord. N° 07 de Coordinador de Deportes, donde informa de aprobación de proyectos para "Actividad Física para Mujeres, Mejorando la Calidad de Vida", para dos grupos de mujeres de la comuna.-

Seguidamente da a conocer invitación de la ANFP, para participar en Campeonato Femenino sub 15, para lo cual solicitan el furgón y poder movilizar a la delegación.-

Finalmente señala que existe un grupo de niños que se encuentra participando en el Estadio Monumental, en Santiago, para lo cual también necesitan movilización.-

El Sr. Alcalde se va a encargar del tema.-

El Sr. Ramírez se muestra de acuerdo con facilitar el furgón, pero no solo se puede pensar en los 15 niños que van a Santiago, que haciendo un análisis por los tres viajes se van a gastar mas menos \$ 400.000. Pero dice que ya no haya con quien hablar para que arreglen las duchas de la Esc. Msr. Manuel Larrain, los niños no tienen donde dejar sus ropas menos bañarse.-

El Sr. Alcalde dice que ya dio las instrucciones y se tiene el presupuesto.-

El Sr. Meza recuerda que sugirió la construcción de bodega en el interior del patio del cuidador de la escuela y no en el estadio. El Sr. Alcalde informa que lo conversó con el Sr. Jaña.-

El Sr. Alcalde informa que se aprobaron 185 millones de pesos, para la pavimentación asfáltica de 3,7 Kms. En la Huerta Sur.-

### 4.- Carta de Sra. Guadalupe Aliaga.-

Se hace presente que la Sra. Guadalupe Aliaga presento carta al H. Concejo Municipal, dando a conocer difícil situación de Salud y Económica por la que pasa y la situación se iba a tratar en próxima sesión. La Sra. Guadalupe apela al H. Concejo para que le autoricen a instalarse en calle Alcalde Alamiro Díaz N° 290, ya que le pidieron el local que arrendaba. Lo complicado de la solicitud es que existe un Reglamento de funcionamiento de Máquinas de Destrezas y Salones de Pool, que prohíbe la instalación de un local a menos de 100 Mts. Uno de otro, y este sería el caso.-

El Sr. Alcalde autoriza a la Sra. Guadalupe para que intervenga en la sesión.-

4.-

La solicitante dice que la idea es que se le autorice instalarse por tres meses al lado de don Pedro, quien dice no tener ningún inconveniente, mientras don Roberto Soto termina los locales de la Plaza, donde le tiene reservado uno.-

El Sr. Ramírez dice que don Pedro, que es amigo del Alcalde es como las pelotas, porque la noche anterior le dijo a Carlos Ortiz que si le autorizaban el traslado, de inmediato presentaba una demanda, y que iba a venir a concejo y se lo iba a representar al concejo.-

El Sr. Meza consulta hasta cuándo dura el contrato de arriendo. La Sra. Aliaga responde que hasta el mes de Septiembre, pero con la cláusula de poner término con un mes de aviso anticipado. Agrega que con el propietario no ha tenido ningún inconveniente y lo único que pide es la oportunidad para poder seguir trabajando y solventar los gastos de su enfermedad y la de su esposo.-

El Sr. Sepúlveda dice que conversó con Pedro y que no tiene inconvenientes para que trabaje la Sra., pero va a hacer respetar el Reglamento. Señala que lo ideal sería que firmara un documento que no va a crear problemas al municipio, si se instala la señora.-

Se le pide a la Sra. Guadalupe que converse con don Pedro y le pida un documento por escrito y el concejo no tiene problemas para autorizar el traslado. Se retira la afectada y ver si puede solucionar su problema.-

#### 5.- Participación Sr. José Rojas, Dirección de Obras.-

Ingresa el Sr. José Rojas, Encargado de Proyecto de Dirección de Obras, y con la venia del Sr. Alcalde entrega un croquis de lo que va a ser el proyecto "Reposición Estadio Municipal". La propuesta incluye modificaciones de ingresos, estacionamientos laterales, camarines separados unos de otro y separados de los camarines de los árbitros; además de ingreso de buses con delegaciones por calle Diego Portales, nuevas gradería, reja olímpica. A su vez se sacaría la cancha de Tenis, que ya se encuentra dañada la loza y la Pista atlética no sería ovalada, porque no da el terreno, sino que considera dos pistas laterales.-

El Sr. Pucher expresa preocupación por el radio de giro para el ingreso de buses en calle Diego Portales, ya que ahí se va a producir un cuello de botella.-

El Sr. Meza pregunta si el cierre perimetral es nuevo y si se ha pensado en veredas para la calle Diego Portales. Se responde que el cierre es nuevo y no van veredas en esa vía.-

Sr. Alvarez pregunta que va a pasar con los árboles. Se responde que se van a sacar y se van a plantar árboles nativos.-

El Sr. Rojas hace el alcance que Chile Deportes esta objetando el tablero electrónico y la caseta de transmisiones. El Tablero es porque es mucho para Hualañé, Pero la idea es defender la propuesta original.-

El Sr. Ramírez pregunta si en la parte oriente donde va la cancha de saltos, se tiene considerada la bodega que pretende construir educación.-

El Sr. Rojas dice que no tiene antecedentes de lo que se comenta. Señala que además se considera un baño par minusválidos. En resumen el proyecto es por un valor de mas menos 450 millones de pesos.-

El Sr. Meza consulta si se conserva el cierre que va hacia la población. Se responde que si y ahí se considera un desagüe y drenajes con dos salidas de agua.-

El Sr. Pucher hace el alcance que los artefactos sanitarios deben ser de material antivandálico.-

El Sr. Rojas dice que responde que sí, porque es una exigencia de Chile Deporte.-

El Sr. Alvarez pregunta cuanto tiempo van a demorar los trabajos, porque se debe considerar una cancha alternativa por el tiempo que se va a cerrar el recinto.-

5.-

*El Sr. Rojas dice que aún no se ha definido la carta gans, pero estas situaciones son costos que se deben correr y se debe pensar en una cancha alternativa.-*

**7.- Modificación Presupuesto Municipal 2.008.-**

*Ingresa la Sra. Ana María Uribe, Jefe de Administración y Finanzas, quien señala que la Modificación Presupuestaria por la suma de \$ 1.850.000, los que Aumentan Cuentas de Egreso "Prestaciones de Servicios Comunitarios" y que se habían dejado en la cuenta "A Otras Entidades Públicas", y que específicamente es para cancelar la remuneración de la Profesional de Obras, del "Programa Jóvenes Profesionales.-*

*Conocidos los antecedentes los Srs. Concejales dan por APROBADO el documento y se respalda con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

*El Sr. Ramírez señala que firmó el documento, con la observación que había un error porque ese dinero lo habían dejado en otro ítem.-*

*Seguidamente el Sr. Alcalde expone para su aprobación las modificaciones que se hacen a formato del Presupuesto Municipal, al cual se le eliminan algunos sub. sub. ítem de la parte remuneraciones, pero que no altera en nada el monto inicial del presupuesto aprobado por el H. Concejo Municipal.-*

*Conocidos los antecedentes el H. Concejo Aprueba la Modificación, con la excepción del Sr. Ramírez y el Sr. Pucher. Se respalda el documento con la firma de los concejales, Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

*El Sr. Alcalde solicita autorización para que el Sr. Osvaldo Nicolao, Asesor Jurídico del Municipio, quien desea plantear una alternativa para solucionar el problema que han presentado dueños y familiares de personas que compraron nichos en el cementerio y no tienen documentación.-*

*Ingresa el Sr. Nicolao y recuerda que solo desde al año 2.003, fecha en que hizo un ordenamiento la Srta. Ivón, se tiene un registro del estado en que funciona el Cementerio Municipal y como es de conocimiento general existen diferencia entre personas que compraron nichos y no tienen ningún documento. Por lo tanto presenta como sugerencia una adecuación de Ley de Punto Final para todos los compromisos del año 2.003 hacia atrás, lo que implica una Modificación a la Ordenanzas de cementerios y así limpiar las dudas de personas que compraron sus nichos.-*

*El Sr. Pucher pregunta si con esta modificación una vez que se saca un difunto del nicho, éste vuelve a la familia o pasa a ser del municipio. Se responde que la familia después de 20 años puede cancelar los derechos y se mantiene.-*

*El Sr. Alcalde señala que la situación irregular existente con las personas que reclaman sus derechos, porque ellos compraron y hubo gente que vendió, como es el caso del actual cuidador, que en una oportunidad el municipio le entregó un retaso de terreno a cambio de un aumento de sueldo y el construyó nichos y vendió, sin dar ningún documento de respaldo.-*

*El Sr. Fredes indica que se tendría que regularizar el terreno del Colegio de Profesores, que fue un acuerdo del alcalde de ese tiempo, aunque no existe documento legal.-*

*El Sr. Ramírez señala que ese no es el tema, es más dice que ese terreno debe volver al municipio.-*

*El Sr. Nicolao ratifica que la persona que compra un nicho es solo propietaria por 20 años. Se conserva el art. 32 del DFL de 1970.-*

*Al tenor de lo señalado el Sr. Nicolao hará los cambios pertinentes y se da por APROBADA la Modificación a la Ordenanza de Cementerios de la I. Municipalidad de Hualañé.-*

*Se retira el Asesor Jurídico agradeciendo la disposición del concejo.-*

## 8.- Metas Programa Mejoramiento de la Gestión año 2.007.-

*Ingresan la Sra. Erika Ortiz Rojas, Directora de Tránsito y Patentes y Presidente de la Comisión del PMG 2.007 y la Srta. Daniela Ramírez, Directora de Control Interno, quienes desean dar a conocer las Metas del Programa de Mejoramiento de Gestión (PMG), año 2.007, para lo cual se entrega el documento de respaldo que incluye las metas colectivas o departamentales, aprobadas por el H. Concejo Municipal el año 2.007 y el informe de las Metas Institucionales que debe emitir la Dirección de Control Interno, para que el concejo apruebe la cancelación del derecho que considera la ley para estos efectos, lo que implica un 4 % para las metas colectivas y hasta un 6 % para las metas institucionales; lo que se pretende es que se autorice la cancelación del 10 % a cada funcionario afecto a la ley.-*

*El Sr. Alvarez consulta qué pasa en aquellos departamentos en que hubieron problemas como la pérdida de carpetas o cheques.-*

*La Sra. Erika responde que eso sucedió el año 2.006 y correspondería a otro análisis.-*

*El Sr. Ramírez pregunta qué significa una auditoria al mes.-*

*La Srta. Daniela responde que es una revisión que hace la Dirección de Control a las diferentes oficinas. Este trabajo lo hizo la Srta. Carolina hasta el mes de Diciembre del año pasado. Además se revisaron las hojas de ruta de los vehículos.-*

*El Sr. Ramírez señala que es raro que todo sea evaluado con un 100 % de metas cumplidas, en consideración que en Obras, siempre ha habido problemas, es más el presente una carpeta en Octubre del año pasado y todavía no la revisan y ese es solo un ejemplo, porque hay varias carpetas atrasadas.-*

*El Sr. Alvarez propone utilizar el mismo mecanismo que se emplea para las Modificaciones presupuestarias y de esta manera sancionarlo en próximo concejo.-*

*El Sr. Pucher concuerda con el Sr. Alvarez, porque no le pueden entregar un documento tan importante para sancionarlos en 5 minutos, por lo menos él necesita comparar el documento con lo que aprobó el año pasado.-*

*El Sr. Alcalde dice que para el Miércoles 23 pidió a Sr. Jaña un cronograma de visitas a escuelas y ahí se podría ver el documento. Informa además que el día Miércoles 30 se hará la Cuenta Pública a las 11,00 Hrs. En el Salón Auditórium.-*

*Se hace presente a los Srs. Concejales que lo ideal es que tal como lo expresa el Sr. Pucher se compruebe con lo que se aprobó, porque de esa manera se va a verificar lo informado por la Srta. Directora de Control, que es el elemento válido entre el municipio y el concejo, es decir se debe confiar en lo que comunique la profesional y no derivar la atención en un problema externo y que no es de responsabilidad de los funcionarios, sino que de elementos externos.-*

*La Sra. Erika solicita que se pueda aprobar el documento y así poder entregar el beneficio económicos a los funcionarios municipales y que ojala pueda ser cancelado en el mes de Mayo.-*

*Seguidamente se retiran las funcionarias en espera de la resolución del concejo.-*

*El Sr. Alvarez pide saber que va a pasar con la Sra. Guadalupe Aliaga, que ha regresado a la sala.-*

*El Sr. Alcalde autoriza la intervención.-*

*La Sra. Guadalupe informa que fue a conversar con don Pedro, y éste dijo que efectivamente había venido a la Hostería y estuvo con el Alcalde, pero para viajar a Los Coipos, pero que no daba ningún documento por escrito, porque los concejales eran los que debían definir y no jugar a la pelota con ella, porque eso era lo que estaban haciendo. Lo único que ella pide es que vean la posibilidad de*

7.-

*poder trabajar, porque es la forma como se sustenta en la compra de medicamentos y el tratamiento que debe llevar para con su enfermedad, aparte que su esposo igual se encuentra enfermo.-*

*El Sr. Alvarez sugiere que la Sra. Se afirme en el contrato de arriendo y se lo puedan mantener hasta Septiembre.-*

*El Sr. Ramirez sugiere enviar un documento al propietario del local para que la mantenga hasta el mes de Septiembre.-*

*El Sr. Fredes señala que lo ideal es un documento formal de concejo a don Pedro, haciendo ver que existe una normativa y que permita la instalación de las máquinas en ese local, pero esto no sea causal de una denuncia legal contra el municipio.-*

*El Sr. Alcalde va a hacer dos gestiones:*

*1°.- Va a conversar con Pedro, para que permita su instalación.-*

*2°.- Va a conversar con Samuel para que le prorrogue el contrato hasta Septiembre y de acuerdo a lo que digan se resuelve en el transcurso del día.-*

*El Sr. Ramirez comenta que cuando se hace un decreto es lo mismo que una ley en el Senado, porque fueron ellos mismos los que definieron los metros. Lo ideal es que pueda trabajar hasta Septiembre, cuando le van a entregar el otro local.-*

*El Sr. Pucher indica que un decreto no se puede cambiar de acuerdo a los requerimientos de una persona.-*

*9.- Hora de Incidentes.-*

*Sr. Sepúlveda:*

*a.- Informa que fue a reunión con la gente de la Higuera y se conversó sobre el terreno donde se va a construir el Pozo, que es de don Alberto Moya y solicitan que el municipio les ayude en al regularización.-*

*El Sr. Alcalde responde que ellos quedaron de resolver el tema, pero igual lo va a conversar con el asesor jurídico.-*

*Sr. Fredes:*

*a.- Consultas por gestiones realizadas a propuestas del concejo anterior:*

*- Compra de terreno para ampliar el cementerio.-*

*- Pasajes que no están inscritos como de uso público y que podrían postular a subsidios.-*

*El Sr. Alcalde responde que todos los pasajes de la 11 de Septiembre son de uso público y se van a organizar para postular a pavimentaciones participativas.-*

*El Sr. Fredes señala que además existen pasajes en Porvenir. El Sr. Alcalde señala que lo va a consultar.-*

*b.- Insiste en la necesidad de instalar un semáforo en al intersección de calle Alcalde Alamiro Díaz y 11 de Septiembre, antes que ocurra un accidente; pide que el municipio haga el estudio y si el municipio tiene recursos que lo haga.-*

*El Sr. Alvarez cree que es muy importante hacer un buen estudio, para ver si es conveniente, porque existe ya un semáforo muy cerca y con el tránsito de camiones se podrían crear tacos.-*

*Sr. Ramirez:*

*a.- Pregunta si se envió documento a Sr. DAEM por la reparación d duchas. El Sr. Alcalde responde que lo conversó con el Sr. DAEM.-*

8.-

b.- *Insiste en que las veredas de Los Coipos están mal adjudicadas, más cuando el documento que les hizo llegar la Directora de Control, dice que existen vicios de procedimientos.-*

*Además muestra preocupación por la licitación de los trabajos de la Plazoleta de La Huerta y por dos proyectos de 50 millones de pesos, en donde están los dineros y todavía no se llama a través de Chile Compra.-*

c.- *Da a conocer situación de funcionamiento de Sala Cuna y lo compara con lo sucedido en el Hospital de Curepto. El Establecimiento se encuentra funcionando, pero no tiene gas, no tienen cortinas, no tienen cunas, no tienen agua caliente para lavar las guaguas, es más había una niña que hacía el aseo y renunció. Agrega que la comida la hacen en el local del lado y la llevan por la calle a la otra sala cuna. Pregunta quién es el responsable de las Salas Cunas en Hualañé.-*

*El Sr. Sepúlveda dice que la niña no renunció, sino que se encuentra con licencia.-*

*El Sr. Alcalde responde que la persona encargada es don Juan Mora.-*

*El Sr. Ramírez dice que conversó con la Directora Regional y al Sr. Mora ni lo conocen y que no estaría en condiciones de estar a cargo de las salas y no puede seleccionar a las personas que trabajan en los Jardines, recuerda que tenía 5 currículum y dejó a una niña con Cuarto Medio, con razón los papás reclaman que hacen grandes esfuerzos para dar estudios a sus hijos y después no los contratan.-*

*El Sr. Alcalde dice que el Sr. Mora es parte de la Comisión y pide al concejal que no se confunda, porque el municipio administra las Salas Cunas de Hualañé y Porvenir, todas las demás son de responsabilidad de la JUNJI.-*

d.- *Pregunta qué pasa con la construcción de la bodega al interior del estadio.-*

*El Sr. Alcalde dice que dio las instrucciones que no se tomara ninguna determinación, hasta no tener un pronunciamiento de concejo.-*

e.- *Desea expresar sus felicitaciones a las personas de Obras por los trabajos del Puente del Interior de Villa Los jardines y las luminarias de Villa Los Jardines.-*

**Sr. Pucher:**

a.- *Solicita limpieza de resumideros y sifones de agua lluvias y eliminar riesgos. El Sr. Alcalde informa que se esta haciendo.-*

b.- *Pregunta cual es la situación de la compra de un bus para el municipio.- El Sr. Alcalde dice que se esta a la espera del aporte del Fondo Común Municipal del mes de Mayo, que es el mes que llega mas dinero.-*

c.- *Consulta qué pasa con el Proyecto de Agua y Alcantarillado de La Huerta, que lleva cerca de 10 años.-*

*El Sr. Alcalde dice que la idea es contratar el diseño. Dice que se tuvo reunión con Ingeniero que vino de Talca, quien quedo de conocer todo lo existente y hacer las modificaciones correspondiente. Cree que el presupuesto va a ser de 14 millones de pesos; situación que va a requerir de una Modificación Presupuestaria.-*

*El Sr. Pucher dice que en este sentido La Huerta se esta quedando muy atrás y su gente no va a poder postular a subsidios habitacionales.-*

d.- *Da a conocer un problema existente en Pasaje Los Cerezos, donde se empezó a rellenar, pero no se hizo muro de contención y la casa quedó bajo el nivel. Denuncia que el Sr. DOM conoce y ha visto el tema y no da ninguna solución desde hace un año. Pide ver la forma de ayudar a la familia.-*

e.- *Recuerda que el Sr. DOM presentó en Octubre del 2.007 una propuesta que consideraba recursos para diseño de Alcantarillado y Agua Potable para*



9.-

pasajes de Porvenir y hasta el momento no se ha hecho nada. Señala que al parecer todos los recursos se derivaron a diseños de Pavimentación Participativa y la gente no puede postular a subsidios.-

El Sr. Alcalde da a conocer que Aguas Nuevo Sur dio solución para la factibilidad de agua, por ello se reunió con los pobladores.-

El Sr. Pucher pide que se trabaje en el tema porque la factibilidad es diferente al diseño.-

f.- Pregunta si se ha hecho trámite para terrenos ofrecidos por el Sr. Moya. El Sr. Alcalde responde que el Domingo se reúne con uno ellos.-

g.- Da a conocer que el funcionario Encargado de Vivienda del municipio ha trabajado bien, pero no es correcto que fuera de su jornada de trabajo en reunión con pobladores se presente como socio de una empresa constructora del rubro. Señala que él debiera orientar a la gente sobre las empresas que existen y no solo de una. Se debe mantener la imparcialidad y no dirigir una empresa como socio.-

**Sr. Alvarez:**

a.- Da a conocer que por trámites particulares fue a Banco Estado Curepto y supo que en Hualañé iban a instalar una oficina. Desea saber si es cierto o de lo contrario hacer lobby con el Sr. Pablo Echenique.-

El Sr. Alcalde informa que las gestiones las está haciendo e incluso con la Sra. Martínez, pero no se atreve a adelantar nada hasta tener cosas más concretas. Recuerda que el Presidente del Banco, Sr. Sergio Estevez anunció la apertura de la oficina de Hualañé, en la inauguración de la sucursal de Camilo Henríquez y hasta el momento no ha pasado nada.-

b.- Informa que el fin de semana habló con José Silva y por el día Lunes tenía que inscribir a Jissela Pino en el C. D. Colo Colo en Santiago, para lo cual recurrió al Sr. Director Comunal de Educación y tuvo una inmediata solución, para cubrir algunos gastos.-

c.- Expresa que ve truncada la pasarela de Peralillo, cree que no va a salir, pregunta porqué no se habilita la estructura que se encuentra en la carretera J - 60. El Sr. Alcalde dice que por seguridad de Vialidad; pero le dan certeza que se construye.-

d.- Señala que con respecto a la carta de Pablo González, se está viendo que se ha justificado plenamente su contratación. Sugiere que si existe alguna propuesta de concejo, se puedan acercar al coordinador.-

e.- Pregunta qué pasa con la propuesta de una luminaria en la entrada de la Población Nueva de Porvenir. El Sr. Alcalde responde que no se ha conversado con el Sr. Castro, pero se va a buscar una solución, ya que existen luminarias, pero no se tiene suministro.-

**Sr. Meza:**

a.- Solicita dotar la Oficina de Pablo González de teléfono e Internet, para entregar un mejor servicio.-

b.- Pregunta qué pasa con el sistema Wi Fi que no ha sido autorizada por ENTEL. El Sr. Alcalde responde que se envió expresamente a un funcionario a Curicó a buscar una solución. El Sr. Concejal pide buscar la forma cómo entregar el servicio ofrecido.-

c.- Pregunta qué va a pasar con la gente que le paga a los pensionados. Ahora que en la sede del C. D. Unión Comercial se va a entregar una dependencia. El Sr. Alcalde responde que se debe hacer algo. Posiblemente en la sala de las máquinas del Liceo. El Sr. Concejal sugiere hacer un recorte.-

d.- Indica que tiene la impresión que existen problemas de libros en todas las escuelas de la comuna, por diferencias de matrículas que se producen entre

10.-

Diciembre y Marzo de cada año. Por ejemplo en la escuela Msr. Manuel Larrain no llegaron libros de 6° año básico, no llegaron el año pasado y este año tampoco. Se hizo el reclamo y la solicitud, pero los libros igual no llegan y así los alumnos van estar otro año sin el material de trabajo. Pide ver una solución a través del Sr. Alcalde y conseguir o comprar.-

e.- Pregunta qué pasa con la moto niveladora, le faltan neumáticos y problemas con el tren delantero. El Sr. Alcalde informa que se esta viendo el tema.-

f.- Informa que este fin de semana hubo nuevamente problemas con el reparto de agua en La Higuera. El Sr. Alcalde señala que hay un camión contratado exclusivamente para esta función y donde no puede entrar, se cubre con la camioneta Dyna.-

g.- Pregunta si se esta haciendo algo por el hundimiento de asfalto en calle de Población Bella Vista.-

h.- Recuerda que el Sr. Alcalde dijo la semana pasada que estaban listos los adoquines para la plazoleta del DEAM. El Sr. Alcalde responde que no sabe si han llegado.-

El Sr. Sepúlveda dice que al funcionario del Dpto. Social él lo ha invitado para que entregue asesoría a la gente, pero no se ha referido a ninguna empresa en particular.-

El Sr. Pucher da a conocer que en La Huerta se está licitando un nuevo pozo. Señala que el problema no es de agua sino de almacenamiento y distribución.-

Señala que el Sr. DOM quedó con el compromiso de enviar gente a estucar las casas de Porvenir y hasta el momento no se ha hecho nada.-

El Sr. Alcalde autoriza la intervención del Sr. Richard López, quien da a conocer que la gente se reunió para analizar el tema y planteó tres determinaciones:

1°.- Que los trabajos se inicien el día Jueves 17 de Abril.-

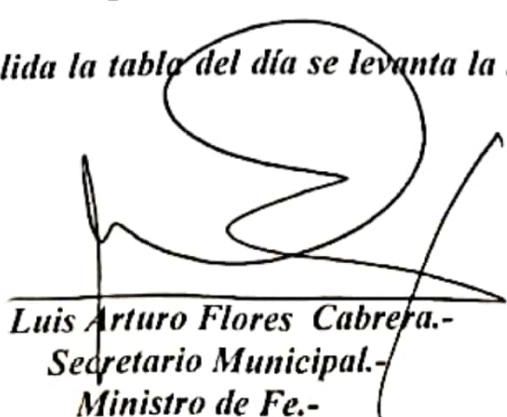
2°.- De lo contrario repartir los recursos existentes en las 29 familias y que cada uno haga el trabajo.-

3°.- El Comité viaja a Curicó el día Viernes 18 de Abril y buscan un abogado e inician una demanda contra el municipio.-

El Sr. Ramírez no entiende porque no se hacen los trabajos si en una casa entran 8 bolsas de cemento.-

El Sr. Alcalde pregunta si llegó les llegó invitación a la ceremonia de entrega de subsidios de Ampliación y Mejoramiento de Viviendas, que se realiza el día Jueves 17 de Abril a las 18,00 Hrs. En el Gimnasio de Unión Comercial. Agrega que se entregan 112 subsidios por un monto de 152 millones de pesos.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las doce horas con quince minutos.-

  
Luis Arturo Flores Cabreza.-  
Secretario Municipal.-  
Ministro de Fe.-

  
Samuel Baeza Reyes.-  
Alcalde.-  
Presidente Concejo.-