



ACTA N° 45 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD HUALAÑE.-
Miércoles 12 de Diciembre del 2007.-

TABLA :

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Informe Contraloría Regional del Maule-
- 5.- Análisis Presupuesto año 2.008.-
- 6.- Modificación Presupuestaria Finanzas y Educación.-
- 7.- Hora de Incidentes.-

En Hualañé a doce días del mes de Diciembre del año 2.007 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Samuel Baeza Reyes y la presencia de los Srs. Concejal don Fernando Sepúlveda Rivero, don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la asistencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

La tabla del día considera:

1.- Acta:

El Sr. Presidente expone para análisis acta de sesión número cuarenta y cuatro correspondiente al día Miércoles cinco de Diciembre del año 2.007, la que sufre las siguientes observaciones.

Sr. Fredes, señala que en página 5 letra g, debe decir sumario administrativo en contra de Paramédico y no del Médico.-

Sr. Ramírez, en Página 6 letra j, tercer párrafo debe decir puente Núñez y no Puente Ñuble.-

Realizada las correcciones pertinentes, se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

2.- Cuentas:

El Sr. Alcalde da a conocer que:

a.- Los trámites para solucionar el problema de la Familia Herrera, por el retazo de terreno que va hacia el cementerio, se encuentra totalmente concluido. Para ello tuvo que presionar al Director de Obras y diera cumplimiento a la instrucción.-

b.- La Licenciatura de los 4° Medios se realiza el día Viernes 14 de Diciembre en el gimnasio del C. D. Unión Comercial a las 19,30 Hrs., Llegó invitación.-

c.- Se reunió con ejecutiva de Maule Activa y se va a solicitar, a través de un documento, la devolución de las oficinas. Señala que la misma empresa ya consideraba

poco necesaria la oficina. Por Tanto se entrega a funcionarias del SENAME a partir del 28 de Diciembre. Ahí trabajaría una Sicóloga y una Asistente Social.-

d.- Dejó a cada concejal antecedentes que indican que la ambulancia de La Huerta la compró la Municipalidad de Hualañé, para que no se tengan dudas.-

e.- Las bases para el llamado a concurso el cargo de Director de Control, se publican en el día de hoy. Lo concreto es que el o la funcionaria debe estar en funciones a partir del 02 de Enero del 2.008. Hace presente la complejidad del cargo, razón por la cual la comisión debe ser muy rigurosa en el análisis de los antecedentes.-

f.- Hoy se definen los cargos de las 4 Asistentes de Párvulos para el Segundo Jardín Familiar; además se va a contratar un nuevo técnico para el Jardín familiar de Porvenir; en total van a ser 5 las técnicos que se van a contratar de aquí a fin de año. Señala que lo complicado es que teniendo una nueva sala, no se tenga la cantidad de lactantes para su funcionamiento; por tanto las 4 técnicos deben salir a terreno y buscar matrícula para su funcionamiento. Si no se lograra la matrícula en la zona Urbana, se debe contratar un vehículo para que traslade a lactantes de la zona rural.-

g.- Da a conocer que el día Jueves 13 de Diciembre a las 13.00 Hrs. Se va a inaugurar la Caja Vecina del Banco Estado de Hualañé y La Huerta, donde se encontraran presente altos ejecutivos de la Institución Financiera. Y frente al éxito y los excelentes resultados de transacciones, se ha dispuesto la instalación de una nueva sucursal, lo que proyecta a muy corto plazo una cajero automático y posteriormente la anhelada sucursal. Frente a la importancia de la ceremonia el Sr. Alcalde solicita la presencia de la mayor cantidad de concejales.-

Comprometen su participación el Sr. Sepúlveda, Sr. Fredes, Sr. Alvarez, Sr. Pucher va a tratar de estar presente, el Sr. Meza va a hacer lo posible por asistir, ya que tiene que estar en la escuela y Sr. Ramírez tiene un compromiso en Curicó.-

Sobre al particular el Sr. Alvarez, señala que don Roberto González, de Mini Market "De todo", se interesa por instalar una sucursal.-

El Sr. Ramírez indica que lo ideal es que exista un local que atienda hasta mas tarde en la noche.-

h.- Da a conocer que se van a comparar depósitos de basura, para instalar en algunos sectores de la comuna, como en la Carlos Jiménez y Porvenir.-

i.- Invita a la colocación de la Primera Piedra de la Construcción del Puente La Huerta, para el día Viernes 14 a las 11,00 Hrs. En la localidad de La Huerta. Señala que a este acto viene el Sr. Sub Secretario de Obras Públicas. Comprometen su asistencia todo los Srs. Concejales.-

j.- Se están haciendo los trabajos para las imágenes de los canales de TV. El Sr. Sepúlveda da a conocer que existen interferencias y no se ve igual que antes. El Sr. Ramírez dice que a su casa no llega. El Sr. Alcalde señala que todo esta en proceso de ajustes, pero cree conveniente invertir para mejorar las imágenes.-

k.- Se informa que la Constructora Rivano ofrece plantas de Eucaliptos y Pino, para plantar 4 hectáreas en la comuna, en un espacio público.. Exigencia de la empresa LICANCEL, por los terrenos que se van a ocupar en la pavimentación asfáltica de La Higuera a Boquil.-

Se presentan dos alternativas; El terreno de la ex escuela de Patacón y en los terrenos que compró el municipio en Porvenir, dando preferencia a planta de Eucaliptos. Se va a enviar documento a la empresa Rivano.-

l.- Da a conocer que asistió a reunión de Maule Emprende, en la localidad de Talca, oportunidad en que se definían los aportes para iniciativas micro empresariales, para las comunas de la Cuenca del Mataquito, Maule Sur y Pehuenche. Hualañé fue favorecida con 10 millones de pesos, para ser invertidos en el Cerro Chiripilco. Sobre el particular el Sr. Fredes pide cortar árboles secos y realizar limpieza en el sector.-

ll.- indica que llegaron aprobados 3 proyectos de educación: "Reposición y Ampliación de la escuela de Caone", por \$ 13.764.000; "ampliación y Reposición de

escuela de Orilla de Navarro", por \$ 6.125.000 y Construcción completa de la Escuela de Los sauces, por la suma de \$ 37.226.000, en resumen se invierten en la comuna la suma de \$ 57.125.000, en escuelas rurales. Manifiesta que se cayó el proyecto de la escuela de Espinalillo, que era lo mas urgente, pero se va reunir con el SEREMI de Educación y tratar de postularlo a un PMU de Emergencia.-

3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Ord. N° 611 de Director departamentote Salud a Honorable Concejo Municipal, mediante el cual solicita analizar, revisar y dar aprobación, a Proyecto de Programa de salud Municipal año 2.008.-

No habiendo objeciones sobre la materia el H. Concejo da por APROBADO, el documento y se debe extender la certificación correspondiente.-

b.- Carta del Sr. Mario Herrera Moya, quien solicita adelantar la autorización para el "Día de la Trilla a Yeguas", para el día Domingo 13 de Enero y no el día 20, para asegurar una buena cantidad de gavillas.-

En consideración a la justificación de lo solicitado, se ACUERDA acceder a la petición e informar a la oficina de Patentes.-

c.- Carta de Profesores de la Esc. Msr. Manuel Larrain, quienes solicitan estudio y cancelación del diferencial de la SAE, para los docentes de este centro de educación. Se solicitarán antecedentes al Sr. Director Comunal de Educación.-

d.- Ord. N° 55 de Encargado Eléctrico de la I. Municipalidad de Hualañé, donde informa situación de globos de faroles de La Huerta.-

e.- Ord.- N° 54 de Encargado Eléctrico de la I. Municipalidad de Hualañé, mediante el cual da a conocer propiedad de la línea eléctrica, donde se encuentra instalada la antena repetidora de los canales de TV, en el cerro El Plomo. En lo medular la empresa eléctrica señala que el tendido es de su propiedad.-

Sobre la materia el Sr. Ramírez señala que conversó con el propietario del terreno y dice que prefiere ver bien los canales de TV y no que se escuche la radio, así es que todo no esta definido.-

f.- Invitación a II Encuentro Nacional de Salud Primaria, los días 12 y 13 de Dic. En Santiago.-

g.- Invitación a Escuela de Verano, en la ciudad de Reñaca, los días 14 - 15 y 16 de Enero, Sobre gastos Electorales, con u valor de \$ 190.000 la inscripción. Se interesa el Sr. Ramírez, Sr. Fredes, Sr. Meza, etc. Se entrega copia a todos los concejales.-

h.- carta del a ACHM, sobre aportes del FCM. Documento se entrega al Sr. Pucher.-

i.- Invitación a Congreso de Concejales a desarrollarse en la Región de Maule en el transcurso del mes de Marzo del 2.008. Se entrega copia del documento a los Srs. Concejales.-

j.- Carta del Sr. Luis Pedro Urdangarin, dando a conocer preocupación por velocidad de camiones en sector de Garcés gana. Pide señalización para reducción y mayor control de Carabineros de Chile.-

k.- Se hace entrega de calendario de Licenciaturas y actividades de Fin de año escolar a cada concejal. Se hace el alcance que el día Jueves 20 se encuentran programada 3 actividades a la misma hora. Por lo que se solicita programar participación; quedando como se indica:

A la esc. Msr. Manuel Larrain asisten los Srs. Meza, Sepúlveda y Baeza.-

A la esc. De Peralillo, asiste el Sr. Baeza y Alvarez.-

A Barba Rubia asisten los Srs. Ramírez y Pucher.-

El día 21 existe invitación para act. En Orilla de Navarro a las 9,00 Hrs., Los Sauces a las 11,30 Hrs., y Caone a las 19,00 Hrs.-

Modificación Presupuestaria Dpto. de Finanzas.-

El Sr. Alcalde solicita aprobación para Solicitud de Modificación Presupuestaria por la suma de \$ 27.185.000, entregada con anterioridad a los Srs. Concejales.-

El Sr. Ramírez manifiesta su malestar porque ahora aparecen las platas y hace unos meses cuando quisieron participar en un Seminario de Concejales, en Constitución, se dijo que no había de donde sacar recursos. Por otra parte se sacan recursos de la loza de Puente del Rincón de Villa Los Jardines, que fuera aprobado por el concejo y aún no se ha hecho y existen graves problemas porque no pueden circular vehículos pesados y el camión de la basura no puede entrar, se sacan platas de otros servicios comunitarios, etc. Por tanto no firma la solicitud y porque además se esta dejando plata para 3 fiestas de fin de año. Finalmente pide se presente un informa más específico del documento, que respalde la modificación.-

El Sr. Alcalde dice que la loza se va a construir con materiales que existen en bodega y lo de las fiestas son actividades con los funcionarios municipales.-

Seguidamente se aprueba y respalda la solicitud con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Presidente y Ministro de fe.-

4.- Informe Contraloría.-

En cumplimiento a instrucciones emanadas de Contraloría, según Resolución N° 04960, del día 04 del 12, 2007 se da lectura a documento conductor y se procede a abrir el documento. Al respecto los Srs. Los Srs. Concejales ^{dar lectura} dar lectura al informe, situación que no le parece al Sr. Alcalde y sugiere entregar copia a cada uno de ellos.-

Los Srs. Sepúlveda, Fredes. Ramírez y Pucher, solicitan copia integra del documento y los Srs. Meza y Alvarez solo desean tener copia de las conclusiones.-

Se informa que de lo realizado se debe emitir un informe al organismo Contralor.-

5.- Análisis Presupuesto Municipal año 2.008.-

El Sr. Alcalde señala que el nuevo documento contiene las sugerencias planteadas en sesión de trabajo de los srs. Concejales.-

El Sr. Pucher hace el alcance que este año se dejaron recursos para las antenas de TV y no se ha logrado nada y si este año se deja \$ 1.500.000 y no se logra lo óptimo, sería perder el dinero.-

El Sr. Alcalde manifiesta que se va a contratar un nuevo técnico y se va a perfeccionar la imagen.-

El Sr. Pucher consulta si se dejaron los \$ 3.500.000, para la cancelación de bono solicitado por los No docentes y si se vana considerar los \$ 2.000.000, para la oficina de Fomento Productivo.-

El Sr. Ramírez solicita la presencia de la Srta. Daniela Ramírez, Jefe de Administración y Finanzas, a la vez solicita que se deje claramente establecido que de los \$ 99.200.000 de aporte a Educación, están considerados los \$ 3.500.000 para el bono de los No Docentes, para ser pagados en el mes de Mayo y solo para los socios del sindicato y que no sea imponible.-

El Sr. Alcalde señala que no se deben tener mayores complicaciones con educación, porque vienen varios bonos, por mas menos \$ 3.500.000 mensuales, para el año 2.008.-

Ingresa la Srta. Daniela Ramírez, Jefe de Administración y Finanzas, con el propósito de clarificar dudas de los srs. Concejales, en cuanto al documento del Presupuesto Municipal año 2.008.-

El Sr. Ramírez consulta si se dejaron mayores recursos para la atención del Asesor Jurídico del municipio. El Sr. Alcalde responde que no, pero se va a conversar con el Sr. Nicolao para que atienda todo un día y así el trabajo puede ser mucho mas provechoso.-

La Srta. Ramírez explica que en educación se había considerado un aporte de \$ 100.000.000, para el 2.008, pero se sugirió que se sacaran \$ 2.000.000, para Fomento Productivo, quedando en \$ 98.000.000. Posteriormente se le instruyó que destinara \$ 1.200.000, para la cancelación de un profesor para la práctica de fútbol en la comuna, de tal manera que el presupuesto definitivo de Educación es de \$ 99.200.000.-

El Sr. Ramírez pide que se deje claramente establecido y se informe a Educación que de los \$ 99.200.000, se deben cancelar el bono de los No Docentes, \$ 3.500.000, en el mes de Mayo y solamente a los sindicalizados, mas \$ 1.200.000, para la cancelación de un profesor para la práctica del fútbol, \$ 2.000.000 para la Coordinación Comunal de Deportes y además se debe cancelar en el mes de Enero se debe cancelar la diferencia que se les debe a los no docentes.-

El Sr. Ramírez señala no estar de acuerdo en que se haya rebajado el ítem de los concejales, porque este concejo es que menos participa en capacitación.-

El Sr. Alcalde indica que en el transcurso del año van a existir recursos para hacer varias modificaciones, porque en educación van a sobrar platas.-

En esta perspectiva el Sr. Pucher señala que porqué entonces no se hace un presupuesto mas real y se destinan los recursos que educación va a necesitar.-

El Sr. Ramírez pide dejar recursos para el reparto de agua, ya que la situación se ve complicada, y ahora se suma la localidad de Barba Rubia.-

El Sr. Alcalde responde que por eso se va a comprar un camión aljibe no muy caro.-

El Sr. Alcalde consulta si existen otras inquietudes y consulta por aprobación del presupuesto:

El Sr. Sepúlveda aprueba el presupuesto municipal año 2.008.-

El Sr. Fredes, aprueba el presupuesto presentado.-

El Sr. Ramírez aprueba el presupuesto, pero se deben considerar las aclaraciones para Educación.-

El Sr. Pucher aprueba el presupuesto, pero cree que se podría rebajar a Educación y comprar un camión aljibe nuevo, porque es una inversión y una necesidad para la comuna y no va a constituir mayores gastos.-

Sobre la materia el Sr. Ramírez clarifica que la ley de la Subvención diferenciada aún no esta aprobada por el congreso y se debe pensar que educación se debe financiar los meses de Enero y Febrero de cada año.-

Continúa el Sr. Pucher señalando que si llegan mayores recursos para educación, se readecuó el presupuesto y se les saque dinero.-

El Sr. Alvarez Aprueba el presupuesto y agrega que los recursos para la contratación de un profesor para las escuelas de fútbol, es una muy buena inversión, porque va a trabajar con todos los niños de la comuna.-

En conclusión se APRUEBA el Presupuesto Municipal año 2.008, por la suma de \$ 835.527.000.-

La Srta. Daniela Ramírez, Jefa de Administración y Finanzas recuerda que con la aprobación del presupuesto, ahora solo van a entrar a concejo las Modificaciones, cuando se trasladen dineros de un ítem a otro y no cuando se produzcan en el mismo ítem.-

Se retira la Srta. Jefe de Administración y Finanzas.-

Se presenta el presupuesto de Educación, pero se deja para la próxima sesión, ya que deben adecuar su accionar de acuerdo a recursos que destina el presupuesto municipal.-

6.- *Modificación Presupuestaria Dpto. de Educación.-*

Se hace entrega de documentación para Modificación Presupuestaria del Dpto. de Educación, por la suma de \$ 51.160.881, con su respectivo respaldo. La solicitud debe ser analizada en próxima sesión.-

El Sr. Ramírez solicita que la documentación de respaldo debe ser mas detallada e indicar si se considera la diferencia del bono de los no docentes.-

7.- *Hora de Incidentes.-*

Sr. Sepúlveda:

a.- Pide que al Operador de la máquina moto niveladora se le cancele el sueldo en los días que corresponda.-

b.- Solicita que en forma urgente se lleve agua a la Posta de Espinalillo.-

c.- Da a conocer problemas que causan los hoyos que se han hecho en la calle 11 de Septiembre. El Sr. Alcalde responde que se presentó la denuncia correspondiente.-

Sr. Fredes:

a.- Expresa preocupación por las roturas de pavimento en 11 de Septiembre.-

b.- Solicita que aguas Nuevo Sur realice mantención de grifos, existe poca presión y en algunos sectores faltan grifos.-

c.- Los vecinos de la ex línea férrea solicitan corte de malezas en su sector. Piden a la vez la instalación de mas luminarias porque esta muy oscuro y por ahí circula bastante gente.-

Sr. Ramírez:

a.- Pide informar a Educación que el diferencial del bono de los No Docentes, viene incluido en el presupuesto del año 2.008.-

b.- Expresa preocupación por la falta de claridad y el poco poder de definición que tiene el concejo; específicamente en el recurso que se había dejado para la reparación del puente del interior de Villa Los Jardines. Se debe tener mas cuidado y preocupación cuando se aprueba una Modificación Presupuestaria, ya que sacaron estos recursos para derivarlos a otro ítem. Señala que en este tipo de cosas se debe ser mas consecuente, porque la gente de ese sector casi no tiene salida y los vehículos pesados no pueden pasar.-

c.- Pide documento con listado de los alumnos que tengan cualquier tipo de becas, de los últimos 4 años. Señala que la Asistente se enoja cuando un concejal acompaña a las personas a hacer un trámite.-

El Sr. Meza dice que existe muy mala atención a los alumnos que postulan a becas. Considera que el deber de la profesional es recibir todos los documentos que los alumnos presenten y si salen favorecidos.-

El Sr. Fredes dice que la Asistente siempre esta de mal genio y por lo tanto la atención es mala.-

El Sr. Alcalde cree conveniente que se debe expresar el malestar como concejo.-

d.- Pide que por emergencia se compren 10 cargas de tabla para ayudar a una familia que se le quemo la casa a la entrada de Barba Rubia.-

El Alcalde dice que también se le esta entregando una ayuda a la familia que se le quemo la casa en la Población Bella Vista.-

e.- Pide ver con el Sr. Director Comunal de Educación, para que en reemplazo de los profesores que se retiran se de la oportunidad a los que están trabajando en educación y que tengan título.-

f.- Recuerda el compromiso que hizo el Sr. Alcalde junto al concejo en la inauguración del año escolar, "de implementar con fotocopiadoras algunas escuelas de la comuna". Se va a llegar nuevamente a los establecimientos educacionales ¿y qué respuestas les van a entregar?. El Sr. Alcalde señala que las escuelas van a quedar implementadas con computadores, data, etc.

El Sr. Ramírez indica que el problema es que a las escuelas se les ofreció fotocopiadora, que es lo que más necesitan.-

El Sr. Meza recuerda que en la Escuela de Barba Rubia se ofreció una salamandra.-

El Sr. Alcalde informa que se van a hacer los trámites para dar cumplimiento a lo ofrecido.-

g.- Agradece la disposición que ha existido este año para aprobar el Presupuesto Municipal. Considera que la situación fue bien manejada por la Directora de Control, se hicieron modificaciones sugeridas por el concejo y el Sr. Alcalde escucho las propuestas.-

h.- Pide Modificar el Reglamento de la Instalación de Juegos electrónicos, e introducir algunas exigencias para no saturar los negocios, ni menos los sectores.-

Sr. Pucher:

a.- Informa que 4 concejales tuvieron reunión con los Paradocentes y algunos de ellos se quejan que no han sido nivelados sus sueldos, aún teniendo las mismos requisitos que los demás, por tanto se solicita revisar la situación y dar solución a las diferencias.-

b.- Pide que se haga cotización de Fotocopiadoras, para llevar a las escuelas. El Sr. Alcalde se compromete a hacer llegar todos los ofrecimientos antes que visiten nuevamente las escuelas.-

c.- Pregunta qué ha pasado con la reparación del jeep suzuki. El Sr. Alcalde responde que se encuentra funcionando muy bien. El Sr. Pucher hace el alcance que se ahorraron cerca de \$ 1.200.000 en la reparación, lo que es bastante significativo.-

d.- Consulta si se hicieron los estudios del agua del pozo profundo, para poder ser ocupada en la piscina.-

El Sr. Alcalde responde que los análisis indican que no es apta para bañarse.-

Sr. Alvarez:

a.- Pide ver la forma cómo se va a contratar al profesor de Deportes. Sugiere invitarlo para próximo concejo y definir la situación.-

b.- Solicita que al alumno mejor egresado del 4° Medio se le entregue un incentivo económico, mas un estímulo municipal, como un galvano.--

c.- Da a conocer su satisfacción por la aprobación del Presupuesto Municipal, ya que se trabajo en buena forma y espera que el año 2.008, se trabaje sin inconvenientes , aunque es un año de elecciones.-

d.- Pide se autorice la intervención del Sr. Mauricio Jonquera, quien desea plantear una inquietud.-

El Sr. Alcalde ofrece la palabra al Sr. Jonquera.-

El Sr. Jonquera solicita ver la posibilidad que el sistema de Wi Fi, que tiene contratado el municipio para las escuelas y algunos edificios públicos, quede con las líneas abiertas después de las horas de trabajo, para poder ser usada por las personas

que tiene su computador portátil, mas aún cuando no se incurre en mayores gastos. El Sr. Alcalde dice que ya se dieron las instrucciones, pero se va a insistir.-

Sr. Meza:

a.- Pide que el Sr. Director Comunal informe la situación real de las SAE.-

b.- Solicita se construyan áreas verdes para la parte exterior de las salas cunas.-

c.- Da a conocer que el programa de empleo termina el día Viernes 14: pregunta que va a pasar con ellos. El Sr. Alcalde responde que a cada persona se le va a cancelar sus sueldos antes de Pascua.-

El Sr. Ramírez señala que deberían trabajar hasta el 30 de Diciembre, pero como trabajaron jornada completa terminan antes.-

d.- Pide que se instruya al Sr. Jaña para que reparaciones de salas nuevas de la Esc. Msr. Manuel Larrain, se haga en verano.-

e.- Solicita que la DOM oficie al Vialidad y dar a conocer el mal estado en que se encuentra el camino a Quilico.-

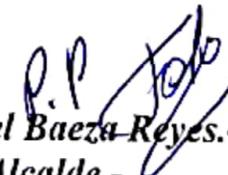
f.- Solicita formalmente la cancelación, de beneficio para los Srs. Concejales, que considera el Art. 88 del Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695. La petición es respalda por la mayoría de los Srs. Concejales. Situación que debe ser informada a la Dirección de Administración y finanzas.-

Sr. Alcalde:

a.- Da a conocer que se iniciaron los trabajos de remodelación de la Plazoleta del DEAM.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las once horas con cincuenta minutos.-


Luis Arturo Flores Cabrera.-
Secretario Municipal.-
Ministro de Fe.-


Samuel Baeza Reyes.-
Alcalde.-
Presidente Concejó.-