



## ACTA N° 35 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD

HUALAÑE.-

Miércoles 26 de Septiembre del 2007.-

### TABLA :

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Hora de Incidentes.-

En Hualañé a veintiséis días del mes de Septiembre del año 2.007 y siendo las ocho horas con cuarenta y tres minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Concejal don Fernando Sepúlveda Rivero, más la asistencia de los Srs. Concejales don Octavio Fredes Serrano, don Sergio Ramírez Núñez, don Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

Asiste además el Sr. Rafael Valenzuela Díaz, alcalde (s).-

Ausente por Feriado legal el Sr. Alcalde don Samuel Baeza Reyes.-

La tabla del día considera:

#### 1.- Acta:

El Sr. Presidente expone para análisis acta de sesión número treinta y cuatro, correspondiente al día Miércoles doce de Septiembre año 2.007, la que es aprobada sin observación y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

#### 2.- Cuentas:

El Sr. Alcalde (s) da a conocer que:

a.- Por Feriado legal de don Samuel Baeza Reyes, va a cumplir esta función hasta el día 3 de Octubre, de tal manera que los va acompañar en dos concejos.-

b.- Se está en conversaciones con encargados de Radio Renacer, para llegar a acuerdos en uso de instalaciones para antenas de TV; esto significa que el municipio va a comprar y contratar los servicios de Sky y los instalaría en las instalaciones de la emisora; por su parte ellos harían uso del tendido eléctrico del cerro El Plomo, donde instalarían una antena repetidora, asumiendo que la línea es de propiedad municipal y que cada cual cancela el consumo eléctrico. En este acuerdo las dos partes obtendrían beneficio, por un lado ellos se evitan la instalación de un tendido eléctrico, contando por supuesto con la autorización del dueño del predio; y por su parte las antenas de TV, tendrían mayor cobertura y de fácil acceso para reparaciones. El tema fue analizado y evaluado por el Sr. José Castro y se verían 3 canales.-

El Sr. Ramírez considera que el convenio se debe analizar en mejor forma, porque la radio va a ahorrar una gran cantidad de dinero por el tendido eléctrico. Seguidamente pregunta, qué pasó con los dineros que invirtió en los servicios de un profesional y no se sabe como terminó?, por otra parte se presentó a concejo una Modificación



Presupuestaria donde se incluía la compra de equipos y la contratación del SAP y se iba a instalar en la piscina, lo que resulta totalmente diferente a lo que informa el Alcalde (s), Pide que se presente convenio para conocimiento de concejo.-

b.- Informa que se están trabajando para el año 2.008, los siguientes proyectos:

a.- Actualización Alcantarillado de La Huerta; para ello se conversó con el presidente de la Cooperativa y existe la posibilidad de una mini planta de tratamiento de aguas servidas.-

b.- Nuevo Edificio Municipal, ya que el existente se encuentra obsoleto, es inseguro, presenta problema en las vías de escape y un sistema eléctrico muy antiguo. Clarifica que es un proyecto a largo plazo y de gran inversión, podría ubicarse en la plaza de armas de la ciudad y dejar el existente para museo, pero no demoler.-

El Sr. Alvarez sugiere ver muy bien el lugar y aquí conservar el edificio como una tradición de nuestro pasado, pregunta de dónde van a salir los recursos. El Sr. Alcalde (s) dice que los dineros se obtendrían a través de proyectos, para diseño, compra de terreno, si es necesario o vía leassing.-

c.- Diseño Agua Potable Rural La Higuera, indica que este es un proyecto que se inició hace años, para lo cual se asignaron recursos de un PMU, los que resultaron insuficientes. Ahora se va a postular a un FNDR.-

d.- Diseño y estudio de un APR de Barba Rubia, teniendo como base los antecedentes que ha aportado el concejal Claudio Pucher.-

e.- Diseña de APR para el sector de Caone.-

f.- Diseño APR El Porvenir, para ello se ha conversado con Aguas Nuevo Sur, quienes señalan que para el diseño se deben disponer de mas menos 2 millones de pesos y que se podría hacer en el verano.-

g.- Diseña de conexión alcantarillado de la Población Nueva de Porvenir, para ayudar a los vecinos que tienen grandes inconvenientes para hacer funcionar la planta que tienen, ya que deben financiar el costo los pobladores.-

El Sr. Fredes solicita la posibilidad de incluir un proyecto de alcantarillado para el pasaje de Los Herreras.-

Se solicita además ver la posibilidad de conexión al alcantarillado de las casas que se encuentran en calle Pedro Aguirre Cerda hacia Villa Alborada.-

El Sr. Pucher consulta qué pasa con proyectos para educación, como la ampliación del Liceo o el Liceo Politécnico del cual tanto se ha hablado. Sugiere la posibilidad de una planta de tratamiento y agua potable para Peralillo, un proyecto a largo plazo.-

El Sr. Meza recuerda que hace tiempo se planteo un Liceo Polivalente en Mira Río. Se le entregó la responsabilidad al Sr. Jaña, pero hasta el momento no se ve nada.-

El Sr. Fredes consulta si existe un proyecto de alumbrado público para la Rinconada. El Director de Obras responde que se encuentra considerado en convenio con EMELECTRIC. Convenio que permite un ahorro de consumo de energía y por consecuencia una economía de recursos.-

El Sr. Ramírez señala que ojala sea como se informa y no vaya a pasar lo mismo que el proyecto de agua, donde todavía no se ve ningún resultado; por el contrario existe un tendido de cañerías hasta la piscina y se encuentra fuera de uso. Sugiere trabajar un proyecto de remodelación y hermoseamiento en la entrada del cementerio.-

h.- Seguidamente el profesional informa que para el día lunes 1º de Octubre, la ASEMUCH esta llamando a un Paro de Actividades y de acuerdo a su criterio va a hacer que los servicios básicos funciones, como es el caso de la basura. El Sr. Alvarez manifiesta que es complicado el tema de la basura, porque no se puede obligar al funcionario a trabajar. Lo complejo de esto es que no se tiene un plan "B", aunque por un día no sería tan complicado, pero si fuera por más días la situación es muy compleja. Por lo demás considera que en este tipo de situaciones se debe ser solidario con los



funcionarios porque ya no se llegó a ningún acuerdo y es un movimiento a nivel nacional.-

*El Sr. Pucher consulta el porqué.-*

*El Sr. Alcalde (s) responde que todo se basa en la lucha por la estabilidad laboral de los funcionarios municipales y en donde el Art. 121 le entrega facultades a los Srs. Alcaldes para suprimir o crear cargos en cada municipio. El estado pretende achicar las responsabilidades de los municipios y externalizar ciertos servicios, lo que produce una cesantía constante ya que los Alcaldes podrían cambiar personal cada 4 años.-*

*El Sr. Alvarez manifiesta que con estas medidas lo único que se consigue es politizar el servicio, lo que puede mejorar o empeorar la gestión del municipio.-*

*i.- Da a conocer que se debe regularizar la contratación de 2 personas que trabajaron en pintura en vísperas de Fiestas Patrias, por un monto de \$ 8.000 c/u.-*

*El Sr. Ramírez dice que hizo presente esta situación a Finanzas, porque el concejo no tenía conocimiento y ahora se les entrega la responsabilidad. Pregunta ahora cómo se les paga?; por lo que pide que venga la Srta. Directora de Control y ver qué hacer, porque la gente hizo el trabajo y no tiene la culpa de las irregularidades del alcalde.-*

*El Sr. Pucher indica que a veces se hace un abuso de las facultades que se tiene y se cometen errores.-*

*En consecuencia la Srta. Directora de Control señala que no es posible pagar a los trabajadores porque no tienen contrato ni boleta a honorarios. Lo que indica que el Sr. Alcalde debe asumir el costo del trabajo.-*

*El Sr. Pucher manifiesta que lo más claro es que el Alcalde debe pagar de su bolsillo.-*

*El Sr. Meza dice que el alcalde debe pagar y que no vuelva a cometer el mismo error.-*

*Siguiendo con el acta el Sr. Ramírez dice que pidió una solución para la gente que tiene diferencias con los nichos o tumbas del cementerio y que el tema iba a ser tratado con el Asesor Jurídico y hasta el momento no se ve ninguna solución.-*

*Por tanto por acuerdo de la sala se deja en tabla para el concejo del día Miércoles 10 de Octubre a las 10,00 Hrs., La determinación debe ser comunicada al profesional.-*

*j.- El Sr. Ramírez pide ver la posibilidad de asistir a Congreso del Capítulo Regional en la ciudad de Constitución, ya que a nivel regional se pide apoyo y respaldo al primer encuentro citado por el actual presidente.-*

*Para ver posibilidades de recursos y otros temas ingresa la Srta. Jefe de Administración y Finanzas.-*

*En primer término el Sr. Pucher señala que recibió respuesta de la Srta. Directora de Control, en relación a la contratación de los profesionales de Educación y Salud; quedando claro que fueron contratados por código del trabajo y si bien es cierto el Sr. Alcalde no requiere de acuerdo de concejo, existe el problema que el concejo no dejó recursos para la contratación de estos profesionales.-*

*La Srta. Directora de Control hace el alcance que cuando Salud y Educación presenten solicitudes de Modificación Presupuestaria, por estos conceptos, "asignaciones de personal", se debe cuestionar y ver el porque piden recursos para ese ítem.-*

*El Sr. Alvarez señala que más allá del cuestionamiento, las personas están contratadas y se les debe pagar, aunque los montos son considerables.-*

*El Sr. Ramírez manifiesta que la respuesta no lo deja satisfecho, porque ella debe controlar más que el concejo, agrega que jamás se dejó dinero para esos sueldos, tampoco aparecía como una propuesta del PADEM. No entiende como se contrato y con un aumento de sueldo de \$ 400.000 a \$ 700.000; dice que preguntó muchas veces en concejo y nunca tuvo respuesta. Por lo que considera que se encuentran mal contratados, porque no se dejaron recursos para esos sueldos.-*

*Por otra parte recuerda que en Salud se había contratado como Jefe del Departamento a la Srta. Carolyn y como renunció don Víctor Gutiérrez fue en*



reemplazo, con un permiso con goce de remuneraciones. Posteriormente renunció sin conocimiento del concejo y se contrata con un sueldo mucho mas alto y con arriendo de casa. Sugiere realizar una reunión de trabajo con las profesionales y en conjunto se puede ir controlando mejor.-

El Sr. Fredes consulta si el Alcalde conversa con Control la contratación de personal.-

La Profesional clarifica que el Alcalde legalmente requiere del acuerdo de concejo, solo para contratar al Director de Control Interno y al Administrador Municipal, los demás cargos son de su libre arbitrio.-

El Sr. Ramírez consulta si como Control ha tenido acceso a los contratos del Sr. Gutiérrez y Sr. Céspedes, porque al día siguiente de la renuncia, ya estaban trabajando en los otros departamentos. Pregunta además si los 2 funcionarios podían renunciar estando en proceso sumarial por la pérdida de los cheques, porque el cierre del proceso nunca se ha entregado al concejo, por lo que solicita un informe escrito de la situación. El Sr. Presidente autoriza el documento.-

Seguidamente la Srta. Directora de Control informa que el presupuesto 2.008, se va a trabajar por glosa y en el mes de Octubre les va a llegar el bosquejo y se debe analizar cada uno de los ítem. Cada presupuesto se va a trabajar en base a programas; además las Modificaciones Presupuestarias van a ser a nivel de ítem y los movimientos internos solo se realizaran por decretos.-

En relación a los dos funcionarios comentados, el Sr. Pucher pide un informe si quedó totalmente esclarecida la pérdida de los cheques.-

El Sr. Alcalde (s) informa que el sumario administrativo ya se cerró y hubieron responsabilidades para funcionarios del municipio. Esos es totalmente independiente de los trámites que se encuentre realizando la fiscalía.-

El Sr. Ramírez dice que todavía el proceso judicial se encuentra abierto.-

El Sr. Alvarez señala que en cierta oportunidad pidió copia del cheque extraviado y que fue cambiado, cosa que el banco puede entregar, y nunca le llegó. Insiste en que se solicite una copia del cheque cobrado.-

Se informa que algunos Srs. Concejales desean participar en Congreso del Capítulo Regional de Municipalidades en Constitución, por lo que desean saber sobre la posibilidad de recursos. Viajaría el Sr. Ramírez, Sr. Fredes y Sr. Meza el día Viernes y Sábado.-

La Srta. Daniela Ramírez dice que no existen recursos para asistir a Congreso y no hay plata para hacer Modificaciones.-

Explicación que no comparte el Sr. Ramírez, porque con el Sr. Pucher no viajaron al Congreso y devolvieron el cheque, lo que indica que si hubieran viajado ya no habrían dineros para las dietas.-

La Srta. Carolina dice desconocer mayores antecedentes de cuanto dinero dejaron para el congreso, porque ellas se encontraron con un presupuesto definido y posiblemente no se dejaron recursos para este tipo de actividades.-

El Sr. Meza considera que lo dicho amerita un informe de los gastos realizados por cada concejal en capacitación.-

Sobre el particular el Sr. Alvarez dice que le llegó una carta donde se informa de un encuentro de Bibliotecas de la Región, en Llico, comuna de Vichuquén y Hualañé debe aportar la suma de \$ 150.000, para esta actividad.-

La Srta. Directora de Control señala que el recurso debe salir por Educación; ellos deben tener fondos, por el traspaso de 20 millones y por el ahorro de los sueldos de la salida de profesores. Por lo que el municipio no puede entregar aporte.-

Acto seguido se retiran las profesionales.-

El Sr. Ramírez comenta que le parece muy raro que no existan recursos, ni tampoco poder hacer una Modificación Presupuestaria. Considera que por lo menos



debiera haber asistido un concejal y apoyar al nuevo Presidente. Por otra parte tampoco puede participar el encargado de Viviendas del municipio.-

El Sr. Fredes sugiere enviar un documento que por falta de recursos no se puede asistir.-

La propuesta no sería bien vista por el capítulo, porque no entenderían cómo no se puede hacer una Modificación Presupuestaria.-

### 3.- Tabla Ordinaria.-

El Sr. Presidente presenta para aprobación solicitud de traslado de Patente de Juegos Electrónicos y Puestos Varios de la Sra. Paulina Concha.-

El Secretario Municipal hace presente que el documento no aparece en Tabla de Concejo, como corresponde, porque el documento no lo ingresó la Sra. Directora de Tránsito y Patente por Secretaria. Sino que lo trae directamente el Concejal Sepúlveda. Razón por la cual se va a notificar de la irregularidad a la Jefe del Departamento.-

Por no cumplir con las formalidades correspondientes, el documento se devuelve y debe entrar en próximo concejo.-

Sobre la materia el Sr. Ramírez dice que los traslados de este tipo de patentes no están considerados en el Reglamento. Le dice al Sr. Valenzuela Director de Obras y Alcalde (s), que lo que está haciendo está muy mal; Primero porque a él lo nombró el concejo para integrar la comisión de revisión de locales, ya que las patentes deben ser aprobadas por el concejo. En Segundo lugar el 8 de Agosto se aprobaron patentes, en locales autorizados por el DOM, locales que no tienen baño, en otra parte autorizó un local anexo a un dormitorio, por tal motivo esas patentes están mal dadas, ya que el profesional no fue a ver esos locales. Agrega que no le interesan ni acepta compromisos del Alcalde.-

En este caso puntual se visitó el local y como se pidió un plano ahora solicitan un traslado de patente a otro lugar; por otra parte EMELECTRIC, dice que estos locales debieran contar con una certificación de la empresa, ya que es un consumo eléctrico que no está considerado en la antigua construcción.-

El Sr. Meza dice que fue a ver ese local y pregunta porqué le exigen corta fuego, en cambio al frente existe otro cerrado con Nylon.-

El Sr. DOM dice que está claro que las responsabilidades que las patentes es de Rentas y Obras es un elemento más y como se trata de dar cumplimiento a la ley ellos entregan los informes y si un cobertizo solicita el permiso par instalar Juegos, no se puede exigir un corta fuego al igual que un local nuevo. Agrega que su criterio es ir ayudando a la gente.-

El Sr. Ramírez dice que no quiere que por compromisos políticos se hayan autorizado su funcionamiento.-

El Sr. Pucher no está de acuerdo con el DOM al autorizar un cobertizo, porque ese recinto se va a utilizar como un local comercial y además se debe contar con la certificación de la empresa eléctrica por el nuevo consumo de energía.-

Se inicia la tabla ordinaria.

a.- Memorándum N° 103 a Sra. Directora de Tránsito y Patentes, donde se informa de aprobación de traslado de patente de Minimarket, se aprueba patente de Juegos Electrónicos de Francisco Toledo N. y posibilidad de doble vía en Calle Arturo Prat, de Pedro Aguirre Cerda al poniente.-

b.- Memorándum N° 104 a Sr. DEAM, se aprueba Modificación Presupuestaria y se solicita reparación de Fosa Séptica de Esc. Barba Rubia.-



00 c.- Memorándum N° 105 a Sr. Director Dpto. de Salud, por Modificación Presupuestaria, consulta por medicamentos y situación de denuncia de reclamos por atención a paciente de Posta de La Huerta.-

d.- Memorándum N° 106 a Srta. Jefe de Administración y Finanzas, donde se informa de Modificación Presupuestaria, se solicitan \$ 220.000 para reparación de Puente, se piden ver recursos para emergencia, monto asignado a concejales para el uso de celulares, creación de caja Chica y situación de vehículos para fin de semana de Fiestas Patrias.-

El Sr. Meza da a conocer su malestar por la descoordinación para el traslado de los Srs. Concejales a diferentes puntos de la comuna; llegado el momento no encontraban en que ir. El malestar es compartido por el Sr. Fredes y el Sr. Ramírez.-

e.- Memorándum N° 107 a Srta. Directora de Control, en relación a un pronunciamiento sobre el contrato de los directivos que renunciaron a la planta municipal y se fueron a Educación y Salud.-

f.- Memorándum N° 108 a Sr. DOM, donde se pide información para el traspaso del loteo Santa Rosa a los beneficiarios, Documentación que es exigida para emitir el certificado correspondiente; se solicita además un informe sobre la situación contractual de la empresa SAYMA, que construye paraderos y si puede tener sub contratos; llave de cementerio, Reparación Puente Interior Villa Los Jardines, Problemas con la Reposición de Pavimentos; Máquina para caminos productivos; Fosa Séptica de Esc. Barba Rubia y Proyecto de Pasarela Peatonal para Mira Río.-

El Sr. Alvarez agradece que se estén reparando los caminos productivos.-

g.- Of. N° 613 de Alcalde a Srta. Jefe de Administración y Finanzas, por creación de caja Chica para actividades Municipales.-

h.- Ord. N° 38 de Jefe de Administración y Finanzas donde solicita evaluar la creación de un tercer equipo de PRODESAL, ya que significan \$ 2.700.000 para el municipio y además no se cuenta con oficina, ni materiales y ni equipos de tecnología.-

El Sr. Alcalde (s) dice que el oficio no es muy claro, pero la idea es tener 2 equipos buenos y no 3 mediocres; y como se tienen 2 programas en funcionamiento, a los cuales no se les puede responder en un 100 % y con un tercer programa se tendría que tener otra maquinaria solo para PRODESAL.-

El Sr. Fredes clarifica que la idea es que este tercer equipo atienda el sector Nor Poniente de la comuna, Los Sauces Espinalillo, Patacón Boquil, que se encuentran sin atención. Ahora si estos dos PRODESAL pueden atender esa zona no habría inconveniente.-

El Sr. Ramírez considera conveniente seguir con la postulación.-

Se recuerda que este es un compromiso que se adquirió con la Sra. Directora de INDAP, en presencia del H. Concejo.-

Por tanto por ACUERDO de los Srs. Concejales se mantiene la postulación del tercer equipo de PRODESAL para la comuna.-

i.- Oficio s/n de Administración y Finanzas, en donde dice que no existen recursos para arreglar puente o de lo contrario se debe modificar una de las propuestas.-

El Sr. Ramírez aclara que los \$ 220.000, se pidieron a través de una Modificación Presupuestaria, lo que fue aclarado con la Srta. Daniela; sin embargo ella dijo a Víctor Fuenzalida que ocupara recursos de emergencia.-

Además la profesional dice que se va a comprar un estanque aljibe para reparto de agua y que el monto de los celulares para concejales será de \$ 20.000, mas IVA., la caja chica de los concejales quedará a cargo de la Srta. Anita González. Se acompaña a documento la cotización para la instalación de antena de canales de TV a través del ZAP. Lo que suma un costo total de \$ 644.670, incluyendo mantención hasta el resto del año.-

El Sr. Alvarez consulta de donde sugiere rebajar la Srta. Daniela, para la reparación del Puente.-



*El Sr. Ramírez dice que de proyectos Adelanto de la Comuna.-*

*El Sr. DOM dice que los trabajos del Cerro Chiripilco están terminados y el contrato podría ser solo por 2 meses.-*

*El Sr. Pucher sugiere sacar plata de los trabajos del cerro chiripilco, porque el municipio ya no puede gastar mas plata; agrega que en el diario la Prensa apareció una carta donde se cuestionaba lo que se informaba acerca de los recursos del FONDAR para el cerro Chiripilco.-*

*El Sr. Fredes no está de acuerdo en que se saquen recursos de los trabajos del cerro Chiripilco, porque se dejaría a 2 personas sin trabajo.-*

*Consultados los Srs. Concejales, acuerdan disminuir los recursos para los trabajos del cerro Chiripilco y dejar recursos para reparación de puente interior de Villa Los Jardines.-*

*j.- Ord. N° 52 de Srta. Directora de Control Interno, ya fue comentado.-*

*k.- Ord. N° 292 de Sra. Directora Regional de INDAP, mediante el cual se recuerda que el municipio tiene comprometido recursos para los programas de PRODESAL, para el año 2.008 y además nombrar a un funcionario como contraparte del convenio.-*

*El Sr. Alvarez pide que se informe a Finanzas de la situación.-*

*l.- Resolución de Contraloría Regional del Maule, en relación a presentación realizada por el Sr. Octavio Fredes. En lo esencial se indica que el descuento informado por el Secretario Municipal se ajusta a lo legal.-*

*ll.- Invitación a Segundo Congreso de Municipalidades Región del Maule. El tema ya se encuentra definido.-*

*m.- Carta del Capítulo Regional de Municipalidades, mediante el cual se entregan antecedentes sobre la adquisición de equipos computacionales y formas de pago.-*

*n.- Carta del Capítulo Regional, mediante el cual se entregan antecedentes de los 100 millones de pesos que se van a entregar a las comunas del país, los cuales deben postularse a través del FNDR. El Sr. Alcalde (s) informa que los proyectos de Hualañé ya fueron presentados y no tendrían inconvenientes, el único que quedó fuera fue la plazoleta de Villa La Unión de La Huerta.-*

*El Sr. Alvarez consulta por el proyecto de patio techado del Liceo. El Sr. DOM da a conocer que se va a financiar a través de FIE. El Sr. Concejal pregunta si la postulación a la SEREMI de Transporte se puede postular a Mini buses o a Furgones.-*

*Carta de la familia Herrera Moya, donde se da a conocer la donación de un terreno para la construcción de veredas, pero nunca se ha legalizado la propiedad. Reclaman que en Julio del 2.006 se entregó carpeta en DOM y aún no se tiene solución. Piden una urgente respuesta. Se agrega que en el año 1960 se amplió el cementerio en el sector Norte y Sur, donde les tomaron parte de la propiedad y tampoco nunca se ha regularizado. Esperan una respuesta por escrito sobre la resolución del concejo a su dirección particular.-*

*El Sr. Alcalde (s) dice que el plano de subdivisión se encuentra listo y solo se espera que venga una de las hermanas para firmar y definir. Va responder por escrito.-*

*Modificación Presupuestaria del Dpto. de Educación. No se ingresa por faltar el documento de respaldo para cada uno de los concejales y además porque no está en tabla.-*

#### *4.- Hora de Incidentes.-*

*Sr. Fredes:*

*a.- Da a conocer que las escuelas de Espinalillo, Quilico, y Los Sauces, no tienen ninguna comunicación con el municipio, situación que antes no era así. Pide habilitar*



la antena de la radio o de lo contrario ver la forma como conectarse con el Cuartel de Bomberos y no que se encuentren aislados.-

b.- Pide ver la forma como abordar el tema del alza de los pasajes de la locución colectiva, ya que subió en un 100 %, no se explica si es legal.-

El Sr. Meza da a conocer que existe mucha preocupación en la comunidad, sobre todo los profesores, empleados públicos y estudiantes; dice que escuchó que en la comuna de Sagrada Familia se reunieron con el SEREMI de transporte, por lo que sugiere hacer lo mismo e invitar a los Srs. Empresarios y tratar de lograr un acuerdo para una rebaja.-

El Sr. Pucher manifiesta que también traía el tema, porque la subida de pasajes fue muy grande, también es de la idea de reunirse con el SEREMI y solicitar una locomoción de mejor calidad y así posiblemente puedan interesarse otras empresas.-

El Sr. Ramírez señala que en Sagrada Familia un día los usuarios no tomaban la locomoción, para hacer notar su disconformidad, aunque reconoce que el pasaje era barato, pero el alza fue muy brusca. Se compromete a hacer las gestiones para la venida del SEREMI, más un representante de los buses. -

c.- Insiste en ver la posibilidad de comprar un terreno para el municipio. El Sr. Ramírez sugiere tomar el acuerdo y a la vez nombrar una comisión, la que queda compuesta por el DOM, Finanzas y los concejales, Sr. Fredes, Pucher y Ramírez.-

d.- Da a conocer que recibió carta de vecinos de la propiedad del C. D. Unión Comercial, quienes reclaman por el daño material y Psicológico que viven al usar la parte posterior de inmueble como cancha de fútbol y la pelota que usan cae constantemente para su casa, dañando el techo y el jardín, incluso piden que se elimine la cancha.-

El Sr. Meza dice que esa señora siempre ha reclamado e incluso en una oportunidad se puso una malla alta.-

El Sr. Ramírez cree que la solución no es cerrar la cancha, sino conversar con los dirigentes del club para cambiar la malla y hacer un buen trabajo.-

El Sr. Pucher manifiesta que la Señora tiene todo el derecho a reclamar, por lo que sugiere realizar un buen trabajo.-

e.- Da a conocer que vecinos de Villas Norte, frente al local comercial del Tío Rigo, piden un depósito de basuras mas grande. Sobre el particular el Sr. Meza señala que los de la calle Claudio Arrau son chicos. Pero señala que la gente es responsable porque muchas veces sacan la basura después que pasa el camión, posiblemente porque no siente el vehículo. El DOM dice que se podría implementar una campana para marcar presencia.-

f.- Hace el alcance que no se han terminado los trabajos de la construcción de baños en el Liceo. El Sr. DOM dice desconocer el tema.-

Sr. Ramírez:

a.- Expresa su preocupación por la falta de movilización para los concejales en actividades de Fiestas Patrias; señala que es primer año que se produce esta descoordinación. Solicita hacerlo presente al Sr. Alcalde.-

b.- Consulta qué pasó con los proyectos de emprendimiento que nadie sabe nada. Se indica que el Sr. Alcalde maneja la información.-

c.- Pregunta qué pasó con el proyecto de formación de Lideres que iba a empezar el 1º de Agosto y debería estar a punto de terminar. Se informa que el Sr. Alcalde debe tener antecedentes.-

d.- Expresa preocupación por la licitación de las áreas verdes, había pedido una copia de las bases, pero no le ha llegado. Cree que ello debiera incluir el sacado de pasto, poda de árboles y debiera quedar en manos de una sola persona y no necesariamente la mas económica, sino la que ofrezca más garantía.-



El Sr. Alcalde (s) dice que las primeras bases que se hicieron fueron cuando se adjudicó el Sr. Palma; quien hacía el mínimo esfuerzo y de alguna manera se las arreglaba para no pagar multas. Posteriormente se ocuparon las mismas para licitar las áreas verdes de La Huerta. Que un comienzo no estuvieron bien pero se habló con el contratista y se mejoró. Por otra parte se dividió la superficie a atender en dos sectores con mayores exigencias y un mayor control.-

El Sr. Ramírez consulta si se pueden arreglar las bases y agregar que deben recoger el pasto y además la poda de árboles.-

e.- Pide que la oficina de OMIL extienda los certificados que la gente le solicite, independiente si le favorezca o no al solicitante y no que se le diga que no tiene derecho.-

f.- Insiste en que el funcionario del estadio vuelva a hacerse cargo de su función, y no es que el trabajo que realiza la persona este mal, sino que se encuentra sobrecargado.-

El Sr. Alvarez dice que se tiene una muy buena impresión del encargado del recinto y no se debe descuidar. Ofrece 2 sacos de urea para hacerle mantención.-

Se indica que la solución por el momento sería apoyar al Sr. Manuel Silva con dos personas de la generación de empleo, que se inicia el 1° de Octubre.-

g.- Pide vehículo de Educación para viajar a Lontué, con la selección de fútbol femenina, el día Viernes a las 17,30 Hrs. Seguidamente comenta que el Sr. Alcalde ofreció a este grupo vehículo para viajar a Campeonato Nacional en la ciudad de Ovalle.-

h.- Muestra su preocupación porque el municipio no tiene máquina cortadora de pasto y deben pedir favores a contratistas, lo que no corresponde.-

i.- Da a conocer que el empresario que traía los niños de Placilla a Hualañé, terminó el recorrido porque en educación no le pagaron.-

j.- Pide cuenta de los gastos realizados el día 31 de Agosto, cuando se realizó la reunión de Alcaldes. Dice que la documentación la va a enviar a Contraloría, para lo cual va a solicitar el respaldo de los concejales.-

**Sr. Pucher:**

a.- Hace presente que no esta de acuerdo con lo expresado por el concesionario de la ramada, en día de la inauguración, en esa oportunidad se descalificó a un concejal. Deja en claro que si se hicieron acotaciones para que no funcionara en ese local, era por la seguridad y bienestar de los vecinos. Señala que si lo hubiera querido perjudicar podría haber reclamado a la SEREMI de Vivienda y a Higiene Ambiental.-

El Sr. Fredes agrega que más que nada ese día se faltó a la verdad, porque nadie se opuso al funcionamiento, sino que se cuestionó por la tranquilidad de los vecinos y por el tránsito vehicular.-

El Sr. Sepúlveda dice que él se molestó porque se enjuicio a personas y por el contrario se ensalsó a otras. Recuerda que iban a una inauguración y no para que les llamaran la atención públicamente, de una persona que recibe el beneficio del municipio, recordando que siempre se le han dado facilidades y más que inauguración pareció una cuenta pública.-

El Sr. Alcalde (s) sugiere enviar un documento dando a conocer la inquietud y malestar del concejo; se descarta la idea.-

El Sr. Fredes señala que muchas veces se dan opiniones, pero sin la intención de afectar a nadie, sino que para que las cosas sean mejores.-

El Sr. Alvarez dice que a esta persona varias veces se le han dado facilidades para trabajar y no acepta una crítica pública; agradece al concejo el espíritu de solidaridad, unión y respeto existente entre ellos. Y en relación al cuestionamiento del funcionamiento de los bailables era por evitar molestia a los residentes.-

b.- Da a conocer que don Cristian Cornejo hizo presente su malestar por la construcción de un paradero frente a su propiedad y donde desea construir un local



comercial. El Sr. Presidente dice que el Alcalde respondió que cuando construyera el local, se podía destruir el paradero y que pusiera uno más moderno.-

c.- Dice que en cuanto a la antena de la central de radio se debe reparar lo antes posible y como un plan comunal activar un sistema de comunicaciones de radio de Banda Ciudadana, por lo solicita dejar recursos para el próximo año.-

d.- Pide que se envíe un documento a PRODESAL y saber cómo se están repartiendo los 2.000 Kls. De alimento para animales.-

e.- Pregunta qué pasó con el traspaso de la línea eléctrica de Quillico; recuerda que es de un particular y se pidió que pasara al municipio.-

f.- Dice que los vecinos de la calle Arturo Prat con Diego Portales, solicitan se de línea de edificación y poder hacer áreas verdes o se de otro uso, pero no para estacionamiento de camiones.-

Sr. Alvarez:

a.- Pide un proyecto para la pavimentación de la calle Lautaro y Gabriela Mistral de La Huerta.-

b.- Dar respuesta por escrito al Sr. Soto de la Biblioteca, por la solicitud de aporte.-

c.- Pide se solicite antecedentes de la entrega de alimentos que realiza PRODESAL.-

Sr. Meza.-

a.- Pregunta si se reparó el problema de la fosa séptica de la escuela de Barba Rubia. Se le responde que no. Sobre la materia el Sr. Pucher pide que educación trabaje el tema y que no pague más multas a sanidad.-

b.- Pregunta quién repara la vereda de 11 de Septiembre con Diego Portales, ya que lo vecinos no pueden circular por el sector. El Alcalde (s) responde que la empresa que construye los paraderos.-

c.- Deja ver su preocupación por la falta de directivos en la Escuela Msr. Manuel Larrain, dice que el tema se ve muy complicado y el Sr. Jaña no ha hecho nada.-

Se da a conocer que para el fin de semana largo de Octubre ya existen dos solicitudes con baile, Un Bingo en Mira Río y unas carreras a la chilena en Remolino. No se ha pedido permiso para 18 chico.-

Sr. Ramírez sugiere una reunión de trabajo del concejo, para ver el problema de los baños de la Esc. De Peralillo. Agrega que educación ha pagado varias multas y en concejo no se ha dicho nada. En esta localidad existe un problema entre vecinos y taparon el desagüe de los baños. Para dar una solución otro vecinos autorizo evacuar y ahora le cursaron una multa, ahora las aguas van a caer al canal de riego de Barandita, por donde llevan aguas para árboles frutales. Pide ver la forma como contratar camión aljibe y dar una solución mientras tanto.-

Sobre la materia el Alcalde (s) dice que ahí existen fosas autorizadas por Higiene Ambiental y que salía por la propiedad de un señor de apellido Muñoz, quien posteriormente tapó. Para solucionar el problema pasó maquinaria a educación, pero no sabe el resultado final.-

El Sr. Ramírez dice que hace 3 meses educación pagó una multa de \$ 200.000, y ahora están expuestos a un sumario sanitario. Pide una respuesta para próximo concejo.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las trece horas con quince minutos.-

Luis Arturo Flores Cabrera

Fernando Sepúlveda Riveros