



**ACTA N° 01 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD
HUALAÑE.-**

Miércoles 03 de Enero del 2.007.-

TABLA : 1.- Acta.-

2.- Cuentas

3.- Tabla Ordinaria.-

4.- Proyecto Esc. Msr. Manuel Larrain E.-

5.- Participación Sr. Director Comunal de Educación.-

6.- Premiación Proyecto deportivo.-

7.- Hora de Incidentes.-

En Hualañe a tres días del mes de Enero del año 2.007 y siendo las ocho horas con cuarenta y tres minutos, entra en sesión ordinaria el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde Don Samuel Baeza Reyes más la asistencia de los Srs. Concejales don Fernando Sepúlveda Rivero, don Octavio Fredes Serrano, don. Sergio Ramírez Núñez, don. Claudio Pucher Lizama, don José Miguel Alvarez Fuenzalida y el Sr. Sergio Mezas Manríquez, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

La tabla del día considera:

1.- Acta:

El Sr. Presidente expone para análisis acta de sesión número cuarenta y uno correspondiente al Miércoles veinte de Diciembre del año 2.006, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

2.- Cuentas:

El Sr. Alcalde da a conocer que:

a.- Durante una semana hizo uso de feriado legal e igual trabajó y junto al Sr. Intendente programaron una visita inspectiva a la comuna, así se recorrieron las Defensas Fluviales de Porvenir, Ampliación del Cuerpo de Bomberos, Sala Cuna, y Pavimentaciones Participativas de las Villas Norte. Posteriormente se va a definir una fecha para sus inauguraciones.-

b.- Informa que terminaron los programas de empleo y no se sabe si continúan, generando con ello ciertos problemas en los trabajos que se realizaban; como es el caso de el barrido de calles. Agrega que CONAF, sigue con la gente que tiene contratada.-

c.- El Sr. Meza consulta que pasa con la pintura del mural del Hospital. El Sr. Alcalde responde que se va a hacer.-

d.- El Sr. Alcalde indica que se postergó la entrega de subsidios Rurales y se va a programar un acto en conjunto con el SERVIU. En relación al tema consulta al Sr. Fredes y al Sr. Pucher si los grupos habitacionales que ellos trabajan, compraron terreno. Responden los srs. Concejales que ese tema lo resuelve la empresa que se adjudicaron las obras.-

El Sr. Pucher señala que lo mas complicado dice relación con el agua y el alcantarillado, es decir la urbanización.-

El Sr. Ramírez dice que el Sr. Pedro Ormazábal se encuentra vendiendo sitios sin escrituras y al parecer esas propiedades se encuentran en poder del banco.-

3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Memorándum N° 136 a Srta. Jefe de Administración y Finanzas donde se informa de aprobación de Modificación Presupuestaria, por la suma de \$ 3.805.500.-

b.- Memorándum N° 137 a Sr. Director de Obras, mediante el cual se denuncia depósito de basura en un estero, riego de calle en Barba Rubia, corte de maleza en calle Lautaro,, contratar personal para el barrido de calles, reparación de luminarias en Parronal, etc.-

c.- Memorándum N° 138 a Sr. Director Comunal de Educación, sobre fosa de Esc. De Barba Rubia.-

d.- Of. 939 a Sr. Director Hospital Hualañé, dando a conocer preocupación por mural de campaña del SIDA, en plena Plaza de Armas, situación por la cual el Concejo tomó la decisión de borrar y a la vez se hace cargo de escribir una frase alusivo al tema.-

e.- Certificado N° 216 donde se indica que el H. Concejo Municipal ACORDO: autorizar al Sr. Alcalde para la compra de un terreno en el sector El Porvenir, para recintos deportivos, en la suma de \$ 14.000.000.-

f.- Invitación a Seminario de CONCON.-

g.- Invitación a curso, sobre Régimen Municipal Actualizado, en la ciudad de Santiago.-

h.- Invitación a Escuelas de Verano en Iquique, Viña del Mar y Frutillar.-

i.- Invitación a seminario de Capacitación en Pucón.-

j.- Invitación a curso a realizarse en Las Condes.-

4.- Proyecto Reposición Escuela Msr. Manuel Larrain.-

El Sr. Alcalde da lectura a Ord. N° 226 de Dirección de Obras, mediante el cual solicitan aprobar costos operacionales del proyecto "Reposición Esc. Msr. Manuel Larrain", por un monto de 49.696.381, proyectados l año 2.010. Documento que es indispensable para ser presentado al SEBI.--

Conocidos los antecedentes y la necesidad de la Obra para los educandos de la ciudad, el H. Concejo Municipal, ACUERDA: Respaldar, Aprobar y Asumir los costos Operacionales, por un monto de \$ 49.696.381, del proyecto "Reposición de la Esc. Msr. Manuel Larrain", de la ciudad de Hualañé, proyectados al año 2.010.-

Se debe extender la certificación correspondiente.-

Sobre el particular el Sr. Alcalde informa que la sala de Kinder viene incluido en el proyecto global y no como se había pensado en incluirlo en el terreno de la sala cuna, en cambio, se podría proyectar en este espacio la Escuela de Lenguaje.-

5.- Participación Sr. Director Comunal de Educación.-

Ingresa el Sr. Luis Jaña Reyes, Director Comunal de Educación, quien en su esencia señala que la Circular N° 74 del Ministerio del Interior, da a conocer antecedentes del Convenio celebrado entre la Subsecretaria del Ministerio de Educación, la SUBDERE y la Asociación Chilena de Municipalidades, donde mediante un proyecto de ley, que aun se encuentra pendiente en el Congreso Nacional; se autoriza entregar anticipo de subvenciones para fines educacionales, esto referido específicamente a

término de relación laboral, para docentes y de No docentes, que se acojan a RETIRO VOLUNTARIO. Agrega El profesional que para realizar la solicitud, el documento exige el ACUERDO del H. Concejo Municipal, a mas tardar con fecha 05 de Enero del año en curso.-

El Sr. Jaña señala que de acuerdo a proyecciones estimativas para el año 2.007 - 2.008, se podrían acoger a retiro 18 funcionarios con 60 o 65 años cumplidos. Añade que al día de hoy, se encuentran en condiciones 8 damas y 1 varón, que pueden salir del sistema.-

Proyectado a 5 años se debe considerar un total de \$ 121.500.000, pero a la vez se produce un ahorro mensual de mas menos 2 millones de pesos, y además existen 10 meses de gracias.-

Clarifica que el acuerdo del concejo indica que se APRUEBA, solicitar y acogerse a los beneficio de adelanto de subvención, y poder fortalecer la gestión educativa municipal.-

Se debe extender la certificación correspondiente.-

En otro tema el Sr. Alvarez consulta por concurso de directores.-

Se responde que en la comuna se llama a 7 directores mas el Liceo, todo debe estar definido antes del 28 de Febrero. Agrega que la comisión a cargo del concurso, esta integrada por La Sra. Directora de la Esc. Msr. Manuel Larrain, UN profesor de la escuela que se llama a concurso, UN apoderado del establecimiento Educacional y un funcionario del DAEM.-

Seguidamente el Sr. Concejal consulta que ha significado para los DAEM, el conflicto de los estudiantes.-

El Sr. Jaña responde que a nivel nacional se esperaba una respuesta de la Ministra.-

A nivel provincial la comisión no funcionó.-

A nivel comunal se solicitaron cambios de metodologías, ampliar baños de niñas.-

El Sr. Alvarez indica que conversó con profesores del Liceo y grandes problemas no se ven; señala que sería bueno que desde el municipio se entregaran pautas de acción al inicio del año escolar y ser muy insistente en el aspecto disciplinario.-

El Sr. Alcalde manifiesta que existe inquietud en concejo por varios aspectos relacionados con educación y que deben ser solucionados antes del inicio del año escolar; se va a hacer llegar un documento, en donde se incluyen problemas de aguas contaminadas, limpieza de fosas sépticas, reparación de escuelas, transporte escolar, etc.

El profesional responde que se va a llamara licitación los trabajos de las escuelas, se calcula que los dineros para el efecto deben llegar a mediados de Enero y son mas menos 15 millones de pesos. Los problemas de cada escuela serán analizados en reunión de Directores y poder tener todo listo el 28 de Febrero. Seguidamente el profesional clarifica que se debe tener presente que las colaciones de Fiestas Patrias, no se encuentran consideradas en Presupuesto 2.007, al igual que la locomoción, que solo tiene financiamiento hasta las vacaciones de invierno, por lo que frente a la falta de recursos se deben hacer las modificaciones presupuestarias que se soliciten.-

La locomoción se va a llamar a licitación en el mes de Enero, para que entre en funcionamiento el 5 de Marzo.-

El Sr. Alvarez presenta su preocupación por lo burocrático que ha sido el sistema en la cancelación de fondos de la Coordinación de Deportes, por lo que solicita cancelar los compromisos en las fechas que corresponde, ahora que se tiene claridad en los recursos existentes.-

Concluida la presentación del Sr. Director Comunal de Educación. Se retira el profesional agradeciendo la disposición del H. Concejo Municipal.-

6.- Premiación Proyecto Deportivo.-

Ingresa el Sr. Pablo González, Coordinador Comunal de Deportes, más el Sr. Patricio Ahumada, una apoderada y alumnos de un proyecto deportivo, trabajado por el Club Unión Ciclista de Hualañé.-

El Sr. Patricio Ahumada, Técnico y asesor del proyecto da a conocer que el propuesta de Chile Deportes, logrado a través de la Coordinación Comunal de Deportes, beneficio a 20 niños. Agrega que se trató de un trabajo formativo, en donde los niños aprendieron nociones básicas del ciclismo y para culminar el proceso se ha visto la necesidad que el concejo entregue los diplomas a los participantes, como una forma de respaldar y reconocer lo que han logrado los alumnos.-

Interviene el Sr. Alvarez, quien hace presente que en el tiempo se esta viendo que era necesaria la Coordinación Comunal de Deportes y este proyecto deportivo puede ser el inicio de muchos que pueden llegar a la comuna y ojala se puedan integran deportes como el básquetbol y otros deportes, en bien de la gente de la comuna.-

El Sr. Ramírez entrega sus felicitaciones al Sr. Pablo González, por el trabajo realizado y a la vez a la directiva del ciclismo. Por lo que considera que se deben dejar mayores recursos para apoyar el deporte.-

El Sr. Pucher felicita a los jóvenes por la integración al proyecto, ya que mientras mas deporte se practica, una mejor forma de vida se pude tener.-

Seguidamente interviene el profesor del proyecto, quien da a conocer los logros de la ciclista Denis Ahumada, y las proyecciones internacionales que tiene; en principio debe viajar a México y posteriormente a San Juan Argentina.-

Finalmente se hace entrega de diplomas a los alumnos participantes en este proyecto.-

Concluida la actividad se retiran los Directivos, apoderada y niños ciclistas del proyecto, agradeciendo la disposición del concejo.-

7.- Hora de Incidentes.-

Sr. Alcalde:

Recuerda que el día Domingo 7 de Enero a las 11,00 Hrs. En el salón auditorium se va a realizar la reunión con los dueños de camiones, para tratar el tema de estacionamientos, en la oportunidad asistirá la Sra. Directora de Tránsito y Carabineros.-

Se sugiere llevar una propuesta como municipio.

Lo ideal es que arrienden un terreno y el municipio se compromete a habilitarlo, es decir ripiar e instalar luminarias.-

Seguidamente señala que ha habido malas interpretaciones por bailables de año nuevo, en la sede del C. D. Unión Comercial y la lamentablemente de la vecina. El Sr. Ramírez deja ver su malestar porque el Sr. Meza y el Sr. Fredes les dijeron a los familiares, que el Sr. Alcalde, el Sr. Sepúlveda y él, les echaron la culpa que ahí se hicieran los bailables.-

El Sr. Fredes y Sr. Meza indican que todo ello es mentira; al final la familia estaba agradecida e incluso iban a enviar una carta al concejo.-

El Sr. Alcalde dice que para poder buscar una solución al problema habló con el concesionario y tuvo que dejarlo exento de la cancelación de los derechos municipales.-

Sr. Sepúlveda:

a.- Da a conocer que existe un mal olor en el municipio, como consecuencias de la gran cantidad de murciélagos, por lo que solicita ver la posibilidad de erradicarlos. Igual

situación plantea el Sr. Fredes, quien agrega que los vecinos han reclamando en reiteradas oportunidades y que cuando se construyó el Registro Civil, no se desratizó, ni fumigo, señalan que si el municipio no cumple con lo que corresponde, que le queda a la demás gente.-

Sobre la materia el Sr. Alcalde señala que por ley no se pueden eliminar, lo que se debe hacer es ahuyentarlos.-

b.- Consulta en que condiciones se cerró el vertedero de Porvenir. Los vecinos reclaman por la gran cantidad de moscas existentes en sus casas. Pide que Obras entregue informe.-

Sr. Fredes:

a.- Da a conocer que la empresa que construye veredas, no recoge todos los escombros y materiales de construcción; específicamente en calle Alcalde Alamiro Díaz, donde los camiones que circulan lanzan piedras a sus casas.-

b.- Pide ver la forma como iluminar la calle Arturo Prat, entre Alcalde Alamiro Díaz y Errazuriz, ya que se encuentra oscura y altamente peligrosa, ver si se pueden instalar luminarias cortas o hacer poda de árboles.-

Sr. Ramírez:

a.- Pide contratar en forma urgente una persona para el barrido de las calles. El Alcalde señala que lo mas probable es que se contrate.-

b.- Dice estar aburrido de reclamar e insiste en el problema que presenta la bomba del pozo del estadio. Pide que lo antes posible traigan un especialista, porque de lo contrario el pasto se va a secar, ya que no se cuenta con riego.-

c.- Considera que la licitación de los trabajos de las áreas verdes no ha sido bien manejada, en el caso de Hualañé, existen muchos comentarios y deferencias entre la Sra. Maria Ahumada y Juan González. En el caso de La Huerta se adjudicó a SAYMA, ya que el otro oferente presentó toda la documentación en un solo sobre.-

Pide buscar una solución para el problema de Hualañé.-

d.- Consulta cuándo empiezan a funcionar los locales de la Plaza. El Sr. Alcalde responde que con seguridad el día Lunes. Agrega el Sr. Concejal que la plaza se ve muy oscura, porque robaron ampolletas y cortaron una guirnalda.-

Para los puestos de la plaza el Sr. Alcalde presenta la idea de poder contar, para la plaza, con toldos parecidos a los que estaban en el Operativo Cívico de Barba Rubia. Los que tendrían un valor de más menos \$ 17.000.-

e.- Recuerda que hace unos años se ganó un proyecto de Kioscos y a algunos se les ha dado mal uso, consulta porque se instaló uno de ellos en el interior del Hospital en una losa de cemento. El Sr. Alcalde dice que él lo autorizó. En cambio dice el concejal que sacaron uno que prestaba servicios a una radio escolar en Barba Rubia.-

f.- Da a conocer los problemas que tiene el Director de Caone, con la comunidad y con la profesora, quien ha presentado la intención de trasladarse del sector. Pide ver una solución porque de lo contrario el problema puede ser mayor para con los alumnos.-

g.- Pide que el Sr. Director Comunal de Educación, se preocupe de solucionar todos los problemas de reparación de locales escolares y locomoción de los alumnos, antes del inicio del año escolar.-

h.- Consulta si el bono adicional de asistencia durante el año se encuentra incluido en el presupuesto municipal de cada año, porque la Jefe de Finanzas dijo que no había plata, agrega que es la única comuna que no cancelado este beneficio. El Sr. Alcalde informa que se encuentra incluido y debe cancelarse en Enero.-

Sr. Pucher:

a.- Consulta si llegó respuesta de documento que envió al Sr. Director de Control, con fecha 20 de diciembre; en relación a las patentes de alcoholes. Se informa que no ha llegado respuesta.-

b.- Dice que por escrito va a pedir información sobre el nombre del propietario del terreno que pretende comprar el municipio en Porvenir.-

c.- Muestra preocupación porque no fue publicada en el Diario Mural la última acta de concejo. Se le informa que la funcionaria fue trasladada de función, pero se va a ver al forma como solucionar el problema.-

d.- Da a conocer que personal de EMELECTRIC Curicó, conversó con la Junta de Vecinos de Orilla de Navarro e informó que el empalme eléctrico del estanque de agua no se encuentra enrolado y que existe una deuda de \$ 250.000. los que debe absolver la comunidad. Pide que la Dirección de Obras informe sobre la situación.-

e.- Consulta el motivo de la renuncia del equipo de PRODESAL 1, ya que en Curicó se comenta que no fue por mal uso de dineros. El Sr. Alcalde señala que hubo una falsificación de firmas de agricultores que postulaban a un beneficios. Se comprobó que los interesados recibieron el material comprado.-

f.- Da a conocer que propietarios de la cancha del Corrígelos reclaman que no se les ha cancelado el arriendo del espacio desde hace 4 meses. El Sr. Ramírez dice que no corresponde, porque hace 3 años que el Corrígelos no ocupa el recinto, porque no fue aprobado por ANFUR, de tal manera que debían haberlo entregado. El Sr. Pucher señal que lo complicado es que el contrato no se ha finiquitado.-

g.- Pide que cuando se inicie el año escolar, se encuentren solucionados los problemas en cada una de las escuelas. Da a conocer las precarias condiciones en que se encuentra la escuela de Espinalillo, por un lado agua contaminada y por otra parte la casa del Director con serias deficiencias, en donde hasta con piedras afirman la techumbre. Igual cosa sucede con el escuela de Caone, en relación a la calidad de las aguas, dice el Sr. Alvarez.-

h.- Presenta preocupación de vecinos de Orilla de Navarro, frente a incendios forestales, que aparecen todos los años en un mismo cerro y en el mismo sector: lo complicado es que nadie investiga nada, aunque se piense que una persona la que produce el incendio. Sobre el particular el Sr. Fredes dice que bomberos no investiga este tipo de siniestros a excepción que la Junta de Vecinos haga la denuncia en Fiscalía y ordene investigar.-

Sr. Alvarez:

a.- Recuerda que se dijo que el dentista trabajaba hasta el 31 de Diciembre, al igual que la doctora y el profesional salio a trabajar en el día de ayer (Martes 2). El Sr. Alcalde responde que se va a reunir con el Dpto. de Salud. El Sr. Ramírez dice que la doctora ya renunció y el doctor Benavides se va a Licantén, porque ya tuvo problemas en Rauco.-

El Sr. Alcalde da a conocer que el médico de Licantén se vendría a Hualañé con 22 horas en el Psicotécnico y la otra media jornada como médico del departamento.-

El Sr. Sepúlveda informa que el Hospital cuenta con equipo médico completo. El Sr. Ramírez dice que los nuevos profesionales no parecen tal, porque se ven de chalas y pantalones cortos al igual que algunos profesores. Opinión que es compartida por el Sr. Alvarez, quien pide que se exija mejor presentación a profesores.-

Sr. Meza:

a.- Da a conocer que existen veredas quebradas en sector La Gruta y donde Juan González, las que han sido destruidas por camiones que circulan por el sector. Pregunta quién asume la reposición? Si la empresa, la municipalidad o el camionero. Igual cosa sucede en Hugo Byrne, entre Alcalde Alamiro Díaz y Teniente Merino, dice el Sr. Fredes.- Se informa que se debe denunciar a la persona del camión.-

b.- Consulta qué pasa con la adjudicación de las áreas verdes. Agrega que es ilegal entregarlas a dos personas. El Sr. Alcalde dice que se hizo contrato por un mes, para que no se sequen los pastos, pero Juan González debe renunciar a CONAF, de lo contrario no puede trabajar.-

c.- Pide ver la forma como pagar el 50 % que le corresponde a cada concejal, por asistencia a sesiones durante el año 2.006.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las once horas con quince minutos.-

*Luis Arturo Flores Cabrera.-
Secretario Municipal.-
Ministro de Fe.-*

*Samuel Baeza Reyes.-
Alcalde.-
Presidente Concejo.-*