



**ACTA N° 22 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD  
HUALAÑÉ.-**

**Miércoles 01 de Junio del 2.005.-**

**TABLA : 1.- Acta.-**

- 2.- Cuentas.-
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Reglamento Consejo Económico Social, Hualañé.-
- 5.- Congreso Nacional de Municipalidades, Arica 2.005.-
- 6.- Hora de Incidentes.-

*En Hualañé a un día del mes de Junio del año 2.005 y siendo las ocho horas con cuarenta y dos minutos entra sesión el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde Don Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Fernando Sepúlveda Rivero, Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. Octavio Fredes Serrano, Dn. Sergio Ramírez Núñez, Dn. Claudio Pucher Lizama, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-*

*Ausente el Sr. Concejel Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida.-*

*La tabla del día considera:*

**1.- Acta:**

*Se da lectura a Acta N° 21, sesión extraordinaria, correspondiente al día Miércoles veinticinco de Mayo del año en curso, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

**2.- Cuentas :**

*El Sr. Alcalde da a conocer que :*

*a.- Se oficializó la adjudicación de los proyectos FONDART, se tiene entendido que la propuesta del Grupo de Teatro, considera un ítem para el Encuentro Nacional a realizarse en Hualañé y si llegado el momento solicitan ayuda, se les va a cooperar como siempre se ha hecho. Agrega además que el*

*Proyecto Lautaro Vuelve al Chiripilco, por un monto de \$ 4.500.000, considera cierre perimetral, entubamiento de accesos, accesos, emparejamiento de la meseta; posteriormente se postulará el monumento al FONDART, insistiendo en la idea presentada por el Sr. Kako Calquín. Además se cuenta con el compromiso de MIDEPLAN, planteado en discurso del Sr. Presidente de la República, se cuenta con la autorización para una colecta nacional, la disposición de la Dirección de Arquitectura de la universidad de Talca y el compromiso del Director Regional de Cultura Sr. Roberto Gómez.*

*El Sr. Pucher consulta si el terreno se encuentra escriturado para el municipio. El Sr. Alcalde señala que tiene entendido que sí, y a cambio los propietarios han solicitado el cierre de la propiedad y la posibilidad de entregarles agua cuando el proyecto se materialice.-*

*Por otra parte, la autoridad hace referencia a la comisión del proyecto, donde considera la idea de desligarse de ella y actuar como municipio en forma independiente, porque en la práctica es la comuna de Hualañé quien desea rendir un homenaje al Toqui.*

*Se va a conversar con la Sra. Gobernadora y fijar reunión de la comisión, donde se planteará la posición de Hualañé y saber a que atenerse.-*

*En relación al proyecto de Ampliación de la Biblioteca, son 32 Mts.2, donde se considera una sala audiovisual que quedaría en la plazoleta del DAEM, sin alterar el entorno. Se considera un aporte municipal y posiblemente con administración propia.-*

*El Sr. Alcalde informa que llegó aprobado un proyecto de señaléticas por un monto de siete millones de pesos, donde la idea es mejorar lo que existe en el centro y ampliarse para las Villas Norte, Villa Los Jardines y La Huerta. Se pretende invertir una parte importante en pinturas de buena calidad, para pasos de cebra, cruces, etc., para ello se pretende contratar un técnico en la materia que supervise el proyecto y definir exactamente el punto donde debe ir cada una de ellas, tanto en Hualañé como en La Huerta.-*

*Están llegando algunos financiamientos para proyectos, pero se pretende reunir varios e iniciar los trabajos en el mes de Agosto.-*

*b.- Da a conocer que se consiguió con Maule Activa un curso de capacitación, sobre Chile Compra y Servicio Impuestos Interno, para un total de 15 comerciantes, a los cuales se les disponía de locomoción, para viajar a Curicó, y no hubieron interesados. El Sr. Ramírez consulta si esta oportunidad se puede ofrecer a pequeños empresarios agrícolas. El Sr. Alcalde indica que se va a plantear una última posibilidad e invitar a gente independiente.-*

*c.- En relación a la nominación de edificios históricos en la comuna de Hualañé, se informa que se hicieron las consultas y el municipio no puede dictar este tipo de resoluciones, ya que la ley le entregó la facultad al Ministerio de Educación, a través de la Dirección de Archivos y museos; pero se tomó contacto con el Director Regional de Archivos y Museos, se conversó la idea, la cual se encontró interesante, de tal manera que se va a programar una visita a los edificios sugeridos. En relación al tema el Sr. Ramírez señala que en el Plan Regulador Comunal se definen casas de patrimonio cultural, y que algunas coinciden con las seleccionadas.-*

### 3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Ord. N° 309 a Sra. Presidente del Capítulo Regional de Municipalidades, informando sobre delegado de Concejo ante el organismo regional.-

b.- Memorándum N° 56 a Sr. Director de Control, solicitando información sobre cheques robados; al respecto el Sr. Meza consulta si la investigación identificó al o los responsables. Se le responde al Sr. Concejal que se está en proceso.-

c.- Memorándum N° 54 a Encargado de Relaciones Públicas, sobre coordinación de entrevistas radial de los días viernes, en Radio Renacer.-

d.- Memorándum N° 52 a Sr. Director de Obras, en relación a kioscos, tablonas, proyecto de luminarias, reparto de agua, trabajo de maquinaria en Quilico, plazo de extracción de basura, reparación Puente El Molino e inicio de trabajos en galerías de gimnasio San José. Sobre el particular el Sr. Alcalde informa que se van a ejecutar tres proyectos eléctricos, La Higuera, Parronal y Caone, y junto a EMELECTRIC se está trabajando un proyecto de luminarias en ruta J-60 hacia El Molino.-

Sobre el cierre de los vertederos, el Sr. Alcalde da a conocer que el día Lunes hubo reunión con el Director Regional de Salud y varios Alcaldes de la Región que tienen el mismo problema, pero para la comuna se ha definido una solución independiente, la que pasa por la compra de un camión compactador en el mes de Septiembre y con extracción de basura solamente tres veces a la semana, aunque no se descarta propuesta del Sr. Manuel López y de una empresa de Teno, pero en ningún caso visualiza una solución asociativa. Sobre el particular, el Sr. Meza señala que se debe prestar mayor atención al aseo de las calles, ya que deja mucho que desear porque los basureros no dan abasto, por otro lado los perros durante la madrugada dejan todo esparramado.

El Sr. Ramírez sugiere analizar bien las cosas, porque el contrato del Sr. López es para recoger la basura, no para barrido de calles, incluso realiza trabajos que no le corresponde, como es el caso de la poda de los árboles y escombros, porque la gente no tiene claro el concepto de basura, por otra parte el contratista al parecer pretende comprar un camión compactador y entregar el servicio. Ahora si llega una empresa de fuera de la comuna, ellos no se van a preocupar de los escombros.-

e.- Carta de la Asociación Nacional de Municipalidades sobre la ley de Rentas II y remuneraciones de alcaldes y dieta de concejales. El problema, señala el Sr. Alcalde, es que si se promulga la ley este mes o el próximo, van a llegar recursos vía aumento del F. C. M., los cuales no se encuentran en presupuesto 2.005 y por los cálculos estimados solo serviría para el aumento de la dieta, y no en beneficio de inversiones en la comunidad.-

f.- Se presenta proyecto de "Asignación de Mejoramiento a la Gestión Municipal", entregada para su análisis por la comisión representante de los funcionarios municipales. Se da fotocopia a los Srs. Concejales, para su estudio y definición en próximo concejo.-

g.- Solicitud de la Sra. Yolanda Andrea Valenzuela Díaz, para instalar un kiosco fuera del Hospital Hualañé, en la parte exterior de los Srs. Miranda.

Conocida la petición y visualizando los problemas que conllevan este tipo de locales se ACUERDA : No autorizar lo solicitado y sugerir a la Sra. Valenzuela Díaz, que compre o adquiriera un carro y lo habilite para el negocio.-

h.- Se da lectura a documentación sobre definición de subvenciones, incluyendo el decreto dictado para sus fines.-

i.- Memorándum N° 59 a Sr. Jefe de Finanzas, con el propósito de clarificar situación de terreno para mausoleo el Colegio de Profesores - Hualañé.-

j.- Of. 322 de Alcaldía, donde se informa a Instituciones que no fueron beneficiadas con Subvenciones 2.005.-

k.- Of. N° 41 de Director de Control, dando a conocer situación de los cheques robados.-

l.- Memorándum N° 53 a Departamento de Salud, solicitando informe sobre sueldos y horarios de funcionarios. Se solicita además, una anotación de Mérito para la Sra. Claudina Denzer Marabolí.-

ll.- Memorándum a Dirección de Patentes, donde se informa que el H. Concejo Municipal no acoge a trámite, solicitud de patente de Sra. Cecilia Jara Campos.-

En relación a documentación que reciben los Srs. Concejales y muchas veces la reciben a destiempo, se va a oficiar a Correos Hualañé para que esta correspondencia se haga llegar a su domicilio o lugar de trabajo.-

#### 4.- Reglamento Consejo Económico Social, Hualañé.-

Se analiza articulado que contempla el reglamento y a la luz del contenido de cada uno de ellos se ACUERDA : Aprobar el documento, informar a Organizaciones Comunitarias e iniciar los procedimientos de apertura de Registro y los trámites posteriores.-

#### 5.- Congreso Nacional de Municipalidades Arica - 2.005.-

Se define la participación de los 3 Srs. Concejales que participarán en Congreso Nacional de Municipalidades, para el efecto se realiza un sorteo, con el compromiso que los que no viajan participan en próximo evento de la misma naturaleza.-

Asisten a cita de la Asociación Chilena de Municipalidades los Srs. Sergio Ramírez Núñez, el Sr. Octavio Fredes Serrano, el Sr. Pedro Sepúlveda Rivero, mas el Sr. Alcalde Don Samuel Baeza Reyes.-

Se viaja el día Martes 21, para regresar el Sábado 25, se dispondrá del vehículo de Educación para trasladarlos a Santiago.-

Los Srs. Concejales viajan con gastos a rendir y el Sr. Alcalde los pasajes más los viáticos correspondientes.-

Se harán las gestiones para la reserva de pasajes y hotel.-

6.- Hora de incidentes.-

Sr. Alcalde :

a.- Da a conocer que se está presentando un total de 8 proyectos a Inversiones Menores.-

Sobre la materia el Sr. Meza consulta si se ha considerado un proyecto para un techo para el patio del Liceo. El Sr. Alcalde indica que se va a presentar.-

El Sr. Fredes sugiere un entubamiento para el estero de la Población Carlos Jiménez.-

El Sr. Meza consulta por el Puente El Molino. El Sr. Alcalde responde que no se ha hecho porque faltan 2 vigas planas de 12 Mts., pero se esta en conversaciones. Sobre el particular el Sr. Claudio Pucher señala que el Sr. Luis Cornejo, Jefe Provincial de Vialidad, le informó y muestra una copia de documento, en donde para el período 2.006 - 2.007, se van a ejecutar las siguientes obras en la comuna:

a.- Reposición Puente El Molino con un costo de 35 millones de pesos.-

b.- Puente Boquil por 10 millones de pesos.-

c.- Carpeta con rodado de sal Barba Rubia - Caone por 60 millones de pesos.-

El Sr. Alcalde pide que vea la posibilidad de incorporar al camino interior de El Molino con una carpeta de sal.-

El Sr. Meza da a conocer que los niños de Patacón - Los Sauces no están viniendo a clases, consulta si se llegó a acuerdo con el dueño del bus. El Sr. Alcalde responde que el tema se solucionó hace dos semanas. El Sr. Ramírez manifiesta que es mentira, porque los niños del Liceo y de la escuela no vienen porque el bus no hace el recorrido los días Martes ni Jueves. Se hacen las consultas al Sr. Director Comunal, quien informa que no se firmado el contrato, pero se hará a contar del día Jueves 02 de Junio.-

X El Sr. Pucher consulta qué hay de cierto de extravío de cheques, después que se robaron los otros. El Sr. Ramírez dice que cheques se extraviaron pero uno apareció, señala que el problema es que algunas oficinas siguen funcionando mal.-

El Sr. Alcalde indica que la información es falsa, pero se va a consultar al Director de Control. Hecha las averiguaciones la primera autoridad manifiesta que el Director de Control confirma lo consultado y que los documentos se extraviaron al interior del municipio, lo que no ha producido ninguna alteración en las cuentas corrientes. Da a conocer su total y absoluta desinformación sobre la materia.-

El Sr. Pucher consulta si al interior del municipio se realizan reuniones con Jefes de Departamento o con equipos de trabajo, porque se deja ver una falta de comunicación entre unos y otros. El Sr. Alcalde responde que se hacen reuniones pero en forma muy esporádica.-

Se retira el Sr. Alcalde, por tener una entrevista con la Sra. Gobernadora. Solicita al Sr. Sepúlveda que continúe con la hora de incidentes.-

**Sr. Fredes :**

a.- *Insiste en hacer un trabajo de hermoseamiento en monolito de Punta de Diamante.-*

b.- *No se han llevado tabloneras para pasadas de agua en calle Arturo Prat y Lautaro. El problema continúa sin solución para cuando llueve, ya que las calles se llenan de agua.-*

c.- *Da a conocer su inquietud por el nombre 11 de Septiembre que lleva una calle en Hualañé y que recuerda un período de la dictadura en Chile. Pide hacer las gestiones para cambiar su nombre. El Sr. Ramírez señala que se han hecho algunas averiguaciones, pero no es tan simple, ya que se constituye en un problema para los vecinos. Se ofrece para ayudar en el trabajo que se deba hacer.-*

**Sr. Ramírez :**

a.- *Informa que se abrieron las propuestas para el proyecto de construcción de Sala de Kinder en la Esc. Amelia Vial de Concha de Peralillo; y por lo que vio la más económica sería de la empresa MACO, por más o menos 22 millones de peso. Pide enviar un oficio a la Dirección de Obras para que más adelante, se puedan solicitar los excedentes para ampliación de obra, de tal manera que no pase lo mismo que los trabajos de los patios cubiertos de Hualañé y Peralillo.-*

b.- *Insiste en la solicitud del contrato de trabajo del Sr. Juan Herrera Leiva. Señala que ha hecho consultas, indica que el Sr. Alcalde no está informando al concejo, respuesta que le hacen llegar los Departamentos, como es el caso de la Dirección de Control y Finanzas. Reitera que cualquier modificación presupuestaria que presente el Departamento de Educación no la va a firmar.-*

*Pide que en próximo concejo participe la Dirección de Control y Finanzas, situación que es aceptada por el Sr. Presidente.-*

c.- *Manifiesta que otro contrato que el Sr. Alcalde no ha informado a Concejo es el del Sr. José Horacio Castro González, para trabajos eléctricos, aunque el concejo había solicitado que para este tipo de servicios se presentaran propuestas, en bien de la transparencia para otros contratistas que se encuentran inscritos en la Dirección de obras. Agrega que se percibe un distanciamiento entre los funcionarios y el Alcalde. Señala que la autoridad dio la orden que lo contrataran pasando a llevar a los concejales. En estas condiciones están perdiendo el tiempo, agrega que no se ve ninguna solución a informaciones que solicitan, como es el caso de las actividades de verano. Consulta qué hace el Sr. Castro, porque hace 15 días que el semáforo lleva con las luces malas, igual cosa pasa con luminarias apagadas en Peralillo y en vez de solucionar los problemas comunitarios anda haciendo trabajos particulares. Desea saber mediante qué mecanismo se contrata al Sr. Castro, porque no podría ser a contrata, porque la vez que se pidió la información, no aparecía el nombre de esta persona, por lo tanto se pregunta de dónde sale la plata para pagar.-*

*El Sr. Fredes le encuentra toda la razón al Sr. Ramírez, porque la Ley les entrega la facultad fiscalizadora y la ley dice que se debe informar a concejo y*

pedir opiniones, aunque no estén de acuerdo con las contrataciones, pero dar a conocer. Esto no significan que estén contra el Alcalde, por el contrario son de la concertación y deben ayudarlo a no cometer errores.-

c.- Informa que aún no le llega la información solicitada sobre las actividades de la Junta de Vecinos Los Aromos de El Molino.-

d.- Da a conocer la molestia del Sr. Claudio Arenas con el Sr. Alcalde por dar permiso para un baile sin su toma de conocimiento; señala que el profesional se sintió pasado a llevar, porque existe un acuerdo de concejo.-

e.- Insiste en la necesidad de retirar los kioscos de la plaza, ya que los están mal utilizando.-

f.- Pide se informe a Chile Deportes por las goteras que existen en proyecto de Remodelación del Gimnasio San José.-

g.- Denuncia que el municipio se encuentra realizando trabajos que no le corresponden en el Puente y Camino El Porvenir, porque la empresa debió entregar el sector tal como lo encontró.-

h.- Expresa su preocupación por la persona que se contrató en la biblioteca y molesto por el discurso del Sr. Jaña, porque en las bases se pedía un currículo, donde se exigían estudios, cursos, experiencia, etc, y al final no se respetó nada; informa que entre las postulantes habían dos Asistentes Sociales, Secretarias en Computación, una Srta. Que trabajó en la Biblioteca del Santo Tomas. Por tanto no sabe si la comisión se basó en currículo, Amistad o por Política. Señala que independiente de quien haya quedado y que en lo personal no tiene nada en contra de la persona seleccionada, sino que critica la diferencia que existe entre lo que se dice y lo que se hace.-

**Sr. Pucher :**

a.- Solicita la posibilidad de ripio para vecinos de la Población Villa La Unión de La Huerta, ya que desean rellenar sus sitios, ellos cooperan con el combustible. Pide que se fije día y hora cuando se hará el trabajo.-

b.- Recuerda que el año 2.004 el C. D. Lautaro y Coto Benavides, postularon a proyectos FONDEVE y fueron favorecidos. Consulta si les van a entregar el recurso, de lo contrario hacer las consultas a Contraloría. El Sr. Fredes indica que esos recursos se deben cancelar, señala que no se puede confundir la amistad con los actos ilegales; aquí solo se vela por la función y por el mandato que les entregó la gente.-

Sobre la materia se informa que en primera instancia, se debe clarificar con el Jefe de Finanzas.-

c.- Pide solicitar al Hospital Hualañé una reparación en los baños del público, ya que la gente reclama que se encuentran en mal estado.

d.- Exige respuesta si se le va a entregar informe detallado de los Gastos de Actividades de Verano.-

e.- Consulta si se hizo investigación sumaria a las personas responsables del extravío de los dos últimos cheques, montos y porqué no se informó a concejo.-

f.- Consultar si es verdad que el municipio compró cable eléctrico, para reponer el que se robaron en La Huerta y si es así, consulta cuándo se va a

reponer el servicio. Porque es un trabajo que señaló el Sr. Alcalde en espacio del día Viernes en la Radio Renacer.-

g.- Expresa su preocupación del porqué no se informó la contratación del Sr. José Castro.-

**Sr. Meza :**

a.- Da a conocer la preocupación del profesorado por pago de \$ 50.000 de término de conflicto. Desea una respuesta sobre la deuda.-

b.- Indica que al Sr. Jaña se le pidió un informe sobre los dineros invertidos en reparación de las escuelas. En Esc. Msr. Manuel Larrain se dice que se gastaron mas menos 5 millones en las salas del Pre Kinder, salas que fueron traídas de Patacón. Solicita que el Sr. Jaña acuda a concejo y explique la situación.-

c.- Pide hacer un proyecto para un techo cubierto para el Liceo de la ciudad.-

d.- Consulta si se ha hecho algo con relación a los vecinos de la calle 11 de Septiembre, que están agrandando sus sitios hacia la carretera. Al lado del lubricentro El Quique.-

e.- Pide se mande a limpiar el desagüe que se hizo en calle Alcalde Alamiro Díaz con Vista Hermosa.-

**Sr. Sepúlveda :**

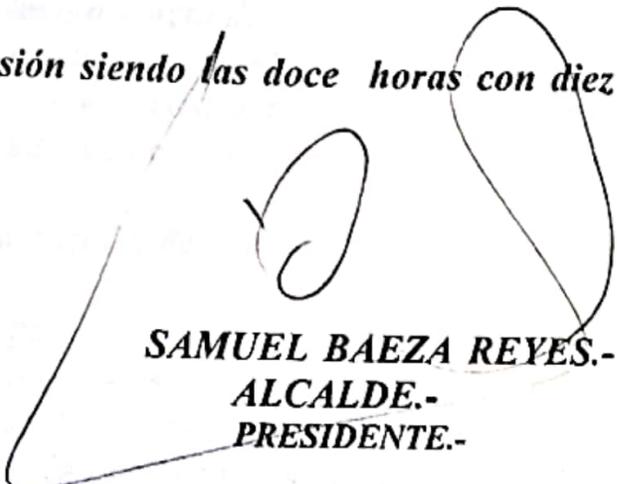
a.- Da a conocer la incomodidad de los vecinos de Villas Norte por el botadero de basura, que se ha formalizado hacia el sector norte de Villa Los Angeles.-

b.- Solicita enviar un oficio a la Directora del Hospital Hualañé, para que le entreguen atención a los pacientes crónicos que vienen de sectores rurales y que cuentan con mejor locomoción hacia Hualañé que hacia las Postas.-

c.- Solicita una anotación de mérito para don Héctor Garrido y su asistente, por el trabajo realizado, fuera de horario, en un accidente que se produjo en el sector Los Coipos, quienes resultaron con una fractura expuesta y ellos lo estabilizaron hasta la llegada de una ambulancia.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión siendo las doce horas con diez minutos.-

  
**LUIS A. FLORES CABRERA.-**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE.-**

  
**SAMUEL BAEZA REYES.-**  
**ALCALDE.-**  
**PRESIDENTE.-**