



**ACTA N° 19 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD  
HUALAÑE.-**

**Miércoles 11 de Mayo del 2.005.-**

**TABLA : 1.- Acta.-**

**2.- Cuentas.-**

**3.- Tabla Ordinaria.-**

**4.- Informe Financiero 1er. Trimestre 2.005.-**

**5.- Hora de Incidentes.-**

**En Hualañé a once días del mes de Mayo del año 2.005 y siendo las ocho horas con cuarenta y cuatro minutos entra sesión el H. Concejo Municipal, bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Pedro Fernando Sepúlveda Riveros, Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. Octavio Fredes Serrano, Dn. Sergio Ramírez Niñez, Dn. Claudio Pucher Lizama, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal, Don Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-**

**La tabla del día considera:**

**1.- Acta:**

**Se da lectura a Acta N° 18 se formulan los siguientes alcances:**

**El Sr. Ramírez señala que en relación a lo que se indica en pág. N° 7, sobre el nuevo plazo para postular a las piezas de madera, no se ha hecho efectivo, porque vino una señora el día lunes y le dijeron que no se podía. Se le dice al Sr. Concejales que las instrucciones fueron dadas y se pide que la solicitante venga nuevamente.-**

**Seguidamente comenta lo complicado que es jugar en cancha abierta y con dos equipos de varios hinchas; cuenta que el domingo recién pasado el arbitro dio por terminado el partido, no por juego brusco, sino por la gran cantidad de personas que se encontraba en el entorno de la cancha, lo que vio altamente**

peligroso, por lo que reitera la necesidad que ciertos partidos de la ANFUR se jueguen en el estadio municipal. Frente a la situación el Sr. Alcalde plantea la posibilidad que algunos clubes puedan programar partidos los días Sábado en la tarde - noche. Situación que se torna complicado para los dirigentes, aunque el C. D. Arturo Prat y Unión Comercial lo han hecho. El Sr. Sepúlveda informa que solo faltan dos fechas para que termine el campeonato.-

El Sr. Pucher pide agregar en pág. 11, letra c que los trabajos se solicitan para la Huerta Sur o llamada también San Antonio.-

El Sr. Alcalde señala que en pág. 8 se debe agregar que el recurso que se deja en presupuesto del año, es para mantención de establecimientos con recursos deficitarios.-

Realizadas las anotaciones se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Sr. Ministro de fe.-

## 2.- Cuentas :

El Sr. Alcalde da a conocer que:

a.- A las doce horas debe asistir a reunión con los Srs. Alcalde de Licantén, Curepto, EMEMELCTRIC, Directivos de ENTEL PCS, y Ejecutivos de Televisión Nacional y Canal 13, más Don Jorge Díaz Verdugo, en la comuna de Licantén, para adoptar acuerdos sobre la forma de operar en las vías de acceso y mantención de las antenas de los canales de televisión, se espera que todo pase por una cuestión de ordenamiento que desea hacer Dn. Jorge en su propiedad, y no se planteen aspectos económicos que los municipios no estarían en condiciones de asumir.-

b.- Siguen los reclamos de la comunidad por la circulación de camiones que vienen de Patacón y bajan por calle Hugo Byrne. Se tiene conocimiento del Sr. Orellana que tiene un aparcamiento en Hugo Byrne y con la lluvia y el peso de los camiones, deja la calle llena de barro. Por otro lado no se puede desconocer que han sido los camiones quienes han destruido las veredas.-

Sobre la materia el Sr. Fredes sugiere conversar con el propietario de los camiones y que saque su maquinaria fuera del radio urbano, porque es tanto el barro que queda en la calle que hasta bomberos en una oportunidad tuvo que lavar la calle.-

El Sr. Meza señala que no se puede correr a la gente de Hualañé, lo ideal sería que el propietario ripiara el aparcamiento y no se tornara barroso; igual cosa pasa con el reclamo del Sr. Leiva, solo se debe ordenar el tránsito, porque las veces que ha pasado por lugar ha visto camiones estacionados donde le corresponde.

El Sr. Alvarez señala que al lograrse la reunión, el Sr. Alcalde debe llevar propuestas concretas y normalizar la situación; cree que una medida pasa por educar a los conductores. Agrega que frente al caso de los camioneros, no se ha tenido visión de país, da como ejemplo los casos de La Huerta y Hualañé, donde los turistas que deseen comprar algo, no tienen donde estacionar.-



*El Sr. Pucher pide preocuparse de lo local, agrega que a posterior el Plan Regulador Comunal va a determinar pautas de acción en este sentido.-*

*El Sr. Alcalde solicita al Sr. Alvarez haga un listado de las personas que se deben invitar a esta reunión.-*

*c.- La autoridad señala que se solucionó el problema de locomoción de los escolares de La Rinconada y para el problema de Patacón, se va a pagar a Sr. Guzmel Rivera \$ 100.000, para que haga el recorrido de Lunes a Viernes.-*

*d.- La escuela del Buche se encuentra con manipuladora, sólo falta una persona para el aseo, pero se va a ver con gente de un programa de empleo*

*e.- Se recibió la 1ª remesa del Fondo Común Municipal y en la presunción que los resultados van a ser positivos, se va a asumir el compromiso de pagar el perfeccionamiento de los profesores, vía mayores ingresos, agrega que aumento en mas menos un 30 % la venta de permisos de circulación, lo que significan apróximadamente 12 millones de pesos. Con estos recursos se deben aumentar los ítem de combustible, Horas extra ordinarias y Actividades Municipales.-*

*El Sr. Alvarez sugiere esperar que lleguen los recursos y posteriormente pagar, no asumir compromisos sin plata.-*

*f.- En relación a Bibliotecario del Liceo, se optó por llamar a un concurso interno, exigiendo como requisitos Educación Media completa y curso básico de computación y el reemplazo sería por 6 meses. Reconoce que esta decisión debió haberse tomado en el mes de Marzo, porque no constituye un gasto más, sino por el contrario se ha ahorrado, al igual que el Inspector General y el Jefe de U T P.-*

*El Sr. Ramírez manifiesta no entender la situación, porque el Sr. Jaña informó que el Sr. Iván Herrera se contrataba en ese cargo, esa misma respuesta se la dio en tres oportunidades. Pide que venga el Directivo y entregue una aclaración, agrega que incluso el Sr. Jaña le manifestó que tenía dinero solo para un mes y ahí se paraba toda la locomoción.-*

*Sobre el particular el Sr. Alcalde clarifica que tiene la facultad para contratar un Relacionador Público, porque lo necesita y no tiene porque tomarle parecer al concejo, agrega que el municipio tiene contratado un espacio los días Viernes en la radio Renacer, entregando información de los diferentes programas y departamentos, espacio al que tienen acceso los Srs. Concejales.-*

*El Sr. Ramírez manifiesta que nunca ha estado de acuerdo con la contratación y está consciente que el Sr. Alcalde tiene la autoridad para contratar, pero debe informar al concejo. Recuerda que el Alcalde trajo el tema a concejo y ninguno de los concejales estuvieron de acuerdo en la contratación. No se explica que horario cumple en una y otra parte, porque lo ha esperado varias veces a la entrada del Liceo y no llega a las 8,20 minutos, posteriormente viene al municipio a las 10,30 Hrs. de tal manera que no entiende como lo está haciendo.-*

*El Sr. Pucher señala que el Relacionador Público es para el Municipio y no del Alcalde y si se contrata por Educación se le estaría torciendo la nariz al destino.-*

*El Sr. Alcalde clarifica que no solo cumple esta función en el municipio, sino que además lo hace para el Dpto. de Educación y Coordina todas las actividades Protocolares.-*

*El Sr. Alvarez, pide claridad en los hechos; consulta si el espacio está financiado. Se le responde que no tiene inconvenientes. Señala el Sr. Concejel*



que ellos están para sacar la comuna adelante y no actuar con mezquindades. El Sr. Alcalde pide que dos concejales hagan el programa radial este viernes. Aceptado el ofrecimiento participarán los Srs. Concejales Pedro Sepúlveda y Octavio Fredes a las 11,30 Hrs.-

El Sr. Ramírez insiste en la situación del Sr. Iván Herrera, señalando que va a llegar hasta las últimas consecuencias, por lo que reitera la necesidad que le hagan llegar copia del contrato. Porque esta persona lleva dos meses en servicio y está sin el documento, Agrega que incluso cuando se presentó al Liceo lo hizo con un oficio. Recuerda que cuando el Sr. Herrera estaba en el municipio se dejaban mas de 2 millones de pesos para Difusión y Publicidad y en estas condiciones no va a permitir que se traspasen estos recursos a educación. Da a conocer que los meses de Enero, Febrero y Marzo fueron mal pagados al Sr. Herrera, se le cancelaron \$ 360,000 vía boleta a honorarios.-

El Sr. Concejel consulta si el Sr. Gerardo Olguín se encuentra en el municipio, porque de lo contrario no podría estar en una oficina. El Sr. Alcalde responde que no tiene contrato, pero trabaja para él y paga sus honorarios.-

g.- Se tiene proyectada la inauguración de los trabajos del Gimnasio Municipal Sn. José, para el día Jueves 19 de Mayo a las 18,30 Hrs., con la participación de la Esc. Msr. Manuel Larrain y posiblemente una exhibición de Básquetbol de la Universidad de Católica de Curicó. Sobre el particular el Sr. Alvarez consulta que se ha hecho para el problema de las galerías, porque le pasaron aceite de linaza y las consecuencias las va a sufrir el público. Sugiere pintarlas o poner barniz.

El Sr. Alcalde responde que se va a superar el problema, y además se esta comprando malla para el lado oriente y proteger el pizarreño y maciza para los costados.-

El Sr. Pucher sugiere que en vez de pintar las galería, es preferible barnizar y recuperar la tonalidad de la madera.-

h.- Informa que se envió instructivo a todas las oficinas, para que adopten precauciones de seguridad en cada departamento.-

i.- Se están reparando las luminarias al igual que todos los faroles de la ciudad.-

j.- Se pidió un informe a educación y se conversó con el Director Comunal sobre los cursos de alfabetización. Sobre el particular el Sr. Meza deja ver una notable negligencia del DAEM para solucionar problemas de la Esc. Msr. Manuel Larrain y el establecimiento educacional no dispone de recursos, responsabilizando de mala gestión de Educación y del Alcalde, porque los dineros no llegan a educación.-

El Sr. Alcalde responde que esa es una falta de gestión administrativa, porque disponen de varias alternativas como para solucionar sus problemas, ahí esta el Centro de Padres, el casino etc.-

El Sr. Alvarez es de la idea que los apoderados se comprometan con la educación de sus hijos y entreguen un aporte para ayudar a solucionar sus problemas, pero por otro lado el Sr. Jaña dejó en claro que querían que se les entregara todo gratis.-

k.- envió nota a EMELECTRIC consultando por estado y devolución de los paneles solares.-



### 3.- Tabla Ordinaria.-

- a.- Memorándum N° 43 a Sr. Jefe de Finanzas sobre los FONDEVE 2.004.-  
 b.- Respuesta de Finanzas donde adjunta decreto de FONDEVE e indica quienes recibieron recursos.-  
 c.- Memorándum N° 44 a Sra. Directora de Tránsito y Patentes en relación a solicitud de Sr. Juan Leiva y Sra. Ida Faundez, además se solicita reingreso de solicitud de traslado de patente de Sra. Miriam Fuentes C.-  
 d.- Memorándum N° 45 a Sr. Director de Control, sobre clarificaciones de presupuesto Municipal 2.004. Se entrega respuesta a Sr. Ramírez.-  
 e.- Memorándum N° 46 a Dirección de Obras, sobre luminarias sector el Molino, Situación Aquiles Flores, Paneles Solares, etc.-  
 f.- Memorándum N° 48 a Dpto. de Salud solicitando contratos de trabajo.-  
 g.- Memorándum N° 47 a Sr. DAEM donde se pide: Contrato de SR, Juan Herrera, Manipuladora El Bucho y Bibliotecaria Liceo.-  
 h.- Ord. N° 271 de Alcalde a Jefes de Dpto. sobre medidas precautorias en cada oficina del municipio.-  
 i.- Patente Sra. Miriam Fuente Cabrera. Revisado los antecedentes se indica que no hay nada nuevo. Por lo tanto se mantiene el acuerdo anterior.-

### 4.- Hora de Incidentes :

Sr. Alcalde :

a.- Da a conocer que vino una empresa de Recolección de Basura a ofrecer sus servicios, para solucionar el problema de la comuna. Señala que no le parece la asociatividad con los otros municipios de la costa., sino que prefiere enfrentar el problema en forma independiente. Ello significa comprar un camión compactador, recolectar y llevar la basura tres veces a la semana al guanaco de Teno. Sobre la materia el Sr. Pucher consulta si se esta en condiciones de comprar un camión. El Sr. Alcalde dice que conversó con Finanzas y se compraría en el mes de Octubre, igual cosa para la compra de un furgón escolar para el traslado de alumnos y así evitar este transitar de mamás pidiendo que le solucionen el problema de locomoción, de tal manera, que lo va a conversar con Finanzas.-

El Sr. Alvarez consulta con qué dinero y si se han hecho los estudios costo beneficio, no vaya a salir mas cara la baina que el sable.-

El Sr. Alcalde manifiesta que para la compra de camión, ya se manejan algunos antecedentes como por ejemplo: Se recolectan 7.000 Kls. De basura, se sabe cual es el recorrido y se recolectaría solamente tres días a la semana. Pero cuando se tenga el estudio completo se va a presentar a concejo.-

**Sr. Sepúlveda :**

a.- Señala que recibió el Of. N° 227 de los funcionarios del Departamento de Salud, quienes señalan que no se estaría cumpliendo con compromisos económicos con los trabajadores. Pide ver la posibilidad de cancelar las deudas.-

b.- Da a conocer que en la calle de la Ex línea férrea, en casa de la Sra. Elena Abarca Ramírez, se apoza el agua porque un vecino tapo la cuneta; pide se le notifique y repare el problema. (se debe poner un tubo).-

**Sr. Fredes :**

a.- Solicita tirar ripio en la calle de El Porvenir, porque se encuentra intransitable. El Sr. Alcalde informa que ya se esta haciendo.-

b.- Pide limpiar las veredas que se encuentran cubiertas por tierra en el mismo sector.-

**Sr. Ramírez :**

a.- Sobre la limpieza de veredas el Sr. Concejal pide llamar la atención a la Dirección de Obras porque se les informó hace mucho tiempo y el trabajo no se hizo.-

b.- Insiste en documento del 15 de Abril del 2.005 sobre el contrato del Sr. Herrera y del 23 de Marzo sobre contratos de funcionarios.-

c.- Expresa su preocupación por la respuesta que le diera el Sr. Alcalde, frente a consulta por actividades de la Junta de Vecinos Los Aromos. Señala que llevan 4 permisos en el transcurso del año y ahora mas encima piden ripio.-

d.- Muestra preocupación por antecedentes que muestra el informe trimestral en ciertos ítem, donde se ha gastado demasiado para esta época del año.-

**Sr. Pucher :**

a.- Pide por 6ª vez informe de las actividades municipales de verano. Agrega que el Sr. Jefe de Finanzas informó que la factura por \$ 2.850.000 del Sr. Maluenda no tiene ningún respaldo, es decir ni contrato de prestación de servicios ni cotizaciones. Consulta cómo se va a pagar.-

b.- Señala que si no se ha pagado el perfeccionamiento a los Srs. profesores y los dineros se reciben, se estaría frente a una malversación de fondos. El Sr. Alcalde señala desconocer el tema y no lo ha averiguado.-

c.- Pide que se haga llegar monto real de patentes vendidas.-

d.- Da a conocer que en el diario La Prensa apareció la información que el municipio habría comprado el cable eléctrico para La Huerta Sur. Consulta cuándo se hace. El Sr. Alcalde manifiesta que él no da dado ninguna información.-

e.- Pide se estudie y analice la posibilidad de conectar alcantarillado de los camarines de la cancha de Peralillo a la escuela del sector y solucionar un



inconveniente que tienen los deportistas; los trabajos serían financiados por el Club.-

f.- Señalan que se llevaron 8 tubos para norias a Boquil, pero que faltarían tubos para una familia. Se le clarifica al Sr. Concejal que ya se entregaron a los beneficiados y no existen más.-

g.- Consulta cuándo se va a resolver la situación del transporte escolar. El Sr. Alcalde señala que se encuentra resuelto con financiamiento para 5 meses y después habría que hacer una modificación presupuestaria.-

h.- Pide que las maderas de las galerías del gimnasio sean recuperadas vía aplicación de barniz.-

**Sr. Alvarez :**

a.- Pide que por oficio se insista en la solución del problema de las galerías. Echar barniz.-

b.- Solicita que el Departamento Social preste el máximo de apoyo a los grupos habitacionales en formación. Se le sugiere a los Srs. Concejales que en este sentido orienten a los futuros pobladores que la compra de terreno, con factibilidad de Alcantarillado, Agua Potable y electricidad.-

Sobre el tema, el Sr. Ramírez da a conocer las peticiones que le están haciendo los asesores habitacionales que se presentaron con una carta de la Diputada Isabel Allende, el problema es que no le han comprado el terreno para construir a don Beno, le están pidiendo 10 mil pesos por socio y un poder notarial y fotocopia de la libreta de ahorro. Les ha señalado que ellos no tienen nada que ver y que no les entreguen absolutamente nada.-

**Sr. Meza :**

a.- Reitera la petición del listado de monitores de manualidades contratados por el Dpto. de Educación. El Sr. Alcalde informa que no se han iniciado los cursos.-

b.- Da a conocer que en las Villas Norte faltan depósitos de basura, ya que los que hay se hacen poco. Sobre la materia el Sr. Alcalde señala que el Sr. Faundez envió carta al municipio.-

c.- Consulta qué ha pasado con los músicos de la Banda. El Sr. Alcalde indica que no ha llegado a conversar el tema.-

d.- Pregunta en pie se encuentra el funcionamiento de la Banda de la Huerta. Se informa que esta viniendo el Sr. Piña y el Sr. Quintul.-

e.- Pregunta si es cierto que el municipio no hizo el aporte comprometido al comité de Pavimentación del pasaje Dr. Urzua. El Sr. Alcalde informa que el aporte del municipio ya se hizo.-

f.- Da a conocer el enorme problema de tránsito, que presenta el paradero que se encuentra en 11 de Septiembre con Pedro Aguirre Cerda. Pide que se destruya y se haga otro mas abajo.-

g.- Consulta qué pasa con el paradero de 11 de Septiembre con Diego Portales, recuerda que Vialidad dio la autorización para su construcción.-

*h.- Señala que se dijo que se iba a hacer estudio para ver si el agua del pozo profundo, servía para el consumo humano. Se le responde al Sr. Concejal que no se ha hecho el estudio.-*

*i.- Informa que el Sr. Faundez y la Srta. Eliana Valenzuela recibieron el premio de Acreditación de Excelencia Pedagógica. Consulta si el municipio les va a hacer algo. El Sr. Alcalde señala que se ha programado un reconocimiento para realizarlo en próximo concejo a las 10,30 Hrs.-*

*j.- Desea ver la posibilidad de un proyecto de "Patio Cubierto" para la escuela de Mira Río. Se le responde al Sr. Concejal que no existen recursos externos. Se tendría que ver a través de recursos municipales o por medio de la SUBDERE.-*

*k.- Pide una reposición de veredas en Alcalde Alamiro Díaz con Arturo Prat. Sr. Alcalde informa que se están reparando algunas veredas.-*

*l.- Señala que al parecer el Dpto. de Tránsito iba a colocar un letrero en sector de la escuela y solamente dejaron el hoyo lo que resulta muy peligroso. Pide se haga el trabajo o se tape el hoyo.-*

*ll.- Recuerda que hace un tiempo se pidió hacer un desagüe para la esquina de Vista Hermosa con Alcalde Alamiro Díaz, hasta el momento no se ha hecho y con las lluvia caídas los vecinos tienen problemas para transitar por el sector. Sobre la materia el Sr. Fredes da a conocer el tremendo problema que se crea con las aguas lluvias en la esquina de Alcalde Alamiro Díaz con Lautaro. No se puede pasar y son muchas las personas que circulan por el sector, pide ver la forma como solucionar el problema, aunque las agua bajan rápido.-*

*Cumplida la tabla del día se levanta la sesión siendo las once horas con treinta minutos.-*

*LUIS A. FLORES CABRERA.-  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE.-*

*SAMUEL BAEZA REYES.-  
ALCALDE.-  
PRESIDENTE.-*