



## **ACTA N°06 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD HUALAÑE**

Miércoles 12 de Enero de 2005

- TABLA:**
- 1.- Acta.-**
  - 2.- Cuentas.-**
  - 3.- Tabla Ordinaria.-**
  - 4.- Hora de Incidentes.-**

En Hualañe a doce días del mes de Enero del año 2005 y siendo las ocho horas con cuarenta minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Don Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Don. Sergio Meza Manriquez, Don Octavio Fredes Serrano, Don Sergio Ramírez Nuñez, Don Claudio Pucher Lizama, Don José Miguel Alvarez y Don Pedro F. Sepúlveda Riveros, más la presencia del Secretario Municipal (S) doña Laura R. Cea Barra, quien actúa como ministro de Fe.

La tabla del día considera:

### **1.- ACTA:**

Se da lectura a acta N° 05 correspondiente al día Miércoles 05 de Enero de 2005, a la que se le introducen las observaciones:

El Sr. Fredes acota que el caso de las casas un Techo para Chile si existiera una persona que no puede cancelar, previo informe Social se le ayudará a cancelar pero que no pierde el beneficio.

En pag. N°5, donde el Sr. Meza consulta por las reuniones de temporada de Verano debe decir NO sesionar en el mes de Febrero los días Miércoles 16 y 23

Realizadas las observaciones se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Señor Presidente y por el Ministro de fe respectivamente.

### **2.- CUENTAS:**

a).- Sr. Alcalde, da a conocer que el Sr. Secretario Municipal se encuentra de vacaciones, agregando que por el resto del mes se encuentra haciendo la subrogancia doña Laura R. Cea Barra, Asistente Social.

b).- Se había acordado invitar a esta sesión al Programa Puente pero en este momento se encuentra colapsado.

c).- La labor que realiza cada Depto se reanudará en el mes de Marzo, dado que se encuentran 3 directores de departamento en vacaciones.

d).- Los vehículos municipales se encuentran trabajando con los muchachos de un Techo para Chile, quienes quedaron en panne con las 2 camionetas desplazándose los 70 jóvenes en vehículos municipales.

e).- La trilla sobrepasó todas las expectativas, este evento debería tomarse como algo permanente para todos los veranos, calificado como bueno, a pesar de que hubo fútbol; asistiendo público en ambos eventos, los Señores Concejales concuerdan con lo expresado por el Sr. Alcalde.

Sr. Ramírez, acota que en la noche debieron ir carabineros a parar la actividad pues había venta de bebidas alcohólicas

Sr. Alvarez dice que existen comentarios favorables. Habría sido redondo si en el fútbol hubiese ganado Hualañé

f).- Sr. Alcalde, informa que ayer estuvo en Altos de Caone viendo la construcción de las casas de los jóvenes de un Techo para Chile, también acudió al sector de Huerta Sur, Orilla de Valdés, habiendo construido las casas que estaban destinadas para todo el sector Nororiente de la comuna, no son mediaguas si no que son casas y con la conexión eléctrica que fue aportada por el municipio. Además de ver el estado de avance del programa, en 10 días más estarían terminando el proceso de electrificación, cambiando así la calidad de vida a las familias beneficiarias y los invita para el martes 18 de Enero a las 17:00 horas a una reunión en Altos de Caone para informarse mas del asunto ya que hay varios problemas que están complicando a la gente del sector entre ellos los paneles solares, existían 12, se han devuelto 5 a Emelectric por el hecho que la gente acumuló deudas de gran costo por manutención, el punto es como liberar de la deuda a estas familias. Habrá una reunión con Emelectric antes del martes próximo, llevando la aclaratoria el martes o invitar a alguien de Emelectric, entre las alternativas de cancelación de la deuda una sería entregar los paneles solares a Emelectric como parte de pago. La Asociación Chilena de Municipalidades junto con un grupo de abogados esta viendo como las municipalidades puedan usufructuar de estas inversiones.

g).- Da a conocer que los voluntarios de un Techo para Chile han tenido una muy buena acogida por parte de las familias beneficiarias, compartiendo la alimentación con las familias, ellos estarían finalizando entre el 18 y 19 del presente mes.

h).- Da a conocer que se a aumentado la cobertura en luminarias dentro de Comuna llegando a los sectores de Puente Paula, La Huerta, La Palmilla, Altos de Caone, Hualañé, aumentando la cobertura de clientes para la empresa Emelectric, sin tener esta ninguna piedad con la Municipalidad.

i).- El Alcalde, se refiere a los resultados de la P.S.U. consultando a los concejales sin han recibido alguna inquietud, además acota que existe un reglamento, el cual se hará cumplir.

j).- Con respecto al problema que existe con el canal de televisión T.V.N. en reunión de Alcaldes la Sra. Gobernadora asumió el tema ya que son varias las comunas que tienen problemas con la señal, entre ellas Rauco, Licantén, Vichuquén y Curepto además de Hualañé. Se espera que entre



hoy y mañana exista una respuesta de T.V.N., acotando que del canal no se han acercado a hablar con don Jorge Díaz.

k).- En reunión de alcaldes el seremi de Serplac recibió todas las aprehensiones de los alcaldes en cuanto a los proyectos que se presentan y que cada día se complican mas, ya que los sectorialistas cada día hacen mas exigencias a los proyectos. Se entregaron los antecedentes por provincia y por comuna, apareciendo la comuna de Hualañé con 7 proyectos ganados.

l).- Da a conocer la visita del Director Provincial de Conaf por el Programa Puente que viene en abril, para diseñar como se va a llevar acabo el Programa por lo diseminado que están las familias Puente.

m).- Convenio con I. Municipalidad de Vichuquén por Motoniveladora ahora esta redactado y se leerá mas adelante, la maquina aun no va a Vichuquén mientras no se de el visto bueno al convenio.

n).- Da a conocer Boletines de Asociación Chilena de Municipalidades respecto a ley que establece un sistema de salud para la niñez y adolescencia, las ultimas modificaciones a la ley de gasto electoral, invitaciones a cursos de alcaldes y concejales.

ñ).- Memorándum de la Directora de Transito donde da a conocer que el señor Merino solucionó el problema que tenía.

o).- Memorándum del Secretario Municipal para la Sra. Erika Ortiz para usar el recinto del Club Deportivo Unión Comercial para el Bingo Bailable de la familia que sufrió el incendio de su casa en Navidad.

### 3.-TABLA ORDINARIA:

a).- Se retomó el proyecto de badén de Los Coipos el cual debe ser sancionado por el concejo, este tiene un costo operacional para el Municipio de \$425.000, este es sancionado por unanimidad en forma favorable por el concejo.

A continuación el Concejal Fredes insiste en realizar otro proyecto de badén a la brevedad para el mismo sector de Los Coipos entrando a la mano izquierda, siendo apoyado por el Concejal Sepúlveda.

b).- En Altos de Caone también se proyecta un badén a fines de marzo, la gente del sector va a trabajar, ellos tienen algunos recursos, el municipio pondrá los tubos y la maquinaria.

El concejal Sepúlveda, explica que en el sector de El Buche existe otro problema, es donde se sube para la familia Reyes se forma un tremendo pozo, la gente del sector también aportaría con recursos para realizar algo.

c).-Sr. Alcalde, informa sobre una oferta para la manutención de Areas Verdes de la Sra. Mónica Riquelme Sepúlveda, el cual tiene un costo de \$1.453.000 más I.V.A. mensual.

El Concejal Fredes solicita informe de los costos actuales, cuanto es lo que se gasta en áreas verdes y cual es la cobertura. Para tener un parámetro y así poder comparar las necesidades de hoy con lo que ofrece la Sra.



Mónica, agrega que hay que ver el costo social, por las familias que puedan quedar sin su fuente de trabajo.

El Alcalde opina que le gustaría que el municipio asumiera todo esto ya que sé esta hablando de un gasto de \$14.000.000 al año y se puede financiar un camión aljibes o se compra a través de un P.M.U. de emergencia del fondo común municipal, con esto se daría mas trabajo y se mantendrían mejor las áreas verdes

Sr. Ramírez, acota que terreno donde existe pasto es muy malo, son puros pedregales y tosca, mantener las áreas verdes en buen estado es un problema.

Sr. Meza, informa que en el sector del Super Pollo existe mucha maleza.

Sr. Alcalde, dice que se va a limpiar y hacer áreas verdes con la gente de Conaf.

d).- Sr. Alcalde, lee carta de Sr. Roberto López Zenteno, quien se ofrece como corresponsal de la comuna de Hualañé con un honorario de \$150.000, saldría en el diario la Tercera y otros medios de comunicación

Sr. Alcalde ofrece la palabra

Sr. Meza, acota que se ha analizado el costo de la actual persona que esta en comunicaciones y este es significativo para la actividad que realiza, por el horario, habría que verlo de la mejor manera por que considera un poco alto el costo.

Sr. Pucher, dice que seria bueno tener otro corresponsal en el horario que no está el actual

Sr. Alcalde, indica que no se puede por costos, existen 2 alternativas y hay que acogerla a estudio por que en estos momentos no se puede definir por presupuesto.

Sr. Ramírez, acota que le gustaría que hubiera una persona que diera la información que corresponde a todo lo del municipio por que Hualañé está en el 2° lugar de los proyectos que se presentaron y ganaron después de Curicó, Pero eso ¿Quién lo sabe?, a parte del Concejo, a lo que responde: nadie, a continuación consulta al Sr. Alcalde si el comunicador social es de él en forma personal o del Municipio, a lo que el Sr. Alcalde responde que es del Municipio.

Sr. Ramírez, dice que pregunta esto por lo siguiente: lleva 8 años de concejal y nunca le ha hecho una entrevista como concejal, cuando estaba don Roberto Castro un día le ponía un 7 y al otro un 1, había que aguantársela porque si uno entra a esto tiene que estar en las buenas y en las malas.

Se le está pagando al comunicador, pidió el contrato y no lo tienen, hoy ya es 12 de Enero. Según la Ley con un día que trabaje él tiene derecho a apelar, aunque no tenga contrato ahora, sé esta obligado a contratarlo se quiera o no.

Sr. Ramírez acota que va a lo siguiente; hace falta una persona que comunique todo lo que se hace y lo que se logra como municipio y comuna, que salga en la prensa, en la Tercera, en los medios de comunicación, por eso insiste que no lo ve nunca en el municipio y menos se le conoce el horario que tiene.

Sr. Alcalde, pide acoger carta del Sr. López Zenteno para ver las posibilidades.

Sr. Fredes, señala que el comunicador social del municipio es importante e incluso debería estar presente en el concejo para saber que se trata y tener una información verídica y real.

Sr. Alcalde, explica que le ha hecho varias observaciones al relacionador público y por eso tiene un poco detenido el contrato, ya que no puede



seguir en las condiciones que está trabajando, tiene que definirse por una u otra.

e).- Sr. Alcalde lee carta de la Unión Ciclista de Hualañé donde explica que la Federación de Ciclismo de Chile desea que en Hualañé se haga una de las 3 fechas del Ranking Nacional Femenino en Ruta los días Sábado 5 y Domingo 6 de Febrero.

Sr. Ramírez, propone un aporte de \$250.000 del municipio para alimentación y los premios.

Sr. Alcalde, Dice que el Municipio les consigue el Liceo y las colchonetas, se hablará con Carabineros, Hospital y Bomberos, pero ellos deben pagar el gas y la cocinera.

El concejo en pleno aprueba el aporte y de esta forma.

f).- Sr. Alcalde, informa que hay una solicitud de modificación presupuestaria de un Techo para Chile, se disminuye la cuenta de egresos para programas sociales y se aumenta la cuenta de egresos del programa un Techo para Chile.

Se sanciona positivamente.

g).- Sr. Alcalde, informa que jóvenes de Hualañé se incorporaron al programa un techo para Chile. A continuación señala que se consiguió para Altos de Caone una casa para ser utilizada como estación de enfermería; la junta de vecinos del sector le pidió si ellos la podrían utilizar para realizar sus reuniones y no encontró ningún problema en esta petición, además se implementaría por parte del municipio.

h).- Sr. Alcalde, lee convenio de cooperación entre la I. Municipalidad de Hualañé y la I. Municipalidad de Vichuquén, este dice que la I. Municipalidad de Hualañé prestará un apoyo a la comuna vecina de Vichuquén consistente en el arriendo de su maquina Motoniveladora por el valor de 52,55% inferior al estipulado en la ordenanza municipal y el cual consiste en 160 horas distribuidas en 20 días al mes y por 8 horas diarias por lo cual la I. Municipalidad de Vichuquén cancela la suma de \$1.500.000 mensual, pagando la última cuota en el mes de abril del presente año, es decir la Motoniveladora se arrienda por 3 meses 20 días al mes por 8 horas diarias.

Se excluye del convenio el combustible, aceite, pernocto y manutención del operador.

Se confía que la Motoniveladora no sufra ningún desperfecto

Sr. Alvarez, manifiesta no estar del todo de acuerdo en un comienzo ya que la Motoniveladora se necesita en esta época del año para ayudar un poco los agricultores que ya empiezan con las cosechas.

Sr. Meza, señala que la maquina debe trabajar en las Villas Norte.

Sr. Ramírez, señala que primero deben arreglarse los caminos de la comuna.

Sr. Fredes, solicita arreglar el camino del Rincón del Llano de Caone, donde la familia Valdivia.

Sr. Alcalde, informa que para allá se enviara la retroexcavadora en la próxima semana.

Sr. Alcalde, acota que lo que habría que cambiar sería la primera parte lo que dice relación con la duración del convenio.

Sr. Fredes, pide la palabra y señala que hay que ser benevolente con los vecinos en cuanto al intercambio de las maquinarias que poseen las distintas comunas, por que el día que la comuna necesite maquinarias que no tiene se le pueden pedir a las comunas vecinas.

Después de analizado se sanciona positivamente el convenio.-



i).- Sr. Alcalde, lee carta de Felicitas Soto Navarro, que dice relación con la atención que se prestaba a la Sra. Rosalía Canales Navarro de 89 años de edad, con cáncer terminal y con domicilio en el sector de Orilla de Navarro. Sr. Alcalde, informa que se pedirá una respuesta al Departamento de Salud.

Sr. Pucher, esta de acuerdo en pedir una respuesta al Departamento de Salud, porque los médicos desautorizaron esta atención.

Sr. Ramírez, acota que felicita a la persona que hizo el reclamo y se debiera ver el tema de Salud ya que desde que llegó la doctora el Departamento de Salud se hechó a perder ya que cuando estaba el Doctor Benavides solo, estaba mejor manejado, ahora siempre hay problemas, la gente de las Postas no esta trabajando cómoda, no esta entregada en un 100% a su labor como antes.

Por esto pidió una reunión con el Departamento de Salud para tratar solamente el tema de Salud.

Sr. Alcalde, informa que habrá reunión con el Departamento de Salud el próximo 19 de Enero a las 17° horas.

Sr. Fredes, comenta que al parecer los médicos no tuvieron conocimiento de la suspensión del tratamiento a la Sra. Rosalía Canales Navarro.

A continuación Sr. Alcalde, da la palabra al Jefe de Control Interno don Víctor Gutiérrez.

Sr. Gutiérrez, informa que funcionaria Mónica Daza del Departamento de Salud esta pidiendo una asignación municipal.

Concejo acuerda tratarlo en la próxima sesión.

Sr. Gutiérrez, presenta Decretos de Asignación Municipal para los funcionarios del Departamento de Salud, subiendo estos en un 3,5%, siendo sancionado favorablemente por el concejo, faltando la firma del Concejal Sr. Alvarez, quien había dado las excusas pertinentes retirándose con anterioridad del concejo.

#### 4.- HORA DE INCIDENTES:

##### **Sr. Fredes:**

- a) Entubar estero Los Meléndez con Morales en sector Carlos Jiménez
- b) Protección a cancha de Unión Comercial que limita con propiedad de don Cesar Muñoz.
- c) Solicita tambor para acumular agua en el sector de La Rinconada.
- d) Solicita Subvención fondeve año 2004 para el Cuerpo de Bomberos de Hualañé.
- e) La comunicación telefónica del municipio debe volver al sistema antiguo con la mención de anexos.

##### **Sr. Ramírez:**

- a) Excavaciones en áreas verdes dejan la tierra en veredas obstaculizando el paso de peatones.

- b) El trabajo que se hizo en la plaza con reja que tapa entrada a subterráneo es un peligro.
- c) No comprar en Ferretería que esta a nombre de Funcionaria Municipal.
- d) Agua potable para sectores de Las Higueras, gobernador hace 2 meses atrás ofreció estanques para el sector
- e) Entrega de Casas del sector La Huerta en que fecha se hará
- f) Sondaje Obras Hidráulicas sin respuesta.
- g) Faltan luminarias en Calle Ex. Línea Férrea y Pob. Villa los Jardines al fondo.
- h) Arreglo del camino del Rincón del Llano de Caone.
- i) Solución para los tubos, de junta de Vecinos de Caone de la Sra. Georgina Urbina

**Sr. Pucher:**

- a) Consulta por tipos de contratos eléctricos.
- b) Reglamento para postulación al Fondeve.
- c) Inspector Municipal.
- d) Proyecto de Iluminación Callejón Los Quitrales.
- e) Apoderados se quejan que la Locomoción(Bus), de Patacón pasa muy temprano.
- f) Solicita copia de contrato de funcionarios Depto Salud.
- g) Factibilidad Agua Potable Parronal-Los Coipos
- h) Luminarias de Quilico están en mal estado

**Sr. Meza:**

- a) Ver posibilidad de baños públicos en la plaza de armas y en plazoleta detrás del DAEM.
- b) Antes que se vaya la Motoniveladora que trabaje en la Villas Norte.
- c) Frente a negocio de Marcos Ormazabal esta levantada la vereda por las raíces de los árboles, ver que se puede hacer.
- d) Veredas que se rompieron en el sector El Porvenir que las repare la empresa constructora.
- e) Solicita Tifa o Carné de Concejal
- f) Distintivo para los Vehículos de los Concejales.



- g) Análisis de las aguas del pozo profundo del estadio, si son potables o no.  
h) Solicita un nochero para la escuela Monseñor Manuel Larraín

**Sr. Sepúlveda:**

- a) Solicita cooperación de un 50 % para la escuela de Fútbol Danich Pérez en los gastos que va a realizar en el campeonato que participará.

Se acuerda un adelanto de \$ 150.000 de la subvención correspondiente al año 2005.-

A continuación se hace entrega a cada Concejal del listado de calles para formar comités de pavimentación participativa.

**SR. Ramírez:**

Sector El Porvenir entre J-60 y población.  
Calle Claudio Arrau.

**Sr. Sepúlveda:**

Calle Bulnes, entre Av. Chiripilco y Pob. Carlos Vidal

**Sr. Pucher:**

San Antonio y Calle Bulnes  
Remolino en Pob. Villa el Esfuerzo

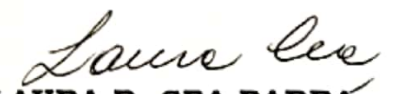
**Sr Meza:**

Calle Cementerio, entre Hugo Byrne y Cementerio

**Sr. Fredes y Sr. Meza:**

Calle Pedro Aguirre Cerda y Calle Alcalde Alamiro Díaz

Cumplida la tabla del día se da por terminada la sesión siendo las 12:30 Horas P.M.

  
LAURA R. CEA BARRA  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)  
MINISTRO DE FE (S)

  
SAMUEL E. BAEZA REYES  
ALCALDE  
PRESIDENTE