



**ACTA N° 05 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD
HUALAÑE.-**

MIÉRCOLES 18 DE FEBRERO DEL 2.004.-

TABLA : 1.- Acta.-

- 2.- Cuentas.-
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Hora de Incidentes.-

En Hualañe a dieciocho días del mes de Febrero del año 2.004 y siendo las ocho horas con cuarenta minutos entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida, Dn. Sergio Ramírez Núñez, Dn. Carlos Rubén Ruz Aguilera y Dn. Luis H. Hernández Alvarado, más la presencia del Sr. Secretario Municipal Dn. Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

La tabla de día considera:

1.- Acta.-

Se da lectura a acta número cuatro, correspondiente al día Miércoles veintiocho de Enero del año dos mil cuatro, a la que se le introduce la siguiente aclaración: El Sr. Alcalde señala que en página cinco debe decir que para los trabajos en la escuela de La Huerta se contrató personal y los de la escuela de Orilla de Navarro se realizan con gente de los programas de empleo.-

Realizada la observación se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

2.- Cuentas.-

El Sr. Presidente da a conocer que:

a.- Se muestra preocupado por el funcionamiento de la empresa Aguas Nuevo Sur, porque desde que se hizo cargo de la administración, Hualañé perdió un interlocutor válido, ya que solamente se atiende en la oficina una vez a la semana, burocratizando el sistema. Señala que vecinos de la ex línea férrea han encontrado problemas para conectarse a la nueva red.-

Asimismo da a conocer que visitó la piscina de tratamiento de aguas servidas por la emanación de malos olores en el sector. Al entrevistarse con la persona encargada, que se encontraba en el recinto, explicó que por muerte de algas que destruyen los sólidos por falta de oxígeno, se producía el fenómeno; para la solución se instalaron motores que mediante hélices recuperan el oxígeno para los micro organismos. Lo lamentable es que los motores no se encontraban funcionando y sería la consecuencia de la pestilencia emanada, situación que sería solucionada lo antes posible. Da a conocer lo interesante que sería para los educandos de la escuela que los profesores visitaran el lugar y explicaran a sus alumnos lo conveniente que es para Hualañé contar con una planta con esta tecnología e incluso orientar a los niños para el buen uso del servicio y hacer conciencia que al alcantarillado no se puede tirar pañales, trapos, etc., porque en la planta se produce un bloqueo en el escurrimiento de líquidos. Además considera conveniente que la empresa tomara muestras de agua antes y después de la piscina.-

El Sr. Ruz indica que sobre el particular se han realizado mediciones y la calidad del agua que sale es de mejor que la que trae el río.- Expresa su preocupación por la atención que se entrega en Hualañé, ya que por economía la empresa redujo personal y de esta manera el encargado de la mantención de la piscina es la misma que toma los estados, entrega boletas, hace reparaciones. En resumen en Hualañé no existe un representante de la empresa y frente a una urgencia la gente no sabe a quien reclamar.-

El Sr. Alcalde considera conveniente que el estado debiera exigir marcos regulatorios que velen por la calidad y la capacidad del servicio que se entrega, porque en la práctica sucede todo lo contrario. En relación al tema agrega, que en estos momentos existen más menos 900 casas conectadas al servicio, las que aumentarían con las poblaciones de El Porvenir, Villa Los Jardines, Mataquito, etc, por lo que se debe tomar conciencia de lo importante que significa dar buen uso al sistema de alcantarillado.-

El Sr. Meza consulta qué pasa con alcantarillado de Pedro Aguirre Cerda hacia las Villas Norte. El Sr. Alcalde informa que se dio una solución transitoria, mientras Aguas Nuevo Sur aprueba proyecto definitivo.-

b.- Da a conocer que el día Jueves 4 de Marzo del año en curso se va a realizar en Talca reunión en OO. PP., con la presencia de la Seremía, Junta de Vecinos La Huerta, Cooperativa de Agua Potable, DOM., y Srs. Concejales, donde se tratarán temas como Solución Urbanística La Huerta, A. P. R. Orilla de Navarro, Reposición Puente Núñez y Puente El Molino. Se solicita ver posibilidad de asistir. Se informó a los interesados.-

c.- Señala que se dio respuesta a Contraloría en relación a apelación presentada por el Sr. Núñez Machuca, por el proyecto de veredas. La responsabilidad directa es del Sr. Jaime Duran del Gobierno Regional, por aceptar la inclusión de obras anexas. Se espera que en el curso de la semana se reciba respuesta.-

d.- Se coparon los cupos para el funcionamiento del Jardín Familiar de El Porvenir, con una Parvularia de Curicó y una Auxiliar de Párvulos de Hualañé, posteriormente se contratará una auxiliar y una manipuladora de alimentos por parte de la empresa de alimentos.-

e.- Señala que el proyecto de Solución Integral de Alcantarillado y Agua Potable es para la gente de El Porvenir y no para todos los sectores por donde pasa la red; ellos quedan con la factibilidad de conexión. Invita a los Srs. Concejales a reunión que tendrá con los vecinos en Villa Los Jardines, el día 25 de Febrero a las 20,00 Hrs., en la casa de la presidente.-

f.- Informa que en educación se trabaja en cuatro frentes; La sala del Liceo, radiel para las salas que se van a traer de Patacón a Hualañé, salas de La Huerta y Orilla de Navarro, aquí se avanza poco porque se trabaja con gente de los programas de empleo y por 15 días por mes.

El Sr. Ramírez señala no estar de acuerdo con el desplazamiento hacia el estadio que se ha hecho para la instalación de las salas de la escuela Msr. Manuel Larrain, porque en ese espacio se proyectaba la construcción de camarines. Consulta como es el cierre perimetral, porque de lo contrario los niños pasarán en el estadio. El Sr. Alcalde indica que va con muro ciego, sin conexión al estadio. El Sr. Meza indica que según el Sr. DAEM ahí va a dejar un portón de salida, sugiere clarificar la diferencia antes que se cometan errores. El Sr. Alcalde insiste en que todo queda aislado.

Sobre el tema el Sr. Meza consulta si la cerámica que se puso en la escuela fue financiada con dineros del Centro de Padres o de los recursos de Mantención de locales escolares. El Sr. Alcalde responde que con dineros del Centro de Padres. El Sr. Concejales consulta si la escuela fue arrendada para el casamiento y cuanto se pagó.-

3.- Tabla Ordinaria.-

a.- Solicitud de proyecto de subvención para el año 2.004, presentado por el Club de Adulto Mayor "Esperanza Renacer", denominado "Acompáñame a Conocer Nuestro País". El Sr. Alcalde indica que este grupo trabaja en salones de la Iglesia católica. Además se encuentran trabajando una propuesta para que les entreguen en comodato esas dependencias y habilitarlas como casa de acogida del adulto mayor comunal, razón por la cual considera necesario ayudarlos a través de financiamiento. Pretenden ocupar primer y segundo piso.-

b.- Solicitud de postulación a subvención 2.004 del Club del Adulto Mayor Padre Alberto Hurtado de Espinalillo denominado "Materiales e Insumos para funcionamiento".-

c.- Invitación a cursos a realizarse en la ciudad de Pucón del 16 al 20 de Marzo del año en curso, por un valor de \$ 210.000 por participante. No existe pronunciamiento.-

d.- Invitación a Seminario Taller "Financiamiento Elecciones, Fondo Común y Aplicación Ley Chile Compra", a realizarse en Santiago los días 11 y 12 de Marzo 2.004. Valor \$120.000.-

4.- Hora de Incidentes.-

Sr. Meza:

a.- *Consulta qué se ha hecho con los árboles que se iban a sacar en calle Arturo Prat. El Sr. Alcalde señala que se esta despejando desde Pedro Aguirre Cerda hacia Diego Portales.-* ✓

b.- *Denuncia que sigue el problema de señalización en Arturo Prat con Alcalde Alamiro Díaz. Se informa que se instalaron.-* ✓

Sr. Ramírez:

a.- *Consulta qué pasó con el convenio de comodato que se iba a firmar con los clubes de La Huerta, por administración de estadio. El Sr. Alcalde indica que se hizo y fue firmado por ellos. El Sr. Hernández señala que el Sr. Director de Control pidió identificación de las personas que iban a asumir la responsabilidad y al parecer no se concretó.-*

b.- *Consulta si reingresó la patente del Sr. Juan Ponce. Insiste en que esa patente esta mal extendida, agregando que hasta la semana pasada se había pedido un documento y no había llegado.-*

c.- *Pregunta qué paso con llamado a concurso de Director de la escuela y el profesor González; consulta qué pasó con el Sr. Fuenzalida y el Sr. Aguilera, expresando que la respuesta de Contraloría indicaba que todo el concurso estaba viciado. Agrega que el cargo que ocupa el Sr. Fredes esta mal, pide seriedad y responsabilidad del Sr. Jaña en la administración de Educación. Solicita se llame a concurso el cargo de Director y los tres cargos técnicos del DAEM, (Sr. Aguilera, Sr. Fuenzalida y Sr. González) y se regularice el cargo que ocupa el Sr. Fredes en la escuela. Sobre la materia el Sr. Hernández recuerda que los nombramientos del Sr. Fuenzalida y de el Sr. Aguilera estarían bien y solamente los otros dos con problemas. El Sr. Alcalde informa que se llamaron a concurso el cargo de Director, de Coordinador de Educación Extraescolar, Profesor de Física, profesor de Biología - Química y el Sr. Olivares vuelve a su asignatura. El Sr. Meza consulta por llamado a concurso del profesor de Inglés. No se da respuesta. El Sr. Ruz señala no estar de acuerdo con lo expresado por el Sr. Hernández, ya que contraloría argumenta que el caso es igual para los tres cargos del DAEM y al llamar a concurso solo uno, como consecuencia de un reclamo, se estaría cometiendo una injusticia, porque los tres están en vicio al hablar en las bases de la experiencia en el cargo.-*

d.- *Señala que conversó con personal de obras por la reparación de un pastelón sobresaliente en calle Libertad, frente a los locales del Sr. Donoso. Desafortunadamente no ha encontrado solución, lo complicado es que ya ha habido accidentes, e incluso un vecino se comide y a veces coloca una tabla para que el desnivel no sea tan pronunciado.-*

e.- *Manifiesta estar muy molesto con el municipio porque al concejo no se ha considerado para nada sobre las actividades del verano y la gente les consulta y no sabe que responder. En su calidad de concejal se siente pasado a llevar, porque no* ✓

tienen idea cuánto se está gastando; Recuerda que la primera vez que se instaló el escenario todos lo comentaron, pero en la práctica no se había cancelado y posteriormente tuvieron que aprobar recursos para su cancelación. Solicita un estado de gastos y cuanto significa el Festival de la Canción.-

Seguidamente hace el comentario sobre la escasa participación de interpretes hualañesinos en el Festival, repitiendo comentarios de otro participante, fuera de los clasificados. Se hace presente al Sr. Concejal que fue una invitación abierta y con publicidad a través de los medios de comunicación, además se conversó personalmente con jóvenes que les gusta cantar, pero no hubo mayor interés. Esa es la realidad y si el día de mañana no existieran interesados en representar a la comuna, el Festival se realiza igual. Lo importante es que el municipio desde sus inicio se ha tratado de estimular a la gente de la comuna y se instauró el premio al hualañesino mejor clasificado. Pero por el prestigio del evento no se puede prestar para dos interpretaciones.-

El Sr. Ruz hace el alcance que no se sabe si era correcto que una niña compitiera acompañada de su propia guitarra y porque no se dejó participar a un joven con su propia pista y por último porque no se consideró la opinión del público como se había informado.-

f.- Da a conocer que en la población Carlos Jiménez se le pidió agua a la Sra. María y no se ha cancelado su valor. El Sr. Alcalde manifiesta que las boletas se encuentran en poder del municipio y en la semana van a ser canceladas.-

g.- Expresa su malestar por el estado en que se encuentran las áreas verdes que se construyeron en Garcés Gana, hace presente que dijo en más de una oportunidad que no era tiempo de sembrar el pasto, al final se seco y la gente se está llevando las ramas de espino.- El Sr. Alcalde informa al Sr. Concejal que solo se movió la tierra pero pasto no se ha sembrado.-

h.- Sugiere que lo ideal sería llevar una total claridad a la reunión sobre el alcantarillado de Villa Los Jardines y a cada persona lo que le corresponde aportar y que no valla a pasar lo de El Porvenir que a los pobladores les dijeron que tenían que depositar \$ 18.000 y ahora les piden que los retiren porque no les corresponde, señala que le gustaría participar en estas reuniones de este tipo e incluso en la selección de los beneficiarios, porque la gente está muy disconforme.-

El Sr. Alcalde manifiesta que en próximo concejo va a estar presente el Sr. Marcelo Valenzuela de Chile Barrio y el Supervisor de las obras, Sr. Ramón Gamerre, porque el proyecto ha sufrido modificaciones.

El Sr. Concejal pide que se informe a las personas que lleguen a trabajar a la Dirección de Obras y a los contratistas que se adjudican proyectos el nombre de los concejales e incluso haciendo presente la misión fiscalizadora que les corresponde, ya que su intención es cumplir con lo que le indica la ley.-

i.- Consulta si es cierto que habría baile los dos días del Festival de la canción. El Sr. Alcalde responde que solamente el día sábado.-

j.-Pregunta si la presentación que se hizo a contraloría, por proyecto de construcción de veredas no presentará problemas posteriores. Se le indica al Sr. Concejal que se está llamando a licitación nuevamente, pero el problema es del Gobierno Regional.-

k.- Da a conocer que a la Iglesia Evangélica Séptima Trompeta el año 2.003 no se le entregó subvención. Se responde que se esta viendo la forma como ayudar a la organización.-

l.- Señala que con el cambio de tránsito, por pavimento de calles, en Pedro Aguirre Cerda se debe colocar un letrero no estacionar camiones, porque ahí no caben dos vehículos grandes.-

ll.- Recuerda que tanto el actual como el anterior concejo tomó la determinación que los establecimientos educacionales no se prestan para actividades con expendio de bebidas alcohólicas, por tanto no esta de acuerdo con el préstamo de la escuela Msr. Manuel Larrain, para la celebración de un matrimonio. Pide un documento del Director Comunal de Educación que indique quién es el responsable del hecho y se haga un sumario administrativo si es necesario.-

Sr. Ruz.-

a.- Consulta si la ampliación del edificio municipal, por calle Balmaceda, lleva reja antejardín. Señala que un día se quedó en la noche la puerta de la entrada principal abierta.- El Sr. Alcalde informa que se va a construir con recursos municipales

b.- Pregunta que tipo de sifón o tubos lleva el alcantarillado en la ex línea férrea en lo que es la evacuación de agua lluvias, en el matadero y las áreas verdes.-

c.- Consulta si el diseño de alcantarillado que presentaron los vecinos de Villa Mataquito y Los Jardines, sirve para proyecto de El Provenir. Se le indica que existen diferencias que se van a conversar.-

d.- Señala que sería muy importante considerar la nueva ley de alcoholes y lo que dice con relación al uso de escuelas, situación que debe ser revisada por el Sr. DAEM el Sr. Director de Control.-

e.- Da a conocer que existen muchas luminarias apagadas en el sector de El Molino.-

f.- Pide citar a dueño de casa donde falleció una persona, porque se ve abandonada, con mucha maleza constituyéndose en un sector de alta peligrosidad. Por lo menos para que la limpien.-

g.- Señala que sería muy conveniente conversar con Carabineros de Chile, Tenencia Hualañé y ver la forma como eliminar zonas de peligrosidad al interior de la ciudad e incluso señala se han visto macheteros solicitando la moneda en la noche, con los riesgos que ello implica. De esta forma se está viendo a la ciudad de mayor peligrosidad y con casos fatales.-

Frente a la situación el Sr. Alcalde da a conocer la preocupación de los pobladores de las Villas Norte por la gente que esta llegando a habitar las casas. Se les insinuó a los dirigentes que son los propios propietarios los que deben ver a quienes se las arriendan o entregan. Continúa el Sr. Ruz manifestando que ha hecho presente varias veces su preocupación por la seguridad ciudadana, ya que en estos momentos van tres muertos en sitios cercanos al municipio, a la Tenencia y Plaza de Armas. Considera que sería muy importante ver la forma como contratar personal en retiro de Carabineros y disponer de vehículo municipal para que presten un servicio

de seguridad ciudadana, agregando que no solo se debe pensar en la ciudad, sino que también en la zona rural.-

Frente al problema el Sr. Ramírez cree pertinente hablar con los contratistas de faenas forestales, para que a sus trabajadores no los traigan a vivir a la ciudad y se les construya donde realizan sus actividades o de lo contrario hagan llegar a Carabinero el listado de sus operarios y la dirección en que habitan. Da a conocer que varios de ellos pelean en plena vía pública, se ven curados, lo que trae consigo una riesgo para las mujeres sobre todo en la noche.-

El Sr. Alcalde expresa que ha conversado con pobladores y Carabineros, por otra parte se ha llegado a la conclusión que son muchas las casas que existen en la comuna y la gente esta viniendo a solicitar mediagua para ampliar sus casas, de tal manera que ha pedido a la Asistente Social un proyecto para la adquisición de piezas de madera y con financiamiento compartido.-

El Sr. Ruz manifiesta que la idea de las Villas Norte era para la gente que realmente lo necesitaba y ahora las arriendan a pesar que no están todas las seguridades que corresponden.-

h.- Consulta porqué aparece en información de la Prensa que Hualañé ahorra 130 millones de pesos en compra de medicamentos. El Sr. Alcalde indica que el municipio no ha entregado este tipo de información.-

i.- Solicita Informe de Ejecución Presupuestaria del último trimestre del 2.003.-

j.- Pide se instale señalización para el sector de El Porvenir, que indique "Sector Poblado".-

Sr. Alvarez.-

a.- Desea hacer una acotación con respecto a los contratistas forestales y la gente que contratan. La mayoría viene de otras partes y no pueden pernoctar en los predios, por ese motivo deben buscar casas en arriendo y trasladarlos en buses a las faenas. Considera importante solicitar un registro de trabajadores.-

b.- Da a conocer que los vecinos de las Villas Norte se reunieron con el Alcalde y le solicitaron corte del pasto, limpieza de basural. El Sr. Alcalde señala que se esta haciendo el cierre perimetral y se va a buscar la forma cómo sacar la basura que los mismos pobladores han ido botando en un terreno aledaño. Lo importante es ver como se educa a la población para que se termine el problema y la basura sea extraída por el servicio de aseo. Se van a instalar letreros indicadores de multa.-

c.- Recuerda que en un concejo se solicito copia de la ley de Alcoholes. El Sr. Meza responde que tiene las copias. Se le recuerda a los Srs. Concejales que no es responsabilidad del municipio entregar este material a los comerciantes.-

d.- Informa que el C. D. Arturo Prat clasificó con dos series para la Copa de Campeones, por lo que solicita apoyo municipal y poder ocupar el minibús. El Sr. Alcalde señala que existe la mejor disposición del municipio, pero le pide que transmitan al club y sobre todo al Sr. Torres lo negativo que han sido en la formación de la Asociación de Fútbol de Hualañé. Para ello el municipio ha comprometido cancelar la inscripción de jugadores. Deja establecido que no va a entregar ningún tipo de ayuda a los clubes que no estén participando. Con respecto al tema el Sr. Alvarez expresa que al parecer existe una mala percepción de la gente que estaba

dirigiendo la iniciativa porque no se les cree, considera que debe haber una renovación de directivos y que en lo posible sean pagados. También es de la idea que Hualañé debe tener su propia Asociación. Considera que a la Huerta debe exigírsele participación.-

Sr. Hernández.-

a.- Reitera su petición de realizar calicatas en los grupos habitacionales de La Huerta.-

b.- Señala que existen muchas luminarias apagadas en La Huerta, incluyendo los faroles de la plaza.-

c.- Solicita dar respuesta a carta presentada por el Sr. Olivares, donde reclama una asignación por haber desempeñado el cargo de Inspector General.-

d.- Solicita señaléticas para La Huerta.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las once horas.-

~~LUIS A. FLORES CABRERA.-~~
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE.-

SAMUEL BAEZA REYES.-
ALCALDE.-
PRESIDENTE.-