



**ACTA Nº 39 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD
DE HUALAÑÉ.-**

MIÉRCOLES 08 DE OCTUBRE DEL 2.003.-

- TABLA :**
- 1.- Acta.-
 - 2.- Cuentas.-
 - 3.- Tabla Ordinaria.
 - 4.- Reglamento Evaluación Funcionario Dpto. de Salud.-
 - 5.- Proyecto Presupuesto Municipal 2.004.-
 - 6.- Hora de incidentes.-

En Hualañé a ocho días del mes de Octubre del año 2.003 y siendo las ocho hrs. con cincuenta y cinco minutos, entra en Sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida, Dn. Sergio Ramírez Núñez, Dn. Carlos Rubén Ruz Aguilera y Dn. Luis H. Hernández Alvarado, más la presencia del Sr. Secretario Municipal Dn. Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-

La Tabla del día considera:

1.- ACTA.-

Se da lectura a acta número treinta y ocho correspondiente al día Miércoles primero de Octubre del año en curso, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

2.- CUENTAS.-

El Sr. Alcalde informa que:

a.- Se presenta propuesta de licitación pública del proyecto de "Soluciones Sanitarias El Porvenir" por un monto de 479 millones de pesos y que será

publicado próximamente. La apertura de las propuestas se realizará el 14 de Noviembre.-

b.- Para solucionar el problema de la Construcción del Jardín Familiar de El Porvenir, Dn. Jorge Díaz va a entregar en comodato una superficie de terreno, que permita construir la salida de acuerdo a los requerimientos de Vialidad.-

c.- Llegó documento dando a conocer que se encuentra aprobado el proyecto de los 3.000 Mts. De vereda, con ello se construirían los muros de los vecinos de la calle Lautaro. Se considera que los trabajos se inicien en Noviembre.-

d.- Da a conocer la situación de los vecinos de El Porvenir, lado Norte de la carretera, quienes tienen problemas de abastecimiento de agua. En reunión con el concejo se comprometió el aporte de \$ 300.000 por parte de los pobladores, quienes los depositaron en el municipio, además el vecino Jorge Ormazábal señaló que aportaría la misma cantidad, pero no lo ha hecho; el tema estaba un tanto olvidado, pero nuevamente se va a retomar con Agua Nuevo Sur, dándoles a conocer la inversión que se va a realizar en el sector, para que ellos puedan asumir el compromiso de hacerse cargo de ese grupo poblacional, en consideración que la empresa es la única beneficiada.-

e.- Da a conocer que se entregó aporte comprometido con los Paradocentes y se espera ver la forma como cancelar el mes de Octubre.-

f.- Expresa que las conclusiones que aparecen en la página seis, de la reunión con los invitados especiales, se encuentran muy bien planteadas y se deben tener siempre presente.-

g.- Señala que se van a realizar los trabajos de la Calle Hugo Byrne y Alcalde Alamiro Díaz.-

h.- A través de los programas de CONAF se reincorporó la señora de la plazoleta de La Huerta. Y la gente que quedó fuera de esta instancia, muchas de ellas van a ser contratadas en los programas del municipio.-

i.- Se está pidiendo que se agilice la reparación del pavimento de la Población Bella Vista.-

j.- Se indica que el municipio comprometió aporte a la Junta de Vecinos de Parronal para la compra del terreno, incluso se dio un permiso especial para una actividad.-

k.- Informa que Carabineros de Chile, Tenencia Hualañé, se constituyó en la Esc. Msr. Manuel Larrain y se recuperaron algunas placas robadas de algunos vehículos.-

l.- Da a conocer que el Departamento de Salud presentó su preocupación por la falta de enfermera y que no se encuentran en el mercado laboral. Tanto la Sra. Matrona como el Doctor le han sugerido contratar a la Dra. Cuevas, quien si así fuere, renunciaría al Hospital de Hualañé y cumpliría la labor de enfermera Médico y además Jefe del Departamento. Se va a conversar la alternativa y si se ajusta a presupuesto se podría concretar el ofrecimiento.-

3.- TABLA ORDINARIA.-

a.- Memorándum N° 93, enviado al Sr. Director de Obras (s), en relación a luminarias apagadas, escurrimiento de aguas, maicillo Villa los Jardines y Rincón Florido, Rebaje de terreno y despeje de salida de Parronal.-

b.- Memorándum N° 94 a Directora de Tránsito y Patente, en relación a problema con paradero de taxistas y vecino Oscar Abarca.-

c.- Ord. N° 173 de Director de Obras a Concejo, dando respuesta de sugerencias del Concejo en relación a Rebaje de Hugo Byrne, pasaje la gruta, tachas en sector escuela Msr. Manuel Larrain.-

4.- PROYECTO DE PRESUPUESTO MUNICIPAL 2.004.-

Se hace entrega a cada concejal documento con proyecto de Presupuesto Municipal 2.004 presentada por el Jefe de Finanzas, para su análisis y posterior evaluación, dando con ello cumplimiento al Art. 82 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.-

5.- REGLAMENTO DE CALIFICACIONES DPTO. DE SALUD.-

Se hace entrega a los Srs. Concejales de copia de documento del Reglamento de Evaluación, de los Funcionarios del Departamento de Salud, para su conocimiento y posterior análisis y sanción.-

6.- HORA DE INCIDENTES.-

SR. MEZA:

a.- Da a conocer que aún no se ha regularizado la situación del terreno que entregaron los Srs. Herrera, para la construcción de veredas de la avenida Cementerio. Se informa que el Sr. Director de Control se encuentra trabajando en el tema.-

b.- Expresa su preocupación porque el laboratorio del Liceo, a pesar de tener una gran cantidad de materiales, no puede ser ocupada por el establecimiento porque no reúne las condiciones mínimas. El Sr. DAEM ofreció recursos pero hasta el momento no se ha hecho nada. Pide se agilice la gestión.-

c.- Manifiesta que la lluvia dejó en muy malas condiciones la entrada de la escuela de Mira Río. Solicita que posteriormente se pase la moto niveladora.-

SR. ALVAREZ:

a.- *Solicita se arreglen las calles de las Villas Norte, que se encuentran en mal estado.-*

b.- *Recuerda que el sábado 11 se juega en Hualañé el partido de fútbol con la Municipalidad de Río Claro, indica que junto a ello se llevará a efecto una convivencia entre los asistentes. Invita a los Srs. Concejales.-*

c.- *Informa que el día Domingo 12 de Octubre, se va a desarrollar encuentro deportivo entre el C. D. Arturo Prat y el C. D. Unión Comercial, con los fondos recaudados se va a ayudar a la Sra. Nancy Núñez Ramírez, y se disputará una Copa en recuerdo de Dn. Orlando Flores Mayor, Q. E. P. D. Solicita ampliación.-*

SR. RAMÍREZ:

a.- *Presenta su preocupación por los terrenos donde se construyeron las veredas de la Avenida Cementerio, porque uno de los hijos del Sr. Herrera (Ciro) va a cerrar parte de su propiedad, porque el municipio no ha cumplido con lo que le prometió. Pide conversar con la persona y buscar una forma de solucionar las diferencias o de lo contrario la vereda quedaría al interior de la propiedad. El Sr. Alcalde señala que la persona pide una mediagua, lo que se vería feo en el entorno.-*

b.- *Pide listado de personas que van a estar a contrata el año 2.004.-*

c.- *En nombre de ANFUR y de los clubes participantes, agradece la cooperación de parte del municipio en la realización del campeonato año 2.003. Lamenta no poder ocupar estadio municipal y deban desplazarse al sector de Peralillo.-*

d.- *Solicita se lleve material y se arregle la calle Teniente Merino.-*

e.- *Da a conocer que nuevamente se presentaron problemas con el pago del contratista de las áreas verdes, esta vez porque no ha hecho unas tazas de agua a las palmeras, en cambio no se valora el trabajo que realiza en los prados que recientemente se sembraron y que no están en el contrato. Pide se agilice el documento.-*

f.- *Expresa su preocupación porque los funcionarios del Departamento Social no cuentan con vehículo para desempeñar su labor, razón por la cual no pueden realizar un buen trabajo.-*

g.- *Presenta documento del Capítulo Regional de Municipalidades, donde se informa de seminario sobre vivienda en la localidad de Duao, Comuna de Licantén, los días 5 - 6 - 7 y 8 de Noviembre; pide financiamiento para que asistan dos personas y si no fuere así que participe por lo menos don José Díaz. La actividad tiene un costo de \$ 60.000 de inscripción por participante más estadía y locomoción.-*

h.- *Indica que la pavimentación de la calle Claudio Arrau debe postularse a los pavimentos participativos a recomendación de funcionarios del SERVIU, razón por la cual se debe organizar a los pobladores.-*

i.- *Presenta su preocupación por los bailes, sin autorización, que se realizan en la sede del C. D. Arturo Prat. Los jóvenes arriendan la sede para celebrar cumpleaños los que se convierten en fiestas populares donde se cobra una entrada y*

se venden bebidas alcohólicas, se producen riñas con serios resultados, incluso persona con heridas corto punzantes, uno de ellos con un corte en la cara y otro con dos cortes en la espalda. Pide que Carabineros fiscalice y regule estos locales. Agrega que la Sra. Encargada del recinto actúa bien, el problema es que los jóvenes utilizan muy mal el recinto.-

j.- Expresa su preocupación por las facilidades que se han dado a la empresa que construye la ampliación del edificio municipal; utilizan agua y electricidad sin cancelar el consumo. Da a conocer que los trabajadores tienen una reclamo en la Inspección del trabajo. Denuncia que no se han utilizado ni se han puesto los materiales correspondientes y los funcionarios de la Dirección de Obras no supervisan a cambio de un asado en los tijerales; el Director de Obras se deja estar y no supervisa la obra. Pide revisión de todo lo que se esta construyendo porque la obra deja mucho que desear. El Sr. Alcalde informa que el Sr. Chinetti hace un ingreso mensual por ese concepto.-

k.- Recuerda que en concejo anterior, se adoptó el acuerdo de rebajar en un 50 % los derechos de construcción a los beneficiarios de construcciones habitacionales vía subsidio y se les iba a tirar el material, cosas que en estos momentos no se cumple.-

Expresa su malestar por las facilidades que da el municipio a las personas mas ricas de Hualañé, prestándoles maquinaria y a la gente que vienen en varias oportunidades no se les cumple. Da a conocer el caso de una persona que tiene que emparejar un terreno para instalar una mediagua y no ha sido posible. Señala que como concejal les cuesta mucho conseguir una camionada de ripio, en cambio la gente más pudiente habla con gente de la Dirección de Obras y en forma inmediata le solucionan el problema. Pide que la maquinaria se utilice en la gente que realmente lo necesita. El Sr. Alcalde indica que la maquinaria se arrienda y la Sra. Marta Retamal hizo un importante ingreso al municipio.

SR. RUZ:

a.- Consulta qué pasa con el proyecto de reposición del puente Núñez.. Se le responde al Sr. Concejal que Vialidad se comprometió con la confección del diseño y se va a conversar con el Sub Secretario cuando venga a la zona acompañando al Sr. Presidente de la República.-

b.-Indica que en la calle Lautaro con alcalde Alamiro Díaz el pavimento esta sufriendo deterioro, como consecuencia de la bajada de camiones con carga.-

c.- Consulta como se va a solucionar el problema de pavimentación en calle Alcalde Alamiro Díaz, entre Hugo Byrne y los grupos habitacionales. Solicita presentar un proyecto. El Sr. Alcalde señala que tendría que hacerlo el municipio, cuando se pavimenten otras calles.-


d.- Pregunta quien es el encargado de hacer mantención vial en Av. Chiripilco, porque es una de las partes que se encuentra mas deterioradas. Se le indica que la empresa de conservación Global de caminos.-

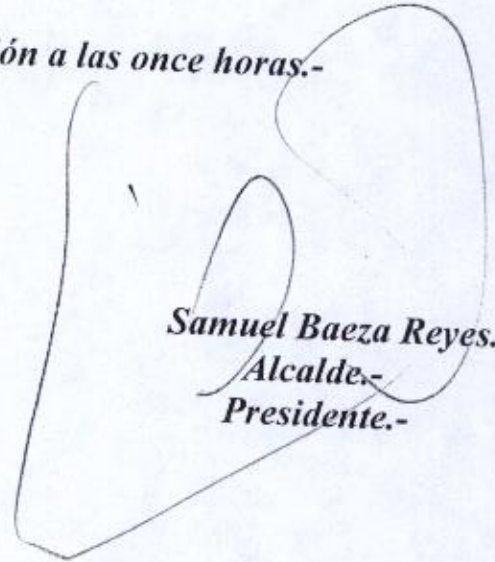
e.- Consulta que solución se presenta para el puente El Molino. El Sr. Alcalde informa que también es un compromiso que asumió Vialidad en la elaboración del diseño.-

SR. HERNÁNDEZ:

- a.- *Reitera la necesidad de reponer luminarias apagadas en diferentes sectores de La Huerta.-*
- b.- *Consulta qué pasa con la construcción de las viviendas del grupo habitacional Villa La Unión de La Huerta. El Sr. Alcalde informa que tanto el SERVIU como la empresa no han recibido la instrucción del Sr. Sub Secretario de la Vivienda y nadie quiere asumir la responsabilidad.-*
- c.- *Solicita enviar carta a los empresarios de la locomoción colectiva para que sus máquinas no estaciones sobre los prados.-*
- d.- *Consulta qué pasa con el PADEM que debiera haber sido entregado en el mes de Septiembre. Se indica que posiblemente se presente en próximo concejo.-*
- e.- *Pregunta en qué situación se encuentra la compra de los terrenos para la construcción del monumento Lautaro. Solicita información. El Sr. Alcalde señala que se esta en conversaciones con los propietarios, se dispone del recurso, pero se han elevado muchos los precios.-*
- f.- *Solicita agilizar los tramites y recursos para los proyectos de agua potable de Orilla de Navarro y Alcantarillado de La Huerta. Se le indica al Sr. Concejal que la preocupación es permanente.-*

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las once horas.-


Luis Arturo Flores Cabrera.-
Secretario Municipal.-
Ministro de fe.-


Samuel Baeza Reyes.-
Alcalde.-
Presidente.-