



**ACTA N° 34 SESION H. CONCEJO I. MUNICIPALIDAD  
DE HUALAÑÉ.-**

**MIÉRCOLES 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2.003.-**

- TABLA :**
- 1.- Acta.-
  - 2.- Cuentas.-
  - 3.- Tabla Ordinaria.
  - 4.- Propuestas de emprendimiento FOSIS.-
  - 5.- Traslado Patente Restauran El Porvenir.-
  - 6.- Modificación Presupuestaria Dpto. de Finanzas.-
  - 7.- Hora de incidentes.-

*En Hualañé a tres días del mes de Septiembre del año 2.003 y siendo las ocho hrs. con cincuenta minutos, entra en Sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida, Dn. Sergio Ramírez Núñez, Dn. Carlos Rubén Ruz Aguilera y Dn. Luis H. Hernández Alvarado, más la presencia del Sr. Secretario Municipal Dn. Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como Ministro de Fe.-*

*La Tabla del día considera:*

**1.- ACTA.-**

*Se da lectura a acta Número treinta y dos correspondiente al día Miércoles veinticinco de Agosto del año en curso, la que sufre la siguiente modificación:*

*El Sr. Hernández clarifica que en página número tres letra f debe decir Grupo Habitacional Padre Caramelo González de La Huerta y no Remolino.-*

*Realizada la observación se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Sr. Ministro de fe.-*



*Seguidamente se da lectura a acta de sesión extraordinaria número treinta y tres, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-*

## **2.- CUENTAS .-**

*El Sr. Alcalde informa que:*

*a.- A las diez horas con treinta minutos se recibe a gente del FOSIS y de la empresa consultora quienes desean presentar para su sanción los perfiles de las propuestas elaboradas.-*

*b.- En relación a los acuerdos adoptados en reunión en la Dirección Regional del Minvu y los pobladores del Grupo Habitacional Villa La Unión, surgieron graves problemas en la solución que se había dado, ya que San José de la Dehesa no aceptaba la rebaja de los pavimentos para poder concretar los trabajos. Afortunadamente y después de varias conversaciones la Fundación accedió y se van a reiniciar los trabajos.-*

*c.- Se conversó con el contratista de la recolección de basuras y de acuerdo a los nuevos recorridos, se subiría el costo en mas menos \$ 450.000, de tal manera que para el presupuesto del dos mil cuatro se deben considerar un aumento de aproximadamente de cinco millones de pesos. El Sr. Alvarez consulta si existe un compromiso formal para implementar con un camión compactador el servicio. El Sr. Ruz señala que ese compromiso se podría cumplir dependiendo de cuanto se pague por el trabajo y la permanencia en el tiempo*

*El Sr. Meza sugiere realizar un estudio para la cancelación de derecho de recolección, con el propósito de mejorar el servicio. Agrega que es una medida que se aplica en la mayoría de la municipalidades del país y de acuerdo a informe social se excluirían a las personas de más bajos recursos.-*

*Por otra parte se va a realizar reunión con el contratista de las áreas verdes, con el propósito de analizar el incumplimiento de contrato, ya que el servicio ha sido deficiente. En el caso de La Huerta se debe convenir con el contratista ya que se aumentan las áreas verdes en un 100 %.-*

*d.- Se da a conocer que se terminaron trabajos en el sector de Caone y en estos momentos la maquinaria se encuentra en Hualañé y comienza a tirar maicillo en calle Arturo Prat, Matadero, Villas Norte y posteriormente en La Huerta. El Sr. Meza presenta el problema en que se ha constituido un camión estacionado en calle Alc. Alamiro Díaz, señala que pasó la máquina y en ese espacio quedaron piedras y tierra que no se pudo esparcir. El Sr. Alcalde indica que se tiene solución para el inconveniente. El Sr. Ruz pide arreglar la calle Edecán Araya y ver la forma como habilitar el pasaje de la gruta, ya que existen reclamos de los vecinos. El Sr. Alcalde indica que lo ideal sería una especie de pavimento con gradas largas.-*

*e.- Funcionan ramadas para Fiestas Patrias en Barba Rubia, a cambio se autoriza fiesta en Camarico para el 12 de Octubre. En Boquil han pedido una especial preocupación de Carabineros, por la agresividad en que actúa la gente del sector.-*

*f.- Se están realizando diligencias para que la Fundación San José de la Dehesa pueda ayudar al grupo habitacional Padre Carmelo González.-*



g.- Se iniciaron los trabajos en la escuela de Peralillo. Posiblemente se presenten problemas con la construcción del patio techado por el espacio que van a ocupar las dos obras.-

h.- Llegaron 25 millones para la construcción del Jardín Familiar de El Porvenir; Pero se han presentado problemas con el emplazamiento, ya que se topa con dos casas, por lo que se debe correr la construcción hacia adentro lo que en la práctica sería más seguro para los usuarios. Manifiesta el Sr. Alcalde que en esas propiedades existen serias diferencias entre Don Jorge Díaz y unos vecinos que reclaman la pertenencia de la tierra. Sobre la materia el Sr. Ramírez indica que la situación es preocupante, porque la gente esta pagando contribuciones. Se deja constancia que el grupo habitacional pantanal lleva alcantarillado y donde se encuentran las actuales casas solo pasa por fuera.-

i.- Se va a realizar un circuito ciclistico el día Sábado 20 de Septiembre en calle Libertad y camino El Puente, la actividad se encuentra inserta en el programa de Fiestas Patrias.-

j.- Se hizo entrega de aporte comprometido por los Srs. Concejales a la Sra. Regina Miranda-

k.- Se visitó el sector de Barba Rubia y se va a buscar una solución momentánea al problema de aguas servidas a través de bomberos de Hualañé.-

l.- En relación a las luminarias apagadas y durabilidad de ellas, el problema se genera como consecuencia de la sobredimensión de voltajes que existe en algunos sectores, es decir más alto de lo permitido lo que causa apagones y quema de artefactos eléctricos. Sobre el particular el Sr. Ruz manifiesta que planteó el problema porque pensaba que la diferencia podía estar en los voltajes, que en algunos casos esta bien, pero en otros existen deficiencias. Da a conocer que conversó el problema con gente de EMELECTRIC y reconocieron que era una falencia de la empresa por las subidas y bajadas de voltaje. Solicita se inicien acciones tendientes a resguardar los problemas que se puedan presentar en la comunidad, agrega que personas del centro de la ciudad manifiestan que si encienden su microonda se les corta la energía eléctrica. El Sr. Alcalde informa que como municipio se iniciaron acciones y en este momento se tiene contratada una contraparte que controla estas diferencias, que incluso ha sido solicitada por comunas vecinas. Se tiene proyectado elaborar un documento al S. E. C. donde se harán presente estas diferencias.-

ll.- Se esta planificando un Operativo Cívico en conjunto con la Gobernación Provincial para el mes de Octubre y ahí se tiene considerado una vacunación masiva de mascotas. Sobre la materia el Sr. Ruz señala que conversó con el grupo Ecológico del Liceo, para que ellos plantearan alguna solución para los perros de la calle. El Sr. Meza considera que se está sobredimensionado el tema, al llamarla ciudad de perros. A la vez cree que la responsabilidad de las mascotas es de cada persona.-

### 3.- TABLA ORDINARIA.-

a.- Invitación del Capítulo Regional a reunión Regional de turismo.-

b.- Carta del Capítulo Regional a reunión de delegados y Alcaldes el día Viernes 05 del corriente a las 15,00 Hrs.. Asiste el Sr. Meza.-



c.- *Invitación del Ministro de la Vivienda y Sr. Intendente a entrega de subsidios en el gimnasio del Instituto Santa Marta, el día viernes 05 del presente a las 12,15 Hrs.-*

d.- *Se da a conocer invitación a ceremonia oficial de Fiestas Patrias en Barba Rubia, día Miércoles 17 a las 16,00 Hrs.- Los Srs. Concejales firman tarjeta en el reverso.-*

#### **4.- PROPOUESTAS DE EMPRENDIMIENTO LABORAL – FOSIS.-**

*Ingresa el Coordinador Comunal de FOSIS, tres personeros de la empresa consultora Tierra Verde y la Srta. Carmen Gloria Abarca asistente Social de alcaldía, quienes desean presentar perfiles de proyectos trabajados en la comuna.-*

*El Sr. Arenas coord. Comunal de FOSIS da a conocer que en esta oportunidad se ha trabajado Grupos Juveniles, Conjuntos Folklóricos y Juntas de Vecinos, de tal manera que se presentaron seis perfiles de acuerdo a las necesidades de la comuna. Hace presente que para estas propuestas existen \$ 20.093.000.-*

*Se hace entrega de documento con resumen de Programa de Desarrollo Social 2.003, la que considera:*

*1°.- Fortalecimiento de Grupos Juveniles con una inversión de \$ 3.500.000 , a la cual se le asigna una evaluación de 8,1 punto.-*

*2°.- Consolidando Nuestras Raíces Folklóricas con una inversión de \$ 3.300.000 y con una evaluación de 7,8 puntos.-*

*3°.- Afianzare la Participación Social, Terminando sus Espacios Comunitarios con un monto de \$ 7.850.000 y evaluación 7,8 puntos.-*

*4°.- Superación de la calidad de Vida de los Habitantes de Hualañé con una inversión de \$ 7.850.000 y con nota 7,5 puntos.-*

*5.- Afianzamiento de las Organizaciones Comunitarias e Implementación de sus Sedes por la suma de \$ 4.549.300, con nota 7,5 puntos.-*

*6.- Implementación de los espacios Comunitarios con una inversión de \$ 4.500.000, y con evaluación de 7,1 punto.-*

*El Sr. Coordinador señala que de los seis proyectos propuestos solo se ven favorecidos este año 4, con un monto de \$ 20.093000 y los dos restantes quedarían en prioridad para el próximo año, si es que Hualañé es favorecido con estas inversiones. Destaca además la importancia de haber considerados a los jóvenes, a petición de la Sra. Teresa Presidente de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos y los grupos folklóricos.-*

*El Sr. José Retamal, representante de la empresa Tierra Verde, señala que estos proyectos del 2.004 apuntan más que nada a la familia de los programas PUENTE, porque otro tipo de financiamiento se pueden lograr a través de otras instancias, como Chile deporte, Fondart, Cultura etc. Proyección de la cual discrepa completamente el Sr. Alcalde, por cuanto a través de FOSIS ha logrado recursos y llegar a las comunidades que a través de otras instancias no se podría haber hecho porque casi no manejan recursos. Frente a ello el Sr. Retamal sugiere que estas inquietudes o sugerencias se hagan presente a la Dirección Regional de FOSIS.*



*Continúa el representante de la consultora, señalando que se va a iniciar una escuela de Líderes, con capacitación para un total de 10 a 15 jóvenes de entre 15 y 29 años, durante dos meses los días Sábados en cuatro horas de clases.-*

*El Sr. Arenas informa que este año el FOSIS va a invertir en la comuna de Hualañé la suma de 78.103.000.-*

*En conocimiento de la importancia y la trascendencia de los perfiles del Programa de Desarrollo Social 2.003, se ACUERDA: Sancionar favorablemente los Programas de Desarrollo Social 2.003, presentados por la consultora Tierra Verde y respaldada por el FOSIS.-*

*Se deja constancia que el Sr. Sergio Ramírez discrepa, aunque aprueba las propuestas, del punto 4, porque piensa que se consideraron muchas localidades y de acuerdo a las necesidades de la gente solo se les va a ayudar con la mitad y como concejal siempre ha señalado que se debe solucionar el 100 % del problema, y en lo posible sacarlos de la ayuda social. Sobre el particular el Sr. Alcalde recuerda que fuera de estos proyectos, viene un recurso adicional para reparación de viviendas.-*

*Seguidamente se retiran los personeros asistentes agradeciendo la abierta disposición que siempre han encontrado en la comuna de Hualañé para con el FOSIS.-*

#### **5.- TRASLADO PATENTE DE RESTAURAN.-**

*Se presenta solicitud de traslado de patente de la Sra. Myriam Fuentes Cabrera, para instalarse en El Porvenir. Como contraparte a la petición, el Sr. Arturo Meléndez adjunta carta donde se opone que este local funcione en su propiedad, porque su esposa se encuentra enferma y al parecer trabajaría como sociedad.-*

*Consultado los Srs. Concejales el documento se acoge a trámite.-*

*El Sr. Hernández desea clarificar que se opuso a la patente de Restauran de Los Coipos, porque no se dijo que era un traslado; sino que pensó que era nueva y se va a oponer a todas las patentes de alcohol que sea nueva. Pide que se especifique claramente en la solicitud si es nueva o traslado y no llamar a confusiones.-*

*El Sr. Meza consulta por la situación del Restauran El Sauce. El Sr. Ramírez señala que ese local debiera estar cerrado porque así quedó definido en concejo municipal. El Sr. Alcalde manifiesta que la arrendataria se acogió a un resquicio legal, de tal manera que deja de funcionar definitivamente el día 10 de Septiembre.-*

#### **6.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.-**

*El Sr. Director de Control, Dn. Víctor Gutiérrez A., quien explica cada uno de las Cuentas e Items que se disminuyen y aumentan a la vez. Lo que en la práctica significa:*

*Aumentar las Cuentas de egresos en \$ 18.500.000, para ello se Disminuyen Cuentas de Egresos en la misma cantidad. Se Adjunta el documento correspondiente. Se hace hincapié que quedarían Items sin presupuesto.-*



Conocidos los antecedentes expuestos por el Sr. Director de Control se ACUERDA: Aprobar la solicitud de Modificación Presupuestaria y se respalda con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

**6.- HORA DE INCIDENTES:**

**Sr. ALCALDE:**

Da a conocer que la Sra. Magistrado acogió favorablemente la defensa del municipio, en el caso de la ex línea férrea de La Huerta, de tal manera que ordenó que el día Viernes 05 abriera el Sr. Rojas o de lo contrario el día lunes ordena despejar con fuerza Policial y maquinaria municipal; aunque a la parte contraria le queda presentar un recurso a la corte.-

**Sr. MEZA:**

a.- En reunión se dijo que los trabajos de Peralillo y Techos de multicanchas se iniciaban el día lunes y hasta el momento no se ve nada. El Sr. Alcalde informa que Peralillo inició las faenas y en relación a las obras de Chile deporte, da a conocer que presentó formalmente su malestar al Sr. Director Regional.-

b.- Manifiesta que hace un tiempo se conversó sobre el alcantarillado del Pedro Aguirre Cerda hacia los grupos habitacionales y hasta el momento nada. Se le indica al Sr. Concejales que los trabajos se inician el 1º de Octubre.-

c.- Desea saber mediante que Items se le cancela a la persona que esta trabajando en la escuela Msr. Manuel Larrain.-

d.- Solicita hacer un rebaje o sacado a la altura que existe en la esquina de Hugo Byrne con Los Antes en la población Tunquelén.-

**Sr. RAMIREZ:**

a.- Consulta cual es el motivo que los funcionarios que antes manejaban vehículos municipales ahora no lo pueden hacer. El Sr. Alcalde señala que es una diferencia que existe con los conductores titulares, pero se va a solucionar el problema. En relación al tema el Sr. Meza consulta si es cierto que no se cancelarían horas extras a funcionarios municipales. El Sr. Alcalde informa que en principio no se cancelarían las horas de Octubre y Noviembre.-

b.- Hace entrega de trofeo y Diploma que obtuvieron los jóvenes de la Sub 20 que participó en Competencia Provincial de fútbol, con quienes compartiera la actividad el día Sábado 30 de Agosto. A la vez destaca el nivel futbolístico de la competencia y especialmente la responsabilidad y espíritu de sacrificio de los jóvenes hualañesinos. Pide que si el próximo año se programa la actividad se haga en Hualañé, porque en las galerías la gran cantidad de asistentes era de nuestra comuna.-

El Sr. Alcalde señala que se va a reunir con ellos y posteriormente se les hará entrega de un reconocimiento.-



*El Sr. Ramírez solicita ayuda para una escuela de fútbol para niños de 8 a 12 años, que tienen los hermanos Guerrero sin fines de lucro, por lo que necesitan de material deportivo*

*c.- Pide ver la forma como arreglar el pasaje La Gruta. Se indica que se esta viendo la forma y tipo de gradas.-*

*d.- Da a conocer el problema que tiene la iglesia la 7ª Trompeta, ya que presentaron la solicitud de subvención en el mes de Junio y aún no tienen respuesta, fueron a conversar con finanzas y les dijeron que no había dinero. El Sr., Alcalde va a ver la situación.-*

*e.- Manifiesta que la señal de Mega visión y la Red no se ven, consulta si el trabajo tiene garantías o si el municipio va a hacer algo. Se le indica al Sr. Concejal que se va a conversar el tema.-*

*f.- Señala su preocupación y malestar por la situación de la patente de Dn. Raúl Cubillos, porque no se ha cerrado el local de El Sauce, a este señor se le notificó, se acogió un reclamo y ahora se dice que se dio un plazo hasta el 10 de Septiembre. Con ello se esta pasando a llevar un acuerdo de concejo, agrega que la ley es clara en este sentido y da facultades al concejo. Señala no estar de acuerdo con la medida, el local debió cerrar el 27 de Agosto porque tiene bastantes partes cursados por Cabineros, con esto el concejo queda muy mal frente a la comunidad por no dar cumplimiento a un acuerdo. El Sr. Alcalde explica que la arrendataria se acogió a un recurso legal y dieron ese nuevo plazo, pero definitivamente se cierra el 10 de Septiembre.-*

*El Sr. Ruz da a conocer que existe un pronunciamiento jurídico sobre las distancias y sectores donde se pueden instalar Restaurant, sobre todo en el sector rural. Piensa que en algunos casos se ha trasgredido la ley.-*

*j.- Da a conocer la preocupación y malestar del Consejo Regional por la no presencia del Concejo Municipal de Hualañé en las sesiones del Congreso y donde se trataron temas de suma importancia para los municipios del país.-*

**Sr. RUZ:**

*a.- Reitera la necesidad de conocer la cantidad de horas extras y viáticos de los funcionarios Municipales.-*

*b.- Solicita la nómina de personas que ejercen la docencia y que no poseen título, y en qué nivel educacional se encuentran en la Universidad donde están titulándose, ya que existen profesores preocupados de la situación. El Sr. Alcalde indica que se ha ido regularizando la situación.-*

*c.- Reitera la solicitud de los gastos o las inversiones en que se realizan los recursos de Educación Diferencial de la Esc. Mrs. Manuel Larrain.-*

*d.- Recuerda que se iban a instalar en sector de la Esc. Msr. Manuel Larrain, para prevenir accidente en los educandos.-*

*e.- Consulta quién va a manejar los dineros que reúna la Junta de Vecinos de Los Coipos, para ayudar al niño enfermo. Se le responde al SR. Concejal que la Junta de Vecinos del sector. Da a conocer problema de oxígeno que se ha presentado con Moisés, el niño que vive en la Av. Cementerio.-*



**Sr. HERNÁNDEZ:**

a.- Consulta qué pasa con el proyecto de Agua Potable de La Huerta. Se le responde que los antecedentes se encuentran en Obras Hidráulicas.-

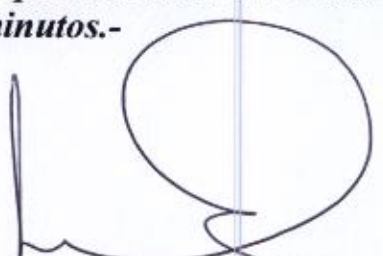
b.- La Sra. De la plaza de La Huerta ha solicitado que la llave que se encuentra en la Posta se emplace a los prados, para evitar complicaciones.- ✓

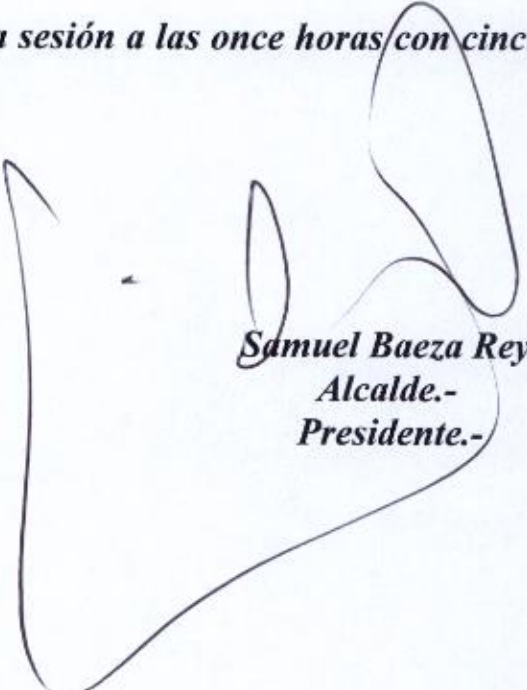
c.- Pide ver la forma como apurar la compra de los terrenos para el monumento a Lautaro.-

d.- Consulta por la pavimentación de la calle San Antonio. Se le informa que se conversó con sectorialista.-

e.- Da a conocer que en la localidad de La Huerta no habría misa, ni liturgia el día domingo 14 de Septiembre. Agrega que la iglesia no tiene ninguna responsabilidad en la programación del servicio religioso programado para ese día, fue un error de la Junta de Vecinos y no de la comunidad.- ✓

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las once horas con cincuenta y cinco minutos.-

  
Luis Arturo Flores Cabrera.-  
Secretario Municipal.-  
Ministro de fe.-

  
Samuel Baeza Reyes.-  
Alcalde.-  
Presidente.-