



ACTA N° 13 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPAL DE HUALAÑE

MIÉRCOLES 02 DE ABRIL 2003.-

TABLA:

- 1.- Acta.-
- 2.- Cuentas.-
- 3.- Tabla Ordinaria.-
- 4.- Beca Alumno Mejor Egresado de Educ. Media.- -
- 5.- Patente de Restauran.-
- 6.- Patente de Supermercado.-
- 7.- Modificación Presupuestaria Finanzas.-
- 8.- Hora de Incidentes.-

En Hualañe a dos días del mes de Abril del año 2.003 y siendo las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, entra en sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde Dn. Samuel Baeza Reyes y la asistencia de los Srs. Concejales Dn. Sergio Meza Manríquez, Dn. José Miguel Alvarez Fuenzalida, Dn Sergio Ramírez Núñez, Dn. Carlos Rubén Ruz Aguilera y Dn Luis H. Hernández Alvarado, más la presencia del Sr. Secretario Municipal Dn. Luis Arturo Flores Cabrera, quien actúa como ministro de fe.-

La tabla del día considera:

1.- ACTA:

Se da lectura a acta N° doce correspondiente al día Miércoles veintiséis del corriente, la que es aprobada sin objeción y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de fe.-

2.- CUENTAS.-

El Sr. Alcalde da a conocer que:

- a.- *Da a conocer que recientemente se reunió con dirigentes vecinales de Barba Rubia, Camarico, Caone, Los Coipos e hicieron muy buenos comentarios de la función que está cumpliendo la Sra. Directora de la Esc.-*
- b.- *Se informa que la profesora de La Huerta renunció a 16 Hrs. De clases, las que se distribuyeron entre los profesores Hernández y Corvalán.-*
- c.- *La maquinaria regresó del sector poniente de la comuna, en donde realizó varios trabajos, quedando por solucionar el problema del puente Cañete. En estos momentos se acopia material para trabajo de veredas,*

seguidamente va a ripiar caminos y arreglar calles de grupos habitacionales. Posteriormente se dirige a la zona oriente de la comuna.-

d.- Se esta buscando la forma como proporcionarles locomoción a los alumnos de Espinalillo -Los Sauces que vienen al Liceo. Se ha conversado con el Sr. Aliaga y es posible que haga el recorrido; para ello el municipio debe cancelar una subvención por alumno. Por otra parte desea asegurarse que el Sr. Guzmel Rivera no va a seguir trabajando para el sector. De lo contrario el transporte escolar que trabaja en Espinalillo cumpliría con este cometido.-

El Sr. Ramírez manifiesta que la solución no es tan fácil y en estos momentos los alumnos siguen llegando atrasados; el problema es que el Sr. Aliaga no está decidido a cumplir el recorrido.-

e.- Da a conocer que recientemente se reunió con el Sr. Rector de la Universidad ~~Católica~~ de Talca y en donde estuvo el Gobernador, el Sr. Diputado Dn. Boris Tapia y el Decano de la Facultad de Arquitectura, para conversar sobre el monumento a Lautaro. El Rector se comprometió con el diseño del proyecto, además se tomó contacto con el premio Nacional de Arquitectura para asesorar la idea del proyecto; de tal manera que posiblemente el día Sábado, venga gente de la Universidad al sector de Orilla de Valdés. Por su parte el Sr. Gobernador tomó contacto con dirigentes de las comunidades mapuches y ver la forma como acercar las diferencias que existen con la comisión.

En esta oportunidad se dio a conocer cronograma de actividades del presente año.-

f.- Con el propósito de buscar una solución habitacional para las 40 personas que se encuentran fuera de puntaje, para el programa Aportes Concursables del SERVIU, se va a tomar contacto con el Concejal de Rauco Enrique Olivares y se pueda hacer el enlace con la Cámara Chilena de la Construcción.-

g.- Se informa que la SIAT se encuentra trabajando en las señaléticas de la ciudad, incluyendo los Grupos Habitacionales "Villas Norte". Todo ello con el propósito de elaborar un proyecto y presentarlo al F. N. D. R. En este sentido el Sr. Gobernador va a priorizar los proyectos que digan relación con Salud y Seguridad Ciudadana.- Ellos no se involucran en la direccionalidad que tienen las calles.-

El Sr. Alvarez manifiesta que en más de una oportunidad a planteado la posibilidad de dar doble sentido a la calle Diego Portales, entre Libertad y Ruta J - 60, los transportistas sienten esa necesidad.-

El Sr. Alcalde señala que un problema mayor es el que se va a presentar en calle Arturo Prat, ya que con la pavimentación va a quedar una buena vía, pero sin salida hacia El Molino porque el puente se encuentra cortado. La situación ha sido informada a Vialidad, quienes responden que se va a construir, pero no hay nada definido.-

h.- Se retomaron los trabajos del camino al puente Paula, posiblemente en una semana estaría listo el lechado asfáltico y en un mes más lo que es soleras y accesos a los predios.-

i.- Maule activa va a instalar un infocentro en las oficinas de Correo, con equipamiento de punta e incluso con la posibilidad de incorporar Banda Ancha a Salud y Prodesal. Se hace el alcance que es un proyecto del Gobierno Regional. Sobre la materia el Sr. Ramírez desea que se le clarifique la cancelación del arriendo, por ser Maule Activa una empresa privada.-

El Sr. Alcalde manifiesta que se está revisando el convenio para tener la claridad del caso.-

j.- *Da a conocer que aún no se ha liquidado el proyecto de reposición de luminarias con la empresa eléctrica por diferencias que existen con la Unidad Técnica, de tal manera que no se puede ocupar el material repuesto y de los cuales se va a signar una partida a los Srs. Concejales.*

3.- TABLA ORDINARIA.-

a.- *Memorándum N° 22 a D. O. M. en relación a informe de patente de restauran del Sr. Raúl Cubillo.-*

b.- *Memorándum N° 23 a Jefe de Finanzas en relación a contratos de Sr. Herrera y Asistente Social.-*

c.- *Memorándum N° 24 enviado al Sr. D.A.E.M. en relación a Esc. De barba Rubia, alumnos de Espinalillo, Proyecto para la Huerta y Material didáctico de escolares.-*

d.- *Memorándum N° 25 a D. O. M. sobre responsabilidades en Esc. de El Buche, reclamos de usuarios, plano loteo de sitio en Población Bella Vista, materiales para pasarelas de Caone, Nichos de Cementerios, otros.-*

e.- *Memorándum N° 26 a Sr. Director de control sobre situación de honorarios del Sr. Rafael Céspedes.-*

f.- *Memorándum N° 27 a Dpto. de Tránsito por personas de la escuela de conductores Siglo XXI, que han sacado licencia en este municipio.-*

g.- *Memorándum N° 28 a Sr. Rafael Valenzuela D., en relación a reclamación de propiedad del Sr. Gregorio Valdés Pérez.-*

h.- *Of. N° 156 a Sr. Heriberto Aguilera Fuentes, donde se solicitan antecedentes del Consejo Local de Deportes.-*

i.- *Invitación a Diplomado sobre "Gestión de Calidad para el Desarrollo Productivo".-*

j.- *Carta del Sr. Francisco Castro, quien en primera instancia desea clarificar que su nombre es José Horacio Castro González. Seguidamente expresa su malestar por el reclamo presentado por el Sr. Concejal Dn. Sergio Ramírez por el uso de implementos y materiales del municipio. Señala que en su calidad de Contratista del Municipio, Presidente de Junta de Vecinos, Dirigente Deportivo y Presidente del Proyecto FOSIS 2.002, el Sr. Alcalde le autorizó para realizar trámites desde el municipio, pudiendo ocupar computador, teléfono y fotocopiadora.-*

Solicita clarificar si éste es un reclamo del consejo o del Sr. Ramírez en particular.-

El Sr. Alcalde expresa que este es un beneficio que solicitó la Unión Comunal de Juntas de Vecinos para sus dirigentes.-

El Sr. Ramírez no comparte el contenido de la carta, porque en memorándum leído no aparece su nombre, lo que significa que alguien entregó esta información al Sr. Castro, a la vez consulta quien tiene más autoridad si éste señor como dirigente o ellos como Concejales, porque de lo que ha podido apreciar el Sr. Castro tiene muchas facilidades para hacer sus tramites, en cambio él para sacra una fotocopia tiene que hablar con el Secretario Municipal o con el Director de Control. Agrega que recientemente sacó 64 fotocopias para el proyecto de FONDEVE de la Junta de Vecinos de El Cobre e incluso a esta organización le sacó boleta de garantía para acompañar al proyecto a su nombre, lo que dejaría el proyecto fuera de concurso. Le entregaron 100 mil pesos para la boleta y 5 mil pesos para gastos. Por tanto este proyecto no puede llegar a concejo para ser sancionado.-

El Sr. Alcalde manifiesta que se van a hacer las averiguaciones del caso.-

4.- REGLAMENTO BECA MEJOR PUNTAJE P. A. A.

Se da lectura a Reglamento Beca Mejor Puntaje P. A. A. para el alumno mejor egresado del Liceo y que ingrese a la Universidad, elaborado por el Departamento de Educación; En lo destacado se indica que el beneficiario recibirá una mensualidad de \$ 10.000 y la cancelación de la matrícula sólo el primer año de estudios; en segundo lugar, se indica que previo al estímulo debe existir un informe social que indique situación socioeconómica del estudiante; por este año y en forma excepcional se va a entregar al alumno de mas alto puntaje, sin considerar el factor socioeconómico.-

La beca se mantendrá indefinidamente hasta que sea revocada por un nuevo acuerdo del Concejo Municipal.-

Conocidas las condiciones del beneficio que se va a entregar, el H. Concejo ACUERDA : Aprobar el Reglamento que entrega una beca especial al alumno que obtenga el más alto puntaje en P. A. A. Se respalda el documento con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Alcalde y Ministro de fe. No firma el documento el Sr. Sergio Ramírez.-

5.- PATENTE DE RESTAURAN.-

Se da a conocer informe emitido por la Dirección de Obras en cuanto a la superficie y dependencias del local del Sr. Raúl Cubillos.-

El certificado de Higiene ambiental dice que ha lugar a lo solicitado.-

El Informe de Carabineros de Chile reúne las condiciones.-

El Certificado de Organizaciones Comunitarias, indica que el directorio de la Junta de Vecinos no se encuentra vigente.-

Seguidamente se da lectura a carta de la Srta. Bárbara Cubillos, quien da a conocer que si bien es cierto la patente esta a nombre del Sr. Raúl Cubillos, va a ser ella quien haga uso del local con una visión diferente a los antiguos locales, más bien acondicionado para un público joven.-

El Sr. Hernández consulta porque la patente no se saca a nombre de la hija, si es que es ella la que va trabajar.-

Consultados los Srs. Concejales manifiestan:

Sr. Ramírez, da a conocer inconvenientes que se han tenido con el local del Sr. Cubillos frente a las oficinas del Agua Potable. Los vecinos se quejan de desordenes e incluso el municipio ha tenido que intervenir y conversar con el propietario. Por otra parte el Concejo tiene la facultad de aprobar o rechazar. Considera que por la ubicación no debiera autorizarse ninguna patente de este tipo en el centro de Hualañé, porque específicamente ahí se reúne una gran cantidad de estudiantes y ven muchas personas curadas y durmiendo en las veredas, por otra parte en ese sector existen varios locales que venden alcohol, se ven peleas y por último la Unión Comunal de Juntas de Vecinos pidió que no se dieran patentes de este tipo. No esta de acuerdo.-

Sr. Meza, No está de acuerdo, porque a esa zona llega mucho estudiantes y porque van a existir dos locales del mismo rubro en el mismo inmueble.-

✓

Sr. Alvarez, No esta de acuerdo porque hay varios locales de este tipo y autorizar uno más sería fomentar el consumo de alcohol y como autoridad debieran velar por mejorar la comunidad.-

Sr. Ruz, No esta de acuerdo.-

Sr. Hernández, No esta de acuerdo, aunque le queda la inquietud del porqué la patente no la solicitó la hija.-

Sr. Alcalde, se abstiene. Hace presente que con esta determinación se va a sentar un precedente y lo más complicado es cómo se va a definir a posterior, más aún si se tienen los informes favorables de los organismos competentes.-

En resumen se ACUERDA: No autorizar la patente de Restauran del Sr. Raúl Cubillos.. La determinación se debe informar a la Dirección de Tránsito y Patente del municipio.-

6.- PATENTE DE SUPERMERCADO.

Se dan a conocer los antecedentes de patente de Supermercado de la Sra. María Adelina Maldonado y que señalan:

Higiene Ambiental autoriza local de rotisería.-

Junta de Vecinos aprueba Patente.-

Carabineros Tenencia Hualañé, no presenta anomalías.-

D. O. M. Señala que local cumple con las exigencias.

Consultado los Srs. Concejales señalan :

Sr. Meza se autoriza.-

Sr. Alvarez, De acuerdo.-

Sr. Ramírez No está de acuerdo con la patente.-

Sr. Ruz De acuerdo.-

Sr. Hernández se autoriza.-

SR. Alcalde se autoriza.-

Por tanto se ACUERDA: autorizar la patente de Supermercado solicitada por la Sra. María Adelina Maldonado Venegas. Se remiten antecedentes a la Dirección de Tránsito y Patentes para su trámite.-

7.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.-.

Se hace entrega a cada concejal de copia de solicitud de Modificación Presupuestaria de Departamento de Finanzas, por un monto de \$ 4.327.811.- Se adjunta copia.-

Conocidos los antecedentes y la justificación del movimiento se ACUERDA : Aprobar la modificación presupuestaria presentada por el Departamento de Finanzas. Se respalda con la firma de los Srs. Concejales, Sr. Presidente y Ministro de fe.-

8.- HORA DE INCIDENTES.-

SR ALCALDE:

a.- Informa que los programas de CONAF continúan y los de Generación de Empleo posiblemente sean autorizados a partir del 1º de Mayo.-

b.- Da a conocer que todos los programas FOSIS, vienen a beneficiar a las familias del Programa PUENTE, aunque se tiene la impresión que varias de ellas no tienen la capacidad para iniciarse en la propuesta, de tal manera que se ha solicitado se pueda flexibilizar en la materia y poder incorporar a otras personas.-

c.- Informa que recientemente se reunió con vecinos de Barba Rubia, Camarico, Los Coipos, El Cobre, porque se les informó que el paramédico no podía suministrar medicamentos. Sobre la materia existe una resolución del Ministerio sobre cómo deben actuar los auxiliares y donde se indica que no pueden administrar antibióticos ni entregar atención a menores de 7 años. Las razones fueron explicadas a la comunidad, quienes comprendieron la situación, pero pidieron la posibilidad que el Médico atienda un día más en el sector. Solución que podría ser factible siempre y cuando el doctor trabajara las 44 horas en el Departamento, para ello se tendría que contratar un médico que atendiera el Psicotécnico.-

La apreciación que se tiene del auxiliar es buena, Lo complicado es el carácter con que actúa, se va muy fácilmente a los extremos, o atiende muy bien u otras veces no entrega atención. Por otra parte se va a clarificar el concepto de Auxiliar Residente y qué funciones debe cumplir.-

d.- Se da conocer que el CORE dispuso recursos para los siguientes proyectos:

* Ampliación Edificio Consistorial por un monto de \$ 26.456.000, El día Domingo se estaría llamando a licitación.-

* Const. Oficina Registro Civil por un monto de \$ 36.209.000. Este mes se inician los trabajos.-

* Construcción Patio Cubierto de la Esc. Amelia Vial de Concha de Peralillo, por un monto de \$ 22.414.000. En el mes de Abril se llama a licitación.-

* Construcción Patio Cubierto Esc. Msr. Manuel Larrain de Hualañé por un monto de \$ 21.200.000. Se llama a licitación en el mes de Abril.-

e.- Informa que la Cuenta Pública la va a entregar el día Miércoles 30 de Abril.-

SR. MEZA

a.- Consulta si la compra de remedios del Departamento de Salud se hace a través del Capítulo Regional. Sr. Alcalde señala que recientemente firmó convenio, pero que a la vez se trabaja en forma directa con algunos laboratorios.-

b.- Solicita se tiren dos camionadas de áridos a la Rinconada, donde Dn. René Cofre, con el propósito de mejorar un acceso vecinal.-

c.- Recuerda que cuando el Sr. Alcalde visitó la Esc. Msr. Manuel Larrain se comprometió con la construcción de un baño. La autoridad responde que se va a hacer una vez que se terminen los trabajos de El Buche.-

d.- Da a conocer que en la multicancha de la misma Unidad escolar, se esta descascarando en las uniones porque no se le puso sellante.-

e.- Informa que en el establecimiento se esta trabajando un proyecto de áreas verdes y juegos infantiles, en sector de el bosque. La duda que tienen es saber a que instancia presentarlo. Si es que se pueden traer fondos del nivel Regional o del Municipio. La inquietud puede ser aclarada por la Srta. Luz.-

c.- Consulta por informe de ejecución presupuestaria del Primer Trimestre. Se le indica que debiera presentarse en los 10 primeros días.-

SR. ALVAREZ

a.- Pide tratar de dar solución a pequeñas peticiones que hicieron los vecinos de la población de las Villas Norte y que fueron planteadas en reunión con los pobladores.- Se indica que se va a trabajar el tema y buscar las soluciones. Además el Sr. Alcalde expresa que se esta haciendo un catastro de las luminarias apagadas, que son mas menos 150, las que se estarían reponiendo entre el 15 y el 30 de Abril.-

b.- Con el propósito de cuidar el pasto del estadio, solicita tirar urea en el recinto deportivo.-

c.- Consulta si se ha trabajado algún proyecto para empastar el estadio de Peralillo. Se le informa al Sr. Concejal que al parecer la Institución Deportiva presentó un proyecto a Chile Deportes.-

SR. RAMÍREZ

a.- Señala que en reunión del día 19 de Marzo, acta N° 11, solicitó documentación que aún no ha recibido, pero va a esperar hasta próximo concejo.-

b.- Consulta si se ha conversado con propietario de terreno de la calle de salida del cementerio y poder llegar a un acuerdo. En este momento esa vía ha sido cerrada, provocando un problema a los usuarios.-

c.- Recuerda que se autorizó para que fueran tres dirigentes a Congreso de Valparaíso. El Sr. Alcalde manifiesta que se esta conversando con los dirigentes para que viajen dos, por una cuestión de funcionamiento.-

d.- Solicita se le pueda hacer llegar informe de arriendo que tiene el municipio con el Club Deportivo Unión Comercial, indicando meses de arriendo, retención y totales pagados e invertidos.

El Sr. Alcalde indica que con los dineros de la retención se han hecho salas y galerías. El Sr. Concejal manifiesta que las divisiones interiores no pueden ser con cargo a la retención porque era para camarines y baños.- El documento pedido es autorizado por el Sr. Alcalde.-

e.- Frente a lo que señala el Sr. Castro en su carta y por la cantidad de luminarias apagadas. Solicita se le pueda hacer llegar copias de contratos de: Mantención de alumbrado público, Quilico y Reparación de Semáforo.- Documento solicitado es autorizado por el Sr. Alcalde.-

f.- Para solucionar el problema de recolección de basuras en las Villas Norte, se debiera aumentar los días de recorrido y que se entre a los pasajes. El Sr. Alcalde manifiesta que se van a instalar basureros.-

g.- Consulta qué pasa con la pavimentación de la Calle Claudio Arrau de los Grupos Habitacionales. El Sr. Alcalde indica que ese fue un compromiso del Sr. Ministro de la Vivienda y se tiene que cumplir.-

Sobrina don

h.- Plantea la necesidad de una limpieza en el estero de ese sector. El Sr. Alcalde señala que los trabajos se inician el Lunes con personal de CONAF.-

SR. RUZ:

a.- Recuerda que ha planteado la necesidad de dotar con un computador al Sr. Abogado de la Corporación Judicial pero no se ha tenido respuesta.-

b.- Pide limpiar o abrir la alcantarilla que se encuentra en camino viejo El Molino, frente a la familia Naranjo.-

c.- Reitera la petición de tener conocimiento de los ingresos y egresos por concepto de subvención de cada establecimiento Educacional de la comuna.-

d.- Expresa que hace mas de un mes pidió los contratos y boletas de garantía de trabajos realizados por contratistas durante los últimos tres meses. Documento no ha llegado.-

SR. HERNÁNDEZ:

a.- Consulta qué pasa con la prórroga de cancelación de deudas de casetas sanitarias de La Huerta y que se iba a consultar a Talca. Desea saber si se pueden reasignar. No se ha tenido repuesta.-

Cumplida la tabla del día se levanta la sesión a las once horas con treinta minutos.-

*LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE.-*

*SAMUEL BAEZA REYES.-
ALCALDE
PRESIDENTE.-*