



ACTA N° 05 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ
DIA MIERCOLES 05 DE FEBRERO DEL AÑO 2.003

- TABLA:
- 1.- ACTA
 - 2.- CUENTAS
 - 3.- COSTOS OPERACIONALES GIMNASIO SAN JOSE
 - 4.- PATENTE DE SUPERMERCADO
 - 5.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a cinco días del mes de Febrero del año dos mil tres y siendo las ocho horas con cincuenta minutos, entra en Sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES** y la participación de los Sres. Concejales don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **CARLOS RUBEN RUIZ AGUILERA** y don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fé.

La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Por descoordinación entre la Secretaria Municipal (S) y la persona encargada de tipear el documento (S), no se tiene en Acta y se sugiere leerlo y aprobar en próxima Sesión.

2.- CUENTAS

El Sr. Alcalde informa que:

a.- Recientemente se reunieron los Sres. Alcaldes de Licantén, Curepto y Hualañé, con el propósito de analizar y adoptar una posición frente a la determinación del Sr. Alcalde de Vichuquén, quien se retracta de los acuerdos adoptados para la construcción del Relleno Sanitario en zona costa. La situación mas compleja se presenta con la Empresa Licancel, quienes no estarían dispuestos a vender la propiedad apta para el efecto; todo ello como consecuencia de reacciones que han tenido personeros de la Comuna de Vichuquén por la instalación del relleno en esa Comuna.

En la oportunidad se adoptaron los siguientes acuerdos:

- 1.- Reunir documentación sobre la licitación y adjudicación del estudio de factibilidad del proyecto.

2.- Asistir a próxima reunión del CORE y dar a conocer la abierta disposición de los Municipios, para cooperar con el proyecto y conocer las responsabilidades de quienes adjudicaron el estudio y la posibilidad de insistir en la compra de terreno a Licancel y no perder los recursos invertidos. ✓

3.- Reunión con la Gerencia de Licancel Arauco en la ciudad de Constitución.

4.- Emitir declaración pública en conjunto, sobre la imposibilidad de construir un Relleno Sanitario para las Comunas de la Costa.

Frente a la situación del Sr. Ruz sugiere que como Comuna se adopten resoluciones independientes y ver la forma como comprar un terreno, que se pueda habilitar como Vertedero.

El Sr. Alvarez es de la opinión de entregar todo el servicio a un particular. El Sr. Ruz difiere de la propuesta por cuanto el Municipio queda expuesto a lo que determine el particular, en cambio al ser propietarios del bien solo se licita la recolección.

El Sr. Alcalde y los Sres. Concejales se muestran de acuerdo en asumir en forma particular de la situación, si es que no se concreta el relleno sanitario intercomunal, por tanto se va a iniciar un trabajo para sondear el posible terreno y formalizar un compromiso.

b.- Da a conocer que la Seremi de OO.PP. ha asumido el compromiso de trabajar en la construcción del Puente Núñez a través de la Dirección de Vialidad. ✓

c.- De la misma forma se asumió el compromiso de dar solución al problema de agua potable para el sector La Higuera. Para ello se derivó a la Dirección de Obras Hidráulicas y se les pidió un aporte de 10 millones de pesos y la comunidad asume el compromiso de entregar un aporte de 4 millones. ✓

d.- Señala que posiblemente en el mes de Agosto-Septiembre se estaría licitando la construcción del Puente La Huerta.

e.- Se hizo presente al Sr. Seremi de OO.PP. la preocupación por la demora en el asfalto del camino al Puente Paula. Se indicó que el trabajo se va a concretar pero se está a la espera de informes técnicos.

f.- Llegó el informe de Contraloría sobre situación legal del Dr. Vitaliano Vargas A. El documento es completamente negativo ya que siempre se estuvo al margen de la legalidad. Se dio respuesta a las indicaciones que el profesional ya no presta servicios en el Municipio.

g.- Da a conocer dificultades que se han presentado con los inicios de las Pavimentaciones Participativas de la Población Bellavista y Arturo Prat. En el caso de la Bellavista por ducto de aguas lluvias, en donde el afectado sugiere una solución o de lo contrario no acepta que las aguas pasen por su propiedad. En Arturo Prat es mas complicado en tema por cuanto los vecinos no entienden el aspecto técnico de la obra, ya que no se pueden pavimentar, por un lado el ancho de la calle y por otro los técnicos plantearon la necesidad que la vía debe ser mas recta, lo que disminuyó espacio para áreas verdes en el sector sur de la calle, en camino en el lado contrario aumentó la superficie de terreno. De todas maneras se va a conversar con la empresa y ver si se pueden correr unos cuantos centímetros. ✓

El Sr. Ruz señala que visitó el lugar y posiblemente se pueden presentar dificultades mas que nada por el levantamiento del terreno y por los árboles que plantaron los vecinos, cree que se podrían correr unos 50 Cms.

Otra dificultad que se presentó en Bellavista, es que se enangosta la calle en la entrada a la población por una situación de deslinde con una vecina, además se pavimentará la entrada poniente y no hacia donde el Sr. Canales.

Frente a estas diferencias existentes en diversos proyectos, el Sr. Ramírez considera pertinente que el Concejo conozca los diseños una vez confeccionados y evitar estos problemas, por último para que se tenga conocimiento de lo que va a realizar. El Sr. Alcalde señala que se dieron las instrucciones al respecto.

h.- Se va a construir el alcantarillado de la calle Pedro Aguirre Cerda hacia los grupos habitacionales, pero el costo de las Uniones domiciliarias (U.D.) es de costo de cada propietario.

i.- Llegó la notificación de los cinco niños aceptados en el INBA para que inicien sus estudios el 2003. En la semana se reúne con los niños y sus respectivos apoderados. ✓

j.- Se da a conocer problema en que se han visto el Sr. Víctor Díaz y el Sr. Mario Calderón, en donde de por medio ha habido agresión física. Se indica que la situación no es un tema de Concejo sino que debe ser controlada por Carabineros de Chile. ✓

3.- PROYECTO REPARACION GIMNASIO SAN JOSE

Se da lectura a Ord. N° 18 de Director de Obras, donde se solicita aporte de \$ 10.164.920 con el propósito de cubrir los gastos de funcionamiento del proyecto "Reparación Gimnasio San José Hualañé"

Conocidos los antecedentes y el objetivo de la propuesta el Concejo **ACUERDA:** APROBAR el aporte de \$ 10.164.920 cubriendo los gastos operaciones del proyecto "Reparación Gimnasio San José Hualañé".

4.- PATENTE SUPERMERCADO

Se da a conocer solicitud de patente de Supermercado presentada por el Sr. Juan Valderrama. En virtud a lo que establece la Ley, la documentación se acoge a trámite y se da curso para que se pidan los informes a los organismos pertinentes. Una vez que reúnan los antecedentes la solicitud vuelve a la sala.

Por razones de servicio se retira el Sr. Alcalde y asume la presidencia el Sr. Concejal don CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA.

5.- HORA DE INCIDENTES

SR. MEZA:

a.- Expresa su preocupación por las ternas del Concurso del cargo Directivo en la Escuela Monseñor Manuel Larraín. Se le indica al Sr. Concejal que el Sr. Aguilera, en principio no estaría aceptando, pero se ha visto la posibilidad de la Sra. Viviana Riquelme, a quien se la ha solicitado dedicación exclusiva, esto quiere decir en la práctica que la profesional debe radicarse en Hualañé. ✓

Sobre el particular, da a conocer que en Concejo de profesores fue analizado el tema de la casa del Director, planteándose que quien llegue no tiene casa habitación, porque en esas dependencias funciona la sala de Educación Diferencial, de tal manera que el Concejo se opone a darle otro uso a ese inmueble.

b.- Solicita para próximo Concejo resultados de los Concursos del Departamento de Educación.

c.- Da a conocer que existen luminarias apagadas del nuevo proyecto, específicamente en Pedro Aguirre Cerda frente a la Escuela, Diego Portales e Ignacio Carrera Pinto con José Miguel Carrera. Pide se informe a la empresa ejecutora del proyecto.

d.- Consulta que pasa con el material que están sacando de la reposición de luminarias, de las cuales 10 se le iba a entregar a cada Concejal. El conversó en Emelectric y la Empresa las instalaría. El problema es que preguntó en el Municipio y el Sr. Carlos Rodríguez manifestó que no entregaría nada. Se consulta que función cumple el Sr. Rodríguez en el Municipio y porqué esta autoridad.

El Sr. Ramírez consulta que función cumple y como se le está cancelando, porque al Concejo no se le ha informado.

e.- Expresa su preocupación porque en estos momentos, época en que los niños se encuentran de vacaciones, no se están realizando trabajos de reparación y mantención de Escuelas.

f.- Presenta la inquietud del Comité de Pavimentación Participativa de la calle Diego Portales, quienes señalan que Emelectric entregó un Vale Vista por \$ 50.000 para el proyecto y cuando vinieron a preguntar por él para depositar el dinero, no lo encontraron y según señalan aparece cobrado, por lo que solicita una respuesta sobre el tema.

SR. ALVAREZ:

a.- Pide repintar las líneas demarcatorias de las canchas, tanto en el Gimnasio San José como en el Gimnasio del Club Deportivo Unión Comercial.

b.- Presenta la solicitud del Sr. Mario Calquín encargado de Correo en la Comuna, quien por no contar con la casa que ofreció para la oficina, pide que se le de la posibilidad de ocupar la dependencia de los edificios públicos. En conocimiento de la situación el H. Concejo Municipal **ACUERDA:** Acceder a la petición del Sr. Calquín hasta el 28 de Febrero, es decir el 1º de Marzo la dependencia debe quedar desocupada.

c.- Sugiere que la gente que realiza trabajos en el Gimnasio, repare los hoyos que han aparecido en la esquina del semáforo.

d.- Pide que en forme urgente se realicen los trabajos de reparación en la Escuela de La Huerta, aprovechando las personas de la Generación de Empleo.

SR. RAMIREZ:

a.- Señala que va a rechazar el Acta del Concejo anterior porque hubo un listado entregado por el Sr. Alcalde y no se respetó, incluso existe un documento del Departamento Social donde se indica que existen personas que no tienen el derecho de estar considerados en los Programas. Además, expresa su preocupación y malestar porque en La Huerta Daniel Valdés estaba haciendo la lista de las personas que iban a

trabajar. Por otra parte señala discriminatorio que el único Presidente de las Juntas de Vecinos que mandó listado fue el de La Huerta. Específicamente don Francisco Castro. Agrega que el Sr. Daniel Valdés no debiera estar en el Programa porque trabaja para la Junta de Vecinos en la administración del Gimnasio y además posee un Kiosko autorizado por el Municipio. Pide que se de lectura a documento emitido por el Departamento Social sobre el particular.

Se indica que no se encuentra en listado el Sr. Rubén Carreño y la Sra. María Ahumada terminaría su Contrato y se le cancelarían los 2 o 3 días trabajados.

Siguiendo con el tema el Sr. Ramírez señala que el Concejo NO ha aprobado el total de las personas del Programa de Generación de Empleo; expresa su preocupación porque el Presidente de la Junta de Vecinos de La Huerta mandó 7 nombres y dejó fuera a Alejandro Correa y lo incorporaron sin saber como y por no estar en el listado de Panchito se puso a Luis Céspedes Reyes y en Concejo se dijo que para esa localidad eran 8 cupos y ahora aparecen nueve personas.

El Sr. Hernández señala que al Sr. Correa nunca se ha sacado, sino que se agregó un cupo.

b.- Da a conocer que los Funcionarios Municipales en su Compromiso de Gestión se encuentran en plan de ahorro de recursos, pero por otra parte no se explican que función cumple don Francisco Castro en el Municipio que se le permite ocupar teléfono y computadores en forma constante.

c.- Señala que en varias oportunidades ha solicitado que la maquinaria del Municipio (camión, retro o motoniveladora) sea facilitada preferentemente a la gente de escasos recursos y se les pueda satisfacer la necesidad de una camionada de ripio o con la nivelación de un retazo de tierra; personas a las que se les posterga por varios meses. En cambio a las personas que pueden comprar o pagar a una empresa particular se les soluciona en forma inmediata el problema.

d.- Señala que hubo un acuerdo de construir una sala de madera para solucionar el problema de la Escuela de El Buche, por el riesgo que corren los alumnos en el inmueble, incluso con el aporte de un millón de pesos de las Escuelas del Microcentro y no se explica el porqué los maestros del Municipio se encuentran reparando el recinto y no se respeta lo que dijo el Sr. Alcalde, en el sentido que se iba a demoler por el peligro que presentaban las salas para los alumnos. Solicita una respuesta.

SR. HERNANDEZ:

a.- Expresa su preocupación por la demora en los proyectos de Agua Potable de La Huerta y Orilla de Navarro, e incluso pensaba que los dirigentes de la Cooperativa iban a conversar con el Concejo en esta Sesión. Sobre el particular, el Sr. Ruz sugiere invitar a los Dirigentes de la Cooperativa para Sesión del día 26 de Febrero a las 10:30 Hrs., sugerencia que es acogida y acordada por los Sres. Concejales.

b.- Pide un carrito para recoger basura y manguera para la Sra. de la Plazoleta de La Huerta.

SR. RUZ:

a.- Informa que una alcantarilla que se encuentra frente a la familia Naranjo, en el sector de El Molino, se encuentra totalmente tapada por lo que solicita se hagan los trabajos preventivos del caso.

b. Da cuenta que un alto porcentaje de luminarias del sector rural se encuentran apagados, lo que constituye un alto grado de inseguridad para sus habitantes, por lo que pide su reposición.


c.- Señala que en sesión anterior pidió un estanque acumulador de agua para los vecinos del fondo de Villa Los Jardines (Sra. Digna Bascuñan) por el problema de presión de agua que ahí existe. Solicita que ojalá en el transcurso de la semana se solucione el problema. ✓

d.- Hace presente que hace un tiempo solicitó unas señaléticas de direccionalidad del Tránsito en las salidas de las bombas de bencina, hasta el momento no se ha hecho nada y se induce a los conductores a errores.

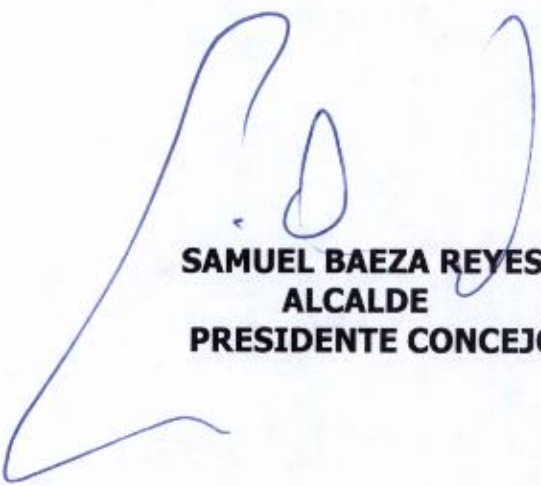
e.- Consulta que se va a resolver con la pavimentación de la calle entre Hugo Byrne y Pasaje El Inca en la Población Tunquelén, específicamente donde permanece estacionado un camión de Alexis Ormazábal. Pide buscar una solución.

f.- Recuerda que se acordó entregar un computador al profesional que entrega servicios en la Corporación Judicial y que se encuentra cumpliendo una buena labor. Solicita se entregue información sobre el particular. ✓

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión a las once Hrs.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



SAMUEL BAEZA REYES
ALCALDE
PRESIDENTE CONCEJO