



ACTA N° 50 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ
DIA MIERCOLES 04 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.002

- TABLA:
- 1.- ACTA
 - 2.- CUENTAS
 - 3.- TABLA ORDINARIA
 - 4.- PROYECTO MUSICA EN PLAZA DE ARMAS
 - 5.- PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2003
 - 6.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé a cuatro días del mes de Diciembre del año 2002 y siendo las ocho horas con cincuenta minutos, entra en Sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES** y la participación de los Sres. Concejales don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ** don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA** y don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fé.

La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Se da lectura a Acta número cuarenta y nueve, la que sufre la siguiente observación:

El Sr. Meza señala que en página 6 letra g se trata de contratar al Jefe de Hogar, pero no a la Sra., o vice y versa. Se considera jefe de familia a un soltero que tiene hijos. Cree que sería muy conveniente que el Concejo tomara conocimiento de las personas que se contratan en los PMU-IRAL.

Realizada la observación, se da por aprobada el acta y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de Fé.

2.- CUENTAS

El Sr. Alcalde informa que:

a.- Se entrevistó con el encargado Regional de los Programas de Generación de Empleos, quien señaló que los trabajos finalizan el 31 de Diciembre, con muy pocas posibilidades de continuar en Enero y Febrero, manifestó que categóricamente los solteros no pueden ser considerados en los Programas.

b.- La Oficina de Correos definitivamente se cerró, quedando a cargo del Sr. Mario Calquín, esposo de la funcionaria. Momentáneamente va a funcionar en la misma oficina y dentro de 45 días se trasladan a su hogar. Por el tiempo que ocupe la

dependencia debe cancelar un arriendo, al término de este período va a quedar una oficina para el Municipio.

c.- En Diario El Centro se publicó llamado a Concurso de los cargos en Educación. El retiro de bases es entre el 16 y 20 de Diciembre. La recepción de antecedentes los días 26, 27 y 30 del corriente. Se definen las postulaciones el día 30 de Enero del 2003. Con esta determinación se dispondría de entre un 16 a 17% para horas de contrata.

En relación al tema el Sr. Ramírez da a conocer inquietud y malestar de los profesores del Liceo, porque no se llamaron todas las horas de Contrata, como es el caso de las horas de Historia, razón por la cual consideran injusta la determinación.

d.- Sobre el compromiso con los maestros de los Grupos habitacionales, el Sr. Alcalde manifiesta que solo fue un acuerdo verbal y por el 50% del costo de los diseños. Por tanto, solo se cancela el compromiso asumido en la oportunidad.

e.- Se dio respuesta a carta de la Cámara de Comercio, por inquietudes sobre negocios clandestinos, locales de verano y Puestos en días de pago de jubilados, en donde se indica que el Municipio ha estado constantemente preocupado de eliminar completamente los clandestinos, los stand de la Plaza solo expenderán papas fritas y empanaditas de queso, funcionarán juegos, artículos artesanales y golosinas envasadas, En cuanto a las fritanguerías, su funcionamiento va a depender por sobre todo de la autorización que entregue Higiene Ambiental. Deben cancelar entre \$7.300 y \$ 20.000 en el Municipio.

El Sr. Ramírez consulta si esta es una determinación que adopta el Municipio, o debe ser tratada en Concejo, porque en Sesión anterior, no se estaba de acuerdo con lo que se había hecho. Se le indica al Sr. Concejal que es una determinación del Municipio, con el convencimiento que se va a trabajar de acuerdo a las exigencias del Municipio, a tal extremo que el local que se sorprenda vulnerando el Convenio se clausura. Por otra parte, el Comercio establecido no debe preocuparse de estas personas que buscan un alternativa de trabajo, sino del porqué la gente va de compras a Curicó.

El Sr. Ramírez consulta porqué a personas que presentaron solicitud y estuvieron en reunión no se les asignó un puesto. El Sr. Alcalde informa que a todas las personas se les va a dar la posibilidad e incluso con la abierta disposición de los interesados, porque ellos se han asociado y entre dos personas van a ocupar un stand.

Se les dice a los Sres. de la Cámara de Comercio que el Municipio va a velar por evitar el deterioro de los locales establecidos y las personas que venden productos en el pago de os jubilados son todas de Hualañé.

f.- Da a conocer que el SERVIU se reunió con personas beneficiadas con casas con dividendos. Una de las favorecidas renunció y se hizo correr el listado y fue favorecido el Sr. Juan Duran. La ideas es hacer la entrega de las casas entre el 21 y 23 de Diciembre. Los beneficiarios del otro grupo se encuentran totalmente definidos.

Se indica que para las próximas postulaciones ya existen 98 interesados, con los cuales se va a utilizar la modalidad grupal y así poder postularlos a Subsidio.

g.- El Sr. Meza manifiesta que en relación a las reparaciones de la Plaza Dr. Urzúa, el Sr. Castro cambió el automático, pero las bases no son de su responsabilidad.

20 (18 horas)

h.- Se informa que pronto se va a trabajar en la conexión de las casas de la calle P.A.Cerda hacia las poblaciones nuevas, al alcantarillado. Ahí dejaron una cámara para su conexión.

i.- Las veredas de la Población Estadio se van a reparar cuando se inicie el Programa.

j.- Da a conocer que se encuentra un Fiscalizador de Contraloría en el Departamento de Tránsito, viendo la situación de Licencias de Conducir.

k.- Se está trabajando en un proyecto para la reposición de la Reja Olímpica del Estadio y otro para la reposición del Techo del Gimnasio San José.

3.- TABLA ORDINARIA

El Sr. Presidente da lectura a :

a.- Memorándum N° 146 al Departamento de Patentes en relación a Patente de Restaurant Diurno Nocturno.

b.- Memorándum N° 147 enviado al Sr. Director de Control solicitando copias de Contrato a Honorarios del Sr. Rafael Céspedes C. ✓

c.- Memorándum N° 148 al Sr. Mora sobre situación de Junta de Vecinos el Llano de Caone y permiso para Rodeo del sector.

d.- Memorándum N° 149 enviado al Sr. DAEM en relación a permisos sin goce de remuneraciones de la profesora Sra. Rhode Reyes.

e.-Memorándum N° 150 al Sr. Jefe de Finanzas, informando participación de Concejales en Congreso en la Comuna de Chanco.

f.- Memorándum N° 151 al Sr. Director de Obras Municipales sobre faroles de plazoleta, reja exterior, Gimnasio, Plazoleta El Porvenir, veredas, motoniveladora.

g.- Memorándum N° 152 enviado al Departamento de Salud, para que instruya Sumario Administrativo al Sr. Luis Castro Flores.

h.- Memorándum N° 153 remitido al Departamento de Finanzas e interesados sobre nominación de funcionarios titulares y suplentes representantes del Sr. Alcalde al Departamento de Bienestar.

i.- Ord. N° 59 de Director de Control a Comité Técnico de Gestión Municipal, donde solicita antecedentes para sancionar el cumplimiento de metas de la propuesta.

j.- Ord. N° 238 de PRODEMU Curicó, donde adjunta proyecto a Subvención Municipal.

k.- Carta N° 01599 de Correo de Chile, donde se informa de la concesión del servicio de Correo al Sr. MARIO CALQUIN DE LA FUENTE, con oficina en Arturo Prat N° 442.

l.- Ord N° 181 de Dirección de Obras dando a conocer situación del proceso de apertura del Proyecto "Ampliación y Normalización Escuela Amelia Vial de Concha, de Peralillo". En su parte final se recomienda adjudicar la oferta del arquitecto GLORIA BASS M.

Conocidos los antecedentes, el H. Concejo **ACUERDA:** Aceptar la recomendación propuesta por el profesional de la Dirección de Obras, de tal manera que se adjudica la obra a la Sra. GLORIA BASS M.

Sobre la materia, el Sr. Alvarez consulta que trámites se han realizado para tratar de ampliar un poco el espacio y no perjudicar la Multicancha. El Sr. Alcalde informa que se está conversando con los vecinos y poder ampliarse hacia ese sector. ✓

ll.- Ord. N° 181 de Dirección de Obras en relación a trabajos solicitados en Concejo y a los cuales se les ha dado solución.

m.- Doc. N° 03143 de Contraloría Regional del Maule donde se solicita antecedentes sobre presentación del Sr. JUAN GUILLERMO ALIAGA REYES. El Sr. Alcalde señala que el documento del Sr. Aliaga no es del todo exacto. Se va a dar respuesta al documento con los respaldos correspondientes.

n.- Ord. N° 18 de Junta de Vecinos El Progreso de Orilla de Navarro, mediante el cual solicita subvención para el año 2003.

ñ.- Ord. N° 8 de Junta de Vecinos Los Jardines, por el cual solicitan ser considerados en Subvención 2003.

o.- Ord. N° 80 de Junta de Vecinos N° 8 de La Huerta, donde solicitan una Subvención para el año 2003, con el propósito de cancelar una mensualidad a una persona permanente en Mantenimiento de Gimnasio del sector.

Sobre el particular, el Sr. Ruz consulta por fechas de término de postulación. Se le indica que en principio se ha informado que se reciben hasta el 31 de Diciembre, pero solamente para tener un referente porque el tema no había sido tratado en Concejo.

Con el propósito de regular el tema se marcan los diferentes referentes:

- 1.- La rendición de cuentas deben ser al 31 de Diciembre.
- 2.- Se entregan formularios de postulación a Subvenciones al 15 de Enero del 2003.
- 3.- Fecha máxima de presentación de fichas de proyectos de Subvención el día 31 de Enero del 2003 a las 17:33 Hrs.

p.- Solicitud para permisos de bailables del Sr. Juan González O., Presidente de la Junta de Vecinos San José de Hualañé y de los Sres. Pablo González y Sr. Ramón Herrera, dirigentes de ANFUR Hualañé. La actividad se realizaría en el Gimnasio del C.D. Unión Comercial. ✓

Como era un tema que se había conversado en el mes de Septiembre, cuando estas instituciones habían solicitado los bailables de Fiestas Patrias, el Concejo por unanimidad **ACUERDA:** otorgar la autorización para que la Junta de Vecinos San José y la ANFUR realicen el Baile de Año Nuevo por un solo día, esto es la noche del 31 de Diciembre y la madrugada del 1° de Enero del 2003. Se hace la salvedad que si a los interesados no les va bien en la actividad no se otorga otro permiso. Y el permiso incluiría los derechos de autorización para el bailable y arriendo del recinto deportivo, lo que se debe cancelar en el momento de retirar el permiso en efectivo o con un documento al día.

q.- Solicitud de la Sra. Mónica Poblete Zenteno, quien en lo medular pide la donación de un nicho Municipal donde se encuentran sepultados los restos de su Sra. Madre.

Conocidos los antecedentes, se **ACUERDA**: Acceder a la petición previo informe del Departamento social ✓

r.- Ord. N° 239 del Sr. Director del Liceo Hualañé, quien presenta su preocupación por la capacidad de matrícula para los estudiantes que ingresan a Primer año de Enseñanza Media y donde en su parte final señala que el Establecimiento solo matriculará de acuerdo a la capacidad existente. En la práctica, señala que estaría faltando una sala de clases si es que se matricularan los alumnos que egresan de Octavo Año Básico.

Sobre la materia, el Sr. Alcalde señala que es una realidad que se vive, por eso es importante que en el año 2004 se ponga en funcionamiento de Educación Técnica y desconcentrar la matrícula del Liceo. Informa además, que este año 5 niños ingresan nuevamente becados en el Internado Nacional Barros Arana. Los alumnos que ingresaron este año han sido muy bien evaluados por el establecimiento, dejando muy bien puesto el nombre de Hualañé y su educación.

s.- Ord. N° 710 de las Sras. Cristina Lillo y María Angélica Silva, quienes por la cantidad de trabajo que circula por la Oficina de Partes, agradecen la nominación como representantes subrogantes del Sr. Alcalde ante el Comité de Bienestar, pero no pueden aceptar esta designación.

Frente a la determinación, el concejo **ACUERDA**: nombrar a la Sra. ERICA ORTIZ ROJAS y Sra. LUZ GUICHARD OPAZO como subrogantes del Sr. Alcalde en el Comité de Bienestar de los funcionarios Municipales.

t.- Carta del Sr. Alejandro González Correa, quien solicita respaldo de los Sres. Concejales para instalarse con una cancha de Carreras a la Chilena y un local de bailables en un terreno que ha arrendado camino Puente Paula.

Frente a la petición el H. Concejo **ACUERDA**: responder al interesado y que presente la solicitud para acogerla a trámite en el Departamento de Patentes y solicitar los informes correspondientes.

4.- PROYECTO MUSICA EN PLAZA DE ARMAS

El Sr. Alcalde da a conocer que se han recibido tres propuestas de interesados en trabajar con música y actividades recreativas en la Plaza de Armas en la temporada de verano.

de \$ 690.000

monto de \$ 500.000.

propuesta de \$ 410.000.

El Sr. Ruz sugiere solicitar un estudio de análisis de cada proyecto y posteriormente pronunciarse, con el propósito de establecer diferencias entre uno y otro. ✓

El Sr. Alcalde va a presentar una propuesta para el próximo Concejo, ya que la intención es empezar el 16 de Diciembre.

El Sr. Alcalde hace entrega de documento sobre la nueva Ordenanza Municipal elaborada por el Director de Control, incluyendo las indicaciones recibidas de los Departamentos y las realizadas por el Sr. Ruz. El tema será tratado posteriormente.

5.- PRESUPUESTO MUNICIPAL AÑO 2003

El Sr. Alcalde hace entrega de segundo documento sobre el Presupuesto Municipal 2003, donde se han realizado modificaciones mínimas y sobre la base de considerar 40 millones que ingresarían de la SUBDERE. Agrega que el cambio mas sustantivo se refleja en cuanto al voluntariado ya que se disminuye ostensiblemente en relación al año anterior, en base a que por medio de diversos programas del FOSIS las Juntas de Vecinos han recibido varios beneficios, como sedes sociales, implementaciones, plazoletas, etc. Deja ver que si este beneficio se reduce y las acciones las realiza el Municipio se mejoraría la calidad de gestión Municipal. Hace la salvedad que considera que este Item se debiera aumentar, aunque no está de acuerdo en que se destinen recursos de Subvención para la compra de camisetas. Señala que las demás cuentas son fijas.

Sobre la materia, el Sr. Ramírez considera que en voluntariado se deben subir uno o dos millones de pesos y no entregar a las Juntas de Vecinos que ya han recibido recursos del FOSIS. Pide entregar mayores recursos a los Clubes de Fútbol que mueven gran cantidad de personas y además ver la forma como activar o recuperar la Asociación de Fútbol local.

El Sr. Alvarez plantea la necesidad de priorizar a Instituciones que entreguen actividades recreativas para la comunidad e insiste en crear el Departamento Municipal del Deporte e incluso ver la forma como integrar a los Clubes de La Huerta en las competencias de Hualañé y no que solo practiquen encuentros amistosos.

El Sr. Ruz sugiere construir una pauta de evaluación para cada proyecto que postule a Subvención, con a lo menos 7 aspectos a considerar. ✓

El Sr. Alcalde cree conveniente favorecer a organizaciones que trabajen con varias personas en el Deporte, Manualidades, Adultos mayores, etc.

Por tanto, se **ACUERDA**: solicitar se aumente en dos millones de pesos el Item voluntariado.

El Sr. Ruz da a conocer que existe una contradicción en lo aprobado en el PADEM y los recursos que considera el Presupuesto.

El Sr. Meza consulta por aumento en creación y mantención de Cementerio. Se le indica al Sr. Concejal que se subió a cinco millones de pesos porque se deben construir un nuevo block de nichos.

En próxima Sesión se trataría el Presupuesto Municipal año 2003 y la Propuesta de la Ordenanza Municipal.

El Sr. Alcalde autoriza la participación de dos dirigentes de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos.

La Sra. Presidente presenta su incomodidad y malestar porque el Municipio autorizó la realización de un Bingo en la localidad de Quilico y frente a la importancia del objetivo que tiene su organización, solicita que por esta vez se suspenda la realización de la actividad en ese sector, porque el mayor aporte de los recursos que se reúnan van a ser destinados a Seguridad Ciudadana. ✓

El Sr. Alcalde manifiesta a la Sra. Dirigente que no ve la competencia entre unos y otros, porque son actividades que se realizan en localidades muy distantes y que los dos eventos van a ser un éxito, porque va a asistir una gran cantidad de personas.

Se retiran las dirigentes esperanzadas en el aporte y respuesta de la comunidad.

6.- HORA DE INCIDENTES

SR. MEZA:

1.- Consulta si es cierto que existe un ofrecimiento de un particular para habilitar un sector de estacionamiento de camiones y poder sacarlos de la ciudad. El Sr. Alcalde informa que es un ofrecimiento de los Sres. Herrera, pero no quieren documentar un compromiso.

2.- Señala que las luminarias que se van a entregar para ser instaladas en diferentes sectores de la Comuna necesitan de un proyecto de conexión y de elevación de potencia, como por ejemplo en Calle Manuel Rodríguez y detrás del Gimnasio. Consulta quien asume ese costo.

Sobre el particular, el Sr. Ramírez da a conocer que el Jefe de Emelectric ofreció hacer el proyecto e incluso reparar y colocar la luminaria. Se debe asumir el costo del poste. El Sr. Alcalde señala que la empresa ofrece postes a 9 mil pesos.

3.- Solicitar pasar motoniveladora en calle Manuel Rodríguez. Se va a solicitar al Departamento de Obras, aunque es difícil, por lo angosto de la calle.

4.- Da a conocer que en la esquina del Liceo con Pedro Aguirre Cerda se encuentra una tapa del resumidero deteriorada, lo que constituye un riesgo. Solicita se repare.

SR. ALVAREZ:

1.- Consulta que pasa con el asfalto camino al Puente Paula. El Sr. Alcalde señala que los trabajos se detuvieron por una cuestión de diferencias con la empresa, no se sabe cuando se termina. El Sr. Alvarez señala que lo importante sería que se pusiera atención en la bajada hacia el río, con el propósito que quede bien estructurada.

2.- Consulta por fecha de inicio de actividades en la Piscina. El Sr. Alcalde señala que se abre el Miércoles 18 del corriente y el día 25 habría entrada gratuita para todos los niños. 21-

3.- Sugiere que la calle Diego Portales entre Arturo Prat y Ruta J-60 se habilite con doble tránsito, por la gran circulación que deben dar los camiones que vienen por Arturo Prat y deseen salir a la carretera. ✓

SR. RAMIREZ:

- 1.- Insiste en que el lomo de toro que se está construyendo en Libertad esta mal construido , debe ser mas explanado, porque de lo contrario los autos mas bajos van a tener problemas. ✓
- 2.- Presenta la preocupación por la forma en que se está repartiendo agua. Señala que las familias estaban acostumbradas a una persona y ahora el trámite se realiza en el día, lo que es complicado para las familias. El Sr. Alcalde señala que para solucionar estos problemas en próximos proyectos FOSIS se va a plantear la necesidad de proyectos para construcción de norias y entubamientos.
- 3.- Reitera su preocupación por la demarcación de los paraderos en la forma correcta. El Sr. Alcalde señala que los Sres. Taxistas van a construir una especie de toldo desmontable.
- 4.- Solicita la posibilidad de trabajo para el joven Jorge Ormazábal que trabajó el año pasado en la Piscina. Sería una forma como ayudar al muchacho en el verano. ✓
- 5.- Da a conocer que Carabineros de Chile no está cumpliendo bien sus funciones porque existen camiones que permanecen estacionados en el día y noche en el perímetro prohibido e incluso una persona señala que va a seguir estacionándose en el sector, porque tiene relación familiar con un Carabinero. Un bus Ilomar se estaciona en la Plaza de Armas. ✓
le han quitado

El Sr. Alcalde se compromete a hablar con el suboficial, para que agilice su accionar.

SR. RUZ:

- 1.- Consulta en que situación se encuentra la calle Manuel Rodríguez que el Sr. Roberto Arce la reclama como de su propiedad. No sucede nada. El Sr. Alcalde dice que ve mas complicada la situación del Pasaje de la Srta. Rojas en la Población Carlos Jiménez.
- 2.- Consulta que se sabe de los proyectos FNDR que se encontraban en peligro de no recibir recursos. El Sr. Alcalde señala que a la Comuna de Hualañé le sacaron el proyecto eléctrico de La Palmilla. ✓
- 3.- Expresa que se comenta en la Escuela Monseñor Manuel Larraín que las salas de Patacón se construirían en Junio, con lo cual no se respetaría lo propuesto en el PADEM.
- 4.- Señala que cuando se refirió a la actitud del Sr. Cubillos, era que lo correcto es que el Sr. Alcalde sea el portavoz del parecer del Municipio y no una persona asociada a esta entidad.

SR. HERNANDEZ

- 1.- Consulta que pasa con el Proyecto de A.P.R. de Orilla de Navarro y La Huerta. El Sr. Alcalde señala que los dos proyectos se encuentran bien.
- 2.- Pregunta que pasa con el proyecto de la multicancha de la Escuela de La Huerta. El Sr. Alcalde manifiesta que no hay nada.

El Sr. Ruz informa que ese proyecto fue presentado e incluso tenía código BIP. Se van a pedir antecedentes en Dirección de Obras.

Teléfono
Carpetas
proyectos

3.- Consulta que pasa con la Oficina del Banco. El Sr Alcalde expresa que existe interés del Banco del Desarrollo pero no en estos momentos. *Banco*

4.- Señala que planteó al Sr. Director de Obras la necesidad de presentar un proyecto para la reparación de la Escuela y uno para la reposición del piso de la Iglesia y entregarlo a la Fundación San José de La Dehesa.

5.- Consulta que pasa con el paradero de la vitivinícola. El Sr. Alcalde señala que en estos momentos se está terminando la jardinera de la Plaza y posteriormente se construye el paradero.

6.- Pide que el paradero que estaba a la entrada poniente de La Huerta Sur sea instalado en la entrada de la parcela Santa Marta.

7.- Consulta que pasa con la construcción de las poblaciones de La Huerta. El Sr. Alcalde expresa que se tendría que estar empezando a construir . El Sr. Hernández pide que la Municipalidad insista con la Fundación San José de La Dehesa para apurar el trámite.

El Sr. Meza solicita se haga efectivo el beneficio que considera la ley para los Sres. Concejales que han asistido a mas del 50% a sesiones en el año.

Se hará el trámite con el Departamento de Finanzas.

SR. ALCALDE:

Da a conocer que se está construyendo un lomo de toro en Libertad en base a la norma legal de tránsito.

El Sr. Meza señala que al parecer está muy alto y angosto

El Sr. Ramírez indica que los autos chicos van a topar y los conductores han señalado que es muy angosto, debe ser mas ancho, como los que han construido en otras partes.

El Sr. Alcalde precisa que se va a replantear el tema.

Concluida la Tabla del día se levanta la Sesión siendo las once horas con cincuenta minutos.

Luis Flores
LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

Samuel Baeza Reyes
SAMUEL BAEZA REYES
ALCALDE
PRESIDENTE