



**ACTA N° 37 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE**  
**DIA MIERCOLES 11 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2.002**

- TABLA:
- 1.- ACTA
  - 2.- CUENTAS
  - 3.- TABLA ORDINARIA
  - 4.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a once días del mes de Septiembre del año 2002 y siendo las ocho horas con cuarenta y siete minutos, entra en Sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES** y la participación de los Sres. Concejales don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ** don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA** y don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fé.

La Tabla del día considera:

**1.- ACTA**

Se da lectura a Acta número treinta y seis, correspondiente al día Miércoles cuatro de Septiembre del año en curso, documento que sufre la siguiente aclaración:

El Sr. Hernández precisa que el teléfono que se encuentra en mal estado, fue retirado y no se ha repuesto, corresponde a la localidad de Parronal y no a La Huerta.

Realizada la aclaración, se da por aprobada el Acta y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de Fé.

**2.- CUENTAS**

El Sr. Alcalde da a conocer que:

a.- En su reciente participación en Seminario de PRORURAL en la Comuna de Cunco, Provincia de Temuco, su intervención la fundamentó en la necesidad de dotar de aguas a zonas productivas, defensas fluviales, y los proyectos menores que se trabajan a nivel comunal. Agrega que lo más importante que se encuentra trabajando en programa para la zona norte de la Región. Dice relación con la adquisición de una máquina perforadora de pozos profundos, por un monto de 95 millones de pesos.

Señala que tuvo la oportunidad de compartir con don Roberto León y don Francisco Vidal, Subsecretario del Interior, quien dio a conocer que existe la posibilidad



que se aumenten los recursos del F.C.M., situación por la cual pidió el coeficiente que le corresponde a la Comuna, y así poder saber cuanto dinero extra podría llegar, se habla que a nivel de país serán más menos 24 mil millones de pesos. En la misma instancia se consiguió el financiamiento, 14 millones 800 mil pesos, para la construcción de la Plaza de los Grupos Habitacionales del sector Norte de la ciudad.

b.- En relación al Grupo Habitacional de la Medialuna, tiene la impresión que las calles vienen nominadas. Sugiere reunirse con los pobladores y recibir sugerencias, plantearles nombres y tener presente los que la comunidad ha expresado a través de los medios de comunicación, y definir lo mejor para el grupo y para la Comuna.

c.- En relación a la Ley de Rentas II, según el Subsecretario se aprueba sin problemas. El Sr. Meza señala que lo complicado son las modificaciones que se van a introducir, tales como el aumento de impuestos y la dieta de los Concejales.

d.- En reemplazo del Dr. Vargas, se integra a partir del 1° de Octubre, el Dr. Carlos Manuel Benavides Guerrero. No se hace cargo de la Dirección del Departamento, asegura una permanencia de mínimo tres años, su Contrato sería por 44 horas, de las cuales asumiría 33 en atención de pacientes y 11 para la atención de Psicotécnico.

En relación al tema el Sr. Meza solicita se concrete la atención del Departamento de Salud en la localidad de El Buche. Además, deja ver la preocupación de Sesión anterior, porque el Sr. Castro recibía el mismo beneficio económico que el resto de sus colegas, ahí se supo que al funcionario no se le había hecho el sumario y no tenía ninguna anotación en su Hoja de Vida.

El Sr. Alvarez sugiere poner en conocimiento al Dr. Benavides de las diferencias que existen en esa unidad e inquietudes por su funcionamiento.

e.- En relación a la reparación y construcción de veredas, se van a dejar para el mes de Octubre, ya que se van a generar y apurar dos nuevos proyectos de construcción de 3.000 Mts. de vereda, a través de administración directa. Mediante esta modalidad, por los mismos dineros, se podrían construir 4.000 Mts. Para ello trabajarían cuadrillas nuevas e independientes, de tal manera que las personas de Generación de Empleo se dejan para otros trabajos., En el segundo proyecto figura el financiamiento de la "Ampliación de la Posta de Barba Rubia".

El Sr. Alvarez pide velar por la calidad de la construcción de veredas y que perduren en el tiempo.

f.- Señala que la empresa se encuentra reponiendo las luminarias en toda la Comuna.

g.- Clarifica que las ramadas en caso de lluvia funcionarían en la sede del C.D.Unión Comercial y el Acto y otra actividades se realizarían en el Gimnasio San José. En el caso de La Huerta, lo harían en el Gimnasio de la localidad.

h.- Da a conocer que efectivamente se reunió con la Junta de Vecinos La Rinconada, quienes reconocen las deficiencias y a falta de interés de la comunidad, por ello han invitado a otras organizaciones a participar en la venta de alimentación. Agrega que lo ideal es que la Unión Comunal defina la forma de operar, de acuerdo a resultados de este año.

i.- Reconoce que se ha retrasado la reunión con la gente de los camiones y los comerciantes para definir condiciones de tránsito al interior de la ciudad. Lo ideal sería ir tomando algunas acciones de lo sugerido por la SIAT al mes de Diciembre.



El Sr. Meza piensa que se pueden tomar decisiones a corto plazo e iniciar el plan habilitando estacionamiento a un costado de calle Arturo Prat.

El Sr. Alcalde consulta si alguien ha tenido respuesta en la solicitud de semáforo para la ciudad. El Sr. Ramírez señala que va a conversar con el Secretario Privado del Senador Gazmuri.

j.- Para ver el caso del Puente Núñez, se clarificó que esa vía se encuentra en el área del SERVIU, de tal manera que se va a conversar con el Sr. Carlos Rodríguez, Delegado Provincial, para buscar una alternativa de financiar el diseño y posteriormente buscar una fuente de financiamiento. Se da a conocer que se están contratando diseños de pavimentación participativa de los Grupos Habitacionales.

### 3.- TABLA ORDINARIA

a) Ord N° 524 de Alcalde a Director Comunal de Educación, mediante el cual se informa e instruye acciones a seguir frente a derrumbe de pared de Escuela El Buche. En lo medular, se sugiere evacuar el recinto. La autoridad señala que personalmente no se atreve a autorizar el funcionamiento de la unidad. La solución es trasladar los alumnos y profesor a Escuela Mira Río. Los apoderados han solicitado una reunión para presentar una propuesta, la que pasa por habilitar una sala de madera.

El Sr. Ramírez pide que en lo posible participe el Concejo en pleno en esta reunión.

El Sr. Hernández solicita tomar una determinación cuanto antes y tener las providencias del caso y los costos que ello implica, pero que no se cometa el error de Patacón.

El Sr. Alvarez sugiere tomar una determinación y actuar como cuerpo, es decir, hablar todos el mismo idioma.

El Sr. Ruz solicita que solo participen los apoderados de los niños y no la comunidad.

Asisten: Sr. Meza, posiblemente el Sr. Alvarez, Sr Ramírez, el Sr Ruz posiblemente y el Sr. Hernández,. La reunión es a las 16 Hrs, del día Jueves 12

b) Carta de la Junta de Vecinos de El Porvenir dando a conocer necesidad de una red de agua potable y alcantarillado para los pobladores del sector norte de la carretera, lugar que ha crecido paulatinamente pero se carece de estos elementos. Para buscar una solución se reunieron con personeros de Chile Barrio y Aguas Nuevo Sur, mas el Municipio. La solución al problema tiene un costo de 5 millones de pesos, los cuales solicitan sean financiados con Presupuesto Municipal. Solicitan participar en Concejo el día Miércoles 25 de Septiembre. El Sr. Alcalde considera que la solución pasa por una acción conjunta. El Sr. Ramírez considera importante saber cual es el aporte de la empresa. El Sr. Ruz sugiere revisar la zona de concesión , porque posiblemente se encuentra en las responsabilidades de la empresa.

c) Memorándum N° 113 dirigido al Sr. Director de Obras Municipales en relación a plano de población Medialuna, Badén El Buche, derrumbe de murallas, Escuela El Buche, otros.

d) Memorándum N° 114 al Sr. Daem, se informa situación Esc. El Buche y medida adoptada con bailable en Gimnasios.



- e) Memorándum N° 115 al Jefe de Finanzas, solicitado caja chica, acondicionar oficina para Concejales y programa de entrega de fondos de subvenciones y FONDEVE.
- f) Memorándum N° 117 a Director Departamento de Salud, con el propósito de retomar atención en sector El Buche.
- g) Memorándum N° 118, enviado al Director de Control, sobre descuentos realizados al Sr. Concejal don Sergio Ramírez y consulta sobre situación de don Rafael Céspedes.
- h) Memorándum N° 119 a Sra. Director de Patentes, informando acuerdo de Concejo, sobre actividades bailables en Gimnasio San José y Gimnasio Unión Comercial.
- i) Carta de Concejal Comuna El Bosque, dando a conocer antecedentes de la convocatoria para asistir a Valparaíso y respaldar el Proyecto Ley de Rentas II.
- j) Carta de Comisión de Cultura y Turismo del Capítulo Regional de Municipalidades invitando a reunión para el día Miércoles 2 de Octubre.

#### 4.- HORA DE INCIDENTES

##### SR. ALCALDE:

- a.- Recuerda invitación a inauguración de Muestra Gastronómica, para el día Sábado a las 11:00 Hrs., en calle Errázuriz. Para la ocasión se va a cerrar la calle en Prat y Libertad. Se excusa el Sr. Meza y el Sr. Ruz.
- b.- Pide traer ideas o propuestas para próximo Concejo y poder elaborar proyectos y comenzar a formar un banco de proyectos.

##### SR. MEZA:

- a.- Consulta por derechos que le asisten al concesionario de la ramada, en cuanto a las cocinerías. Se le informa al Sr. Concejal que tiene derecho a una cocinería. Para la oportunidad van a funcionar 4 cocinerías, 2 juegos, un puesto de chicha y un carro para los churros.
- b.- Reitera la necesidad de habilitar estacionamientos solo a un costado de la calle Arturo Prat, de esta manera se descongestionaría el tránsito. Ojalá se concrete a mas tardar en el mes de Octubre.
- c.- Insiste en el desglose de las inversiones realizadas por concepto de Subvención de Reparación de Establecimientos Educativos, especialmente los realizados en Escuela Monseñor Manuel Larraín. No entiende porque el Sr. Jaña no entrega antecedentes.
- d.- Consulta donde o a quién deben recurrir los maestros que trabajaron en las obras de los Grupos Habitacionales y que no les finiquitaron. Deben hablar con Santiago Correa o a la Inspección del Trabajo.

Jaña





e.- Presenta la necesidad de renovar tractor y máquina cortadora de pasto del Estadio, ya que las reparaciones están siendo muy altas. El Sr. Alcalde señala que la propuesta se va a presentar junto con la renovación del minibús.

f.- Solicita que se coloquen banderas en postes de la calle Hugo Byrne. El Sr. Alcalde manifiesta que se van a poner banderas tipo guirnalda en varias calles de la ciudad y se va a considerar la petición.

g.- Consulta quien es el encargado oficial de Emergencia en la Comuna y porqué en Intendencia aparece don Miguel Sandoval. El Sr. Alcalde indica que el Encargado Comunal es el Sr. Rafael Valenzuela.

h.- Pide se instale dos luminarias en el callejón Quitral. El Sr. Alcalde pide esperar hasta que se materialice el proyecto de reposición, ahí se van a desplazar las que saquen hacia diversos sectores de la Comuna.

i.- Sugiere instalar letrero a la entrada de la Comuna, dado la bienvenida a Hualañé. El Sr. Alcalde manifiesta que hay un joven trabajando en el tema. ✓

#### **SR. ALVAREZ:**

a.- Da a conocer el problema que se está creando con camiones y máquina de la Empresa DEFLUV que llegan a un costado de la Plaza. Se le informa al Sr. Concejal que se adoptaron las medidas del caso.

b.- Expresa su preocupación por lo deteriorado y peligroso que se encuentra muro de la casa que está frente a la plaza. Se da a conocer que se conversó con el arrendatario para que tomara las providencias del caso antes del 18 de Septiembre. Sobre la materia el Sr. Ramírez expresa que vino a conversar con la Dirección de Obras Municipales por restos de muro que se encuentran en la vereda y todavía no los han sacado. El Sr. Alvarez solicita que el Municipio ponga malla en la piscina.

c.- Considera que fue un error de la Junta de Vecinos autorizar las ramadas en el Estadio porque con ello nada se saca haberlo cuidado tanto. Se le indica al Sr. Concejal que los Clubes de la localidad estuvieron de acuerdo con la determinación. ✓

d.- Consulta si se van a entregar volantines a los niños de la Comuna. Se indica que el día de los Juegos Populares.

#### **SR. RAMIREZ:**

a.- Solicita se facilite Gimnasio del Comercial para el día Viernes 13 desde las 11 a 15 Hrs. Se van a reunir con Exonerados Políticos de la zona costa.

b.- Consulta por respuesta de la Dirección de Control, sobre la situación de don Rafael Céspedes.

c.- Solicita informe sobre gastos realizados en red y reparación de computadores en el Municipio. Señala que se postergó a un técnico de Hualañé que ofrecía servicios mas económicos y con mejores materiales (Sr. Silva)



d.- Consulta por resultado de sumario instruido al Sr. Luis Castro. Tiene conocimiento que vino personal de Curicó en visita al sector.

e.- Pregunta si al C.D. Unión Comercial se le cancela mensualmente el arriendo, da a conocer que recibió una carta de la Sra. Erika Cordero, a quien la Institución le adeuda una suma importante de dinero por pensión y la explicación que le ha entregado el presidente es que el Municipio no le cancela el arriendo. El Sr. Alcalde se compromete a conversar con el Presidente y solucionar el problema. ✓

f.- Pide aclarar el orden de mando en la Dirección de Obras. Señala que el alcantarillado de la Escuela no se ha cumplido por los compromisos de los maestros, llevan dos meses en ese trabajo, la gente la sacan para un lado y otro. Expresa su preocupación por una betonera que se encuentra en la casa de un funcionario Municipal (Sra. Esperanza en Mira Río) y en la obra se revuelve material con la pala. Pide que en forma urgente se termine ese trabajo y después deriven a los maestros a otras cosas. Denuncia que los moldes los arrendaron por 8 días y los tuvieron 16. Sobre el particular, el Sr. Meza consulta si se piensa sacar la tierra de calle Dr. Urzúa antes del 18. El Sr. Alcalde manifiesta que se va tratar, porque la maquinaria se encuentra saturada de trabajo. *Josefina Obispo*

g.- Consulta si el Municipio tiene deudas en el negocio de don Jorge Díaz, ya que no entregaron mercadería con una orden de Compra.

h.- Deja ver su preocupación por errores que se han cometido en la adjudicación de las áreas verdes. No se cumplió con la fecha de aviso, 3 de septiembre, lo que podría dar cabida para que la Sra. de Romeral presentara reclamación por irregularidades. El Sr. Alcalde informa que al contratista se le avisó en el día de ayer.

i.- Da a conocer que en la parte posterior de la Posta de La Huerta existe un espacio que la gente lo ha tomado como un baño. Solicita se destine un par de personas para realizar un cierre ya que el Dpto. aportaría la malla.

j.- Solicita enviar oficio a empresarios de minibuses, por el comportamiento de los conductores con los escolares. Da a conocer que muchas veces no los trasladan y deben caminar varios kilómetros a pie.

#### **SR. RUZ:**

a.- Consulta que pasa con las salas de Patacón que se iban a traer a la Escuela Monseñor Manuel Larraín. El trabajo se va a realizar pasado el 18 e incluso se va a ver una pieza solicitada por la ASEMUCH, para complementar su cabaña. ✓

b.- Reitera su preocupación por el tema de las Subvenciones y Fondeve. El Sr. Alcalde informa que se entregan la primera quincena de Octubre.

c.- Señala que hace un tiempo sugirió la necesidad de contar con un Plan Integral de Seguridad Ciudadana. Ahora frente a tantos robos y malos hábitos de los jóvenes considera que sería importante ver la posibilidad de implementar con un par de motos a Carabineros de la Comuna y posiblemente de esta manera se podría aumentar la dotación policial. El Sr. Alcalde informa que se está preparando una invitación para tratar el tema. Cree conveniente dejar en Presupuesto del año 2003 dineros para la compra de moto.

El Sr. Ruz solicita que el Municipio se haga parte de la asesoría legal de los afectados.



**SR. HERNANDEZ:**

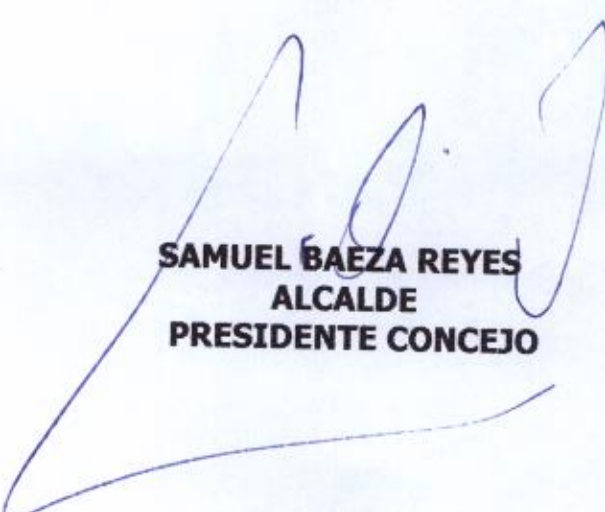
a.- Reitera la necesidad de reparar las veredas y tubos en Avda. San Antonio de La Huerta.

b.- Consulta que ha pasado con la demolición de las dependencias del ex Retén La Huerta. Señala que se encuentra altamente peligroso para los transeúntes, o de lo contrario colocar una malla protectora. El Sr. Alcalde recuerda cual fue la respuesta de Carabineros en su oportunidad. El Sr. Hernández solicita se envíe oficio a la Institución policial frente al riesgo que constituye el inmueble.

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión a las diez Hrs. con cincuenta minutos.



**LUIS ARTURO FLORES CABRERA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**SAMUEL BAEZA REYES**  
**ALCALDE**  
**PRESIDENTE CONCEJO**