



ACTA N° 07 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
DIA MIERCOLES 13 DE FEBRERO DEL AÑO 2.002

- TABLA:
- 1.- ACTA
 - 2.- CUENTAS
 - 3.- TABLA ORDINARIA
 - 4.- PATENTE SUPERMERCADO ESPINALILLO
 - 5.- APORTE PROYECTOS
 - 6.- REGLAMENTO FONDEVE
 - 7.- CONSULTORA GERMAN URRRA
 - 8.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a trece días del mes de Febrero del año 2002 y siendo las nueve horas con diez minutos, entra en Sesión el H. Concejo Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES**, y la participación de los Sres. Concejales don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ** don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA** y don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fé.

Ausente el Sr. Concejel don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**
La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Se da lectura a Acta número seis correspondiente al día Miércoles seis del corriente, a la que se introduce la siguiente aclaración:

El Sr. Ruz señala que cuando el Sr. Meza se refiere a la mala disposición de la gente de Tránsito, no se refirió a las secretarías, como dice el Acta, sino que específicamente a la Jefa del Departamento.

Hecha la aclaración, se aprueba el documento y se respalda con la firma del Presidente y por el Ministro de Fé.

2.- CUENTAS

El Sr. Alcalde informa que :

a.- Los ^{arcos}arcos de básquetbol se están entregando, ya se hizo en el Gimnasio de La Huerta. Al respecto, el Sr. Hernández presenta su disconformidad con la calidad del trabajo ya que fueron ocupados en una actividad de la Semana Huertina y se desoldaron, en enchuecaron y son chicos, es decir son de mala calidad.

b.- Se está dando respuesta a solicitud de ANFA Licantén, señalando que no puede ser para toda la Copa de Campeones, sino que de acuerdo a disponibilidad del recinto.

c.- Se va a poner término al Comodato con Carabineros de Chile, por el Retén de La Huerta. Posteriormente, se va a demoler y se habló con SERVIU para construir una población en el terreno. ✓

d.- El caso de la Srta. Anita González, Luz Guichard y Secretario Municipal, se va a conversar con el Sr. Jefe de Control. ✓

e.- En esa Sesión se debe definir el aporte que va a entregar el Municipio al proyecto de encauzamiento de Río Mataquito en el sector de Mira Río. Se recuerda que el monto de la obra es de 25 millones de pesos, de los cuales \$ 5.500.000 deben ser aportados por los agricultores y el Municipio. El problema mayor es que los recursos no se encuentran en el Presupuesto del año. Consultado el Departamento de Finanzas, señala que como máximo el Municipio puede \$ 2.500.000 aunque se tengan que reducir horas o lo que sería mejor, es que los agricultores entreguen la diferencia. ✓

El Sr. Meza sugiere conversar la situación con la Municipalidad de Curepto, por los agricultores del otro lado del Río y podría obtenerse un gran aporte, ya que a ellos también les favorece.

Consultados los Sres. Concejales sobre el tema señalan :

Sr. Meza: entregar los \$ 2.500.000 sugeridos por Finanzas.

Sr. Alvarez: expresa su acuerdo, siempre que estén los recursos.

Sr. Ruz: de acuerdo en entregar lo señalado, aunque considera que se debiera priorizar utilización de recursos y en lo posible llegar a los 4 millones de pesos y dejar de lado la construcción de veredas.

Agrega el Sr. Concejal que la preocupación de la gente pasa por la definición del sector donde se van a realizar los trabajos, porque si se realizan frente a la propiedad de don Jaime García-Huidobro, de poco va servir la inversión. El Alcalde considera que esa determinación debe dejarse a los especialistas. ✓

A la vez, los agricultores consideran indispensable hacer el trabajo, una de las razones es proteger terrenos cultivables y a la vez proteger los espigones recién construídos.

El Alcalde señala que se va a pretender realizar el esfuerzo, posteriormente se va a llamar a todos los afectados con el propósito de buscar nuevos recursos para continuar hasta el sector de La Higuera. El Sr. Ruz sugiere actuar en forma diferente, primero tener los informes técnicos y posteriormente informar que se pretende hacer.

El Sr. Hernández señala estar de acuerdo con el aporte de los \$ 2.500.000.

En consecuencia, se **ACUERDA**: Entregar aporte de \$ 2.500.000 para cubrir parte de lo que significa el proyecto "Encauzamiento del río en sector de Mira Río".

f.- Se está superando el problema de los baños en la Escuela Monseñor Manuel Larraín. ✓

El Sr. Meza consulta que pasaría si los trabajos no se terminan antes del inicio de clases. La autoridad expresa que han tomado las precauciones del caso y se va a llevar la gente del programa de empleo.

g.- Manifiesta el Sr. Alcalde que la situación del relleno sanitario se encuentra en cero, ya que el Concejo de Vichuquén no aceptó que el depósito quedara en su Comuna, el

problema mayor y la gran molestia es que esta determinación se produzca cuando se ha invertido una gran cantidad de recursos y tiempo.

Con el propósito de encontrar una solución al problema se está conversando con los Sres. Alcaldes de Curepto y Licantén para comprar un terreno donde la empresa consultora lo indique; se va a conversar con el Sr. Intendente sobre el tema, pero la idea no se puede perder. Expresa no tener claridad si existe un instrumento legal que impida la construcción de un relleno después de tener todos los informes positivos. El Sr. Ruz indica que las Direcciones de Obras son las facultadas para detener el proyecto.

Da a conocer que hace un tiempo se había trabajado el proyecto y se determinó que el sector ideal era una propiedad de don Roberto León. Pero en la práctica Hualañé debe pensar en una solución definitiva como Comuna.

h.- En relación a los programas PMU, ITRAL renunció una persona.

En los programas FOSAC de la Gobernación, la mayoría se acogió al beneficio del Bono de los \$ 150.000 y tres quedaron trabajando con media jornada.

Por último no se sabe cuantas personas sigan en los programas de Emergencia que supervisa el CRATE. Con el propósito de absorber la mano de obra el Gobierno está adelantando los programas de Pavimentación Participativa. En el caso de Hualañé, se autorizaron los trabajos de Calla Arturo Prat y Los Aromos en la Población Bellavista.

i.- Se informa que llegó un ingreso importante por concepto de infracciones de tránsito, en virtud de ello se va a implementar mecanismos de ayuda a los Retenes de la Comuna.

3.- TABLA ORDINARIA

a.- Se despachó a Carabineros de Chile oficio sobre robos al interior de vehículos. ✓

b.- Se envió Memorándum a Dirección de Patentes sobre listado de Patentes morosas. ✓

El Sr. Alcalde señala que se va a esperar una semana porque los contribuyentes están cancelando sus compromisos.

c.- Memorándum dirigido a la Dirección de Obras sobre inquietudes del Concejo. ✓

d.- Documento al Departamento de Educación sobre acuerdos de Concejo.

e.- Oficio de Obras Hidráulicas sobre proyecto de encabezamiento de Río Mataquito en Mira Río. Acuerdo se encuentra definido.

f.- Oficio de Dirección Regional de Servicio de Registro Civil sobre donación de terreno.

La autoridad señala que teniendo en cuenta la proyección de la ciudad y los lineamientos del servicio el proyecto considera una superficie de 400 Mts 2, por lo que se solicita un pronunciamiento de los Sres. Concejales.

Sr. Meza expresa su acuerdo con la entrega de la superficie, aunque ideal sería constituirse en terreno junto a la Dirección de Obras y saber cuanto es el terreno que se va a ocupar.

El Sr. Alvarez, Sr. Ruz y Sr. Hernández expresan su acuerdo para donar terreno.

En consecuencia, se **ACUERDA**: Donar 400 Mts2 de terreno en calle Libertad esquina de O'Higgins para la concreción del Proyecto " Reposición y equipamiento de la Oficina de Registro Civil de Hualañé".

4.- PATENTE SUPERMERCADO ESPINALILLO

Se presenta Solicitud de Patente de Supermercado del Sr. Higinio Rivera de la Fuente, para instalarse en Espinalillo.

El Concejo **ACUERDA**: Acoger a trámite la solicitud y que la Dirección de Patentes solicite los informes correspondientes.

El Sr. Alcalde desea compartir con el Concejo las irregularidades en que ha incurrido el Sr. Rivera de la Fuente: la primera, dice relación con un permiso para Carreras a la Chilena en beneficio personal, y la segunda es por la facturación a su nombre de compras de materiales de los proyectos FOSIS reteniendo para sí el IVA. La situación está en conocimiento del organismo quien tomará los resguardos del caso para solucionar la diferencia, el problema es que con esta actitud se está desprestigiando el accionar de las demás Juntas de Vecinos que están en el programa. ✓

5.- APOORTE A PROYECTOS

a.- Se presenta carpeta con antecedentes de proyecto de "Recuperación de espacios públicos Hualañé" para lo cual se solicita comprometer un aporte de \$ 4.281.000 de los cuales el 14% se destina a insumos. La idea es mantener el programa durante los meses de Febrero y Marzo.

b.- Se presentaron a Fondos Regionales los siguientes proyectos: "Ampliación Edificio Consistorial I. Municipalidad de Hualañé" con un aporte Municipal de \$ 1.133.000, "Mejoramiento Plaza Bellavista", con un aporte de \$ 1.380.000.

Conocidos los antecedentes se **ACUERDA**: Aprobar el aporte de \$ 4.281.000 para el proyecto "Recuperación de Espacios Públicos Hualañé" y \$ 3.893.000 de los proyectos presentados a Fondos Regionales.

6.- REGLAMENTO FONDEVE

Se entrega documento con modificaciones introducidas al Reglamento Fondo sugeridas en Concejo anterior.

Analizado el documento, se **ACUERDA**: Aprobar el documento denominado "REGLAMENTO FONDO DESARROLLO VECINAL (FONDEVE) I. Municipalidad de Hualañé.

7.- CONSULTORA GERMAN URRA

El Sr. Alcalde da la bienvenida al Sr. Germán Urra, representante de la Compañía Consultora, quien desea exponer sobre el proyecto "TRANSFERENCIA A LA PROTECCION DE LOS RECURSOS FORESTALES EN LAS COMUNAS DEL BORDE COSTERO DEL MATAQUITO".

El profesional presenta antecedentes sobre la situación forestal de las Comunas de Curepto, Licantén, Vichuquén y Hualañé, con la preocupación de la falta de mecanismos de protección en que se encuentra la zona. Para ello, se ha elaborado esta propuesta que pretende mejorar los sistemas de comunicación y vigilancia de los existentes, con financiamiento de Fondos Regionales por un monto de 250 millones de pesos, con los cuales se implementaría torres de comunicación, equipos de radio, vehículos y capacitación del personal. Posteriormente, se debe firmar un Convenio entre CONAF, Gobierno Regional y Municipio.

El Sr. Alcalde consulta que costo tiene para el Municipio involucrarse en la propuesta. Se le responde que por Convenio el Municipio debe aportar dos millones de pesos para costos operacionales de la empresa.

El Sr. Alvarez consulta cuales serían los mas directos para la Comuna. Se le indica que mas que nada se van organizando a los pequeños propietarios forestales y en segundo lugar se entrega seguridad y protección a residentes y propietarios de pequeños bosques.

El Sr. Urra solicita la autorización del H. Concejo para que autorice firmar una carta compromiso para apoyar a la consultora como respaldo al proyecto y ser presentado a los fondos regionales concursables.

Conocidos los antecedentes y teniendo a la vista el documento del proyecto, se **ACUERDA**: aprobar y autorizar la firma de Carta Compromiso para respaldar a la empresa consultora en la presentación de la propuesta y poder avanzar en el tema.

8.- HORA DE INCIDENTES

SR. ALCALDE:

a.- Da a conocer irregularidad detectada en la Junta de Vecinos de Caone, en donde la Directiva remató los derechos de la programación y se los adjudicó uno de sus dirigentes, dejando fuera a un grupo de jóvenes interesados en la actividad. Considera la autoridad que con este tipo de actitudes se pierde todo objetivo, porque deja ver que la Junta de Vecinos no trabaja y en segundo término se entrega a un particular que pretende hacer negocio a como de lugar. Sobre el particular, el Sr. Hernández cree conveniente que el Dpto. de Organizaciones Comunitarias debiera regular y asesorar a las diversas instituciones, ya que esta situación ocurre con varios organismos.

b.- Informa que las actividades de la Semana Hualañesina se encuentran en pleno desarrollo con total éxito en su accionar.

SR. MEZA:

a.- Pide se haga llegar un resumen de los ingresos por concepto de áridos que ha ingresado al Municipio. ✓

b.- Solicita pasar motoniveladora en pasaje del Rincón Florido, además pide reparación de puente de madera.

c.- Consulta si se van a entregar recursos a las alianzas para la confección de carros alegóricos. Se le informa al Sr. Concejal que no se encuentra considerado el aporte.

d.- Pregunta que pasa con los Concursos de Educación, al parecer hasta el momento no se ha hecho nada, e incluso la Sra. María Rojas no sabe que hacer.

e.- Señala haber averiguado sobre los paraderos reservados por particulares, los cuales no cuentan con el número de Decreto Alcaldicio ni el horario correspondiente; el problema es que la ciudad se podría llenar de estos estacionamientos porque los derechos son muy bajos. Sugiere una modificación en la Ordenanza Municipal.

El Sr. Ruz considera que debiera tratarse el tema y actualizar el mecanismo de cobros e ingresar otros.

Frente a la sugerencia, se **ACUERDA**: El Concejo analizará el documento y presentarán sugerencias de actualización.

f.-Solicita destinar una persona de los programas de empleo que sepa gasfitería para realizar pequeños trabajos en las Escuelas en vacaciones.

g.- Pide que con gente de programas se construyan áreas verdes en paradero de la Población Carlos Jiménez.

h.- Consulta que pasa con vehículos que se encuentran en aparcamiento municipal. Se informa al Sr. Concejal que se tiene que tener una orden para su enajenación, trámite que se realizó hace un tiempo pero no se tuvo respuesta del Tribunal. Solicita reiterar la petición.

i.- Consulta cuando se trataría la distribución de las Subvenciones. El Sr. Alcalde señala que el tema será tratado en Marzo. ✓

SR. ALVAREZ:

a.- Consulta si se sabe de los resultados de la P.A.A. de Liceo. Se expresa que se entregó en reunión anterior.

b.- Presenta pagos realizados por la Sra. Sonia Castro por concepto de derechos de Sepultación.

SR. RUZ:

a.- Insiste en la necesidad de comprar un equipo de reanimación y un electrocardiograma para las Postas, porque pueden ser utilizados por los paramédicos.

b.- Reitera la necesidad de encargar a don Luis Fuenzalida para que trabaje el Agua Potable Rural de Orilla de Navarro, ya que es el que mejor domina la materia.

Considera que ha pasado mucho tiempo y no se entrega una solución definitiva a la comunidad.

c.- Consulta que ha pasado con las observaciones tanto del agua potable de La Huerta como el de Mejoramiento de alcantarillado El Porvenir. El Sr. Alcalde informa que se está conversando con el consultor.

d.- Pregunta que ha pasado con el planteamiento del Sr. Luis Cordero. La autoridad señala que se va a realizar el trabajo.

e.- Pide ripiar calles de las poblaciones nuevas.

f.- Considera conveniente trabajar un proyecto para el diseño del Puente Núñez, más aún cuando se va a pavimentar la calle Arturo Prat.

g.- Solicita se repare paradero de la salida del camino El Buche que se encuentra deteriorado.

h.- Da a conocer que hace un tiempo se tomaron muestras de agua y se vio que contenía nitrato. Solicita una nueva medición como una prevención para las enfermedades cancerígenas.

i.- Consulta que ha pasado con la situación de la Sra. Directora y la Escuela de Patacón. El Alcalde manifiesta que llegó la aprobación del cierre del recinto educacional y la Sra. María Farías quiere quedar como Directora en la Escuela de Espinalillo. El Ruz expresa que conversó con la docente y que efectivamente pide la dirección o de lo contrario que le mejoren la indemnización y se acoge a retiro.

j.- Pide que en listado de Patentes impagas se identifique, separadamente, las que corresponden a alcoholes.

k.- Señala que sería conveniente que las sesiones de Concejo se grabaran.

SR. HERNANDEZ:

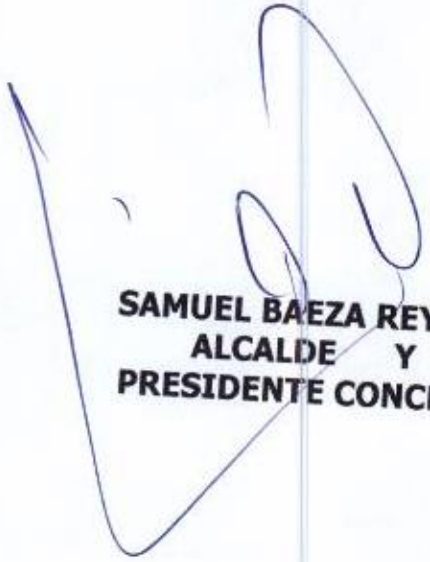
a.- Reitera invitación a las actividades de la Semana Huertina.

b.- Muestra su preocupación por la habilitación de los baños del Gimnasio de la localidad. El Sr. Alcalde informa que por el momento no existe ninguna posibilidad.

c.- Invita a la coronación de la reina, aunque el día no se ha definido.

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión a las doce horas con veinte minutos.


LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE


SAMUEL BAEZA REYES
ALCALDE Y
PRESIDENTE CONCEJO