



ACTA N° 28 SESION H. CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
DIA MIERCOLES 13 DE JUNIO DEL AÑO 2.001

- TABLA:
- 1.- ACTA
 - 2.- CUENTAS
 - 3.- TABLA ORDINARIA
 - 4.- PROYECTO ADQUISICION CAMION TOLVA
 - 5.- HORA DE INCIDENTES

En Hualañé, a trece días del mes de Junio del año dos mil uno, y siendo las nueve horas con cinco minutos, entra en Sesión el Concejo Municipal bajo la presidencia del Señor Alcalde don **SAMUEL BAEZA REYES** y la asistencia de los Sres. Concejales don **SERGIO MEZA MANRIQUEZ** don **JOSE MIGUEL ALVAREZ FUENZALIDA**, don **SERGIO RAMIREZ NUÑEZ**, don **CARLOS RUBEN RUZ AGUILERA** y don **LUIS HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO**, mas la presencia del Sr. Secretario Municipal don **LUIS ARTURO FLORES CABRERA**, quien actúa como Ministro de Fé.

La Tabla del día considera:

1.- ACTA

Se da lectura a Acta número veintisiete, correspondiente al día Miércoles seis de Junio del año dos mil uno, la que sufre la siguiente aclaración:

El Sr. Ruz señala que en la página N° 8 párrafo N° 2 la abreviatura es PNUD.

Realizada la observación se da por aprobado el documento y se respalda con la firma del Sr. Presidente y por el Ministro de Fé.

2.- CUENTAS

El Sr. Alcalde:

a.- Da a conocer su preocupación por la situación que se encuentra el C.D. de Huasos Hualañé, a quien se le van a destinar una suma importante de dinero por concepto de Subvención, pero en la práctica se ven como una Institución dividida y con graves problemas de relaciones humanas. La inquietud nace de conversación que se tuvo con un socio del organismo, quien vino a solicitar ayuda del Municipio en maquinaria, para constuir una Medialuna en un terreno facilitado por don Darwin Ormazábal. Este socio dejó ver la falta de unidad en esta Institución, la cual se mueve y acciona dependiendo de lo que diga un socio e incluso no se realizó el Rodeo 2000. Además, ha surgido la inquietud por la propiedad de la superficie donde estan construyendo el Complejo Deportivo, ya que al parecer no se compró sino que se entregó en arriendo por una cantidad de años. Frente a la situación se sugiere

programar reunión con todos los integrantes de la Institución Deportiva para el próximo Miércoles a las 18:30 Hrs. El Sr. Ruz recuerda que el Club de Huasos había comprado una superficie de terreno a don Jorge Díaz y a la vez el propietario donaba otra parte al Club de Huasos. Agrega el Sr. Concejal que en relación a la venta de terreno el compromiso se hizo con la Institución y por supuesto con quien la represente legalmente de acuerdo a la Ley.

b.- Informa que ejecutivos de un Banco Privado han presentado su interés por la ciudad de Hualañé para una posible Sucursal, pero, como se había anunciado la apertura de una Oficina del Banco del Estado, la que se ha ido dilatando sin mayores antecedentes, se está concertando una entrevista con la Gerente Administrativa de esa Institución financiera y como resultante de esta audiencia se tomaría una determinación para las gestiones posteriores, en todo caso se está ofreciendo dependencias de la propiedad que se está comprando, gratis por un año, a cambio se solicita que ellos la remodelen.

c.- Para la reunión del día 15 del corriente con la Fundación San José de La Dehesa, se van a plantear tres situaciones:

1° El problema de Alcantarillado para las Poblaciones Villa Mataquito, Los Jardines y la bajada de La Piscina.

2° Lo que sucede con los integrantes del Grupo El Esfuerzo de Remolino, en donde la gente tiene sus Subsidios, pero no han podido construir. El Sr. Ruz sugiere trabajar el tema de la construcción con Corpride y por otro lado el CRATE puede entregarles asistencia técnica.

3° Solicitará ayuda para el Grupo Habitacional Gabriela Mistral, que ha sido uno de los mas perjudicados con el problema de los Grupos Habitacionales.

d.- El Alcalde informa lo complicado que se encuentra el proyecto de la Red de Mejoramiento de la red de agua potable y alcantarillado, ya que están faltando recursos.

e.- Se dio respuesta a la Sra. Luz Guichard donde se le comunicaba que no era posible la audiencia que solicitó al Concejo.

f.- Se conversó con el Diputado Correa y por este Martes iba a la Escuela de Medicina para saber la fecha que le daban al Doctor Vargas para convalidar su Título.

g.- Señala que existe la posibilidad para avanzar en la red de agua potable Rural de Orilla de Navarro, ya que el Sr. Navarro, propietario del terreno, accedería a la entrega de la propiedad, a cambio solicita una ayuda para reparar su vivienda.

h.- Se da a conocer que el FOSIS va a invertir 20 millones de pesos en la Comuna, dirigidos a reparación de viviendas, para ello se tuvo reunión con los dirigentes de las Juntas de Vecinos, con quienes se constituyeron cuatro módulos de acuerdo a como se distribuyó la Comuna, en cada sector se invertirían mas menos 5 millones de pesos. El programa en sí ya partió y la Coordinadora se encuentra visitando la Comuna, quien evaluará la necesidad presentada por los dirigentes, todo caso las cifras de dineros no son proporcionales a los sectores.

El Sr. Ramírez consulta porque no se consideró a la gente de la Junta de Vecinos de Hualañé Central. Se le informa al Sr. Concejal que Hualañé Urbano se encuentra considerado y posiblemente por un mal entendido no le llegó la invitación. Igual inquietud presenta el Sr. Meza, quien señala no tener conocimiento que haya sido invitado el Presidente de su Unida Vecinal. El Sr. Alcalde invita por medio de los Sres. Concejales a las dos Juntas de Vecinos de Hualañé. Agrega la autoridad que el día

Jueves a las diez de la mañana se llevará a efecto la segunda reunión con los Dirigentes. Señala finalmente que en Hualañé trabajarán dos coordinadores de fuera de la Comuna.

i.- Los proyectos FONDEVE se definen el Lunes 18 del corriente.

El Sr. Ramírez manifiesta que los FONDEVE se iban a definir el 30 de Abril, posteriormente el 30 de Mayo y no se hizo. En su calidad de Concejal solicita que se deje fuera de concurso todo proyecto que presente cualquier documento con fecha posterior al 30 de Mayo. Agrega que conversó con la nueva Directora de Escuela Monseñor Manuel Larraín, quien le manifestó que la Sra. Presidente del Centro General de Padres no quería sacar la Boleta de Garantía porque quería el millón de pesos para el arreglo de los baños y no la reparación de la multicancha.

j.- El Alcalde informa que el presupuesto de la red eléctrica para las casas del sector de Los Perales, asciende a \$ 620.000 aproximadamente. Sobre el particular, el Sr. Ruz consulta si para ese proyecto se necesita un transformador, porque si así fuere, en el Municipio existe uno de estos aparatos que tendría que estar en conocimiento de don Luis Fuenzalida, porque lo trajo del proyecto de agua potable de Los Coipos.

3.- TABLA ORDINARIA

a.- Se da lectura a Memorándum dirigido a la Asistente Social donde se deja ver la inquietud del Concejo por la atención que brinda ese Departamento. La profesional solicitó audiencia al Concejo, la que no fue concedida porque lo hizo a las 8:30 Hrs. de hoy. Se agrega que el caso del Sr. René López no puede ser asistido por el FONADIS.

b.- Memorándum dirigido al Sr. Director de Obras con las inquietudes y solicitudes planteadas en Concejo.

c.- Solicitud de taller artesanal mediante la cual piden un aporte de \$ 40.000 para comprar materiales básicos para su imprenta.

Conocido el documento se **ACUERDA**: entregar el recurso solicitado por la agrupación.

d.- Se envió al Capítulo Regional de Municipalidades, documento donde se expresa la intención de ser considerados en el primer llamado del proyecto de los Planes Reguladores Comunales, asumiendo los compromisos económicos que correspondan.

e.- Se presenta documento por medio del cual se entrega en Comodato una superficie de terreno, en la superficie que le corresponde a la Escuela de Espinalillo, para ser ocupada por la Junta de Vecinos de la localidad para instalación de Sede Comunitaria. El retazo de terreno tiene una superficie de 20 x 20 Mts. 2.

Conocidos los antecedentes, se **ACUERDA**: Aprobar el Comodato establecido entre la I. Municipalidad de Hualañé, el Departamento de Educación y la Junta de Vecinos San Luis de Espinalillo.

f.- Carta del Concejal Sr. Ramírez a la cual se dará respuesta la próxima semana.

4.- PROYECTO ADQUISICION CAMION TOLVA

Se da a conocer que se firmó Convenio de cooperación y asistencia entre la I. Municipalidad de Santiago, representada por su Alcalde don

JOAQUIN LAVIN INFANTE y el Sr. Alcalde de la I. Municipalidad de Hualañé don SAMUEL BAEZA REYES.

Como consecuencia de ello se está redactando un documento en donde se solicita ver la posibilidad de donar un semáforo de tres tiempos, faroles, escaños y paraderos que se encuentren en desuso y que puedan ser reparables y reutilizables. A cambio se ofrece estadía para alumnos en el mes de Enero durante 10 días en dos oportunidades. Sobre el particular, el Sr. Ruz ofrece contacto con un funcionario que trabaja en la Municipalidad de Providencia.

El Sr. Alcalde sugiere a los Sres. Concejales tomar contactos con personas afines de Municipalidades de mayores recursos, con el propósito de conseguir beneficios para la Comuna.

El Sr. Alvarez concuerda con el Sr. Alcalde y ojalá se trabaje en conjunto por el bien de la Comuna.

SR. MEZÁ:

A.- Da a conocer que grifo para la Población Estadio se encontraría listo para instalar; se ha pedido que con personal del Plan de Empleo se haga el hoyo.

B.- Reitera necesidad de arreglar cuneta y salida de agua en el sector del camino viejo de El Molino, ya que con el agua que baja del cerro se crea un problema a las viviendas.

C.- Expresa su preocupación por la demora en la habilitación de las nuevas salas del Liceo, señala que en estos momentos se encuentran sin ventanales.

D.- Informa que por medio del Departamento Social se visitó y se ofreció 6 planchas de zinc a la Sra. Rosa Correa Díaz, que vive en Calle Arturo Prat pasado el Puente Núñez, pero aún no se las llevan, por lo que pide que se solucione el problema.

E.- Da a conocer que el Gimnasio que arrienda el Municipio se llueve por un costado, por lo que solicita se reponga la plancha quebrada, además existen ampollas quemadas en los focos.

F.- Manifiesta que don Orlando Flores ha mostrado su descontento con los trabajos que se realizan en la Sede del Club Deportivo Arturo Prat, una porque la Obra no ha sido supervisada por el Sr. Director de Obras y otra porque los maestros no están cumpliendo su trabajo. Sobre el particular, el Sr. Alcalde señala que la situación pasa por un problema interno en el cual el Municipio no se va a meter.

SR. ALVAREZ:

A.- Expresa su preocupación porque sigue el rumor que levantan el Retén de La Huerta. Solicita hacer las gestiones antes que la Institución de Carabineros dé la última instrucción. Agrega el Concejal que la presencia del Retén evita poner el riesgo la seguridad de la población, ya que obligatoriamente el conductor debe disminuir la velocidad.

El Sr. Alcalde se compromete a gestionar una reunión con el Director Zonal de Institución, donde se plantearan situaciones tales como : Seguridad ciudadana, la habilitación del Puente La Huerta, los problemas de alcoholismo, etc.

El Sr. Ruz sugiere que la Junta de Vecinos haga una declaración sobre el tema y como consecuencia de ello se supone que Carabineros tendría que responder y ahí actuaría el Municipio.

B.- Solicita ver la posibilidad de entregar un tubo de 80 cms. a don Julio Núñez, para solucionar un problema de salidas de agua.

C.- Da a conocer que el Sr. Carlos Baeza ofreció árboles para la Comuna a un buen precio.

D.- Consulta que pasa con la gente que desea inscribirse para la población de la Medialuna. Se le indica al Sr. Concejal que no existe ningún inconveniente, porque posteriormente se va a seleccionar de acuerdo a las exigencias del SERVIU.

SR. RAMIREZ:

A.- Da a conocer que el Sr. Pablo Cordero no ha hecho entrega de la documentación al nuevo abogado de la Corporación. El Sr. Alcalde va a tomar contacto con el profesional.

B.- Consulta que se ha definido con la Sra. Abogado. Se informa que se está a la espera para definir la situación.

C.- Señala que persiste el problema de falta de material en los Grupos Habitacionales. El Alcalde informa que en el día de hoy se estarían llevando 20 camionadas, da a conocer que incluso para solucionar el problema se arrendó una máquina. El Sr. Ramírez manifiesta que la máquina es muy poco lo que avanza porque es muy poco el tiempo que trabaja.

D.- Consulta si en los proyectos FOSIS se considera la instalación de luminarias. Se informa que no. Solicita incorporar en próximo proyecto de luminarias para El Rincón. Además, pide que se esparza tierra que dejaron en la cancha del sector.

E.- Consulta si se le canceló el trabajo al Sr. Herrera. No se ha pagado. Señala que existen reclamos que no se ve bien la imagen en algunos sectores.

F.- Solicita locomoción para asistir a Actos Oficiales, ya que resulta incómodo llegar atrasado por falta de locomoción. Se le pide al Sr. Concejal avisar con anterioridad y se le dispondrá de un móvil.

G.- Solicita 6 árboles para la Calle Luis Cruz.

H.- Expresa su preocupación porque en la mañana se encontró con alumnos de Cuarto Medio que regresaban a sus hogares, porque les habrían suspendido las clases porque faltaba un profesor. El problema es que los alumnos quedan al desamparo del Establecimiento, los jóvenes podrían haber quedado en el recinto en actividades complementarias.

SR. RUZ:

A.- Da a conocer que el Puente El Molino se encuentra en mal estado. Se le indica al Sr. Concejal que la situación está en conocimiento de Vialidad y para impedir el tránsito se bloqueó el camino con tierra.

B.- Reitera la necesidad de solucionar el problema de la locomoción de los alumnos de Quilico. Los niños a veces no pueden venir a clases.

C.- Solicita construcción de un muro de contención en las nuevas salas de la Escuela Monseñor Manuel Larraín E.

D.- Elaborar una propuesta integral para tratar el tema de la Seguridad Ciudadana, teniendo en consideración; la falta de luminarias, Conducción de menores de edad, tractoristas, analfabetismo, etc. Junto a ello se puede elaborar un informe de accidentes de tránsito desde que se pavimentó la Ruta J-60.

E.- Consulta si es verdad que se están descontando de las cargas familiares la cancelación de las horas extraordinarias que realizan los funcionarios.

SR. HERNANDEZ:

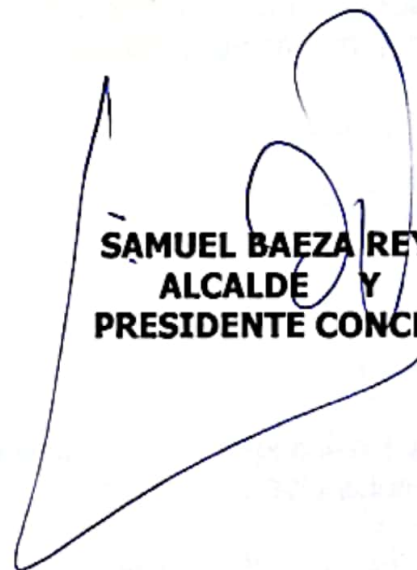
1.- Solicita renovar árboles en la localidad de La Huerta.

2.- Da a conocer que en la localidad de Orilla de Navarro existen varias luminarias apagadas, por lo que solicita su reposición.

Cumplida la Tabla del día se levanta la Sesión siendo las doce horas con tres minutos.



LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE



SAMUEL BAEZA REYES
ALCALDE Y
PRESIDENTE CONCEJO