

ACTA HONORABLE CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE

MARTES 23 DE MAYO DE 1995

- TABLA:
- A.- Lectura de Acta
 - B.- Cuentas
 - C.- Tabla Ordinaria
 - D.- Hora Incidentes

En Hualañé, a 23 días del mes de Mayo de 1995, y siendo las 15:33 Hrs., en el Salón Alcaldicio, entra en Sesión el Concejo Municipal con la asistencia del Sr. Alcalde don OCTAVIO FREDES SERRANO, más los Sres. Concejales don ENRIQUE BAEZA CANALES, don ORLANDO FLORES MAYOR, don GABRIEL PONCE ORTIZ, don CARLOS RUZ AGUILERA y don HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO, más la presencia del Sr. Secretario Municipal, quien actúa como Ministro de Fé.

En ausencia momentánea del Sr. Alcalde, quien viene llegando de una Reunión en SERPLAC, Talca, preside el Concejo el Sr. CARLOS RUZ AGUILERA.

A.- Lectura de Acta

Se da lectura al Acta del día Martes 16 del corriente, la que sufre la siguiente modificación: Rectificar en Pág. Nº 5, 2º Punto, el concepto "Junta de Vecinos" por "Cooperativa de Agua Potable".

Realizada la observación, se da por aprobada el Acta y respaldada con la firma del Sr. Ministro de Fé y el Sr. Alcalde.

B.- Cuentas

El Secretario Municipal informa:

B.1.- Se ha recibido Of. 96 del Dpto. Social, en donde se indica que los Subsidios de Reparación y Ampliación de Viviendas, pertenecen al FOSIS, son llamados esporádicos, y se comunica con la debida anticipación a las localidades. El Sr. Hernández agrega que para postular a este beneficio se deben reunir los siguientes requisitos: Título de Dominio, fotocopia de carné de identidad, Libreta de Ahorro para la Vivienda, Certificado de Título de Propiedad, Certificado de Obras de lo que se pretende hacer; agrega que con 3 U.F. se puede postular a un Subsidio de 50 U.F. y con 5 U.F. de ahorro, se puede postular a 70 U.F.

B.2.- Se conversó con don Rubén Meza y presentará un presupuesto para electrificar el Templo Evangélico de La Huerta; se acuerda enviar carta respuesta, expresando el respaldo y apoyo económico para la Obra.

B.3.- Se informa que en reemplazo de la Matrona, se ha conversado con la Srta. Mónica Castro (Matrona) por gestión del Sr. Orlando Flores Mayor. Se harán los trámites correspondientes para su contratación.

B.4.- En relación a los Talleres del Liceo, el Secretario Municipal expresa que se hicieron las averiguaciones y faltaría poner

ACTA HONORABLE CONCEJO I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE

MARTES 09 DE MAYO DE 1995

- TABLA: A.- Lectura Acta
B.- Cuentas
C.- Tabla Ordinaria
D.- Hora de Incidentes

En Hualañé, a 9 días del mes de Mayo de 1995 y siendo las 15:20 Hrs., en el Salón Alcaldicio entra en Sesión el Concejo Municipal, con la asistencia del Sr. Alcalde don OCTAVIO FREDES SERRANO y los Sres. Concejales don ENRIQUE BAEZA CANALES, don ORLANDO FLORES MAYOR, don GABRIEL PONCE ORTIZ, don CARLOS RUZ AGUILERA y don HERMINIO HERNANDEZ ALVARADO, más el Secretario Municipal quien actúa como Ministro de Fé.

A.- Lectura de Acta:

Se da lectura al Acta del día Martes 2 de Mayo del presente, la que es aprobada sin objeción y respaldada con la firma del Sr. Alcalde y Secretario Municipal.

B.- Cuentas:

B.1.- El Sr. Alcalde informa que se llegó a acuerdo con Bienes Nacionales, para regularizar la situación legal de los terrenos de la Escuela Peralillo, para ello, se llevaron todos los antecedentes solicitados.

B.2.- Para la Licitación de Obras de tendido eléctrico de sector Las Casas de Caone, se presentaron 4 oferentes, de los cuales uno de ellos quedó fuera de las Bases; en estos momentos se realiza el análisis técnico, para posteriormente entregar la sugerencia a Gobernación y luego adjudicar.

B.3.- El Sr. Asesor Jurídico pide ser invitado para el Martes 16 del presente, ya que tenía compromisos anteriores para esta semana.

B.4.- Para otorgar la Subvención a Carabineros, se solicita un Presupuesto de reparación de vehículo, y ver posteriormente si existe el recurso para su financiamiento.

B.5.- Para solucionar el problema de agua potable de la Escuela de Barba Rubia, señala el Edil que conversó con el Sr. Director Regional de Obras Públicas y Essam Regional, y poder darle la calidad de urgente al proyecto y a la vez replantearlo y hacer el estudio correspondiente en Los Coipos.

B.6.- Se visitó el trabajo de techumbre y ventanales en los talleres del Liceo; donde se detectaron ciertas deficiencias, las que serán reparadas y además se instruyó al Director de Obras y al Sr. Director del Liceo para que constaten las modificaciones y calidad del trabajo.

B.7.- Se informa que se dieron las instrucciones al Sr. Jefe de Obras para ver el problema de anegamiento en Ruta J-60 con Pedro Aguirre Cerda y busque alternativas de solución.

B.8.- El Secretario Municipal informa que se hicieron las consultas al Sr. Asesor Jurídico, sobre la posibilidad de contratar un abogado para la defensa de los funcionarios que se encuentran en proceso judicial. Al respecto, se clarifica que no les favorece el Estatuto Administrativo. El Concejo solicita consulta por escrito a Contraloría.

B.9.- El Sr. Alcalde informa que se elaborarán varios proyectos eléctricos para diversos sectores que no tienen alumbrado público. Además se hará un proyecto de diseños y poder realizar los estudios de agua potable, alcantarillado y otros, que serán presentados a las instancias correspondientes y solicitar su financiamiento.

C.- Tabla Ordinaria

C.1.- Ord. Nº 105 de 03.05.95, copia informativa que señala que la Srta. María Eugenia Ormazábal G. va a cumplir funciones como docente en la Escuela G-120 de Caone.

C.2.- Carta de Sr^a María Parraguez V., quien reclama por el cambio de nombre a la Avenida Los Angeles. Solicita revocar la medida tomada años atrás donde pasó a llamarse Avda. Hugo Byrne. Analizado el documento y la fundamentación de la solicitud, el Concejo:

Acuerda: Dar respuesta a la Sra. María Parraguez V. haciendo presente las consecuencias del nuevo cambio, ofreciendo para una futura arteria el nombre de Avenida Los Angeles.

C.3.- Se da a conocer carta encuesta del Capítulo Regional, sobre primer encuentro del Organismo; se acuerda que los Concejales que asistieron al evento hagan llegar sugerencias sobre el particular, antes del día Viernes 12 del presente.

C.4.- Ord. Nº 1665 de 26.04.95 de Sr. Director (s) SERVIU Región del Maule, donde informó la adjudicación y monto de la Obra "Pavimentación H.C.V. de 0,18 Esp. en Calle Pedro Aguirre Cerda".

C.5.- Carta de Apoderados del sector de Paula, quienes solicitan una ayuda para financiar la locomoción de los alumnos que viajan a la Escuela Monseñor Manuel Larraín.

Acuerdo: solicitar informes técnicos al Departamento Social y la Dirección Comunal de Educación para tomar el acuerdo al respecto.

C.6.- Solicitud de Cruz Roja Hualañé, donde solicita subvención por un monto de \$ 300.000, el documento se analizará en próxima sesión.

C.7.- El Sr. Alcalde entrega documento solicitado del Departamento de Finanzas y solicita invitar al Jefe del Departamento para que entregue la explicación técnica. El Sr. Kendall explica los

antecedentes del informe, dejando expresa constancia en lo delicado de la situación y que los dineros que dispone en Cuenta Corriente para el mes de Junio son \$ 18.235.089; de ahí en adelante se depende casi exclusivamente de los aportes del F.C.M.

C.8.- Se hace entrega y analiza documento sobre efectos de Reavalúo de predios no Agrícolas del 2º Semestre de 1995 Ley 19.380; vistos los efectos benéficos de la Ley, Se Acuerda: Aplicar Reavalúos de predios no agrícolas a contar del 2do Semestre de 1995 y realizar la publicación correspondiente.

D.- Hora de Incidentes:

Sr. Alcalde:

A.- Entró en funcionamiento el Convenio de Salud entre el Municipio y el S.N.S., posteriormente se hará una evaluación del servicio contratado.

B.- Para el Dpto. de Salud, se está haciendo el estudio de entregarles las Oficinas que ocupaba el Dpto. de Educación y el Centro de Madres se ubicaría en lo que es hoy la Bodega de Educación.

C.- Informa que llegó un documento del Sr. Alcalde Rauco donde denuncia que el Auxiliar Paramédico de la Posta La Huerta, estaría entregando medicamentos no autorizados para su función.

Sr. Ruz:

A.- Consulta si se encuentran en su real funcionamiento los computadores Municipales; se le informa que el único que no cumple su real función es el del Departamento Social, ya que el Programa CAS II es demasiado caro para su adquisición; cerca de un millón de pesos.

B.- Hace presente lo holgado que se trabaja en el Departamento de Educación, señala que posiblemente se podrían agrupar dos funcionarios y darle una mejor utilización a las Oficinas.

C.- Expresa que le parece interesante la proposición que ha hecho el Diputado Sr. Jaime Naranjo sobre la pavimentación compartida, haciendo presente que el 14% del costo que tiene que ser absorbido por los pobladores, debiera asumirlo el Estado; sugiere enviar carta de apoyo a la ponencia y remitir copias a los demás Parlamentarios de la Región.

D.- Hace entrega de un documento del Colegio de Profesores, que contempla los avances y retrocesos de la modificación a la Ley Nº 19.070; a la vez consulta si en D.E.M. habrá hecho un pre-estudio del impacto que va a producir la aprobación de las reformas.

Sr. Baeza:

A.- Consulta si se ha hecho algún trámite para solucionar los problemas que se han creado con los puentes en mal estado del camino El Molino; solicita que se haga presente al Sr. Gobernador con copia al Sr. Intendente y a la Prensa.

Sr. Flores:

A.- Solicita pedir para próximo Concejo:

A.1.- Estado de los proyectos de Refugios Peatonales.

A.2.- Traer Proyecto de Ensanchamiento de Calle Arturo Prat, entre Pedro Aguirre Cerda y Diego Portales.

A.3.- Antecedentes de estudio para Veredas y Soleras en Calle Carlos Jiménez.

A.4.- Proyecto de Veredas, soleras y zarpas en Calle Diego Portales entre Arturo Prat y Ruta J-60.

A.5.- Consulta por propuesta para la instalación de luminarias en Los Coipos.

A.6.- Consulta que ha pasado con tejas de Paradero El Porvenir.

Sr. Gabriel Ponce:

A.- Pide hacer estudio para habilitar Cancha de Carrera en la Ex-Línea Férrea, entre el Cruce de Cementerio hacia arriba, lo que redundaría en un beneficio para todas las Organizaciones Comunitarias de la Comuna. El Sr. Alcalde informa que se han visto algunas posibilidades, pero surgen problemas como estacionamientos, casas apegadas a la Calle, Alcantarillas y la Carretera.

Sr. Hernández:

A.- Solicita insistir con proyectos de baños públicos para el Estadio de La Huerta.

B.- Proyecto de Luz para Camarines

C.- Consulta si el Jardín Familiar de La Huerta, puede ocupar las dependencias de la Ex-Posta, además, desea saber que ha pasado con la solicitud de la monjita. El Sr. Alcalde señala que en el inmueble existen cosas del Departamento de Salud, pero se puede ocupar.

D.- Informa que se inició el Curso de Cultivo de frutilla.

Sr. Secretario:

Informa del pésimo estado en que se encuentran algunas calles del pueblo, como consecuencia de trabajos realizados por Essam S.A.

Acuerdo: Hacer la denuncia correspondiente al Sub-Gerente del Organismo con copia al Sr. Gobernador.

Se levanta la Sesión a las 18:20 Hrs.


LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE


OCTAVIO FREDES SERRANO
ALCALDE Y PRESIDENTE

las puertas, mediante una Boleta de Garantía e instalar electricidad a las salas y que mas adelante se pretende habilitar una Sala con fléxit, estucos, cielos, etc. Al respecto, el Sr. Ruz agrega que el Presidente del Centro de Padres se haría cargo del 50% de la instalación eléctrica y el otro 50% lo solicita el Municipio. Se pedirá presupuesto del material, ya que el trabajo lo harían los alumnos.

B.5.- Se informa que se pidió al Director de Obras Municipales la elaboración del Proyecto de Veredas del sector Hospital Hualañé.

Seguidamente ingresa el Sr. Freddy Banda Ch. Director de Obras del Municipio.

El Sr. Alcalde hace presente al profesional la inquietud del Concejo por lentitud y poca eficiencia en la elaboración de proyectos, recibiendo la preocupación de los Consejeros Regionales, ya que no pueden apoyarlos en la obtención de los recursos, porque no existen proyectos que financiar. El Sr. Banda manifiesta que ha existido una desorganización en el Departamento pero que ya ha planificado 2 días (Lunes y Martes), única y exclusivamente para SERPLAC, a la vez. hace entrega de una ficha con antecedentes básicos en la elaboración de un proyecto, el que debe completarse de acuerdo a la necesidad detectada por el Concejal.

Sr. Flores deja ver la inoperancia del Departamento ya que proyectos de Veredas, zarpas, entubamientos, refugios peatonales, no necesitan de técnicos especializados, porque el Director de Obras o la Inspectora lo pueden hacer perfectamente; lo importante es que hayan proyectos chicos y de poco dinero, para ser presentado al momento que estén los recursos. El Sr. Ponce hace ver la urgente necesidad de una pasarela en la Ruta J-60 con Pedro Aguirre Cerda, por el alto tráfico de alumnos en el sector.

El Sr. Ruz cree firmemente que existe poca eficiencia en el Departamento de Obras, ya que existen 3 funcionarios, por lo que se deja ver una mala gestión, concordando con lo que afirma el Sr. Flores, por la falta de proyectos. El Sr. Banda expresa que por otra parte existe poca colaboración de las Instituciones en la presentación de proyectos. El Sr. Alcalde informa que existen 6 proyectos presentados al F.N.D.R.

El Sr. Baeza se muestra inquieto por la clausura total de los puentes del Camino El Molino, ya que incluso dificulta el tránsito de peatones, el Alcalde informa que Vialidad fue el que tomó tal determinación, coincide con esto el Sr. Ponce.

Acuerdo; Enviar informe al Sr. Gobernador c/copia a Vialidad, ya que se ha dejado un sector aislado.

Se retira el Sr. Director de Obras, con el propósito de mejorar su Departamento y su gestión.

Ingresa el Sr. Alejandro Guerra, Jefe de Finanzas del Dpto. de Educación, quien solicita la aprobación de una modificación presupuestaria, la que considera una disminución en Cuentas de Egreso 31050000 "Requisitos de Inversión para Funcionamiento" por \$ 2.386.000 y se aumenta el Item de Egreso 2130006, Gastos en Personal en \$ 2.386.000, para cancelar beneficios de los docentes y a Monitores de los cursos ETEA.

Acuerdo: En virtud de los antecedentes entregados, se aprueba la modificación solicitada.

C.- Tabla Ordinaria:

1.- Carta de la Sra. María Rebeca Bulnes, Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Región del Maule, en donde da a conocer diversos mecanismos para saneamiento de Títulos de Dominio.

Acuerdo; Solicitar antecedentes de Oficina, fecha y condiciones para postular a los beneficios.

2.- Ord. N° 759 de 16.05.95 de SEREMI de Bienes Nacionales (s), mediante el cual se informa que no es posible destinar la franja fiscal de Remolino para fines habitacionales.

3.- Ord. 384 de 19.05.95 de Carabineros de Chile, Segunda Comisaría Licantén, donde se presenta la necesidad que las Municipalidades puedan adquirir un radar y poder realizar control de velocidad en ruta J-60 (Se adjunta presupuesto). Al respecto, el Alcalde informa de reunión con Ministerio de Transporte en Curicó, donde junto al Sr. Alcalde de Licantén reclaman por exceso de peso y velocidad con que circulan los vehículos en Rut J-60, Curicó-Licantén. En esa reunión se informó de 5 romanas que llegarían a la Región, de las que posiblemente una sola sea destinada al sector Costa. Al respecto, el Sr. Ruz expresa que en muchas ocasiones el radar es mal utilizado, ya que se ha visto que a veces controlan en zonas de baja velocidad y no en sectores de riesgo como por ejemplo, Escuelas.

Acuerdo: Hacer gestiones con el Municipio de Licantén y ver la posibilidad de dotar a Carabineros de un radar. Se opone a la adquisición el Sr. Orlando Flores, por el contrario propone mejorar la señalización de tránsito en la carretera.

D.- Hora de Incidentes:

Sr. Ruz:

1.- Expresa su malestar por un acto de descortesía y atropello que sufrió el Sr. Enrique Baeza, de parte del Sr. Smith, profesor del Liceo Huelmo, el día 21 de Mayo, en el Acto realizado en la Plaza de Armas. Agrega el Concejal que mas grave es la situación tratándose de una persona que tanta preocupación y apoyo ha entregado a la Educación de la Comuna, con el propósito de cambiar el sistema tradicional.

2.- Hace mención a la pobre presentación realizada por la Banda Escolar el día 21 de Mayo. El Sr. Alcalde concuerda con la apreciación, agregando que conversó con el encargado, quien le expresó la falta de dis-

posición de los Directores para colaborar con el grupo. El Sr. Ruz expresa que por lo escuchado, es más ineficiencia del encargado que responsabilidad de los Directores.

Se comenta la ausencia de profesores de Educación Media en el Acto y Desfile. El Sr. Ruz expresa que frente a estas situaciones es el Director Comunal quien debe responder al Sr. Alcalde y no el Alcalde ir a enfrentar a los profesores. Agregando que por algo se delegan responsabilidades. El Sr. Orlando Flores consulta si hubo orden por escrito citando a los profesores al Desfile, solicita un informe a Contraloría Regional de la situación, porque al parecer, los profesores tratan de hacer fracasar cualquier actividad con la comunidad; además expresa su preocupación por la falta de claridad en el Protocolo.

3.- Expresa que ha recibido quejas de la falta de atención a pacientes de médicos y del dentista, incluso peor que antes. Al respecto, el Sr. Flores informa que en la semana hay solo un médico y que el dentista es mucho mejor que el anterior.

4.- Sugiere un estudio en el Estadio para ver la posibilidad de construir 2 canchas de fútbol.

Sr. Flores:

1.- Consulta por estado del proyecto Agua Potable Los Coipos. El Sr. Alcalde informa que el proyecto se ha replanteado y ojalá pronto se tengan respuestas positivas.

2.- Solicita plantación de árboles en Estadio sector Diego Portales y Población Estadio (aromos y cipreses)

Sr. Hernández:

1.- Solicite consultar a SERPLAC Gobernación, por proyecto de electrificación de la Población Vitivinícola.

2.- Consulta si se puede autorizar poda de árboles en La Huerta, ya que algunos vecinos lo están haciendo.

3.- Consulta por inauguración de energía eléctrica en El Llano de Caone y Parronal. El Sr. Alcalde informa que esta actividad se encuentra fijada para el día Viernes 2 de Junio a las 15:30 Hrs en Parronal y a las 18:00 Hrs. en El Llano de Caone.

Sr. Baeza:

1.- Se muestra preocupado por la situación de la Piscina, ya que al no haber quien cuide el recinto se va a deteriorar, por lo que sugiere licitar la prestación del servicio, para que la persona que se interese pueda tener tiempo para hacer las reparaciones que se requieren.

2.- Consulta que ha pasado con los terrenos de don Jorge Díaz, ubicados en El Porvenir, pensados en alternativas de tener mas canchas y proyectado como en futuro Complejo Deportivo. Al respecto, se opone a la compra en Sr. Ponce, ya que se debe invertir aquí en el pueblo y no en lugares que las personas no puedan llegar caminando.

Al respecto, se acuerda:

Invitar a los Dirigentes de Organizaciones Deportivas para la próxima sesión a las 16:00 Hrs.


Sr. Alcalde :

Informa que la salida a Curicó será a las 13:45 Hrs. para asistir a la Inauguración del Curso de Contraloría.

Sugiere inaugurar Casetas Sanitarias en Población Enrique Baeza. Se nombre para promover la Inauguración el Sr. Baeza .

Se levanta la Sesión a las 19:45 Hrs., para visitar la ex-línea férrea en Garcés Gana, donde se pretende habilitar Cancha de Carrera.


MUNICIPALIDAD DE HUASTEPEC
LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE


MUNICIPALIDAD DE HUASTEPEC
OCTAVIO FREDES SERRANO
ALCALDE Y PRESIDENTE