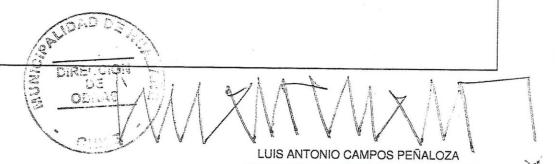
## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

✓ OBRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONSTRU LOTEO CON CONSTRUCCION		
☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTRUCCION
DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUNIC	IPALIDAD DE :	N° DE CERTIFICADO
	HŲALAÑĘ		274 FECHA
REGION: DE	EL MAULE		09-Oct-2015 ROL 5.13
<b>☑</b> URBA	ANO RURAL		
VISTOS:			
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de B) Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificación C) La solicitud de Recepción Definitiva de Ed expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2.6 N° D) El informe del arquitecto que señala que la	de Urbanismo y Constru Territorial. ificación debidamente suscri 272 10.09.2015 as obras se han ejecutado co	ta por el propietario y arquito conforme al permiso aprobado	ecto correspondiente al o, incluidas sus modificaciones.
aprobado. (Cuando corresponda)  F) Los antecedentes que comprenden el exp  G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5	ediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N 5 y 5.2.6 de la Ordenanza Go	eneral de Urbanismo y Cons	strucciones.
RESUELVO:		*	MARAIDA
1 Otorgar Certificado de Recepción Definitivo	/a TOTAL	do la obla doc	inada a VIVIENDA
ubicada en calle/avenida/camino	PEDRO AG	UIRRE CERDA	N° 301
Lote N° manz sector URBANO (urbano o rural) forman parte del presente certificado  2 Dejar constancia que el proyecto que se r	de conformidad a		mbrados por esta D.O.M. que
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFI  3 Que la presente recepción se otorga amp	parado en las siguientes auto	rizaciones especiales:	38C 00.100 LD.0
Plazos de la autorización	RT. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley (	eneral de Urbanismo y Construcciones)	
4 Individualización del Propietario		(Canada and Canada and	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	FLORES ROMERO		R.U.T. 10.870.072-6
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	TECHEOTICIMENTO	F-2287	RUT,
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITE	CTO (cuando corresponda)		RUT.
TO THE STATE OF TH			RUT,
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE  LEONARDO	SOTO VALDEBENITO		14.053.399-8
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresp	ionda)	RUT	REGISTRO CATEGORÍA

the second and the second	EDIFICACION	THE SECOND PRODUCT OF SECOND		FECHA	SUP, TOTAL (m2)			
			272	10-Sep-201	5 197.15			
IODIFICACIÓN DE PRO	OYECTO: RESOLUCION Nº			FECHA				
IODIFICACIONES MEN	ORES (Art. 5.2.8, O.G.U.C.) (Especifica	r)						
***************************************	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,							
ECEPCIÓN PARCIAL								
irte a Recepcionar:	SI	NO	SUPERFI	CIE	DESTINO (S)			
	A STATE OF THE STA	40. (84. 5)						
M DOCUMENTOS	ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9	SO DE EN ORDERNISZA	GENERAL DE URBI	ANISMO Y CONSTRUC	CCIONES)			
Informe de ar	quitecto que certifique que las obras se ha	an ejecutado conforme al	permiso aprobado, i	ncluidas sus modificacio	ones			
Informe del Ir aprobado.	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.							
Informe de la	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detaile las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.							
	Informe del Revisor Independiente							
Resolución de	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300							
	Libro de Obras							
	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud							
	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda							
	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago							
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.							
1 1	alculo y planos estructurales de las modific		a.					
	Revisor de Proyecto de Calculo Estructura							
Certificado que	e declare la reposición de pavimentos y ob	oras de ornato en el espa	cio público que enfre	nta el predio, cuando co	orresponda			
	del propietario en que informe sobre el ca	mbio de profesionales, o	cuando corresponda.					
Otros (especifi								

.

	CERT	TIFICADOS.	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
		Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según	AGUAS NUEVO SUR	60092257-2		19-May-2015
	V	corresponda  Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	EMELECTRIC	4337327		06-May-2015
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
		Certificado del fabricante instalador de ascensores				
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra,				
		cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de				
		ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
ОМ	PLA	NOS				
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			
	DO	CUMENTOS QUE SE ADJUNTAN 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CO	NSTRUCCIONES)			English Saki
	(AKI	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
<b>y</b>	Cert	ificado de Dotación de Agua Potable.	AGUAS NUEVO SUR	60092257-2		19-May-201
~	-	ificado de Dotación de Alcantarillado.	AGUAS NUEVO SUR	60092257-2		19-May-201
~		laración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	EMELECTRIC	4337327		06-May-201
=		alaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
	Avis	so de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones,				
		ndo corresponda. tificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
		tificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando	4			
	Dec	ceda claración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire				
	_	ndicionado, cuando proceda. rificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	P			<u> </u>
	100	DIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)  LISTADO DE PLANOS QUE SE RI	EEMPLAZAN, SE AGREGA	N O ELIMINA	N.	
_	PLAN	O N°				
		·				
_						



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR