



**ACTA N° 21 SESION ORDINARIA  
H. CONCEJO  
I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE  
Lunes 08 de Junio de 2015**



**TABLA:**

- 1.- Actas
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria
- 4.- Ordenanza de Ferias Libres
- 5.- Costos Operacionales Proyecto Escuela Monseñor Manuel Larraín y Edificio Consistorial
- 6.- Hora de Incidentes

*En Hualañé, en el Salón Alcaldicio Enrique Baeza Canales de la I. Municipalidad, a Lunes 08 de Junio del año dos mil quince, y siendo las quince horas con diecisiete minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde de Hualañé don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Hugo Moreno Varas, Srta. Carolina Muñoz Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Enrique Cordero Martínez, y don José Patricio Rojas Ponce, más la presencia del Sr. Secretario Municipal don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.*

*El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.*

*El Sr. Presidente da lectura a la Tabla y propone si lo tienen a bien someter a aprobación Modificación Presupuestaria de Dpto. de Administración y Finanzas sobre Ley N°20.798, Bono a distribuir a los trabajadores de Empresa de aseo.*

**1.- Actas**

*Se somete a aprobación del H. Concejo el Acta de Reunión Ordinaria N° 20 de fecha 01.06.2015.*

*Sr. Sepúlveda: Aprueba*

*Sr. Moreno: Aprueba*

*Srta. Carolina: Aprueba*

*Sr. Maldonado : Aprueba*

*Sr. Cordero: Aprueba*

*Sr. Rojas: Aprueba*

*Sr. Alcalde: Aprueba*

*Por tanto, se aprueba Acta N° 21 de Sesión Ordinaria de fecha 01.06.2015, la que es ratificada con la firma del Sr. Secretario Municipal, Ministro de Fe.*

## 2.- Cuentas

1.- El Sr. Alcalde se refiere al paro de Profesores que comenzó la semana pasada . El Jueves se conversó con don Herminio Hernández, Presidente del Colegio de profesores Hualañé y Srta. Lesslie Marchant , dirigente Provincial, informando que el paro no continuaría, y hoy, con sorpresa se constata que sí, excepto las Escuelas de Orilla de Navarro, Barba Rubia y Caone. Hoy, a las 12:00 Hrs. se reunió con los mismos dirigentes y el Sr. Herminio Hernández le manifestó sus disculpas y que el paro continúa en forma indefinida. Por lo tanto, la situación fue aclarada.

La Srta. Carolina consulta por la recuperación de las clases y la alimentación de los alumnos.

El Sr. Alcalde dice que la recuperación de las clases lo manifestó el Ministerio de Educación, y que sería los días Sábados, según Oficio N° 1.765 de 04.06.2015, y en cuanto a la alimentación, por tema social, los alumnos son atendidos igual.

2.- El Sr. Alcalde informa que a través del Ministerio de Educación se puede postular a proyectos en tramos de 45 millones de pesos, 86 millones de pesos y hasta 5.000 UTM, por lo que se está trabajando para postular a esta fuente de financiamiento para Escuelas de La Huerta, Barba Rubia, Mira Río y Caone.

## 3.- Tabla Ordinaria

1.- Certificado N° 258 de Sr. Secretario Municipal sobre funcionamiento provisorio de Cocinería de don Mario Herrera Moya en C.D. Unión Comercial.

2.- Certificado N° 259 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de Iniciativas Convenio FAEP 2015 de Educación.

3.- Ejemplar de Estatutos Corporación de Concejales Región del Maule. Se entrega a cada uno y consta de solo una hoja tipo resumen.

La Srta. Carolina considera que el documento es una falta de respeto para el Cuerpo Colegiado.

El Sr. Alcalde dice que el Martes pasado tuvo reunión con parlamentarios Sres. José Antonio Coloma y Celso Morales con el Sr. Ministro de Obras Públicas don Humberto Undurraga por mejoramiento de agua potable Parronal y La Huerta. Proyecto Parronal beneficia a 1.000 personas y se hará en este año con una inversión sobre los 720 millones de pesos.

Sobre Mejoramiento integral de Orilla de Valdés: las observaciones serán subsanadas de aquí al 30.06.2015. Se comprometió a conseguir recursos por más o menos 1.000 millones de pesos.

También se refiere a retomar el proyecto Caone y Espinalillo y el pre factibilidad de embalse Río Teno, que trae consigo asegurar agua para la Costa a futuro, y la factibilidad del embalse Río Lontué, ya que los glaciales y nieve están disminuyendo considerablemente.

El Sr. Cordero dice que actualmente se pierde mucha agua, que no hay aprovechamiento en siembras. El Sr. Rojas hace el alcance que en el caso de El Parrón, se va a construir con platas del Estado pero al final van a ser dueños los regantes.

Se conversa futura administración vía concesiones y por canalistas.

4.- Convocatoria Ley del Lobby 21 24 y 25 de Junio en Concepción.

Se conversa sobre la importancia del tema y el Sr. Alcalde acoge la sugerencia de efectuar una capacitación a funcionarios y Concejales para tal tema, con uno de los abogados del Municipio.

5.- Of. N° 154 de Jefe Tránsito y Patentes solicitando acoger a trámite Patente de Residencial a nombre de doña Mariela Fuentes Díaz, en Arturo Prat N° 280 de Hualañé con un capital de \$ 500.000 (Quinientos mil pesos)

**Comienza la votación:**

**Sr. Sepúlveda: Si**

**Sr. Moreno: Si**

**Srta. Carolina: Si**

**Sr. Maldonado: Si**

**Sr. Cordero: Si**

**Sr. Rojas: Si**

**Sr. Alcalde: Si**

**Por tanto, se ACUERDA: Acoger a trámite solicitud de Patente de Residencial a nombre de doña Mariela Fuentes Díaz, en Arturo Prat N° 280 de Hualañé, con un capital de \$ 500.000 (Quinientos mil pesos)**

**6.- Carta de Presidente de Asociación de árbitros Mataquito don Sergio Cañete, mediante el cual solicitan ser considerados en licitación de arbitrajes para ANFUR y ANFA.**

**La Srta. Carolina consulta si se hará por licitación.**

**El Sr. Maldonado dice que ANFA y ANFUR cuando necesitan recursos se dirigen a los Concejales, pero que después no los toman en cuenta para las actividades, que es de muy mal gusto que no se les tome en cuenta como fue en la reciente inauguración del Campeonato.**

**El Sr. Sepúlveda dice que los recursos salen del Municipio.**

**Sr. Maldonado pide hacer llegar nota de desagravio a las Instituciones por estos hechos.**

**La Srta. Carolina dice que ella se enteró por la radio de una actividad reciente y que se comunicó con el Sr. Cordero para asistir; sino, no habrían tenido conocimiento.**

**Dice que sería bueno hacer una carta de desagravio al encargado de Deportes, ANFUR y ANFA.**

**7.- Invitación Capacitación Ley del Lobby 13, 14 y 15 de Julio en Valdivia.**

**8.- Of. N° 143 de 05.07.2015 Dpto. de Salud, informando licitaciones y contrataciones mes de Mayo 2015.**

**9.- Of. N° 106 de Prodesal informando licitaciones y contrataciones mes de Mayo 2015.**

**10.- Informe de Dpto. Educación informando licitaciones y contrataciones mes de Mayo 2015.**

**5.- Costos Operacionales Proyectos Escuela Monseñor Manuel Larrain y Edificio Consistorial**

**Of. N° 116 de SERPLAC solicitando aprobación de Costos Operacionales Iniciativa de Inversión denominada "Reposición Edificio Consistorial I. Municipalidad de Hualañé" Código BIP 30094045-0, por \$ 18.950.000 ( Dieciocho millones novecientos cincuenta mil pesos) mensuales.**

**Comienza la votación:**

**Sr. Sepúlveda : Si**

**Sr. Moreno: Si**

**Srta. Carolina: Si**

**Sr. Maldonado: Si**

**Sr. Cordero: Si**

**Sr. Rojas: Si**

**Sr. Alcalde: Si**

**Por lo tanto, se ACUERDA: Aprobar costos operacionales Iniciativa de Inversión denominada "Reposición Edificio Consistorial I. Municipalidad de Hualañé" Código BIP 30094045-0, por \$ 18.950.000( Dieciocho millones novecientos cincuenta mil pesos) mensuales.**

*Of. N° 119 de SERPLAC solicitando aprobar Costos Operacionales para Iniciativa de Inversión denominada "Reposición Escuela Monseñor Manuel Larrain Hualañé". Código BIP 30005103 por \$ 1.565.000 (Un millón quinientos sesenta y cinco mil pesos) mensuales.*

*Comienza la votación:*

*Sr. Sepúlveda : Si*

*Sr. Moreno: Si*

*Srta. Carolina: Si*

*Sr. Maldonado: Si*

*Sr. Cordero: Si*

*Sr. Rojas: Si*

*Sr. Alcalde: Si*

*Por lo tanto, se ACUERDA: Aprobar Costos Operacionales para Iniciativa de Inversión denominada "Reposición Escuela Monseñor Manuel Larrain Hualañé". Código BIP 30005103 por \$ 1.565.000 (Un millón quinientos sesenta y cinco mil pesos) mensuales.*

#### *4.- Ordenanza Ferias Libres*

*El Sr. Alcalde consulta por observaciones a la Ordenanza entregada la semana pasada. Luego de conversaciones, comienza el análisis de artículo por artículo, llegándose a efectuar votación para cambiar el concepto "Patente" por el de : "Permiso"*

*Sr. Sepúlveda : Si*

*Sr. Moreno: Si*

*Srta. Carolina: Si*

*Sr. Maldonado: Si*

*Sr. Cordero: Si*

*Sr. Rojas: Si*

*Sr. Alcalde: Si*

*Por lo tanto, se ACUERDA: En la Ordenanza de Ferias Libres de Hualañé, se acuerda cambiar el concepto "Patente", por el de "Permiso"*

*Se continúa analizando los artículos 4, 5 y 6 y se establecen los lugares en Hualañé y La Huerta, se agregará Barba Rubia y Caone.*

*El Sr. Alcalde pide hacer un alto para analizar la Modificación Presupuestaria N° 2 de Adm. y Finanzas*

*Se trata de la distribución de recursos para trabajadores de empresa de aseo, Ley N° 20.798, por \$ 10.256.000 (Diez millones doscientos cincuenta y seis pesos)*

*Beneficia a 9 personas y será en un solo pago.*

*Acota el Sr. Administrador, don Álvaro Retamal Benavides, que al contratista se le pedirá una rendición de cuentas de entrega de estos recursos.*

*Comienza la votación:*

*Sr. Sepúlveda : Si*

*Sr. Moreno: Si*

*Srta. Carolina: Si*

*Sr. Maldonado: Si*

*Sr. Cordero: Si*

*Sr. Rojas: Si*

*Sr. Alcalde: Si*

Por lo tanto, se **ACUERDA**: Aprobar Modificación Presupuestaria N° 2 del Dpto. de Administración y Finanzas, para distribución de recursos para trabajadores de empresa de aseo, Ley N° 20.798, por \$ 10.256.000 (Diez millones doscientos cincuenta y seis mil pesos)

#### 6.- Hora de Incidentes

**Sr. Sepúlveda**

1.- Dice que don Gonzalo Peña, Asesor CONADI, desea comunicarse con el Municipio para una actividad en el Cerro Chiripilco por el mes de Pueblos Indígenas.

El Sr. Alcalde toma nota del teléfono para hacer el contacto

2.- Dice que en Posta Barba Rubia se produjo una situación preocupante con el niño Martín Flores Díaz, quien sufrió un accidente con fractura a simple vista, y que fue enviado a su casa, porque solo eran dolores, al otro día, en Hualañé, le diagnosticaron fractura de clavícula y fue destinado a Curicó. Denuncia negligencia y poca atención del personal, y que ojalá no se vuelva a repetir y se preste mejor atención a los pacientes.

3.- Dice que funcionarios que hacen turnos en La Huerta están agotados y por ello solicita un informe de esos turnos.

4.- Dice que hay una abuelita llamada Pamela en sector La Higuera con complicación en desplazarse ya que le negaron pasada por un sitio hacia su casa y es muy difícil salir y por lo tanto ir a verla. Solicita que el Municipio le arregle la pasada.

5.- Al final de Arturo Prat, hacia el Molino, camino González, hay un problema de poste inclinándose y que la gente de la esquina se está corriendo hacia el camino.

**Sr. Moreno**

1.- Vecinos de Callejón el Peñasco de Villa Los Jardines reclaman por mal estado del camino y la dificultad para los niños hacia el Colegio .

Se le indica que al parecer es otro el sector afectado.

El Sr. Alcalde lo verá

2.- Consulta por basureros a vecinos de Hualañé

El Sr. Alcalde dice que se han ido reponiendo.

Sr. Moreno dice que solicitan en el sector de Radio Renacer.

3.- Consulta por alta demanda de retroexcavadora en sectores de Quilico.

El Sr. Alcalde dice que la retro está en mantención y reparación y que termina el Jueves, donde se harán trabajos en Hualañé, Villa El Encanto y Villa Los Jardines, y de ahí a Espinalillo, Los Sauces y Quilico.

**Srta. Carolina**

1.- Pregunta si para la próxima semana se consideran trabajos en Villa El Sol y Villa El Encanto.

2.- Consulta por causas pendientes del Municipio con diferentes empresas

Pide informe de abogados para saber en qué están las demandas

3.- Posibilidad de que SERPLAC efectúe una charla sobre cartera de proyectos, para saber en qué etapa están.

4.- Consulta por vehículos rematados y destino de los fondos

El Sr. Alcalde dice que fueron 3 y los fondos serán destinados a dos vehículos para Dpto. Social.

5.- Consulta cual es la posición del Municipio por el tema de los Permisos para Bingos que se están vendiendo.

El Sr. Alcalde dice que los que sean para causas benéficas y estaban solicitados, se otorgarán.

6.- Pregunta que pasó con el caso de Sr. Ventura Cofré (QEPD), ex funcionario Municipal y el trámite de Desahucio.

El Sr. Administrador relata proceso de consultas a Contraloría, llegada de información del actual IPS y a la espera del informe final.

**Sr. Maldonado**

1.- Varias personas han preguntado por cursos por intermedio del Municipio.

El Sr. Alcalde informa de llamado para nivelar cursos de estudio y también a través de la OMIL por capacitación SENCE

2.- Consulta por posibilidad de llevar a don Francisco Díaz a Teletón.

El Sr. Administrador informa que se entrega a todos la posibilidad de llevarlos a Talca y que se comunique con DIDECO.

3.- Las Srtas. Meléndez preguntan por fecha de inicio de trabajos de luminarias.

El Sr. Alcalde dice que debiera ser la próxima semana

4.- Consulta por agua potable de Mira Río Escuela hacia adentro.

El Sr. Alcalde dice que viene con el proyecto Barandica.

**Sr. Cordero**

1.- Dice que le preocupa la deuda de impuesto por dieta de Concejales a S.I.I.

El Sr. Administrador informa que se está descontando hace 2 meses y que lo verá con Finanzas.

2.- Consulta cuando será la definición de Subvenciones y FONDEVE

Se consultará a la Comisión.

3.- Consulta por reparación de bajada corta en calle Diego Portales y Avda. Libertad.

El Sr. Alcalde dice que se verá de aquí a fines de Julio.

4.- Consulta por contratación de guardia.

El Sr. Alcalde dice que se están recibiendo Currículum

5.- Posibilidad de Mejoramiento Callejón El Rincón de Hualañé

El Sr. Alcalde dice que se pasó máquina 1 mes atrás.

El Sr. Cordero dice que no se hizo arreglo de carpeta, hay desagüe al medio de la calle que cuesta transitar, si es posible gravilla.

El Sr. Alcalde dice que lo verá.

**Sr. Rojas**

1.- Consulta si el Asesor Jurídico está o se habrá ido.

El Sr. Administrador acude a la oficina del profesional.

Mientras, el Sr. Secretario Municipal entrega la información de que el día Jueves 11 del Pte. atenderá en La Huerta la Junta Inscriptora, de 11 a 15:00Hrs y de 15:00 a 17:00 Hrs. en la Oficina de la Cooperativa de Agua Potable.

El Sr. Alcalde consulta al Sr. Rojas cual es la consulta al Sr. Abogado

Sr. Rojas dice que es por formación de Juntas de Vecinos.

El Sr. Secretario Municipal dice que la Institución venga a buscar la información a su oficina.

*El Sr. Rojas dice que quiere aclarar cosas.*

*Se hace presente don Osvaldo Nicolao Morales, abogado Asesor Jurídico del Municipio.*

*El Sr. Alcalde ofrece la palabra al Sr. Rojas, quien consulta cuándo se dará Personalidad Jurídica a Junta de Vecinos Bicentenario.*

*El Sr. Nicolao dice que en primer lugar, él no da la Personalidad Jurídica y que le pidieron un informe de territorio sobre Villa Sol del Encanto, y que lo hizo por Of. 27, y da lectura del documento.*

*El Sr. Rojas dice que los Estatutos estaban malos.*

*El Sr. Rojas quiere saber la información del Sr. Secretario Municipal.*

*El Sr. Secretario Municipal pide la autorización para intervenir al Sr. Alcalde; se la concede, y comienza a explicar que se envió documento a las 2 Juntas de Vecinos solicitando modificación del Art. 1 y que no hubo respuesta, extraoficialmente se supo que no querían hacer la modificación. Él tiene la documentación y que las Instituciones no han venido.*

*El Sr. Rojas dice que Bicentenario no tiene responsabilidad.*

*El Sr. Flores dice que él es el encargado de otorgar la Personalidad Jurídica*

*El Sr. Rojas dice que hay un vicio: "18 por" 14".*

*El Sr. Secretario dice que no se va a otorgar la Personalidad Jurídica porque hay error en el Art. 1 y que está dentro de sus facultades, y teniendo documentos las fechas rigen desde que se notifica la Institución.*

*Sr. Rojas dice que es de formato.*

*El Sr. Secretario dice que le remitirá los documentos a la Institución con su informe.*

*Sr. Rojas dice que no debe ser.*

*Sr. Secretario dice que esa es su responsabilidad y se tiene la alternativa para subsanar la diferencia, pero lo va a hacer cuando todo esté en orden y si alguien cree que está actuando al margen de la Ley, que se haga la presentación.*

*Siendo las 18:16 Hrs., el Sr. Presidente cierra la Sesión.*

#### ACUERDOS:

*1.- Acoger a trámite solicitud de Patente de Residencial a nombre de doña Mariela Fuentes Díaz, en Arturo Prat N° 280 de Hualañé, con un capital de \$ 500.000 (Quinientos mil pesos)*

*2.- Aprobar costos operacionales Iniciativa de Inversión denominada "Reposición Edificio Consistorial I. Municipalidad de Hualañé" Código BIP 30094045-0, por \$ 18.950.000 (Dieciocho millones novecientos cincuenta mil pesos) mensuales.*

*3.- Aprobar Costos Operacionales para Iniciativa de Inversión denominada "Reposición Escuela Monseñor Manuel Larrain Hualañé". Código BIP 30005103 por \$ 1.565.000 (Un millón quinientos sesenta y cinco mil pesos) mensuales.*

4.- En la Ordenanza de Ferias Libres de Hualañé, se acuerda cambiar el concepto "Patente", por el de "Permiso"

5.- Aprobar Modificación Presupuestaria N° 2 del Dpto. de Administración y Finanzas, para distribución de recursos para trabajadores de empresa de aseo, Ley N° 20.798, por \$ 10.256.000 (Diez millones doscientos cincuenta y seis mil pesos)



**LUIS ARTURO FLORES CABRERA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**  
**H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑÉ**