



**ACTA N° 18 SESION ORDINARIA
H. CONCEJO
I. MUNICIPALIDAD DE HUALAÑE
Lunes 09 de Junio de 2014**



TABLA:

- 1.- Acta
- 2.- Cuentas
- 3.- Tabla Ordinaria
- 4.- Proyecto Espacios Públicos La Huerta
- 5.- Hora de Incidentes

En Hualañé, en el Salón Alcaldicio de la I. Municipalidad, a Lunes nueve de Junio del año dos mil catorce y siendo las quince horas con veinte minutos, entra en Sesión Ordinaria el H. Concejo Municipal de Hualañé, bajo la presidencia del Sr. Alcalde don Claudio Pucher Lizama, y la asistencia de los Sres. Concejales don Pedro Sepúlveda Riveros, don Hugo Moreno Varas, Srta. Carolina Muñoz Núñez, don Nelson Maldonado Ahumada, don Enrique Cordero Martínez, y don José Patricio Rojas Ponce, más la presencia del Sr. Secretario Municipal don Luis Arturo Flores Cabrera y la Secretaria de Actas Sra. Cristina Lillo Riquelme.

El Sr. Presidente da inicio a la Sesión en nombre de Dios y de la Patria.

El Sr. Presidente da lectura a la Tabla del día.

1.- Actas

Se somete a aprobación del H. Concejo el Acta de Reunión Ordinaria N° 17 de fecha Lunes 02 de Junio de 2014:

Sr. Sepúlveda: Aprueba

Sr. Moreno: Aprueba

Srta. Carolina: Aprueba, con la salvedad que estima que en las Actas a veces no se refleja la discusión por temas importantes, entiende que no se puede poner todo pero se puede profundizar.

Sr. Maldonado: Aprueba

Sr. Cordero: Aprueba

Sr. Rojas: Aprueba

Sr. Alcalde: Aprueba y hace el alcance de que cuando se refirió en el problema de los apoderados de la Escuela Espinalillo en la página 5, era por la gravedad de lo que exponían ellos.

El Sr. Cordero dice que hay un error de tipeo en Hora de Incidentes punto 4: "os" por "los"

2.- Cuentas

1.- El Sr. Alcalde informa de la situación de la Comuna con motivo del temporal que azotó la zona el fin de semana. Las cuadrillas de funcionarios Municipales trabajaron en turnos desde el Viernes. Hubo anegamientos en El Porvenir, Bellavista y Garcés Gana.

En La Higuera estuvo a punto de entrar el agua. Desborde en Estero Quilico. Caída de árboles en camino al Molino y un accidente que fue aminorado por el tendido eléctrico. Problemas de caminos rurales en mal estado, El Cobre, Bóquil, Patacón y Las Canteras. Socavamientos de caminos. Puente Núñez: socavado en cabezal Oriente. El diámetro de tubos no resiste la gran cantidad de agua.

El Sr. Maldonado dice que gran responsabilidad la tienen los dueños de terrenos que no sacan los tacos y el agua no sigue su curso normal.

El Sr. Alcalde dice que ahora se complica mucho el reparto de agua ya que no hay accesos para los camiones.

El Sr. Rojas dice que fue testigo de accidente en El Molino y que las lluvias que se avecinan revisten mucho peligro.

El Sr. Cordero dice que hubo cortes de energía eléctrica en diversos sectores por caídas de árboles. Dice que en El Buche llevan 3 días sin luz.

El Sr. Sepúlveda dice que en la Villa Los Jardines la situación es crítica, ya está todo saturado y los resumideros tapados.

El Sr. Alcalde dice que los tubos del Baden transitorio que hizo la Empresa Forestal en Viñas Peralillo fueron llevados por el agua. Los propietarios avisaron pero no hubo respuesta y hay situaciones de aislamiento en el sector.

3.- Tabla Ordinaria

1.- Certificado N° 202 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de Modificación Presupuestaria Municipal \$ 85.216.510 (Ochenta y cinco millones doscientos dieciséis mil quinientos diez pesos)

2.- Certificado N° 203 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de Modificación Presupuestaria de Educación por \$ 69.500.000 (Sesenta y nueve millones quinientos mil pesos)

3.- Certificado N° 204 de Sr. Secretario Municipal sobre aprobación de extensión de Patente de Fuente de Soda a Restaurant de. Sr. Leandro Guzmán Ramírez.

4.- Certificado N° 205 de Sr. Secretario Municipal sobre solicitud de anticipo de Subvención al Ministerio de Educación para cancelar indemnización de la docente Sra. Carmen Gloria Arancibia Farías.

5.- Carta de los asistentes de la Educación solicitando valores individuales de Bono aprobado y solicitud de chaquetas.

El Sr. Secretario Municipal recuerda que las chaquetas iban a ser adquiridas mediante FAGEM.

El Sr. Alcalde dispone revisar las Actas y dar respuesta a los funcionarios.

6.- Invitación a Seminario Deportes y calidad de Vida, en Valparaíso el Jueves 24 de Julio de 2014

7.- Of. N° 67 de Prodesal Módulo 1, remitiendo informe de Contrataciones y Licitaciones, mes de Mayo.

8.- Of. N° 287 de 06.06.2014 de Dpto. de Salud, sobre Informe de Contrataciones y Licitaciones mes de Mayo.

9.-Ord. N° 226 de 12de Mayo de 2014 de Sra. Edith Godoy Encalada, Directora Regional SERNAM Región del Maule, dando respuesta por situación de retiro del Centro de Violencia intrafamiliar en Hualañé indicando que sus Servicio no tiene recursos, invitando al Municipio hacerlo con su propio financiamiento.

El Sr. Sepúlveda y la Srta. Carolina solicitan copia del documento y el Sr. Alcalde lo autoriza.

El Sr. Rojas consulta sobre aplicación de Ficha de Protección Social. Se conversa sobre el proceso de la misma.

10.- Oficio N° 34 de SECPLAC, solicitando aprobación de gastos operacionales y mantenimientos de las iniciativas de inversión Proyectos FRIL(Fondo Regional de Iniciativa Local):

a) “Construcción Gimnasio al Aire Libre diversos sectores de la Comuna de Hualañé” por \$ 50.000 (Cincuenta mil pesos) mensuales.

b) “Construcción Piscina Municipal de Hualañé” por un costo de \$ 280.000 (Doscientos ochenta mil pesos) mensuales.

El Sr. Alcalde dice que los Gimnasios al Aire Libre serían en La Higuera, Barba Rubia, Parronal, Peralillo, Escuela Mira Río, y Villa Padre Carmelo González.

Comienza la votación:

Sr. Rojas: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Maldonado: Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Alcalde: Si.

Por lo tanto, se ACUERDA: Aprobar los gastos operacionales y mantenimientos de las iniciativas de inversión Proyectos FRIL(Fondo Regional de Iniciativa Local):

a) “Construcción Gimnasio al Aire Libre diversos sectores de la Comuna de Hualañé” por \$ 50.000 (Cincuenta mil pesos) mensuales.

b) “Construcción Piscina Municipal de Hualañé” por un costo de \$ 280.000 (Doscientos ochenta mil pesos) mensuales.

4.- Proyecto Espacios Públicos La Huerta

El Sr. Director de Obras don Daniel Kalogerini López, mediante exposición con documento y en forma digital da a conocer en forma completa el proyecto “Habilitación Circuito de Espacios Públicos La Huerta de Mataquito”, estudio que tiene como objetivo desarrollar un modelo de operación y gestión en la Huerta, procurando la mantención de los espacios públicos, mejorando y recuperando los valores naturales del territorio, cubriendo el 70% de la Avda. Chiripilco. Es un Plan de Regeneración urbana con una larga gestión de desarrollo con consulta ciudadana. El comienzo de la Obra sería el año 2015 .

Comienza la votación:

Sr. Rojas: Si

Sr. Cordero: Si

Sr. Maldonado: Si

Srta. Carolina: Si

Sr. Moreno: Si

Sr. Sepúlveda: Si

Sr. Alcalde Si

Por lo tanto , se ACUERDA: Aprobar el modelo de gestión y los costos operacionales del Proyecto “Habilitación Circuito de Espacios Públicos, La Huerta de Mataquito”

El Sr. Rojas plantea caso de problema de Sr. Hugo Meza de calle Arturo Prat . El Sr. Director de Obras toma nota.

Asimismo, el muro detrás de casa de don Humberto Núñez se cayó. El Sr. Director de Obras explica que ese muro fue mal diseñado y mal construido, que se avisó e informó a SERVIU.

El Sr. Alcalde entrega a cada uno de los presentes dos modelos de Reglamento de funcionamiento del Concejo Municipal con el fin de ser estudiado y revisado en próxima Reunión.

5.- Hora de Incidentes

Sr. Rojas

1.- Dice que hay constante peligro de caída de árboles en la Comuna y que menos mal que el tendido eléctrico amortiguó la caída en El Molino sino habría sido una desgracia.

2.- Dice que hacia Manantiales los árboles cortaron el tendido eléctrico

La Srta. Carolina dice que son propiedades particulares.

El Sr. Alcalde dice que se podría enviar nota a los dueños

La Sra. Carolina dice que las acciones legales podrían ser como obra ruinosas.

3.- Da a conocer caso de Sra. Luz María Miranda Calderón, quien aparece con 5 direcciones diferentes y problemas de deuda con aguas nuevo sur de \$ 4.800 (Cuatro mil ochocientos pesos) y la amenazaron con retiro de medidor.

Que en El Porvenir hay 4 casos con problemas por cobros mal hechos.

El Sr. Alcalde pide documentos para consulta a la Superintendencia si corresponde o no el cobro.

4.- Dice que en la antigua Iglesia Católica de Calle Libertad, la construcción de 2 piso está muy peligrosa, casi se derrumba en el terremoto y es una construcción de adobe. Solicita evaluación de Obras por el peligro público que existe.

Sr. Cordero

1.- Presenta situación de problema por temporal en el pasaje de Sr. Machuca; hay tubo angosto y se inundó una casa. Hay riesgo permanente de inundación. Es el Pasaje Los Naranjos.

2.- Los comerciantes de calle Arturo Prat le hicieron saber la necesidad de estacionamiento en el costado izquierdo ya que a los automovilistas los están infraccionando constantemente. O que al menos se haga algo como solución transitoria para vehículos menores.

3.- Menciona que a futuro los alcantarillados y obras de arte sean de mayor dimensión en sus diámetros ya que los actuales son insuficientes.

4.- Reitera petición de cambio de foco en sector ex línea férrea, está oscuro.

El Sr. Alcalde toma nota y dice que es detrás de la casa de la Sra. Ana Vergara

Sr. Maldonado

1.- Se refiere a que las personas que desean participar en Concejo se inscriban con anterioridad y ver bien si es tema de Concejo o no, ya que se han dado casos que perfectamente se pueden resolver por ventanilla o con los Jefes de Departamentos.

El Sr. Cordero dice que lo importante es el tema. Si corresponde a Concejo o no.

Se espera que sea normado en el Reglamento que será analizado próximamente.

2.- Reitera la petición de la lista de personas de ayuda social

El Sr. Alcalde dice que se entregará para ser manejado privadamente ya que son datos sensibles de las personas.

3.- Solicita lista de beneficiados en reparto de agua Bóquil Espinalillo, que la anterior no iba completa.

Se le entregará.

4.- Solicita posibilidad de nota a Barros Bruzzone por el temporal que se avecina ya que hay caminos intransitables y en el anterior frente de mal tiempo, anunciado masivamente, recién el día antes pasó la motoniveladora, lo que fue peor.

5.- Consulta si el dueño del auto accidentado por caída de árbol en El Molino podría recibir alguna asesoría legal.

Se le dice que el tema es de responsabilidad de Vialidad.

La Srta. Carolina dice que es más un resultado de fuerza mayor y habría un análisis de muchos factores.

6.- Solicita ver la posibilidad de ordenar los fleteros.

7.- Menciona el Seminario al que acudió junto al Sr. Rojas y Sepúlveda, en Santiago, donde se habló de Plantas y Escala de personal Municipal de acuerdo a nueva Ley, y Contraloría con su papel de ente consultor. Hay actos que ha tomado resoluciones, y que no le compete.

Srta. Carolina

1.- Le preocupa mucho la situación de vecinos aislados de las Viñas de Peralillo, que hay personas que tienen que salir a dializarse y está bastante complicado. Que si Obras puede verlo, que quedó el camino más alto que la vereda.

El Sr. Alcalde dice que los temas ya fueron conversados con Empresa Celco y que esta semana se reuniría con ellos. Se plantea la posibilidad de un puente.

2.- Dice que quiere plantear una situación que la preocupa y que piensa que es grave y que es que se está diciendo que el porcentaje de Ley SEP superó el 50% y que junto al Concejal Sepúlveda pide que en próximo Concejo esté el Encargado de la Ley SEP y el encargado de Finanzas para explicar la situación. Asimismo se está pidiendo a los profesores que renuncien a algunas horas para cuadrar los porcentajes. El Sr. Sepúlveda dice que es así porque lo llamó una persona que la presionaba para que renunciara a horas.

El Sr. Alcalde dice que los responsables deben responder y se debe regularizar.

Se invitará al Director Comunal junto a los encargados solicitados.

3.- Dice que le preocupa la situación de la familia de La Gruta, si se ha avanzado algo.

El Sr. Alcalde dice que habría que preguntarle al abogado.

También consulta por la demanda del pasaje Caupolicán.

El Sr. Administrador, que se encuentra presente en el momento, dice que se notificó a las personas de Hualañé y que ahora se notificará a personas que están en Santiago.

4.- Hay inquietud de vecinos de El Molino sobre si se podría contar con ayuda para limpiar sus fosas, ya que son de muy escasos recursos, si se puede hacer un catastro.

El Sr. Alcalde pide que se le envíe los nombres y Rut de las personas, puede ser a través de la Junta de Vecinos.

Sr. Moreno

1.- Dice que por el temporal varias familias en mediaguas se mojaron, como de Srta. Clàudia Cancino Corvalán de La Huerta.

El Sr. Secretario Municipal y Encargado de Emergencia dice que atendió el caso.

2.- Dice que ha visto poca ayuda. Si se pueden inyectar más recursos a la parte social ya que siente que es mucho el trámite que se hace, que se puede comprar zinc o internit para las mediaguas.

2.- Señala que en el cerro Chiripilco, donde murió Lautaro, si se puede hacer un monumento para reflejar parte de la historia.

El Sr. Alcalde dice que el Consejo de Monumentos estaría dando la respuesta a las observaciones del proyecto.

Sr. Sepúlveda

1.- Dice estar muy preocupado de la situación de la Villa Los Jardines, las aguas lluvias reventaron las fosas, calles llenas de barro, terrenos saturados y con el frente que se avecina se esperan inundaciones por esto. Piden motobomba para sacar agua, solicita se vea esta situación.

La Srta. Carolina consulta por la Empresa que está realizando los trabajos.

El Sr. Alcalde responde que la documentación está retenida entre Vialidad y Aguas Nuevo Sur por carta compromiso de paralelismo que el Director de Obras se reunió con Vialidad y Aguas Nuevo Sur y se debe elaborar un formato para esto.

La Srta., Carolina dice que eso es casi una excusa dada la situación en que se encuentra esa población.

2.- Dice que en Villa La Unión de La Huerta, la Sra. Nancy Méndez avisa de que en casa N° 21 que está deshabitada, algo se tapó y está saliendo aguas servidas hacia los sitios.

3.- La Srta. Mariela Allende Mora dice que no la han visitado desde hace un año, si hay posibilidad de ayuda para mediagua.

4.- Dice que hay peligro en la Población Carlos Jiménez hay mucho peligro en la loza que se está hundiendo, que ojalá no pasaran camiones, está reblandecido.

El Sr. Alcalde dice que habría que enviar otra carta a SERVIU

El Sr. Rojas dice que está cediendo el muro

5.- Consulta cual es el procedimiento para la entrega de canastas y si las pueden pedir los Concejales.

El Sr. Alcalde dice que las entrega el Municipio, previa visita de la Asistente Social

Siendo las 17:50 Hrs. el Sr. Presidente da por terminada la Sesión.

ACUERDOS:

1.- Aprobar los gastos operacionales y mantenimientos de las iniciativas de inversión Proyectos FRIL(Fondo Regional de Iniciativa Local):

a) “Construcción Gimnasio al Aire Libre diversos sectores de la Comuna de Hualañé” por \$ 50.000 (Cincuenta mil pesos) mensuales.

b) “Construcción Piscina Municipal de Hualañé” por un costo de \$ 280.000 (Doscientos ochenta mil pesos) mensuales.

2.- Aprobar el modelo de gestión y los costos operacionales del Proyecto “Habilitación Circuito de Espacios Públicos, La Huerta de Mataquito”

MUNICIPALIDAD DE HUALAÑÉ
LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE

LUIS ARTURO FLORES CABRERA
SECRETARIO MUNICIPAL
MINISTRO DE FE
H. CONCEJO MUNICIPAL HUALAÑÉ